

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkning om formål og bestemmelser:

I dokumentet er fredningens formål og bestemmelser fremhævet som hjælp til læseren. Fremhævningerne er vejledende. Fredningens formål og bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af af fredningens formål](#)

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Naturklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET>

SCANNET

K E N D E L S E

Afsagt den 18. december 2007
om fredning af
landskab ved Grejsådal



Kendelse

afsagt den 18. december 2007

om fredning af

"Landskab ved Grejsådal"

Danmarks Naturfredningsforening har fremsat forslag om fredning af ejendommene matr. nr. 1 h, 5 c, 6 b, 20 d, 22 a, 22 b, 23 b, 26 b, 34 h og 60 a Grejs by, Grejs, samt del af ejendommen matr. nr. 6 as smst. Forslaget omfatter i alt cirka 34,45 ha.

Fredningsnævnet har besluttet at tage fredningspåstanden til følge og pålægge de ejendomme, fredningsforslaget omfatter, de fredningsbestemmelser, som fremgår af afsnittet "Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse".

Sagens baggrund

Danmarks Naturfredningsforening har efter anmodning af Arne Nørskov Madsen, Vestermarksvej 11, Vejle, der ejer ejendommene matr. nr. 20 d, 22 a, 22 b, 23 b, 26 b, og 34 h Grejs by, Grejs, Jan Nørskov Madsen, Vestermarksvej 15, Vejle, der ejer ejendommene matr. nr. 1 h og 60 a smst., Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen, Vestermarksvej 15, Vejle, der ejer ejendommene matr. nr. 5 c og 6 b smst., samt Elly og Ove Kjær Madsen, Enghaven 46, Vejle, der ejer ejendommen matr. nr. 6 as smst., rejst sag om fredning af disse ejendomme, dog for så vidt angår matr. nr. 6 as Grejs by, Grejs, alene af en del af ejendommen.

Fredningsforslaget, der er dateret den 25. maj 2007, er modtaget af Fredningsnævnet for Sydjylland, nordlig del, den 2. juli 2007.

Danmarks Naturfredningsforening har i fredningsforslaget oplyst følgende om baggrunden for at rejse sagen:

"...

Grejsådal er med sine stejle, skovklædte skrænter og den vandrige Grejs Å en storslået og meget smuk landskabelig oplevelse. Ådalen, der har en afvekslende karakter, forløber i vestsydvestlig til østnordøstlig retning fra Fårup Sø mod byen Grejs. Grejsådalen munder ud i Grejsdalen, der forløber i nordsydgående retning vinkelret på Grejsådalen.

Det område, som ønskes fredet, ligger nord for åen i den østlige smalle del af Grejsådalen, hvor dalen slår et skarpt knæk og bliver til Grejsdalen. Området inden for fredningsforslaget er bredt sammensat af åbne, dyrkede marker, stejle, skovklædte skrænter, afgræssede enge samt en selvstændigt skovkantet eng ved skræntfoden. Skoven på skrænterne er en del af Grejs Skov, der udgør

en del af et større og varieret naturområde, der bl.a. byder på den fredede ådal mellem Hopballe og Grejs.

Grejsdalen, der forbinder Vejle med Grejs, er gennem tiden blevet stærkt udbygget, og den opleves i dag som en forstad til Vejle. I Danmarks Naturfrednings årsskrift 1928-29 skrev geolog Dr. Phil. Knud Jessen således følgende om Grejsdalen: " ... denne Danmarks største slugt, længe berømt for sin skønhed, nu i stor udstrækning hæsligt skæmmet".

Også Grejs har byudviklet kraftigt i nyere tid: I byens vestlige ende er et parcelhuskvarter opført helt ud til skrænten, og senest er et område, der grænser op til fredningsforslaget udlagt som byvækstområde i Regionplan 2005 ... Aktuelt er der i byen et stærkt ønske om at udvide det åbne stadion vest for byen til også at omfatte en sportshal og stærkt forbedrede tilkørselsforhold.

Baggrunden for fredningsforslaget er et ønske om at sikre naturværdierne og landskabsoplevelsen imod yderligere pres fra byudvikling, hvilket harmonerer fint med lodsejernes vilje til at afstå fra at få erstatning for de fredede arealer. Fredningsforslaget bygger endvidere på et ønske om at sikre offentligheden god adgang til områdets store naturværdier, at bevare områdets landskabspræg, dets tilgængelighed og oplevelsen af det stærkt kuperede og markante landskab..."

Det område, som fredningsforslaget omfatter, er beskrevet således i fredningsforslaget:

"...

Landskabets meget forskelligartede karakter er oven for ådalen præget af den åbne og vidtstrakte dyrkningsflade med kornproduktion. En af markerne ligger inden for habitatområdet ... og er omgivet af skov til næsten alle sider. Markerne støder flere steder op til den kuperede og skovklædte skrænt, som udgør nordsiden i Grejsådalens østlige forløb.

Fra toppen af skrænten er der en enestående udsigt over den nord-syd gående Grejsdal...

Geologi

I det geologiske kortblad Fredericia fra 1958 betegnes Grejsådalen af Nordmann som en tunneldal. Den adskiller sig dog fra de to syd for liggende tunneldale Vejleådalen og Koldingådalen ved ikke at ende som en fjorddal og ved mindre størrelse, men dalen fortsætter ligesom disse ud til hedesletterne ved hovedopholdslinjen. Grejsådalen ender mod vest ved Randbøl hede. Selvom bredden og dybden af Grejsådalen er mindre end de nævnte sydlige dale og den også er mindre dybt nedskåret, findes de for tunneldale karakteristiske stejle sider samt den ujævne bund profil, hvor Fårup sø findes i den største fordybning.

...

Grejsådalens må således antages at ligge, hvor der i tertiærtiden var et flodløb, som i sen kvartærtid blev uderoderet af en gletschertunge, da isen rykkede frem mod hovedopholdslinjen.

Grejsådalens dræneres mod øst og syd gennem den meget dybe Grejsdal, der ligger vinkelret på Grejsådalens. Grejsdal er en senglacial, dybt nedskåret erosionskløft, hvis stejle fald skyldes højdeforskellen mellem bunden af de to næsten parallelt forløbende tunneldale: Grejsådalens og Vejleådalens.

I den østlige ende er Grejsådalens ret smal, mens den vestlige ende er bredere og mere åben. De stejle skrænter langs den ret brede Fårup sø udviser flotte erosionskløfter - især på nordsiden af søen. Disse er dannet i senglacialtiden, hvor vegetationen ikke beskyttede overfladen. Tilsvarende erosionskløfter findes også i dalens midterste og østlige del ved Jelling Skov, Rugballegård Skov og Grejs Skov, men her er de dækket af skovvegetation.

Der er ingen blotninger i skråningen eller kløfterne, men en sådan findes få hundrede meter mod øst ved Grejs Bakke, der fra Grejs fører ned i Grejsdalens. Her findes de såkaldte "Grejs Klipper" i en 10 m høj skrænt, der er en fortsættelse af skrænten fra fredningsområdet. Klipperne er ca. 3 m høje, og består af smeltevandsgrus, der er sammenkittet af kalk i fantasifulde former. Den matrikel, som klipperne ligger på, støder op til fredningsforslaget...

Naturtyper

Den nordlige del af området i fredningsforslaget er relativt fladt ... Skrænterne inden for fredningsforslaget vender mod nordvest og syd og er en del af Grejs Skov. På skrænterne ligger der fine, dybt nedskårne kløfter, der er dannet i senglacialtiden, og bidrager til det stærkt kuperede præg.

Grejs Skov er her domineret af løvfældende træer med spredte partier af nåletræer. Der er fredskovpligt på området, og skoven afkaster skovbyggelinje på alle de ikke-skovklædte arealer inden for fredningsforslaget. I skovbunden vokser en tæt vegetation.

Den selvstændigt beliggende matrikel ved jernbanen er karakteriseret af mere spredt skov med både nåletræer og løvfældende træer.

I den sydlige ende af den færefræssede eng ligger der er mose, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Ligeledes er en del af fredningsforslagets østligst beliggende matrikel (6 as Grejs By, Grejs) karakteriseret som overdrev. Overdrevet afgræsses af heste.

Grejs Å udgør sammen med et tilløb til åen en del af skellet til en af matriklerne. Grejs Å er vandrig og har en høj vand kvalitet, hvilket kan ses ved, at flere rentvands-indikatorarter kan findes i området...

International naturbeskyttelse

Den dyrkede marklomme i den vestlige ende af fredningsforslaget er sammen med skrænterne og den fåreafgræssede eng udpeget som habitatområde, idet det udgør en del af habitatområde nr. 70 Øvre Grejs Ådal. Habitatområdets afgrænsning følger i store træk det nordvendte skovbryn og fremgår af kortbilag 1. Området er udpeget, fordi det rummer følgende naturtyper, som skal sikres en gunstig bevaringsstatus i området:

3150	Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks
3260	Vandløb med vandplanter
6230	*Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund
7220	*Kilder og væld med kalkholdigt (hårdt) vand
9120	Bøgeskove på morbund med kristtorn
9130	Bøgeskove på muldbund
9160	Egeskove og blandeskove på mere eller mindre rig jordbund
91EO	*Elle- og askeskove ved vandløb, søer og væld

...

De med * markerer naturtyper, er de såkaldte prioriterede naturtyper, som EU har et særligt ansvar for at bevare...

Dyre- og planteliv

Som følge af de meget forskelligartede naturtyper inden for fredningsforslaget, lever der en bred vifte af dyre- og planteliv i området:

Grejsdalen er kerneområder for Syngende Løvgræshoppe ..., der er sjælden i Danmark og kun findes i et ret begrænset område af Østjylland. Ved Grejs Å er der fundet blåvinget pragtvandnymfe, der er en rentvands-indikator.

Blandt pattedyrene skal fremhæves, at den fredede grævling og den forholdsvis sjældne skovmår, der både er fredet og omfattet af habitatdirektivets bilag V, findes i området. Af andre arter kan nævnes ræve, råvildt og kronvildt.

Der er endvidere en tæt bestand af rovfugle i området, bl.a. de to fredede arter rød glente og hvepsevåge, der begge er tilknyttet områder med ældre løvskove. Den fredede isfugl, der lever i tilknytning til rene vandløb, hvor den søger føde, kan også findes i området. Slutteligt skal nævnes vandstær og ynglende bjergvipstjert, der også lever i området.

Der findes en righoldig og spændende flora i området: Der er f.eks. fundet den rødlistede kæmperapgræs, der kan blive op til 1,8 m høj. Af andre arter kan

nævnes bjergmangeløv, skovsvingel og den fredede skovgøgelilje. Endvidere skal fremhæves den rødlistede og sjældne tætblomstrede hullæbe, der vokser i skyggefulde bøgeskove på muldbund, hvor den ofte ses langs skovveje og kløfter med bække.

Den sydvendte skræntskov gennemskæres af kløfter med små vandløb. Bøgeskoven med hvid anemone i bunden dominerer - der ud over er der et islæt af granskov. På disse skrænter er der registreret kristtorn og på en af skrænterne finger-star.

Den nordvest vendte skrænt (matr. nr. 5c) er også domineret af bøgeskov. Matriklen afgrænses af store kløfter med væld. På skrænterne dominerer partier af skovsvingel og de fugtigere områder er præget af muldbund med sanikel, ægbladet fliglæbe, druemunke og fruebær. I vældene vokser elfenbenspadderok og nordlig lund-fladstjerne og på de våde skovveje kan findes lundfredløs og bjergærenpris.

Den selvstændigt beliggende matrikel ved jernbanen (matr. nr. 22 b) er et lille stykke højstaude-eng, som er omgivet af løvskov til de tre sider og afgrænses af et tilløb til Grejs Å på den fjerde.

Området i fredningsforslagets sydøstlige hjørne, hvoraf en del afgræsses af får (matr. nr. 6 b), karakteriseres af et lille stykke askeskov med skov-springklap, fruebær og elfenbenspadderok, et stykke græsmark, en eng med blågrå siv og en mose, hvor der bl.a. er registreret bukkeblad, topstar, kærstar og dyndpadderok.

Stiforbindelser

De eksisterende stier og veje i området bevares.

...

3. Planlægnings – og fredningsmæssige forhold

Region-, kommune- og lokalplanforhold

Arealet inden for fredningsforslaget er ikke omfattet af Regionplan 2005, men et areal på 55 ha der stødende op til fredningsforslaget er i Regionplan 2005 udlagt til byudvikling ...

Den gældende kommuneplan 1996-2004 for Tørring-Uldum Kommune berører ikke området inden for fredningsforslaget.

Der er ikke nogen vedtagne lokalplaner eller lokalplanforslag for arealerne inden for fredningsforslaget.

Zoneforhold

Arealerne inden for fredningsforslaget er beliggende i landzone. Den nordligste del af matr. nr. 6 as Grejs By, Grejs ligger inden for landsbyafgrænsningen.

Beskyttelse efter skovloven og naturbeskyttelsesloven

Grejs Skov er fredskovpligtig og afkaster skovbyggelinje på alle de ikke-skovklædte arealer inden for fredningsforslaget.

Den sydlige del af matrikel nr. 6 b Grejs By, Grejs er registreret som mose og dermed omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. På tilsvarende vis er en del af matrikel nr. 6 as Grejs By, Grejs § 3 registreret som overdrev.

Grejs Å er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og afkaster beskyttelseslinje. Dette berører hele den selvstændigt beliggende matrikel nr. 22 b Grejs By, Grejs samt en del af arealerne i den sydlige del af fredningsforslaget.

Beskyttelseslinjerne fremgår af kortbilag 1.

Redegørelse for eksisterende fredninger

Der ligger ikke nogen eksisterende fredninger inden for arealet, men umiddelbart syd for fredningsområdet (syd for Grejså) blev en større del af ådalen fredet i 1929. Denne fredning følger Grejsådalens forløb mod vestsydvest til Hopballe Mølle. Fredningens formål er at sikre status quo. Det aktuelle fredningsforslag vil være en naturlig udvidelse mod nord og øst af den eksisterende fredning, og vil kunne styrke den eksisterende fredning samt bidrage til skabelsen af et større og mere sammenhængende naturnetværk..."

Danmarks Naturfredningsforening har i fredningsforslaget foreslået følgende bestemmelser for området:

" ...

Formål

§ 1 Fredningens formål

- At områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter bevares og forbedres
- At sikre de geologiske og kulturhistoriske kvaliteter
- Inden for det internationale naturbeskyttelsesområde at medvirke til at sikre en gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, som området er udpeget for
- At området ikke gøres til genstand for fremtidig byudvikling
- At sikre offentlighedens adgang
- At bevare og forbedre levemulighederne for plante- og dyreliv

§ 2 Tilstandsændringer, byggeri, tekniske anlæg, oplag mv.

Der må ikke foretages terrænændringer og der må ikke opføres bebyggelse eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser.

Byggeri, der er nødvendigt for ejendommenes drift som landbrug, er tilladt.

Der må ikke etableres boliger i området og deponering må ikke finde sted.

Udenfor have- og gårdspladsarealer må der ikke anbringes campingvogne eller lignende, og teltslagning må ikke finde sted.

Eksisterende stier, som fremgår af fredningskortet, må ikke nedlægges. Fredningen er ikke til hinder for, at der kan etableres nye stier i området efter en nærmere planlægning og efter aftale med ejeren.

Fredningen er ikke til hinder for, at vandindvinding kan ske som hidtil.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske oprydning på arealet.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske arkæologiske udgravninger i området.

Fredningen er ikke til hinder for, at der på et nærmere angivet areal kan opsættes informationstavler mv. til formidling af fredningen.

§ 3 Retningslinjer for skov- og landbrugsdrift

Fredskovsarealet kan som hidtil drives efter de gældende bestemmelser i Skovloven. Eksisterende løvtræsskov skal genplantes med danske løvtræsarter, således at den samlede andel af matriklernes løvtræer til hver en tid udgør minimum 67 % af skovarealet.

Juletræsproduktion er ikke tilladt.

Landbrugsarealer i omdrift kan dyrkes som hidtil.

§ 4 Naturpleje

Stk. 1. Plejemyndigheden er Vejle Kommune. Kommunen gennemfører pleje af de fredede arealer. For pleje gælder i øvrigt Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 951 af 16. september 2004 eller senere ændringer af denne bekendtgørelse.

Stk. 2. Plejemyndighederne udarbejder en fælles plejeplan, der forhandles med og tilsendes lodsejerne. Såfremt der er uenighed mellem plejemyndighederne eller i forhold til en lodsejer, træffer fredningsnævnet afgørelse i sagen.

Stk. 3. Pleje af privatejede arealer skal ske uden udgift for den enkelte ejer og med ejernes samtykke, eller i mangel heraf med fredningsnævnets godkendelse. Ejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en af kommunen fastsat frist. Ved trærydning tilfalder det fældede træ ejeren, såfremt denne fjerner det inden en af kommunen fastsat frist, og ellers tilfalder træet kommunen. Ejeren kan ikke stille krav om opskæring, sammenkørsel eller kørsel til fast vej.

§ 5 Naturgenopretning

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske naturgenopretning af området, f.eks. en frilægning af skrænterne.

§ 6 Offentlighedens adgang

Offentlighedens adgang kan ske i henhold til Naturbeskyttelseslovens almindelige adgangsbestemmelser.

§ 7 Retsvirkning

Midlertidig retsvirkning af forslaget træder i kraft så snart Fredningsnævnet har offentliggjort forslaget i Statstidende.

§ 8 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.”

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har foretaget offentlig bekendtgørelse af fredningsforslaget i Vejle Amts Folkeblad for den 26. september 2007 og i Statstidende for den 27. september 2007.

Fredningsnævnet har sendt fredningsforslaget til ejerne af de ejendomme, som omfattes af forslaget, til statslige myndigheder og Vejle kommune, hvis interesser berøres af forslaget, samt til organisationer, som har en væsentlig interesse i forslaget.

Fredningsnævnet har afholdt offentligt møde i sagen tirsdag den 6. november 2007 og har foretaget besigtigelse i forbindelse med mødet.

I mødet deltog Arne og Lis Nørskov Madsen, Jan Madsen, Glenn Nutkins, Elly og Ove Kjær Madsen, biolog Christina Steenbeck, Danmarks Naturfredningsforening, Uffe Rømer og Vesty Espensen, begge fra Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite i Vejle, Lone Høgholt, Friluftsrådet, naturgeograf Jørgen Clausen, Ribe, sagsbehandler Alex Frich, Vejle kommune, Skov & Natur, samt Hans Henrik Mikkelsen, Grejs.

Der er anført følgende i fredningsnævnets forhandlingsprotokol om mødet:

”...

Christina Steenbeck, Danmarks Naturfredningsforening, oplyste, at Arne og Lis Madsen, Jan Madsen, Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen samt Elly og Ove Kjær Madsen, der ejer de ejendomme, som fredningsforslaget vedrører, har anmodet Danmarks Naturfredningsforening om at rejse sag om fredning af deres ejendomme. Danmarks Naturfredningsforening har herefter udarbejdet fredningsforslaget, der omfatter i alt 34,45 ha jord, som ligger nord for Grejs Å i den østlige smalle del af Grejsådal, hvor dalen slår et skarpt knæk og bliver til Grejsdalen. Fredningsforslaget omfatter et område, som er sammensat af åbne, dyrkede marker, stejle, skovklædte skrænter, dybe kløfter, afgræssede enge samt en selvstændig skovkantet eng ved skræntfoden. Den dyrkede marklomme nedenfor skræntfoden er sammen med skrænterne og engen udpeget som habitat-område, fordi området rummer forskellige naturtyper, som skal sikres en gunstig bevaringsstatus. Som følge af de meget forskelligartede naturtyper indenfor fredningsområdet, er der i området et rigt dyre – og planteliv. De arealer, som fredningsforslaget omfatter, er ikke omfattet af regionplan 2005, men ca. 55 ha jord, der støder op til det areal, som ønskes fredet, er i Regionplan 2005 udlagt til byudvikling. Ejerne af de berørte ejendomme ønsker at sikre områdets naturværdier og landskabsoplevelsen mod yderligere pres fra byudviklingen samt offentlighedens adgang til områdets store naturværdier med oplevelsen af det stærkt kuperede og markante landskab, ligesom ejerne ønsker at bevare områdets landskabspræg. Ejerne vil ikke kræve erstatning i forbindelse med gennemførelsen af fredningen.

Axel Frich bemærkede, at Vejle kommune ikke vil udtale sig mod fredningsforslaget, men kommunen ønsker, at de planlægningsmæssige, naturmæssige og rekreative interesser i Grejsådal skal vurderes samlet. Det vil ske i forbindelse med kommunens udarbejdelse af Natura 2000 planer for området. I disse planer indgår også et ønske om at skabe et større sammenhængende stisystem for at sikre offentlighedens adgang til området. Det er kommunens vurdering, at formålet med en eventuel fredning af de arealer, fredningsforslaget omfatter, vil blive nået gennem Natura 2000 planerne, hvorfor der efter kommunens opfattelse ikke er et reelt behov for at frede området. Kommunen foreslår derfor, at behandlingen af fredningsforslaget stilles i bero, indtil arbejdet med Natura 2000 planerne er afsluttet, hvorefter behovet for en fredning af området bør revurderes.

Christina Steenbeck anførte her overfor, at gennemførelsen af fredningsforslaget betyder, at området bliver sikret mod yderligere pres, ligesom naturværdierne, der knytter sig til området, bliver styrket. Fredningsforslaget omfatter i øvrigt arealer, som ikke vil blive omfattet af Natura 2000 planerne og heller ikke indgår i habitatområdet. Fredningen af landskabet ved Grejsådal kan bidrage til skabelsen af et større og sammenhængende naturnetværk.

Vesty Espensen tilføjede, at en større del af ådalen syd for Grejs Å blev fredet i 1929 for at sikre ”den norske dal i Danmark”. Fredningsforslaget vil betyde en naturlig udvidelse mod nord og øst af den eksisterende fredning og vil sikre det, der kan kaldes en bjergskov. Vejle kommune har ingen aktuelle planer for området, som derfor kun

kan sikres gennem en fredning. Såfremt fredningsforslaget ikke gennemføres nu, er der risiko for, at området vil blive byudviklet.

Lone Høgholt oplyste, at Friluftsrådet kan tiltræde, at fredningsforslaget gennemføres, fordi der bliver et større og større behov for rekreative arealer i de bynære områder. Gennemførelsen af fredningsforslaget betyder, at der skabes en sammenhængende fredning i Grejsådalens med mulighed for etablering af et gennemgående stisystem.

Axel Frich bemærkede herefter, at fredningsgrænserne i det foreliggende forslag bør revideres, så den eksisterende fredning og den foreslåede fredning kommer til at hænge bedre sammen.

Christina Steenbeck anførte heroverfor, at fredningsforslaget er rejst efter ønske fra lodsejerne. Grænserne i fredningsforslaget er draget i overensstemmelse med deres ønsker og er sammenfaldende med de arealer, de disponerer over. Offentligheden vil få adgang til de fredede arealer efter de retningslinjer, der fremgår af bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven.

Alex Frich henledte Danmarks Naturfredningsforenings opmærksomhed på, at det fremgår af forslaget til fredningsbestemmelser § 4, stk. 1, 2. og 3. punktum, at kommunen "gennemfører pleje af de fredede arealer". Det fremgår imidlertid af bekendtgørelsen om pleje af fredede arealer, at de kommunale myndigheder har ret, men ikke pligt til at foretage pleje. Forslaget til fredningsbestemmelsernes § 4, stk. 1, 2. og 3. punktum bør ændres i overensstemmelse hermed, således at det fremgår af § 4, stk. 1, 2. og 3. punktum, at der kan udarbejdes plejeplaner for at opnå formålet med fredningen af området, og at plejen gennemføres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende bekendtgørelse om pleje af fredede arealer.

Elly Madsen oplyste, at hun opdrætter Islands ponyer og Shetlands ponyer, som afgræsser overdrevet i den østlige del af fredningsområdet. Hun forespurgte, om gennemførelsen af fredningsforslaget indebærer, at hesteavl på arealet forbydes.

Fredningsnævnets formand oplyste, at gennemførelsen af fredningsforslaget ikke ændrer hendes ret til at lade heste afgræsse overdrevet.

Fredningsnævnet foretog herefter besigtigelse.

Efter besigtigelsen oplyste fredningsnævnets formand, at såfremt mødedeltagerne eller andre ønsker at kommentere fredningsforslaget yderligere, skal eventuelle bemærkninger være fredningsnævnet i hænde senest den 21. november 2007..."

Axel Frich, Vejle kommune, Skov & Natur, har i en mail af 30. november 2007 oplyst, at kommunens Natur – og Miljøudvalg blev orienteret om fredningsforslaget på udvalgets møde den 27. november 2007, og at et flertal i udvalget "er positive overfor projektets gennemførelse".

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Det område, som fredningsforslaget vedrører, er bredt sammensat af åbne dyrkede marker, afgræssede enge og stejle, skovklædte skrænter med fine, dybt nedskårne kløfter. Den dyrkede marklomme i den vestlige del af fredningsområdet er sammen med skrænterne og engen ved jernbanelinien en del af habitatområde nr. 70 Øvre Grejs Ådal, der rummer næringsrige søer, vandhuller med flydeplanter og store vandaks, vandløb med vandplanter, artsrige overdrev, kilder og væld samt skovområder med bøg, eg, el og ask. Der er som følge af de meget forskelligartede naturtyper et rigt og varieret dyre – og planteliv indenfor fredningsområdet. Det er fredningsnævnets vurdering, at fredningen af de arealer, der er omfattet af fredningsforslaget, ikke vil medføre forringelser eller forstyrrelser i området, men derimod vil sikre en gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, som er baggrunden for områdets udpegning som habitatområde.

Det er på denne baggrund fredningsnævnets vurdering, at området indeholder sådanne landskabelige værdier og en sådan artsrigdom, at området bør undergives fredning, som i øvrigt vil være en naturlig udvidelse mod nord og øst af den eksisterende fredning og bidrage til skabelsen af et større sammenhængende naturnetværk. Fredningsnævnet tager derfor fredningspåstanden til følge og freder ejendommene matr. nr. 1 h, 5 c, 6 b, 20 d, 22 a, 22 b, 23 b, 26 b, 34 h og 60 a Grejs by, Grejs, samt del af ejendommen matr. nr. 6 as smst.

Udstrækningen af det fredede område fremgår af det kort, der er vedhæftet denne kendelse.

Danmarks Naturfredningsforening har udarbejdet udkast til fredningsbestemmelser.

Fredningsnævnet kan tiltræde Vejle kommunes forslag om, at fredningsbestemmelsernes § 4, stk. 1, 2. og 3. punkt ændres, således at det fremgår af bestemmelsen, at Vejle kommune har ret til at gennemføre pleje efter den til enhver tid gældende plejebekendtgørelse.

Fredningsnævnet fastsætter herefter følgende fredningsbestemmelser for det fredede område:

§ 1 Fredningens formål

Formål

- At områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter bevares og forbedres.
- At sikre de geologiske og kulturhistoriske kvaliteter.
- Inden for det internationale naturbeskyttelsesområde at medvirke til at sikre en gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, som området er udpeget for.
- At området ikke gøres til genstand for fremtidig byudvikling.
- At sikre offentlighedens adgang.
- At bevare og forbedre levestederne for plante- og dyreliv.

§ 2 Tilstandsændringer, byggeri, tekniske anlæg, oplag mv.

Bestemmelser

Der må ikke foretages terrænændringer og der må ikke opføres bebyggelse eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser.

Byggeri, der er nødvendigt for ejendommenes drift som landbrug, er tilladt.

Der må ikke etableres boliger i området, og deponering må ikke finde sted.

Udenfor have- og gårdspladsarealer må der ikke anbringes campingvogne eller lignende, og teltslagning må ikke finde sted.

Eksisterende stier, som fremgår af fredningskortet, må ikke nedlægges. Fredningen er ikke til hinder for, at der kan etableres nye stier i området efter en nærmere planlægning og efter aftale med ejeren.

Fredningen er ikke til hinder for, at vandindvinding kan ske som hidtil.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske oprydning på arealet.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske arkæologiske udgravninger i området.

Fredningen er ikke til hinder for, at der på et nærmere angivet areal kan opsættes informationstavler mv. til formidling af fredningen.

§ 3 Retningslinjer for skov- og landbrugsdrift

Fredskovsarealet kan som hidtil drives efter de gældende bestemmelser i Skovloven. Eksisterende løvtræsskov skal genplantes med danske løvtræsarter, således at den samlede andel af matriklernes løvtræer til hver en tid udgør minimum 67 % af skovarealet.

Juletræsproduktion er ikke tilladt.

Landbrugsarealer i omdrift kan dyrkes som hidtil.

§ 4 Naturpleje

Stk. 1. Plejemyndigheden er Vejle Kommune. Kommunen udarbejder en fælles plejeplan, der forhandles med og tilsendes lodsejerne. Såfremt der er uenighed mellem plejemyndighederne eller i forhold til en lodsejer, træffer fredningsnævnet afgørelse i sagen. Plejen udføres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende bekendtgørelse om pleje af fredede arealer eller anden offentlig forskrift, som træder i stedet herfor.

Stk. 2. Pleje af privatejede arealer skal ske uden udgift for den enkelte ejer og med ejernes samtykke, eller i mangel heraf med fredningsnævnets godkendelse. Ejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en af kommunen fastsat frist. Ved trærydning tilfalder det fældede træ ejeren, såfremt denne fjerner det inden en af kommunen fastsat frist, og ellers tilfalder træet kommunen. Ejeren kan ikke stille krav om opskæring, sammenkørsel eller kørsel til fast vej.

§ 5 Naturgenopretning

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske naturgenopretning af området, f.eks. frilægning af skrænterne.

Frilægning af skrænterne kan kun ske efter dispensation fra fredningsnævnet.

§ 6 Offentlighedens adgang

Offentlighedens adgang kan ske i henhold til Naturbeskyttelseslovens almindelige adgangsbestemmelser.

§ 7 Retsvirkning

Midlertidig retsvirkning af forslaget træder i kraft så snart Fredningsnævnet har offentliggjort forslaget i Statstidende.

§ 8 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Erstatningskrav:

Der er ikke rejst krav om erstatning fra de lodsejere, hvis ejendomme undergives fredning.

Tinglysning:

Denne kendelse tinglyses på de ejendomme, der undergives fredning.

THI BESTEMMES

Ejendommene matr. nr. 1 h, 5 c, 6 b, 20 d, 22 a, 22 b, 23 b, 26 b, 34 h og 60 a Grejs by, Grejs, samt del af ejendommen matr. nr. 6 as smst. fredes.


Vagn Kastbjerg,
Formand

Klagevejledning:

Denne kendelse kan senest 4 uger efter, at kendelsen er offentligt bekendtgjort, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 1, indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Arne Madsen, Jan Nørskov Madsen, Glen Nutkins og Inger Marie Larsen, Elly og Ove Kjær Madsen, Skov - og Naturstyrelsen, Randbøl Statsskovdistrikt, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, lokale foreninger og andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Lodsejerfortegnelse:

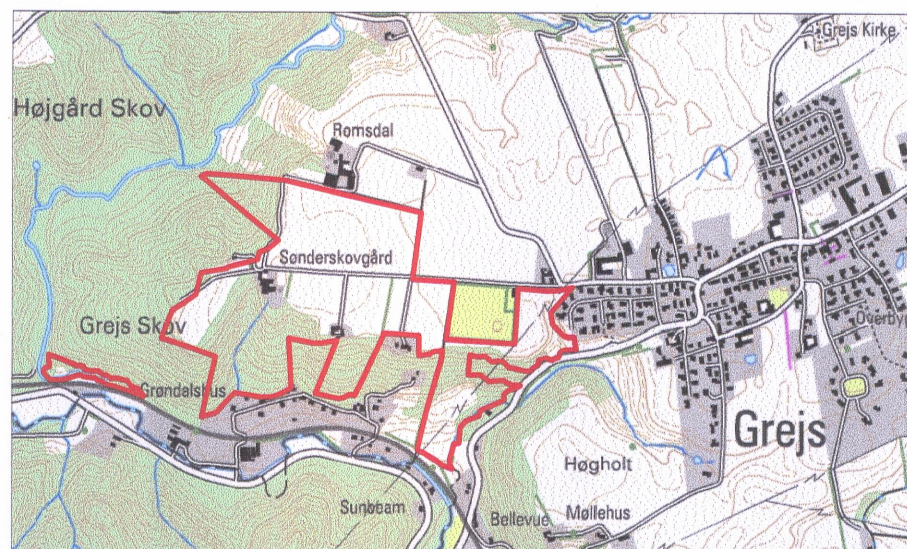
Ejer	Matr. nr.	Areal, ha			
Arne Madsen Vestermarksvej 11 7100 Vejle	22 a Grejs By, Grejs, 34 h, 26 b, 20 d, 23 b, og 22 b smst.	20,07 ha			
Jan Nørskov Madsen Vestermarksvej 9 7100 Vejle	60 a og 1 h smst.	6,09 ha			
Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen Vestermarksvej 15 7100 Vejle	5 c og 6 b smst.	4,33 ha			
Elly og Ove Kjær Madsen Enghaven 46 7100 Vejle	del af 6 as smst.	3,96 ha			
I alt		34,45 ha			

15.06.2007

Lb.nr.:	Matr.nr.: Ejerlav:	Ejer:	Ønskes fredet:		Heraf omfattet af NBLs bestemmelser om:			Heraf omfattet af		Tidl. fredet	Stier	Bemærkninger
			Ca.ha.	Antal lodder	beskyttelse slinier omkring sø / å §16 og fortidsmin- der §18 ca.ha	søer, vandløb, moser, strandenge, ferske enge, overdrev §3 ca.ha	strandbesk. §15 og klitfredning §8 ca.ha	fred- skovs- pligt ca.ha	sten-og jord- diger muse- ums- lovens §29 ca.m			
1	22 a	Arne Nørskov Madsen Vestermarksvej 11 7100 Vejle	12,67	1				1,80				landbrug
	Grejs By, Grejs											
	34 h		2,65	1				-				do
	26 b		2,07	1				alt				do
	20 d		0,93	1				alt				do
	23 b og		1,03	1				alt				do
	22 b smst.		<u>0,72</u> 20,07	1				-				do
2	60 a	Jan Nørskov Madsen Vestermarksvej 9 7100 Vejle	5,22	1				1,30				landbrug
	1 h smst.		<u>0,87</u> 6,09					alt				
3	5 c og	Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen Vestermarksvej 15 7100 Vejle	1,89	1				alt				landbrug
	6 b smst.		<u>2,44</u> 4,33	1				0,60				do
4	del af 6 as smst.	Elly og Ove Kjær Madsen Enghaven 46 7100 Vejle	3,96	1				1,56				landbrug
		i alt ca	34,45 ha									

Denne kendelse er sendt til:

- Arne Madsen, Vestermarksvej 11, 7100 Vejle
- Jan Nørskov Madsen, Vestermarksvej 9, 7100 Vejle
- Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen, Vestermarksvej 15, 7100 Vejle
- Elly og Ove Kjær Madsen, Enghaven 46, 7100 Vejle
- Hans Henrik Mikkelsen, Grejsbjergvej 1, Grejs, 7100 Vejle
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite, v/ formanden Uffe Rømer, Klokkeager 20, Bredballe, 7120 Vejle Ø
- For Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite Vesty Espensen, Skelbjergvej 7, Jelling
- Skov – og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
- Randbøl Statsskovdistrikt, Gjøddinggård, Førstballevej 2, Gødding Skov, 7183 Randbøl
- Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe
- Vejle Kommune, Skov & Natur, Ågade 6, 7080 Børkop, att. Alex Frich
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV
- Friluftsrådets lokalafdeling v/ John Kaare, Højderyggen 20, 7120 Vejle Ø
- For Friluftsrådet Lone Høgholt, Møllehusvej 32, 7100 Vejle



1: 20.000

Fredningskort for arealer vest for Grejs By

Del af
Grejs By, Grejs

IKKE SCANNET

Vejle Kommune
Region Syddanmark

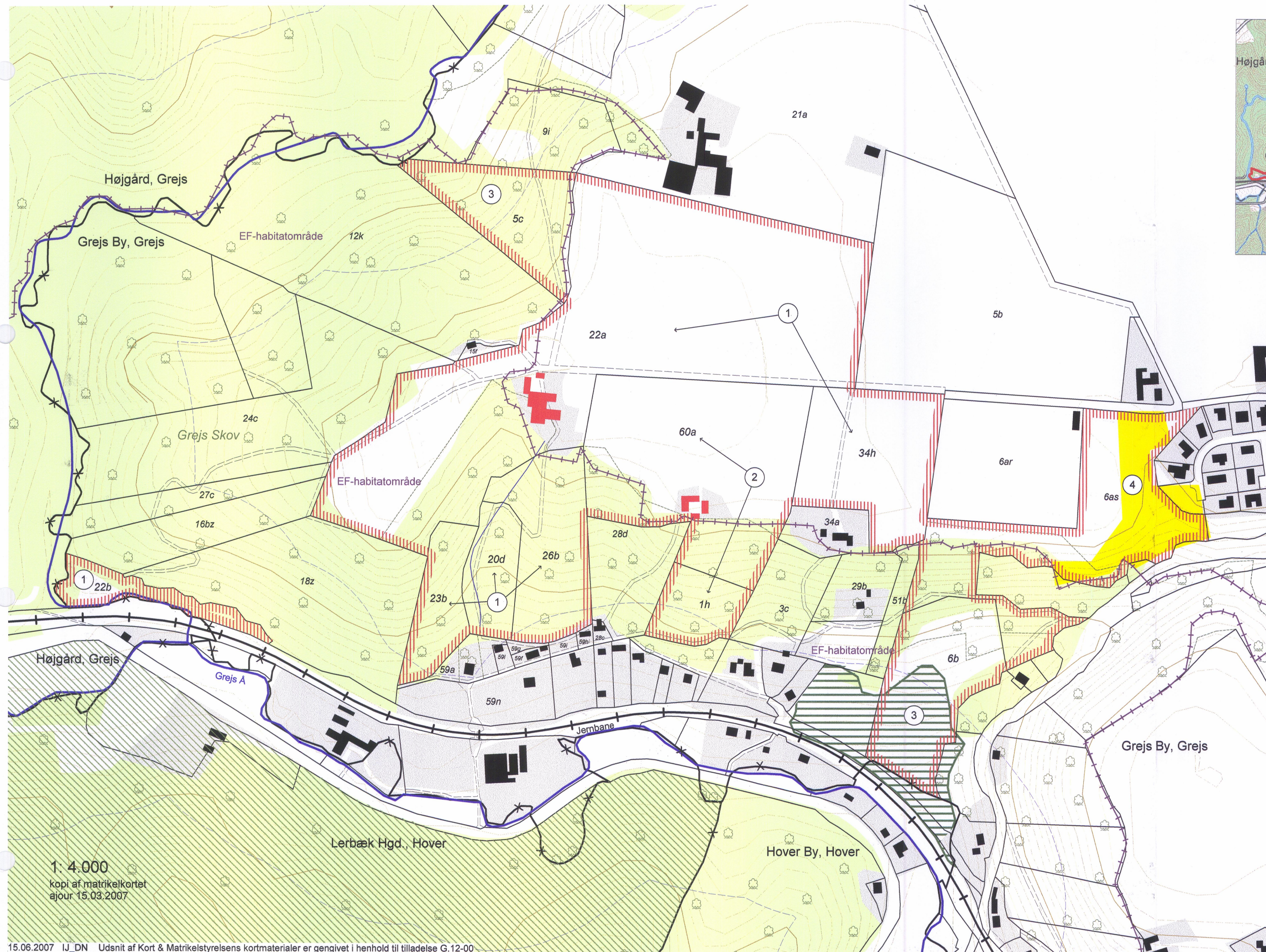
Udfærdiget i juni 2007 af
Danmarks Naturfredningsforening

Signaturforklaring

- fredningsgrænse
- vandløb
- grøft
- ejerlavsgrense
- skov
- fredskov
- grænse for fredskov
- fredet areal 1929
- EF-habitatområde
- åbeskyttelseslinie i ht NBL's § 16
- §3 arealer
- overdrev
- mose
- henvisning til areal- og lodsejerliste
- bygning indenfor fredningen

Danmarks
Naturfredningsforening

0 200 400
meter



1: 4.000

kopi af matrikelkortet
ajour 15.03.2007

FORSLAG>

DELVIS SKANNET

Fredningsforslag i Vejle Kommune

Landskab ved Grejsådal

Udarbejdet af Danmarks Naturfredningsforening
Maj 2007



Udsigten mod vest over skrænterne ved den nedre del af Grejsådal.

Danmarks
Naturfredningsforening



Dato: 25. maj 2007

Arkivnummer: 2392 - 106719

Sagsbehandler: Christina Steenbeck, tlf. 39 17 40 46, cst@dn.dk

Fredningsnævnet for Syddjylland, Nordlig del
Retten i Kolding
Domhusgade 24
6000 Kolding

Forslag til fredning af landskab ved Grejsådal

Indholdsfortegnelse:

1. Baggrunden for forslaget og beskrivelse af området	side 3
2. Fredningsforslagets afgrænsning	side 9
3. Planlægnings- og fredningsmæssige forhold	side 10
4. Forslag til fredningsbestemmelser	side 11

Bilagsfortegnelse:

Bilag 1:	Areal- og lodsejerliste
Bilag 2:	Budgetoverslag
Bilag 3 a:	Budgetoverslag i høring
Bilag 3 b:	Statens høringssvar
Bilag 3 c:	Vejle Kommunes høringssvar
Bilag 4:	Floraliste

Kortbilag 1: Fredningskort i 1:4.000 og oversigtskort i 1:20.000
Heraf fremgår arealer beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, habitatområde mv.

1. Baggrunden for forslaget og beskrivelse af fredningsområdet

Indledning

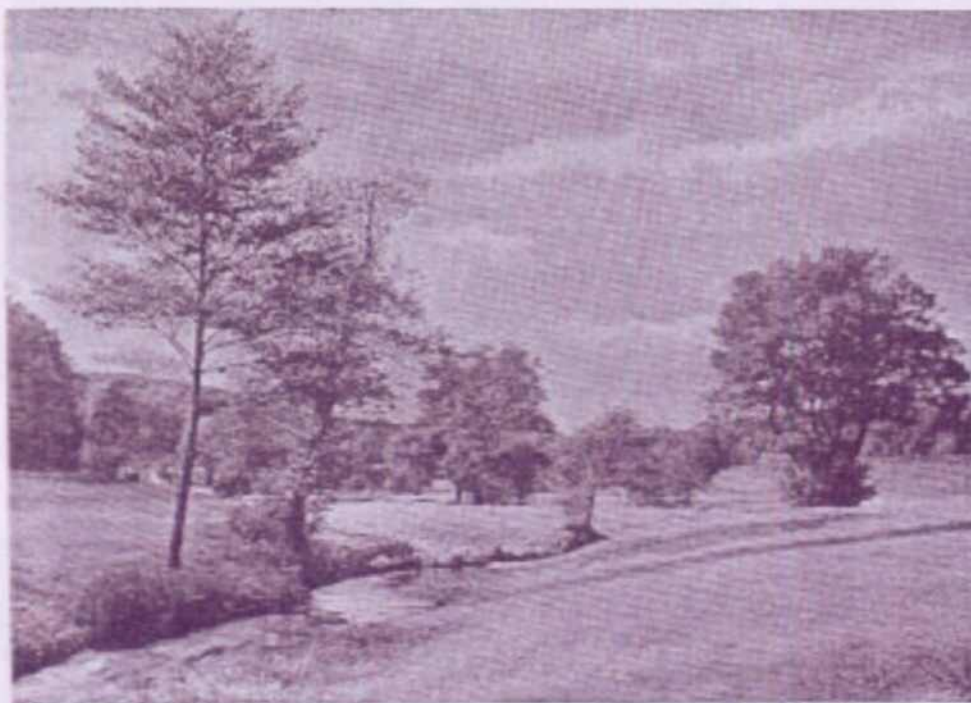
Grejsådal er med sine stejle, skovklædte skrænter og den vandrige Grejs Å en storslået og meget smuk landskabelig oplevelse. Ådalen, der har en afvekslende karakter, forløber i vestsydvestlig til østnordøstlig retning fra Fårup Sø mod byen Grejs. Grejsådalen munder ud i Grejsdalen, der forløber i nord-sydgående retning vinkelret på Grejsådalen.

Det område, som ønskes fredet, ligger nord for åen i den østlige smalle del af Grejsådalen, hvor dalen slår et skarpt knæk og bliver til Grejsdalen. Området inden for fredningsforslaget er bredt sammensat af åbne, dyrkede marker, stejle, skovklædte skrænter, afgræssede enge samt en selvstændigt skovkantet eng ved skræntfoden. Skoven på skrænterne er en del af Grejs Skov, der udgør en del af et større og varieret naturområde, der bl.a. byder på den fredede ådal mellem Hopballe og Grejs.

Grejsdalen, der forbinder Vejle med Grejs, er gennem tiden blevet stærkt udbygget, og den opleves i dag som en forstad til Vejle. I Danmarks Naturfrednings årsskrift 1928-29 skrev geolog Dr. Phil. Knud Jessen således følgende om Grejsdalen: "... denne Danmarks største slugt, længe berømt for sin skønhed, nu i stor udstrækning hæsligt skæmmet".

Også Grejs har byudviklet kraftigt i nyere tid: I byens vestlige ende er et parcelhuskvarter opført helt ud til skrænten, og senest er et område, der grænser op til fredningsforslaget udlagt som byvækstområde i Regionplan 2005 (se kort s. 10). Aktuelt er der i byen et stærkt ønske om at udvide det åbne stadion vest for byen til også at omfatte en sportshal og forbedrede tilkørselsforhold.

Baggrunden for fredningsforslaget er et ønske om at sikre naturværdierne og landskabsoplevelsen imod yderligere pres fra byudvikling, hvilket harmonerer fint med lodsejernes vilje til at afstå fra at få erstatning for de fredede arealer. Fredningsforslaget bygger endvidere på et ønske om at sikre offentligheden god adgang til områdets store naturværdier, at bevare områdets landskabspræg, dets tilgængelighed og oplevelsen af det stærkt kuperede og markante landskab.



Den fredede Grejsdal.

Wm. Berthelsen fot.

Den fredede del af Grejsådalen, som den tog sig ud i begyndelsen af forrige århundrede.

Landskabsformer

Landskabets meget forskelligartede karakter er oven for ådalen præget af den åbne og vidtstrakte dyrkningsflade med kornproduktion. Én af markerne ligger inden for habitatområdet (omtales nærmere på s. 7) og er omgivet af skov til næsten alle sider. Markerne støder flere steder op til den kuperede og skovklædte skrænt, som udgør nordsiden i Grejsådalens østlige forløb.

Fra toppen af skrænten er der en enestående udsigt over den nord-syd gående Grejsdal, hvilket kan fornemmes på nedenstående foto.



Udsigten mod syd gennem Grejsdal.

Geologi

I det geologiske kortblad Fredericia fra 1958 betegnes Grejsådalen af Nordmann som en tunneldal. Den adskiller sig dog fra de to syd for liggende tunneldale Vejleådalen og Koldingådalen ved ikke at ende som en fjorddal og ved mindre størrelse, men dalen fortsætter ligesom disse ud til hedesletterne ved hovedopholdslinjen. Grejsådalen ender mod vest ved Randbøl hede. Selv om bredden og dybden af Grejsådalen er mindre end de nævnte sydlige dale og den også er mindre dybt nedskåret, findes de for tunneldale karakteristiske stejle sider samt den ujævne bundprofil, hvor Fårup sø findes i den største fordybning.

Undergrundslagene, der ligger lige under istidslagene og består af miocæne sandede lag, udviser en svag fordybning under Grejsådalen til under +20 m (ifølge Vejle Amts vandkort). Tilsvarende fordybning findes også under de større tunneldale, ved Vejleådalen til under -80 m. Fredericia kortbladet over kvartærlagene viser, at dalen har sandede jordlag i modsætning til omgivelsernes morænelerlag. I den østlige ende afgrænses ådalen af et lerplateau, der repræsenterer en issøaflejring, hvor der tidligere har været lergravning.

Dannelsen af tunneldale er langt fra afklaret, men kun meget lidt taler for, at de er dannet i forbindelse med istunneller, men snarere som successive floddale og gletscherdale. Grejsådalen må således antages at ligge, hvor der i tertiærtiden var et flodløb, som i sen kvartærtid blev uderoderet af en gletschertunge, da isen rykkede frem mod hovedopholdslinjen.



Den stærkt kuperede skrænt set nedefra.

Grejsådalens dræneres mod øst og syd gennem den meget dybe Grejsdal, der ligger vinkelret på Grejsådalens. Grejsdal er en senglacial, dybt nedskåret erosionskløft, hvis stejle fald skyldes højdeforskellen mellem bunden af de to næsten parallelt forløbende tunneldale: Grejsådalens og Vejleådalens.

I den østlige ende er Grejsådalens ret smal, mens den vestlige ende er bredere og mere åben. De stejle skrænter langs den ret brede Fårup sø udviser flotte erosionskløfter – især på nordsiden af søen. Disse er dannet i senglacialtiden, hvor vegetationen ikke beskyttede overfladen. Tilsvarende erosionskløfter findes også i dalens midterste og østlige del ved Jelling Skov, Rugballegård Skov og Grejs Skov, men her er de dækket af skovvegetation.

Der er ingen blotninger i skræningen eller kløfterne, men en sådan findes få hundrede meter mod øst ved Grejs Bakke, der fra Grejs fører ned i Grejsdalen. Her findes de såkaldte "Grejs Klipper" i en 10 m høj skrænt, der er en fortsættelse af skrænten fra fredningsområdet. Klipperne er ca. 3 m høje, og består af smeltevandsgrys, der er sammenkittet af kalk i fantasifulde former. Den matrikel, som klipperne ligger på, støder op til fredningsforslaget.



Grejs Klipper, som består af frådsten. Frådsten dannes ved at kalkholdigt kildevand siver gennem løst sand og udfælder kalken, hvorved sandkornene bindes sammen. På grund af skræningernes mange forekomster af kildevæld med kalkholdigt vand, har der tidligere været store forekomster af frådsten i området. Grejs Klipper er de eneste synlige frådstensklipper i Danmark.

Naturtyper

Den nordlige del af området i fredningsforslaget er relativt fladt og udgør den nordøstligste del af den issøaflejring, der blev omtalt i forrige afsnit. Skrænterne inden for fredningsforslaget vender mod nordvest og syd og er en del af Grejs Skov. På skrænterne ligger der fine, dybt nedskårne kløfter, der er dannet i senglacialtiden, og bidrager til det stærkt kuperede præg.



Grejs Skov er her domineret af løvfældende træer med spredte partier af nåletræer. Der er fredskovpligt på området, og skoven afkaster skovbyggelinje på alle de ikke-skovklædte arealer inden for fredningsforslaget. I skovbunden vokser en tæt vegetation.

Den selvstændigt beliggende matrikel ved jernbanen er karakteriseret af mere spredt skov med både nåletræer og løvfældende træer.

Et udsnit af skrænterne inden for fredningsforslaget.

I den sydlige ende af den fåreafgræssede eng ligger der er mose, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Ligeledes er en del af fredningsforslagets østligst beliggende matrikel (6 as Grejs By, Grejs) karakteriseret som overdrev. Overdrevet afgræsses af heste.

Grejs Å udgør sammen med et tilløb til åen en del af skellet til én af matriklerne. Grejs Å er vandrig og har en høj vandkvalitet, hvilket kan ses ved, at flere rentvands-indikatorarter kan findes i området.



Det hesteafgræssede overdrev i fredningsforslagets østlige ende.

Et parcelhuskvarter, der er opført i 1970'erne, ligger helt ud til skrænten.

International naturbeskyttelse

Den dyrkede marklomme i den vestlige ende af fredningsforslaget er sammen med skrænterne og den fåreafgræssede eng udpeget som habitatområde, idet det udgør en del af habitatområde nr. 70 Øvre Grejs Ådal. Habitatområdets afgrænsning følger i store træk det nordvendte skovbryn og fremgår af kortbilag 1. Området er udpeget, fordi det rummer følgende naturtyper, som skal sikres en gunstig bevaringsstatus i området:

3150	Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks
3260	Vandløb med vandplanter
6230	*Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund
7220	*Kilder og væld med kalkholdigt (hårdt) vand
9120	Bøgeskove på morbund med kristtorn
9130	Bøgeskove på muldbund
9160	Egeskove og blandeskove på mere eller mindre rig jordbund
91E0	*Elle- og askeskove ved vandløb, søer og væld

Numrene henviser til EU's koder, der er udviklet for at undgå mistolkninger ved oversættelse af de forskellige naturtyper. De med * markerer naturtyper, er de såkaldte prioriterede naturtyper, som EU har et særligt ansvar for at bevare.



Vue mod syd over den fåreafgræssede eng, som ligger inden for EF-habitatområdet.

Dyre- og planteliv

Som følge af de meget forskelligartede naturtyper inden for fredningsforslaget, lever der en bred vifte af dyre- og planteliv i området:



Syngende Løvgræshoppe
(*Tettigonia cantans*)

Grejsdalen er kerneområder for Syngende Løvgræshoppe (*Tettigonia cantans*), der er sjælden i Danmark og kun findes i et ret begrænset område af Østjylland. Ved Grejs Å er der fundet blåvinget pragtvandnymfe, der er en rentvands-indikator.

Blandt pattedyrene skal fremhæves, at den fredede grævling og den forholdsvis sjældne skovmår, der både er fredet og omfattet af habitatdirektivets bilag V, findes i området. Af andre arter kan nævnes ræve, råvildt og kronvildt.

Der er endvidere en tæt bestand af rovfugle i området, bl.a. de to fredede arter rød glente og hvepsevåge, der begge er tilknyttet områder med ældre løvskove. Den fredede isfugl, der lever i tilknytning til rene vandløb, hvor den søger føde, kan også findes i området. Slutteligt skal nævnes vandstær og ynglende bjergvipstjert, der også lever i området.



Tæt blomstret hullæbe
(*Epipactis purpurata*)

Der findes en righoldig og spændende flora i området: Der er f.eks. fundet den rødlistede kæmperapgræs, der kan blive op til 1,8 m høj. Af andre arter kan nævnes bjergmangeløv, skovsvingel og den fredede skovgøgelilje. Endvidere skal fremhæves den rødlistede og sjældne tæt blomstret hullæbe, der vokser i skyggefulde bøgeskove på muldbund, hvor den ofte ses langs skovveje og kløfter med bække.

Den sydvendte skræntskov gennemskæres af kløfter med små vandløb. Bøgeskoven med hvid anemone i bunden dominerer – der ud over er der et islæt af granskov. På disse skrænter er der registreret kristtorn og på én af skrænterne finger-star.

Den nordvest vendte skrænt (matr. nr. 5 c) er også domineret af bøgeskov. Matriklen afgrænses af store kløfter med væld. På skrænterne dominerer partier af skovsvingel og de fugtigere områder er præget af muldbund med sanikel, ægbladet fliglæbe, druemunke og fruebær. I vældene vokser elfenbenspadderok og nordlig lund-fladstjerne og på de våde skovveje kan findes lundfredløs og bjerg-ærenpris.

Den selvstændigt beliggende matrikel ved jernbanen (matr. nr. 22 b) er et lille stykke højstaude-eng, som er omgivet af løvskov til de tre sider og afgrænses af et tilløb til Grejs Å på den fjerde.

Området i fredningsforslagets sydøstlige hjørne, hvoraf en del afgræses af får (matr. nr. 6 b), karakteriseres af et lille stykke askeskov med skov-springklap, fruebær og elfenbenspadderok, et stykke græsmark, en eng med blågrå siv og en mose, hvor der bl.a. er registreret bukkeblad, topstar, kærstar og dyndpadderok.

Stiforbindelser

De eksisterende stier og veje i området bevares.

2. Fredningsforslagets afgrænsning

Fredningsforslagets afgrænsning fremgår af kortbilag 1.

Med udgangspunkt i stadions (matr. nr. 6 ar) nordvestlige hjørne løber fredningsforslaget ca. 100 m mod vest ad Vestermarksvej for så at slå et knæk i nordgående retning langs et levende hegn i skellet til den tilstødende kornmark. I fredningsforslagets nordende løber afgrænsningen i øst-vestgående retning langs et levende hegn, der passerer syd om Romsdal. Vest for de dyrkede marker strækker fredningsforslaget sig i en 3-kantet "tunge" ned over den skovklædte skrænt. Afgrænsningen følger her matriklens skel.

Syd for denne skrænttunge går grænsen mod sydvest langs med skovbrynet til Grejs Skov, fortsætter syd om ejendommen på matr. nr. 15 f Grejs By, Grejs, og følger skovbrynet. Hvor marken ophører, slår fredningens afgrænsning et knæk mod øst og løber langs skovbrynet for at fortsætte ned over skrænten i den vestligste af tre sydvendte "tunger". Afgrænsningen af den vestlige "tunge" følger nordsiden af skellet til en række ejendomme for foden af skrænten og slår i skellet et knæk tilbage mod nord.

Næsten oppe ad skrænten fortsætter afgrænsningen mød øst frem til den midterste "tunge", der igen følger skellet ned over skrænten for mod syd at afgrænses af en markvej langs den førnævnte række ejendomme for foden af skrænten. Afgrænsningen følger skellet op ad skrænten og fortsætter videre nord om ejendommen på matr. nr. 34 a, fortsætter mod øst lige oven for skrænten for så langs med skellet at række sin østlige "tunge" ned over skrænten og fortsætte helt ned til jernbanen.

Den sydligste del af afgrænsningen følger matriklens skel inden den igen løber nordpå i skellet til en række matrikler langs Grejs Bakke. Ved et hjulspor slår afgrænsningen et skarpt knæk mod vest og følger hjulsporet langs den tilstødende matr. nr. 30 f Grejs By, Grejs, der ligger uden for ikke er en del af fredningsforslaget. Nord for denne matrikel fortsætter afgrænsningen langs Grejs Bakke og følger matr. nr. 6 as Grejs By, Grejs's afgrænsning mod øst og langs med Grejs' vestlige bygrænse før den ved Vestermarksvej slår et skarpt sving mod vest og følger vejen frem til stadion. På dette sidste stykke af afgrænsningen følger afgrænsningen matrikelskellet til stadion.

Den selvstændigt beliggende matrikel nær banelegemet har en meget langstrakt udformning. Den vestlige og sydlige side af matriklen afgrænses af jernbanen og en sidegren til Grejså. Den nordøstlige side ligger som en del af Grejsskov og inde i skoven følger den matrikelgrænsen.

3. Planlægnings- og fredningsmæssige forhold

Region-, kommune- og lokalplanforhold

Arealet inden for fredningsforslaget er ikke omfattet af Regionplan 2005, men et areal på 55 ha der stødende op til fredningsforslaget er i Regionplan 2005 udlagt til byudvikling (se nedenstående kort).

Den gældende kommuneplan 1996-2004 for Tørring-Uldum Kommune berører ikke området inden for fredningsforslaget.

Der er ikke nogen vedtagne lokalplaner eller lokalplanforslag for arealerne inden for fredningsforslaget.

Zoneforhold

Arealerne inden for fredningsforslaget er beliggende i landzone. Den nordligste del af matr. nr. 6 as Grejs By, Grejs ligger inden for landsbyafgrænsningen.

Beskyttelse efter skovloven og naturbeskyttelsesloven

Grejs Skov er fredskovpligtig og afkaster skovbyggelinje på alle de ikke-skovklædte arealer inden for fredningsforslaget.

Den sydlige del af matrikel nr. 6 b Grejs By, Grejs er registreret som mose og dermed omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. På tilsvarende vis er en del af matrikel nr. 6 as Grejs By, Grejs § 3 registreret som overdrev.

Grejs Å er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og afkaster beskyttelseslinje. Dette berører hele den selvstændigt beliggende matrikel nr. 22 b Grejs By, Grejs samt en del af arealerne i den sydlige del af fredningsforslaget.

Beskyttelseslinjerne fremgår af kortbilag 1.

Redegørelse for eksisterende fredninger

Der ligger ikke nogen eksisterende fredninger inden for arealet, men umiddelbart syd for fredningsområdet (syd for Grejså) blev en større del af ådalen fredet i 1929. Denne fredning følger Grejsådalens forløb mod vestsydvest til Hopballe Mølle. Fredningens formål er at sikre status quo. Det aktuelle fredningsforslag vil være en naturlig udvidelse mod nord og øst af den eksisterende fredning, og vil kunne styrke den eksisterende fredning samt bidrage til skabelsen af et større og mere sammenhængende naturnetværk.



Vejle Amts regionplan 2005. Grejs ligger nederst i midten på kortet.

Den røde streg vest for byen markerer det fremtidige byudviklingsområde.

Det rødskraverede område sydøst herfor viser den eksisterende grænse for byudvikling.

4. Forslag til fredningsbestemmelser

Det foreslås at fredningen tinglyses på følgende bestemmelser:

§ 1 Fredningens formål

- At områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter bevares og forbedres
- At sikre de geologiske og kulturhistoriske kvaliteter
- Inden for det internationale naturbeskyttelsesområde at medvirke til at sikre en gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, som området er udpeget for
- At området ikke gøres til genstand for fremtidig byudvikling
- At sikre offentlighedens adgang
- At bevare og forbedre levedygtighederne for plante- og dyreliv

§ 2 Tilstandsændringer, byggeri, tekniske anlæg, oplag mv.

Der må ikke foretages terrænændringer og der må ikke opføres bebyggelse eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser.

Byggeri, der er nødvendigt for ejendommenes drift som landbrug, er tilladt.

Der må ikke etableres boliger i området og deponering må ikke finde sted.

Udenfor have- og gårdspladsarealer må der ikke anbringes campingvogne eller lignende, og teltslagning må ikke finde sted.

Eksisterende stier, som fremgår af fredningskortet, må ikke nedlægges. Fredningen er ikke til hinder for, at der kan etableres nye stier i området efter en nærmere planlægning og efter aftale med ejeren.

Fredningen er ikke til hinder for, at vandindvinding kan ske som hidtil.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske oprydning på arealet.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske arkæologiske udgravninger i området.

Fredningen er ikke til hinder for, at der på et nærmere angivet areal kan opsættes informationstavler mv. til formidling af fredningen.

§ 3 Retningslinier for skov- og landbrugsdrift

Fredskovsarealet kan som hidtil drives efter de gældende bestemmelser i Skovloven. Eksisterende løvtræsskov skal genplantes med danske løvtræsarter, således at den samlede andel af matriklernes løvtræer til hver en tid udgør minimum 67 % af skovarealet.

Juletræsproduktion er ikke tilladt.

Landbrugsarealer i omdrift kan dyrkes som hidtil.

§ 4 Naturpleje

Stk. 1. Plejemyndigheden er Vejle Kommune. Kommunen gennemfører pleje af de fredede arealer. For pleje gælder i øvrigt Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 951 af 16. september 2004 eller senere ændringer af denne bekendtgørelse.

Stk. 2. Plejemyndighederne udarbejder en fælles plejeplan, der forhandles med og tilsendes lodsejerne. Såfremt der er uenighed mellem plejemyndighederne eller i forhold til en lodsejer, træffer fredningsnævnet afgørelse i sagen.

Stk. 3. Pleje af privatejede arealer skal ske uden udgift for den enkelte ejer og med ejernes samtykke, eller i mangel heraf med fredningsnævnets godkendelse. Ejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en af kommunen fastsat frist. Ved trærydning tilfalder det fældede træ ejeren, såfremt denne fjerner det inden en af kommunen fastsat frist, og ellers tilfalder træet kommunen. Ejeren kan ikke stille krav om opskæring, sammenkørsel eller kørsel til fast vej.

§ 5 Naturgenopretning

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan ske naturgenopretning af området, f.eks. en frilægning af skrænterne.

§ 6 Offentlighedens adgang.

Offentlighedens adgang kan ske i henhold til Naturbeskyttelseslovens almindelige adgangsbestemmelser.

§ 7 Retsvirkning

Midlertidig retsvirkning af forslaget træder i kraft så snart Fredningsnævnet har offentliggjort forslaget i Statstidende.

§ 8 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.



Et væld inden for habitatområdet.

15.06.2007

Lb.nr.:	Matr.nr.: Ejerlav:	Ejer:	Ønskes fredet:		Heraf omfattet af NBLs bestemmelser om:			Heraf omfattet af		Tidl. fredet	Stier	Bemærkninger
			Ca.ha.	Antal lodder	beskyttelse sloer omkring §16 og fortidsmin- der §18 ca.ha	søer, vandløb, moser, strandenge, strandsumpe, ferske enge, overdrev §3 ca.ha	strandbesk. §15 og klitfredning §8 ca.ha	fred- skovs- pligt ca.ha	sten-og jord- diger muse- ums- lovens §29 ca.m			
1	22 a	Arne Nørskov Madsen Vestermarksvej 11 7100 Vejle	12,67	1				1,80				landbrug
	34 h		2,65	1				-				do
	26 b		2,07	1				alt				do
	20 d		0,93	1				alt				do
	23 b og		1,03	1				alt				do
	22 b smst.		<u>0,72</u> 20,07	1				-				do
2	60 a	Jan Nørskov Madsen Vestermarksvej 9 7100 Vejle	5,22	1				1,30				landbrug
	1 h smst.		<u>0,87</u> 6,09					alt				
3	5 c og	Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen Vestermarksvej 15 7100 Vejle	1,89	1				alt				landbrug
	6 b smst.		<u>2,44</u> 4,33	1				0,60				do
4	del af 6 as smst.	Elly og Ove Kjær Madsen Enghaven 46 7100 Vejle	3,96	1				1,56				landbrug
		i alt ca	34,45 ha									

Areal- og lodsejerliste

Bilag 1

Bilag 2

Dato: 15. juni 2007

Arkivnummer: 2392 - 106719

Sagsbehandler: Christina Steenbeck, tlf. 39 17 40 46, cst@dn.dk

Danmarks
Naturfredningsforening

Budgetoverslag

for arealer ved Grejsådal

Ejer	Matr. nr.	Areal, ha	Regulering	Erstatning kr. pr. ha	I alt kr.
Arne Madsen Vestermarksvej 11 7100 Vejle	22 a Grejs By, Grejs, 34 h, 26 b, 20 d, 23 b, og 22 b smst.	20,07 ha	Forbud mod juletræsproduk- tion	0 ¹⁾	0
Jan Nørskov Madsen Vestermarksvej 9 7100 Vejle	60 a og 1 h smst.	6,09 ha	Forbud mod juletræsproduk- tion	0 ¹⁾	0
Glenn Nutkins og Inger Marie Larsen Vestermarksvej 15 7100 Vejle	5 c og 6 b smst.	4,33 ha	Forbud mod juletræsproduk- tion	0 ¹⁾	0
Elly og Ove Kjær Madsen Enghaven 46 7100 Vejle	del af 6 as smst. (Vestermarksvej er udeladt af fredningsforsla- get)	3,96 ha	Forbud mod juletræsproduk- tion	0 ¹⁾	
I alt		34,45 ha		0	0

1) Fredningssagen rejses på baggrund af lodsejernes accept af at afstå fra erstatning for de fredede arealer.

Christina Steenbeck

Fra: Christina Steenbeck
Sendt: 15. juni 2007 12:42
Til: 'Vejle Kommune (post@vejle.dk)'; 'Skov- og Naturstyrelsen (sns@sns.dk)'; 'Ole Jappe (oja@sns.dk)'
Emne: Vedrørende aktuel budgethøring for fredningsforslag for arealer ved Grejsådal
Kontaktpersoner: Vejle Kommune; Skov- og Naturstyrelsen; Ole Jappe
Vedhæftede filer: Fredningsforslag for arealer ved Grejsådal.doc; Fredningskort for landskab ved Grejsådal.jpg; Grejsdalen lodsejerliste.doc; Budgetoverslag bilag 2.doc

Til Skov- og Naturstyrelsen og Vejle Kommune

Yderligere to lodsejere har henvendt sig med ønsket om at tilslutte sig den erstatningsfri fredning af deres ejendomme. På denne baggrund fremsendes et revideret fredningsforslag, fredningskort, lodsejerliste og budgetoverslag.

Danmarks Naturfredningsforening henleder opmærksomheden på, at lodsejerne fuldt ud accepterer at afstå fra krav om erstatninger for de fredede arealer, hvorfor de fremsendte justeringer må anses for at være af mindre betydning for budgethøringen.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder på denne baggrund venligst om, at den oprindelige høringsfrist (torsdag den 28. juni 2007) kan opretholdes.

Venlig hilsen *Christina*

Christina Steenbeck, fredningsmedarbejder
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20,
2100 København Ø.
Direkte: 39 17 40 46, cst@dn.dk

Du har brug for naturen. Og den har brug for dig!
Bliv medlem af Danmarks Naturfredningsforening:

www.dn.dk/medlemskab

Christina Steenbeck

Fra: Christina Steenbeck
Sendt: 31. maj 2007 11:47
Til: 'Skov- og Naturstyrelsen (sns@dn.dk)'; 'Ole Jappe (oja@sns.dk)'; 'Vejle Kommune (post@vejle.dk)'
Cc: 'Uffe D. Rømer'; 'westy@jellingnet.dk'; Michael Leth Jess
Emne: Forudgående budgethøring vedrørende fredningsforslag for landskab ved Grejsådal
Kontaktpersoner: Skov- og Naturstyrelsen; Ole Jappe; Vejle Kommune
Vedhæftede filer: Fredningsforslag for arealer ved Grejsådal til budgethøring.doc; Budgetoverslag bilag 2.doc; Arealliste Grejsdalen.doc; Grejs fredningskort.jpg

Til Skov- og Naturstyrelsen og Vejle Kommune

Danmarks Naturfredningsforening rejser om kort tid fredningssag for ca. 30 ha i Vejle Kommune. I henhold til bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven skal sagsrejser i den pågældende fredningssag udarbejde et budgetoverslag, som skal sendes i høring i 4 uger hos de myndigheder, der ikke er sagsrejsere i den pågældende sag.

På denne baggrund anmodes De hermed om eventuelle bemærkninger til budgetoverslaget senest den 28. juni 2007. Danmarks Naturfredningsforening gør opmærksom på, at fredningssagen vedrører en frivillig og erstatningsfri fredning.

Samtidig opfordres myndighederne til at give deres støtte til fredningsforslaget.

Venlig hilsen *Christina Steenbeck*

Christina Steenbeck, fredningsmedarbejder
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20,
2100 København Ø.
Direkte: 39 17 40 46, cst@dn.dk

Du har brug for naturen. Og den har brug for dig!
Bliv medlem af Danmarks Naturfredningsforening:

www.dn.dk/medlemskab

MILJØMINISTERIET

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening
Masnedøgade 20
2100 København Ø

dn@dn.dk

Landområdet
J.nr. SNS-121-00347
Ref. ems
Den 28. juni 2007

Budgetoverslag for fredning af Landskab ved Grejsådal

Danmarks Naturfredningsforening har den 15. juni 2007 fremsendt revideret budgetoverslag for forslag til fredning af Landskab ved Grejsådal til Skov- og Naturstyrelsens udtalelse.

Danmarks Naturfredningsforening oplyser, at fredningssagen vil være erstatningsfri, da sagen rejses på baggrund af lodsejernes accept af at afstå fra erstatning. I den anledning skal Skov- og Naturstyrelsen udtale:

Fredningsforslaget rummer en række begrænsninger som normalt udløser erstatning. Det drejer sig om:

- løvtræsbinding på skovarealer og
- forbud mod at plante juletræer

Under forudsætning af, at ejerne er bekendt hermed og fortsat ikke ønsker at modtage erstatning, har Skov- og Naturstyrelsen ingen bemærkninger til budgetoverslaget.

Med venlig hilsen



Else Marie Stamphøj

Kopi til Vejle Kommune

BILAG 3D

Christina Steenbeck**Fra:** ALSFR@vejle.dk**Sendt:** 27. juni 2007 13:32**Til:** Christina Steenbeck**Cc:** KARKE@vejle.dk; KLAEN@vejle.dk; SEMKR@vejle.dk; ANNDH@vejle.dk; BIBRO@vejle.dk; BOLEV@vejle.dk; LARRA@vejle.dk**Emne:** Høringssvar vedr. budgetoverslag i forbindelse med forslag til fredning af landskab ved Grejsådal

Til Danmarks Naturfredningsforening

Hej Christina,
hermed Vejle kommunes svar til budgetoverslaget og foreløbige bemærkninger til fredningsforslaget.

Vejle kommune har ingen bemærkninger til selve budgetoverslaget (0 kr), da der er tale om en frivillig fredning uden udgifter for kommunen.

Til selve fredningsforslagets har kommune gjort sig nogle foreløbige overvejelser, idet kommunen først skal tilkendegive en evt. støtte til fredning i forbindelse med behandling i fredningsnævnet jf. afsnit 3 i "Vejledning om de nye fredningsbestemmelser i naturbeskyttelsesloven 2004".

Helt overordnet er det Vejle kommunes ønske at de planlægningsmæssige, naturmæssige og rekreative interesser i hele Grejs ådal vurderes samlet. I den konkrete sag vil vi derfor fremhæve følgende:

- Vejle kommune mener, at fredningens formål, om at medvirke til at sikre en gunstig bevaringsstatus inden for habitatområdet, vil blive opnået gennem de kommende Natura 2000 planer.
- Arealerne uden for habitatområdet er ikke udpeget som værdifuldt landskab eller særlig værdifuld natur i Vejle Amts regionplan (nu landsplandirektiv). Et mindre område i den østlige del uden for habitatområdet, er dog i regionplanen udlagt til ny natur.
- Vejle kommune har planer om at udarbejde en grøn strukturplan for hele kommunen. Vi mener derfor at det er vigtigt at en eventuel fredning kan komme til at spille sammen med kommunens fremtidige ønsker for området, herunder et sammenhængende stiforløb i hele ådalen og ønsker om etablering af ny natur og nye forbindelseslinjer.

Vejle kommune vil anbefale, at den foreslåede fredning stilles i bero indtil arbejdet med Natura 2000 planerne er gennemført hvorefter det, som led i kommunes grønne strukturplan, vil være relevant at se på om der eventuelt er behov for fredning såvel inden for som uden for habitatområdet.

I fredningsforslagets § 4 stk. 1 står at: "...Kommunen gennemfører pleje...". Dette bør ændres til at: "...Kommunen kan gennemføre pleje..." jf. § 1 i bekendtgørelse nr. 1604 om pleje af fredede arealer.

Med venlig hilsen
Alex Sand Frich
Vejle Kommune
Skov & Natur
Ågade 6
DK 7080 Børkop
Tlf. direkte: 7681 2461
E-mail: alsfr@vejle.dk

Dato: 25. maj 2007

Arkivnummer: 2392 - 106719

Sagsbehandler: Christina Steenbeck, tlf. 39 17 40 46, cst@dn.dk

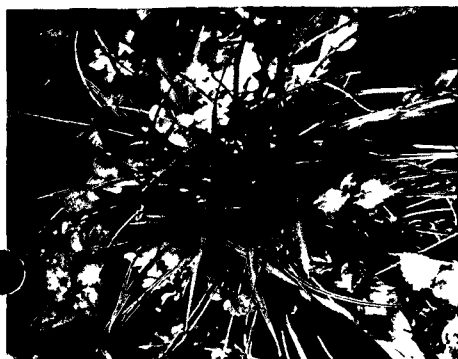
Danmarks
Naturfredningsforening

Bilag 4: Floraliste

Sydvendt skræntskov på matr. nr. 22 a, 23 b, 20 d, 26 b og 60 a Grejs By, Grejs

Skov-padderok
Almindelig mangeløv
Bredbladet mangeløv
Fjerbregne
Rødgran
Sitkagran
Alm.ædelgran
Bøg
Hassel
Avnbøg
Stilk-eg
Skov-elm
Stor nælde
Skov-skræppe
Stor fladstjerne
Hvid anemone
Vorterod
Lav ranunkel
Feber-nellikerod
Solbær
Brombær
Hassel-brombær
Skovsyre
Stinkende storkenæb
Kristtorn
Dunet steffensurt
Lungeurt
Lund-fredløs
Ask
Skovmærke
Krybende læbeløs
Guldnælde

Skov-galtetand
Knoldet brunrod
Tveskægget ærenpris
Læge-ærenpris
Hylde
Almindelig gedeblad
Aks-rapunsel
Skov-burre
Haremad
Skov-høgeurt
Liljekonval
Majblomst
Håret frytle
Almindelig rapgræs
Lund-rapgræs
Millegræs
Sildig skov-hejre
Skov-hundegræs
Enblomstret flitteraks
Mose-bunke
Skov-star
Akselblomstret star
Finger-star
Skov-hullæbe
Ahorn
Vedbend
Skvalderkål
Angelik
Liden singrøn



Fingerstar fra de sydvendte skrån timer

Vestvendt skræntskov på matr. nr. 5 c Grejs By, Grejs

Skavgræs
Skovpadderok
Agerpadderok
Elfenbenspadderok
Almindelig mangeløv
Bredbladet mangeløv
Fjerbregne
Ørnebregne
Sitkagran
Bævreasp
Rødel
Bøg
Hassel
Avnbøg
Stilk-eg
Stor nælde
Skov-skræppe
Nordlig lund-fladstjerne
Stor fladstjerne
Dagpragtstjerne
Hvid anemone
Druemunke
Lav ranunkel
Mjødurt
Fruebær
Hindbær
Brombær
Almindelig hvidtjørn
Skovsyre
Stinkende storkenæb
Ahorn
Spidsløn
Benved
Park-lind
Kratviol
Dunet steffensurt
Glat dueurt

Vedbend
Sanikel
Lund-fredløs
Ask
Burre-snerre
Skovmærke
Krybende læbeløs
Guldnælde
Skov-galtetand
Knoldet brunrod
Bjerg-ærenpris
Hylde
Drue-hylde
Kvalkved
Krybende baldrian
Nælde-klokke
Aks-rapunsel
Hvid hestehov
Skov-salat
Mælkebøtte
Liljekonval
Stor-konval
Lyse-siv
Kæmpe-svingel
Skov-svingel
Almindelig rapgræs
Lund-rapgræs
Enblomstret flitteraks
Miliegræs
Fløjlgræs
Mose-bunke
Skov-hundegræs
Skov-star
Akselblomstret star
Ægbladet fliglæbe



Druemunke på den vestvendte skrænt

Eng og mose på matr. nr. 6 b Grejs By, Grejs

Elfenbenspadderok
Almindelig rapgræs
Stor nælde
Kær-tidsel
Fløjlsgræs
Agertidsel
Lysesiv
Hundegræs
Tusindfryd
Eng-rottehale
Røs svingel
Kløftet storkenæb
Burresnerre
Eng-rævehale
Tveskægget ærenpris
Top-star
Hvid hestehov
Eng-forglemmigej
Lodden dueurt
Blågrøn siv
Mjødurt
Eng-kabbeleje
Trævlekrone
Rød-el
Blød hejre
Korsknap
Almindelig syre
Ager-padderok
Håret tager
Eng-rapgræs
Kær-star
Bukkeblad
Gul iris
Grå-pil
Rørgræs
Krybende baldrian
Engkarse
Lancet-vejbred
Angelik
Almindelig fredløs
Tykbladet ærenpris
Gul fladbælg
Eng-nellikerod

Eng på matr. nr. 22 b Grejs By, Grejs

Kål-tidse
Stor nælde
Burre-snerre
Butblomstert sødgræs
Lav ranunkel
Tykbladet ærenpris
Sump-fladstjerne
Almindelig rapgræs
Rød-el
Eng-rapgræs
Almindelig bjørneklo
Angelik
Solbær
Krybende baldrian
Kløvkrone
Drap-havre
Flølsgræs
Manna-sødgræs
Almindelig hundegræs
Gul anemone (i skovkant)
Lysesiv
Stor fladstjerne
Stinkende storkenæb
Dag-pragtstjerne
Knoldet brunrod
Løg-karse
Eng-rævehale
Spring-balsamin
Lodden dueurt
Gåse-potentil
Skov-kogleaks
Roset-springklap

Skov, græsmark og overdrev på matr. nr. 6 as Grejs By, Grejs

Overdrev

Håret høgeurt
Alm. kamgræs
Alm. mælkeurt
Tandbælg

Skov

Lund-rapgræs
Aks-rapunsel
Ahorn
Skov-hundegræs
Skov-star
Dunet steffensurt
Enblomstret flitteraks
Elfenbenspadderok
Alm. guldnælde
Akselblomstret star
Avnbøg
Liljekonval
Majblomst
Bøg
Hvid anemone
Stor fladstjerne
Benved
Hyld

Alm. hvidtjørn
Stinkende storkenæb
Eng-nellikerod
Miliegræs
Feber-nellikerod
Hindbær
Korsknap
Brombær
Alm. rapgræs
Hassel
Alm. gedeblad
Stilk-eg
Ask
Bredbladet mangeløv
Hassel
Alm. mangeløv
Røn

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning