

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 301 b, 301 ah Skagen
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands- købstads markjorden **Købers**
dele) **bd. og bl. i ting-** } **bopæl:**
bogen, art. nr., ejerlav, }
sogn. } **Kreditors**

Akt: Skab *J* nr. 457
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.;

(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Hjørring
Amtsrådsreds.

Stempel: 0 kr. 00 øre.

DEKLARATION.

Undertegnede tandlæge Kay Münster, Skagen, der er ejer af matr. nr. 301 b og 301 ah Skagen købstads markjorder, og som på sidstnævnte matr. nr. med fredningsnævnets godkendelse har opført et sommerhus, pålægger herved de nævnte matr. nre. følgende servitut:

Det omhandlede areal skal fremtidig henligge udyrket og må ikke på nogen måde yderligere bebygges eller beplantes udover vedligeholdelse og udbedring af den eksisterende beplantning og da kun med vegetation af sådanne, ikke egnsfremmede arter, der i forvejen vokser på arealet. Indhegning må ikke finde sted. Undtaget er en forlængelse af den eksisterende adskillelse mellem matr. nr. 301 ah og 301 c hen til 301 b samt langs vestsiden af vejen hen over 301 b, hvor de eksisterende hegns-pæle forlænges mod nord til 301 d's østlige skel. Arealet skal i det hele taget henligge i den samme naturtilstand som nu og skal udelukkende kunne benyttes på samme måde som hidtil. Det må som følge heraf heller ikke anvendes til parkeringsplads og camping, teltslagning og bål-tænding må ikke finde sted, ligesom der ikke på arealet må anbringes master, boder, skure eller andre indretninger, der kan virke skæmmende.

Ad vejen over matr. nr. 301 b skal der være fri færdsel for alle.

Det på matr. nr. 301 ah af mig opførte hus må eventuelt udvides mod vest og da kun efter fredningsnævnets godkendelse.

Bestillings-
formular

D

3 29

27 JULI 1957

47/20.8.

Såfremt jeg måtte ønske at opføre en garage på arealet, skal denne anbringes i det nordvestlige hjørne af matr. nr. 301 ah i umiddelbar nærhed af huset.

Nærværende deklaration vil på fredningsnævnets foranledning og bekostning være at tinglyse på de pågældende matr. nr.e.

Påtaleberettiget er Fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds.

Med hensyn til nu påhvilende hæftelser, servitutter og byrder henvises til tingbogen. Nærværende deklaration skal respektere lån i kredit- og hypotekforening.

Skagen, den 27/6 1957.

Kay Münster.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående deklaration, bestemmes det, at denne vil være at tinglyse på matr. nr. 301 b og 301 ah Skagen købstads markjorder.

Fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådsreds, den 19. juli 1957.

Karsten.

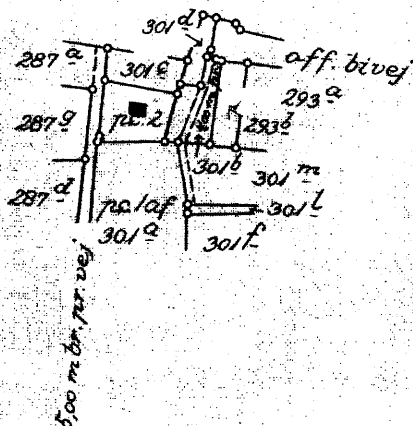
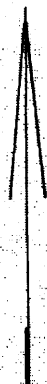
Indført i d. gbogen for Frederikshavn retskreds
ved bitingsstedet i Skagen den **27 JULI 1957**
Lyst

Karsten.

Genpartens rigtighed bekræftes. *JA*
Civildommeren i Frederikshavn d. u. a.

J. N. [Signature]

35/10 + 2 1/2 aar



Den på nærværende rids som pc. 2 af matr. nr. 301a betegnede parcel er ved landbrugsministeriets approbationsskrivelse af 5. oktober 1956 skyldsæt under matr. nr. 301a.

Frederikshavn, den 25. juli 1957

landinspektør

Tinglysningsrids i 1:4000

over

Parcel 2 af matr. nr. 301^a og

Matr. nr. 301^b

Skagen købstads markjorder

Udfærdiget i anledning af tinglysning

af fredningsdeklaration i august 1956.

Bygningen er skitse-mæssigt indtegnet.

landinspektør.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
72. 2 af matr. nr. 301^a og
mtr. nr. 301^b Skagen købstads
markjorder

Navn:

Frederikshavn d. 25. august 1956

Bestillings
formular

Y-1 Noj