

Afgørelser – Reg. nr.: 08070.00

Fredningen vedrører: Bagsværd Søpark

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet 09-08-2007

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet 19-05-2006

Kendelser

Deklarationer

NATURKLAGENÆVNET >

**Naturklagenævnets afgørelse
af 9. august 2007
om
fredning af Bagsværd Søpark i Gladsaxe Kommune
(Sag nr. NKN-111-00020)**

Fredningsnævnet for København har den 19. maj 2006 truffet afgørelse om fredning af Bagsværd Søpark. Sagen er rejst af Københavns Amt den 13. maj 2005 og omfatter et areal på 7,5 ha. Fredningen erstatter tidligere fredninger fra 28. januar 1952 og 22. oktober 1962, der har haft til formål at bevare området som park og genskabe udsigten over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej. Formålet med det ny fredningsforslag er at bringe fredningsbestemmelserne i overensstemmelse med naturbeskyttelsesinteresserne i den vestlige del af området samtidig med, at udsigtsfredningen fortsat sikres ved den anlagte park langs Bagsværdvej.

Fredningsområdet

Størstedelen af fredningsområdet tilhører Gladsaxe Kommune, medens den vestligste del af området tilhører Aldershvile Planteskole. Arealet øst for planteskolen er drevet som offentlig park med spredt bevoksning i henhold til en godkendt plejeplan. Den vestlige del af dette areal består af ellesump. Planteskolen er i dag uden særlig fredningsmæssig interesse. Området nord for planteskolen henligger delvis i naturtilstand.

I 1951-52 foretog Gladsaxe Kommune en udtynding af træbestanden på arealerne mellem Bagsværdvej og Bagsværd Sø. Kommunen påtog sig endvidere den fremtidige vedligeholdelse ved nedhugning af al udsigtsgenerende beplantning på arealerne i overensstemmelse med fredningskendelsens bestemmelser. I fredningens vestlige del, grænsende op til Aldershvile Planteskole, er ellesumpen, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, imidlertid siden opgroet, så den spærrer for udsigten over Bagsværd Sø på en kortere strækning.

Området er omfattet af landzonelokalplan nr. 153 i Gladsaxe Kommune, der fastlægger arealets samlede anvendelse, herunder at matr.nr. 10 du Bagsværd By, Bagsværd, anvendes til planteskole. Fredningsforslaget er ikke i strid med lokalplanen.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har modtaget en række tilkendegivelser om fredningsforslaget:

Københavns Amt har anført, at ellesumpen er udpeget som en prioriteret naturtype i henhold til EU-habitatdirektivet, hvorefter der skal tages særlige bevarelseshensyn til naturtypen inden for de udpegede habitatområder. Det pågældende område er ikke udpeget som habitatområde, men naturtypen ellesump er sjælden og truet såvel på nationalt som europæisk plan, hvorfor amtet er af den opfattelse, at ellesumpen skal bevares. Amtet mener, at det ikke er muligt at lave udsigtskiler i ellesumpen.

Gladsaxe Kommune har udtalt, at man ikke har bemærkninger til amtets forslag.

Bagsværd Grundejerforening har anført, at tiderne har ændret sig, hvilket bør medføre, at ellesumpen bevares. Dette af hensyn til friluftaktiviteter i området, der har glæde af ellesumpen på grund af den stærke trafik på Bagsværdvej.

Dansk Ornitologisk Forening har anbefalet fredningsforslaget. Ellesumpen udgør et godt levested for den lille flagspætte, som findes i tilsvarende biotoper i nærområdet, og som vil kunne indvandre til denne beplantning.

Biodiversitetsgruppen under Lokal Agenda 21 i Gladsaxe har ligeledes støttet fredningsforslaget.

Gladsaxelisten har opfordret fredningsnævnet til at fastholde den gældende fredning.

Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteén i Gladsaxe, har anført, at ellesumpen er meget ung, og at formålet med den oprindelige fredning, nemlig at fastholde udsigten over Bagsværd Sø, bør fastholdes. Foreningen ønsker, at ejeren af planteskolen forpligtes til på egen grund at anlægge et levende hegn med lokalt naturligt forekommende træer eller buske, og som til enhver tid vil skjule glasbygningen set fra Bagsværdvej og Bagsværd Sø.

Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, har bl.a. udtalt, at det pågældende område ikke er udpeget som habitat- eller fuglebeskyttelsesområde, og at der ikke i sagen foreligger oplysninger om forekomst af bilag 4- arter. Ud fra de foreliggende oplysninger vurderer styrelsen således, at der ikke er nogen umiddelbar forpligtelse til at opretholde ellesumpen i henhold til habitatdirektivet. Det vil på den baggrund derfor ikke være i strid med habitatforpligtelserne at fjerne ellebevoksningen med henblik på at genskabe udsigten over Bagsværd Sø.

Fredningsnævnet har besluttet at opretholde det oprindelige fredningsformål, det vil først og fremmest sige at sikre udsigten over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej. Fredningen har desuden til formål at give mulighed for udsigt over søen fra stien langs søen, at bevare de landskabelige værdier, som knytter sig til Bagsværd Søpark, og at fastholde mulighed for rekreativ benyttelse af de offentligt ejede arealer.

Fredningen indeholder sædvanlige bestemmelser om forbud mod tilstandsændringer, opførelse af bebyggelse og andre anlæg.

Om naturpleje bestemmes det bl.a., at plejemyndigheden på baggrund af en samlet plejeplan skal drage omsorg for, at bevoksning, herunder ellesumpen, skæres ned, så der er udsigt over Bagsværd Sø for kørende i bil på Bagsværdvej. Dette gælder dog ikke den slørende plantevækst i området mellem planteskolen og den vestlige sti til søen. Plejemyndigheden skal også drage omsorg for, at bevoksning skæres ned, så der er udsigt over Bagsværd Sø for gående på stien langs søen.

På den sydlige del af matr.nr. 10 du m.fl., der mod nord afgrænses af en kanal, må der foretages de for planteskoledrift nødvendige foranstaltninger uden forudgående dispensation. Dog kan opførelse af yderligere bebyggelse samt fjernelse af karakteristisk beplantning kun ske med fredningsnævnets forudgående dispensation.

Klagerne

Københavns Amt mener, at fredningsafgørelsen er væsentlig forskellig fra et af amtet den 13. maj 2005 fremsat fredningsforslag. Amtet har derfor besluttet at påklage fredningsnævnets fredningsafgørelse med henblik på en gennemførelse af amtets fredningsforslag.

Gladsaxe Kommune har påklaget fredningsafgørelsen og tilslutter sig amtets klage. Kommunen mener, at fredningen er ændret i forhold til fredningsforslaget, idet bevaring og retablering af ellesumpen er udgået, og fredningen tilsyneladende lægger op til en så omfattende rydning af den tilbageværende træbestand i Bagsværd Søpark, at parken, som den fremstår i dag med fastlagte sigtelinier til søen, skal omdannes til et græsareal med kun enkelte solitære træer og buske. Dette betyder en fattiggørelse af området natur- og rekreative værdier. Kommunen ønsker derfor en fredning, der giver mulighed for et mere varieret plante- og dyreliv, og fastholder det visuelle indtryk af Bagsværd Søpark med åbne sigtelinier til søen i overensstemmelse med den gældende plejeplan. Ellesumpen ønskes bevaret og vedligeholdt i overensstemmelse med den gældende plejeplan, hvoraf det bl.a. fremgår, at det bør være muligt at se mellem ellestammerne til søen.

Dansk Ornitologisk Forening, DOF, har klaget idet man finder, at fredningens bestemmelse om, at ellesumpen skal skæres ned, er en meget naturødelæggende afgørelse. Ellesumpen vil totalt ændre karakter, og tæt opvækst af nye skud vil forringe forholdene for den naturlige vegetation. Der er i dag rimelig udsigt over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej over en relativt lang strækning, så det er ikke nødvendigt at skamfere ellesumpen, for at der kan blive udsigt her.

DOF foreslår, at områdeopdelingen ændres, således at fredningsområdet opdeles i 4 områder:

Område 1. Planteskolens areal

Område 2. Naturområdet mellem planteskolen og Bagsværd Sø

Område 3. Elletrekanten

Område 4. Det aflange areal langs med Bagsværdvej (øst for Elletrekanten).

For område 1 bør der stilles krav om, at der ikke må ske udledning af gødningsstoffer og pesticider fra planteskolen til omgivelserne. Planteskolen bør søges afskærmet mest muligt ved naturlig opvækst af træer og buske i et mindst 10 meter bredt areal langs skel inde på planteskolens areal.

Område 2 bør henligge som naturareal og bufferområde mellem planteskolen og stien langs med søen.

Område 3 (Elletrekanten) skal søges bevaret som naturlig ellesump, og fremtidig pleje skal fastlægges i en plejeplan. DOF mener ikke, at der er behov for rydninger, ej heller i kanten af ellesumpen. Fredningen skal således ikke tilgodese udsigtshensyn fra Bagsværdvej lige her.

For område 4 skal plejeplanen afbalancere følgende tre hensyn:

- Naturinteresserne på selve arealet, dvs. lysåbne vedvarende græsarealer med et kulturhistorisk interessant indslag af gamle havetræer og –buske stammende fra den gang, da der var villahaver ned til søen.
- Behovet for at kunne opleve fred og ro på og langs Bagsværd Sø.
- Hensyn til at sikre et passende udsyn over søområdet fra selve Bagsværdvej.

Biodiversitetsgruppen er imod indgreb i ellesumpen i fredningens vestlige del. Hvis der sker nedskæring eller udtynding, vil det med stor sandsynlighed reducere den generelle biologiske mangfoldighed i ellesumpen samt betyde reduceret rekreativ værdi. Inden nogen eventuelle ændringer foretages, bør området undersøges grundigt, da der kan være risiko for at ødelægge levesteder for truede eller beskyttede arter.

Der er tvivl om overholdelse af fredningens grænse på arealet, der ligger nord og øst for planteskolen. Dele af dette areal er tilsyneladende uretmæssigt overtaget af planteskolen til erhvervsformål. Der bør derfor foretages en opmåling og hegning, så overholdelse af fredningsgrænsen sikres.

Endelig ønsker Biodiversitetsgruppen sig optaget blandt de parter, der skal gives lejlighed til at udtale sig om plejeplaner.

Bagsværd Grundejerforening har klaget med følgende påstande:

1. Ellesumpen skal bevares og bør ikke skæres ned. Fredningen skal beskytte området som rekreativt område og sikre de naturmæssige værdier. Ellesumpen og den spredte bevoksning på den resterende del af område 2 fungerer i dag som en visuel og støjmæssig afskærmning mod trafikken på Bagsværdvej. En fældning af ellesumpen vil kun give en marginal længere strækning for bilisternes udsyn til søen.
2. Der bør etableres yderligere levende hegn mellem område 1 og 2, hvis fredningsnævnets kendelse fastholdes.

3. Der bør stilles krav til udledning af miljøfremmede stoffer og næringsstoffer fra planteskolen. Planteskolen ligger inden for fredningens område, og fredningen bør sikre, at erhvervsområdet ikke påvirker det omgivende miljø og natur negativt.

Anna-Marie Frederiksen og Lis Bang Jensen har klaget og navnlig henvist til, at Gladsaxe Kommune ikke har overholdt de gældende fredningsbestemmelser i al almindelighed og endnu mindre i forbindelse med lokalplan 153 for Aldershvile Planteskole og Bagsværd Søpark.

Københavns Amt har til klagerne bemærket, at amtet er enig i betragtningerne om bevarelse af den eksisterende ellesump og ikke skal modsætte sig begrænsning af tilførsel af næringsstoffer til området. Amtet har i øvrigt oplyst, at i henhold til eksisterende fredning kunne den nordlige del af fredningsområdet tages i brug til egentlig planteskole drift.

Naturklagenævnets afgørelse

Naturklagenævnet har den 7. maj 2007 besigtiget fredningsområdet og afholdt offentligt tilgængeligt møde med sagens parter og andre interesserede.

I sagens behandling har deltaget nævnets 10 medlemmer: Bent Jacobsen (formand), Ole Pilgaard Andersen, Marie-Louise Andreasen, Martin Glerup, Leif Hermann, Mogens Mikkelsen, Anders Stenild, Inger Støjberg, Poul Søgaard og Jens Vibjerg.

Naturklagenævnet skal enstemmigt udtale:

Det tiltrædes, at der gennemføres en fredning som foreslået af det daværende Københavns Amt til erstatning for de hidtil gældende fredningsafgørelser af 28. januar 1952 og 22. oktober 1962 med det formål at bringe fredningsbestemmelserne i overensstemmelse med naturbeskyttelsesinteresserne i den vestlige del af området samtidig med, at udsigtsfredningen fortsat sikres ved den anlagte park langs Bagsværdvej.

Det lægges til grund, at ellebevoksningen i den vestlige del af fredningsområdet er omfattet af beskyttelsen efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Fredningens formål bør derfor også være at bevare og fremme ellebevoksningen. Af hensyn hertil bør fredningens bestemmelse om naturpleje præciseres med henblik på, at der sker en

kraftig udtynding af den øvrige bevoksning, således at ellebevoksningen fremmes, samtidig med at udsigten over søen gennem bevoksningen forbedres.

Biodiversitetsgruppen og Friluftsrådet bør også have ret til at udtale sig om forslag til plejeplan for området.

Der er ikke tilstrækkeligt grundlag for i denne fredning at fastsætte bestemmelser om udledning af næringsstoffer fra planteskolens arealer.

Fredningens øvrige bestemmelser tiltrædes i realiteten.

Idet fredningsnævnets kendelse af 19. maj 2006 ophæves, fastsættes herefter følgende fredningsbestemmelser for det ca. 7,5 ha store område, som er vist på det medfølgende fredningskort, og som helt eller delvist omfatter de ejendomme, der er anført på matrikelfortegnelsen:

Fredningsbestemmelser

§ 1. Formål

Det er fredningens formål

at give mulighed for udsigt over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej,

at give mulighed for udsigt over søen fra stien langs søen,

at bevare og fremme ellebevoksningen i den vestlige del af fredningsområdet og

at fastholde mulighed for rekreativ benyttelse af de offentligt ejede arealer.

§ 2. Fredningsområdet

Det fredede område opdeles i 2 delområder som vist på fredningskortet.

Område 1 omfatter den private planteskole på matr.nr. 10 du m.fl. Bagsværd By, Bagsværd.

Område 2 omfatter det øvrige kommunale parkområde.

§ 3. Tilstandsændringer

Der må ikke foretages terrænændringer eller ændringer i de nuværende vegetationsforhold, og der må ikke opføres bebyggelse og etableres andre anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er tilladt i de efterfølgende bestemmelser.

§ 4. Naturpleje

Uanset § 3 kan plejemyndigheden (Gladsaxe Kommune) i henhold til en plejeplan foretage tilstandsændringer og andre foranstaltninger, der enten skønnes egnet til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier eller findes hensigtsmæssige for at sikre og forbedre offentlighedens adgang til området.

Plejemyndigheden skal drage omsorg for, at ellesumpen plejes med særlig henblik på at bevare og fremme ellebevoksningen, og at den øvrige bevoksning udtynnes, så der samtidig vil være nogen udsigt til søen gennem bevoksningen. Den slørende plantevækst i området mellem planteskolen og den vestlige sti til søen skal bevares.

Plejemyndigheden skal drage omsorg for, at bevoksningen skæres ned, så der er udsigt over Bagsværd Sø for gående på stien langs søen.

Enkelte solitære træer og buske kan blive stående med henblik på at fastholde områdets parkagtige karakter.

§ 5. Plejeplaner

Plejemyndighedens beføjelser efter § 4 skal udøves efter en plan for hele området.

Planen skal redegøre for plejeforanstaltninger, der påtænkes udført i de første 5 år og derefter for 10 år ad gangen. Den første plejeplan skal foreligge senest den 1. november 2007 og skal indeholde bestemmelser til opfyldelse af fredningens udsigtsformål senest den 1. april 2008.

Der skal gives Bagsværd Grundejerforening, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Biodiversitetsgruppen og Friluftsrådet lejlighed til at udtale sig om

plejeplanen. Uenighed om planens indhold og foranstaltningernes gennemførelse forelægges fredningsnævnet til afgørelse.

§ 6. Særbestemmelser

På den sydlige del af matr.nr. 10 du m.fl. Bagsværd By, Bagsværd, der mod nord afgrænses af en kanal, må der foretages de for planteskoledrift nødvendige foranstaltninger. Dog kan opførelse af yderligere bebyggelse samt fjernelse af karakteristisk beplantning kun ske med fredningsnævnets forudgående tilladelse.

Såfremt planteskolen ophører, skal området indgå som en integreret del af det øvrige fredede område, hvorved område 1 bortfalder.

§ 7. Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

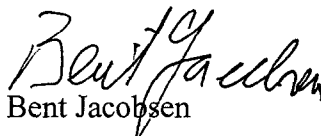
§ 8. Forholdet til naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttede naturtyper og beskyttelseslinier

Foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 38, stk. 6 og stk. 7, foretages uden særlig tilladelse efter naturbeskyttelseslovens § 3, § 16 og § 17.

§ 9. Ophævelse af tidligere fredning af området

Overfredningsnævnets kendelser af 28. januar 1952 og 22. oktober 1962 ophæves.

På Naturklagenævnets vegne



Bent Jacobsen

Viceformand

Fortegnelse
over matrikelnumre, der helt eller delvist er omfattet af Naturklagenævnets
fredningsafgørelse af 9. august 2007

Bagsværd By, Bagsværd


Matr.nr. 7 ah, 7 ik, 7 ly, 7 ma, 7 oæ, 7 oø, 7 pe, 7 pf, 7 pg, 7 ph, 7 pi, 7 pk, 7 pl, 7 pp, 7 pq,

7 pr,

10 du, 10 hæ, 10 nx, 21 ck, 21 cl, 21 cm,

7000 bo og 7000 bp



 Fredningsgrænse

FREDNINGSKORT I.

NATURKLAGENÆVNETS
Fredningsafgørelse af
august 2007

Sag nr. NKN-111-00020

Fredning af arealer ved Bagsværd Sø - områdeinddeling




FREDNINGSKORT II.
NATURKLAGENÆVNETS
Fredningsafgørelse af
august 2007
Sag nr. NKN-111-00020

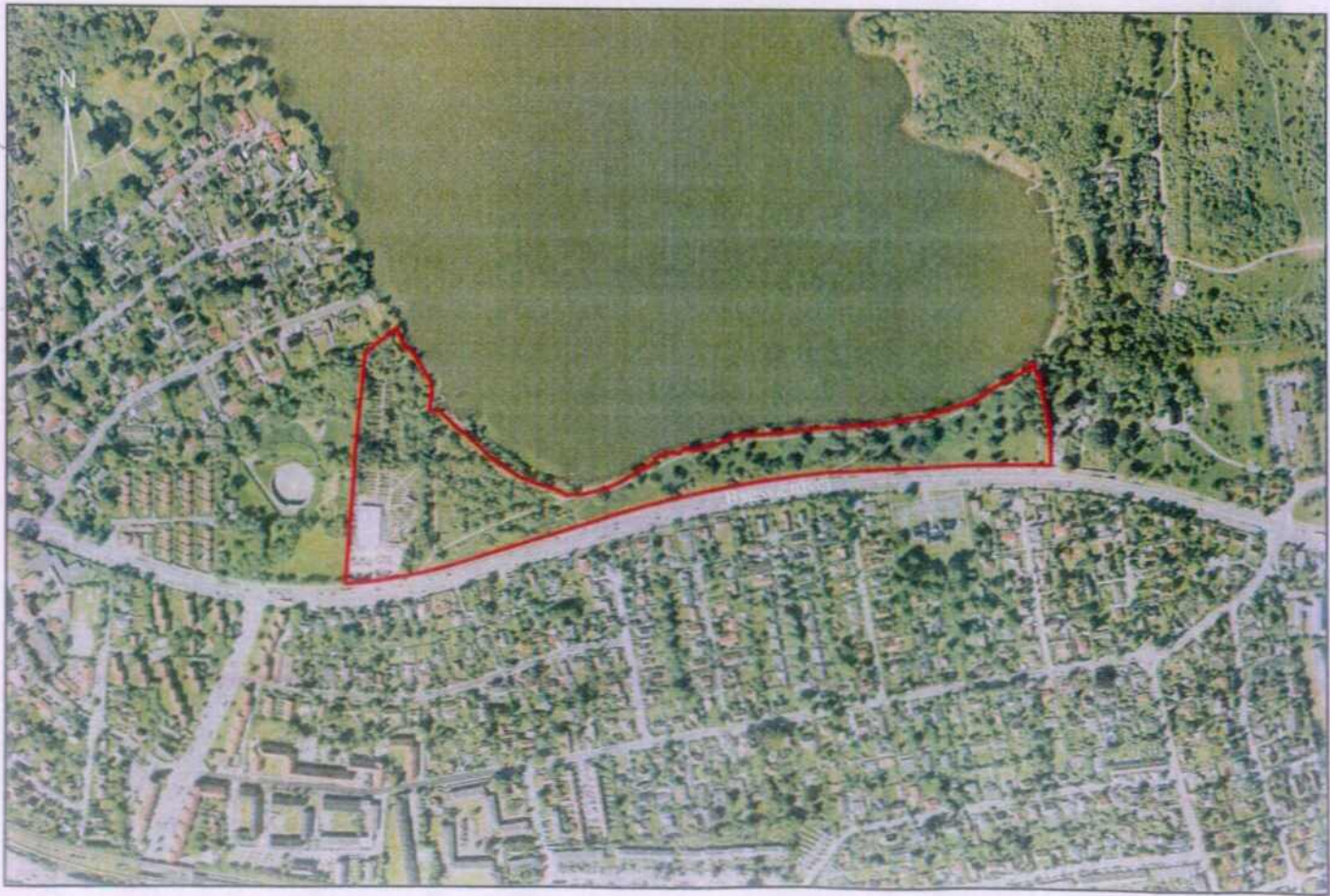
1 Planteskole

2 Kommunalt parkområde



FREDNINGSKORT III:
NATURKLAGENÆVNETS
Fredningsafgørelse af
august 2007
Sag nr. NKN-111-00020

 Fredning af arealer
ved Bagsværd Sø



FREDNINGSNÆVNET >

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

Gladsaxe, den 19. maj 2006
FRS nr. 27/05 BH

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
2-2 MAJ 2006

Skov- og Naturstyrelsen
att. Katrine Fabricius
Haraldsgade 53
2100 København Ø

SCANNET

Fredning af arealer ved Bagsværd Sø i Gladsaxe kommune.


Vedlagt fremsendes kopi af kendelse afsagt af Fredningsnævnet for København den 19. maj 2006.

Klage over kendelsen skal ske skriftligt inden 4 uger til **Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K**. Klagen skal i henhold til naturbeskyttelseslovens § 43, stk. 3, jf. § 87, være modtaget senest 4 uger efter den dag, afgørelsen er meddelt eller bekendtgjort.

I henhold til § 43, stk. 2, er følgende klageberettigede vedrørende fredningskendelsen:

1. Ejere og brugere,
2. enhver, der under sagen har givet møde for nævnet eller har fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse,
3. statslige og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres, samt
4. organisationer m.v. som antages at have en væsentlig interesse i afgørelsen.

Sag vedrørende afgørelsens lovlighed skal være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt eller bekendtgjort, jf. § 88, stk. 1.


Hans Chr. Poulsen
formand

Den 19. maj 2006 afsagde Fredningsnævnet for København følgende

K E N D E L S E
om fredning af
Bagsværd Søpark

Den 13. maj 2005 har Københavns amt fremsat forslag til ny fredningsbestemmelser for Bagsværd Søpark.

Redegørelse

Arealerne er i forvejen omfattet af fredningsafgørelser af 28. januar 1952 og 22. oktober 1962. Formålet med den eksisterende fredning er at bevare området som park og genskabe udsigten over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej.

Der har fra 1900-tallets begyndelse været drevet gartneri på en del af det fredede område, og siden 1954 har der eksisteret en egentlig planteskole på matr. nr. 10 du Bagsværd By Bagsværd. Fredningsnævnet har den 24. juni 1997 meddelt dispensation til opførelse af et drivhus på ejendommen.

I et notat af 10. marts 1956 fra Gladsaxe kommune, Teknisk Forvaltning, er blandt andet anført:

"I henhold til overfredningsnævnets kendelse af 28. januar 1952 foretoges en udtynding af træbestanden på arealerne mellem Bagsværdvej og Bagsværd Sø i vinteren 1951-52.

Kommunalbestyrelsen påtog sig endvidere den fremtidige vedligeholdelse ved nedhugning af al udsigtsgenerende beplantning på arealerne i overensstemmelse med fredningskendelsens bestemmelser, der går ud på at bevare arealernes naturpræg.

.....
Fredningsnævnet har efter besigtigelse den 7. marts d. å. havde fortolket/fastholdt kendelsen således, at der ikke må plantes frugttræer på de fredede arealer, samt at buske og hække ikke må blive højere end 1 m over terræn. Hække skal bestå af løvfældende planter, f. eks. Tjørn."

I fredningens vestlige del, grænsende op til Aldershvile Planteskole, er ellesumpen, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper, imidlertid siden opgroet, så den spærrer for udsigten over Bagsværd Sø på en kortere strækning.

Københavns amt har rejst fredningsforslaget med det formål at bringe fredningsbestemmelserne i overensstemmelse med naturbeskyttelsesinteresserne i den vestlige del af området samtidig med, at udsigtsfredningen fortsat sikres ved den anlagte park langs Bagsværdvej.

Arealbeskrivelse

Arealet øst for planteskolen er drevet som en offentlig park med spredt bevoksning i henhold til en godkendt plejeplan. Den vestlige del af dette areal består af en ellesump.

Planteskolen er i dag uden særlig fredningsmæssig interesse. Området nord for planteskolen henligger delvis i naturtilstand.

Lokalplan

Området er omfattet af landzonelokalplan nr. 153 i Gladsaxe kommune, der fastlægger arealets samlede anvendelse, herunder at matr. nr. 10 du Bagsværd By, Bagsværd, anvendes til planteskole.

Fredningsforslaget er ikke i strid med lokalplanforslaget.

Området udgør i alt 7,5 ha.

Sagens behandling:

Fredningsnævnet har i medfør af naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 1 bekendtgjort fredningen i Statstidende, Berlinske Tidende, Jyllandsposten, Gladsaxe Bladet, Søndagsavisen og Bagsværd/Søborg Bladet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 3 har der været afholdt offentlig møde den 10. august 2005.

Fredningsnævnet har besigtiget området den 31. august og den 17. november 2005.

Københavns amt har anført, at naturtypen ellesump er udpeget som en prioriteret naturtype i henhold til EU-habitatdirektiv, hvorefter der skal tages særlige bevarelseshensyn til naturtypen inden for de udpegede habitatområder. Det pågældende område er ikke udpeget som habitatområde, men naturtypen ellesump er sjælden og truet på såvel nationalt som europæisk plan, hvorfor amtet er af den opfattelse, at ellesumpen skal bevares. Amtet har tilkendegivet, at det ikke er muligt at lave udsigtskiler i ellesumpen.

Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteén i Gladsaxe, har i skrivelse af 28. december 2005 anført, at ellesumpen er meget ung, og at formålet med den oprindelige fredning, nemlig at fastholde udsigten over Bagsværd sø, bør fastholdes. Foreningen ønsker, at ejeren af planteskolen forpligtes til på egen grund at anlægge et levende hegn med lokalt naturligt forekommende træer eller buske, og som til enhver tid vil skjule glasbygningen set fra Bagsværdvej og Bagsværd Sø.

Gladsaxe kommune har i skrivelse af 5. oktober 2005 anført, at kommunen ikke har bemærkninger til amtets forslag.

Bagsværd Grundejerforening har i skrivelse af 25. september 2005 anført, at tiderne har ændret sig, hvilket bør medføre, at ellesumpen bevares. Dette af hensyn til friluftaktiviteter i området, der har glæde af ellesumpen på grund af den stærke trafik på Bagsværdvej.

Biodiversitetsgruppen under Lokal Agenda 21 i Gladsaxe har ligeledes i skrivelse af 9. marts 2006 støttet fredningsforslaget.

Gladsaxelisten har i skrivelse af 9. august 2005 opfordret fredningsnævnet til at fastholde den gældende fredning.

Dansk Ornitologisk Forening har anbefalet fredningsforslaget. Ellesump udgør et godt levested for den lille flagspætte, som findes i tilsvarende biotoper i nærområdet, og som vil kunne indvandre til denne beplantning.

Miljøministeriet, Skov og Naturstyrelsen, har i skrivelse af 3. oktober 2005 bl.a. udtalt følgende:

"Det pågældende område er ikke udpeget som habitat- eller fuglebeskyttelsesområde, og der foreligger ikke i sagen oplysninger om forekomst af bilag 4 arter. Ud fra de foreliggende oplysninger, vurderer styrelsen således, at der ikke er nogen umiddelbar forpligtelse til at opretholde ellesumpen i henhold til habitatdirektivet. Det vil på den baggrund derfor ikke være i strid med habitatforpligtelserne at fjerne ellebevoksningen med henblik på at genskabe udsigten over Bagsværd Sø."

Fredningsnævnet har besluttet at opretholde det oprindelige fredningsformål.

Danmarks Naturfredningsforenings ønske om slørende beplantning findes mere lempeligt at kunne opfyldes ved den i nedennævnte under § 4, stk. 3, sidste punktum, anførte bestemmelse.

De hidtidige fredningsbestemmelser ophæves, og der fastsættes følgende

Fredningsbestemmelser

§ 1. Formål

Det er fredningens formål

at give mulighed for udsigt over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej

at give mulighed for udsigt over søen fra stien langs søen,

at bevare de landskabelige værdier, som knytter sig til Bagsværd Søpark, og

at fastholde mulighed for rekreativ benyttelse af de offentligt ejede arealer.

§ 2. Fredningsområdet

Det fredede område opdeles i 2 delområder, som er vist på det til kendelsen hørende kort.

Område 1 omfatter den private planteskole på matr. nr. 10 du m.fl. Bagsværd By, Bagsværd.

Område 2 omfatter det øvrige kommunale parkområde.

§ 3. Tilstandsændringer

Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold, og der må ikke opføres bebyggelse og etableres andre anlæg, med mindre sådanne tilstandsændringer er tilladt i de efterfølgende bestemmelser.

§ 4. Naturpleje

Uanset § 3 kan plejemyndigheden i henhold til en plejeplan foretage tilstandsændringer og andre foranstaltninger, der skønnes egnet til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier eller findes hensigtsmæssige for at sikre og forbedre offentlighedens adgang til området.

Plejemyndigheden er Gladsaxe kommune for de kommunen tilhørende arealer (område 2) og for de øvrige arealer (område 1) Københavns amt.

Plejemyndigheden skal drage omsorg for, at bevoksning, herunder ellesumpen, skæres ned, så der er udsigt over Bagsværd Sø for kørende i bil på Bagsværdvej. Dette gælder dog ikke den slørende plantevækst i området mellem planteskolen og den vestlige sti til søen.

Plejemyndigheden skal drage omsorg for, at bevoksning skæres ned, så der er udsigt over Bagsværd Sø for gående på stien langs søen.

Plejemyndigheden kan lade enkelte solitære træer og buske blive stående med henblik på at give området parkagtig karakter.

Plejeforanstaltninger skal udføres på baggrund af en samlet plan, som nævnt i § 5.

§ 5. Plejeplaner

Plejemyndighedernes udøvelse af beføjelser efter § 4 skal ske efter en plan, der er udarbejdet for hele området af plejemyndighederne i forening.

Planen skal redegøre for de plejeforanstaltninger, der påtænkes udført i de første 5 år og derefter for 10 år ad gangen. Den første plejeplan skal foreligge senest den 1. oktober 2006 og skal indeholde bestemmelser til opfyldelse af fredningens udsigtsformål senest 1. marts 2007.

Der skal gives Bagsværd Grundejerforening, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening lejlighed til at udtale sig om plejeplanen. Uenighed om planens indhold forelægges fredningsnævnet til afgørelse.

§ 6. Særbestemmelser for område 1

På den sydlige del af matr. nr. 10 du m.fl. Bagsværd By, Bagsværd, der mod nord afgrænses af en kanal, må der foretages de for planteskoledrift nødvendige foranstaltninger uden forudgående dispensation. Dog kan opførelse af yderligere bebyggelse samt fjernelse af karakteristisk beplantning kun ske med Fredningsnævnets forudgående dispensation.

Såfremt planteskolen ophører skal området indgå som en integreret del af det øvrige fredede område, hvorved område 1 bortfalder.

§ 7. Dispensation


Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Dispensationsansøgninger forelægges Danmarks Naturfredningsforening og tilsynsmyndigheden til udtalelse.


§ 8. Forholdet til naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttede naturtyper og beskyttelseslinier.

Foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 38, stk. 5, foretages uden særlig tilladelse efter naturbeskyttelseslovens § 3, § 16 og § 17.

Gladsaxe, den 19. maj 2006


Hans Chr. Poulsen
Formand


Ole Reich
Valgt af Københavns amt


John Brown B. Althoff-Andersen
Valgt af Gladsaxe kommune


Foranstående kendelse bedes tinglyst på matr. nr. 7 ah, 7 ik, 7 ly, 7 ma, 7oæ, 7 oø, 7 pe, 7 pf, 7 pg, 7 ph, 7 pi, 7 pk, 7 pl, 7 pp, 7 pq og 7 pr Bagsværd, tilhørende Gladsaxe kommune og på 10 du, 10 hæ, 10 nx, 21 ck, 21 cl og 21 cm Bagsværd, tilhørende Jens Bech Jensen.

Fredning, tinglyst 9. februar 1952, med tillæg af 22. oktober 1962 aflyses af tingbogen.

Hans Chr. Poulsen
Formand

Fredning af arealer ved Bagsværd Sø



 Fredningsgrænse


Planlægning af arealer ved Bagsværd Sø - områdeinddeling



1 Planeskole

2 Kommunalt parkområde



 Fredning af arealer ved Bagsværd Sø



FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Dommerkontoret
Hummeltoftevej 10
2830 Virum
Telefon: 45 85 33 55
Telefax: 45 85 33 19

Den 30. april 2008
FRS nr. 18/08 sum

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

30 APR. 2008

Gladsaxe Kommune
By- og Miljøforvaltningen
Rosenkæret 39
2860 Søborg

KOP1

Dispensation fra Vej- og Parkafdelingen angående Bagsværd Søpark

Deres j.nr. 04.01.11P16. Sag: 2007/04748 030.

I skrivelse af 14. februar 2008 har Gladsaxe Kommune, By- og Miljøforvaltningen, Vej- og Parkafdelingen, ansøgt om dispensation fra Naturklagenævnets afgørelse af 9. august 2007 om fredning af Bagsværd Søpark.

Ifølge fredningsbestemmelserne i kendelsens § 5 skal plejemyndighedens beføjelser udøves efter en plan for hele området, og planen skal redegøre for plejeforanstaltninger, der påtænkes udført i de første 5 år og derefter for 10 år ad gangen. Den første plejeplan skal foreligge senest den 1. november 2007 og skal indeholde bestemmelser til opfyldelse af fredningens udsigtsformål senest den 1. april 2008.

Det fremgår af ansøgningen, at Vej- og Parkafdelingen i august - oktober 2007 har udarbejdet udkast til plejeplan, der har været sendt til høring i Bagsværd Grundejerforening, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Biodiversitetsgruppen og Friluftsrådet samt nærmeste naboer og genboer. I ansøgningen er endvidere følgende oplyst:

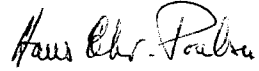
"Vej- og Parkafdelingen er i gang med at vurdere kommentarerne med henblik på politisk forelæggelse i kommunens Trafik- og Teknikudvalg den 21. april 2008. Det har ikke været muligt at forcere denne tidsplan. Det er kommunens opfattelse, at så længe den endelig plan ikke er godkendt og der stadig er klagemulighed, vil det være u hensigtsmæssigt at gå i gang med rydnings-/beskæringsarbejderne. Hertil hører også, at der i den forløbne del af vinteren ikke har været frostvejr og som det ser ud nu heller ikke forventes at blive det. Vi vurderer, at med det materiel som kommunen er i besiddelse af, ikke har været forsvarligt at udføre specielt arbejderne i ellesumpen."

Ansøgningen har været forelagt Roskilde Miljøcenter, Danmarks Naturfredningsforening og Dansk Ornitologisk Forening. Der er ikke fremsat indsigelse mod, at der meddeles dispensation.

Fredningsnævnet meddeler herefter i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra fredningskendelsens § 5, stk. 2, således at fredningens udsigtsformål skal være opfyldt senest den 1. november 2008.

Kopi af denne skrivelse sendes til By- og Landskabsstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende Fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegyn-
de behandling af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.



Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 99 68 48 00
Telefax: 99 68 48 99

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

Den 19. maj 2009
FRS nr. 64/08 BH

20 MAJ 2009

Gladsaxe kommune
By- og Miljøforvaltningen
Rosenkæret 39
2860 Søborg

1 2 3 4

Sag B 2006/00716059 - 2 tidligere bådehuse i Bagsværd Søpark.

Ved brev af 25. september 2008 har By- og Miljøforvaltningen efter henstilling af 4. april 2008 fra Folketingets Ombudsmand anmodet fredningsnævnet om at træffe afgørelse om, hvorvidt et bådehus, som er nedrevet og derefter genopført i Bagsværd Søpark, kan lovliggøres.

Af brevet af 25. september 2008 er endvidere anført, at Ombudsmanden i samme brev anmodede kommunen om at genoptage behandlingen af en sag om tagbeklædningen på et andet bådehus, hvor der er sket udskiftning af stråtag med fast tag.

Ejendommen, matr. nr. 10 du Bagsværd, blev sammen med andre, nærliggende ejendomme langs sydsiden af Bagsværd Sø fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 28. januar 1952 med tillæg af 22. oktober 1962. Ved fredningen blev det bestemt, at arealets tilstand ikke måtte forandres. Det var navnlig forbudt at opføre bygninger, boder eller skure af enhver art eller anbringe andre indretninger, der kunne virke mispdyende. Det var endvidere bestemt, at fredningsmyndighederne til enhver tid kunne forlange den på arealet stående beplantning nedskåret, så den frie udsigt fra Ringvej B4 over Bagsværd Sø ikke hindredes.

På matr.nrne 21 ck og 21 cl Bagsværd blev der efter aftale mellem ejeren af disse matrikelnumre samt det ovennævnte matrikelnummer, Løvbjerg Nielsen, og Gladsaxe kommune den 15. december 1965 tinglyst bl.a. følgende servitut:

"De på ejendommen beliggende to bådehuse overtages af køberen Løvbjerg Nielsen i den stand, hvori de forefindes. Der må ikke foretages om- og tilbygning af husene, der fremdeles skal holdes stråttækte, mens udvendig træværk holdes i den af fredningsnævnet foreskrevne rødbrune farve. Bådehusene må ikke udlejes til bådehuse, idet der ikke vil blive givet tilladelse til sejlads i kanalen"

Ved brev af 10. oktober 1996 til Gladsaxe kommune søgte ejendommens nuværende ejer, Jens Bech Jensen, om dispensation fra fredningen af området til opførelse af et produktions- og overvintrings hus med butik. I ansøgningen var endvidere anført:

"De to fredede bådehuse beliggende ud til kanalen ønskes istandsat og bevaret, idet de holdes malede i samme rødbrune farve, som ved fredningen i 1941 og forsynes med et tag af pandeplader eller sort tagpap".

Gladsaxe kommune fremsendte ved skrivelse af 25. november 1996 ansøgningen af 10. oktober 1996 til fredningsnævnet. Fredningsnævnet meddelte dispensation til bygningen, men tog ikke stilling til ejerens ønske om istandsættelse og bevarelse af de 2 bådehuse. Årsagen var formentlig, at dette ønske ikke var blevet nævnt i brevet fra Gladsaxe kommune.

I anledning af nærværende sag har Jens Bech Jensen den 22. oktober 2008 til Gladsaxe kommune fremsendt en redegørelse af følgende indhold:

"Da jeg overtog planteskolen i 1985, var de to fredede bådehuse på matr.nr. 21 ck i temmelig dårlig stand. Jeg erindrer, at den tidligere ejer, Gunnar Løvbjerg Nielsen fortalte mig, at bådhusene allerede var i dårlig stand, da han overtog dem fra Gladsaxe Kommune ved mageskiftet i 1960....."

Vedr. det store og nordligst beliggende bådehus

Det største og nordligst beliggende bådehus var ved overtagelsen i 1985 i bedst vedligeholdelsesstand, men træværket og de bærende stolper var mange steder råddent og stråtaget må siges kun at have været til stede sporadisk og erstattet af klare eternitplader, pandeplader og andet nødtørftigt materiale.... Da jeg ønskede at bevare og vedligeholde huset, blev der iværksat et reparationsarbejde, hvor en del af træværket blev skiftet ud, de bærende stolper blev repareret, taget blev udskiftet med pandeplader så huset igen var "tørt" og der blev nedlagt dræn hele vejen rundt om huset og dette blev ført ud til kanalen. Derefter blev huset malet med rødbrun farve fremstillet efter en opskrift stillet til rådighed af Frilandsmuseet...."

Vedr. det lille og sydligst beliggende bådehus.

Dette bådehus var ved overtagelsen 1985 i meget dårlig vedligeholdelsestilstand. I perioden 1985-1999 blev huset brugt til pumpehus i forbindelse med vanding af produktionsarealerne og det fandt i perioden 1985-1993 også anvendelse som "personaletoi-let", idet der inden for døren var placeret en toiletspand, som efter behov blev tømt.... Som nævnt i principansøgningen om modernisering af Aldershvile Planteskole fra 1995 har det været min hensigt at bevare og vedligeholde de to bådehuse, men da vi stod overfor den store modernisering i 1999 var det både min og min arkitekts vurdering at husets tilstand taget i betragtning, ville en "vedligeholdelse" betyde en totalrenovering (=et nyt hus), for de stumper der var tilbage ville ikke kunne bære en reparation. Min arkitekt, som i det daglige arbejder med restaurering af kirker og tilbygninger til disse, og som i øvrigt har været konsulent for Den gamle By i Aarhus med henblik på nedtagning og genopførelse/reparation af gamle købstadshuse fra forskellige egne af Danmark, opmålte huset og udarbejdede et forslag til et renoveret bådehus, som samtidig kunne fortsætte med at fungere som pumpehus i forbindelse med vanding, og også som mødelokale og arkiv. Det skal understreges, at både beliggenhed og størrelse af det totalrenoverede bådehus svarer nøjagtigt til det gamle bådehus"...."

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse med påfølgende møde på ejendommen den 12. marts 2009.

En genbo, Anna-Marie Frederiksen, der talte på flere genboeres vegne, udtalte blandt andet, at det nordlige bådehus har fået en tagflade, som er skæmmende set fra Bagsværdvej.

Dispensationen til planteskolen blev givet på betingelse af, at udsigten til Bagsværd Sø blev genskabt. Det sydlige bådehus er dobbelt så højt og tre gange så langt som det tidligere bådehus samme sted."

Miljøcenter Roskilde bemærkede, at området blev fredet i 1952. Fredningen er erstattet af en senere fredning, men ingen af de to fredningsafgørelser indeholder bestemmelser om ombygning. For så vidt angår det sydlige bådehus har amtet tidligere i sagen skrevet, at det nye bådehus ud fra fotos ikke så ud til at være større end det gamle bådehus. Sagen forelå for amtet flere år efter, at det nye bådehus var opført, og man tog byggeriet til efterretning. For så vidt angår det nordlige bådehus er dette belagt med pandeplader, som med tiden får patina. Deklarationen om stråtag har ikke noget med fredningen at gøre, idet der er tale om en privatretlig deklaration.

Gladsaxe kommune bemærkede, at der for så vidt angår det sydlige bådehus ikke ses at være forskel i størrelsen af det gamle og det nye hus.

Danmarks Naturfredningsforening var forhindret i at komme til mødet og har den 7. april 2009 fremsendt følgende bemærkninger:

I forlængelse af Fredningsnævnets møde af 12. marts 2009 har DN-Gladsaxe følgende bemærkninger:

"Vi er ikke tilfredse med

at der er opført et nyt hus til erstatning for det lille bådehus inden for såvel fredningsgrænsen som søbeskyttelseslinien på et grundstykke, som yderligere er omfattet af en servitut, som hindrer nybyggeri og som opstiller regler for de eksisterende bådehuse, jf. i øvrigt servitutten,

at det ny hus til erstatning for det lille bådehus er opført mhp. anden anvendelse og uden stråtagning, jf. i øvrigt servitutten,

at det store bådehus er opført med et metaltag, som fremstår reflekterende og dermed som en potentiel gene for naboer og forbipasserende, jf. i øvrigt servitutten som opstiller krav om at huset skal være med stråtækket tag.

Når vi ikke forholder os til størrelsen af det hus, som erstatter det lille bådehus, skyldes det, at vi ikke har formået at fremskaffe tilstrækkelig dokumentation for størrelsen af det oprindelige hus."

Fredningsnævnet udtaler:

Det må lægges til grund, at der på det sted, hvor de to bygninger er beliggende, har været to bådehuse.


Efter beliggenheden på ejendommen har husene i mange år ikke kunnet anvendes til sit oprindelige formål. Det findes derfor uden betydning for sagen, at husene nu anvendes som led i planteskolens drift.

Husene fremtræder velholdt.

Såfremt der forud for husenes renovering, formentlig i 1988-89, var blevet søgt om dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 28. januar 1952, må det antages, at denne ville blive meddelt, idet en ændring fra stråtag til en reflekterende tagbelægning dog ikke ville være godkendt. Fredningsnævnet meddeler derfor lovliggørende dispensation som ansøgt på betingelse af, at taget på bygningerne ændres til ikkereflekerende flader efter tilsynsmyndighedens, Gladsaxe kommunes, nærmere bestemmelse. Fristen herfor fastsættes til 1. november 2009.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegyn- de behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.


Hans Chr. Poulsen
Formand.

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 99 68 48 00
Telefax: 99 68 48 99

Den
FRS nr. 32/2012
Dok 32-2012A

Naturteam
Att. Peter Ibsen
Gladsaxe Kommune
Rådhus Allé 7
2860 Søborg

Vedr. FRS 32/2012 - Etablering af nyt vådområde

Naturteam, Gladsaxe Kommune, har i brev af 3. maj 2012 ansøgt om dispensation til etablering af nyt vådområde på martr. Nr. 7pe i Bagsværd Søpark.

Området er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 9. august 2007 om fredning af Bagsværd Søpark.

Det er fredningens formål

- at give mulighed for udsigt over Bagsværd Sø fra Bagsværdvej,
- at give mulighed for udsigt over søen fra stien langs søen
- at bevare og fremme ellebevoksningen i den vestlige del af fredningsområdet og
- at fastholde mulighed for rekreativ benyttelse af de offentligt ejede arealer

Det fremgår blandt andet af § 3 i fredningsbestemmelserne, at der ikke må foretages terrænændringer eller ændringer i de nuværende vegetationsforhold.

Vådområdet ønskes etableret på matr. nr. 7pe, Bagsværd, umiddelbart øst for den såkaldte elletrekant, et område med ellesump, der ligger i den vestlige del af Bagsværd Søpark. Matriklen ejes af Gladsaxe Kommune. Vådområdet bliver ca. 130 m² stort og vil blive uddybet 10-30 cm, så det får en maksimaldybde på ca. 30 cm.

Gennemsnitsdybden bliver på 20 cm. Der vil ikke blive lagt nogen form for lermembran i bunden. I området vil der nærmest ellesumpen blive etableret en lille overløbsrist. Denne vil via et PVC-rør med en diameter på 110 mm, lede vandet videre til Bagsværd Sø.

Om baggrunden for ansøgningen er det oplyst, at der i området, hvor vådområdet ønskes etableret, i en længere periode har været problemer med udsivning af vand fra skråningen op mod Bagsværdvej. Udsivningen af vand medfører, at arealet foran stien er så fugtigt, at det ikke kan plejes, og vandet eroderer stien væk flere steder. Ved at uddybe det fugtige areal, der er i niveau med stien, kan det udsivende vand samles. Dette vil skabe et lille vådområde i Bagsværd Søpark. Herfra kan vandet fra vådområdet via en rørunderføring under stien, ledes samlet til Bagsværd Søpark.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Naturstyrelsen Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening.

Naturstyrelsen Roskilde har i brev af 20. juni 2012 meddelt, at ansøgningen ikke giver anledning til bemærkninger.

Danmarks Naturfredningsforening har ikke fremsat indsigelser mod det ansøgte.

I sagens behandling har deltaget dommer Bodil Wiingaard (formand), Birthe Aasted (udpeget af Miljøministeren) og John Brown Brabant Althoff- Andersen (udpeget af Gladsaxe Kommune).

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til etablering af nyt vådområde i Bagsværd Søpark på matr. nr. 7 pe, Bagsværd, umiddelbart øst for den såkaldte Elletrekant, et område med ellesump, der ligger i den vestlige del af Bagsværd Søpark, som nærmere angivet i Gladsaxe Kommunes brev af 3. maj 2012 med bilag 1 og 2. Det ansøgte findes således ikke at stride mod fredningens formål.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen på 4 uger fra den dag afgørelsen er modtaget, er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, som er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen



Bodil Wiingaard
Formand

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 500 kr.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Sendt til:

Naturstyrelsen Roskilde

Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite

Dansk Ornitologisk Forening

Dansk Ornitologisk lokalforening

Kulturstyrelsen

Friluftsrådet

Birthe Aasted

John Althoff-Andersen

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 99 68 48 00
Telefax: 99 68 48 99

Den 22. MAR. 2014
Den
FRS nr. 61/2013
Dok: 61-2013C

Gladsaxe Kommune
Vej- og Parkafdelingen
Rådhus Allé 7
2860 Søborg
Att: Jesper Fog

Vedr. Ansøgning om dispensation til udsættelse af revision af Plejeplan for Bagsværd Søpark (kommunens j.nr. 04.01.11P16)

Gladsaxe Kommune har ved brev af 4. november 2013 anmodet om fredningsnævnets samtykke til forlængelse af fristen for arbejdet med udarbejdelse af plejeplan for Bagsværd Søpark for perioden 2013-2022.

De tidligere fastsatte frister fremgår af fredningsnævnets brev af 13. februar 2009, der knytter sig til Naturklagenævnets afgørelse af 9. august 2007 om fredning af Bagsværd Søpark.

Gladsaxe Kommune har over for fredningsnævnet oplyst, at der i september 2013 har været iværksat en høring over et udkast til plejeplan 2013-2022, og at udkastet er blevet revideret. Der var efter det oplyste en politisk behandling af det reviderede udkast til plejeplan 2013-2022 den 16. december 2013. Denne behandling er efter det oplyste blandt andet blevet fulgt op af en fornyet 8 ugers høring over udkastet til plejeplan.

Udkastet til plejeplan har således først foreligget et år efter den frist, der var fastsat i brevet af 13. februar 2009, og der er derfor en tilsvarende forlængelse af sagsbehandlingstiden.

Årsagen til forsinkelsen er andre mere presserende naturopgaver.

Fredningsnævnet har i anledning af kommunens brev af 4. november 2013 foretaget høring af Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening og Naturstyrelsen, Det Åbne Land. Der er ikke fremkommet indvendinger mod, at der meddeles samtykke til forlængelse af fristen.

Sagen har i fredningsnævnet været behandlet af: Dommer Ib Hounsgaard Trabjerg (formand), Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og Kristian Erland Jensen (udpeget af Gladsaxe Kommune). Afgørelsen er truffet i enighed.

Afgørelse

Fredningsnævnet tiltræder på den ovenfor nævnte baggrund, at arbejdet med revision af plejeplanen for Bagsværd Søpark forlænges i overensstemmelse med det anførte i kommunens brev af 4. november 2013, dvs. således som det allerede er sket med et år i forhold til den frist, der er fastsat i fredningsnævnets brev af 13. februar 2009. Afgørelsen er truffet i medfør af princip-

pet i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1. En forlængelse af fristen som anført vil således ikke være i strid med formålet bag fredningen af Bagsværd Søpark.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen


Ib Hounsgaard Trabjerg
Formand

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 500 kr.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Kopi af dette brev er sendt til:

- 1) Naturstyrelsen, Det Åbne Land**
- 2) Danmarks Naturfredningsforening**
- 3) Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité**
- 4) Friluftsrådet**
- 5) Friluftsrådets lokalafdeling**
- 6) Dansk Ornitologisk Forening**
- 7) Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling**
- 8) Kulturstyrelsen**
- 9) Nævnsmedlemmerne**