

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkning om formål og bestemmelser:

I dokumentet er fredningens formål og bestemmelser fremhævet som hjælp til læseren. Fremhævningerne er vejledende. Fredningens formål og bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af af fredningens formål](#)

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

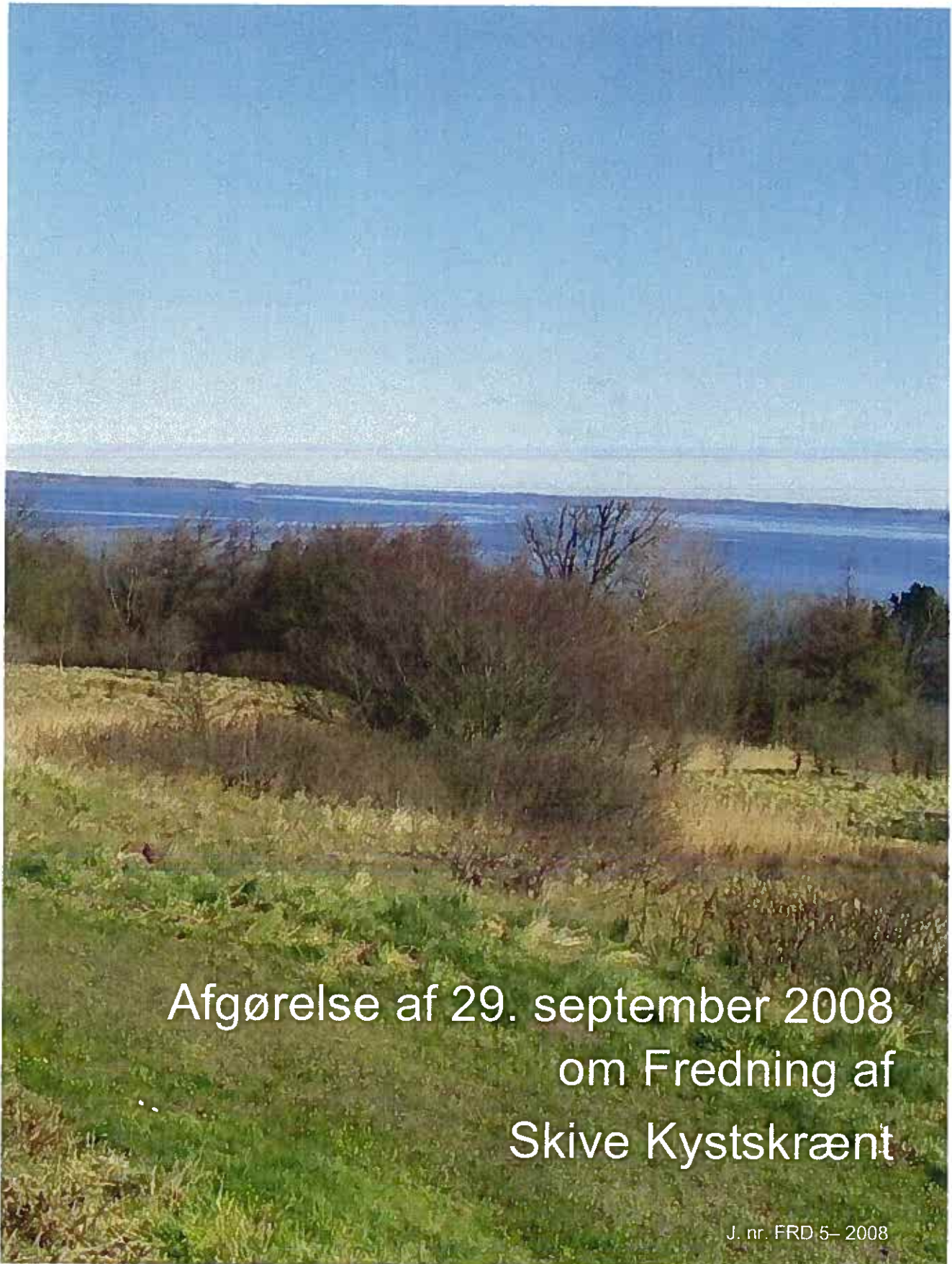
Taksationskommissionen:

Naturklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst



Afgørelse af 29. september 2008
om Fredning af
Skive Kystskrænt

J. nr. FRD 5-2008

RETEN I HERNING, 2. AFDELING

Nygade 3, 7400 Herning

Tlf. 97 22 22 00

E-mail: f-naevn@mail.dk

**Afgørelse af 29. september 2008
om Fredning af
Skive Kystskrænt**

J. nr. FRD 5-2008

Udgiver: Fredningsnævnet for Midtjylland, vestlige del
Retten i Herning
Nygade 2
7400 Herning

Udarbejdet af: Miljøministeriet
Miljøcenter Ringkøbing
Holstebrovej 31
6950 Ringkøbing

Udgivelsestidspunkt: September 2008

Oplag: 70

Sidetal: 15

Nøgleord: Fredning af Skive Kystskrænt
Skive Kommune

Forsidebillede: Foto af Skive Kystskrænt

Vedrørende kortmateriale uden reference:

Grundmaterialet tilhører Kort- og Matrikelstyrelsen. Supplerende information er udarbejdet og påført af Miljøcenter Ringkøbing. Kortene er udelukkende til tjenstligt brug hos offentlige myndigheder og må ikke gøres til genstand for forhandling eller distribuering til anden side uden særlig tilladelse fra Kort- og Matrikelstyrelsen.

Fredningsnævnet har modtaget et fredningsforslag fra Danmarks Naturfredningsforening.

1. Baggrunden for forslaget og beskrivelse af fredningsområdet

I den nordlige del af Skive ligger en dejlig og meget besøgt grøn kile klemmt inde mellem parcelhuskvarterer og Skive Fjord. Kilen strækker sig stort set fra bymidten og helt ud til det åbne land og de dyrkede marker nord for byen. Tættest ved bymidten består den grønne kile af en smuk gammel bøgeskov på kuperet grund. Nord for skoven fortsætter kilen i form af et langstrakt engområde med spredt vækst af buske og træer. Engområdet er med sine trampestier og en kystnær, asfalteret sti let tilgængeligt, og skoven og engen giver tilsammen mulighed for alsidige naturoplevelser i området. Det afspejles i benyttelsen af et publikum, der består af en bred vifte af borgere lige fra børnehaver, cyklister på gennemfart, motionister og til folk, der bare lige skal ud og gå en lille tur i nærområdet.

Området blev gennem en byplanvedtægt udlagt som rekreativt område i 1960'erne, og det har fungeret som sådan lige siden. I løbet af de seneste tre år har der imidlertid fra politisk side været gentagne forsøg på at udstykke en stor del af det grønne område til byggeri af liebhaverjendomme. Det har hver gang ført til massive protester fra borgerne i form af bl.a. underskriftindsamlinger og avisskrivelser, men Skive Kommunes Udvalg for Teknik og Miljø har i november 2006 vedtaget en indstilling om at lokalplanlægge en del af det grønne område til bebyggelse af liebhaverboliger. Planforslaget er dog ikke udarbejdet.

Landskabsformer og naturtyper

Det foreslåede fredningsområde forbinder skoven med det åbne land nord for byen, og området, der foreslås fredet, fungerer således som en grøn korridor mellem Krabbesholm Skov og det åbne land.

Den vestligste del af området er mere eller mindre skrånende og kuperet, relativt lysåbent med spredt vækst af buske og træer. Et tæt voksende, kystnært krat af træer og buske løber i nord-syd gående retning i en bredde af 50 m på den stejleste del af skråningen. På arealet mellem krattet og vandet er terrænet fladt, og her løber en ca. 2 m bred asfalteret og oplyst gang- og cykelsti.

Området omkring stien er meget velholdt og parkpræget, men resten af kystskræntlandskabet henstår uden pleje. Området er tilgroet i varierende grad og bør ikke gro mere til, end det er i dag. Flere steder på skråningen udmunder rørførte vandløb, der fortsætter deres forløb til fjorden.

Der er opstillet bænke flere steder i området, og selv på en hverdagsformiddag er kystskrænten særdeles velbesøgt.

Krabbesholm Skov, som støder op til området inden for fredningsforslaget, er en spændende gammel skov på kuperet bund med blandet vækst af løv- og nåletræer og mod syd afrundet af et flot egekrat. Den dækker ca. 64 ha, og den er ejet af Skive Kommune. Skoven er ikke medtaget i fredningsforslaget, men på grund af dens placering i forlængelse af og tilknytning til området, der foreslås fredet, styrker og underbygger skoven naturværdierne og de rekreative værdier i området inden for fredningsforslaget. Mod vest og syd er skoven omgivet af Skive by og mod øst ligger fjorden. I en lomme midt i skoven ligger Krabbesholm Slot (højskole, oprindeligt opført ca. 1560) og i en anden lomme ligger Resenlund, der rummer et kulturcenter og liebhaverboliger. Set fra et rekreativt synspunkt hænger skoven godt sammen med det nord for liggende engområde, da den asfalterede gang- og cykelsti via området inden for fredningsforslaget og Krabbesholm Skov forbinder villakvartererne i nord med bymidten.

Dyre- og planteliv

Området inden for fredningsforslaget udgør den eneste biologiske forbindelseslinje mellem Krabesholm Skov og det åbne land. Den grønne korridor er således eneste mulige faunapassage og opholdssted for en række dyr, f.eks. rådyr, fasaner og harer (hvis bestand har været i tilbagegang siden 1960'erne) samt det hjemhørende fugleliv i lokalområdet.

Botanisk er området karakteriseret af hassel- og pilebuske, rødæl, eg, hvidtjørn samt enkelte bøgetræer og skovfyr. Der findes muligvis gøgeurt på den lysåbne del af engen.

Stiforbindelser

De eksisterende stier og veje i området (se fredningskortet) bevares.

Naturplejeaftaler

Der findes ingen aftaler om naturpleje af området. Engområdet bør dog ikke gro mere til end den er i dag,

hvilket der er taget højde for i forslaget til plejebestemmelser.



Den kystnære cykelsti, der forbinder Skives nordlige villakvarterer med bymidten.

2. Fredningsforslagets afgrænsning

Fredningsforslagets afgrænsning fremgår af fredningskortet.

Området er tilnærmelsesvis rektangulært, ca. 1.350 m langt og ca. 250 m bredt. Mod øst afgrænses det foreslåede fredningsområde af kystlinjen til Skive Fjord, og mod syd går grænsen for fredningsforslaget langs det sydlige matrikel-skel på matr. nr. 1 al Krabbesholm, Skive Jorder. Afgrænsningen slår derefter et 90° knæk og fortsætter i nordlig retning, idet den løber øst om ejendommen med matr. nr. 1 qæ Krabbesholm, Skive Jorder. Nord herfor følger afgrænsningen Violvej frem til matr. nr. 7 ab Resen, Skive Jorder. Her løber afgrænsningen øst for og langs med bebyggelsen, og nord for denne boligmasse fortsætter afgrænsningen i det vestlige skel til

matr. nr. 16 a. Ved parcelhuskvarteret omkring Petuniavej løber afgrænsningen også her øst for og langs med bebyggelsen frem til matr. nr. 16 l Resen, Skive Jorder. Fra den nordlige spids af matriklen fortsætter afgrænsningen nordover, idet den på denne strækning er defineret ved strandbeskyttelseszonens vestlige grænse. Der, hvor strandbeskyttelseslinjen skærer Marienlyst Strand, følger afgrænsningen langs nordsiden af vejen frem til det nordøstlige hjørne af den kystnære p-plads. Her fortsætter afgrænsningen nordover, idet den følger skellet til matr. nr. 11 v Resen, Skive Jorder. Ud for Skive Campings nordøstlige hjørne går afgrænsningen stik øst frem til kystlinjen, idet den stadig følger skellet omkring matr. nr. 16 a Resen, Skive Jorder.



Den grønne kile set fra fjorden. I baggrunden ses villakvarteret nord for Violvej.

3. Planlægnings- og fredningsmæssige forhold

Fredningsforslaget dækker ca. 32 ha, jf. fredningskortet. Der er to lodsejere inden for området.

Arealer omfattet af § 3 og beskyttelseslinjer

Størstedelen af arealet inden for fredningsforslaget ligger inden for strandbeskyttelseslinjen. I nordenden af området ligger en § 3 registreret sø på 680 m². Derudover er arealet i den sydlige

ende af fredningsforslaget omfattet af skovbyg-
gelinje.

Planlægningsmæssige forhold

Zoneforhold

En mindre del af arealet inden for fredningsforslaget ligger i landzone, mens resten af området, der foreslås fredet, ligger i byzone. Afgrænsningen fremgår af fredningskortet.

Regionplan 2005

Af Regionplan 2005 for Viborg Amt fremgår det, at strækningen langs fjorden er udlagt som særligt beskyttelsesområde. Det betyder, at der kun må lokalplanlægges i området, såfremt resultatet fører til forbedrede levevilkår for det naturligt hjemmørende dyre- og planteliv eller en forbedring af de landskabelige interesser. Beskyttelsesområdet er en del af et større net af naturområder, der er udpeget i Regionplan 2005. Dette net af naturområder har til formål at sikre opretholdelsen af et alsidigt og naturligt dyre- og planteliv samt at sikre de rekreative interesser. Arealet er således også en del af en rekreativ forbindelseslinje.

Kommuneplan

I kommuneplan 2000-2012 ligger arealet inden for et rammeområde, der er udlagt til "offentlige formål", herunder "grønne områder". Der må kun opføres "mindre bygninger, som naturligt hører til i de pågældende områder".

Lokalplaner

Arealet inden for fredningsforslaget er omfattet af én byplanvedtægt og to lokalplaner.

Byplanvedtægten hedder "Partiel Byplanvedtægt nr. 2" og blev vedtaget i 1968. Af vedtægtens § 3 fremgår det, at arealet, der i byplanvedtægten omtales som Område F, er "reserveret til rekrea-

tivt område for almenheden (badning og ophold)".

I 1988 blev lokalplan nr. 64 "Et område til boliger i Resen Nord" vedtaget. Heraf fremgår det, at en andel af den i byzone beliggende del af matr. nr. 16 a Resen, Skive Jorder er udlagt som naturpark. Af lokalplanens bestemmelser fremgår det, at ny bebyggelse i dette område kun må opføres som mindre bebyggelse med tilknytning til områdets anvendelse til rekreativt formål, og da i en afstand af mindst 100 m fra vandstandslinjen. Imidlertid er strandbeskyttelseslinjen sidenhen blevet revideret således at strandbeskyttelseslinjen nu omfatter hovedparten af arealet inden for fredningsforslaget. Det fremgår endvidere af lokalplanen, at bestemmelsen ikke anfægter bestemmelserne i naturfredningslovgivningen. Dette fredningsforslags bestemmelse om at der ikke må bebygges i området, er således i overensstemmelse med lokalplanen.

For arealet nord herfor blev der i 1995 vedtaget en lokalplan, nr. 109 Rekreativt område ved Marienlyst Strand. Lokalplanen har til formål at fastlægge områdets anvendelse til rekreative formål. Lokalplanens bestemmelser om opførelse af bygninger og anlæg til aktiviteter med behov for kystnær placering er i overensstemmelse med fredningsforslagets bestemmelser.

I foråret 2004 behandlede Skive Kommunes Teknik- og Miljø (UTM) imidlertid et forslag om at udstykke en del af det grønne området ved Violvej til 6 liebhaverejendomme. Det eftertragtede område ligger i den sydlige ende af fredningsforslaget og ligger inden for det område, der er omfattet af byplanvedtægten fra 1968. Forslaget om

udstyknings medførte en række protestskrivelser samt en underskriftindsamling fra de lokale beboere, hvorfor planen blev skrinlagt. Den 9. november 2006 blev forslaget om at udstykke til liebhaverboliger imidlertid atter behandlet i UTM. Sagen blev genoptaget, fordi kommunens daværende borgmester "ønskede at belyse muligheden for huludfyldning med boliger i den grønne

korridor langs Violvej". Denne gang blev indstillingen vedtaget, og status for området er derfor nu, at UTM har indstillet, at Teknisk Forvaltning skal påbegynde udarbejdelsen af en lokalplan og et kommuneplantillæg, der muliggør boligbyggeri i området. Kommunen har oplyst (januar 2008), at planforslaget dog endnu ikke er udarbejdet.

4. Fredningsnævnets behandling af sagen

Efter modtagelsen af fredningsforslaget blev der indrykket sædvanlig annoncering i Statstidende og Skive Folkeblad.

Fredningsnævnet afholdt et offentligt møde den 12. marts 2008. Mødet startede med et offentligt møde på Best Western Hotel i Skive og fortsatte med en besigtigelse af de af forslaget berørte arealer.

Under nævnets behandling er der ikke fremsat erstatningskrav.

Forud for det offentlige møde har Miljøministeriet, By- og Landskabsstyrelsen henledt Fredningsnævnets opmærksomhed på, at langt størstedelen af det areal, der foreslås fredet, er omfattet af Naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelseslinier. Det er derfor styrelsens opfattelse, at der ikke sker nogen udvidelse af beskyttelsen af området ved at gennemføre en fredning. Styrelsen gør dog også opmærksom på, at der kan være andre hensyn, der taler for en fredning. Der henvises til muligheden for at regulere plejen af området og muligheden for gennem en fredning at fremme offentlighedens anvendelse af arealet.

Repræsentanter for Skive kommune foreslog under det offentlige møde og under den efterfølgende besigtigelse, at fredningsforslaget blev ændret, så det blev tilladt at udstykke og bebygge et areal øst for Violvej.

Under det offentlige møde og besigtigelsen tilkendegav Danmarks Naturfredningsforening, at man ønskede at fremsende et forslag til ændringer i fredningsbestemmelserne, så det ikke tillades, at der sker bebyggelse i alle de byggefelter, der var angivet på det fredningskort, der fulgte med fredningsforslaget. Foreningen har siden fremsendt et sådan forslag og et revideret fredningskort.

Dette forslag og reviderede kort er forelagt Skive kommune til udtalelse. Skive kommune udtalte den 29. april 2008, at et opbevaringskurs størrelse og ydre udformning konkret skal godkendes af fredningsnævnet uden at Danmarks Naturfredningsforening får en særlig udtaleret herom i fredningskendelsen. Reduktionen af antallet af byggefelter har kommunen ikke udtalt sig imod. Kommunen har dog fastholdt, at man finder en fredning overflødig, da arealerne er tilstrækkeligt beskyttet af planlovgivningen.



Den grønne kile set fra Violvej, hvor der er planer om at udstykke til boliger.

Fredningsnævnet udtaler:

Da fredningsforslagets formål må anses for at være omfattet af Naturbeskyttelses-lovens § 1, finder et enigt nævn, at betingelserne for at frede området er til stede. Fredningsnævnet er enig med fredningsrejserne i, at en fredning ikke er overflødig, blandt andet fordi en del af formålet med fredningen er at gennemføre en naturpleje og at sikre og forbedre offentlighedens adgang. Fredningsnævnet er også enig med fredningsrejserne i, at der skal ske en præcisering og be-

grænsning af mulighederne for at bygge i det fredede område. Endelig finder Fredningsnævnet, at det vil være i strid med intentionerne bag fredningen og fredningens formål at tillade yderligere bebyggelse på arealet øst for Violvej. Skive kommunes ønske herom kan derfor ikke imødekommes.

Der fastsættes for fredningen følgende

Fredningsbestemmelser:

§ 1 Fredningens formål

- At bevare og forbedre levedmulighederne for plante- og dyreliv
- At sikre og forbedre offentlighedens adgang
- At sikre og udvikle områdets rekreative kvaliteter
- At områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter bevares og forbedres
- At skabe grundlag for naturpleje

Formål

§ 2 Tilstandsændringer, byggeri, tekniske anlæg, oplag m.v.

Der må ikke opføres nogen form for bebyggelse eller etableres anlæg, og der må ikke foretages terrænændringer, medmindre sådanne tilstandsændringer umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser.

Deponering må ikke finde sted.

Udenfor have- og gårdspladsarealer må der ikke anbringes campingvogne eller lignende, og teltslagning må ikke finde sted.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan opføres et opbevaringsskur, der understøtter områdets anvendelse til rekreative aktiviteter, der er helt afhængige af kystnær beliggenhed (bådskur, surfboard-opbevaring og lign.). Skuret må max være på 10 x 20 meter, og det skal fremstå i jordfarver. Byggeri må kun ske inden for det på fredningskortet angivne byggefelt. Skuret må ikke benyttes til længerevarende ophold eller overnatning. Den nærmere udformning af eventuelt byggeri skal godkendes af Fredningsnævnet.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan etableres én kombineret bade- og bådebro fra stranden. Der kan endvidere i tilknytning hertil etableres en nedkørselsrampe, således at der kan sættes småbåde og joller i vandet. Bade- og bådebroen samt rampen må opføres inden for det på fredningskortet angivne område.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan etableres yderligere stier i området efter en nærmere planlægning.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske oprydning på arealet.

Fredningen er ikke til hinder for at der på et nærmere angivet areal kan opsættes informationstavler mv. til formidling af fredningen.

Bestemmelser

§ 3 Naturpleje

Stk. 1. Plejemyndigheden er Skive Kommune. Plejemyndigheden gennemfører pleje af det fredede areal. For pleje gælder Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1604 af 20. november 2006 eller senere ændringer af denne bekendtgørelse.

Stk. 2. Plejemyndighederne udarbejder en fælles plejeplan, der forhandles med og tilsendes lods-

ejerne. Plejeplanen revideres første gang efter 5 år, herefter hvert tiende år. Der skal være givet grundejerne, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet lejlighed til at udtale sig om plejeplanen. Uenighed om planens indhold forelægges fredningsnævnet til afgørelse.

§ 4 Jagt

Jagt er ikke tilladt på arealet. Der må ikke tilskudsfores.

§ 5 Offentlighedens adgang

Offentlighedens adgang kan ske i henhold til Naturbeskyttelseslovens almindelige bestemmelser.

Plejemyndigheden kan dog af hensyn til bevarelsen af plante- og dyrelivet fastsætte regler for

midlertidig begrænsning af offentlighedens færdsel i området.

§ 6 Retningslinjer for landbrugsdrift

Landbrugsdriften kan opretholdes som hidtil inden for det på fredningskortet angivne areal. Der må ikke drives landbrug uden for dette areal. Der er forbud imod juletræsbeplantning og andre

flerårige udsigtshæmmende afgrøder (f.eks. energipil og pyntegrønt).

§ 7 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Erstatning:

Der udbetales ingen erstatninger.

Anne Marie Touborg

Henrik S. Stamp

Hans Mikkelsen

Denne afgørelse kan jfr. Naturbeskyttelseslovens § 43 inden for 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages skriftligt til Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø, af

- ejere og brugere af ejendomme, der helt eller delvist er omfattet af fredningen,
- enhver, der under sagen har givet møde for fredningsnævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse,
- statslige og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget, samt
- organisationer m.v., som antages at have en væsentlig interesse i forslaget.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Midtjylland, vestlige del, den 29. september 2008

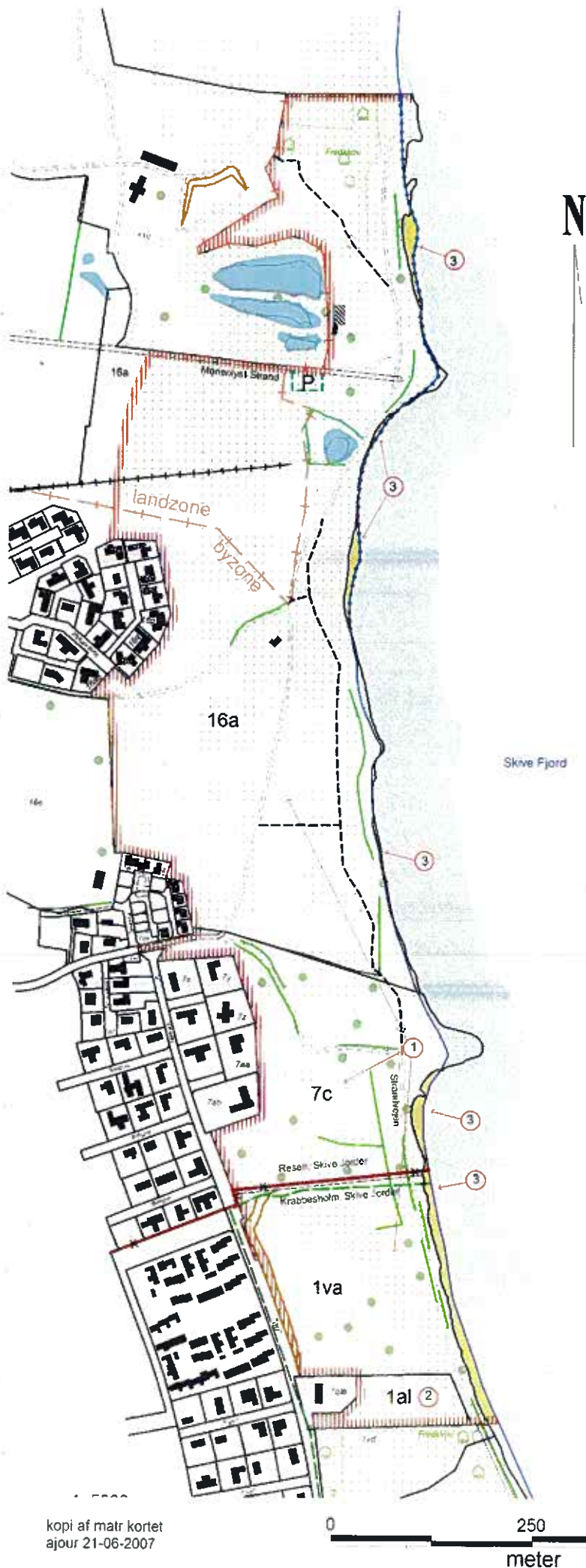
P.n.v.



Henrik S. Stamp

EJERFORTEGNELSE

Lb. nr.	Matr. nr.	Ejer	Areal
1.	Del af 16 a, Resen Skive jorder 7 c, smst. 1 va, Krabbesholm Skive jorder	Skive kommune, Torvegade 10 7800 Skive	I alt 30,47 ha.
2.	1 al Krabbesholm Skive jorder	Ruth Haugaard og Bergljot Julie Haugaard Violvej 101 7800 Skive	0,94 ha.
3.	Umatrikuleret areal, Resen, Skive jorder, Umatrikuleret areal, Krabbesholm Skive jorder		0,74 ha.



Skive kystskrænt

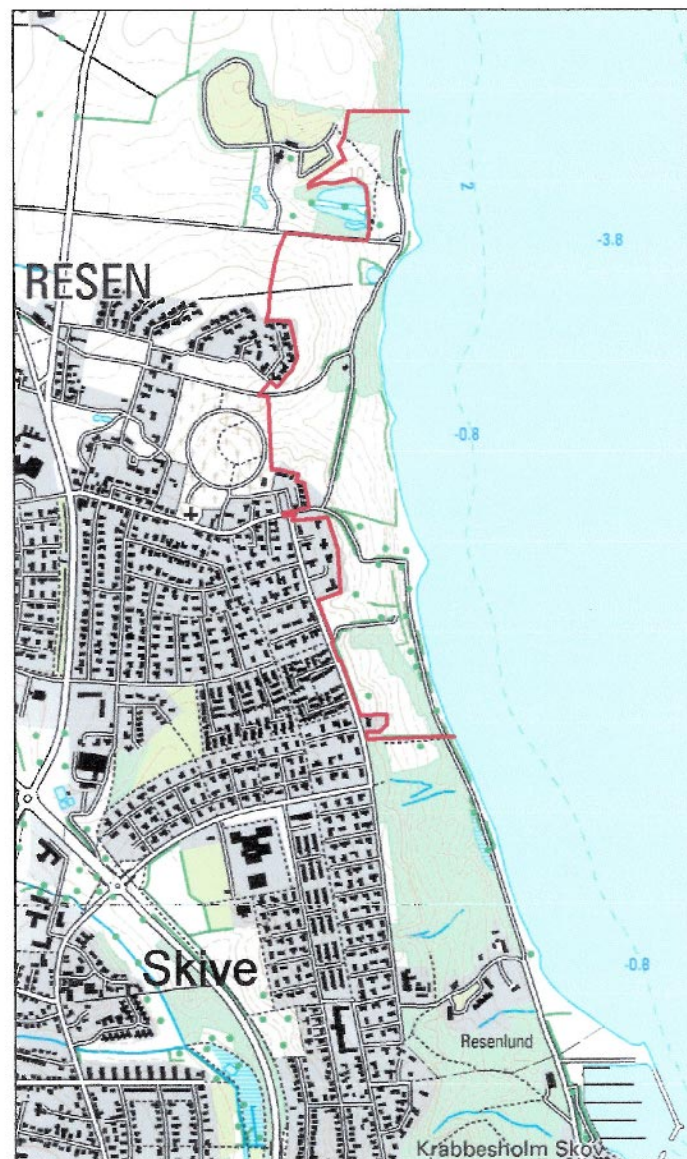
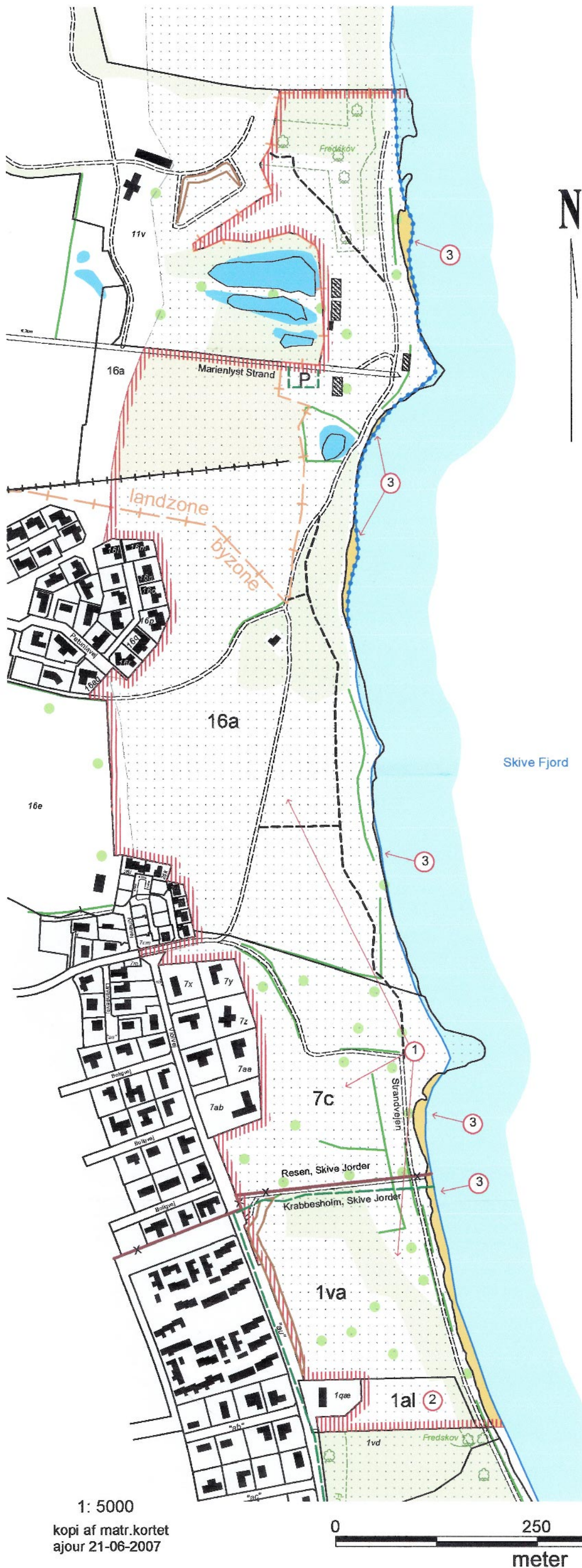
Resen, Skive Jorder
 Krabbesholm, Skive Jorder
 Skive Kommune
 Region Midtjylland

Fredningskort til
 Fredningsnævnets afgørelse
 af 29. september 2008
 FRD5/2008

Signaturforklaring

- fredningsgrænse
- strandbeskyttelsesområde
- grænse for by- og landzone
- sø § 3 areal
- umatrikeret areal
- fredskov
- stier indlagt efter luftfoto
- byggefelt
- tilladelse til en bade-bådebro og en rampe
- landbrug opretholdes
- skovbyggelinie
- ejerlavsgrense
- henvisning til areal- og lodsejerliste
- parkeringsplads
- sø
- hus med have
- dige
- levende hegn
- trægruppe
- skov
- nuværende kystlinie
- skrænt





Fredningskort Skive kystskrænt

Resen, Skive Jorder
Krabbesholm, Skive Jorder

Skive Kommune
Region Midtjylland

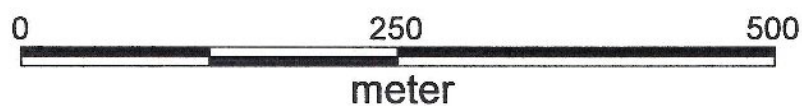
Udfærdiget i december 2007 af
Danmarks Naturfredningsforening

Signaturforklaring

- fredningsgrænse
- strandbeskyttelsesområde
- grænse for by- og landzone
- sø § 3 areal
- umatrikuleret areal
- fredskov
- stier indlagt efter luftfoto
- byggefelt
- tilladelse til en bade-bådebro og en rampe
- landbrug opretholdes
- skovbyggelinie
- ejerlavsgrense
- henvisning til areal- og lodsejerliste
- parkeringsplads
- sø
- hus med have
- dige
- levende hegn
- trægruppe
- skov
- nuværende kystlinie
- skrænt

1: 5000

kopi af matr.kortet
ajour 21-06-2007



Danmarks
Naturfredningsforening



DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

FREDNINGSNÆVNET FOR MIDTJYLLAND, VESTLIG DEL

Herning, 5. oktober 2015
FRD 20/2015 – FN-MJV-31-2015

Niels Jørgen Winther, Vestervang 17, 7800 Skive, ansøger om tilladelse til at opføre en tilbygning til en spejderhytte samt lovliggørelse af 2 bygninger – et bålhus og pavillon ved spejderhytte/skovbørnehave på matr. nr. 16a, Resen, Skive jorder. – FRD 5/2008 – Skive Kystskrænt.

Efter en besigtigelse den 14. september 2015, hvori foruden nævnet deltog repræsentanter for Skive kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, brugerne af spejderhytten og ansøgeren, Skive Y's Men's Club, skal nævnet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele tilladelse til det ansøgte, da dette ikke er i strid med fredningernes formål.

Det lægges til grund, at bålhuset og pavillonen er opført, før fredningsnævnet modtog forslaget til fredning af Skive Kystskrænt. Det er derfor ikke i strid med fredningen, at disse bygninger forbliver.

Nævnet tillader udvidelsen af spejderhytten og har lagt vægt på, at der er et behov for de faciliteter, der skal være i udvidelsen navnlig i form af bad og toiletter, der er mere tidssvarende til den faktiske anvendelse. Der er også lagt vægt på, at udvidelsen placeres skjult i skoven, hvor bygningen ikke kan ses. Der er endelig lagt vægt på, at det ansøgte medvirker til at forbedre den rekreative anvendelse af spejderhytten.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

- at udvidelsen får samme fremtræden som den eksisterende bygning, navnlig så der anvendes samme materialer og farver
- at det eksisterende skur, der er bygget bag sammen med spejderhytten, nedrives, og
- at ansøgerne efterkommer anvisninger fra Skive kommune.

Udgangspunktet er, at en ansøger ikke ved at bygge, før tilladelse er opnået, kan få bedre ret, end hvis han søgte om tilladelse, inden byggeriet blev indledt.

Fredningsnævnet finder efter besigtigelsen og efter en konkret vurdering, at der kan gives tilladelse til det lille brændeskur, der allerede er opført bag spejderhytten, da det ikke er i strid med fredningens formål.

FREDNINGSNÆVNET FOR MIDTJYLLAND, VESTLIG DEL

Nævnet har lagt vægt på, at der er tale om en ganske let lille bygning, der er tæt på den eksisterende spejderhytte og, at der er behov for skuret til sikker opbevaring af brænde. Endelig er der lagt vægt på, at brændeskuret er placeret bag spejderhytte i skjul i skoven, så den kan ikke virke skæmmende, da den ikke kan ses.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

FREDNINGSNÆVNET FOR MIDTJYLLAND, VESTLIG DEL

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Mød venlig hilsen

Peter Bredahl

Herning, 7. marts 2020
FN-MJV-39-2019

Skive kommune
laje@skivekommune.dk

Ansøgning om etablering af bordbænkesæt, 2 hængekøjer, et bålfad, en plint samt krabbevæddeløbsbane på badebroen på Marienlyst Strand, matr. nr. 16a, Resen, Skive Jorder. – FRD 5/2008 – Skive Kystskrænt.

Skive Kommune har på vegne en grundejerforening søgt om dispensation fra fredningen Skive Kystskrænt til etablering af faciliteter for offentligheden.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse besluttet at meddele dispensation til at etablere to bord/bænkesæt, to hængekøjer, et bålfad og en plint som ansøgt og på de vilkår, som er anført nedenfor.

Ansøgningen

Området ligger på Marienlyst Strand, matr.nr. 16a, Resen, Skive Jorder, ud for Surferklubbens klubhus og afgrænses af strandkanten. Fra stranden er der i 2016 etableret en badebro. Der findes i forvejen to bord/bænkesæt. De ansøgte faciliteter omhandler to bord/bænkesæt, to hængekøjer, et bålfad og en plint i tre niveauer med et omfang på ca. 40 m². Faciliteterne tænkes anvendt af offentligheden, herunder campister fra den nærliggende campingplads, skoler og børnehaver.

De to hængekøjer ønskes anbragt ved eksisterende beplantning inden for et område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, da de derved vil virke mindst skæmmende for udsigten.

Kystdirektoratet har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen.

Skive Kommune har meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, for så vidt angår placeringen af de to hængekøjer.

Fredningen

De gældende fredningsbestemmelser er Fredningsnævnets afgørelse af 29. september 2008 om fredning af Skive Kystskrænt.

Fredningens formål er:

”

- At sikre og forbedre offentlighedens adgang

- At sikre og udvikle områdets rekreative kvaliteter
- At områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter bevares og forbedres
- At skabe grundlag for naturpleje.”

Af fredningskendelsen § 2 fremgår:

”§2 Tilstandsændringer, byggeri, tekniske anlæg, oplag m.v.

Der må ikke opføres nogen form for bebyggelse eller etableres anlæg,...

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har den 25. februar 2020 foretaget besigtigelse af området, hvor foruden Fredningsnævnet var mødt:

Grundejerforeningen Petunia ved Pernille Andreasen og Dorte Kristensen, Skive Kommune ved Louise Aaen Jensen, Danmarks Naturfredningsforening ved Niels Odgaard og Friluftsrådet ved Anni Ooppelstrup

Dorte Kristensen, Grundejerforeningen Petunia, redegjorde for projektet og forklarede, at et bålbad tænkes placeret ved et eksisterende bord/bænkesæt, to yderligere bord/bænkesæt tænkes placeret ved den eksisterende badebro, så for eksempel forældre kan holde øje med deres badende børn. Plinten placeres ud for surferklubben, som har mulighed for at bruge den ved konkurrencer, men den er i øvrigt tænkt som en plads, som man kan sidde på eller solbade fra. De to hængekøjer placeres ved beplantningen, hvor der i forvejen er et bord/bænkesæt, således at de ikke kommer til at syne af så meget i det åbne landskab.

Der er tale om et område, som allerede bruges, især af surferklubben og campister fra en nærtliggende campingplads. Der er tændt bål på stranden i nogle tilfælde.

Louise Aaen Jensen, Skive Kommune, oplyste, at kommunen har vedligeholdelsen på arealet. De kommer ud en gang om året med kantklipper mv. Der skal placeres yderligere en affaldsspand. Der er et godt samarbejde med frivillige, der fjerner badebroen for vinteren og slår græsset.

Anni Ooppelstrup, Friluftsrådet, udtalte, at rådet mener, at det er et utroligt godt projekt og, at det er godt, at hængekøjerne er placeret ved buskene, så de ikke står og forstyrrer udsigten på stranden.

Danmarks Naturfredningsforening udtalte, at de generelt er af den opfattelse, at sådanne projekter ikke skal sprede sig for meget, så det hæmmer området, men at de også går ind for dette forslag.

Fredningsnævnets afgørelse

Efter votering traf nævnet følgende afgørelse:

Fredningen har til hensigt at sikre og forbedre offentlighedens adgang og at sikre og udvikle områdets rekreative kvaliteter. Områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter skal bevares og forbedres, og der skal skabes grundlag for naturpleje.

Fredningsnævnet finder, at de ønskede faciliteter vil forbedre de rekreative kvaliteter i området, som i forvejen benyttes af offentligheden. Fredningsnævnet vurderer, at faciliteterne ikke er til hinder for at bevare de landskabelige og naturmæssige kvaliteter.

Af hensyn til bevarelsen af områdets åbne karakter, finder Fredningsnævnet, at det er vigtigt, at faciliteterne placeres så hensigtsmæssigt som muligt, samt at det sikres, at området bliver vedligeholdt, hvorfor der stilles vilkår herom som anført nedenfor.

De hørte interessegrupper har støttet projektet.

Fredningsnævnet skal på denne baggrund meddele dispensation til at placere to bord/bænkesæt, to hængekøjer, et bålfad og en plint i tre niveauer med et omfang på ca. 40 m² på Marienlyst Strand, matr.nr. 16a, Resen, Skive Jorder.

Dispensationen meddeles på følgende vilkår:

- De to hængekøjer skal placeres ved den eksisterende beplantning
- Bordbænkesættene skal placeres ud for badebroen.
- Bord/bænkesættene skal holdes i naturfarver
- Kommunen og grundejerforeningen skal sørge for vedligeholdelsen af arealet.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

FREDNINGSNÆVNET FOR MIDTJYLLAND, VESTLIG DEL

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Joy Winter