

Afgørelser – Reg. nr.: 07985.00

Fredningen vedrører: Botanisk have

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

06-08-1976, 31-01-1977

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

F. 690²
34

7985.00

Matr.nr.: 162 og 164
Kvarter: Nørrevold

Anmelderens navn og bopæl
(kontor):
Københavns magistrats 4. afdeling,
Rådhuset, 1599 København V.

Hoved-jr.nr. 1414³²

Mag. 4. afd. Dekl. byg VIII 13. 202.

DEKLARATION

~~020595~~

vedrørende

004178

BOTANISK HAVE.

./.
De på vedhæftede plan nr. 22097 a med rødt indtegnede arealer, bestående af matr.nr. 162 og 164 Nørrevold kvarter, undergives naturfredning i overensstemmelse med den til enhver tid gældende naturfredningslovgivning.

Københavns Universitet forpligter sig herefter på statens vegne, som ejer af matr.nr. 162 Nørrevold kvarter, til at bevare og drive arealet - bortset fra det areal, der anvendes til "Astronomisk Observatorium" - som Botanisk Have.

Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener havens formål.

På matr.nr. 162 Nørrevold kvarter er der - med undervisningsministeriets godkendelse af 15. september 1958 - den 18. oktober 1958 lyst deklARATION af følgende indhold:

"Efter forhandling med Undervisningsministeriet og Københavns Magistrat forpligter underskrevne ejer af ejendommen matr.nr. 162 Nørrevold kvarter ("Botanisk Have"), Københavns Universitet, sig og mulige efterfølgende ejere til ikke uden samtykke af Københavns Magistrat at opføre yderligere bebyggelse på ejendommen end den på vedhæftede plan viste. Dog skal magistratens samtykke være uforment til opførelse af sådanne vækst- og drivhuse, som er led i driften af "Botanisk Have".

1414³²

Nærværende deklaration tinglyses som servitutstiftende forud for al pantegæld på ejendommen matr.nr. 162 Nørrevold kvarter, og kan ikke aflyses uden Boligministeriets samtykke. Påtaleret tilkommer Københavns Magistrat."

Af den plan, der er vedhæftet ovennævnte deklaration lyst 18. oktober 1958, er et eksemplar vedhæftet nærværende deklaration.

Nærværende deklaration ændrer intet ved magistratens rettigheder i henhold til nævnte deklaration, men den medfører ingen begrænsninger i nævnets rettigheder ifølge nærværende deklaration, derunder håndhævelsen af foranstående bestemmelse om nævnets samtykke til anbringelse af bygninger m.m., der ikke tjener havens formål.

Det er Botanisk Have forbeholdt at foretage alle til havens drift nødvendige ombygninger eller omplaceringer vedrørende det kompleks af drivhuse og mistbænke med tilhørende varmeanlæg, værktøjsskure, barakker og garager og lignende, der optager de på plan nr. 22097 a med grønt angivne områder mod Gothersgade, Øster Farimagsgade og matr. nr. 159 Nørrevold kvarter.

Uden for de på plan nr. 22097 a med grønt angivne områder skal udseende og placering af eller ombygning af bygninger til brug for havens personale og for de parksøgende godkendes af nævnet. Dette omfatter for eksempel vagtbygning og de i haven værende tjenesteboliger.

Ophører havens anvendelse af bygninger på det fredede areal, skal nævnet kunne kræve sådanne bygninger fjernet.

Udformningen af eventuel belysning af arealet skal godkendes af nævnet, og der må ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte.

Til løsning af botaniske opgaver er det forbeholdt haven at anlægge nye eller ændre tilstedeværende stenhøje og bassiner samt fælde eller nyplante træer og buske. Derudover må der ikke uden nævnets samtykke foretages væsentlige ændringer i terrænet eller betydeligere fjernelse af nu eksisterende eller senere tilkommende bevoksninger.

Det er haven forbeholdt at foretage alle foranstaltninger der af gartneriske grunde tjener til opretholdelse af haven som sådan og som park og dens udbygning som rekreativt område. Haven kan således for eksempel frit omlægge bede til græsplæner, hvorimod omlægning af plæner til andet end blomsterbede eller løsning af botaniske opgaver kræver nævnets samtykke. Også omlægning af de gennemgående stier i haven må kun finde sted med samtykke fra nævnet, hvorimod det er haven forbeholdt at omlægge, sløjfe eller nyanlægge stier i de botaniske områder.

Alle spørgsmål vedrørende opstilling af kunstværker og anbringelse af bænke, stole og borde til brug for publikum samt andre lignende foranstaltninger, der ikke ændrer havens karakter, er det ligeledes forbeholdt haven at afgøre.

Københavns kommune forpligter sig som ejer af matr.nr. 164 Nørrevold kvarter, der for tiden dels henligger som beplantet areal, dels tjener som adgangsvej til "Astronomisk Observatorium", til, såfremt denne brug måtte ophøre, at anlægge og bevare arealet som park.

Nærværende deklaration er ikke til hinder for, at der efter forhandling med Botanisk Have anbringes master i skellet til haven til belysnings- eller trafikformål i de til haven grænsende gader.

I overensstemmelse med arealets fredning skal arealet i det omfang, det er foreneligt med dets anvendelse til Botanisk Have og Observatorium, være åbent med adgang for offentligheden.

Nærværende deklaration er i overensstemmelse hermed ikke til hinder for, at Botanisk Have kan foretage sådanne afspærringer af de botaniske dele af haven, som er nødvendige for forsøgs- eller undervisningsarbejde eller påkrævet for beskyttelse af havens planter eller for det besøgende publikum, sidstnævnte især over for giftplanter. Det forbeholdes endvidere haven at fastsætte adgangsforholdene til havens drivhuse.

Vedrørende adgang for offentligheden bemærkes særligt, at ingen af de nuværende adgange til haven må spærres uden samtykke fra nævnet, samt at nævnet skal kunne kræve, at der mod matr.nr. 135 Nørrevold kvarter etableres mindst én ny indgang (udgang) i det tilfælde, at

omlægning af matr.nr. 135 måtte medføre, at de nuværende to sti-forbindelser over skellet må afbrydes.

Overgår det fredede areal til park, må almenhedens adgang til rekreativ udnyttelse af arealet i almindelighed ikke begrænses.

Påtaleberettiget efter nærværende deklARATION er Naturfredningsnævnet for København.

UNDET
BYGGED
NYFORSGIDE
TELEFON

17. nov. 1975,

Ole Stangerup
Ole Stangerup
eksp. sek.

Begæres tinglyst for så vidt angår det staten tilhørende areal matr. nr. 162 Nørrevold kvarter.

Naturfredningsnævnet for København, 6. aug 1976.

P. f. v.

Jørgen Berthelsen
Jørgen Berthelsen

INDFØRT I DAGBOGEN

den 19 AUG. 1976

KØBENHAVNS BYRET

Lyst

*på matr. nr. 162
Nørrevold.*

Husum
Husum

FREDNINGSNÆVNET>

7985.00

Matr.nr.: 164


Kvarter: Nørrevold

Anmelderens navn og bopæl:

**Københavns Magistrat
4. Afdeling**

Foranstående deklaration tiltrædes af Københavns kommune som
ejer af matr.nr. 164 Nørrevold kvarter.

Københavns magistrats 4. afdeling, den **21 JAN 1977**

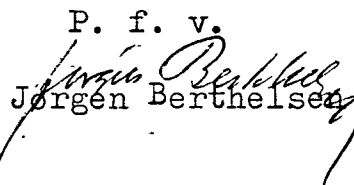

J. Bundvad
kst.


H. Frederiksen

Begæres tinglyst for så vidt angår den Københavns
kommune tilhørende ejendom matr, nr. 164 Nørrevold kvarter.

Fredningsnævnet for Københavns fredningskreds

31. januar 1977

P. f. v.

Jørgen Berthelsen

INDFØRT I DAGBOGEN

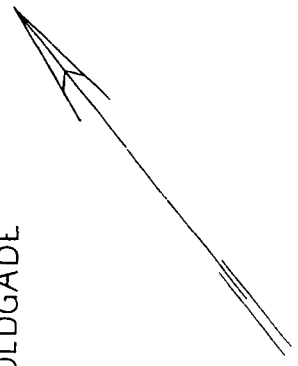
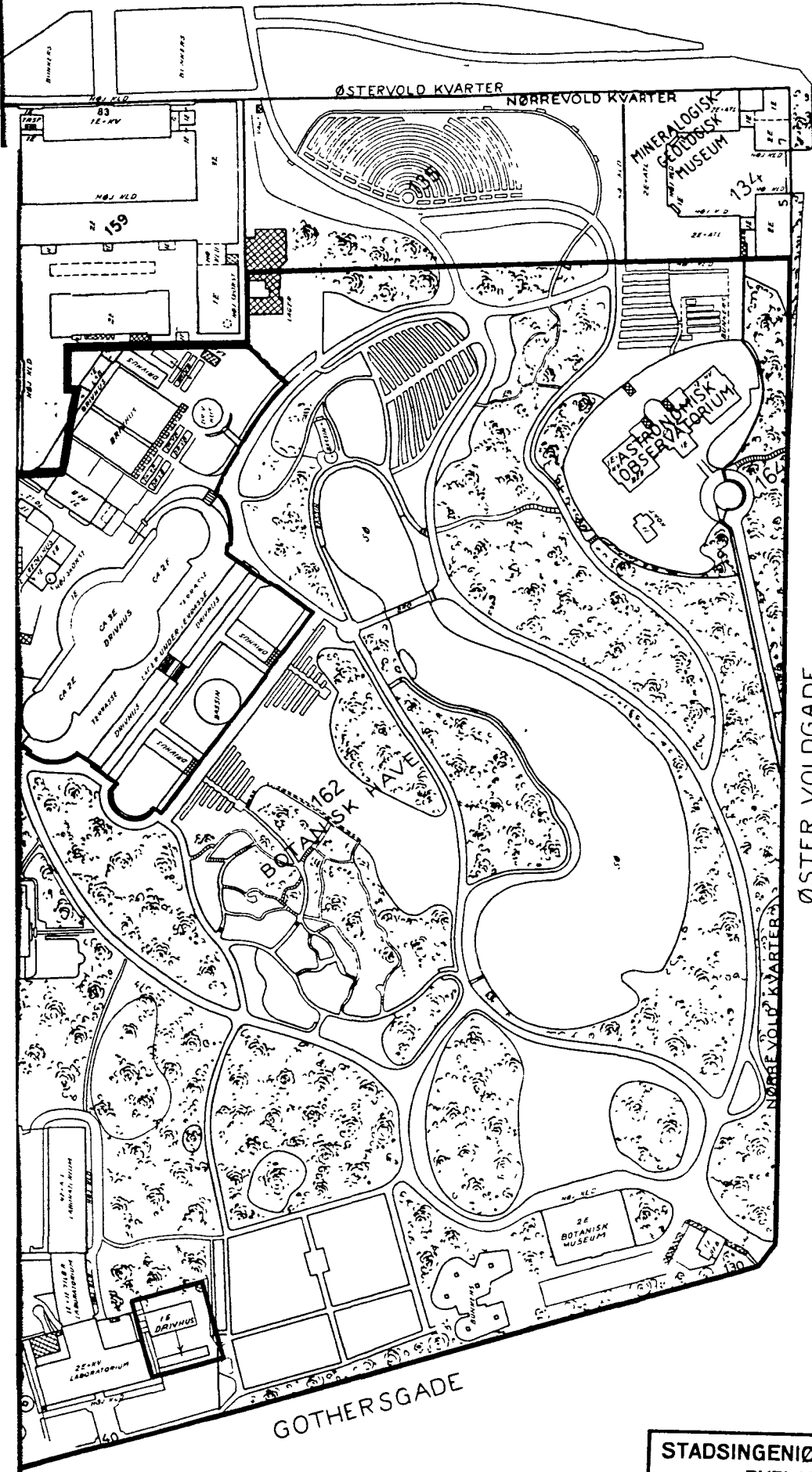
den **9 FEB. 1977**

KØBENHAVNS BYRET


Vegh Rasmussen

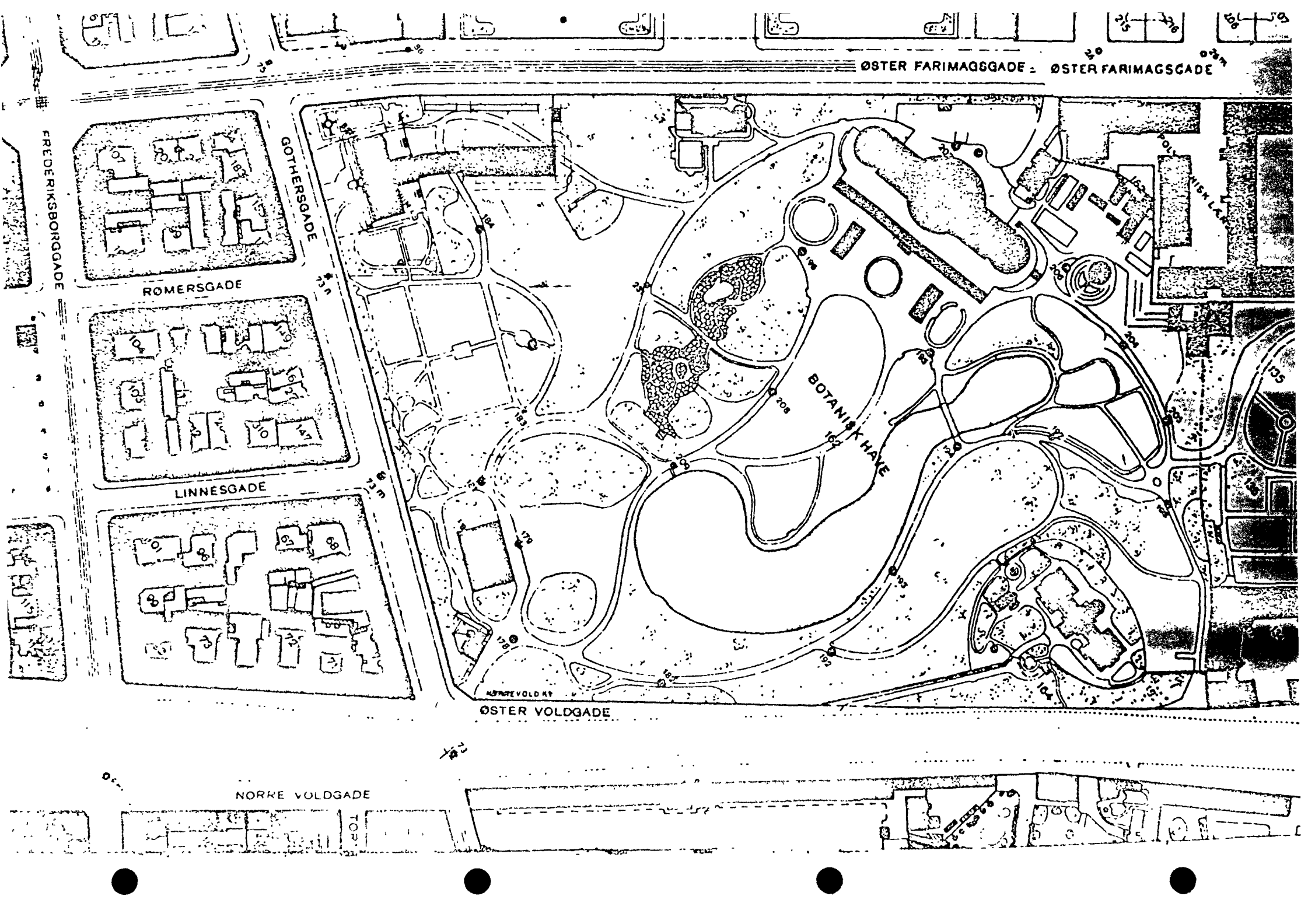


SØLVGADE



STADSINGENIØRENS DIREKTORAT BYPLANKONTORET	
TEGN. NR. 22097^a	MÅL: 1:2000
KVARTER: NØRREVOLD	BP. 1076
BENH. TIL SKR. AF 30. SEP. 1975 TIL: Magistratens 4. afdeling.	

14/4 30
1. OKT. 1975



ØSTER FARIMAGSGADE ØSTER FARIMAGSGADE

FREDERIKSBORGGADE

ROMERSGADE

GOTHERSGADE

LINNESGADE

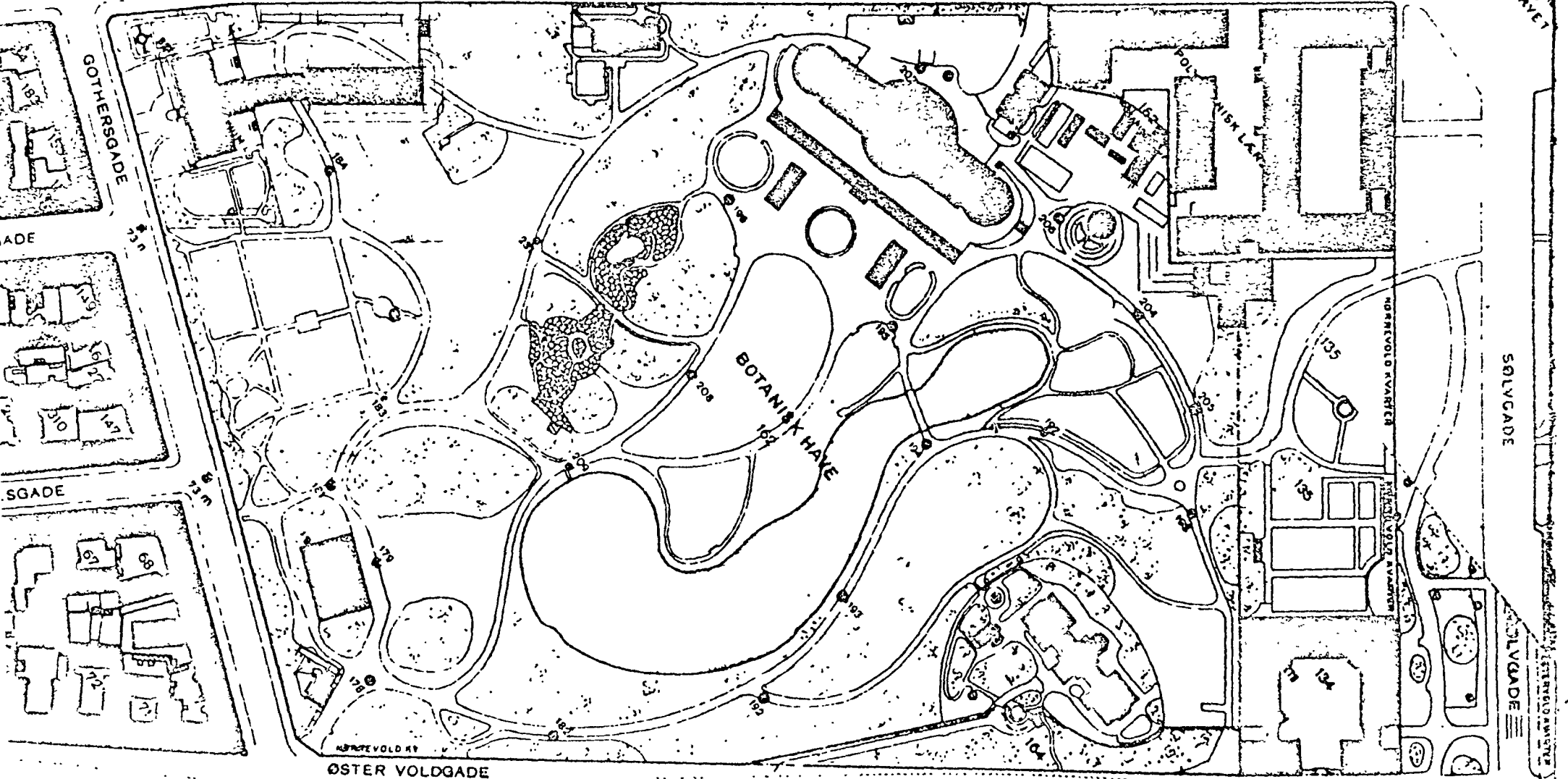
KAPTEJN VOLD KY
ØSTER VOLDGADE

NORRE VOLDGADE

BOTANISK HAVE

ØSTER FARIMAGSGADE ØSTER FARIMAGSGADE

SØLVTORET



GADE

SGADE

ØSTER VOLDGADE

SØLVGADE

SØLVGADE

NORRE VOLDGADE

ØSTER VOLD

S.D. B.P. 1670

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 07985.00

Dispensationer i perioden: 16-10-1995 - 18-09-2007

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1,
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

17 OKT. 1995

Gladsaxe, den 16/10-95
FRS 14/95 KP

Magistratens 4. afdeling
Bygge- og Boligdirektoratet
Ottiliavej 1
2500 Valby

7985.00

Vedr. B-jr.nr. 121076-2 ejendommen matr.nr. 162 Nørrevold
Kvarter, København, Øster Farimagsgade 2 A.

De har i skrivelse af 24. marts 1995 på vegne arkitekt David
Bretton-Meyer søgt om tilladelse til på ovennævnte ejendom at
etablere en ventilationsbygning.

Det hedder i arkitekt Bretton-Meyers skrivelse af 6. marts
1995 til Københavns kommune, Magistratens 4. afdeling:

"I forlængelse af fremsendte andragende fra ingeniørfirma
Steensen & Varming, dateret 14.02.95, fremsendes hermed
andragende for arbejder på tag og terræn forbundne med
nævnte ventilationsomlægning.

Supplerende og ændrede afkast fra stinkskabe føres over
tag via 6 x 6 afkastningshætter, type som vedlagte brochu-
reblad. Placering principielt som på vedlagte facadeops-
talt. Afkastningshætter udføres mørkegrå.

I forbindelse med omlægningen af husets ventilationsanlæg
etableres en mindre bygning ved husets nordgavl for place-
ring af et tag-aggregat type SHA som vedlagte brochure-
blad.

Bygning udføres som et kombineret skur og ventilationshus
opbygget som en let stålkonstruktion med et metalbeklædt
let krummet tag. Huset tænkes beplantet."

Sagen har været forelagt Plan- og Ejendomsdirektoratet, der i
skrivelse af 10. maj 1995 udtaler:

"....

Ifølge fredningsdeklarationen for Botanisk Have kræves
fredningsnævnets tilladelse til at opføre bygninger, boder

AD 1211/1 - 0001

AKT 124

skure eller andre indretninger af varigere karakter inden for det fredede areal, hvis disses tilstedeværelse ikke tjener havens formål. Det er endvidere tinglyst på matr.nr. 162 Nørrevold Kvarter, København, hvor Molekylærbiologisk Institut er opført, at Københavns Universitet ikke uden samtykke fra Københavns Magistrat må opføre ny bebyggelse. Kun drivhuse og lignende, som er led i driften af Botanisk Have, kan opføres uden særlig tilladelse.

Efter Plan- og Ejendomsdirektoratets opfattelse er væsentligt at give mulighed for en velfungerende ventilation af Molekylærbiologisk Institut. Endvidere finder man herfra, at den ansøgte løsning er en beskeden ændring i forhold til det eksisterende 4½ etager høje og 44 meter lange hus.

Plan- og Ejendomsdirektoratet kan på ovennævnte baggrund anbefale, at fredningsnævnet meddeler dispensation fra fredningen af Botanisk Have til det ansøgte ventilationsanlæg, hvoraf de udefra synlige dele er 6 x 6 afkastningshætter på taget af Molekylærbiologisk Institut og en etetages bygning, som dækkes af beplantning, ved Institutets nordgavl, som vist på vedlagte bilag I og II. Til fredningsnævnets orientering skal det desuden bemærkes, at man herfra agter at meddele Københavns Universitet, repræsenteret ved Kgl. Bygningsinspektør David Bretton-Meyer M.M.A., Magistratens samtykke til det ansøgte i medfør af den ovennævnte tinglyset deklARATION på matr.nr. 162 Nørrevold Kvarter.

Da tilbygningen ligger inden for fortidsmindebeskyttelseslinien omkring det tidligere voldanlæg i Botanisk Have, kan den ikke opføres uden dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18, om beskyttelseslinier omkring fortidsminder. Plan- og Ejendomsdirektoratet har den 8. maj 1995 i overensstemmelse med Miljøministeriets bekendtgørelse af 22. juni 1992 om bygge- og beskyttelseslinier sendt projektet til udtalelse hos Skov- og Naturstyrelsen. Naturstyrelsen har i den i kopi vedlagte skrivelse af af 9. maj 1995 tilkendegivet, at den foreslåede tilbygning vil kunne accepteres. Plan- og Ejendomsdirektoratet agter herefter snarest at give den fornødne dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65.

...."

Sagen har endvidere været forelagt Danmarks Naturfredningsforening, der i skrivelse af 27. juli 1995 oplyser, at man ingen bemærkninger har til det ansøgte.

Det hedder i fredningsdeklARATIONEN vedrørende Botanisk Have af 17. november 1975:

"De på vedhæftede plan nr. 22097 a med rødt indtegnede araler, bestående af matr.nr. 162 og 164 Nørrevold kvar-

ter, undergives naturfredning i overensstemmelse med den til enhver tid gældende naturfredningslovgivning.

Københavns Universitet forpligter sig herefter på statens vegne, som ejer af matr.nr. 162 Nørrevold kvarter, til at bevare og drive arealet - bortset fra det areal, der anvendes til "Astronomisk Observatorium" - som Botanisk Have.

Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener havens formål.

På matr.nr. 162 Nørrevold Kvarter er der - med undervisningsministeriets godkendelse af 15. september 1958 - den 18. oktober 1958 lyst deklARATION af følgende indhold:

"Efter forhandling med Undervisningsministeriet og Københavns Magistrat forpligter underskrevne ejer af ejendommen matr.nr. 162 Nørrevold Kvarter ("Botanisk Have"), Københavns Universitet, sig og mulige efterfølgende ejere til ikke uden samtykke af Københavns Magistrat at opføre yderligere bebyggelse på ejendommen end den på vedhæftede plan viste. Dog skal magistratens samtykke være uforløst til opførelse af vækst- og drivhuse, som er led i driften af "Botanisk Have".

Nærværende deklARATION tinglyses som servitutstiftende forud for al pantegæld på ejendommen matr.nr. 162 Nørrevold Kvarter, og kan ikke aflyses uden Boligministeriets samtykke. Påtaleret tilkommer Københavns Magistrat."

Af den plan der er vedhæftet ovennævnte deklARATION lyst 18. oktober 1958, er et eksemplar vedhæftet nærværende deklARATION.

Nærværende deklARATION ændrer intet ved magistratens rettigheder i henhold til nævnte deklARATION, men den medfører ingen begrænsninger i nævnets rettigheder ifølge nærværende deklARATION, derunder håndhævelsen af foranstående bestemmelse om nævnets samtykke til anbringelse af bygninger m.m. der ikke tjener havens formål.

Det er Botanisk Have forbeholdt at foretage alle til havens drift nødvendige ombygninger eller omplaceringer vedrørende det kompleks af drivhuse og mistbænke med tilhørende varmeanlæg, værktøjsskure, barakker og garager og lignende, der optager de på plan nr. 22097 a med grønt angivne områder mod Gothersgade, Øster Farimagsgade og matr.nr. 159 Nørrevold Kvarter.

Uden for de på plan 22097 a med grønt angivne områder skal

udseende og placering af eller ombygning af bygninger til brug for havens personale og for de parksøgende godkendes af nævnet. Dette omfatter for eksempel vagtbygninger og de i haven værende tjenesteboliger.

Ophører havens anvendelse af bygninger på det fredede areal, skal nævnet kunne kræve sådanne bygninger fjernet.

Udformning af eventuel belysning af arealet skal godkendes af nævnet, og der må ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte.

....."

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til de ansøgte afkastningshætter.

Uanset det findes betænkeligt, især i det indre Københavns parker, at give dispensation til opførelse af bygninger, der medfører selv en beskeden indskrænkning af det fredede områdes areal i forhold til dets formål som park, må den ansøgte ventilationsbygning antages at være en nødvendighed for, at den allerede eksisterende bygning fortsat kan anvendes efter sit formål. Da tilbygningen endvidere ikke ses at overstige 28 m², findes der, uanset ovennævnte betænkelighed, at kunne meddeles dispensation til dens opførelse i overensstemmelse med den den 8. maj 1995 foretagne rettelse til tegning af 6. marts 1995.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden

3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

GLADSAXE, den 05/02-97
FRS 79/96 KP

David Bretton-Meyers Tegnestue
Søholm Park 1
2900 Hellerup

7985.00

Vedr. dispensation til opførelse af 2 midlertidige pavilloner i Botanisk Have til brug for Molekylærbiologisk Institut.

I skrivelse af 16. oktober 1996 har De for Københavns Universitet ansøgt om tilladelse til at opføre 2 midlertidige punktfunderede pavilloner med overdækning imellem til blandt andet undervisningsbrug for Molekylærbiologisk Institut. Pavillonerne's placering er angivet på situationsplan 1.02 af 6. januar 1997, og det fremgår af sagen iøvrigt, at pavillonerne forventes benyttet de næste 6 - 8 år.

Molekylærbiologisk Institut ved Københavns Universitet ligger på matr.nr. 162 og 164 Nørrevold Kvarter, Botanisk Have, der er fredet ved deklARATION, tinglyst den 9. februar 1977.

Det fremgår af fredningsdeklARATIONen:

".....
Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener havens formål.
....."

Københavns kommune, Plan- og Ejendomsdirektoratet, har i skrivelse af 27. november 1996 anført:

".....
På denne baggrund anbefaler Plan- og Ejendomsdirektoratet Fredningsnævnet for København at meddele dispensation i henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til det ansøgte midlertidige pavillonbyggeri på følgende betingelser:
- at de eksisterende træer på parkeringspladsen bevares
- at den spredte buskbeplantning på parkeringspladsen langs Øster Farimagsgade suppleres med og efterhånden erstattes af tæt stedsegrøn beplantning svarende til om-

adsnr 1996-12111-0001

66

- rådet nordøst for parkeringspladsen
- at der forinden tilladelsen kan udnyttes fremsendes en situationsplan til fredningsnævnets godkendelse, med den fremtidige beplantning indtegnet, og hvoraf det fremgår, hvordan man vil skaffe bil- og cykelparkeringspladser til erstatning for dem, der nedlægges (og til nybyggeriet) uden at gribe ind i parkområdet,
 - at byggeriet fjernes senest den 1. januar 2005."

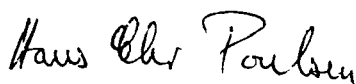
Ansøgeren har i skrivelse af 18. december og 23. december 1996 tiltrådt Plan-og Ejendomsdirektoratets betingelser, bortset fra kravet om erstatningsparkeringspladser til biler og cykler, idet dette ikke er muligt og iøvrigt unødvendigt.

Fredningsnævnet meddeler herefter dispensation på betingelse af at de eksisterende træer på parkeringspladsen bevares, at den spredte buskbeplantning på parkeringspladsen langs Øster Farimagsgade suppleres med og efterhånden erstattes af tæt, stedsegrøn beplantning svarende til området nordøst for parkeringspladsen, at situationsplan 1.02 af 6. januar 1997 følges, og at bygningerne fjernes, så området er reableret senest 1. januar 2005.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

FREMTIDSVEJ 1

2860 SØBORG

TELEFON 39 69 32 19

TELEFAX 39 66 10 48

Gladsaxe, den 15/10-99

FRS nr. 61/99 - jm

Arkitekt David Bretton-Meyer

Søholm Park 1

2900 Hellerup

7985.00

Vedrørende j.nr. 8702-33 AH/SBB - nye væksthuse i Botanisk Have.

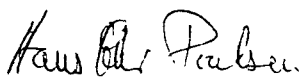
Fredningsnævnet modtog den 28. september 1999 kopi af en ansøgning til Københavns Kommunes Bygge- og Boligdirektorat om tilladelse til at opføre væksthuse i Botanisk Have.

Den fremsendte kopi blev, efter telefonisk anmodning fra arkitekt Anders Halse, betragtet som en ansøgning om dispensation fra den på Botanisk Have tinglyste fredning. Ansøgningen var ligeledes fremsendt i kopi til Københavns Kommunes Økonomiforvaltning, 8. kontor, der ved skrivelse af 4. oktober 1999 af Fredningsnævnet blev anmodet om en udtalelse, som herefter er modtaget den 14. oktober 1999.

Idet udtalelsen med bilag medlægges i kopi, skal jeg meddele, at jeg er enig i, at Fredningsnævnets tilladelse til det ansøgte er uforholdsmæssig.

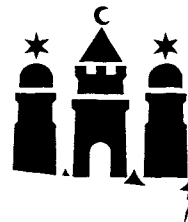
Kopi af nærværende skrivelse og af Københavns Kommunes Økonomiforvaltningens skrivelse af 13. oktober 1999 med bilag, er fremsendt i kopi til

- Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, j.nr. ØF 4.02.003.08 - 17/99
- Parkafdelingen, att. Jon Pape
- Skov- og Naturstyrelsen
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomité i København
- Dansk Ornitologisk Forening, att Knud Flensted
- Friluftsrådet
- Foreningen til Hovedstadens Forskønnelse



Hans Chr. Poulsen

formand



Fredningsnævnet for København
Fremtidsvej 1
2860 Søborg

MODTAGET

14 OKT 1999

HUSK
Fiske-
KASTHOLM

Fredningsnævnets j.nr.: FRS nr. 61/1999

RETTEBILAG GLADSAXE

Dato: 13. oktober 1999

J.nr.: ØF 4.02.003.08 - 17/99

Vedrørende en ansøgning om at opføre nye væksthuse i Botanisk Have

Fredningsnævnet for København har den 4. oktober 1999 anmodet Økonomiforvaltningen, 8. Kontor, om en udtalelse vedrørende en ansøgning om dispensation fra fredningsdeklarationen vedrørende Botanisk Have til at opføre to nye væksthuse og indrette en ny omflytningsplads i Botanisk Have. Ansøgningen er den 27. september 1999 sendt både til fredningsnævnet og til 8. Kontor fra arkitekt David Bretton-Meyer, der ansøger på Københavns Universitets vegne. 8. kontor har følgende bemærkninger til ansøgningen:

Som vist på det vedlagte kortbilag, en kopi af fredningskortet, hvor de ansøgte drivhuse og omflytningspladsen er markeret, er det ansøgte omfattet af fredningsdeklarationen for Fælledparken. hvorefter der ikke uden samtykke fra Fredningsnævnet for København på det fredede areal må anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener havens formål.

Både de nye drivhuse og den ny omflytningsplads ligger endvidere inden for en del af det fredede område, hvor der ifølge fredningsdeklarationen gælder følgende særlige vilkår:

”Det er Botanisk Have forbeholdt at foretage alle til havens drift nødvendige ombygninger eller omplaceringer vedrørende det kompleks af drivhuse og mistbænke med tilhørende varme anlæg, værktøjsskure, barakker og garager og lignende, der optager de på plan nr. 22097^a med grønt angivne områder (som er vist med tynd sort kontur på det vedlagte kortbilag) mod Gothersgade, Øster Farimagsgade og matr. nr. 159 Nørrevold Kvarter.”

Væksthusene ønskes opført syd for det store væksthuse i Botanisk Have, og således, at de kommer til at ligge symmetrisk med de eksisterende mindre væksthuse omkring det store væksthuse' midterakse, som vist på vedlagte skitse fra ansøgeren (bilag 2). De nye væksthuse vil være i

8. Kontor

Rådhuset
1599 København V

Telefon
33 66 26 81

Direkte telefon
33 66 20 32

Telefax
33 66 70 23

E-mail
gp.udv@of.kk.dk

samme størrelse som de eksisterende, og dermed vil anlægget blive afsluttet og komme til at fremstå som en helt symmetrisk komposition.

De nye væksthuse, som opføres med moderne dyrknings- og forsøgsfaciliteter, skal anvendes til at opretholde og udbygge museets samlinger af orkideer og udryddelsestruede arter. Væksthusene ønskes færdige inden den 2. august 2000, som er 400-årsdagen for oprettelsen af Botanisk Have.

Da det ansøgte, både drivhusene og omflytningspladsen, således tjener havens formål - og i øvrigt ønskes placeret inden for det område med drivhuse mv., hvor Botanisk have selv kan foretage nødvendige ombygninger og omplaceringer - vurderes det, at det kan udføres uden samtykke fra fredningsnævnet.

På ovennævnte grundlag vil men herfra anbefale fredningsnævnet at meddele arkitekt David Bretton-Meyer, at nævnets tilladelse til det ansøgte er uforholden.

Med venlig hilsen

Grete Plesner
Grete Plesner

Ovenstående udtalelse er alene afgivet med baggrund i naturbeskyttelseslovens kapitel 1 om formål og kapitel 6 om fredning, herunder § 50 om mulighederne for at fravige gældende fredningsbestemmelser, samt lovens § 33, stk. 4, jf. § 77, hvorefter kommunen efter anmodning skal yde Fredningsnævnet, Naturklagenævnet og Taksationskommissionen bistand under disse myndigheders behandling af sager efter lovens kapitel 6. Der er ikke hermed taget stilling til det ansøgte forhold til anden lovgivning, der administreres af kommunen.

Nye væksthuse og ny omflytningsplads inden for området omfattet af fredningsdeklarationen for Botanisk Have



STADSINGENIØRENS DIREKTORAT BYPLANKONTORET	
TEGN. NR. 22097 ^a	MÅL: 1:2000
KVARTER: NØRREVOLD	BP. 1076

|| Fredningsgrænse

|| Grænse for område, hvor Botanisk Have kan foretage ombygninger og omplaceringer af bygningerne, som er nødvendige for havens drift, uden at indhente godkendelse fra fredningsnævnet

Den 18. september 2007
FRS nr. 51/07 sum

SCANNET

Det Naturvidenskabelige Fakultet
Kommunikationsafdelingen
Øster Voldgade 3
1350 København K

KOPI

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

18 SEP. 2007

Opsætning af midlertidige kontorpavilloner på Østervoldgade 3

Det Naturvidenskabelige Fakultet har ved brev af 13. juli 2007 søgt om opsætning af 3 kontorpavilloner på ovennævnte adresse til midlertidige arbejdspladser. Det er oplyst, at pavillonerne vil blive taget ned ved udgangen af februar 2008.

Området er omfattet af fredningsdeklaration af 17. november 1975 vedrørende Botanisk Have. Det er her bestemt, at der ikke uden samtykke fra Fredningsnævnet for København på det fredede areal, må anbringes bygninger, boder, skurer eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener havens formål.

Det fremgår af ansøgningen, at der ikke bliver gravet i jorden eller lavet nogen ændringer ved opsætningen af pavillonerne.

Miljøcenter Roskilde har ved skrivelse af 28. august 2007 anbefalet, at der meddeles tilladelse.

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelsesloven § 50, stk. 1, dispensation fra fredningen af Botanisk Have til opsætning af 3 kontorpavilloner på Østervoldgade 3.

Dispensationen er gældende til udgangen af februar 2008.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet.

Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Hans Chr. Poulsen
Formand

SMS-121-00327

20