Afgørelser – Reg. nr.: 07919.00

Fredningen vedrører: Gjerrildstien

Domme

Taksationskommissionen	23-10-2001
Naturklagenævnet	01-05-2000
Overfredningsnævnet	
Fredningsnævnet	05-02-1998

Kendelser

Deklarationer

TAKSATIONSKOMMISSIONEN>

REG. NR. 7919.00

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
23 OKT. 2001

Taksationskommissionen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Sag nr. 317

Ref. Sanne Rasmussen

Fredning af Gjerrildstien, Århus Amt

Den 23. oktober 2001

./. Vedlagt fremsendes et eksemplar af Taksationskommissionens kendelse vedrørende fredning af Gjerrildstien, Århus Amt.

Søgsmål til prøvelse af Taksationskommissionens afgørelse kan anlægges efter bestemmelserne i § 88 i lov nr. 9 af 3. januar 1992 om naturbeskyttelse inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Sanne Rasmussen
Direkte telefon: 39 47 21 08

Taksationskommissionen
Sekretariat
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Tlf.: 39 47 20 00
Fax: 39 27 98 99

k og Naturstyrelsen
nr. SN 2001 - 1211/12 - 0014
kt. nr. 4 Bil. 1

TAKSATIONSKOMMISSIONEN
ADRESSE
HARALDSGADE 53, 2100 KØBENHAVN Ø
TLF 39 47 20 00

Sag nr. 317. Fredning af Gjerrildstien, Århus Amt

Kendelse:

(Meddelt den 23. oktober 2001)

Naturklagenævnets afgørelse af 1.maj 2000 om erstatning i anledning af fredning af Gjerrildstien i Århus Amt er påklaget til Taksationskommissionen af følgende lodsejere:

Lb. nr. 3 A	Henning Kjeldsen som ejer af matr.nr. 5 a Ryomgård m.fl.
Lb. nr. 4	Gustav la Cour Christensen som ejer af matr.nr. 13 b Kærende by, Koed m.fl.
Lb. nr. 26	Leif Andersen som ejer af matr.nr. 2 g Stenvad by, Glesborg
Lb. nr. 28 B	Carlo From Christensen som ejer af matr.nr. 16 Hedegård by, Glesborg
Lb. nr. 30	Michael Iuel som ejer af matr.nr. 1 a Mejlgaard Hovedgård, Glesborg m.fl.
Lb. nr. 32	Eghoff Møbelfabrik Randers ApS som ejer af matr.nr. 15 b Hedegård by, Glesborg m.fl.
Lb. nr. 33	Gunnar Christiansen som ejer af matr.nr. 13 Hedegård by, Glesborg
Lb. nr. 34	Erna Fogh Friis og Kim Gerhard Friis som ejere af matr.nr. 14 n Glesborg by, Glesborg
Lb. nr. 35	Niels Christian Nielsen som ejer af matr.nr. 1 b Tustrupgård, Glesborg m.fl.
Lb. nr. 37	Finn Rieck-Andersen som ejer af matr.nr. 1 f Benzons Hede, Gjerrild m.fl.
Lb. nr. 38	Kurt Møller som ejer af matr.nr. 1 a Albæk by, Rimsø
Lb. nr. 39	Erling Sørensen som ejer af matr.nr. 2 a Albæk by, Rimsø
Lb. nr. 40	Povl Ole Fanger som ejer af matr.nr. 1 ø Benzon Hovedgård, Gjerrild m.fl.
Lb. nr. 41	Hans Jørgen Fanger som ejer af matr.nr. 5 b Gjerrild by, Gjerrild m.fl.

Ejeren af lb.nr. 30 har senere frafaldet klagen til Taksationskommissionen.

Naturklagenævnets afgørelse er endvidere påklaget til Taksationskommissionen af Skov- og Naturstyrelsen og Århus Amt for så vidt angår visse af de nævnte lodsejere, herunder lb.nr. 30, samt for så vidt angår følgende lodsejere:

J.nr. SN 2001 - 1211/12 - 004

23 OKT. 2001

Lb.nr. 23	Hanne Sylvest Hansen som ejer af matr.nr. 18 a Ramten Hede, Ørum m.fl.
Lb.nr. 29	Finn Estcourt Stubsgaard som ejer af matr.nr. 2 g Mejlgård Hovedgård, Glesborg
Lb.nr. 36	Thorkild og Niels Axel Boas som ejere af matr.nr. 2 a Tustrupgård, Glesborg

Taksationskommissionen har den 28. maj 2001 afholdt mundtlig forhandling og besigtiget de pågældende ejendomme.

Lodsejerne lb.nr. 3 A, 4, 23, 26, 33, 35, 37 og 38 var mødt, lb.nr. 35 med Jørgen Rasmussen og lb.nr. 37 med Niels Terp Hansen. For lb.nr. 30 mødte godsinspektør Gunnar Lauridsen, for lb.nr. 32 mødte Bent Eghoff, for lb.nr. 39 mødte Kurt Møller og for lb.nr. 40 mødte Søren Stilling.

Lodsejerne lb. nr. 28 B, 29, 34, 36 og 41 var ikke repræsenteret.

Skov- og Naturstyrelsen var repræsenteret af skovrider Jens Bjerregaard Christensen og skovfoged Kim Egefjord.

For Århus amt mødte afdelingsleder Jonna Mosgaard og landinspektørerne Jørgen Bang og Hanne Øster.

Advokat Henning Lyngsbo har i skrivelser af 26. maj 2000 og 22. maj 2001 til Taksationskommissionen på samtlige klageres vegne påstået forhøjelse af de tilkendte erstatninger under henvisning til, at de tilkendte erstatningsbeløb ikke svarer til det reelle værditab ved fredningen og har særligt fremhævet, at jagten er forringet med 50 % i et bælte på 100 m på hver side af stien, at gennemsnitsjagtlejen i området er 400 kr. pr. ha, og at der bør anvendes en kapitaliseringsfaktor på 15.

Under den mundtlige forhandling har ejerne og deres repræsentanter nærmere redegjort for de nedlagte påstand og har uddybet de skriftlige klager til Taksationskommissionen.

For enkelte ejendomme er der fremhævet følgende særlige forhold af klagerne eller disses repræsentanter:

Lb.nr. 3 A.
Ejendommen, der er på 165 ha, deles midt over af stianlægget, hvilket bl.a. medfører græsningsproblemer. Fredningen berører de arealer, der jagtmæssigt er de bedste.

Lb.nr. 26.
Der sker afskæring af arealer ved etableringen af stien, hvilket generer driften. Stien forløber midt gennem skoven.

Lb.nr. 28 B.
Der er etableret skov på halvdelen af banestrækningen. Der er gennem snart 20 år plantet skov og løvhegn, etableret remisser, fodermarker og sø for langt over 100.000 kr. for at omskabe agerjord til natur, hvor vildtet kunne have fred. På trods heraf er der ikke ydet erstatning for jagtforringelse.

Lb.nr. 30.
Stianlægget medfører jagtforringelse på et areal på 92 ha. omkring stien. Jagten udlejes i dag for 500 kr. pr. ha. Stien medfører endvidere gener for driften.

Lb.nr. 32.
Stianlægget fører til væsentlig forringelse af jagten, og ifølge ejendomsmægler medfører fredningen betydelig værdinedgang for ejendommen, der anvendes som sommerhus/jagthytte.

Lb.nr. 33.
Stianlægget medfører store gener for skovdriften.

Lb. nr. 35.
Stianlægget medfører, at dyr afskæres fra adgang til vand nord for sti. Der er problemer med passage af stiarealet med store maskiner. Stianlægget mindsker muligheden for senere udvidelser af bebyggelsen på ejendommen, og stiens placering tæt ved bygningerne medfører smitterisiko.

Lb.nr. 37.
Stianlægget medfører store gener for jagten, idet arealerne omkring stien ikke kan anvendes til jagt pga. faren for at ramme forbipasserende.

Lb.nr. 38.
Erstatningen bør forhøjes væsentligt, bl.a. under hensyn til, at erstatningen for placering på landbrugsjord af en eltransformaterstationer på 6 m2 udgør 9.857 kr. Det berørte areal, der består af krat, moser, skov og marker og gennemskæres af et vandløb, har stor betydning for vildtet. Stien vil medføre betydelige gener for jagten i området, der er et smørhul rent jagtmæssig. Jagtlejetabet vil andrage min. 200 kr. pr. ha., svarende til 15.800 kr. pr år, men der er tilsyneladende ikke ydet erstatning for forringelsen af jagten. Ifølge vurdering fra KA Ejendomshandel medførte fredningen en værdiforringelse på 1,1 mio. kr. i 97-priser.

Lb.nr. 40.
Stianlægget vil medføre væsentlig tab af jagten, der er meget fin. Stianlægget vil også medfører problemer ved brugen af avancerede maskiner.

Skov- og Naturstyrelsen har i skrivelse af 9. maj 2001 præciseret, at styrelsens klage angår de tilkendte erstatninger for jagt/ulempe for ejendommene lb. nr. 3 A, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 40 og 41 og angår de tilkendte erstatninger for boligers beliggenhed tæt på stien og ulemper i forbindelse med ejendommenes skov- og landbrugsdrift for ejendommene lb.nr. 4, 23, 34, 38 og 39.

Århus Amt har i skrivelse af 26. april 2001 præciseret, at amtets klage over erstatningerne for ulemper og forringelse af jagt angår ejendommene lb.nr. 3 A, 30, 32, 33, 34, 36, 37, 39, 40 og 42, men ikke ejendommene lb. nr. 4 og 23. Amtet har endvidere præciseret, at klagen vedrører Naturklagenævnets fastsættelse af en erstatningen på 20 kr. pr. løbende m for stiudlæg, hvor der i forvejen er en vej, uanset der i fredningssager er praksis for kun at yde halv erstatning for stiudlæg af eksisterende vej, angår stiudlæg af eksisterende vej på følgende ejendomme: Lb. nr. 3 A, 1200 m, lb. nr. 4, 80 m, lb.nr. 26, 100 m, lb.nr. 30, 2675 m eller 2075 m alt efter om, de østligste 600 m på Mejlgård regnes som vej eller ikke som vej, lb.nr. 32, 990 m, lb.nr. 33, 155 m, lb.nr. 34, 360 m, lb.nr. 35, 500 m, lb. nr. 36, 400 m, lb.nr. 37, 1025 m, lb.nr. 38, 625 m, lb. nr. 39, 805 m, lb. nr. 40, 1080 m og lb.nr. 41, 1220 m. Det fremgår af den nævnte skrivelse vedrørende ejendommen lb.nr. 4, at den nyudlagte sti er 255 m, vedrørende ejendommen lb.nr. 36, at den nyudlagte sti har en længde på 150 m og vedrørende lb.nr. 38, at stien har en samlet længde på 845 m.

Taksationskommissionens bemærkninger:

Det tiltrædes, at erstatningen for fredning af skråningsarealer og lignende er fastsat til 1.500 kr. pr. ha. Det tiltrædes endvidere, at erstatningen for stiudlæg er fastsat til 20 kr. pr. løbende meter, hvor der ikke i forvejen er vej, og at der ikke er ydet erstatning for udlæg af stier på private fællesveje. Erstatningen for udlæg af sti på eksisterende vej i øvrigt findes derimod ikke at burde fastsættes til 20 kr. pr. løbende meter, men alene til 10 kr. pr. løbende meter, idet må antages, at der herved ydes fuld erstatning for stiudlægget.

For de enkelte ejendomme bemærkes herefter.

Lb. nr. 3 A.
Erstatningen for forringelse af jagt og andre ulemper, herunder gener ved driften af

ejendommen, findes at burde forhøjes til 25.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

1200 m sti à 10 kr.	12.000 kr.
300 m sti à 20 kr.	6.000 kr.
2,82 ha. skråning	4.230 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	25.000 kr.
I alt (afrundet)	47.300 kr.

Lb. nr. 4.

Erstatningen for ulemper, herunder gener ved driften af ejendommen og forringelse af ejendommen ved placering af stien tæt ved ejendommens avlsbygninger samt for forringelse af jagt findes at burde nedsættes til 25.000 kr.
Erstatning udmåles herefter således:

80 m sti à 10 kr.	800 kr.
255 m sti à 20 kr.	5.100 kr.
0,18 ha skråning	270 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	25.000 kr.
I alt (afrundet)	31.200 kr.

Lb. nr. 23.

Det tiltrædes, at erstatningen for ulemper, herunder forringelse af ejendommen ved placeringen af stien tæt ved ejendommens bygninger, er fastsat til 25.000 kr.
Erstatning udmåles herefter således:

90 m sti à 20 kr.	1.800 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	25.000 kr.
I alt	26.800 kr.

Lb. nr. 26.

Det tiltrædes, at erstatning for forringelse af jagt og andre ulemper er fastsat til 5.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

100 m sti à 10 kr.	1.000 kr.
690 m sti à 20 kr.	13.800 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	5.000 kr.
I alt	19.800 kr.

Lb. nr. 28 B.

Der findes at burde tilkendes en erstatning for forringelse af jagt og andre ulemper på

5.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

220 m sti à 20 kr.	4.400 kr.
0,25 ha skråning	375 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	5.000 kr.
I alt (afrundet)	9.800 kr.

Lb. nr. 29.
Erstatningen udmåles således:

330 m sti à 20 kr.	6.600 kr.
0,33 ha skråning	495 kr.
I alt (afrundet)	7.100 kr.

Lb. nr. 30.
Efter den foretagne besigtigelse må det lægges til grund, at stiudlægget på en strækning på 2075 m sker på eksisterende vej.
Erstatningen for forringet jagt og ulemper ved fredningen, herunder gener ved driften af ejendommen, findes at burde forhøjes til 120.700 kr., hvorved bemærkes, at ejeren ikke har påstået erstatningen forhøjet.
Erstatningen udmåles herefter således:

2075 m sti à 10 kr.	20.750 kr.
1000 m sti à 20 kr.	20.000 kr.
3,17 ha skråning	4.755 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	120.700 kr.
I alt (afrundet)	166.300 kr.

Lb. nr. 32.
Erstatningen for forringelse af jagt og andre ulemper findes at burde forhøjes til 50.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

890 m sti à 10 kr.	8.900 kr.
100 m sti à 20 kr.	2.000 kr.
0,9 ha skråning	1.350 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	50.000 kr.
I alt (afrundet)	62.300 kr.

Lb. nr. 33.

Det tiltrædes, at erstatning for forringet jagt og ulemper, herunder gener ved driften, er fastsat til 5000 kr.

Erstatningen udmåles herefter således:

155 m sti à 10 kr.	1.550 kr.
0,18 ha skråning	270 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	5.000 kr.
I alt (afrundet)	6.900 kr.

Lb. nr. 34.

Erstatningen for ulemper ved fredningen, herunder placeringen af stien tæt ved ejendommens bygninger, samt forringelse af jagt findes at burde nedsættes til 25.000 kr.

Erstatningen udmåles herefter således:

360 m sti à 10 kr.	3.600 kr.
0,61 ha skråning	915 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	25.000 kr.
I alt (afrundet)	29.600 kr.

Lb. nr. 35.

Erstatningen for ulemper ved fredningen, herunder gener ved driften af ejendommen og stiens placering tæt ved ejendommens bygninger, samt forringelse af jagt findes at burde forhøjes til 25.000 kr.

Erstatningen udmåles herefter således:

500 m sti à 10 kr.	5.000 kr.
495 m sti à 20 kr.	9.900 kr.
0,70 ha skråning	1.050 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	25.000 kr.
I alt (afrundet)	41.000 kr.

Lb. nr. 36.

Erstatningen for ulemper ved fredningen, herunder forringelse af jagt, findes at burde nedsættes til 17.600 kr., hvorved bemærkes, at erstatningsudmålingen ikke er indbragt for kommissionen af ejeren.

Erstatningen udmåles herefter således:

400 m sti à 10 kr.	4.000 kr.
150 m sti à 20 kr.	3.000 kr.
0,25 ha skråning	375 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	17.600 kr.
I alt (afrundet)	25.000 kr.

Lb. nr. 37.

Det tiltrædes, at erstatningen for ulemper ved fredningen, herunder gener ved driften af ejendommen, og forringelse af jagt er fastsat til 50.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

1025 m sti à 10 kr.	10.250 kr.
0,84 ha skråning	1.260 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	50.000 kr.
I alt (afrundet)	61.600 kr.

Lb. nr. 38.

Det tiltrædes, at erstatningen for ulemper ved fredningen og forringelse af jagt er fastsat til 25.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

625 m sti à 10 kr.	6.250 kr.
220 m sti à 20 kr.	4.400 kr.
0,80 ha skråning	1.200 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	25.000 kr.
I alt (afrundet)	36.900 kr.

Lb. nr. 39.

Det tiltrædes, at erstatningen for ulemper ved fredningen og forringelse af jagt er fastsat til 15.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

705 m sti à 10 kr.	7.050 kr.
100 m sti à 20 kr. (da ikke eksisterende vej, jf. besigtigelsen)	2.000 kr.
0,76 ha skråning	1.140 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	15.000 kr.
I alt (afrundet)	25.200 kr.

Lb. nr. 40.

Det tiltrædes, at erstatningen for ulemper ved fredningen og forringelse af jagt er fastsat til 50.000 kr.
Erstatningen udmåles herefter således:

980 m sti à 10 kr.	9.800 kr.
100 m sti à 20 kr. (da ikke eksisterende vej, jf. besigtigelsen)	2.000 kr.
0,86 ha skråning	1.290 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	50.000 kr.
I alt (afrundet)	63.100 kr.

Lb. nr. 41.

Det tiltrædes, at erstatningen for ulemper ved fredningen og forringelse af jagt er fastsat til 50.000 kr.

Erstatningen udmåles herefter således:

1220 m sti à 10 kr.	12.200 kr.
1,11 ha skråning	1.665 kr.
Jagt- og ulempeerstatning	50.000 kr.
I alt (afrundet)	63.900 kr.

Herefter bestemmes :

Der fastsættes til nedennævnte ejere følgende erstatningsbeløb:

Lb. nr. 3 A	Henning Kjeldsen	47.300 kr.
Lb. nr. 4	Gustav la Cour Christensen	31.200 kr.
Lb. nr. 23	Hanne Sylvest Hansen	26.800 kr.
Lb. nr. 26	Leif Andersen	19.800 kr.
Lb. nr. 28 B	Carlo From Christensen	9.800 kr.
Lb. nr. 29	Finn Estcourt Stubsgaard	7.100 kr.
Lb. nr. 30	Michael Iuel	166.300 kr.
Lb. nr. 32	Eghoff Møbelfabrik Randers ApS	62.300 kr.
Lb. nr. 33	Gunnar Christiansen	6.900 kr.
Lb. nr. 34	Erna Fogh Friis og Kim Gerhard Friis	29.600 kr.
Lb. nr. 35	Niels Christian Nielsen	41.000 kr.
Lb. nr. 36	Thorkild og Niels Axel Boas	25.000 kr.
Lb. nr. 37	Finn Rieck-Andersen	61.600 kr.
Lb. nr. 38	Kurt Møller	36.900 kr.
Lb. nr. 39	Erling Sørensen	25.200 kr.
Lb. nr. 40	Povl Ole Fanger	63.100 kr.
Lb. nr. 41	Hans Jørgen Fanger	63.900 kr.
		723.800

Beløbene forrentes som bestemt ved Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000.

Bertil Vollmond

Martin Glerup

Ivan Lauridsen

NATURKLAGENÆVNET>

Naturklagenævnets afgørelse
af 1. maj 2000
om fredning af Gjerrildstien i Århus Amt
(sag nr. 97-111/700-0005)

Fredningsnævnet for Århus Amt har den 5. februar 1998 efter naturbeskyttelseslovens § 38 truffet afgørelse om fredning med henblik på etablering af en sti på arealer efter den nedlagte Gjerrildbane i Midtdjurs og Nørre Djurs Kommuner.

Sagen er rejst af Midtdjurs Kommune, Nørre Djurs Kommune og Århus Amt.

Fredningen berører 47 ejendomme, hvoraf ejerne af 20 ejendomme, Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité for Nørre Djurs samt Danmarks Jægerforbund har påklaget afgørelsen til Naturklagenævnet.

1. Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsafgørelsen bestemmer, at der skal udlægges en sti i en ca. 25 kilometer lang strækning fra Ryomgård til Gjerrild hovedsageligt ovenpå det gamle banelegeme fra den nedlagte jernbane.

Formålet med fredningen er at give offentligheden adgang til at færdes til fods og på cykel langs banestrækningen, som passerer gennem nogle af Djurslands smukkeste naturområder. Endvidere har fredningsnævnet ønsket at skabe mulighed for, at der senere kan etableres en ridesti.

Fredningsnævnet har lagt vægt på i videst muligt omfang at udnytte den oprindelige tracé og det gamle banelegeme, som på størstedelen af strækningen fortsat findes intakt som en forhøjning, der løber gennem landskabet.

Banestrækningen passerer bl.a. igennem den vestlige del af det i alt 190 ha store fredede område omkring Ramten- og Dystrup Søer, (som er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 1. december 1971). Fred-

ningsnævnet har ikke ønsket at ændre men alene at supplere disse bestemmelser ved at sikre cyklister adgang til det fredede område. Undervejs på stistrækningen er der mulighed for at besøge det økologiske jordbrug på Ny Ryomgård, forlystelsesparken Djurs Sommerland, Ramten Fiskesø, tipvognsbanen i Stenvad, Svostrup Slot og endelig de gamle stationsbygninger i Gjerrild.

Efter forhandling med ejeren af lb. nr. 45 (matr.nr. 1 d, Nimtofte by, Nimtofte) har fredningsnævnet besluttet, at det offentlige skal overtage en selvstændig lod på ca. 1000 m² til anvendelse som rasteplads.

De potentielle brugere af stien - incl. befolkningen i de to berørte kommuner - skønnes at udgøre et befolkningsunderlag på op til 300.000 mennesker. Hertil kommer de mange turister, som hvert år ferierer på Djursland, hvor der eksempelvis i 1992 var i alt ca. 2,5 mio. overnatninger.

På længere sigt er det hensigten, at Gjerrildstien skal danne rygraden i Djurslands naturstisystem, hvor andre stier efterhånden kan tilsluttes via de regionale cykelruter og indgå i det sammenhængende landsdækkende stinet, som mange steder er etableret eller er under opbygning. Stien kan allerede nu forbindes med Kolindsundstien, så der opstår en ringrute mellem Grenå-Kolind-Ryomgård-Nimtofte-Ramten og Gjerrild.

2. Klager over fredningen

Ejerne af de berørte ejendomme har klaget og nedlagt påstand om ophævelse af fredningen. Subsidiært ønskes sagen hjemvist til fornyet behandling hos fredningsnævnet. Det anføres, at naturbeskyttelseslovens fredningsbestemmelser ikke kan/bør anvendes udelukkende til at gennemtvinge en stiadgang. Stien vil medføre forstyrrelser og forringelser af naturen herunder særligt for kronvildtet, samt påføre skov- og landbrugsdriften uforholdsmæssigt store omkostninger og ulemper. Dette understreges af, at så snart stien er etableret, vil det efter lodsejernes opfattelse kun være et spørgsmål om kort tid, før den efter krav fra brugerne bliver befæstet med asfalt. Der er heller ikke dokumenteret et tilstrækkeligt behov for stien, og fredningsnævnets afgørelse tilgodeser i for høj grad turistmæssige interesser. Endelig er det anført, at der til grund for fredningsnævnets afgørelse ligger en række fejlagtige og mangelfulde oplysninger. Mere subsidiært - såfremt Naturklagenævnet fastlægger stien ved fredning - ønskes linieføringen ændret som nærmere angivet af Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité for Nørre Djurs.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité for Nørre Djurs finder, at stistrækningen ved Mejlgård skovene (fredningsnævnets kort nr. 14 - 15) bør forlægges fra Hytten nord for Stenvad til Dyrehavegård syd for Glesborg Kær således, at den følger offentlige veje, samt at strækningen bør forlægges udenom Albæk til offentlige veje ad "Margueritruten" (fredningsnævnets kort nr. 18 - 19 - 20).

Danmarks Jægerforbund har anført principalt, at stien ikke bør etableres, da den vil være til stor skade for kronvildtbestanden og jagtudøvelsen. Subsidiært - såfremt stien etableres - bør denne efter foreningens opfattelse forlægges, så den i stedet løber langs det eksisterende vejnet. Erstatningerne for forringede jagtmuligheder anføres at burde forhøjes væsentligt.

Kommunalbestyrelsen i Nørre Djurs Kommune har anmodet Naturklagenævnet om at vurdere fredningen på de strækninger, hvor der opstår særlige gener for lodsejerne, samt hvor der kan opstå trafiksikkerhedsmæssige problemer.

3. Århus Amts bemærkninger til klagerne

Århus Amt har som repræsentant for sagsrejserne meddelt, at klagerne ikke giver anledning til at ændre den positive indstilling til fredningsnævnets afgørelse, som efter amtets opfattelse bør stadfæstes. Stien giver vandrere og cyklister mulighed for at færdes på sikre stier, så vidt muligt uden anden trafik, og giver samtidig mulighed for store naturoplevelser.

Hensynet til at undgå ulemper for kronvildtbestanden er indgået i overvejelserne om fastlæggelsen af stiforløbet. Da der er tale om en kanaliseret færdsel langs stien, skønnes der ikke at ville blive tale om væsentlige gener for dyrelivet, hvilket støttes af de af amtet indhentede sagkyndige udtalelser (jf. nedenfor).

Amtet har ikke til hensigt at lade stistrækningen asfaltere, og de af klagerne påberåbte forringelser af naturen stemmer ikke med amtets hidtidige erfaringer vedrørende etablering af stier herunder eksempelvis ad den tidligere bane mellem Ålborg og Hadsund.

Hensigten er, at lodsejernes hidtidige brug af banestrækningen i forbindelse med landbrugs- og skovdriften bør fortsætte således, at der bliver tale om færrest mulige ulemper for de berørte lodsejere.

4.Anbefalinger af fredningen

Udover Århus Amt, Midtdjurs Kommune og Nørre Djurs Kommune, som ved fælles initiativ har rejst fredningssagen, har følgende organisationer meddelt deres støtte til fredningen:

Djursland Turistforening,
Dansk Cyklistforbund,
Friluftsrådet,
Dansk Vandrelaug,
Danmarks Naturfredningsforening,

Friluftsrådet har udtalt, at stiforslaget er ideelt til vandring, cykling og ridning, idet det vil give offentligheden mulighed for at stifte bekendtskab med naturskønne områder herunder navnlig det samspil mellem natur- og kulturlandskab, som er karakteristisk for Norddjursland, og som adskiller sig væsentligt fra f.eks. det midtjyske søhøjland. Stien vil være til stor glæde og gavn for såvel turister som den lokale befolkning som en fredfyldt og sikker færdselsmulighed. Det forhold, at det meste af det gamle banelegeme henligger intakt og ubenyttet betyder, at stien vil kunne etableres for relativt små udgifter og med kun ganske få ulemper for de berørte lodsejere. Friluftsrådet opfordrer endvidere nævnet til udtrykkeligt i fredningsbestemmelserne at fastsætte, at der også skal være adgang til ridning på strækningen.

Danmarks Naturfredningsforenings hovedkontor har meddelt, at foreningen støtter fredningen. Såfremt hensynet til at undgå forstyrrelser af kronvildtet gør det nødvendigt at begrænse offentlighedens adgang på visse steder, vil foreningen ud fra et forsigtighedsprincip kunne støtte dette. Endelig bør det efter foreningens opfattelse præciseres i fredningsbestemmelserne, at der alene bliver tale om en natursti og ikke en asfalteret sti.

5.Sagkyndige udtalelser

Skov- og Naturstyrelsen har oplyst, at banestrækningen alene passerer gennem udkanten af kronvildtets primære udbredelsesområde, samt at en kanaliseret færdsel langs banestrækningen ikke skønnes at ville være til væsentlig gene for kronvildtbestanden.

Danmarks Miljøundersøgelser er enig i, at færdsel på den nedlagte banestrækning næppe vil kunne udøve væsentlig indflydelse på kronvildtbestanden. Dog påpeges det, at banestrækningen ved Mejlgaard (kort nr.

14 - 15) passerer nogle af kronvildtets foretrukne fourageringsområder, hvorfor øget færdsel udenfor banestrækningen i dette område vil kunne medføre ulemper for kronvildtet.

Naturklagenævnets beslutninger

Naturklagenævnet har den 16. september 1998 foretaget besigtigelse af fredningsområdet og afholdt offentligt møde med sagens parter og andre interesserede.

I sagens behandling har deltaget 9 af Naturklagenævnets 13 medlemmer: Lars Busck(formand), Bent Hindrup Andersen, Ole Pilgaard Andersen, Jens Jørgen Bolvig, Leif Hermann, Svend Aage Jensen, Hans Kardel, Jens Steffensen og Svend Taanquist.

Et flertal på 7 medlemmer udtaler:

Efter naturbeskyttelseslovens § 38, stk. 2, kan der fastsættes bestemmelser til regulering af offentlighedens færdsel i et område.

Flertallet finder på baggrund af en samlet vurdering af sagens omstændigheder, at det må anses som værdifuldt for friluftslivet og dermed i overensstemmelse med naturbeskyttelseslovens formål, jf. lovens § 1, stk. 2, nr. 3, at offentligheden får mulighed for at færdes til fods og på cykel ad en stiføring mellem Ryomgård og Gjerrild. Stien vil eventuelt senere kunne indgå som en del af et større naturstisystem.

Mindretallet (Ole Pilgaard Andersen og Svend Aage Jensen) finder fredningen overflødig, og stemmer derfor for helt at ophæve denne.

I overensstemmelse med flertallets stemmeafgivning tiltræder flertallet, at stien etableres gennem fastsættelse af fredningsbestemmelser.

Nævnet udtaler herefter enstemmigt:

Fredningsnævnets forslag til linieføring tiltrædes, idet der dog foretages mindre ændringer af stistrækningen på følgende to steder for at begrænse ulemperne for de berørte private lodsejere:

Ved Kærende på ejendommen Elholtvej 9 (kortbilag 4) flyttes stien længere sydøst om ejendommens bygninger for at undgå gener for brugerne af ejendommen.

Tilsvarende forlægges stien længere sydøst for Hemmed Mølle, hvor den ved hjælp af en plankebro føres over Treåen og en ellesump ca. 125 meter øst for møllen, jf. kortbilag 17. Åen og ellesumpen er omfattet af forbudet mod tilstandsændringer i naturbeskyttelseslovens § 3, hvorfor det i henhold til naturbeskyttelseslovens § 38, stk. 5, bestemmes, at plankebroen kan etableres uden en dispensation. Ligeledes kan broen etableres uden en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16.

De fremsatte indsigelser og forslag til ændret stiforløb herunder om alternativt forløb på hele den nordlige strækning vil stride imod hensynet til hovedsagelig at anlægge stien på den gamle banelinie, og kan derfor ikke tiltrædes.

Udenfor allerede eksisterende veje og stier, skal stien alene etableres som en natursti eventuelt med grusbelægning, men uden yderligere befæstninger og asfalt, m.v., bortset fra enkelte steder, hvor dette måtte være nødvendigt af sikkerhedsmæssige årsager.

Færdselen på stien skal finde sted på eget ansvar og under overholdelse af de almindelige regler i naturbeskyttelseslovens kap. 4 om offentlighedens adgang til naturen samt reglerne herom i bkg.nr. 574 af 25. juni 1992 eller senere regler, som måtte træde i stedet herfor, medmindre der i denne fredningsafgørelse fastsættes andet. Det følger blandt andet heraf, at færdsel kun må finde sted mellem kl. 7.00 og solnedgang, at hunde skal føres i snor, at der ikke må henkastes affald, at der ikke må etableres teltlejre samt udvises støjende adfærd, m.v.

Ifølge formålsbestemmelsen i fredningsnævnets kendelse etableres stien for vandrere og cyklister samt med "ret til eventuelt senere at etablere ridesti". Nævnet har modtaget opfordringer fra Friluftsrådet og Nørre Djurs Kommune om, at retten til ridning udtrykkeligt fastsættes i fredningskendelsen. Imidlertid vil etablering af en ridesti på de strækninger, hvor nyudlæg af stien i en bredde på 3 meter finder sted, samt hvor stien følger private fællesveje, kræve inddragelse af yderligere arealer i form af en ekstra bræmme på f.eks. 3 meter. Fredningen skal ikke være til hinder for en sådan yderligere arealinddragelse, men dette spørgsmål må i givet fald først behandles af fredningsnævnet som førsteinstans med den almindelige mulighed for at få afgørelsen prøvet ved klage til Naturklagenævnet. På de strækninger, hvor stien udlægges på selve banelegemet, og hvor de omkringliggende skråningsarealer giver plads til, at en ridesti kan etableres uden yderligere inddragelse af arealer og uden yderligere gener for de omboende,

skal ridestien dog kunne etableres på grundlag af en dispensation fra fredningsbestemmelserne efter lovens almindelige regler.

Forpligtelsen til vedligeholdelse af stien på de delstrækninger, hvor stien følger private fællesveje og andre private veje samt spørgsmålet om anvendelse af stien til arbejdskørsel er i fredningskendelsen reguleret bl.a. ved henvisning til en privatretlig aftale indgået mellem de to kommuner og de respektive lodsejere. Spørgsmålet bør i stedet reguleres af selve fredningsbestemmelserne således, at den fremtidige vedligeholdelsesbyrde for de strækninger, hvor stien følger private fællesveje eller andre private veje overgår til amtet, som dog skal kunne overføre forpligtelsen til kommunerne i overensstemmelse med den aftale, som er refereret i fredningsnævnets kendelse. Denne byrdefordeling skal ikke være til hinder for, at der i overensstemmelse med dansk rets almindelige erstatningsregler rejses krav overfor de enkelte lodsejere om udbedring af specifikke skader, som måtte være forårsaget af disse i forbindelse med uforsvarlig kørsel.

Endelig tiltrædes det i overensstemmelse med fredningsnævnets forhandling med ejeren af matr.nr. 1d Nimtofte By, Nimtofte (lb.nr. 45), at staten overtager en selvstændig lod på ca. 1000 m² af denne ejendom til anvendelse som rasteplads ved stien.

Spørgsmål, som i øvrigt måtte opstå vedrørende fortolkningen af bestemmelserne i denne fredningsafgørelse samt vedrørende stiforløbet i øvrigt, bør finde sin løsning ved aftale mellem ejeren og amtet eller i mangel af en sådan enighed ved konkret afgørelse truffet af fredningsnævnet.

Overfredningsnævnets afgørelse af 1. december 1971 vedrørende fredning af Ramten og Dystrup Søer med omgivende arealer ændres ikke ved denne afgørelse.

Herefter ophæver Naturklagenævnet fredningsnævnets afgørelse af 5. februar 1998, og fastsætter i stedet i overensstemmelse med flertallets beslutninger - med henvisning til kortbilag nr. 1 - 21, der tilsammen udgør fredningskortet - følgende fredningsbestemmelser, som gælder for de på vedhæftede matrikelfortegnelse anførte matrikelnumre:

Fredningsbestemmelser

§ 1. Fredningens formål

Stk. 1: Hovedformålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.

Stk. 2: Endvidere har fredningen til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje.

Stk. 3: Fredningen skal ikke være til hinder for, at der senere etableres ridesti, jf. § 3, stk. 3.

§ 2. Arealudlæg til sti.

Stk. 1: Der udlægges arealer til etablering af sti hovedsageligt ovenpå den gamle jernbanedæmning fra Ryomgård til Gjerrild. Endvidere inddrages skråningsarealer og grøfter især indenfor de tidligere baneskel. De udlagte arealer er afgrænset i fredningskortene 1 - 21.

Stk. 2: På delstrækninger, hvor stien ikke løber på selve jernbanedæmningen udlægges en 3 meter bred strækning, jf. fredningskortene.

Stk. 3: På delstrækninger, hvor stien følger private fællesveje eller andre private veje, udlægges disse som sti.

§ 3. Etablering, tilsyn og vedligeholdelse.

Stk. 1: Nørre Djurs Kommune, Midtdjurs Kommune og Århus Amt har ret til at etablere stien i en bredde af to meter indenfor de udlagte arealer jf. § 2, stk. 1, og § 2, stk. 2.

Stk. 2: Stien skal alene etableres som en natursti eventuelt med grusbelægning, men uden yderligere befæstninger og asfalt, m.v., bortset fra enkelte steder, hvor dette enten findes i forvejen, eller er nødvendigt af sikkerhedsmæssige årsager.

Stk. 3: Ridesti kan etableres i en bredde på indtil 2 meter indenfor de i § 2, stk. 1 nævnte arealer efter dispensation jf. § 8 og naturbeskyttelseslovens § 50. Langs de i § 2, stk. 2 og § 2, stk. 3 nævnte strækninger kræver etableringen af en ridesti inddragelse af yderligere arealer i fredningen, hvilket i givet fald må ske ved ændring af fredningsbestemmelserne.

Stk. 3: Kommunerne og amtet har ret til at foretage naturpleje på de af § 2, stk. 1 - 2, omfattede arealer, herunder slåning af skråninger, oprensning af grøfter m.v., samt rydning eller beskæring af træer og buske, der er til hinder for færdselen på stien eller udsynet fra stien.

Stk. 4: I forbindelse med den af Naturklagenævnet foretagne ændring af stiforløbet ved Hemmed Mølle, kan der opføres en plankebro henover Treåen og den omkring denne beliggende Ellesump, jf. kortbilag 17.

Stk. 5: Kommunerne og amtet sørger for, at stiarealerne og broen over Treåen gennemgås 1-2 gange om året med henblik på udbedring af eventuelle skader og udførelse af vedligeholdelsesarbejde samt renholdelse stien og dens nærmeste omgivelser.

Stk. 6: Hvor stien følger private fællesveje eller andre private veje, som udlægges til sti, overgår vedligeholdelsesbyrden til amtet, som dog skal kunne overføre forpligtelsen til de pågældende kommuner i overensstemmelse med den aftale, som er refereret i fredningsnævnets kendelse.

Stk. 7: Motorkørsel er tilladt for myndighederne i forbindelse med anlægs- og vedligeholdelsesarbejder samt tilsyn.

§ 4 Færdselsrettens omfang:

Stk. 1: Offentligheden har ret til at færdes på stien til fods og på cykel under overholdelse af de almindelige regler i naturbeskyttelseslovens kapitel 4 samt bekendtgørelse nr. 574 af 25. juni 1992 om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen, eller senere regler, som måtte træde i stedet herfor.

Stk. 2: De i stk. 1 nævnte regler for færdselen gælder alene i det omfang, der ikke i fredningsbestemmelserne er fastsat andet.

Stk. 3: Offentlighedens færdsel på stien finder sted på eget ansvar.

Stk. 4. Lodsejernes og eventuelle andre vejberettigedes brug af stiarealerne til færdsel herunder arbejdskørsel kan fortsætte som hidtil med respekt af offentlighedens færdselsret.

§ 5 Øvrige fredningsbestemmelser:

Stk. 1: Der må ikke opføres bebyggelse, tekniske anlæg og lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Stk. 2: Jagt må kun udøves under særlig hensyntagen til offentlighedens færdsel på stien, og må ikke påføre denne gener eller risici.

Stk. 3: Det er ikke tilladt at lukke stien i forbindelse med jagt.

Stk. 4: Kun ganske kortvarige afspærringer af stien er tilladt, som det f.eks. måtte være nødvendigt for bestemte kørsler, eller hvis kreaturer skal drives fra et areal til et andet. Længerevarende afspærringer er ikke tilladt.

Stk. 5: Hegning af stien kan foretages af kommunerne og amtet, såfremt dette ønskes. Lodsejerne har endvidere ret til at opsætte hegn i fredningsgrænsen.

Stk. 6: Lodsejerne har pligt til at opsætte hegn således, at de fredede strækninger friholdes for kreaturer, m.v. - bortset fra aftalte kreaturpassager.

Stk. 7: Hegn skal som hovedregel udføres som almindeligt kreaturhegn med glat tråd.

§ 6 Ordensregler og skiltning.

Stk. 1: Det pålægges Århus Amtsråd ved skiltning på passende steder at give publikum oplysning om stiens forløb og karakter samt

om de væsentligste regler for færdselen på stien, jf. § 4, stk. 1-2.

Stk. 2: De pågældende lodsejere har pligt til at tåle skiltning efter stk. 1.

§ 7 Spørgsmål i forbindelse med stiens etablering, anvendelse og vedligeholdelse:

Stk. 1: Uenigheder om spørgsmål, som måtte opstå i forbindelse med stiens etablering, anvendelse og vedligeholdelse, bør finde sin løsning ved aftale mellem ejeren og amtet eller, såfremt dette ikke viser sig muligt, ved konkret afgørelse truffet af fredningsnævnet.

Stk. 2: Afgørelser efter stk. 1, kan påklages til Naturklagenævnet.

§ 8 Dispensationer:

De arbejder, som er umiddelbart påbudt eller tilladt i medfør af fredningsbestemmelserne, kan foretages uden dispensation fra de almindelige bestemmelser i naturbeskyttelsesloven, jf. lovens § 38, stk. 5.

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra bestemmelserne i §§ 2 - 6 når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål, jf. naturbeskyttelseslovens § 50.

På Naturklagenævnets vegne

Lars Busck

Naturklagenævnets formand

Fredningsafgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal, jf. lovens § 88, stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende. For klage vedrørende erstatningsfastsættelsen, se klagevejledningen til erstatningsafgørelsen af d.d.

Fredningen omfatter helt eller delvist følgende matrikelnumre:

Ryomgård Hgd., Marie Magdalene:

Vejareal litra "h"

Attrup by, Koed:

Vejareal litra "b"
22 d

Nimtofte by, Nimtofte:

Vejareal litra "a"
1 b

Mogenstrup by, Nimtofte:

Vejareal litra "d"

Kærende by, Koed:

1 a, 5 a, 24 a,

Ramten by, Ørum:

Vejareal litra "b"
2 a
4 r
5 c
7 g
10 a, 10 k, 10 r, 10 ak

Ramten Hede, Ørum:

Vejareal litra "b"
18 a
21 a
22 a
36 l, 36 m
37 d, 37 f
45 c, 45 d
46 b, 46 f, 46 g
47 d
48 b, 48 c
49 c
50 d
51c, 51 d
52 e, 52 f
53 g
54 b

Ulstrup by, Ørum:

Vejareal litra "c"

3 a

Stenvad by, Ørum:

Vejareal litra "a"

Veggerslev by, Veggerslev:

1 p
42 d, 46 d

Stenvad by, Glesborg:

2 g

Mejlgård Hgd., Glesborg:

1 a, 1 q
2 d, 2 be, 2 bg, 2 g

Hedegård by, Glesborg:

1 a
7 a, 7 ae
9 a
12 b
13
15 b
19

Glesborg by, Glesborg:

12 r
13 i
14 n
17 b

Tustrupgård, Glesborg:

1 b
2 a

Hemmed by, Hemmed:

6
9 b
20 a

Benzons Hede, Gjerrild:

1 c

Albæk by, Rimsø:

1 a, 1 h
2 a, 2 b

Gjerrild by, Gjerrild:

1 m
2 bl
15 b
16 c
23 d
24 f

Benson, Hdg., Gjerrild:

9
10 o

Naturklagenævnets afgørelse
af 1. maj 2000
om erstatning i anledning af fredning af Gjerrildstien i Århus Amt
(sag nr. 97-111/700-0005)

Fredningsnævnet for Århus Amt har den 5. februar 1998 truffet afgørelse om erstatning i forbindelse med fredningen af den nedlagte Gjerrildbane med henblik på etablering af natursti i Midtdjurs og Nørre Djurs Kommuner.

Det samlede erstatningsbeløb, som fredningsnævnet har fordelt på 28 lodsejere, udgør i alt kr. 257.800,00.

Afgørelsen er i medfør af naturbeskyttelseslovens § 42 samt efter klager fra lodsejerne forelagt Naturklagenævnet til efterprøvelse.

Fredningsnævnets erstatningsudmåling

Ved erstatningsberegningen har fredningsnævnet anvendt en grundtakst på kr. 10 pr. løbende meter sti for de strækninger, hvor stien etableres på selve det gamle baneareal. På de strækninger, hvor der udlægges nye arealer i 3 meters bredde til etablering af sti har fredningsnævnet anvendt en grundtakst på kr. 20 pr. løbende meter. For skråningsarealer og lignende, er der tilkendt erstatning med kr.1.500,00 pr. ha. Der er ikke ydet erstatning for de dele af stiforløbet, som er udlagt på private fællesveje. Der er endvidere ikke tilkendt erstatning for arealer, der er i offentligt eje. Ved fastsættelsen af erstatninger for forringede jagtmuligheder har nævnet vurderet, at stien ikke vil være til væsentlig gene for selve kronvildtbestanden, men at der er tale om en vis forringelse af selve jagtudøvelsen. Erstatning for forringet jagtudøvelse er alene tilkendt for de arealer, hvor stien løber gennem skov og krat, men derimod ikke for åbne arealer. Sammen med erstatningerne for forringet jagtudøvelse har nævnet ligeledes ydet individuelle tillæg for driftsmæssige ulemper. Der er ikke ydet særskilt erstatning for tab af herlighedsværdi udover det anførte. Som mindsteerstatning er der tilkendt 500 kroner, og erstatningsberegningerne er rundet op til nærmeste hundrede kroner. Fredningsnævnets erstatninger, som er tilkendt 28 lodsejere efter de anførte retningslinier med i alt kr. 257.800,00, er gengivet i skemaet nedenfor sammen med Naturklagenævnets erstatninger.

Klager over erstatninger samt særlig høring

Lodsejerne har påstået forhøjelse af såvel de generelle takster som de individuelt udmålte tillæg for forringet jagtudøvelse og driftsmæssige ulemper og andre forstyrrelser.

Forinden Naturklagenævnets erstatningsfastsættelse er der foretaget høring særligt med henblik på at give de berørte lodsejere muligheder for at fremføre synspunkter og for at tilvejebringe det bedst mulige oplysningsgrundlag for erstatningsudmålingerne.

Naturklagenævnets afgørelse

Naturklagenævnet har den 16. september 1998 foretaget besigtigelse af fredningsområdet og afholdt offentligt tilgængeligt møde med sagens parter og andre interesserede.

I sagens behandling har deltaget 9 af Naturklagenævnets 13 medlemmer: Lars Busck(formand), Bent Hindrup Andersen, Ole Pilgaard Andersen, Jens Jørgen Bolvig, Leif Hermann, Svend Aage Jensen, Hans Kardel, Jens Steffensen og Svend Taanquist.

Nævnet udtaler:

Ved fredningsafgørelse af dags dato har nævnet i det væsentlige tiltrådt gennemførelsen af fredningen, idet der dog på to steder (lb. nr. 4 og lb. nr. 36) er foretaget mindre ændringer af selve stiforløbet. I den endelige fredningskendelse er der endvidere sket ændring af bestemmelsen om vedligeholdelse af de private fællesveje og de private veje, som udlægges til sti.

Erstatningerne udmåles ved anvendelse af dels generelle takster og dels ved individuelle tillæg.

Det således fastsatte samlede erstatningsbeløb for hver enkelt ejendom er udtryk for et skøn over den nedgang i handelsværdien, som fredningen indebærer.

Taksterne, som fredningsnævnet har anvendt, tiltrædes for så vidt angår beløbet på kr. 1500 pr. ha for skræntarealer samt for så vidt angår beløbet på kr. 20 pr. løbende meter for nyudlagte stiarealer i 3 meters bredde. Taksten på 10 kr. pr. løbende meter for den del af stien, som

etableres på selve det gamle baneareal findes dog at burde forhøjes til kr. 20 pr. løbende meter uanset, at der i fredningssager er praksis for kun at yde halv erstatning for stiudlæg, hvor der i forvejen er anlagt en adgangsforbindelse. Forhøjelsen skyldes især, at der for en stor del af disse strækningers vedkommende ikke er tale om egentlig vej, men i højere grad almindelig skov- eller landbrugsjord, hvorfor en halvering af erstatningerne for disse ikke forekommer tilstrækkeligt velbegrundet. På baggrund af den ændrede bestemmelse om vedligeholdelse af private fællesveje og de private veje, som udlægges til sti, tiltrædes det, at der ingen erstatning ydes for stiudlægget på disse. Endelig tiltrædes det, at der ikke ydes erstatning for de ejendomme, som er offentligt ejede.

De samlede erstatningsbeløb for hver enkelt ejendom rundes op til nærmeste 100 kroner, og minimumserstatningen fastsættes til 1500 kr.

De individuelt udmålte erstatninger bør efter flertallets opfattelse forhøjes som angivet nedenfor. Nedennævnte individuelle erstatninger er udmålt på baggrund af konkrete vurderinger i hvert enkelt tilfælde og udgør navnlig kompensation for ulemper på grund af boligers beliggenhed tæt på stien, ulemper i forhold til ejendommens skov- eller landbrugsdrift, forringet jagtudøvelse eller andre begrænsninger i rekreative udfoldelser samt for tab af herlighedsværdi. Ved fastsættelsen af erstatninger for forringet jagtudøvelse er det lagt til grund, at stien ikke fører til nogen væsentlig nedgang i bestanden af kronvildt, hvorimod jagtudøvelsen udsættes for en vis forringelse navnlig på grund af, at stien ikke vil kunne afspærres på jagtdage. Nævnet kan ikke tiltræde, at der som en fast regel ingen erstatning ydes for forringet jagtudøvelse på strækninger, hvor stien løber henover åbne arealer, idet der som nævnt bør foretages konkrete vurderinger i hvert enkelt tilfælde. I øvrigt henvises til det i fredningsnævnets erstatningsafgørelse anførte.

Mindretallet (Bent Hindrup Andersen, Leif Hermann, Jens Steffensen og Svend Taanquist) er enige i, at erstatningerne bør forhøjes, men finder ikke grundlag for at antage, at stien vil føre til væsentlig nedgang i de berørte ejendommes jagtlejeværdi. Mindretallet stemmer derfor for nedsættelse af den del af erstatningerne, hvori der indgår tab af jagtlejeværdi.

I overensstemmelse med flertallets stemmeafgivning fastsættes erstatningerne herefter som følger:

Udmåling af erstatning til lodsejerne langs Gjerrildstien

Lb nr	Ejer	Areal ha	Vurdering pr 1 1 1999	Fastsættelse af erstatning	i alt kroner	frednings -nævnet
2	Svend Rasmussen	152,5	Ejendomsværdi 8.400 000 kr Grundværdi 2.457.400 kr Boligværdi 2.105 500 kr	Sti 95 m a' 20 kr = 1900 kr Skråning. 0,11 ha a' 1500kr =165 kr.	2 100	1 200
3a	Henning Kjeldsen	165,8	Ejendomsværdi 9 700 000 kr Grundværdi 2.593 400 kr Boligværdi 456 300 kr.	Sti 1 500 m a' 20 kr. = 30 000 kr Skråning:2,82 ha a' 1500 kr. = 4.230 kr Jagt/ulempe 20 000 kr.	54 300	24 300
3b	Olaf Preben Kahr	33,9	Ejendomsværdi 3 000 000 kr Grundværdi 704 200 kr. Boligværdi 849 200 kr.	(Sti 50 m a' 20 kr = 1000 kr. Skråning 0,1 ha a' 1500 kr. = 150 kr) Minimumserstatning	1 500	700
4	G la Cour Christensen	13,1	Ejendomsværdi 1.000 000 kr Grundværdi 264 700 kr Boligværdi 265 200 kr.	Sti 235 m a' 20 kr = 4 700 kr Skråning 0,18 ha a' 1500 kr = 270 kr. Bolig/drift: 50 000 kr.	55 000	15 300
6	Ejner Knudsen Bomholt	8,4	Ejendomsværdi 440 000 kr. Grundværdi 77 000 kr.	Sti 30 m a' 20 kr. = 600 kr. Afskæring af areal 1 000 kr.	1.600	600
8	Kvik/Ramten	1,2	Ejendomsværdi 610 000 kr. Grundværdi 28 900 kr	(20 meter sti a' 20 kr) Minimumserstatning	1 500	500
12	Gammeltoft Sørensen	47,5	Ejendomsværdi 690 000 kr Grundværdi 70 800 kr Boligværdi 374 50 kr	Sti 145 m a' 20 kr. = 2.900 kr	2 900	2 900
23	Hanne Sylvest Hansen	12,5	Ejendomsværdi 660 000 kr. Grundværdi 156 100 kr. Boligværdi 266 000 kr	Sti 90 m a' 20 kr = 1 800 kr. Ulempe: 25 000 kr	26 800	1 800
25	Tommy Hansen og Keth Hansen	49,2	Ejendomsværdi 740.000 kr Grundværdi 134 400 kr	Sti 180 m a' 20 kr. = 3.600 kr.	3 600	3 000
26	Leif Andersen	26,7	Ejendomsværdi 1,550.000 kr. Grundværdi 321.500 kr. Boligværdi 471 400 kr	Sti 790 a' 20 kr = 15 800 kr. Jagt/ulempe 5 000 kr.	20 800	17 800
27	Jørgen Brædstrup	24.3	Ejendomsværdi 1 100 000 kr. Grundværdi 283 900 kr Boligværdi 350 400 kr	Sti 500 m a' 20 kr. = 10 000 kr	10 000	10 000
28 a	Dan Ib Carlsen	45,1	Ejendomsværdi 700 000 kr. Grundværdi 48 000 kr. Boligværdi 472 900 kr	Sti 195 m a' 20 kr. = 3900 kr.	3 900	3 700

28 b	Carlo From Christensen	46,5	Ejendomsværdi 3 150 000 kr Grundværdi 612 500 kr Boligværdi 616 900 kr	Sti 220 m a' 20 kr. = 4 400 kr Skråning 0,25 ha a' 1500 kr = 375 kr	4 800	2 600
29	Finn Estcourt Stubsgaard	11,4	Ejendomsværdi 770 000 kr Grundværdi 158 700 kr Boligværdi 245.400 kr.	Sti 330 m a' 20 kr. = 6 600 kr Skråning 0.33 a' 1500 kr. = 495 kr	7 100	3 800
30	Michael Frederik Iuel	1.530,6	Ejendomsværdi 46 500 000 kr. Grundværdi 11 515 100 kr. Boligværdi 1 210.000 kr.	Sti 3.075 m a' 20 kr = 61 500 kr Skråning 3,17 ha a' 1500 kr. = 4.755 kr. Jagt 100 000 kr.	166 300	46.100
32	Eghoff Møbelfabrik	18,3	Ejendomsværdi 990 000 kr Grundværdi 177 100 kr i	Sti 990 m a' 20 kr = 19.800 kr Skråning 0,9 ha a' 1500 kr. = 1,350 kr Jagt 10 000 kr	31 200	16 300
33	Gunnar Christensen	6,0	Ejendomsværdi 730 000 kr Grundværdi 78.700 kr Boligværdi 465 600 kr.	Sti 155 m a' 20 kr = 3 100 kr Skråning 0,18 ha a' 1500 kr = 270 kr Jagt 5.000 kr.	8 400	2 400
34	Erna Fogh Friis og Kim Gerhard Friis	4,8	Ejendomsværdi 510 000 kr. Grundværdi 65 400 kr Boligværdi 330 700 kr	Sti 360 m a' 20 kr. = 7 200 kr. Skråning 0,61 ha a' 1500 kr = 915 kr. Ulempe 40.000 kr.	48 200	4 600
35	Niels Christian Nielsen	39,0	Ejendomsværdi 7.100 000 kr. Grundværdi 496 000 kr Boligværdi 593 200 kr	Sti 995 m a' 20 kr = 19.900 kr Skråning 0,7 ha a' kr. 1500 = 1 050 kr. Jagt 10 000 kr.	31.000	13 800
36	Thorkild Boas og Niels Axel Boas	29,5	Ejendomsværdi 1 050.000 kr Grundværdi 313 100 kr. Boligværdi 301.900 kr.	Sti 230 m a' 20 kr. = 4 600 kr Skråning 0,25 ha a' 1500 kr = 375 kr Jagt/bolig 20.000 kr.	25.000	5 700
37	Finn Rieck-Andersen	401,8	Ejendomsværdi 12.800 000 kr Grundværdi 3 010 300 kr. Boligværdi -	Sti 1 025 m a' 20 kr. = 20.500 Skråning 0,84 ha a' kr. 1500 = 1260 kr. Jagt/ulempe 50 000 kr.	71 800	18 100
38	Kurt Møller	79,5	Ejendomsværdi 2.750 000 kr. Grundværdi 699 100 kr. Boligværdi 755 500 kr	Sti 825 m a' 20 kr = 16 500 kr Skråning 0,80 ha = 1 200 kr Ulempe 25 000 kr	42 700	9 500

39	Erling Sørensen	40,8	Ejendomsværdi 1 500 000 kr Grundværdi 421 400 kr. Boligværdi 367 300 kr	Sti 805 m a' 20 kr = 16 100 kr Skråning 0,76 ha a' 1500 kr = 1 140 kr Ulempe· 15 000 kr	32.300	9 200
40	Poul Ole Fanger	612,5	Ejendomsværdi 20 800.000 kr Grundværdi 5 062 800 kr. Boligværdi	Sti 1080 m a' 20 kr = 21 600 kr Skråning 0,86 ha = 1 290 kr Jagt/ulempe 50 000 kr	72 900	18 600
41	Hans Jørgen Fanger	172,9	Ejendomsværdi 4 800.000 kr Grundværdi 1 299 000 kr. Boligværdi 533.700 kr	Sti 1220 m a' 20 kr = 24.400 kr Skråning 1,11 ha a' kr. 1500 = 1.665 kr. Jagt/ulempe 50 000 kr.	76 100	17 400
43	Den selvejende institution Djursvold	-	Ejendomsværdi: ej vurderet·	Sti 120 m a' 20 kr. = 2.400 kr	2 400	2 400
44	Palle Godtfred Dreschner	65,0	Ejendomsværdi 4 950 000 kr. Grundværdi 438.300 kr. Boligværdi 744 000 kr.	(Sti 5 meter a' 20 kr. Skråning 0.01 ha a' kr 1500) Minimumserstatning	1.500	500
45	Birgitte Sommer Jensen	23,1	Ejendomsværdi 1 350 000 kr. Grundværdi 292.700 kr. Boligværdi 380 900 kr.	Afståelse 1.000 m² a' 5 kr. = 5000 kr	5.000	5 000
				Samlet erstatning	**810.700**	257.800

De tilkendte erstatningsbeløb forrentes efter naturbeskyttelseslovens § 39, stk. 3, fra den 5. februar 1998 og indtil udbetalingen med en årlig rente svarende til Danmarks Nationalbanks diskonto.

Fredningsnævnet har i henhold til naturbeskyttelseslovens § 47 tillagt en række lodsejere godtgørelse for udgifter til bistand fra advokat Henning Lyngsbo med i alt kr. 60.000,00 + moms, som er udbetalt.

Til dækning af yderligere omkostninger for bistand i forbindelse med sagens behandling for Naturklagenævnet tilkendes disse lodsejere et yderligere beløb på kr. 20.000 + moms.

Af den samlede erstatning på kr. 810.700 med tillæg af renter samt omkostningsbeløb tilkendt af fredningsnævnet og Naturklagenævnet i alt kr. 80.000 + moms (uforrentet) udreder staten v/Miljø- og Energiministeriet 75% og Århus Amt 25%, jf. naturbeskyttelseslovens § 49, stk. 3.

Naturklagenævnets afgørelse om erstatningsspørgsmål kan efter naturbeskyttelseslovens § 45 påklages til Taksationskommissionen af de ejere, for hvis vedkommende Naturklagenævnet har skærpet fredningsbestemmelserne. Afgørelsen kan endvidere påklages til Taksationskommissionen af miljø- og energiministeren og af Århus Amt.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, Naturklagenævnets afgørelse er meddelt den klageberettigede. Klage indgives skriftligt til Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K.

Størrelsen af tillagt godtgørelse for sagkyndig bistand kan ikke påklages, jf. naturbeskyttelseslovens § 47.

På Naturklagenævnets vegne

Lars Busck

Naturklagenævnets formand

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens § 88, stk. 1.

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 7919.00

AFGØRELSE

af 5. februar 1998

VEDRØRENDE NATURSTI
PÅ DEN NEDLAGTE GJERRILDBANE

"GJERRILDSTIEN"

I MIDTDJURS OG NØRRE DJURS KOMMUNER

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

J.nr. 98/1996.

ad 1996-1211/12 0029

I.

INDLEDNING.

I august 1996 rejste Midtdjurs kommune, Nørre Djurs kommune og Århus Amt over for Fredningsnævnet sag om etablering af en natursti på cirka 25 km fra Ryomgård til Gjerrild i hovedsagen på den nedlagte Gjerrildbane.

Jernbaneforbindelsen fra Ryomgård til Gjerrild blev på privat initiativ indviet den 5. december 1911, en strækning på 30,8 km. I 1917 blev banen forlænget fra Gjerrild til Grenå. Den lille privatbane fik stor betydning for det nordlige Djursland, men udkonkurerede efterhånden af den stigende biltransport. Den 30. juni 1956 kørte Gjerrildbanen sin sidste tur.

De fleste banearealer blev afhændet til tilstødende lodsejere men på nogle delstrækninger overtog kommunerne de tidligere banearealer. De kommunalt ejede arealer koncentrerer sig på en strækning af ca. 4 km mellem Nimtofte og Ramten. Herudover findes kommunalt ejede delstrækninger på få hundrede meter til et par kilometer.

I "Etableringsplan for natursti på den nedlagte Gjerrildbane" fra 1994, udsendt af Nørre Djurs og Midtdjurs kommuner, er anført, at idéen til etablering af en vandre/cykelsti på banearealet fra den nedlagte Gjerrildbane har været fremme ved flere lejligheder. Det hedder videre bl.a.:

"I 1992 besigtigede repræsentanter for Århus amt, Nørre Djurs og Midtdjurs kommune de resterende dele af banestrækningerne fra Gjerrildbanen og besluttede at påbegynde udarbejdelsen af et projektforslag vedr. etablering af en vandre/-cykelsti, der så vidt muligt skulle følge det tidligere baneforløb fra Ryomgård til Veggerslev - eller hvor banearealerne ikke længere er tilgængelige - følge eksisterende biveje med beskeden biltrafik.

Ikke mindst for småbørnsfamilier vil stianlægget være en kærkommen mulighed for at færdes sikkert, i naturen uden at at tage hensyn til trafikken. Det gælder naturligvis ikke alene for lokalbefolkningen, der kan bruge dele af stiforløbet som en fredelig arbejds-eller skolevej men også for turister, der ønsker smukke og uforstyrrede na-

turoplevelser.

En realisering af projektet vil derfor også i turistmæssig sammenhæng være et godt supplement til de eksisterende attraktioner og aktivitetsmuligheder i området samt medføre en væsentlig styrkelse af den grønne turisme på Djursland.

FORHISTORIEN.

På baggrund af de tekniske landvindinger indenfor transportsektoren, der skete i slutningen af det forrige århundrede, blev den første jernbanestrækning på Djursland, Randers-Ryomgård-Grenå indviet i 1876, og i det følgende år efterfulgt af jernbaneforbindelsen Ryomgård-Århus.

De 2 jernbaneforbindelser har været væsentlige faktorer, der har haft en afgørende betydning for udviklingen på Djursland og var indtil bilernes indtog næsten den eneste transport-mulighed, der var til rådighed over længere afstande.

Men også den nu nedlagte Ryomgård-Gjerrildbane har tidligere spillet en væsentlig rolle i trafikmønstret - ikke mindst i den nordlige del af Djursland.

Jernbaneforbindelsen blev på privat initiativ påbegyndt i 1910 .....

Fra indvielsen i december 1911 kørte "Gjerrild Grisen" igennem følgende stationsbyer: Gjerrild, Glesborg, Tranehuse, Stenvad, Ramten, Nimtofte, Kjærende og Ryomgård. Tre daglige tog i hver sin retning, når vejret tillod det.

Grisen kunne ikke lide snevejr. Det gav uregelmæssig drift, men ellers viste den lille bane sin levedygtighed og ved landsdelens trafikale stolthed, skriver Karl Mejnecke i sin bog, "En rejse på Djurs". Et godt og stabilt personale med fine uniformer og især kasketter, sørgede for at kørslen blev så planmæssig som muligt.

Administrationen og den daglige ledelse af den nye privatbane foregik i Gjerrild, hvor der også var værksteder, remiser og funktionærboliger.....

Grenå kom med i lokalbanen, da der i 1917 blev lagt skinner mellem Grenå og Gjerrild. På den nye banestrækning var 2 mindre stationer, Voldby og Tornled.

Men efter 2. verdenskrig medførte konkurrencen fra den øgede biltrafik imidlertid, at

flere mindre privatbaner kom i økonomiske vanskeligheder.
Det kom også til at gælde for "Gjerrildbanen".

I 1954 nedsatte staten en kommision til "Vurdering af privatbanernes afvikling her i landet.

Kommisionen placerede "Gjerrild-Grisen" i den gruppe, hvis ophør måtte anses for umiddelbart forestående, senest når statsgarantien ophørte i april 1956.

Selskabet ansøgte om at få 2 års henstand, og der blev afholdt flere møder derom, men uden positivt resultat.

Den 16. marts 1956 vedtog selskabet på en ekstraordinær generalforsamling i Grenå at træde i likvidation og ophøre fra den 1. juli samme år.

"Den 30. juni løb Gjerrild Grisen" sin sidste tur fra Ryomgård til Grenå og retur", skriver Karl Mejnecke i sin bog. Og han fortsætter: "En del minder efterlod Grisen sig. Foruden de nævnte bygninger i hovedkvarteret i Gjerrild, alle de små hyggelige stationsbygninger langs skinnenettet, lidt inventar der nu gør fyldest hos egnens folk, og sidst - men ikke mindst - en smal stribe jord mellem de to endestationer, let kendelig i ageren med kartofler og korn, undtagelsesvis med græs og ukrudt. Enkelte steder ligger tilbage et stykke intakt banedæmning til befordring af cyklister og gående eller en arbejdsvogn. Fra Hemmed og ad Gjerrild til forkynder store skilte, at vejen er privat, og at al uvedkommende færdsel er uønsket. Men langs Vallum sø mellem Ryom og Kærende kan man stadig opleve et af de smukkeste landskaber på Djurs.
Sådan ligger landet, der ikke kunne eller ville ernære sin Gris".

Siden Mejnecke skrev sin bog i 1969 er endnu flere dele af banestrækningerne inddraget i de tilgrænsende landbrugsområder men specielt nord for Nimtofte og Ramten by, kan man endnu i terrænet se tydelige spor af baneforløbet, der sammen med de tidligere jernbanebygninger i Nimtofte, Stenvad, Tranehuse og Gjerrild udgør nogle af de sidste reminisenser fra en epoke i Djurslands jernbanehistorie.

FRA BANEAREAL TIL STI

Udover de jernbaner, som eksisterer i dag, har der været mange flere baner i Østjylland. På en del af de nedlagte banestrækninger er der nu etableret cykel eller gang-

stier.

Det forhold, at banerne i meget høj grad følger konturerne i landskabet, gør at der ofte er spændende naturoplevelser at få, hvis man begiver sig ud på disse strækninger. Således også med den nedlagte Gjerrildbane, der på strækningen mellem Ryomgård og Gjerrild passerer nogle af Djurslands smukkeste naturområder, og dermed også gør den meget velegnet som en fremtidig vandre/cykelsti.

Stianlægget kan etableres med forholdsvis små omkostninger. Det gælder specielt, hvor stien kan anlægges direkte ovenpå det gamle baneareal, der de fleste steder er opbygget på stenlag og stabilt grus.
Hvor det er muligt, skal stisystemet derfor følge banearealet eller - hvor det ikke er muligt, følge mindre trafikerede kommune/private veje.

Det er hensigten, at Gjerrildstien på længere sigt skal være rygraden i naturstisystemet på Djursland, hvor andre stier efterhånden kan tilsluttes og via de regionale cykelruter indgå i det sammenhængende landsdækkende stinet, som mange steder er etableret eller er under opbygning. Det gælder f.eks. Trækstien langs Gudenåen, Hærvejsstien o.a.

Det er projektets primære formål at skabe et rekreativt tilbud til såvel turister som de fastboende, der kan medvirke til at gøre opmærksom på de naturoplevelser, området kan byde på og endvidere bevare resterne af banearealerne - og dermed også et stykke lokalt kulturhistorie for vore efterkommere.

Dertil kommer, at den aktuelle debat i samfundet vedrørende ressourceforbrug og miljøforurening, yderligere forstærker og dokumenterer, at der i fremtiden bør satses på andet end de gængse motordrevne transportmidler, og at stianlægget derfor også ud fra et miljømæssigt synspunkt vil være et positivt bidrag i denne debat.

Stien vil naturligvis i vid udstrækning blive benyttet af turister, men der er ingen tvivl om, at der også i store dele af lokalbefolkningen er et klart ønske om at udbygge mulighederne for at kunne færdes sikkert i det åbne land. Stien vil derfor også i trafikmæssig henseende være et aktiv for området, specielt hvor den forbinder destinationer uden anden cykelstiforbindelse.

Projektet rummer perspektiver udover anlægget af selve stien. Dels kan den allerede nu forbindes med Kolindsundstien, som er en cykel- og vandrerute gennem det tørlagte Kolindsund, så der opstår en ringrute mellem Grenå-Kolind-Ryomgård-Nimtof-

te-Ramten og Gjerrild. Dels kan blandt andet Jernbanemuseet i Ryomgård, det økologiske jordbrug på Ny Ryomgård, forlystelsesparken Djurs Sommerland, fiskemuligheder i Ramten sø, tipvognsbanen i Stenvad, Sostrup slot og de gamle stationsbygninger i Gjerrild inddrages som spændende oplevelser på turen.

Mange undersøgelser peger netop i retning af, at fremtidens familier stiller langt større krav til udbuddet af aktivitets- og oplevelsestilbud i ferien og fritiden end tidligere. Fra undersøgelser gennemført på Djursland ved man da også, at størstedelen af de turister, der besøger Djursland specielt er interesseret i naturoplevelser, aktiviteter og andre oplevelser, som familien kan være fælles om.

Gjerrildstien henvender sig derfor til et forholdsvis stort potentiale af brugere. Alene befolkningsunderlaget på Djursland er 80.000 indbyggere. Inddrages Århus-området er befolkningsunderlaget godt 300.000.
Hertil kommer de mange turister, der hvert år ferierer på Djursland. I 1992 var der således ialt ca. 2,5 mio. overnatninger på Djursland.

Stianlægget skal markedsføres i samarbejde med de lokale turistbureauer, så der på Djursland skabes opmærksomhed om anlæggets eksistens og oplevelsesmulighederne i forbindelse med stien. Ligeledes skal stien markedsføres overfor Århus-området, evt. i samarbejde med lokalafdelingen af Dansk Cyklist Forbund og Dansk Vandrerlaug samt naturligvis Århus Turistbureau.

Dernæst kan der udarbejdes en informativ guide, der fortæller om turen, rutens seværdigheder, afstikkere til overnatningsfaciliteter og fjernere seværdigheder, muligheder for indkøb og bespisning samt sammenhæng med andre ruter og den kollektive trafik".

Forslaget omfattede oprindelig strækningen fra Ryomgård til Veggerslev. Den sidste del fra Gjerrild til Veggerslev er udgået efter ønske fra Nørre Djurs kommune. Fra Gjerrild til Grenå skal vandrere og cyklister således følge biveje og lignende. I rejsningsskrivelsen er anført, at Grenå kommune har erklæret sig indforstået med en afmærkning af ruten frem til Grenå By.

II.

SAGENS BEHANDLING VED FREDNINGSNÆVNET:

Fredningsnævnet foretog offentlig bekendtgørelse i Statstidende den 15. oktober 1996.

Under sagens behandling har Fredningsnævnet bestået af adm. dommer Mogens Beier som formand, suppleanten for det amtsrådsvalgte medlem i Århus Amt, Per Blendstrup, suppleanten for det kommunevalgte medlem i Midtdjurs kommune, Benny Thomsen og det kommunevalgte medlem i Nørre Djurs kommune, Erling Nitschke. Dommerfuldmægtig Anne Segato har fungeret som sekretær.

Den 5. marts 1997 blev der afholdt et offentligt møde, jf. naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 3. Dette møde var bekendtgjort i Statstidende for den 28. januar 1997. På det offentlige møde fremkom der indsigelser fra en række lodsejere, medens repræsentanter for Djurslands Turistforening m.fl., kunne anbefale fredningsforslaget. I maj 1997 har Nævnet gennemgået og besigtiget linieføringen til den foreslåede natursti, herunder nogle alternative forslag fremsat af lodsejere.

Den 26. august 1997 afholdtes et afsluttende møde efter begæring af advokat Henning Lyngsbo, der har repræsenteret cirka 19 af de ca. 45 berørte lodsejere.

Advokat Henning Lyngsbo har principalt påstået afvisning af fredningsforslaget, subsidiært en udsættelse. Vedrørende afvisningspåstanden har advokaten henvist til, at forslaget dels lider af retlige mangler, da kommunerne og Amtet efter hans opfattelse skulle have fulgt reglerne i planloven vedrørende lokalplanlægning, dels at der er faktiske mangler ved projektet, da dette ikke viser de i forvejen eksisterende cyklistruter og andre naturruter i området. Vedrørende påstanden om udsættelse har advokaten anført, at der ikke er foretaget tilstrækkelige undersøgelser, der viser et behov for etablering af naturstien.

I skrivelse af 13. november 1997 til lodsejerne meddelte Fredningsnævnet, at det var besluttet at følge fredningsforslaget, dog med mindre ændringer for nogle enkelte lodsejere. Der blev samtidig fastsat en frist for fremsættelse af erstatningskrav til den 1. december 1997.

På et møde den 15. december 1997 foretoges endelig votering i sagen, herunder fastsættelse af erstatninger. Der var i Fredningsnævnet enighed om nedennævnte afgørelse.

III.

FREDNINGSNÆVNETS BESLUTNINGER:

Fredningsnævnet har ikke fundet, at der er grundlag for at afvise fredningsforslaget, da reglerne i naturbeskyttelsesloven om rejsning af fredningssag er blevet fulgt. Nogle lodsejeres indsigelse om, at forslaget krævede gennemførelse af lokalplan, findes ikke at være til stede.

Ved gennemførelse af fredningen er der lagt vægt på at give befolkningen adgang til at færdes og opholde sig i naturen samt forbedre mulighederne for friluftslivet ved en selvstændig linieføring for vandrere og cyklister.

Nævnet finder ikke, at der er fremført tilstrækkelig underbyggede argumenter om forstyrrelse af følsomme lokaliteter eller dyreliv.

Ved fastlæggelsen af stiforløbet er der lagt vægt på i videst muligt omfang at følge den oprindelige tracé for Gjerrildbanen. Nævnet har således ikke fundet, at det ved etableringen af naturstien vil være rimeligt, i det omfang det er foreslået af lodsejerne, at følge allerede eksisterende veje.

Overfredningsnævnets kendelse af 1. december 1971 vedrørende fredning af Ramten og Dystrup søer med omgivende arealer ændres ikke ved denne afgørelse, men den suppleres bl. a. ved, at der sikres cyklister adgang ad bestående veje.

Efter forhandling med ejeren af matr. nr. 1 d Nimtofte by, Nimtofte (lb. nr. 45), har Nævnet besluttet, at det offentlige skal overtage en selvstændig lod på ca. 1.000 m² til anvendelse som rasteplads ved stien.

Nævnet har ligeledes tilbudt ejeren af matr. nr. 24 a Kærende by, Koed (lb. nr. 4), at overtage et afskåret markareal, men ejeren har ikke reageret på dette forslag.

Fredningsnævnet har herefter fastsat følgende fredningsbestemmelser, jf. fredningskortet:

1. Fredningens formål.

Formålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild - kaldet "Gjerrildstien".

Stien etableres for vandrere og cyklister samt med ret til evt. senere at etablere ridesti.

Udover selve stiarealet sikres også tilhørende baneskråninger med grøfter, således at man ikke risikerer, at stien bliver undermineret, ligesom kommuner og amt får mulighed for at gennemføre naturpleje på disse arealer.

2. Arealudlæg til sti.

Dæmningskronen udlægges til sti på de strækninger, hvor de aflagte banearealer anvendes.

På delstrækninger, hvor nyudlæg finder sted, er stien på 3 m's bredde plus evt. skråningsarealer.

På delstrækninger, hvor stien følger private fællesveje eller andre private veje, udlægges vejen som sti.

Nørre Djurs Kommune, Midtdjurs Kommune og Århus Amt har ret til at anlægge sti inden for de udlagte arealer.

Herudover har myndighederne ret til at foretage vejledende skiltning, opstille bomme og lignende til regulering af færdslen.

Motorkørel er ikke tilladt, bortset fra kørsel i forbindelse med anlægs- og vedligeholdelsesarbejder samt tilsyn. På delstrækninger er der truffet aftale om lodsejernes arbejdskørsel m.v., jf. nedenfor. Lodsejerne har pligt til at retablere opståede skader.

For delstrækninger på private fællesveje fordeles vedligeholdelsesbyrden efter vejlovginingens bestemmelser, medmindre andet er aftalt, jf. nedenfor.

Aftaler mellem de to kommuner og de respektive lodsejere:

Ad arbejdskørsel:

Såvel Midtdjurs som Nørre Djurs kommune har tilkendegivet over for de berørte lodsejere, at der ikke er indvendinger imod, at stiarealerne anvendes til arbejdskørsel som hidtil.

Nørre Djurs kommune har endvidere tilladt, at stierne i kortvarige perioder midlertidigt afspærres, såfremt dette er nødvendigt for den pågældende kørsel eller hvis kreaturer skal drives fra et areal til et andet. Derimod vil længerevarende afspærring af stiarealerne med tømmer o.l. ikke blive accepteret.

Ad vedligeholdelse:

Som udgangspunkt vil etablering af stiforløbet ikke medføre nogen ændring i de enkelte lodsejeres forpligtelser til løbende at vedligeholde stiarealet. Imidlertid har Nørre Djurs kommune under besigtigelserne tilkendegivet, at kommunen 2 gange årligt vil gennemgå og reparere stien, hvor dette er nødvendigt. Det er endvidere blevet tilkendegivet, at der ved anlæg af stien ikke er tilsigtet nogen ændring i de krav til vedligeholdelsen, som hidtil er blevet stillet fra kommunernes side. Skader forvoldt f. eks. ved arbejdskærsel skal udbedres af den pågældende lodsejer.

3. Skråningsarealer og lignende.

Udover arealudlægget til etablering af sti fredes skråningsarealer og lignende - som hovedregel inden for de tidligere baneskel, jf. fredningskortet.

Kommunerne og amtet har ret til at foretage naturpleje på disse skråningsarealer.

Ejerne har ikke ret til at foretage terrænreguleringer eller lignende, som kan være til gene for stien.

4. Andre fredningsbestemmelser.

Der må ikke uden tilladelse fra Fredningsnævnet foretages bebyggelse i de frede-

de arealer.

Det er ikke tilladt at foretage terrænændringer, etablering af tekniske anlæg og lignende.

Jagten overtages ikke i forbindelse med fredningen. Jagt må kun udøves under særlig hensyntagen til befolkningens færdsel på stien, som skal kunne foregå uden gene og risici. Det er ikke tilladt at lukke stien i forbindelse med jagt.

Myndighederne kan, såfremt de ønsker det, foretage hegning af stien. Ligeledes kan ejerne hegne i fredningsgrænsen. Lodsejerne har pligt til at hegne, så arealet friholdes for kreaturer m.v. - bortset fra aftalte kreaturpassager.

Hegn skal som hovedregel udføres som almindeligt kreaturhegn med glat tråd.

5. Dispensationer.

Dispensationer fra ovenstående fredningsbestemmelser kan meddeles af Fredningsnævnet. når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

Fredningen omfatter herefter helt eller delvis følgende matrikelnumre:

Ryomgård Hgd., Marie Magdalene:

Vejareal litra "h"

Attrup by, Koed:

Vejareal litra "b"

22 d

Nimtofte by, Nimtofte:

Vejareal litra "a"

1 b

Mogenstrup by, Nimtofte:

Vejareal litra "d"

Kærende by, Koed:

1 a, 5 a, 24 a

Ramten by, Ørum:

Vejareal litra "b"

2 a
4 r
5 c
7 g
10 a, 10 k, 10 r, 10 ak

Ramten Hede, Ørum:

Vejareal litra "b"
18 a
21
22 a
36 l, 36 m
37 d, 37 f
45 c, 45 d
46 b 46 f, 46 g
47 d
48 b, 48 c
49 c
50 d
51 c, 51 d
52 e, 52 f
53 g
54 b

Ulstrup by, Ørum:

Vejareal litra "c"

3 a

Stenvad by, Ørum: ?

Vejareal litra "a"

Veggerslev by, Veggerslev:

1 p
42 d, 46 d,

Stenvad by, Glesborg:

2 g

Mejlgård Hgd., Glesborg:

1 a, 1 q
2 d, 2 be, 2 bg, 2 g

Hedegård by, Glesborg:

1 a
7 a, 7 ae
9 a
12 b
13
15 b
19

Glesborg by, Glesborg:

12 r
13 i
14 n
17 b

GDC.

Tustrupgård, Glesborg:

1 b
2 a

Hemmed by, Hemmed:

9 b
20 a

Benzons Hede, Gjerrild:

1 c

Albæk by, Rimsø:

1 a, 1 h
2 a, 2 b,

Gjerrild by, Gjerrild:

1 m
2 bl
15 b

16 c
23 d
24 f

2 HGD
Benson Hdg., Gjerrild:

9
10 o

Forelæggelse for Naturklagenævnet.

Da den samlede erstatning og godtgørelse overstiger 100.000 kr. skal Naturklagenævnet efterprøve Fredningsnævnets afgørelse, jf. naturbeskyttelseslovens § 42.

Klagevejledning:

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 87, stk. 1, inden 4 uger påklages til **Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K.**

Klageberettiget er:
Ejere og brugere af ejendommene, statslige og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget, enhver, der under sagen har givet møde for Nævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse og organisationer m.v., som må antages at have en væsentlig interesse i forslaget.

Mogens Beier

Per Blendstrup

Benny Thomsen

Erling Nitschke

Anne Segato

REG. NR. 7919.00

ERSTATNINGSAFGØRELSE

TIL

FREDNINGSAFGØRELSE

af 5. februar 1998

VEDRØRENDE NATURSTI
PÅ DEN NEDLAGTE GJERRILDBANE

"GJERRILDSTIEN"

I MIDTDJURS OG NØRRE DJURS KOMMUNER

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

J.nr. 98/1996.

Ved afgørelse af dags dato om etablering af natursti på den nedlagt Gjerrildbane i Midtdjurs og Nørre Djurs kommuner, har Fredningsnævnet for Århus Amt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 39, stk. 1, fastsat følgende erstatning til de berørte ejere/brugere og andre rettighedshavere over de ejendomme, afgørelsen vedrører, for det tab, fredningen måtte påføre dem.

ERSTATNINGSKRAV:

Lodsejerne har samlet påstået erstatning for et beløb på cirka 20.045.000 kr., herunder godtgørelse for advokatomkostninger.

NÆVNETS BESLUTNINGER:

Nævnet har tilkendt ejerne en grundtakst på 20 kr. pr. løbende meter ny sti i 3 meters bredde. For arealer som allerede er en del af det gamle baneareal, har Nævnet tilkendt en erstatning på 10 kr. pr. løbende meter sti.

For skråningsarealer og lignende er der tilkendt en erstatning på 1.500 kr. pr. ha.

Der er ikke ydet erstatning for de dele af stiforløbet, der i dag er privat fællesvej, hvilket er begrundet med, at de involverede kommuner har påtaget sig den øgede vedligeholdelse.

Der er ikke tilkendt erstatning for arealer, der er i offentligt eje.

Ved fastsættelsen af erstatning for forringelse af jagt har Nævnet vurderet, at anlæg af stien ikke - ud fra de under sagen fremlagte erklæringer - vil være til væsentlig gene for kronvildtbestanden, men derimod vil medføre en vis forringelse af jagtudøvelsen.

Der er alene ydet erstatning for forringelsen af jagtudøvelsen på de steder, hvor stien løber gennem skov og krat, men derimod ikke over åbne marker.

Der er ikke ydet særskilt erstatning for tab af herlighedsværdi, idet denne findes at være omfattet af de ovennævnte erstatninger.

For ejendomme som ud fra ovennævnte retningslinier er tilkendt erstatning, er der som mindste erstatning tilkendt 500 kr. Ved erstatningsberegningen er rundet op til nærmeste hundrede kroner.

Ad lb.nr. 4:
Det bemærkes, at Fredningsnævnet har tilbudt ejeren at købe et areal, som på grund af stiforbindelsen afskæres fra ejendommens øvrige arealer, og herefter er mindre egnet til at indgå i landbrugsdrift. Ejeren har imidlertid ikke reageret herpå.

Ad lb.nr. 23:
Der er ikke ved afgørelsen taget stilling til mulighederne for lodsejerens lukning af vejen gennem gården.

Ad lb.nr. 26:
Ved stiens anlæg vil der ske flytning af 4 stk. hydranter. Omkostningerne hertil indgår som omkostninger til anlæg af stien og afholdes af Nørre Djurs kommune. Ejeren har endvidere krævet erstatning for fældning/flytning af tre rækker østrigsk fyr på planum (den gamle banedæming). Træerne har en alder, der indikerer en udtynding, og Århus Amt har påtaget sig i forbindelse med anlægget af stien at fælde den midterste række træer, da dette skønnes tilstrækkeligt i forbindelse med stiens anlæg. Arealets ejer får stillet de fældede træer til disposition, og Nørre Djurs kommune fjerner stød i forbindelse med stiens anlæg. Der gives herefter ikke særskilt erstatning for de pågældende træer.

Ad lb.nr. 27:
For så vidt angår den midterste række træer på selve planum forholdes der som ved lb.nr. 26.

Ad lb.nr. 28 a:
Fredningsnævnet bemærker, at det i forbindelse med besigtigelserne blev aftalt, at Nørre Djurs kommune afholder omkostninger til færist på ejendommen.

Ad lb.nr. 35:
Ejeren kan fortsat gøre brug af grusmateriale fra den del af dæmningen, der ligger 100 - 200 meter vest for ejendommen, hvorfor der ikke er ydet særskilt erstatning for indskrænkning i ejerens ret hertil.

Ad lb.nr. 45:

Ejeren har under sagen tilbudt Nævnet at afstå den selvstændige lod på cirka 1.000 m^2 til en aftalt pris af 5 kr. pr. m^2.

Der er herefter tilkendt følgende erstatninger:

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
1.	Midtdjurs Kommune Bugtrupvej 31, 8560 Kolind	Ryomgård Hgd. Marie Magdalene Litra "h" Attrup by, Koed Litra "b" Nimtofte by, Nimtofte Litra "a" Mogenstrup by, Nimtofte Litra "a"		 1020 1630 685 1785	 1,30 2,31 0,71 1,71		Kommunalt ejet jord: 0 kr.
2.	Svend N.Rasmussen og Ingeborg Westenholz Frederikslundsvej 4 8550 Ryomgård	Attrup by, Koed 22 d		95	0.11		Gl. baneareal: 950 kr. Skråning o.l.: 165 kr. Ialt afrundet: 1.200 kr.
3A.	Henning Kjeldsen Frederikslundsvej 6 8550 Ryomgård	Kærende by, Koed 1 a		1500	2,82		Gl. baneareal: 15.000 kr. Skråning o.l.: 4.230 kr. Jagt/ulempe : 5.000 kr. Ialt afrundet: 24.300 kr.
3B.	Olaf Preben Kahr Elholtvej 6 8550 Ryomgård	Kærende by, Koed 5 a		50	0,10		Gl. baneareal: 500 kr. Skråning o.l.: 150 kr. Ialt afrundet: 700 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Bemærkninger
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
4.	Gustav la Cour Christensen Elholtvej 9 8550 Ryomgård	Kærende by, Koed 24 a	60	175	0,18		Ny sti : 1.200 kr. Gl. baneareal: 1.750 kr. Skråning o.l.: 270 kr. Jagt/ulempe : 12.000 kr. Ialt afrundet: 15.300 kr.
5.	Nørre Djurs Kommune Glesborg Bygade 1 8585 Glesborg	Ramten by, Ørum Litra "b" Ramten Hede, Ørum Litra "b" Ramten by, Ørum Litra "B"		300	0,34		Kommunalt ejet jord: 0 kr.
	Produktionsskole/ Mosebrugsmuseum	Ulstrup by, Ørum 3 a Ulstrup by, Ørum Litra "c" Stenvad by, Ørum Litra "a"	350	 280 635	 0,33 1,33		Kommunalt ejet jord: 0 kr.
	Pumpestation/ Ledningsareal	Veggerslev by, Veggerslev 1 p 42 d 46 d		 225 25 135	 0,27 0,02 0,03		Kommunalt ejet jord: 0 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
6.	Ejner Knudsen Bomholt Hovedvejen 77 Ramten 8586 Ørum Djurs	Ramten by, Ørum 10 r	30				Ny sti : 600 kr. Ialt afrundet: 600 kr.
7.	Per Pedersen og Rikke Gammeltoft Sørensen Ramten Søvej 2 8586 Ørum Djurs (jfr. lb.nr. 12)						
8.	KVIK/Ramten Kni Kærvej 8 8586 Ørum Djurs	Ramten by, Ørum 10 ak	20				Minimumsbeløb: 500 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
9.	Frank Nyborg Sørensen Ramten Hedevej 19, Ramten 8586 Ørum Djurs	Ramten by, Ørum 4 r				25	Ej erstatning for privat fællesvej
10.	Thyge Kroer Johnsen Huldremosevej 28 Ramten 8586 Ørum Djurs	do. 2 a Ramten Hede, Ørum 37 f				55 110	Ej erstatning for privat fællesvej
11.	Herdis Inger Kirsten Rasmussen P. Madsens Vej 2 Ramten 8586 Ørum Djurs	Ramten by, Ørum 5 c				80	Ej erstatning for privat fællesvej
12.	Per Pedersen og Rikke Gammeltoft Sørensen Ramten Søvej 2 Ramten 8586 Ørum Djurs	do. 7 g 10 a	 145			65	Ny sti : 2.900 kr. Ialt afrundet: 2.900 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
13.	Erik Bech Ramten Hedevej 23 Ramten 8586 Ørum Djurs	Ramten by, Ørum 10 k				55	Ej erstatning for privat fællesvej
14.	Ninna Vahle Baslandvej 3 Ramten 8586 Ørum Djurs	Ramten Hede, Ørum 36 m				80	Ej erstatning for privat fællesvej
15.	Bente Christensen Tøstrupvej 47 Tøstrup Mark 8581 Nimtofte	do. 45 c 50 d 51 c 52 f				25 25 5 20	Ej erstatning for privat fællesvej
16.	Wagn Georg Alber Langbyvej 4 Tøstrup 8581 Nimtofte	do. 48 c 49 c 51 d				25 25 20	Ej erstatning for privat fællesvej

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
17.	Thomas Børge Lund Ramten Hedevej 21 8585 Ørum Djurs	Ramten Hede, Ørum 37 d 53 g				30 25	Ej erstatning for privat fællesvej
18.	Villy Madsen Huldremosevej 32 Ramten 8586 Ørum Djurs	do. 46 g				25	Ej erstatning for privat fællesvej
19.	Hans Nørby Floradalen 19 2830 Virum Anne Nørby Maglegårds Allé 32 2860 Søborg	do. 46 f				25	Ej erstatning for privat fællesvej
20.	Erik Clausen Vesterled 3 8586 Ørum Djurs (Ramten Søvej 3)	do. 47 d 54 b				135 85	Ej erstatning for privat fællesvej

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
21.	Torben og Annette Birgitte Vahle Ramten Hedevej 25 8586 Ørum Djurs	Ramten Hede, Ørum 46 b				30	Ej erstatning for privat fællesvej
22.	Svend Erik Kaag Olling Mogenstrupvej 1 Ramten 8586 Ørum Djurs	do. 48 b				115	Ej erstatning for privat fællesvej
23.	Hanne Sylvest Hansen Hovlinien 5 8586 Ørum Djurs	do. 18 a 22 a 45 d 52 e	90			180 735 20 90	Ny sti : 1.800 kr. Ialt afrundet: 1.800 kr.
24.	Ib Peder Gjersing Hambros Alle 21, 2. 2900 Hellerup	do. 36 l				30	Ej erstatning for privat fællesvej

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
25.	Tommy Hansen Hovlinien 3 8586 Ørum Djurs	Ramten Hede, Ørum 21	150			90	Ny sti : 3.000 kr. Ialt afrundet: 3.000 kr.
26.	Leif Andersen Skippershovedvej 11 Stenvad 8586 Ørum Djurs	Stenvad by, Glesborg 2 g	790				Ny sti : 15.800 kr. Jagt/ulempe : 2.000 kr. Ialt afrundet: 17.800 kr.
27.	Jørgen Brændstrup Hyttenvej 7, Hytten 8585 Glesborg	Mejlgård Hgd., Glesborg 2 d 2 be	175 325				Ny sti : 10.000 kr. Ialt afrundet: 10.000 kr.
28A.	Dan Ib Carlsen Hyttenvej 3 8585 Glesborg	do. 2 bg	170	25			Ny sti : 3.400 kr. Gl. baneareal: 250 kr. Ialt afrundet: 3.700 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
28B.	Carlo From Christensen Kastbjergvej 15 Hedegaard 8585 Glesborg	Hedegård by, Glesborg 1 a		220	0,25		Gl. baneareal: 2.200 kr. Skråning o.l.: 400 kr. Ialt afrundet: 2.600 kr.
29.	Finn Estcourt Stubsgaard Skipperhovedvej 10 8585 Glesborg	Mejlgård Hgd., Glesborg 2 g		330	0,33		Gl. baneareal: 3.300 kr. Skråning o.l.: 495 kr. Ialt afrundet: 3.800 kr.
30.	Michael Frederik Iuel v/Niels Iuel Meilgårdvej 5 Meilgård 8585 Glesborg	do. 1 q Hedegård by, Glesborg 7 a 7 ae Mejlgård Hgd., Glesborg 1 a	50	360 1400 75 1190	0,43 1,64 0,08 1,02	125	Ny sti : 1.000 kr. Gl. baneareal: 30.250 kr. Skråning o.l.: 4.755 kr. Jagt/ulempe : 10.000 kr. Ialt afrundet: 46.100 kr.
31.	Helle og Sten O. Knoblauch Gammel Banevej 6 Tranehuse 8585 Glesborg	Hedegård by, Glesborg 19				40	Ej erstatning for privat fællesvej

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
32.	Eghoff Møbelfabrik Randers ApS Bogensevej 9 b 8900 Randers	Hedegård by, Glesborg 15 b 12 b Glesborg by, Glesborg 13 i 12 r		 150 145 455 240	 0,10 0,12 0,45 0,23		Gl. baneareal: 9.900 kr. Skråning o.l.: 1.350 kr. Jagt/ulempe : 5.000 kr. Ialt afrundet: 16.300 kr.
33.	Gunnar Christiansen Raunsmosevej 4 Hedegård 8585 Glesborg	Hedegård by, Glesborg 13		 155	 0,18		Gl. baneareal: 1.550 kr. Skråning o.l.: 270 kr. Jagt/ulempe : 500 kr. Ialt afrundet: 2.400 kr.
34.	Erna Fogh Friis Glesborg Kærvej 30 8585 Glesborg Kim Gerhard Friis Koralvej 10 Bønnerup Strand 8585 Glesborg	Glesborg by, Glesborg 14 n		 360	 0,61		Gl. baneareal: 3.600 kr. Skråning o.l.: 915 kr. Ialt afrundet: 4.600 kr.
35.	Niels Christian Nielsen Sølvbakkegaard Tustrupvej 5 8585 Glesborg	do. 17 b Tustrupgård, Glesborg 1 b	 280	 135 580	 0,17 0,53		Ny sti : 5.600 kr. Gl. baneareal: 7.150 kr. Skråning o.l.: 1.050 kr. Ialt afrundet: 13.800 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
36.	Thorkild Boas Rosenvangs Allé 36 8260 Viby J og Niels Axel Boas Hasselbakken 111 8500 Grenå	Tustrupgård, Glesborg 2 a		230	0,25	120	Gl. baneareal: 2.300 kr. Skråning o.l.: 375 kr. Jagt/ulempe : 3.000 kr. Ialt afrundet: 5.700 kr.
37.	Finn Rieck-Andersen Klokkerbakken 53 Hasle 8210 Århus C	Hemmed by, Hemmed 9 b 20 a Benzons Hede, Gjerrild 1 c Albæk by, Rimsø 1 h		105 675 170 75	0,09 0,50 0,18 0,07		Gl. baneareal: 10.250 kr. Skråning o.l.: 1.260 kr. Jagt/ulempe : 6.500 kr. Ialt afrundet: 18.100 kr.
38.	Kurt Møller Albækvej 3 Albæk 8500 Grenå	Albæk by, Rimsø 1 a		825	0,80		Gl. baneareal: 8.250 kr. Skråning o.l.: 1.200 kr. Ialt afrundet: 9.500 kr.
39.	Erling Sørensen Albækvej 1 Albæk 8500 Grenå	do. 2 a		805	0,76		Gl. baneareal: 8.050 kr. Skråning o.l.: 1.140 kr. Ialt afrundet: 9.200 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
40.	Poul Ole Fanger v/Jørgen E. Christoffersen Godskontoret Grenåvej 21, Nedreskoven 8500 Grenå	Albæk by, Rimsø 2 b Gjerrild by, Gjerrild 16 c		540 540	0,50 0,36		Gl. baneareal: 10.800 kr. Skråning o.l.: 1.275 kr. Jagt/ulempe : 6.500 kr. Ialt afrundet: 18.600 kr.
41.	Hans Jørgen Fanger Langholmvej 9 Gjerrild 8500 Grenå	do. 24 f 23 d 15 b 1 m 2 bl		85 95 110 505 425	0,08 0,11 0,08 0,45 0,39		Gl. baneareal: 12.200 kr. Skråning o.l.: 1.665 kr. Jagt/ulempe : 3.500 kr. Ialt afrundet: 17.400 kr.
42.	Lars I. Larsen Toresvej 7 Ramsø 8500 Grenå Jørgen Larsen Dyrehavevej 6 Gjerrild 8500 Grenå	Benson Hdg., Gjerrild 10 o			40		Ej erstatning for privat fællesvej
43.	Den Selvejende Institution Djursvol Dyrehavevej 9 Gjerrild	do. 9	120				Ny sti : 2.400 kr. Ialt afrundet: 2.400 kr.

Gjerrildbanen Arealfortegnelse

L.b. nr.	Ejer	Matr. nr.	Areal der fredes				Erstatning
			Ny 3,00 m sti m	Gl. baneareal 2,50 m sti m	Skråning o.l. ha.	Priv.fl.vej m	
44.	Palle Chr. Godtfred Drescher Drescher Skelhøjvej 4 8585 Glesborg	Hedegård by, Glesborg 9 a		5	0,01		Minimumsbeløb: 500 kr.
45.	Birgitte Sommer Jensen Kolstrupvej 2 8581 Nimtofte	Nimtofte By, Nimtofte 1 b					Afstået areal på 1.000 kvm. à 5 kr. Ialt afrundet: 5.000 kr.
*	**Samlet erstatning**						**257.800 kr.**

De tilkendte erstatningsbeløb forrentes efter hovedreglen i naturbeskyttelseslovens § 39, stk. 3, fra den 5. februar 1998 med en årlig rente, der svarer til Danmarks Nationalbanks disconto.

Der tilkendes advokat Henning Lyngsbo, Århus - som advokat for en række lodsejere - et honorar på 60.000 kr. med tillæg af moms, eller ialt 75.000 kr.

Forelæggelse for Naturklagenævnet.

Da den samlede erstatning og godtgørelse overstiger 100.000 kr. skal Naturklagenævnet efterprøve Fredningsnævnets afgørelse, jf. naturbeskyttelseslovens § 42.

Klagevejledning:

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 87, stk. 1, inden 4 uger påklages til **Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K.**

Klageberettiget er:

Ejere og brugere af ejendommene, statslige og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget, enhver, der under sagen har givet møde for Nævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse og organisationer m.v., som må antages at have en væsentlig interesse i forslaget.

Mogens Beier

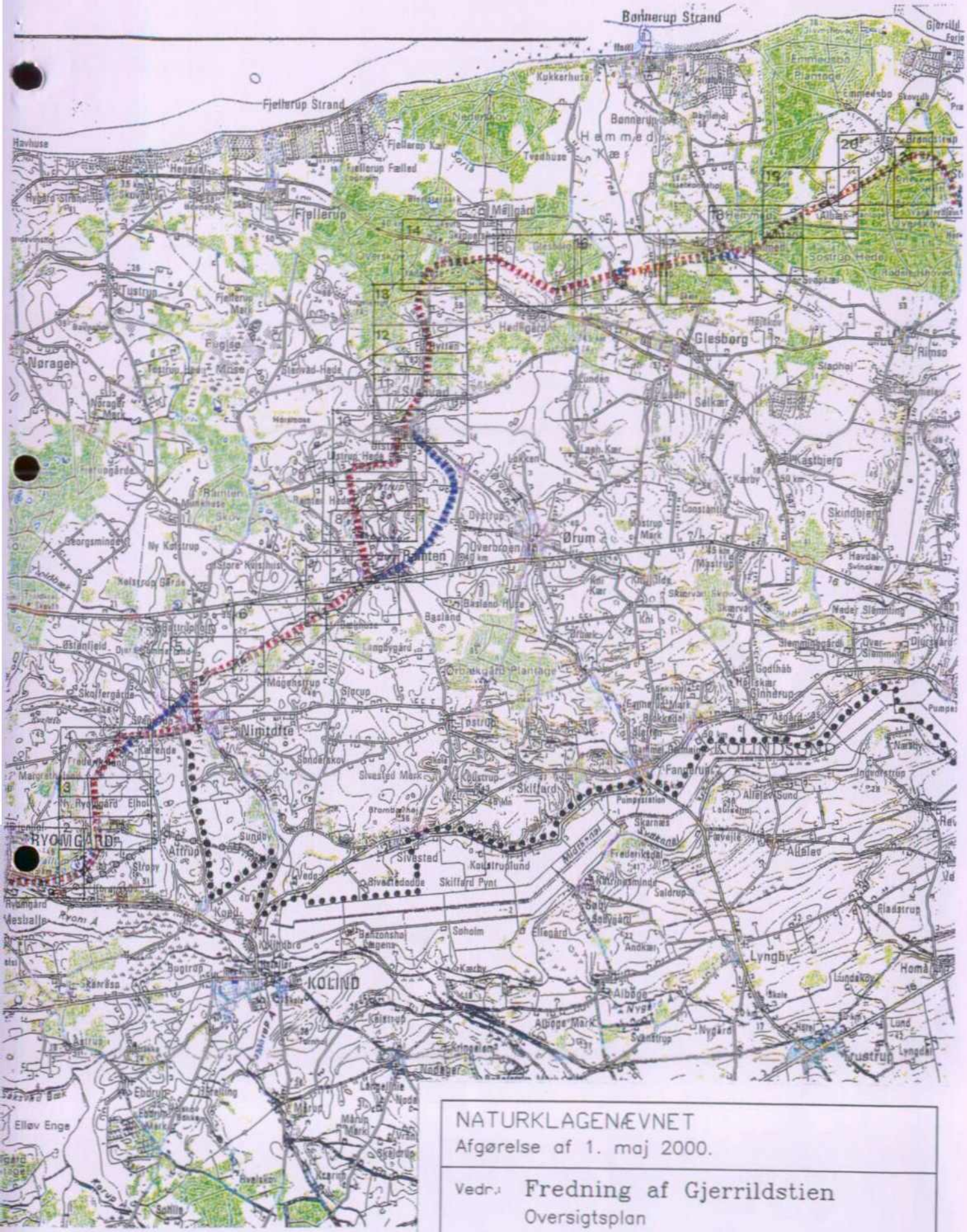
Per Blendstrup

Benny Thomsen

Erling Nitschke

Anne Segato

KORT>


Bønnerup Strand
Fjellerup Strand
Fjellerup
Glesborg
Ørum
Nørager
Nimtofte
RYOMGÅRD
KOLIND
KOLINDSUND
Lyngby
Skiftard
Sivested
Attrup
Kolstruplund
Skiftard Pynt
Midjerenden
Pyrvej A
Kolindbro
Bugtrup
Karrøsa
Elløv Enge
Ebdrup
Mårup
Albøge
Albøge Mark
Sandtrup
Trustrup
Lund
Homå
Fladstrup
Ingerdrup
Allerup
Allerup Sund
Skarnæs
Saldrup
Saby
Ellegård
Andkær
Kærby
Benzonshøj
Soholm
Kringelmø
Nygård
Nye
Lundskov
Kastbjerg
Skindbjerg
Rimsø
Stavad
Overbroen
Basland
Orbaekgård Plantage
Godthåb
Ginnerup
Asgård
Fangdrup
Pumpestation
Frederiksdal
Saldrup
Sivestedde
Sivestedde Pynt
Sundby
Strøby
Ryomgård
Mesballe
Kolstrup
Kolstrup Mark
Sivested Mark
Sønderskov
Mågestrup
Slagelse
Ingerdrup
Nørby
Fjellerup Fælled
Fjellerup Kær
Havhuse
Tustrup
Fjellerup Mark
Fuglse
Mårse
Nørager Mark
Georgsminde
Ny Kolstrup
Kolstrup Gårde
Skolfergårde
Ostenfjeld
Bøttrup
Langbygård
Slagelse
Emmedsbo
Emmedsbo Plantage
Brandstrup
Albæk
Sostrup Hede
Sostrup Mark
Constantia
Havdal
Nedej Slømning
Over Slømning
Slømningsgårde
Skærvad
Skærvad Hede
Ustrup Hede
Ustrup
Rønten
Rønten Hede
Rønten Mark
Djurup
Djurup Mark
Mastrup
Kei Kær
Khi
Selkær
Lagh Kær
Lønken
Hedegård
Tvedhuse
Kukkerhuse
Bønnerup
Bønnerup Kæ
Mellgård
Nederskov
Havdal Svinekær
Nedej Slømning
Over Slømning
Slømningsgårde
Pumpe
Ny Ryomgård
Elholt
Frederiksdal
Kærende
Margrethelund
Bromlingholm
Vedø
Sundby
Strøby
Kolstrup
Kolindbro
Benzonshøj
Soholm
Kærby
Kringelmø
Nygård
Nye
Lundskov
Lund
Trustrup
Lyngby
Homå
Fladstrup
Ingerdrup
Allerup
Allerup Sund
Skarnæs
Saldrup
Saby
Ellegård
Andkær
Albøge
Albøge Mark
Sandtrup
Nygård
Kringelmø
Nødager
Langelille
Mårup
Mårup Mark
Ebdrup
Ebdrup Mark
Kærup
Avelsen
Sølling
Kærsa
Bugtrup
Kolstrup
Kolstrup Mark
Sivested Mark
Sønderskov
Mågestrup
Slagelse
Ingerdrup
Nørby
Fangdrup
Pumpestation
Frederiksdal
Saldrup
Saby
Ellegård
Andkær
Kærby
Benzonshøj
Soholm

7919.00

NATURKLAGENÆVNET

Afgørelse af 1. maj 2000.

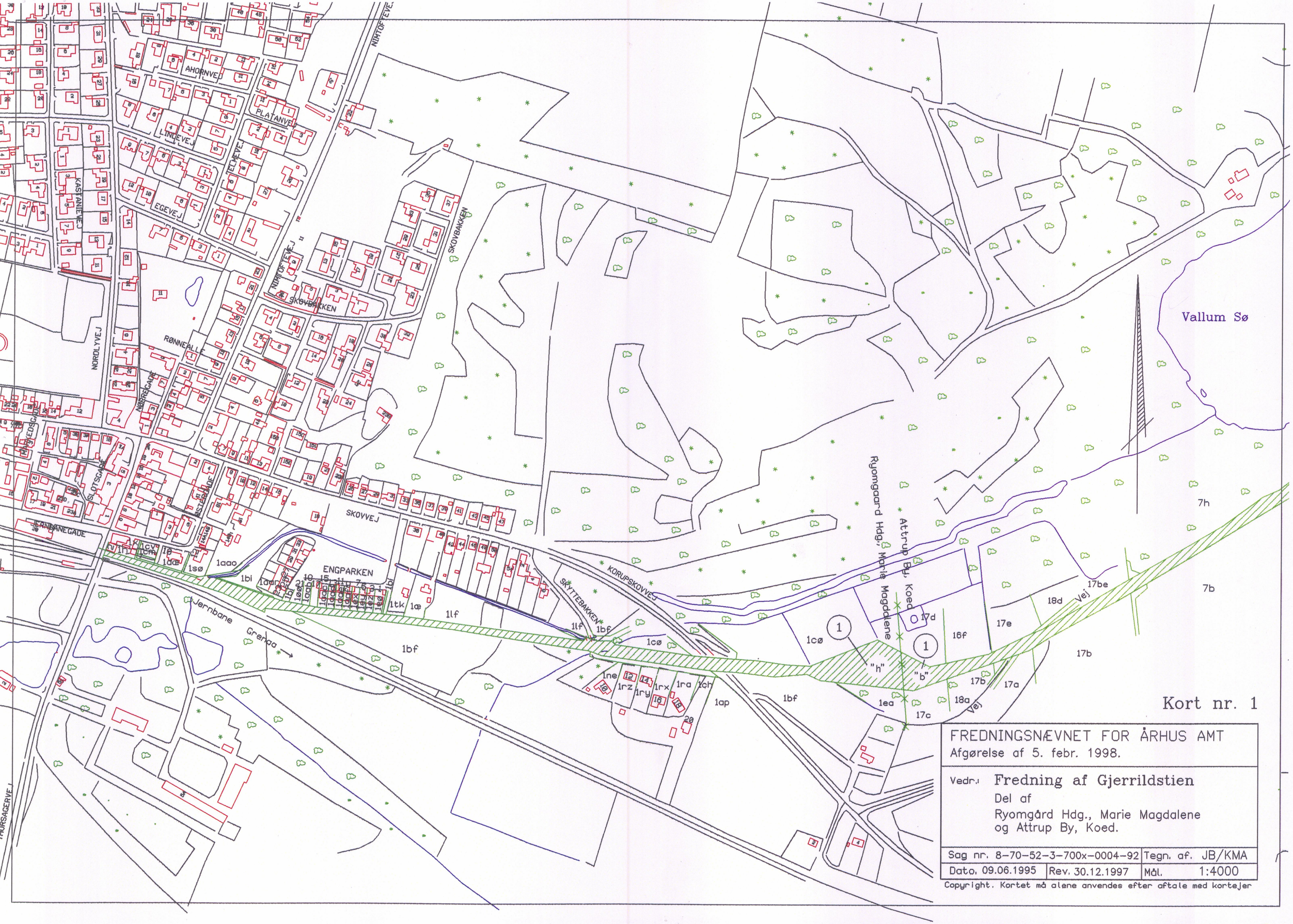
Vedr.: **Fredning af Gjerrildstien**

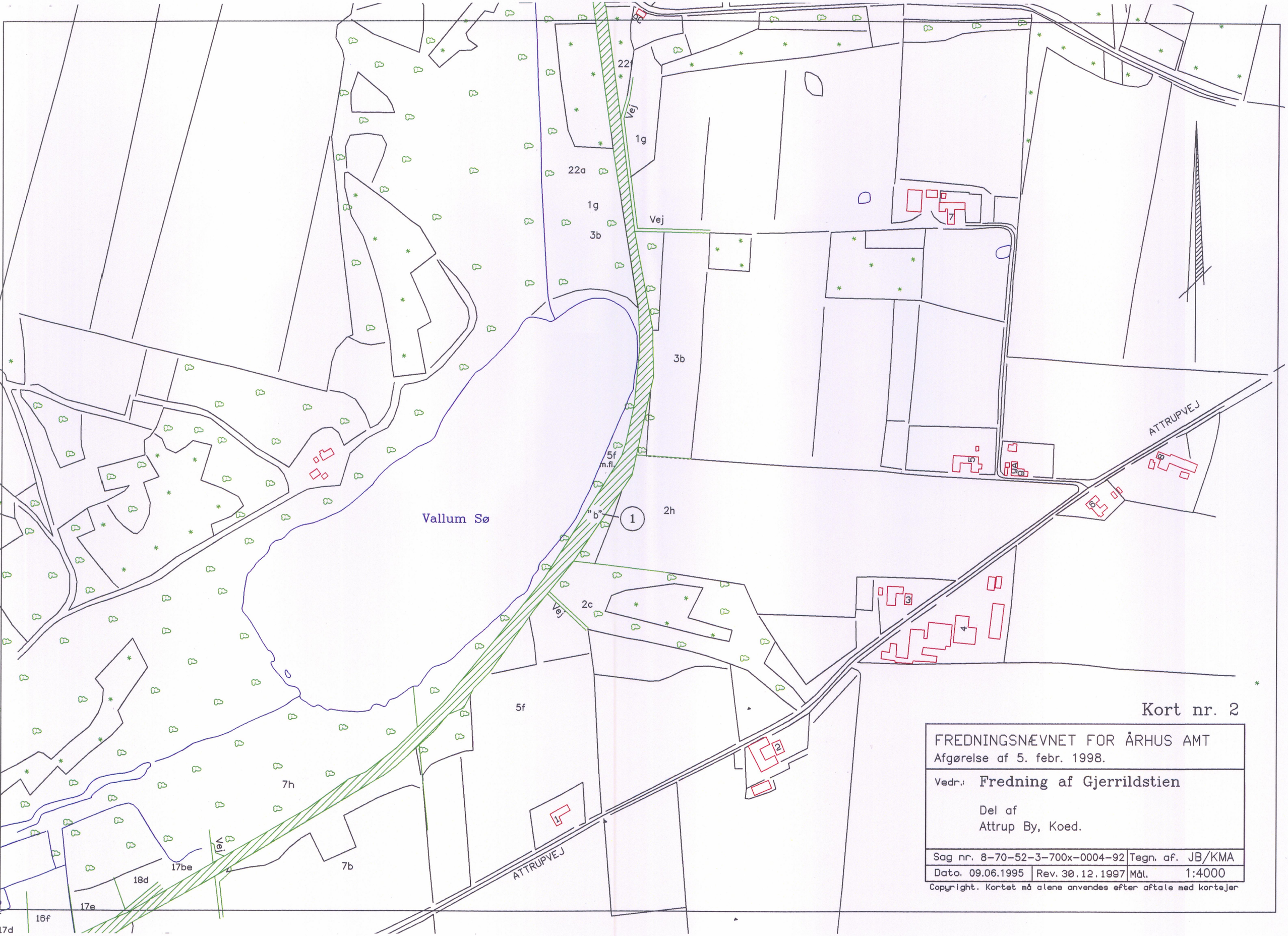
Oversigtsplan

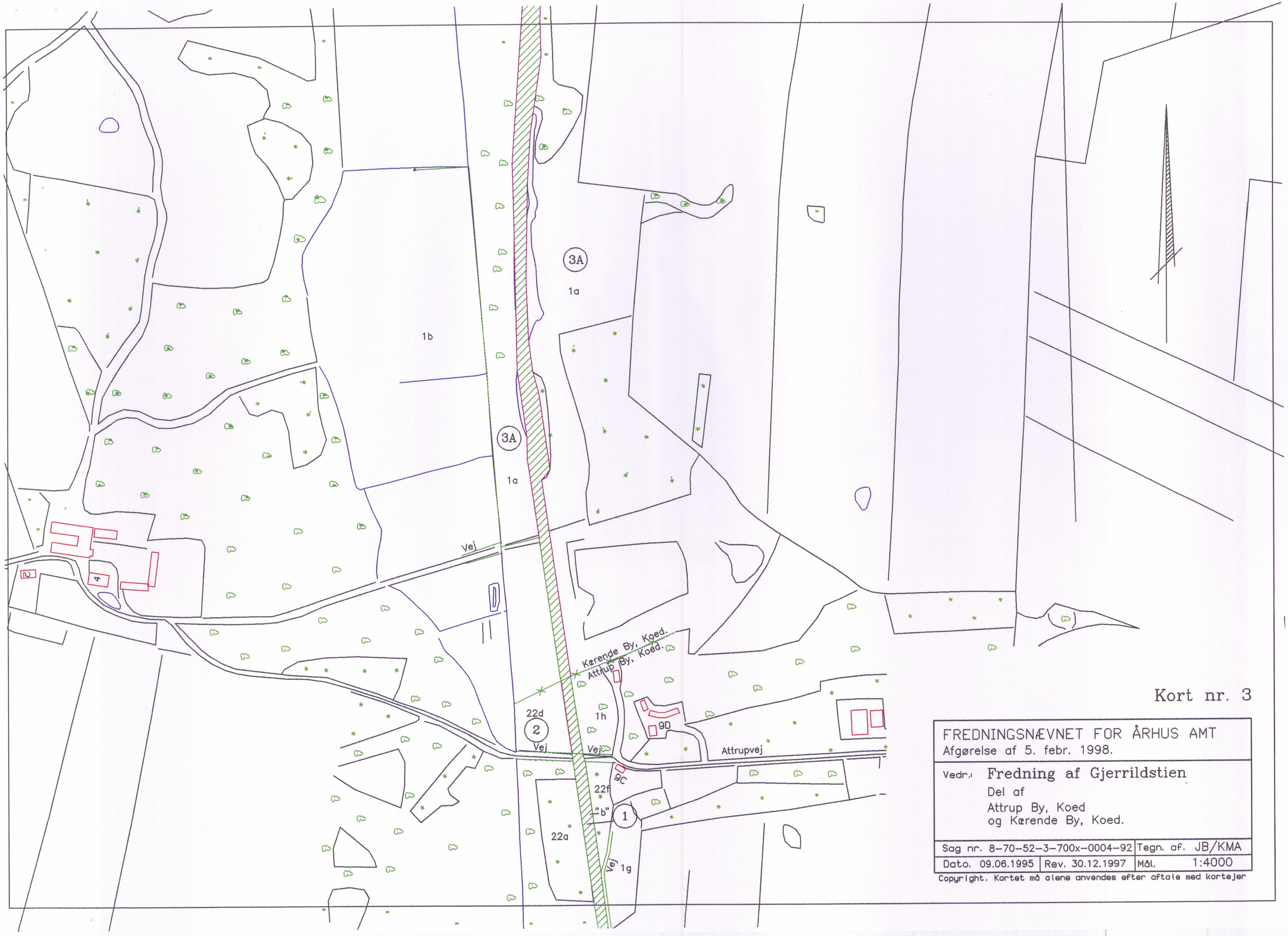
Sag nr. 97-111/700-0005		Tegn. af. JB/GHS
Dato. 12.07.1996	Rev. 30.03.2000	Mål. 1:100.000

Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer

Bønnerup Strand
Fjellerup Strand
Fjellerup
Tustrup
Nørager
Stenvad
Glesborg
Ørum
Ramten
Nimtofte
RYOMGÅRD
KOLIND
KOLINDSUND
Overskov
Emmedsbo Plantage
Hemmed
Sostrup Hede
Rønsø
Kasthjerg
Skindbjerg
Havdal
Ginnerup
Asgård
Fårevejle
Allelev
Lyngby
Frustrup
Lundskov
Homå
Fladstrup
Ejlstrup
Ejdrup
Elløv Enge
Hvalskov
Søhlle
Krarup
Skærrsø
Bugtrup
Kelstrup
Albøge
Albøge Mark
Svenstrup
Nygård
Kringelen
Nødager
Mårup
Skeldrup
Søholm
Ellegård
Andkær
Søby
Saldrup
Katrinesminde
Frederiksdal
Skarnæs
Svalkanal
Midtkanal
Pumpestation
Fanderup
Skiffard
Kolstrup
Sivested
Kolstrupslund
Skiffard Pynt
Sivestedodde
Vedo
Koed
Kolindbro
Benzonshøj
Lægens
Kærby
Sundby
Attrup
Stroby
Sønderskov
Sivested Mark
Slejrup
Mogenstrup
Skoffergårde
Svenstrup
Kærende
Frederikslund
Margrethelund
Ny Ryomgård
Elhøl
Ryom Å
Vallum Å
Nimtofte Å
Ejdrup Å
Mårup Å
Korup Å
Ejdrup Mark
Ejdrup Skovbakke
Ejdrup Skov
Frelling
Langelinie
Mårup Mark
Vrant
Skeldrup
Krarup
Søhlle
Åstrup
Albakke
Tornhøj
Kelstrup
Kringelen
Nødager
Albøge Mark
Svenstrup
Nygård
Lund
Lyngdal
Hotel
Skole
Kirke
Pumpe
Ny Kolstrup
Kolstrup Gårde
Store Kulshus
Georgsminde
Troldkrat
Troldbæk
Ramten Skov
Munkhuse
Ramten Hede
Dystrup Sø
Dystrup
Overbroen
Basland
Basland Huse
Bælkhuse
Langbygård
Østenfjeld
Djurs Sommerland
Battrup
Orbækgård Plantage
Orbæk
Kni
Kni Kærde
Skærvad Skov
Skærvad
Mastrup
Mastrup Mark
Constantia
Kærby
Laen
Selkær
Laen Kær
Lokken
Lunden
Hejskov
Slaphøj
Emmelev
Hessebondshøj
Bavnehøj
Kukkerhuse
Nederskov
Tvedhuse
Fjellerup Kær
Fjellerup Fælled
Logholm
Blomsternæk
Møllgård
Skippershøved
Glesborg Kær
Hedegård
Hytten
Hogelund
Horsmose
Ustrup
Ustrup Hede
Fjerungårde
Somose
Fugl Sø
Tustrup Hede
Stenvad Hede
Nørager Mark
Hegedal
Rygård Strand
Skovgårde
Havhuse
Bønnerup
Hemmed Kær
Hemmed Plantage
Albæk
Albæk Plantage
Overskov
Sostrup Hede
Svapkær
Rodeledshøved
Emmedsbo
Emmedsbo Plantage
Brøndstrup
Gjerrild
Stavnshøved
Hotel
Ferie
Ejlstrup
Ejdrup


Vallum Sø
AHORNVEJ
PLATANVEJ
LINDEVEJ
ELMEVEJ
EGEVEJ
KASTANIEVEJ
NIMTOFTEVEJ
SKOVBAKKEN
NØRDLYVEJ
RØNNEALLE
NØRREGADE
SLOTSGADE
ØSTERGADE
JERNBANEGADE
SKOVVEJ
ENGPARKEN
SKYTTEBAKKEN
KORUPSKOVVEJ
Jernbane
Grenaa
Ryomgaard Hdg., Marie Magdalene
Attrup By, Koed.
Vej
"h"
"b"
7h
7b
17b
17a
17c
17d
17e
16f
17be
18d
18a
1ea
1cø
1bf
1lf
1ap
1ne
1rz
1ry
1rx
1ra
1ch
1tk
1æ
1bi
1aæ
1sø
1aaø
1aan
1aag
1aaa
1ln
1lm
1lh
1lc
1ld
1le
1lz
1lx
1lg
1lb
1lo


Kort nr. 2
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Attrup By, Koed.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer
Vallum Sø
ATTRUPVEJ
Vej
1g
22a
3b
5f
m.fl.
2h
2c
7h
7b
17be
18d
17e
16f
17d
"b"
1
2
3
4
5
6
7


3A
1a
1b
3A
1a
Vej
Kærende By, Koed.
Attrup By, Koed.
22d
2
Vej
Vej
1h
9D
Attrupvej
9C
22f
"b"
1
22a
Vej
1g
Kort nr. 3
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Attrup By, Koed
og Kærende By, Koed.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer

FREDERIKSLUNDVEJ

ELHOLTVEJ

ELHOLT

pr.fl. vej

3.00 E

13b

24a

4

4a

3A

1a

3B

5a

Kort nr. 4

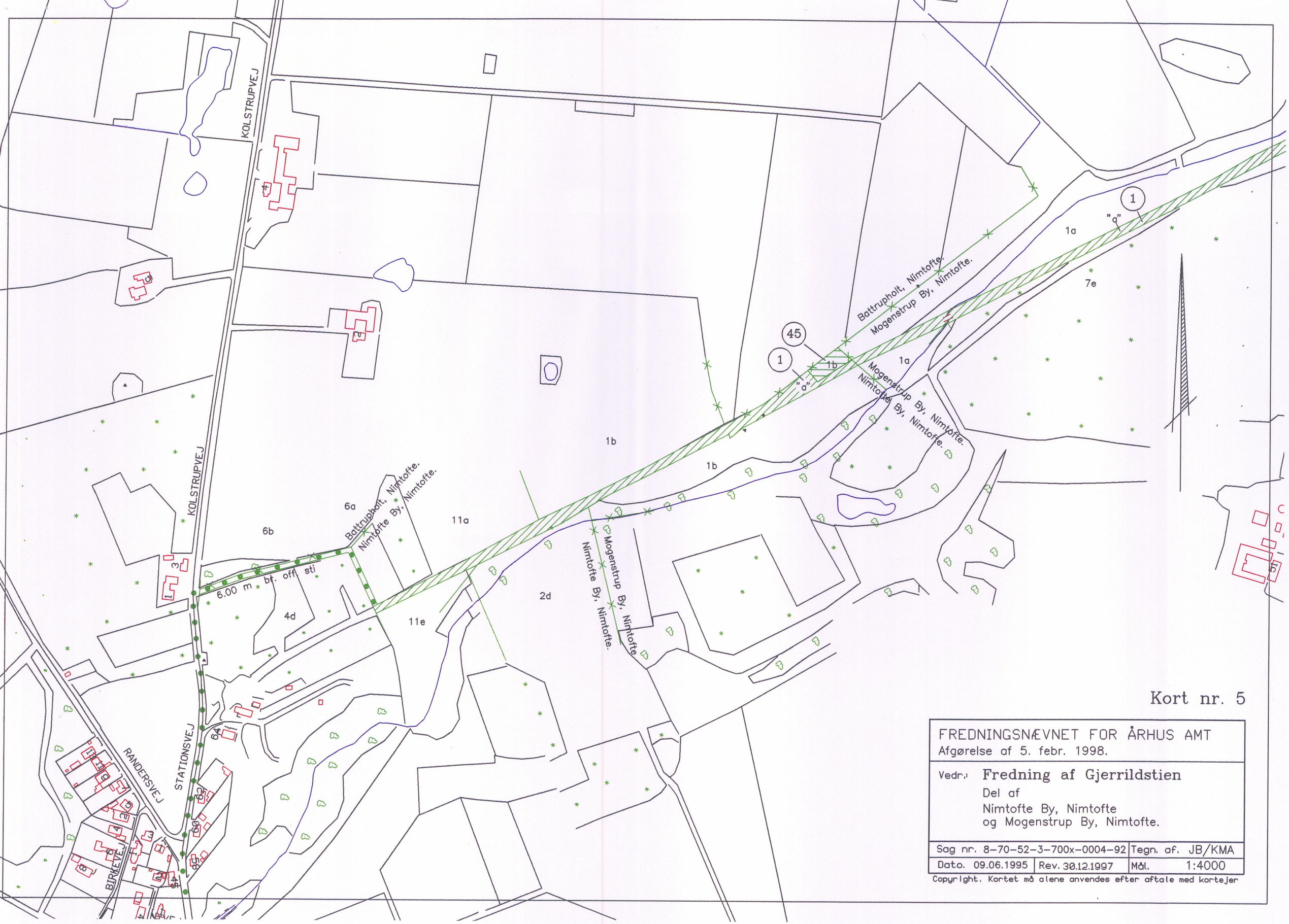
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.

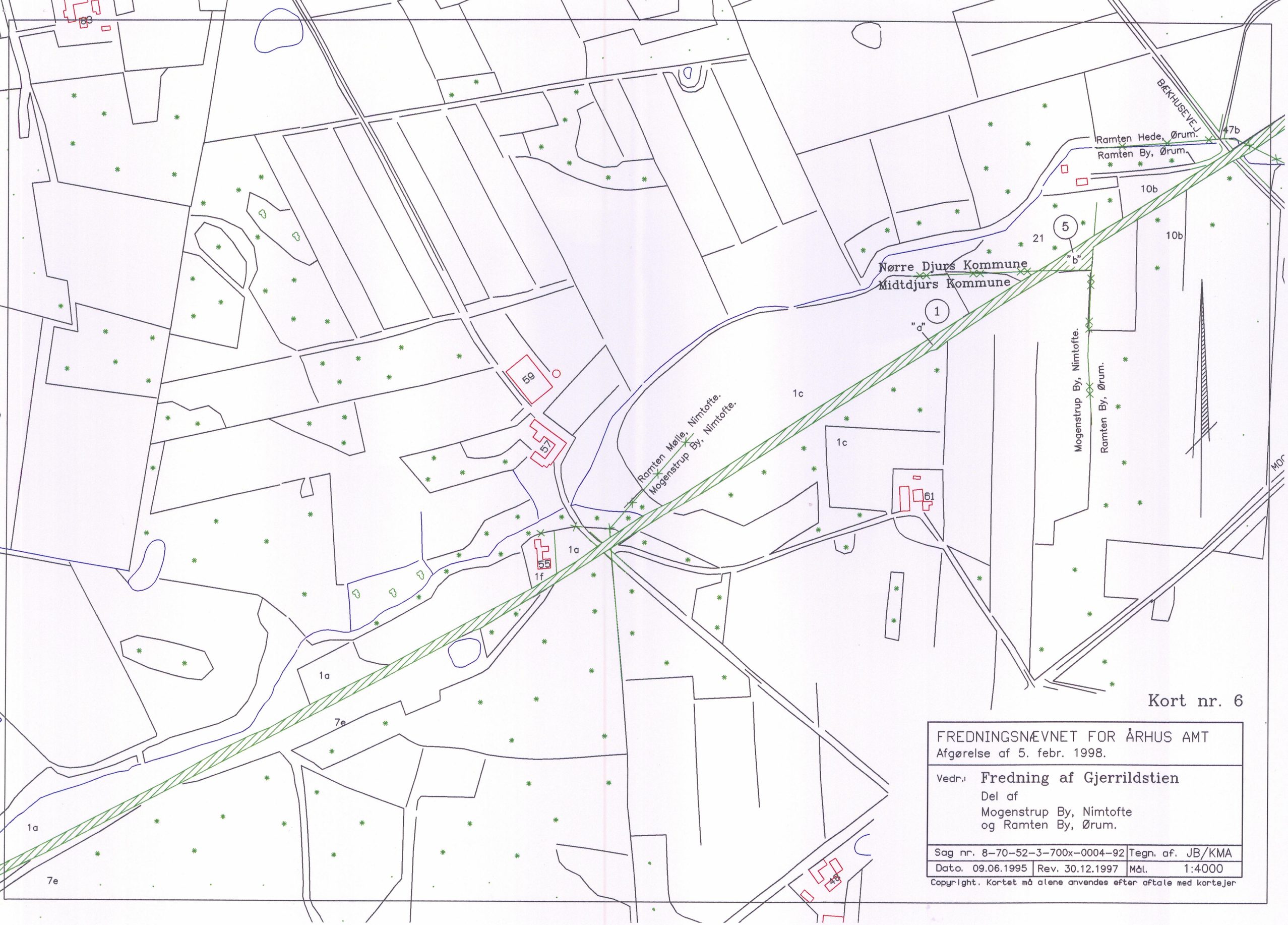
Vedr.: **Fredning af Gjerrildstien**

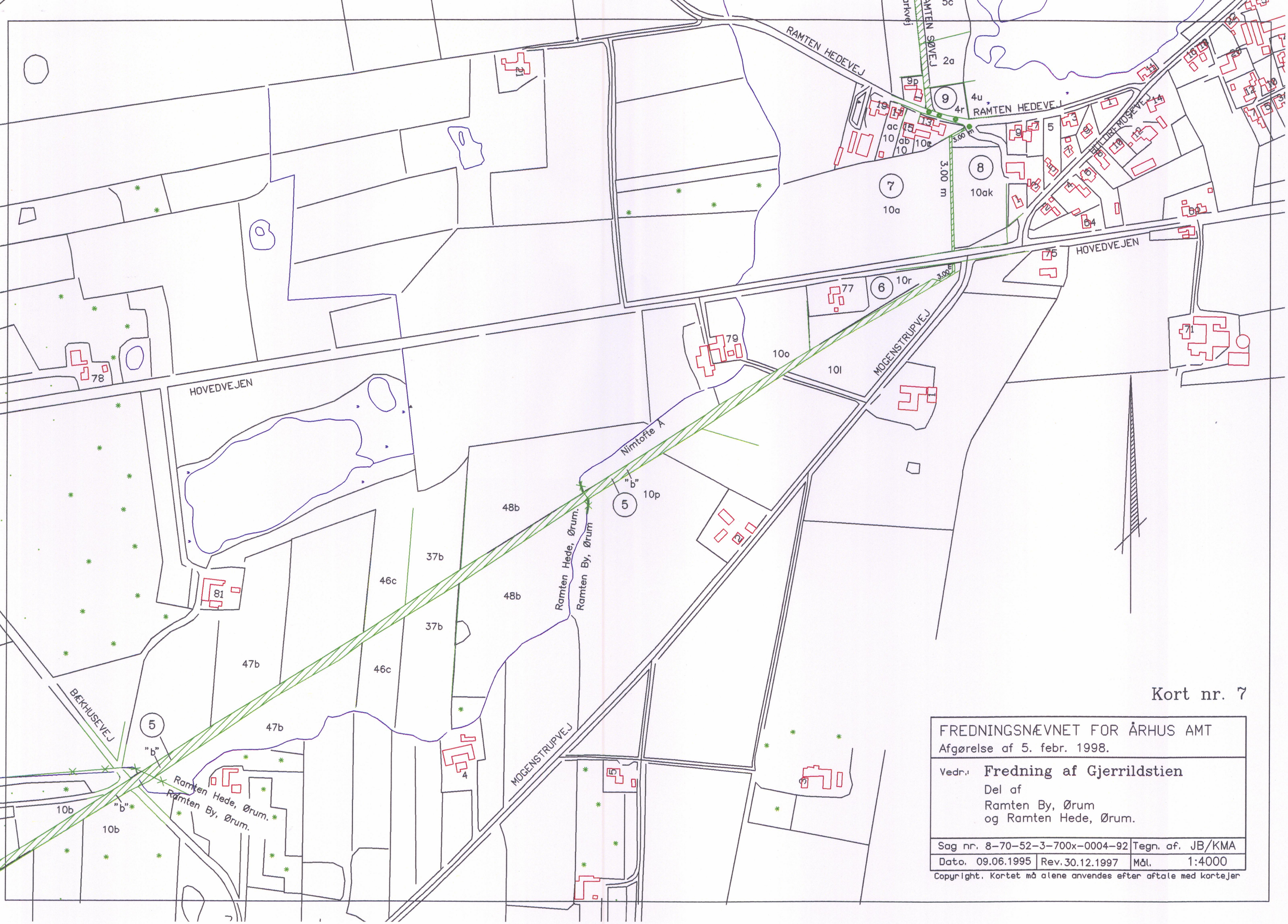
Del af
Kærende By, Koed.

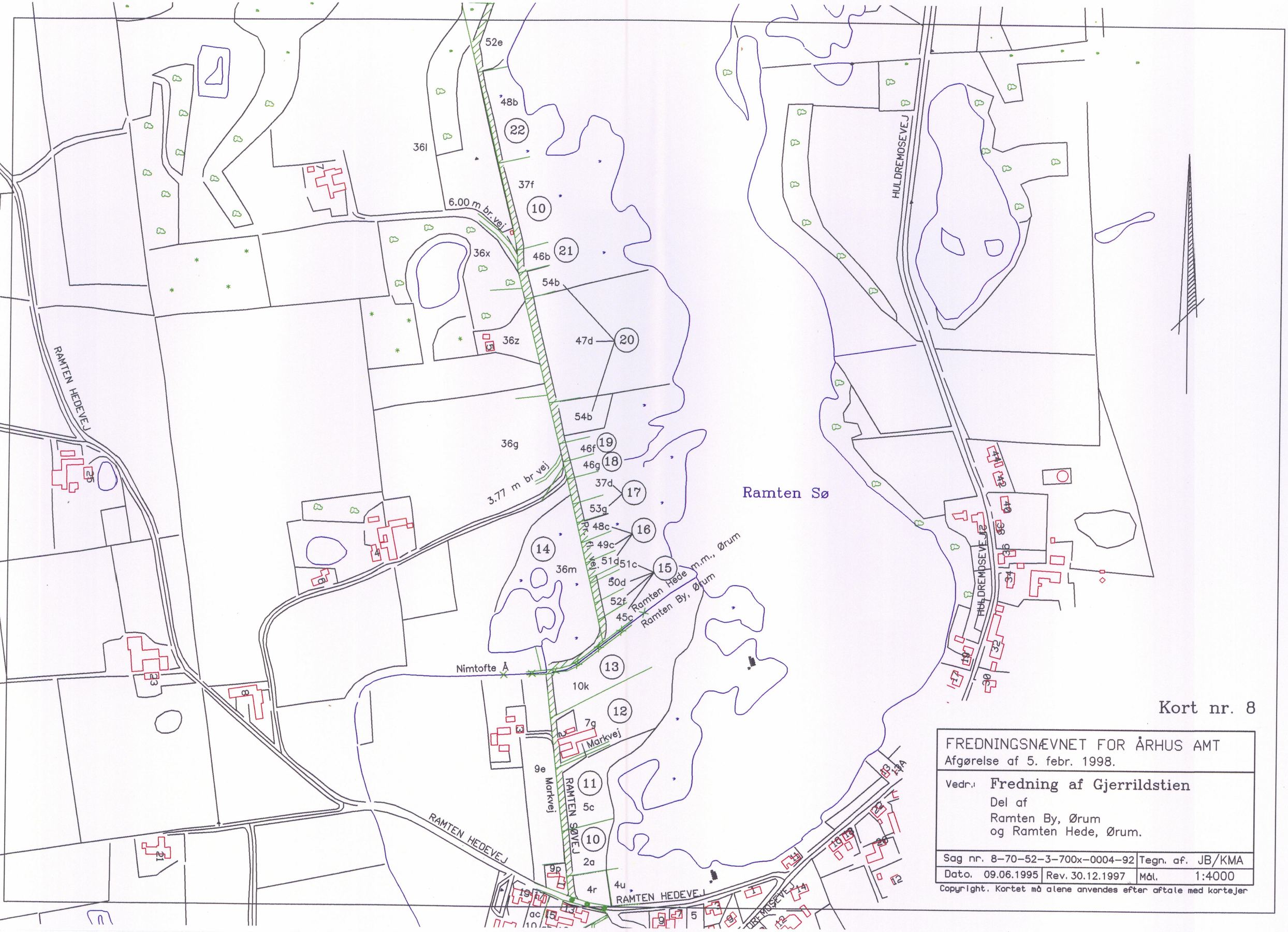
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92		Tegn. af.	JB/KMA
Dato. 09.06.1995	Rev. 30.12.1997	Mål.	1:4000

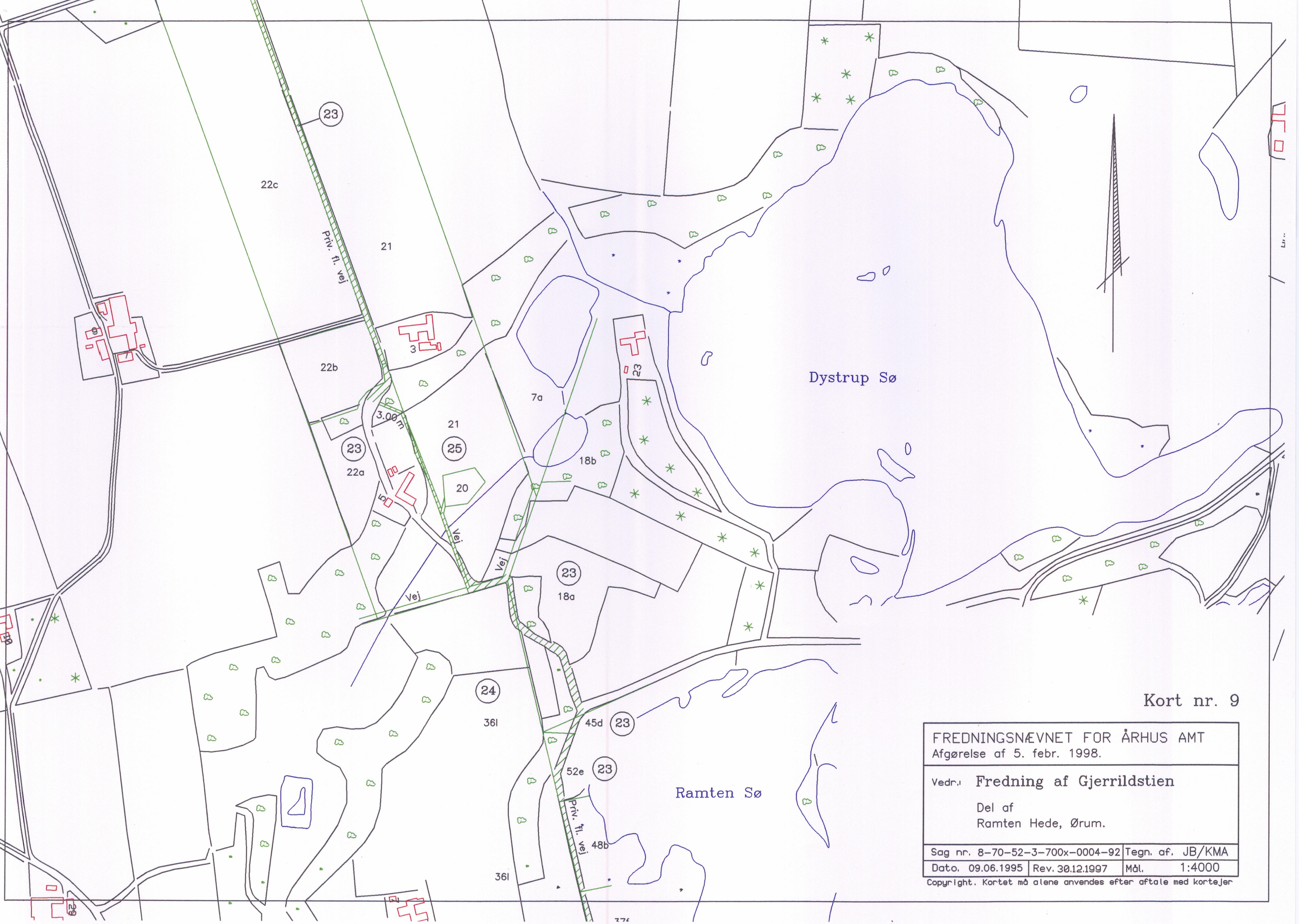
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


KOLSTRUPVEJ
KOLSTRUPVEJ
STATIONSVEJ
RANDERSVEJ
BIRKEVEJ
Battrupholt, Nimtofte.
Mogenstrup By, Nimtofte.
Battrupholt, Nimtofte.
Nimtofte By, Nimtofte.
Mogenstrup By, Nimtofte.
Nimtofte By, Nimtofte.
Mogenstrup By, Nimtofte.
Nimtofte By, Nimtofte.
6.00 m bf. off sti
45
1
"a"
1
"a"
1
1a
1a
1b
1b
1b
6a
6b
11a
11e
2d
4d
7e
Kort nr. 5
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Nimtofte By, Nimtofte
og Mogenstrup By, Nimtofte.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


BÆKHUSEVEJ
47b
Ramten Hede, Ørum.
Ramten By, Ørum.
10b
10b
21
5
"b"
Nørre Djurs Kommune
Midtdjurs Kommune
1
"a"
1c
1c
Ramten Mølle, Nimtofte.
Mogenstrup By, Nimtofte.
Mogenstrup By, Nimtofte.
Ramten By, Ørum.
61
59
57
55
1f
1a
1a
7e
1a
7e
48
Kort nr. 6
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Mogenstrup By, Nimtofte
og Ramten By, Ørum.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


RAMTEN HEDEVEJ
RAMTEN SØVEJ
HOVEDVEJEN
MOGENSTRUPVEJ
BÆKHUSEVEJ
Nimtofte Å
Ramten Hede, Ørum.
Ramten By, Ørum
3.00 m
Kort nr. 7
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Ramten By, Ørum
og Ramten Hede, Ørum.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


Ramten Sø
RAMTEN HEDEVEJ
HULDREMOSEVEJ
RAMTEN SØVEJ
Markvej
6.00 m br.vej
3.77 m br vej
Rt. fl. vej
Ramten Hede m.m., Ørum
Ramten By, Ørum
Nimtofte Å
52e
48b
22
36l
37f
10
46b
21
36x
54b
47d
20
36z
54b
36g
46f
19
46g
18
37d
17
53g
48c
16
49c
51d
51c
15
50d
52f
45c
14
36m
13
10k
12
7g
9e
11
5c
10
2a
4r
4u
9p
ac
Kort nr. 8
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Ramten By, Ørum
og Ramten Hede, Ørum.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


23
22c
Priv. fl. vej
21
3
22b
3.00 m
23
22a
21
25
20
7a
23
18b
Vej
Vej
Vej
23
18a
Dystrup Sø
24
36l
45d
23
52e
23
Ramten Sø
Priv. fl. vej
48b
36l
Kort nr. 9
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Ramten Hede, Ørum.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer

HORSEMOSEVEJ

HORSEMOSEVEJ

STENDYSSEVEJ

ULSTRUPVEJ

ELMESTIEN

STENVAD BYGADE

ULSTRUPGÅRDS ALLE

HOVLINEN

HOVLINEN

Ulstrup By, Ørum.

Ramten Hede m.m., Ørum.

Priv. Fl. vej

1a

1d

1d

2a

2a

2g

2i

2d

2h

2k

3a

3bv

3cp

3af

3ag

3r

3y

3x

3q

3p

3s

3ax

3ay

3cu

3d

3l

3h

3k

3ba

3bp

3bq

3br

3bt

3t

17b

16

7e

21

22c

22a

23

5

3.00 m

3.00 m

1 m

Kort nr. 10

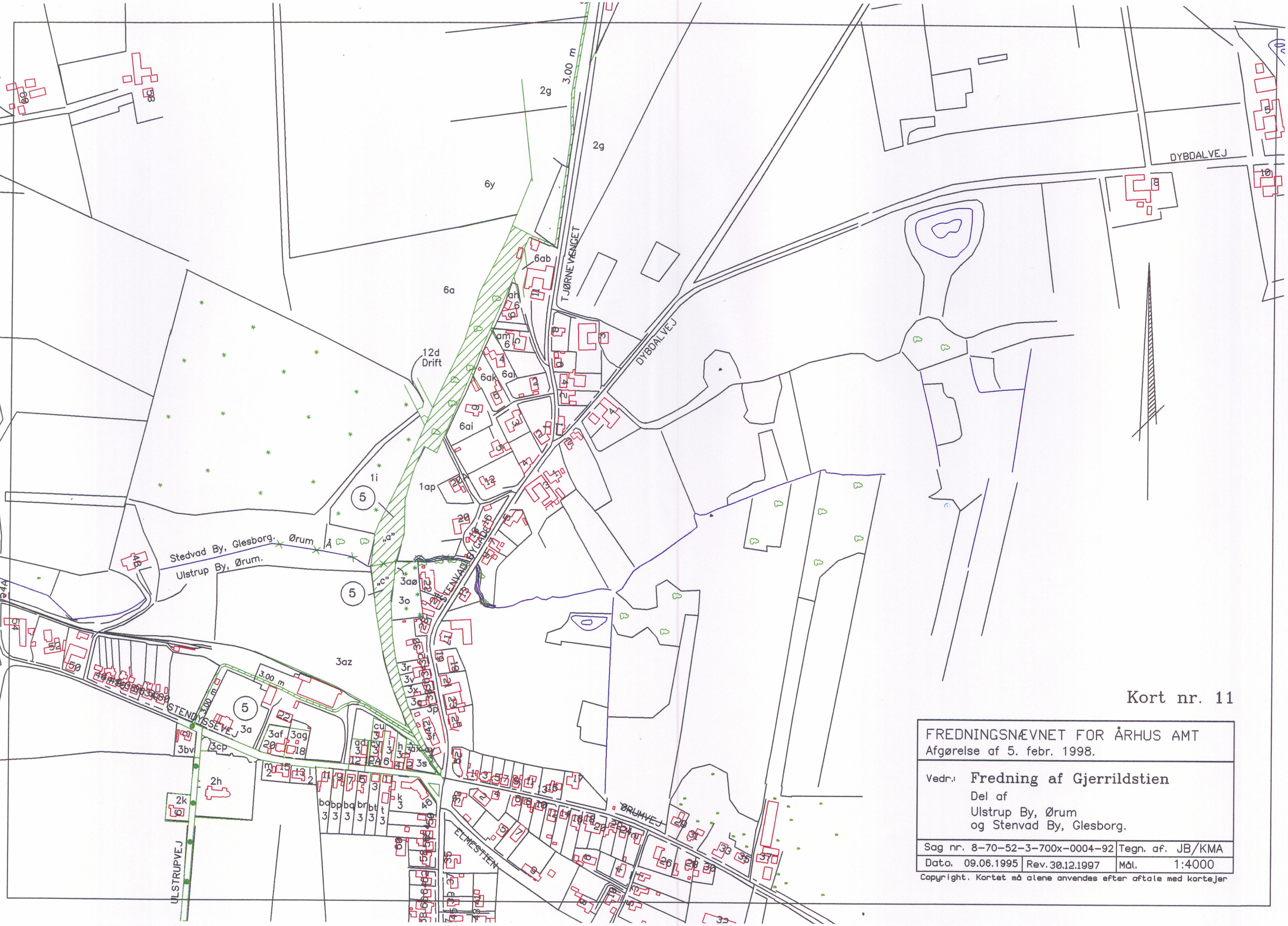
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.

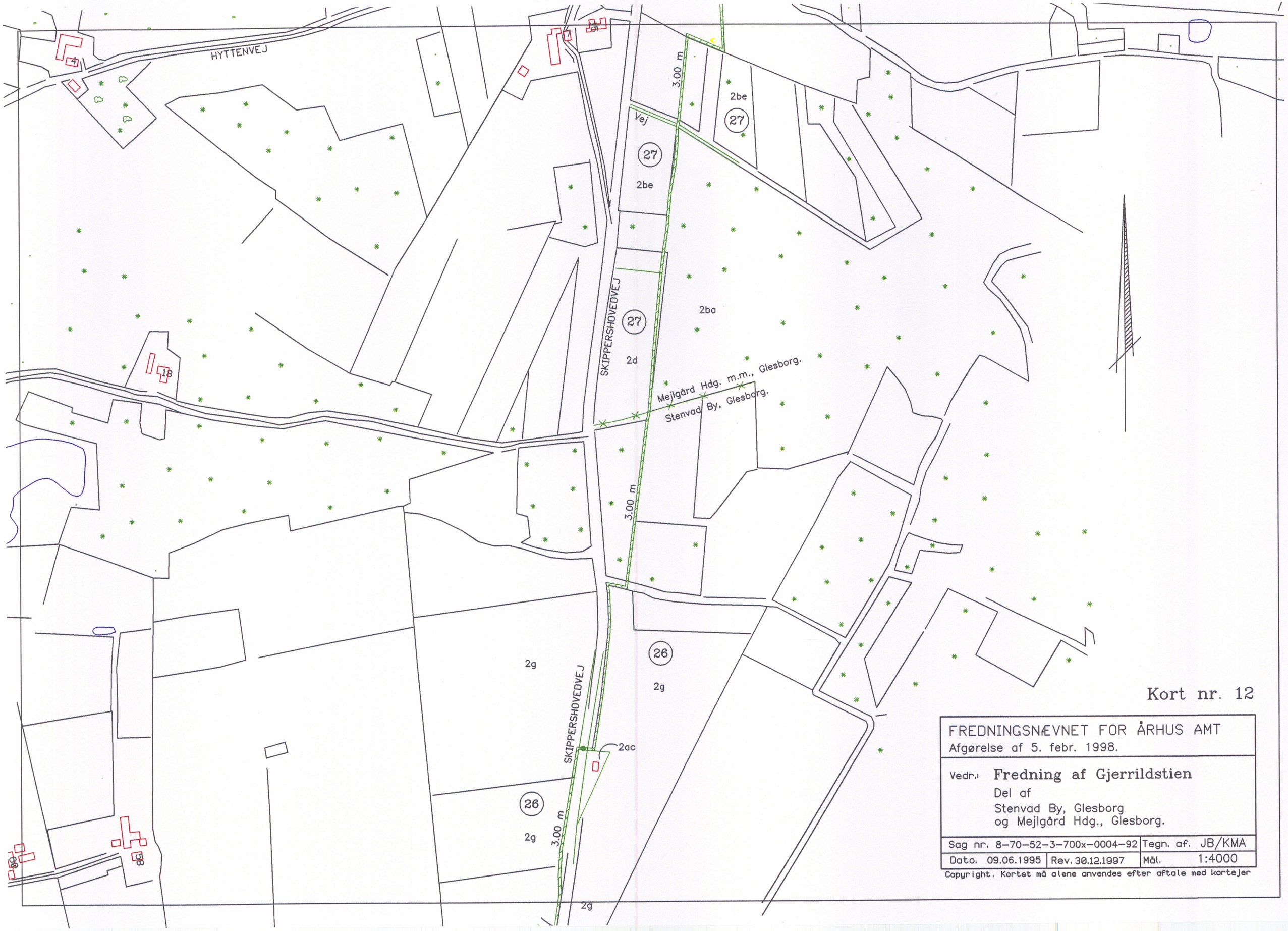
Vedr.: **Fredning af Gjerrildstien**

Del af
Ramten Hede, Ørum
og Ulstrup By, Ørum.

Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92		Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995	Rev. 30.12.1997	Mål. 1:4000

Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


DYBDALVEJ
TJØRNEVENGET
STENVADBYGADE
STENDYSSEVEJ
ØRUMVEJ
ELMESTIEN
ULSTRUPVEJ
Stedvad By, Glesborg.
Ørum Å
Ulstrup By, Ørum.
12d
Drift
3.00 m
2g
6y
6a
6ab
6ai
6ak
1i
1ap
3az
3a
3aø
3o
3af
3ag
2h
2k
3bv
3cp
5a
5ø
4a
4b
58
60
Kort nr. 11
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Ulstrup By, Ørum
og Stenvad By, Glesborg.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


HYTTENVEJ
4
13
3.00 m
2be
27
Vej
27
2be
SKIPPERSHOVEDVEJ
27
2d
2ba
Mejlgård Hdg. m.m., Glesborg.
Stenvad By, Glesborg.
3.00 m
26
2g
2g
SKIPPERSHOVEDVEJ
2ac
26
2g
3.00 m
2g
Kort nr. 12
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Stenvad By, Glesborg
og Mejlgård Hdg., Glesborg.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer

Kort nr. 13
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998.
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Mejlgård Hgd., Glesborg
og Hedegård By, Glesborg.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer
SKIPPERSHOVEDVEJ
HYTTENVEJ
Hedegård By, Glesborg.
Mejlgård Hdg., Glesborg.
7a
30
1q
2au
2an
Vej
2aq
2ar
2ai
2g
29
28A
2bg
6.28 m br. vej
3.00 m
2f
27
2be
Vej
Gj
1
2
3
4
5
7
9
12
14
16
19
21

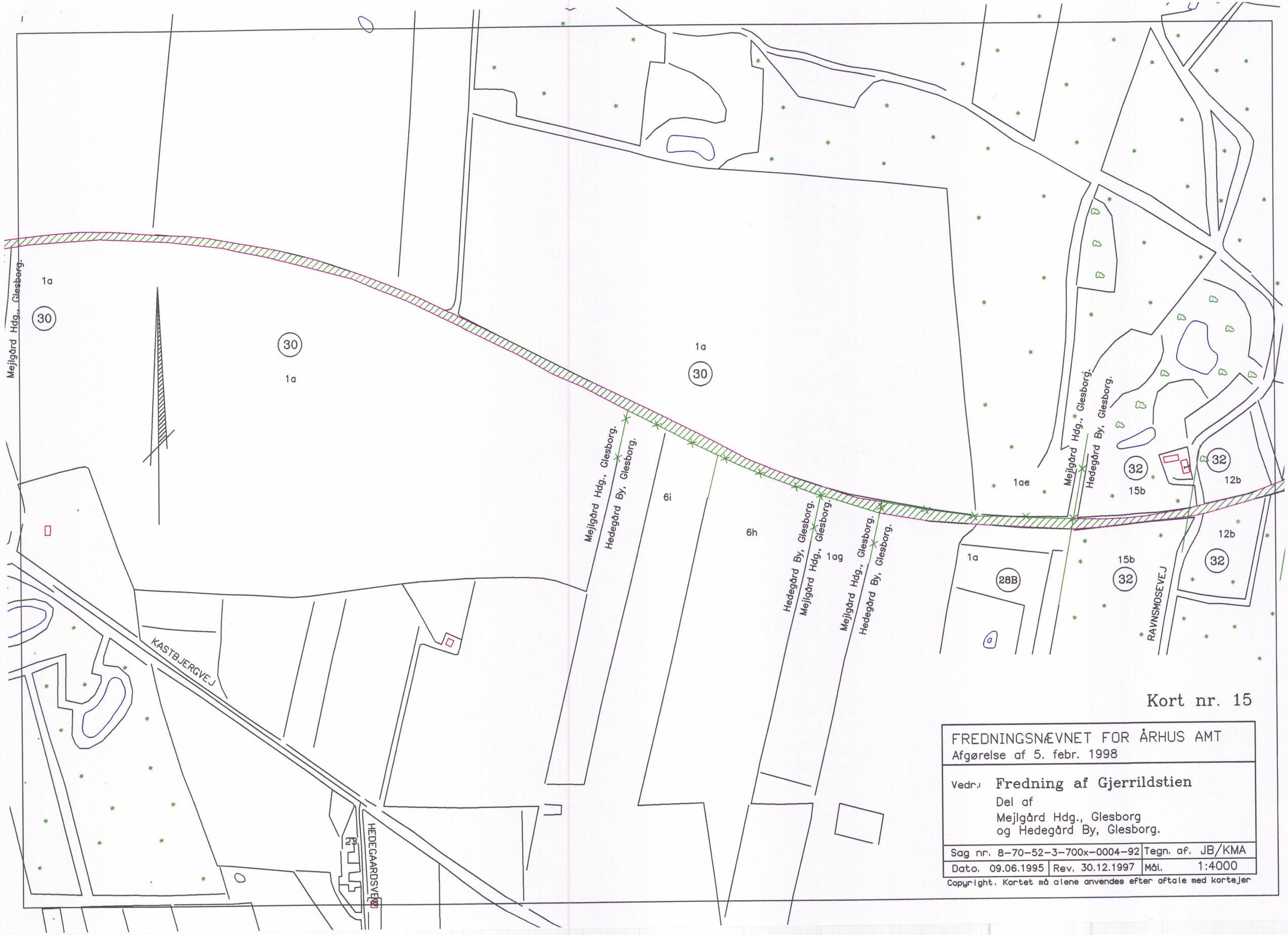
Kort nr. 14

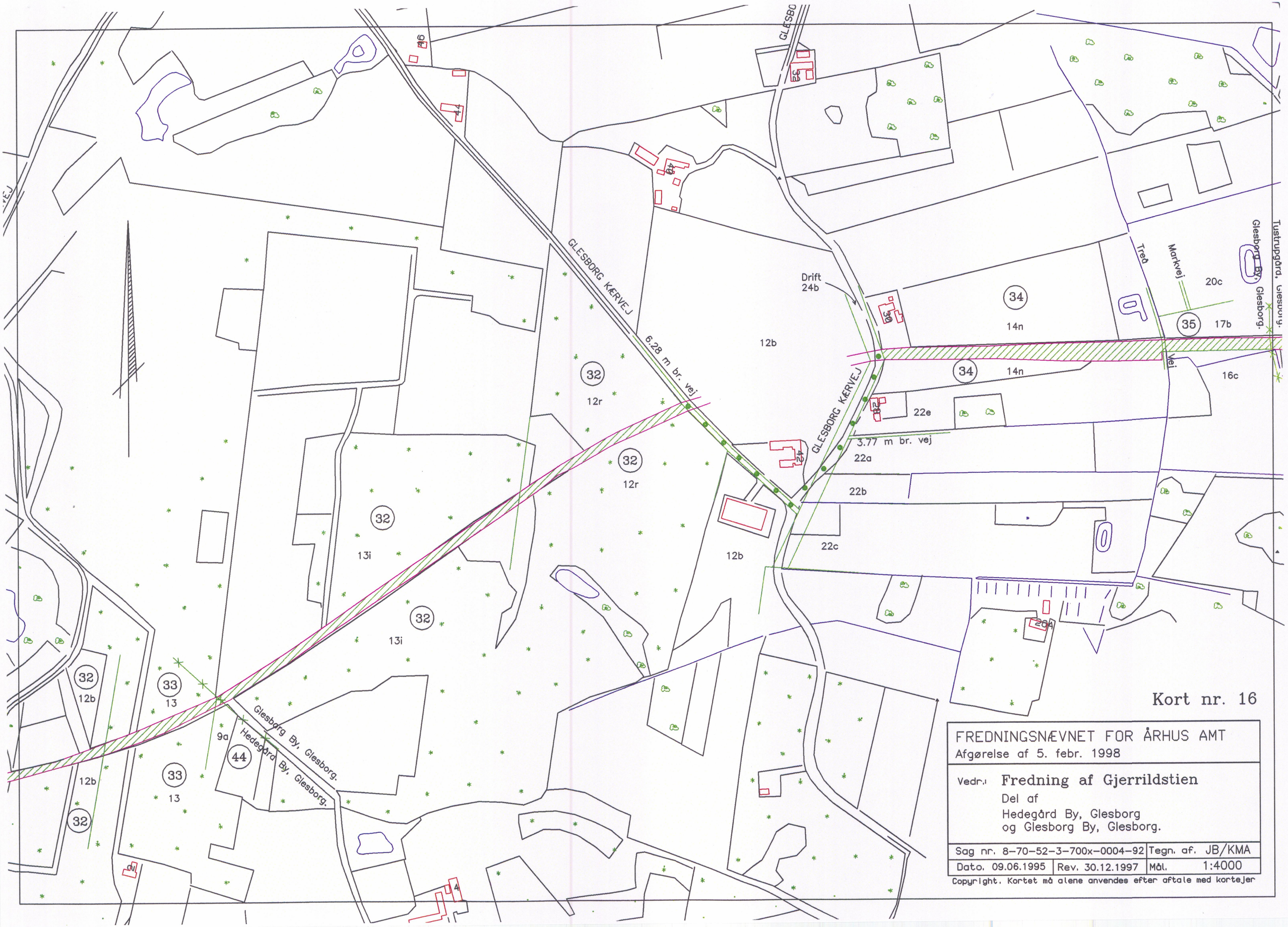
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998

Vedr.: **Fredning af Gjerrildstien**
Del af
Hedegård By, Glesborg
og Mejlgård Hdg., Glesborg.

Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92		Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995	Rev. 30.12.1997	Mål. 1:4000

Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


Mejlgård Hdg., Glesborg.
1a
30
30
1a
1a
30
Mejlgård Hdg., Glesborg.
Hedegård By, Glesborg.
6i
6h
Hedegård By, Glesborg.
Mejlgård Hdg., Glesborg.
1ag
Mejlgård Hdg., Glesborg.
Hedegård By, Glesborg.
1ae
Mejlgård Hdg., Glesborg.
Hedegård By, Glesborg.
32
15b
32
12b
12b
1a
28B
15b
32
32
RAVNSMOSEVEJ
KASTBJERGVEJ
HEDEGAARDSVEJ
Kort nr. 15
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Mejlgård Hdg., Glesborg
og Hedegård By, Glesborg.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer

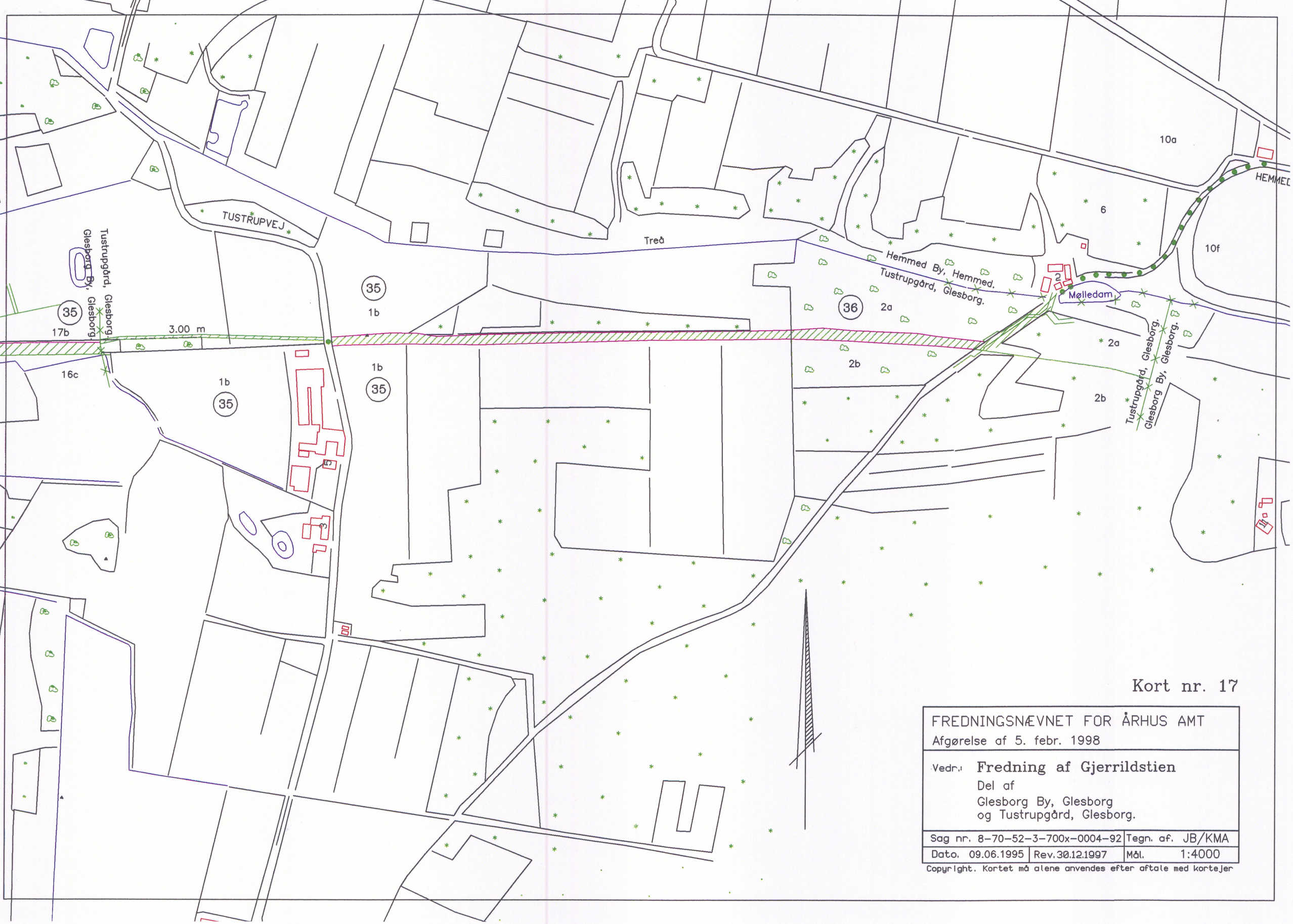


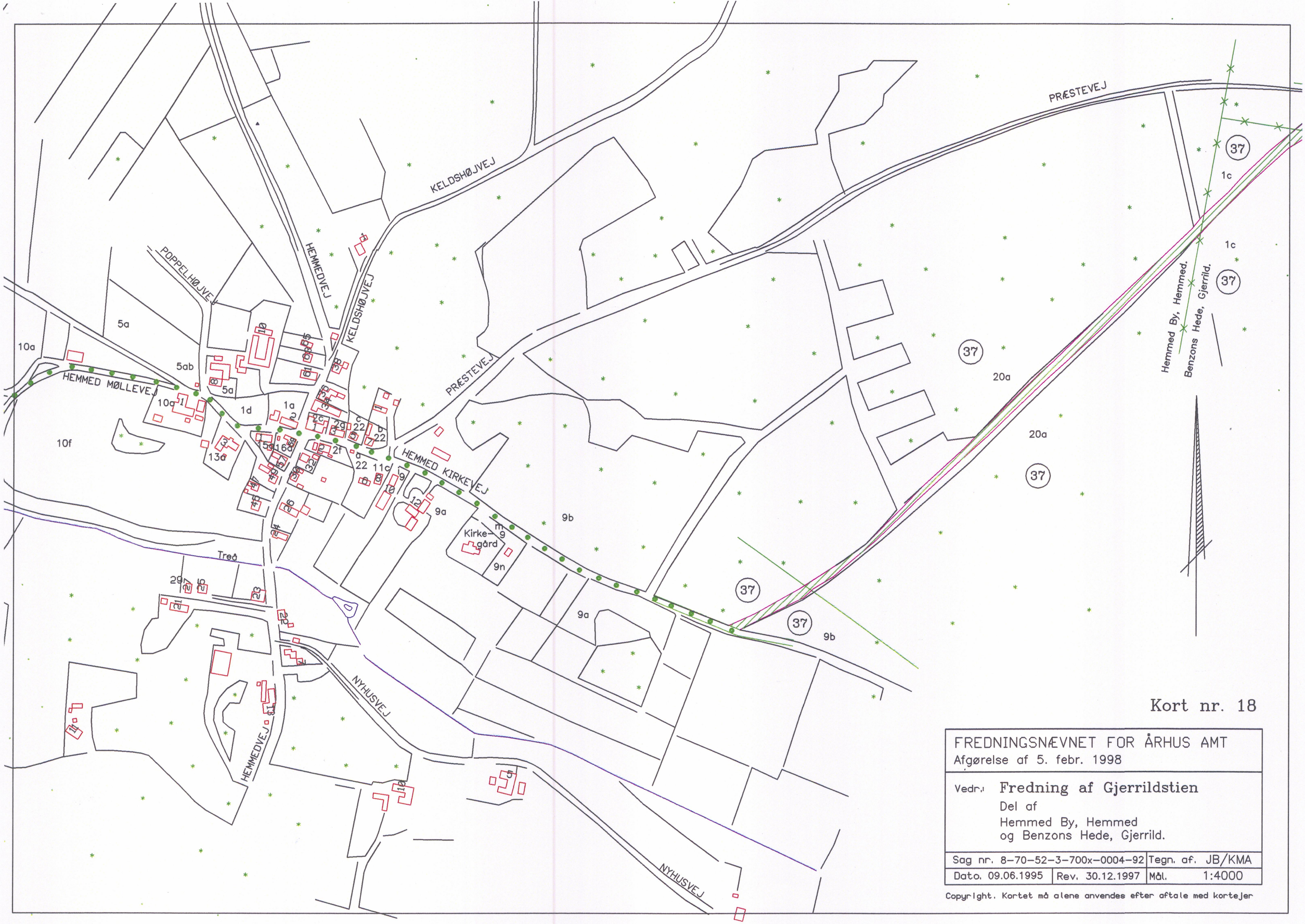
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998

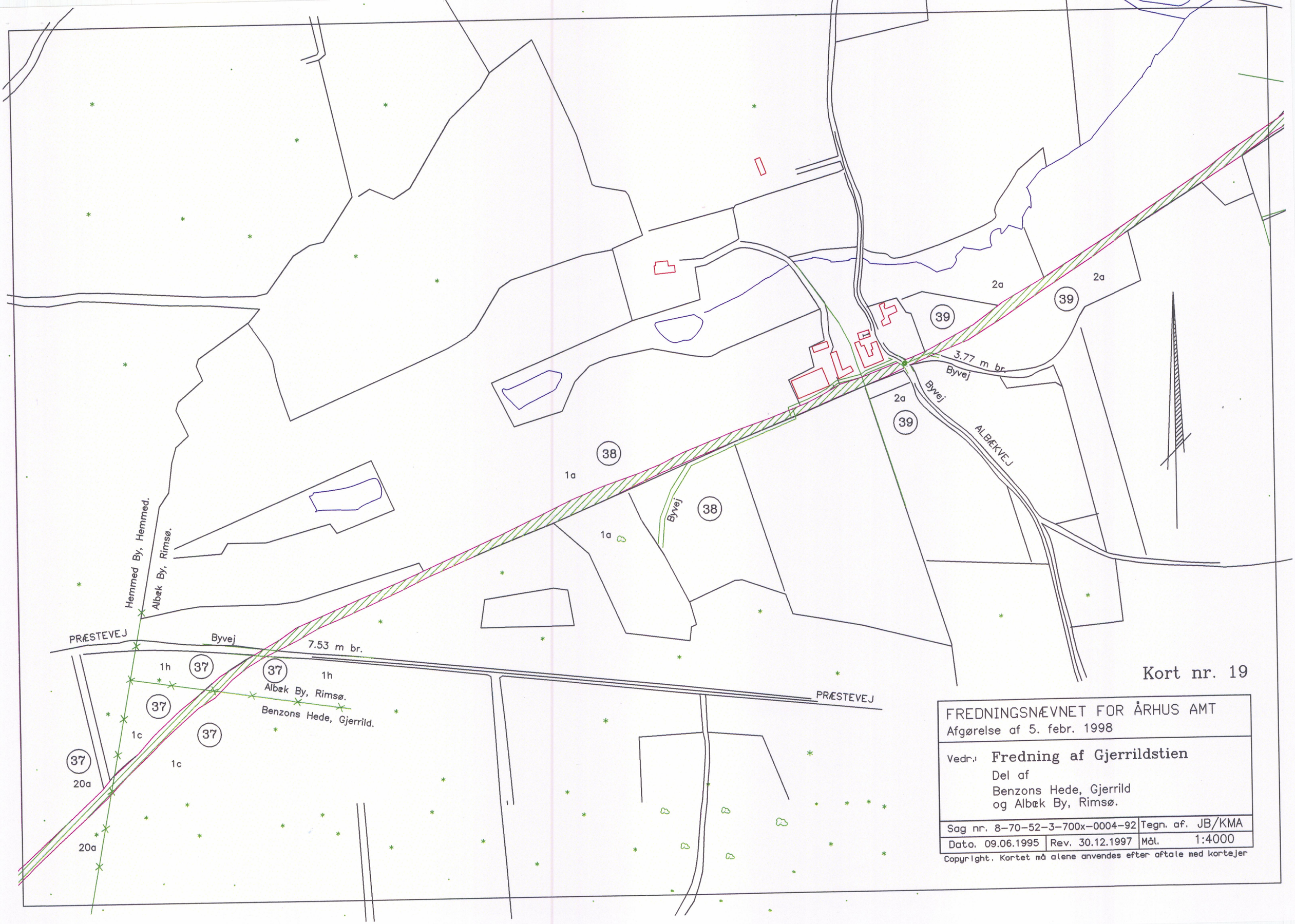
Vedr.: **Fredning af Gjerrildstien**
Del af
Hedegård By, Glesborg
og Glesborg By, Glesborg.

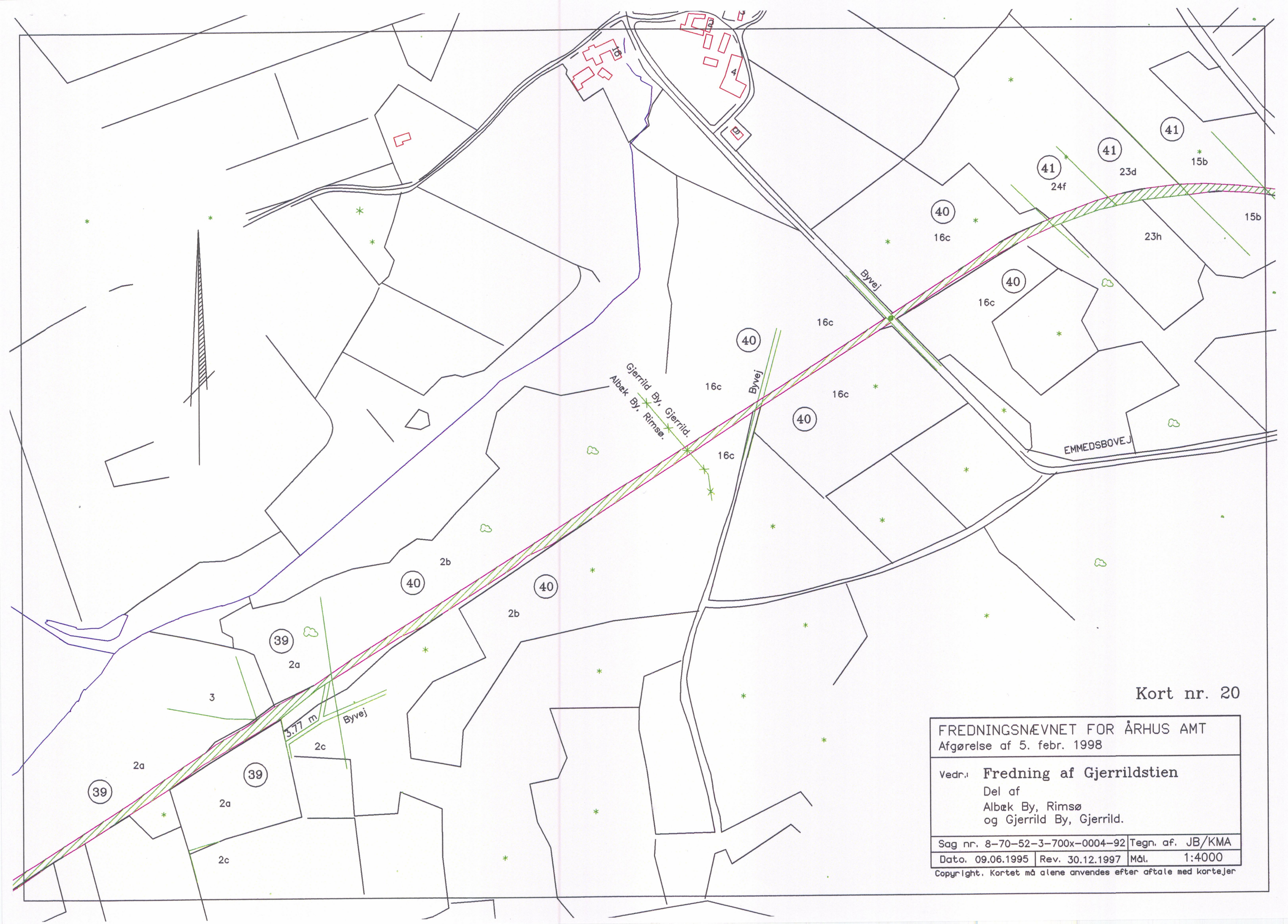
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92		Tegn. af.	JB/KMA
Dato. 09.06.1995	Rev. 30.12.1997	Mål.	1:4000

Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


TUSTRUPVEJ
Tustrupgård, Glesborg
Glesborg By, Glesborg
35
17b
3.00 m
16c
1b
35
1b
35
1b
35
Træ
Hemmed By, Hemmed.
Tustrupgård, Glesborg.
36
2a
2a
2b
2b
Møllledam
Tustrupgård, Glesborg.
Glesborg By, Glesborg.
6
10a
10f
HEMMED
Kort nr. 17
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Glesborg By, Glesborg
og Tustrupgård, Glesborg.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev.30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


PRÆSTEVEJ
KELDSHØJVEJ
HEMMEDVEJ
POPPELHØJVEJ
HEMMED MØLLEVEJ
HEMMED KIRKEVEJ
NYHUSVEJ
Kirke-
gård
Træ
Hemmed By, Hemmed.
Benzons Hede, Gjerrild.
37
1c
20a
9a
9b
9n
10a
10f
5a
5ab
1d
1a
13a
Kort nr. 18
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Hemmed By, Hemmed
og Benzons Hede, Gjerrild.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer


Kort nr. 19
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Benzons Hede, Gjerrild
og Albæk By, Rimsø.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer
3.77 m br.
Byvej
ALBÆKVEJ
7.53 m br.
PRÆSTEVEJ
Hemmed By, Hemmed.
Albæk By, Rimsø.
Benzons Hede, Gjerrild.
39
38
37
2a
1a
1h
1c
20a


Kort nr. 20
FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998
Vedr.: Fredning af Gjerrildstien
Del af
Albæk By, Rimsø
og Gjerrild By, Gjerrild.
Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92
Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995
Rev. 30.12.1997
Mål. 1:4000
Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer
Gjerrild By, Gjerrild.
Albæk By, Rimsø.
Byvej
EMMEDSBOVEJ
3.77 m
40
41
39
16c
15b
23d
24f
23h
2b
2a
2c
3

Kort nr. 21

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Afgørelse af 5. febr. 1998

Vedr.: **Fredning af Gjerrildstien**
Del af
Gjerrild By, Gjerrild
og Benzon Hdg., Gjerrild.

Sag nr. 8-70-52-3-700x-0004-92		Tegn. af. JB/KMA
Dato. 09.06.1995	Rev. 30.12.1997	Mål. 1:4000

Copyright. Kortet må alene anvendes efter aftale med kortejer

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 07919.00

Dispensationer i perioden: 05-03-02 - 21-05-2007

REG. NR. 7919.00

TIL ORIENTERING

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

05/03-02

Friluftsrådet
Scandiagade 13
2450 København SV

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 6 MRS. 2002

Vedr. j.nr. 114/00 - ansøgning om dispensation til ridning på Gjerrildstien.

I skrivelse af 9. oktober 2000 har Friluftsrådet søgt om dispensation til ridning på Gjerrildstien.

Naturklagenævnet har den 1. maj 2000 truffet afgørelse i sagen om fredning af Gjerrildstien. I Naturklagenævnets afgørelse er det anført, at der "på de strækninger, hvor stien udlægges på selve banelegemet, hvor de omkringliggende skråningsarealer giver plads til, at en ridesti kan etableres uden yderligere inddragelse af arealer og uden yderligere gener for de omboende, skal ridestien dog kunne etableres på grundlag af en dispensation for fredningsbestemmelserne efter lovens almindelige regler".

I fredningsbestemmelsernes § 3, stk. 3, er angivet, at en ridesti kan etableres i en bredde på indtil 2 meter inden for de arealer, hvor stien hovedsagelig anlægges oven på den gamle jernbanedæmning.

Fredningsnævnets afgørelse har været forelagt for Århus Amt, der i skrivelse af 21. november 2000 har stillet sig positiv over for en sådan ansøgning på nogle nærmere angivne strækninger.

Sagen har derefter været forelagt for henholdsvis Nørre Djurs kommune og Midtdjurs Kommune.

Nørre Djurs Kommune har i skrivelse af 22. januar 2001 anbefalet, at Fredningsnævnet meddeler dispensation til ridesti på Gjerrildbanestien med virkning fra beslutningen om cykel/gangstiens anlæggelse og at dispensationen gøres tidsbegrænset for 3 år til ridning i midterrabatten på strækningerne
a) fra Gjerrild (Langholmvej) til Hemmed (Hemmed Kirkevej) samt
b) fra Glesborg Kærvej til Tranehuse (Kastbjergvej)

Midtdjurs Kommune har i skrivelse af 13. februar 2001 udtalt, at ridning på specielt stistrækningen mellem Ryomgård og Kærende - øst om Valum sø - må anses at kunne medføre gener for de øvrige brugere, og kommunen ønsker at afvente de erfaringer der gøres i Nørre Djurs kommune vedrørende forsøgsordningen med ridningen på stianlægget i en 3-års periode.

Fredningsnævnet udsatte sagen for at afvente Taksationskommissionens afgørelse vedrørende erstatninger.

Ad: 2001-1211/12-0014

Taksationskommissionen har den 23. oktober 2001 afsagt kendelse vedrørende fredningserstatningerne, hvorfor fredningssagen nu må anses endelig afsluttet.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Efter naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000 er der mulighed for at meddele dispensation til ridning på særlige strækninger af Gjerrildstien. Da der er mulighed for at ridning på stistrækningen vil kunne medføre gener for de øvrige brugere, finder Fredningsnævnet på nuværende tidspunkt alene at kunne meddele dispensation for en tidsbegrænset periode.

Det må anses for hensigtsmæssig, at ridestien etableres samtidig med cykel/gangsti, og at der samtidig opsættes en skiltning og information, der kan anvise en adskilt cykel/gangsti og ridesti.

Efter udtalelserne fra de 2 berørte kommuner meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til etablering af en ridesti i midterrabatten på strækningerne:
fra Gjerrild (Langholmvej) til Hemmed (Hemmed Kirkevej) samt
fra Glesborg Kærvej til Tranehuse (Kastbjergvej),

foreløbig for en periode af 3 år fra anlæggelse af stisystemet.

Nørre Djurs Kommune skal meddele Fredningsnævnet, når anlægsarbejdet er tilendebragt, således at fristen på de 3 år kan fastsættes nøjagtig.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:
Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen

Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-52-3-700-2-00)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité for Nørre Djurs Kommune v/Birthe Svendsen, Hestehavevej 16, Gjerrild, 8500 Grenå.
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité for MidtDjurs Kommune v/Keld Andersen, Skalhøjvej 44, 8581 Nimtofte
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand
Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå
Det kommunevalgte medlem af Nævnet for Nørre Djurs Kommune, Ingolf Steffensen, Industrivej 8, 8586 Ørum Djurs
Nørre Djurs Kommune, Glesborg Hovedgade 1, 8585 Glesborg - j.nr.05.04.00 P25
Midtdjurs Kommune, Bugtrupvej 31, 8560 Kolind, - j.nr. 05.04.06P20
Friluftsrådet for Århus Amt v/amtsformand Christian Halgreen, Bogensegade 6, 8000 Århus C.
Dansk Islandshesteforening v/Lise Bomholt, Rimsø Kærvej, Rimsø, 8500 Grenå

Fredningsnævnet for Århus Amt

REG. NR. 7919.00

Retten i Århus
Tinghuset, Vester Alle 10
8000 Århus C

Tlf. 86 12 20 77
Fax 86 19 71 91
E-mail:
post@aarhus.byret.dk
Direkte: 86125911 – 4001
CVR 11 98 62 93
Den 10. december 2004

Kirsten og Leif Andersen
Skippershovedvej 11, Stenvad
8586 Ørum Djurs

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
13 DEC. 2004

SCANNET

Vedrørende journal nr. 133/04 – ansøgning om tilladelse til ændring i linieføring Gjerrilstien, matr. nr. 2 g, Stenvad by, Glesborg, beliggende Skippershovedvej 11, Stenvad, 8586 Ørum Djurs.

Fredningsnævnet har den 16. september 2004 fra Århus Amt modtaget Deres ansøgning om tilladelse til at ændre linieforløbet over en kort strækning på Gjerrildstien på ovennævnte ejendom.

Linieføringen på Gjerrildstien ønskes på ejendommen ført tilbage til den oprindelige nord-sydgående banestrækning, frem for den i fredningsbestemmelserne vedtagne sti østpå mod Skippershovedvej og derefter mod nord ad Skippershovedvej.

Ansøgningen om ændret linieføring begrundes med, at De som ejere, såfremt De ønsker at sælge en del af ejendommen, finder det mest hensigtsmæssigt, at der tæt ved ejendommens bygninger bevares et lille stykke jord, som ikke bliver "gennemskåret" af Gjerrildstien.

Ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000 om fredning af Gjerrildstien.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 17. november 2004.

Århus Amt har oplyst, at amtet ingen indvendinger har mod ændringen. Amtet har lagt vægt på, at stien endnu ikke er anlagt og har vurderet, at stien forskønnes ved at strækningen lægges tilbage til sit oprindelige forløb.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité og Nørre Djurs Kommune har tilsluttet sig amtets indstilling i sagen.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Under hensyn til, at den ansøgte ændring medfører, at stiforløbet lægges tilbage til det oprindelige baneforløb, og da det er Fredningsnævnets vurdering, at stien herved forskønnes, finder nævnet, at ændringen ikke strider mod fredningens formål. Nævnet meddeler herefter tilladelse til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1.

Klagevejledning, jf. naturbeskyttelseslovens § 86 og § 87:

2001-1211/12-0014
8

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Naturklagenævnet.
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500,- kr. til Naturklagenævnet.
Naturklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.
Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen,
ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Kopi er tilsendt:
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (journalnr. 8-70-52-3-1-03)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Louisevej 100, 8220 Brabrand
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Birthe Svendsen, Hestehavevej 16, Gjerrild, 8500 Grenaa
Det amtsrådsvalgte medlem af nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå
Det kommunevalgte medlem af nævnet, Ingolf Steffensen, Industrivej 8, 8586 Ørum Djurs
Nørre Djurs Kommune, Glesborg Bygade 1, 8585 Glesborg

REG. NR. 7919. 00

Fredningsnævnet for Århus Amt

SCANNET

Retten i Århus
Tinghuset, Vester Alle 10
8000 Århus C

Tlf. 86 12 20 77
Fax 86 19 71 91
E-mail:
post@aarhus.byret.dk
Direkte: 86125911 – 4001
CVR 11 98 62 93
Den 10. december 2004

Peter Kejser
Tustrupvej 5
8585 Glesborg

Modtaget
Skov- og Naturstyrelsen
13 [illegible] 2004

Vedrørende journal nr. 153/04 – ansøgning om tilladelse til ændring i linieføring af Gjerrilstien på ejendommen matr. nr. 1 b Tustrupgård, Nørre Djurs, beliggende Tustrupvej 5, 8585 Glesborg.

Fredningsnævnet har den 1. november 2004 fra Århus Amt modtaget Deres ansøgning om tilladelse til at ændre linieforløbet over en kort strækning på Gjerrildstien på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000 om fredning af Gjerrildstien.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 17. november 2004.

Ifølge fredningskendelsen om Gjerrildstien skal stien i det pågældende område føres væk fra den oprindelige banestrækning og ud på marken. Dette var et ønske fra ejendommens tidligere ejer. De har nu ansøgt om, at stien etableres på den oprindelige banestrækning frem for ude på marken.

De har fremført følgende begrundelse for ønsket om ændring af linieforløbet:

1. det vil være en fordel for landbruget at få stien ført uden for marken,
2. det vil medføre lavere anlægsudgifter, idet banestrækningen er mere stabil end marken til anlæg af sti, og
3. det vil være en skønnere oplevelse for publikum.

Under besigtigelsen kunne nævnet konstatere, at den oprindelige banestrækning er plantet til. De oplyste, at beplantningen, i det omfang det er nødvendigt for at etablere stien, vil blive fjernet. Der var enighed om, at stien skal føres igennem ca. midt i beplantningen.

Århus Amt har anbefalet, at der gives tilladelse til at ændre linieforløbet som ansøgt. Amtet har særlig lagt vægt på, at stien endnu ikke er anlagt, at strækningen lægges tilbage til det oprindelige baneforløb, at anlægsudgifterne til stien vil være lavere, og at stien ikke skæmmes af den ønskede ændrede linieføring.

2001-1211/12-0014
9

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité og Nørre Djurs Kommune har tilsluttet sig amtets indstilling i sagen.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Under hensyn til, at den ansøgte ændring af linieforløbet vil føre stien tilbage til det oprindelige baneforløb, og da stien derved vil falde godt ind i landskabet, finder Fredningsnævnet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Nævnet meddeler herefter dispensation til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1.

Klagevejledning, jf. naturbeskyttelseslovens § 86 og § 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Naturklagenævnet.
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500,- kr. til Naturklagenævnet.
Naturklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.
Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen,
ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Kopi er tilsendt:
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (journalnr. 8-70-52-3-1-03)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Louisevej 100, 8220 Brabrand
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Fredningsnævnet for Århus Amt

REG. NR. 7913.00

Retten i Århus
Tinghuset, Vester Alle 10
8000 Århus C

SCANNET

Destination Djursland
Stabrandvej 51
8560 Kolind

Tlf. 86 12 20 77
Fax 86 19 71 91
E-mail:
post@aarhus.byret.dk
Direkte: 86125911 – 4001
CVR 11 98 62 93

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
13 MRS. 2006

Den 10.marts 2006.

Vedrørende journal nr. 11.01.2006-28, ansøgning om tilladelse til opstilling af staffelier i forbindelse med projekt *Djurslandskaber.*

Århus Amt, Natur & Miljø, har i brev af 7. marts 2006 til Fredningsnævnet afgivet indstilling i anledning af en ansøgning af 19. januar 2006 fra Destination Djursland, Stabrandvej 51, 8560 Kolind, om tilladelse til at opstille staffelier 10 steder på Djursland.
Staffelierne ønskes opstillet for en periode på 6 uger i foråret 2006 (fra 1. april til 15. maj) i forbindelse med udstillingsprojektet *Djurslandskaber* på de lokale museer.

Staffelierne har en højde på ca. 2 m og skal bære en fotostat (pladeacryl) af et maleri, der er inspireret af netop det landskab, som staffeliet placeres i. I samme periode udstilles malerier med landskabsmotiver fra Djursland på de lokale museer. Staffelierne skal markere landskabsmalernes inspirationssteder.

3 af staffelierne ønskes opstillet inden for fredning, og sagen er derfor fremsendt til Fredningsnævnets behandling.

Ejerne af de pågældende arealer har meddelt tilladelse til projektet.

Fredningerne
Staffelierne, der ønskes opstillet inden for fredning, er i ansøgningsmaterialet nummereret med **nre. 3, 5 og 8.** Det drejer sig om følgende fredninger:

Nr. 3: Ønskes opstillet inden for fredningen af Mols Bjerge Syd i Ebeltoft Kommune, Naturklagenævnets afgørelse af 12. september 1994. Der foreligger 2 placeringsforslag.

Nr. 5. Ønskes opstillet inden for fredningen af arealer ved Jernhatten i Ebeltoft Kommune, Overfredningsnævnets afgørelse af 18. december 1979.

Nr. 8: Ønskes opstillet inden for fredningen af Gjerrildstien i Nørre Djurs Kommune, Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000.

Mols Bjerge Syd
Fredningens formål er:

- at sikre at de landskabelige, naturhistoriske og kulturhistoriske værdier i området bevares under

SNS-121-00139

1

opretholdelse af ejendommenes karakter af land- og skovbrugsejendomme,

- at udgøre det retlige grundlag for en naturpleje med sigte på udformning og opretholdelse af et righoldigt og afvekslende landskab med en passende repræsentation af de enkelte stadier i landskabsudviklingen, og

- at udvide og regulere offentlighedens adgang til færdsel og ophold i området.

Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand.

Jf. kendelsens § 9d må der ikke etableres andre faste anlæg end bygninger. Herunder tårne, master, vindmøller mv.

Jernhatten
Fredningens formål er at bevare arealerne i deres nuværende tilstand.

Jf. kendelsens § 5 må der ikke etableres andre faste konstruktioner og anlæg end bygninger, f.eks. må der ikke anbringes vindmøller, tårne eller master mv.

Gjerrildstien
Fredningens formål er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.

Endvidere har fredningen til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering samt med henblik på naturpleje.

Fredningen skal ikke være til hinder for at der senere etableres en ridesti.

Ifølge afgørelsens § 5, stk. 1 må der ikke opføres bebyggelse, tekniske anlæg o.l. eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Amtets vurdering
Der er tale om et meget begrænset indgreb i de pågældende områder, idet staffelierne opsættes i en begrænset periode på max. 6 uger. Efter denne periode fjernes staffelierne, og de fredede arealer vil fremstå helt upåvirkede af projektet. Arealernes tilstand forbliver uændrede. Der foretages ikke gravearbejde eller lignende i forbindelse med opsætningen, idet staffelierne fæstnes med jordspyd.

Der er i fredningskendelserne ingen bestemmelser, der hindrer midlertidige projekter af begrænset karakter som det aktuelle. Endvidere er der tale om et lokalt kulturprojekt, der støtter op om offentlighedens brug af området ved at sætte fokus på de landskaber, som fredningerne netop har til hensigt at bevare.

Det er på den baggrund Århus Amts vurdering, at det ansøgte er af underordnet betydning for de hensyn, som fredningerne skal varetage.

Opstillingen af staffelierne kræver derfor efter amtets vurdering ikke tilladelse fra Fredningsnævnet for Århus Amt.

Med hensyn til staffeliet, der opstilles inden for EF-habitatområdet Mols Bjerge er det amtets vurdering, at det ansøgte ikke har nogen betydning for områdets naturtyper eller for levestederne for områdets dyre- og plantearter. Det ansøgte vil heller ikke medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, området er udpeget for at beskytte.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:
Nævnets afgørelse træffes af formanden alene og på baggrund af det foreliggende skriftlige materiale.
Henset til, at opsætning af staffelier vil være for en meget begrænset periode, at opsætning hverken kan antages at have indflydelse på områdets naturtyper eller for levestederne for områdets dyre- og plantearter, og henset til at der er tale om et lokalt kulturprojekt, der støtter op om offentlighedens brug af området ved at sætte fokus på de landskaber, som fredningerne netop har til hensigt at bevare, finder Fredningsnævnet, at opsætning af staffelierne ikke strider mod fredningens formål, hvorfor der i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 meddeles tilladelse til det ansøgte.

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Naturklagenævnet.
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500,- kr. til Naturklagenævnet.
Naturklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.
Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Amtet har om andre tilladelser anført:
Staffeli nr. 3 ønskes opstillet i et område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttet naturtype) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinie).
Staffeli nr. 8 ønskes opstillet i et område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og 15 (strandbeskyttelseslinie).
Amtet har i brev af 1. marts 2006 meddelt ansøger, at opstillingen af staffelierne kan foretages uden dispensation fra ovennævnte bestemmelser, idet projektet er af underordnet betydning i forhold til de hensyn, som bestemmelserne skal varetage.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Kopi er tilsendt:
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (journalnr. 8-70-51-4-700-2-06)
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Louisevej 100, 8220 Brabrand
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité Ebeltoft v/ Christian Bundgaard, Lykkevej 18, Dragsmur, 8420 Knebel
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité Nørre Djurs v/Birthe Svendsen, Hestehavevej 16, Gjerrild, 8500 Grenå
Det amtsrådsvalgte medlem af nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Fredningsnævnet for Århus Amt

REG. NR. 7919.00

Retten i Århus
Tinghuset, Vester Alle 10
8000 Århus C

Gustav la Cour Christensen
Elholtvej 9, Kærende
8550 Ryomgård

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
22 MAJ 2006

SCANNET

Tlf. 86 12 20 77
Fax 86 19 71 91
E-mail:
post@aarhus.byret.dk
Direkte: 86125911 – 4001
CVR 11 98 62 93
Den 21. maj 2006.

Vedrørende j.nr. 11.01.2005-139 – ansøgning om tilladelse til at ændre det fastlagte fredede stiforløb (Gjerrildstien) på ejendommen matr. nr. 24 a Kærende By, Koed, beliggende Elholtvej 9, Kærende, 8550 Ryomgård.

De har over for Århus Amt ansøgt om tilladelse til at ændre det fastlagte fredede stiforløb af Gjerrildstien på ovennævnte ejendom. Stiforløbet ønskes ændret af hensyn til markdriften.

Ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000 om fredning vedrørende Gjerrildstien.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 10. april 2006.

På mødet foreviste De den ønskede ændring af stiforløbet og oplyste også i den forbindelse, at ændringen ønskes foretaget af hensyn til markdriften. De oplyste, at marken er bortforpagtet til Peter Ejlersen.

Under besigtigelsen konstateredes der en betydelig niveauforskel mellem den eksisterende tracée og det af Dem foreslåede stiforløb. De bemærkede i øvrigt, at det af amtets indstilling til Fredningsnævnet fremgår, at De har modtaget 50.000 kr. i erstatning for stiforløbet på marken, fastsat med begrundelse i bolig- og markdrift, men at De alene mener at have modtaget 32.000 – 33.000 kr. i erstatning.

Århus Amt fandt det uheldigt, at stien flyttes tættere på boligen, da der ofte kan opstå interessekonflikter mellem ejere og brugere. Endvidere vil ændringen rent landskabeligt være uheldig for forløbet af stien.

Ryomgård Kommune tilsluttede sig det af amtet anførte.

Fredningsnævnets afgørelse og begrundelse:

Henset til den betydelige niveauforskel, som vil skulle udlignes, såfremt det af Dem ønskede forløb skal gennemføres, og henset til, at en flytning af stien tættere til Deres bolig forekommer uheldig, både af praktiske årsager og rent landskabeligt, har Fredningsnævnet besluttet ikke at meddele dispensation til den af Dem ansøgte ændring af stiforløbet.

SNS-121-00138
2

Klagevejledning, jf. naturbeskyttelseslovens § 86 og § 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Naturklagenævnet.
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500,- kr. til Naturklagenævnet.
Naturklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.
Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen,
ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Kopi er tilsendt:
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (journalnr. 8-70-51-8-721-2-05)
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Louisevej 100, 8220 Brabrand
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Karen Holm-Pedersen, Astrupvej 30, 8550 Ryomgård
Det amtsrådsvalgte medlem af nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå
Det kommunevalgte medlem af nævnet, Carsten Riis Olesen, Astrupvej 37, 8550 Ryomgård
Midtdjurs Kommune, att. Frede Kabel, Bugtrupvej 31, 8560 Kolind

REG. NR. 7919.00

NATURKLAGENÆVNET
FORMANDEN

Frederiksborggade 15, 1360 København K
Tlf.: 3395 5700
Fax: 3395 5769
X.400: S=nkn; P=sdn; A=dk400; C=dk
E-mail: nkn@nkn.dk

-3 AUG. 2006

J.nr.: 03-121/700-0048
BEJ

Afgørelse
i sagen om ændring af stiforløb for Gjerrildstien i Midtdjurs Kommune.

Fredningsnævnet for Århus amt har den 21. maj 2006 efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddelt afslag på ansøgning om at ændre det fastlagte fredede stiforløb af Gjerrildstien på ejendommen matr.nr. 24 a Kærende By, Koed, beliggende Elholtvej 9, Kærende i Ryomgård. Afgørelsen er påklaget til Naturklagenævnet af ansøger, Gustav la Cour Christensen.

Ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000 om fredning af Gjerrildstien. Hovedformålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.

Fredningen bestemmer, at der udlægges arealer til etablering af sti hovedsageligt ovenpå den gamle jernbanedæmning fra Ryomgård til Gjerrild. Endvidere inddrages skråningsarealer og grøfter især indenfor de tidligere baneskel. På delstrækninger, hvor stien ikke løber på selve jernbanedæmningen, udlægges en 3 meter bred strækning. Midtdjurs Kommune og Århus amt har ret til at etablere stien i en bredde af to meter indenfor de udlagte arealer. Stien er endnu ikke anlagt på ejendommen.

Ejeren af ejendommen ønsker stiforløbet over den dyrkede mark ændret af hensyn til markdriften. Marken er bortforpagtet. Ejeren har forslået to alternativer:

1. At grave opkørsel fra det oprindelige baneforløb og derfra lægge stien tættere på ejendommens bygninger. Denne løsning vil give mindst gene for markdriften.

SWS-121-06138

2. At lade stien slå nogle sving for at opnå samme forløb over marken som ved forslag 1. Denne løsning vil dog ikke give samme naturlige forløb af stien.

Århus Amt har overfor fredningsnævnet udtalt, at da stien endnu ikke er anlagt, er det stadig fysisk muligt at flytte den. Amtet finder det dog uheldigt at stien flyttes tættere på boligen, da der ofte kan opstå interessekonflikter mellem ejere og brugere. Såfremt ændringen ved besigtigelse vurderes at være landskabelig uheldig, kan amtet ikke anbefale en tilladelse til at ændre stiforløbet.

Fredningsnævnet har besigtiget ejendommen den 10 april 2006. Ejeren oplyset under besigtigelsen, at det er en forpagter af arealet, som ønsker forløbet af stien ændret af hensyn til markdriften.

Ved besigtigelsen konstateredes en betydelig niveauforskel mellem den eksisterende tracé og det af ansøgeren foreslåede stisystem. Århus Amt fandt at ændringen rent landskabeligt ville være uheldig for forløbet af stien. Midtdjurs Kommune tilsluttede sig det af amtet anførte.

Fredningsnævnet traf herefter afgørelse og besluttede ikke at meddele dispensation til den af ejeren ansøgte ændring af stiforløbet. Fredningsnævnet anførte som begrundelse den betydelige niveauforskel, som vil skulle udlignes, såfremt det ønskede forløb skal gennemføres, og at en flytning af stien tættere til ejerens bolig forekommer uheldig både af praktiske årsager og rent landskabeligt.

Ansøger har påklaget afgørelsen og fastholder i sin klage ønsket om at få stien flyttet, om ikke hele stykket så dog en del af vejen. Klageren har endvidere henvist til, at den fredningserstatning, som han har modtaget, ikke stemmer overens med den erstatning, som han mener at have fået tilkendt.

Naturklagenævnets afgørelse

Naturklagenævnets formand har på nævnets vegne, jf. naturbeskyttelseslovens § 81, stk. 3, truffet følgende afgørelse:

Efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan fredningsnævnet dispensere fra bestemmelserne i en fastsat fredning, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Naturklagenævnet finder, ud fra hvad der er oplyst i sagen, ikke grundlag for at anfægte fredningsnævnets vurdering, herunder at det både af praktiske årsager og rent landskabeligt vil være uheldigt at forlægge stien som ansøgt. Fredningsnævnets afgørelse af 21. maj 2006 stadfæstes derfor.

Om den fredningserstatning, som ejeren i sin tid har modtaget i anledning af fredningen af Gjerrildstien, bemærkes:

Naturklagenævnet tilkendte ved erstatningsafgørelse af 1. maj 2000 sagens lb.nr. 4, Gustav la Cour Christensen en erstatning på i alt 55.000 kr. Ejeren klagede imidlertid over erstatningen til Taksationskommissionen, der ved kendelse af 23. oktober 2001 nedsatte ulempeerstatningen fra 50.000 kr. til 25.000 kr. samt regulerede den tilkendte stierstatning. Erstatningen i anledning af fredningen blev herefter fastsat til 31.200 kr. som med renter beregnet frem til 10. november 2001, 4.444,50 kr. i alt 35.644,50 kr. blev anvist til udbetaling den 29. oktober 2001.[1]

Bent Jacobsen
Viceformand

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens § 88, stk. 1.

[1] I brevet af 29. oktober 2001 er rentedatoen ved en fejl angivet som 11/10-2001

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del

REG. NR 7919.00

Retten i Århus
Tinghuset, Vester Alle 10
8000 Århus C

Grontmij - Carl Bro
Dusager 12
8200 Århus N

SCANNET

Tlf. 86 12 20 77
Fax 86 19 71 91
E-mail:
pho@domstol.dk
Direkte: 86125911 – 4001
CVR 11 98 62 93

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
22 MAJ 2007

Den 21. maj 2007.

Vedrørende journal nr. 8901-01.2007.10, Nimtofte og Omegns Fjernvarmeforsyning A.m.b.a. – Gjerrildstien.

I forbindelse med udarbejdelse af fjernvarmeprojekt for fjernvarmeforsyning af Nimtofte og Omegn, har De anmodet om en vurdering af, hvorvidt en del af anlægsarbejdet kræver Fredningsnævnets dispensation, og om at der i givet fald meddeles dispensation.

De har henvist til ledningsplan, der viser anlæggets forsyningsområde og den planlagte ledningstrace, og hvoraf fremgår, at hovedtransmissionsledningen går fra Nimtofte til Lübker Golf Resort i Gjerrildstien.

Ledningen vil bestå af 1 stk. præisoleret fjernvarmerør (twinrør) med en kappediameter på 450 mm. Ledningen bliver placeret med en jorddækning på 600 mm. Når ledningen er gravet ned, vil ingen dele af ledningen være synlige. Der vil blive foretaget en fuldstændig retablering af området, når arbejdet er udført.

Da ledningen er en transmissionsledning, samlet af rørlængder på 16 m og med meget få afgreninger, kan der efter Deres opfattelse forventes meget få fremtidige reparationsarbejder på ledningen. Det forventes, at den samlede anlægsperiode for de 1100 m rør i Gjerrildstien maksimalt vil være 14 arbejdsdage. Arbejdet forventes udført i perioden maj-juni 2007.
Anlægsarbejder i forbindelse med fjernvarmeforsyningen af Nimtofte og Lübker Golf Resort skal udføres i perioden maj – december 2007.

De angiver, at den valgte ledningsføring via Gjerrildstien er den optimale ledningsføring fra Nimtofte og til Lübker Golf Resort, da den giver den korteste ledningslængde, de mindste rørdimensioner og en symmetrisk forsyningsmulighed af Lübker Golf Resort område nord og Lübker Golf Resort område syd. Dette giver samlet set den laveste anlægsudgift, den mindste driftsudgift til fjernvarmepumperne og det mindste varmetab fra ledningsnettet.

Alternativet til føringsvejen via Gjerrildstien er, at transmissionsledningen fremføres fra Nimtofte til Lübker Golf Resort syd via Ramtenvej og herfra til Lübker Golf Resort nord. Denne føringsvej forøger den samlede ledningslængde med ca. 1000 m. Samtidig bliver Lübker Golf Resort område nord og Lübker Golf Resort område syd asymmetrisk forsynet, hvilket medfører, at rørdimension på

SNS-121-00138
6

store ledningsstrækninger skal øges. Samtidig øges afstanden fra varmeværket til den fjerneste forbruger fra ca. 3300 m til ca. 5000 m. Samlet set betyder denne løsning, at projektet vil blive ca. 1,5 millioner dyrere, samtidig med at driftsudgifterne til fjernvarmepumperne og ledningsnettets varmetab øges væsentligt.
Den valgte ledningsføring via Gjerrildstien er angiveligt samtidig særdeles fremtidsorienteret til eksempelvis fremtidig tilslutning af Ramten By og de aktuelle planer for udvidelsen af Lübker Golf Resort nord for Gjerrildbanen.

Gjerrildstien er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000.

Af afgørelsens § 1 fremgår bl.a., at fredningens hovedformål er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.
Endvidere har fredningen til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje.

Af § 5 fremgår, at der ikke må opføres bebyggelse, tekniske anlæg og lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:
Nævnets afgørelse træffes af formanden på nævnets vegne.
Den foreliggende ledningsplan er angivet som vedrørende forsyningsområde TFOS 019, udgave vedr fredet Gjerrildbanesti, dateret 2007.01.12 med seneste rettelse 2007.02.22.
Da det må lægges til grund, at det såvel etableringsmæssigt som driftsmæssigt, herunder miljømæssigt, vil være mest økonomisk at lægge den ønskede fjernvarmeledning i Gjerrildstien, da ingen dele af ledningen vil være synlige, efter at ledningen i løbet af ca. 14 dage er gravet ned, og da der vil blive foretaget en fuldstændig retablering af området, når nedgravningen er udført, findes projektet ikke at stride mod fredningens formål.
Der meddeles derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tilladelse til at udføre det ansøgte.

Klagevejledning, jf. naturbeskyttelseslovens § 86 og § 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Naturklagenævnet.
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500,- kr. til Naturklagenævnet.
Naturklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.
Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet uden at klage er modtaget.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen,
ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Kopi af afgørelsen er tilsendt:
Nimtofte og Omegns Fjernvarmeforsyning A.m.b.a. v/ formand Carsten Bryrup, Stationsvej 17, 8581 Bryrup
Miljøcenter Århus, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
Friluftsrådet v/ kredsformand Ole Bøgh Vinther, F.G.E.Rostrups Vej 16, 8000 Århus
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Louisevej 100, 8220 Brabrand
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/ Christian Bundgård, Lykkevej 18, Dragsmur, 8420 Knebel
Fredningsnævnets ministerudpegede medlem, Jytte Heslop, Katterhøjvej 4, 8270 Højbjerg
Fredningsnævnets kommunalt udpegede medlem, Jan Kjær Madsen, Løgtenvej 91 B, 8543 Hornslet
Syddjurs Kommune, Hovedgaden 77, 8410 Rønde

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del

Retten i Århus
Tinghuset, Vester Alle 10
8000 Århus C

Nimtofte & Omegns Fjernvarmeforsyning A.m.b.a.
Svendstrupvej 8 b
8581 Nimtofte

Tlf. 86 12 20 77
Fax 86 19 71 91
E-mail:
{ HYPERLINK
"mailto:pho@domstol.dk" **}**

CVR 11 98 62 93

Den 20. april 2009.

Vedrørende journal nr. 8901-01.2009. 54, anmodning om tilladelse til nedgravning af fjernvarmerør i Gjerrildstien.

Ved brev dateret 16. marts 2009, modtaget i Fredningsnævnet den 15. april, har De anmodet om dispensation fra fredningsbestemmelserne med henblik på nedgravning af fjernvarmerør i Gjerrildstien (Gjerrildbanestien), idet planen er at forsyne Ramten by med fjernvarme. Det er planen at etablere en transitlinie fra Lübker Golf Resort til Ramten by i Gjerrildstien, der er den mest direkte linie.
Ledningen vil bestå af 1 stk. præisoleret fjernvarmerør med en kappediameter på 280 mm. Ledningen bliver placeret med en 600 mm jorddækning. Når ledningen er gravet ned, vil ingen del af ledningen være synlig. Der vil blive foretaget en fuldstændig reetablering af området, når arbejdet er udført.
Da ledningen er en transmissionsledning, samlet af rørlængder på 16 m, og med meget få afgreninger, kan der efter Deres opfattelse forventes meget få fremtidige reparationsarbejder på ledningen.
Arbejdet forventes udført i perioden maj-oktober 2009, og det forventes, at den samlede anlægsperiode for de 3800 m rør i Gjerrildstien maksimalt vil være to måneder.

Projektet er en fortsættelse af tidligere projekt med nedgravning af fjernvarmerør på strækningen fra Nimtofte til Lübker Golf Resort, jfr. Fredningsnævnets sag 8901-01.2007.10, hvor tilladelse blev givet ved nævnets afgørelse af 21. maj 2007.

Norddjurs Kommune har den 15. april 2009 sendt projektet i høring.

Gjerrildstien er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 1. maj 2000.
Af afgørelsens § 1 fremgår bl.a., at fredningens hovedformål er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.
Endvidere har fredningen til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje.

Af § 5 fremgår, at der ikke må opføres bebyggelse, tekniske anlæg og lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:
Fredningsnævnets afgørelse træffes af formanden på det foreliggende skriftlige grundlag.
De det, som anført i nævnets afgørelse af 21. maj 2007, må lægges til grund, at det såvel etableringsmæssigt som driftsmæssigt, herunder miljømæssigt, vil være mest økonomisk at lægge den ønskede fjernvarmeledning i Gjerrildstien, da ingen dele af ledningen vil være synlige, efter at ledningen er gravet ned, og da der vil blive foretaget en fuldstændig retablering af området, når nedgravningen er udført, findes projektet ikke at stride mod fredningens formål.
Der meddeles derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, tilladelse til at udføre det ansøgte.

Klagevejledning, jf. naturbeskyttelseslovens § 86 og § 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Naturklagenævnet.
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr på 500,- kr. til Naturklagenævnet.
Naturklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.
Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet uden at klage er modtaget.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jfr. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen,
ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Denne afgørelse sendes pr. mail til:
Nimtofte & Omegns Fjernvarmeforsyning A.m.b.a., **{** HYPERLINK "mailto:bestyrelse@noff.dk" **}**
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, **{** HYPERLINK "mailto:blst@blst.dk" **}**
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, **{** HYPERLINK "mailto:blstnatur@blst.dk" **}**
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, **{** HYPERLINK "mailto:dn@dn.dk" **}**
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/ Lars Sloth, Kvædevej 19, 8500 Grenaa, **{** HYPERLINK "mailto:famsloth@stofanet.dk" **}**
Norddjurs Kommune, Trafik og Miljø, Torvet 3, 8500 Grenaa, **{** HYPERLINK "mailto:norddjurs@norddjurs.dk" **}**
Syddjurs Kommune, Natur og Miljø, Lundbergsvej 2, 8400 Ebeltoft, **{** HYPERLINK "mailto:src@syddjurs.dk" **}**

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del Nørregade 1, 1. sal, 8900 Randers, telefon 86 43 70 00

Den 7. oktober 2013

FN 2013.102: Ændring af fredet stiforløb ved krydsombygning ved Ramten By

Fredningsnævnet har den 5. september 2013 modtaget en udtalelse fra Norddjurs Kommune i anledning af en ansøgning fra Vejdirektoratet om dispensation fra Gjerrildstiens fredning til permanent ændring af en mindre del af stiforløbet ved anlæg af et nyt kryds og etablering af cykelsti ved Ramten By.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde den 23. september 2013, hvor området blev besigtiget. I besigtigelsen deltog foruden fredningsnævnet Vejdirektoratet ved Kenneth Holme Poulsen, Mads Hansen, Tina Jonsen og Peter Lund Hansen, Norddjurs Kommune ved Rikke Høgh Kroier, Naturstyrelsen ved Anette Pia Jensen og lodsejerne Ejner Knudsen Bomholt, Per Mangor Petersen og Svend Erik Olling.

Ved besigtigelsen redegjorde Vejdirektoratets repræsentanter for projektet. Der var blandt de fremmødte ingen indvendinger imod projektet. Det blev tilkendegivet, at Vejdirektoratet skriftligt over for Norddjurs Kommune vil forpligte sig til ikke at ændre den del af det fredede stiforløb, der som ikke matrikuleret vejareal ikke kan tinglyses.

Sagens baggrund

Den 1. maj 2000 traf Naturklagenævnet afgørelse om fredning af Gjerrildstien. Baggrunden for afgørelse var, at det måtte anses for værdifuldt for friluftslivet, at offentligheden fik mulighed for at færdes til fods og på cykel ad en stiføring mellem Ryomgård og Gjerrild. Det blev anført, at stien eventuelt senere kunne indgå som en del af et større stisystem. Den udlagte sti var på ca. 25 km og blev hovedsageligt placeret ovenpå det gamle banelegeme fra den nedlagte jernbane.

Det fremgår af fredningsbestemmelserne bl.a., at det er fredningens hovedformål at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel. Fredningen har endvidere til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje. På delstrækninger, hvor stien ikke løber på selve jernbanedæmningen, udlægges en 3 meter bred strækning. Norddjurs Kommune har ret til at etablere stien i en bredde af 2 meter indenfor de til stien udlagte arealer. Der må ikke opføres bebyggelse, tekniske anlæg eller lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Den 5. september 2013 modtog fredningsnævnet følgende udtalelse fra Norddjurs Kommune:

> "Norddjurs Kommune har fra Vejdirektoratet modtaget ansøgning om dispensation til at ændre det fastlagte, fredede stiforløb på Gjerrildstiens strækning ved Ramten By. Dette skyldes dels anlæg af nyt kryds for Hovedvej 16 og Mogenstrupvej og dels anlæg af ny, dobbeltrettet cykelsti nord for Hovedvej 16. Ansøgningen er modtaget den 4. september 2013.

En del af cykelstiens tracé og krydsombygningen ligger inden for fredningen "Gjerrildstien". Det er kommunens vurdering, at det ansøgte kræver dispensation fra fredningsbestemmelserne.

Nedenstående kort viser luftfoto fra 2012. Det fredede areal er indtegnet med lyserødt og den del af fredningen, der berøres af anlægsarbejdet er indtegnet med rødt.

Ansøgning

Der ansøges om dispensation til at nedlægge en del af det fredede stiforløb syd for Hovedvej 16 og genetablere stiforbindelsen vest for det nye vejanlæg. Der ansøges endvidere om dispensation til etablering af en ny, dobbeltrettet cykelsti på den nordlige side af Hovedvej 16. Ansøger oplyser, at der – for at øge sikkerheden for Gjerrildstiens trafikanter - etableres en asfaltrampe fra cykelstiens kote ned til den eksisterende kote på Gjerrildstien. En lignende rampe etableres endvidere på stiens tilslutningspunkt syd for Hovedvejen. Ansøgningsmateriale vedlægges til orientering.

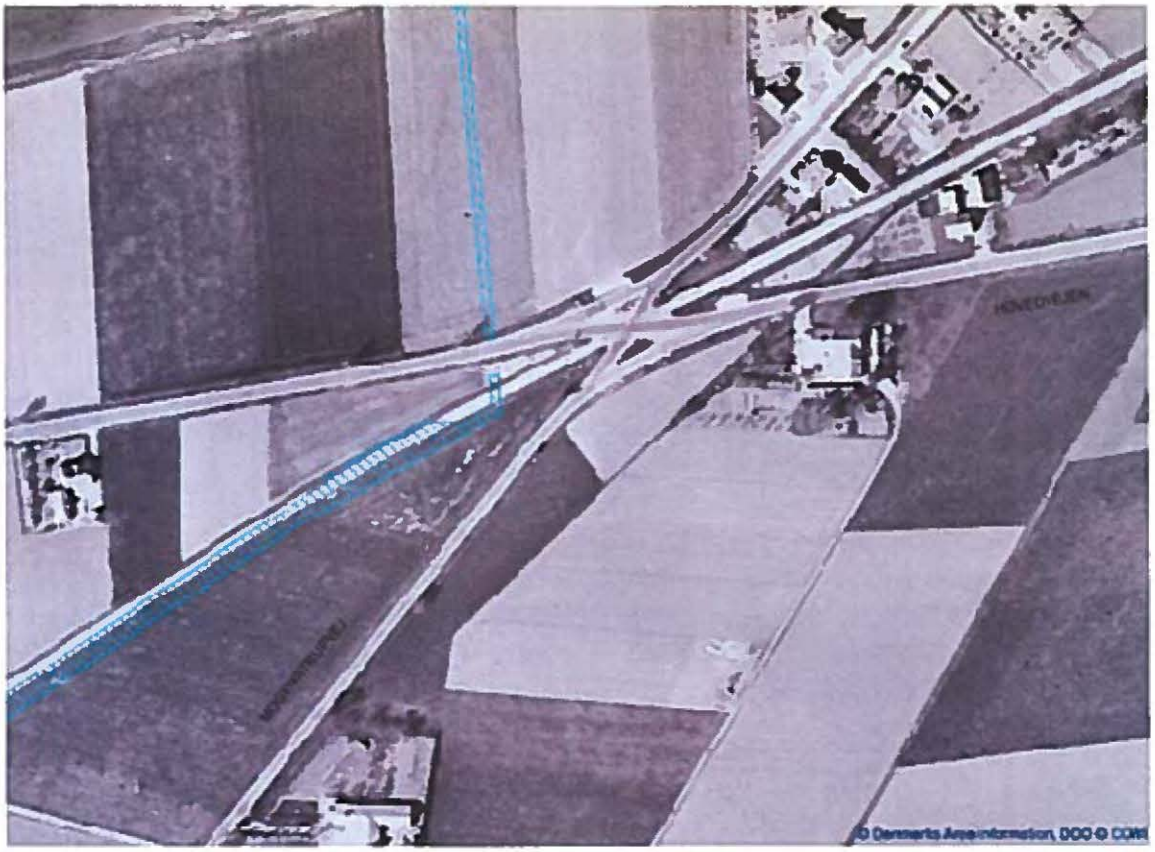
Anlæg af cykelsti langs Hovedvejen skal skabe en sikker cykelforbindelse til den regionale cykelstirute ad Mogenstrupvej, rute 523 mod Nimtofte samt til Gjerrildstien.

Krydsombygningen skal forbedre færdselssikkerheden, da krydset er udpeget som sort plet. Mogenstrupvejs tilslutning til hovedlandevejen flyttes mod øst og samtidig etableres særskilte venstresvingsspor. På den måde mindskes risikoen for trafikuheld, da de svingende trafikanter ikke stopper den ligeud kørende trafik på hovedlandevejen.

Fredningen

Den fredede sti er 30 kilometer lang og følger primært den nedlagte Gjerrildbanes jernbanedæmning.

Nedenstående luftfoto fra 1954 viser banestrækningen ved krydset. De arealer, der i dag er fredet som stiforbindelse, er skraveret med turkis.



Af Fredningsnævnets kendelse fra 5. februar 1998 fremgår, at hovedformålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.

Endvidere har fredningen til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå undermindering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje.

Af fredningens øvrige bestemmelser fremgår blandt andet:

- at der ikke må opføres bebyggelse, tekniske anlæg og lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

- At på delstrækninger, hvor stien ikke kan løbe på selve jernbanedæmningen, udlægges en 3 meter bred strækning.

Besigtigelse
Ved besigtigelse den 4. september 2013 er følgende registreret:

- Det stiforløb, der ønskes sløjfet, ligger i niveau med de omkringliggende marker og vejanlæg og opleves ikke som et gennemskærende, markant element i landskabet.

- Stistrækningen på hovedlandevejens nordside følger ikke det oprindelige banetracé.

Norddjurs Kommunes indstilling til Fredningsnævnet
Da den nedlagte strækning genetableres med samme overordnede forbindelseslinje og da der fortsat er sikret en stiforbindelse mellem Ryomgård og Gjerrild, finder Norddjurs Kommune, at det ansøgte ikke vil få nævneværdig betydning for de hensyn, der skal varetages med fredningen. Da strækningen ikke ligger på markante baneskråninger, vurderes de planlagte terrænændringer og tekniske anlæg at være uden betydning for fredningens hovedformål.

Da der endvidere er tale om tungtvejende, samfundsmæssige hensyn indstiller Norddjurs Kommune, at Fredningsnævnet imødekommer det ansøgte med følgende vilkår:

1. at det nye stiforløb etableres i 3 meters bredde som fredningsbestemmelserne foreskriver.

2. at den nye stistrækning, der ligger udenfor den eksisterende frednings udstrækning, tinglyses med en fredningsservitut, så forbindelsen sikres."

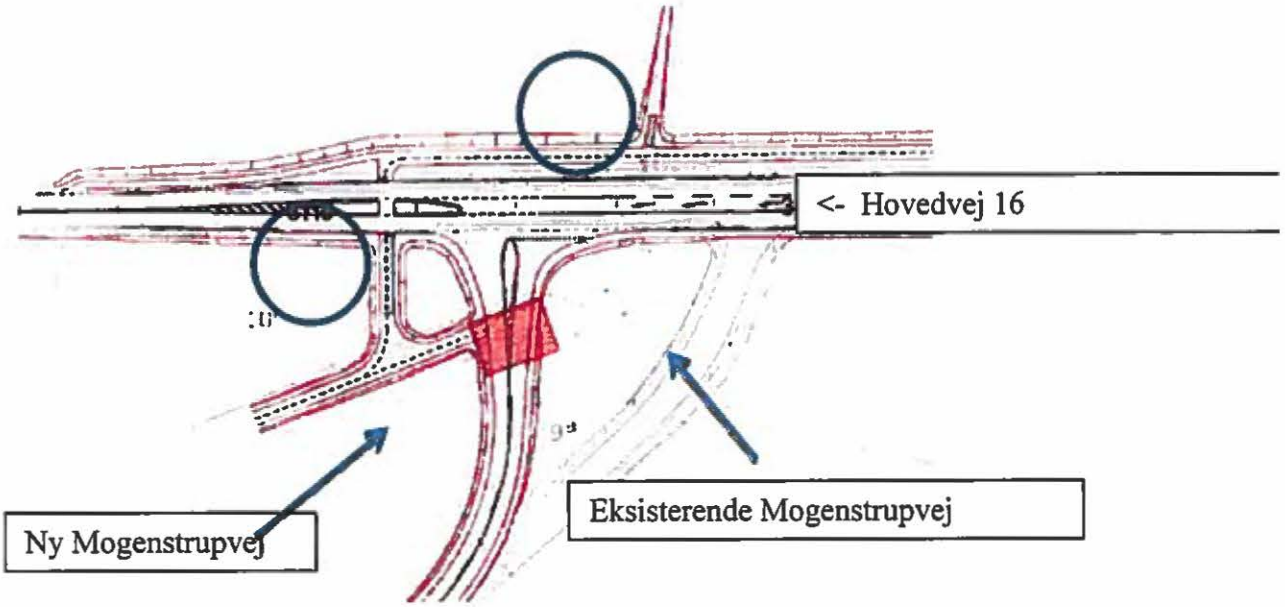
Med udtalelsen var vedlagt Vejdirektoratets ansøgning af 3. september 2013 om dispensation.

Fredningsnævnet har til brug for sagens behandling indhentet en udtalelse fra Naturstyrelsen. I udtalelsen af 20. september 2013 er anført følgende:

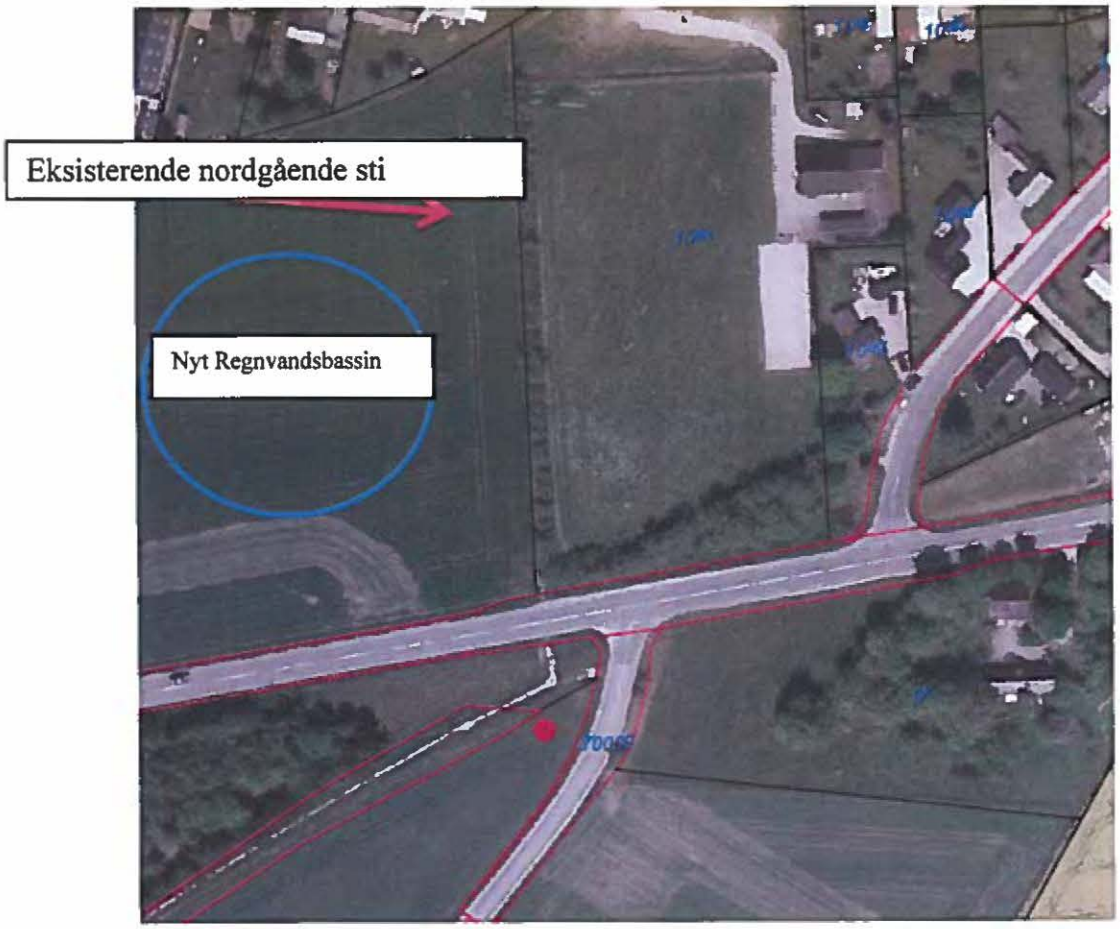
"Fredningsnævnet har med mail af 5. september 2013 anmodet Naturstyrelsen om teknisk bistand vedr. ovennævnte ansøgning om dispensation, jf. naturbeskyttelseslovens § 33, stk. 4.

Nedenstående oplysninger og bemærkninger skal alene ses som svar på anmodningen om teknisk bistand og kan hverken tages som udtryk for, at Naturstyrelsen anbefaler en dispensation til det ansøgte eller det modsatte.

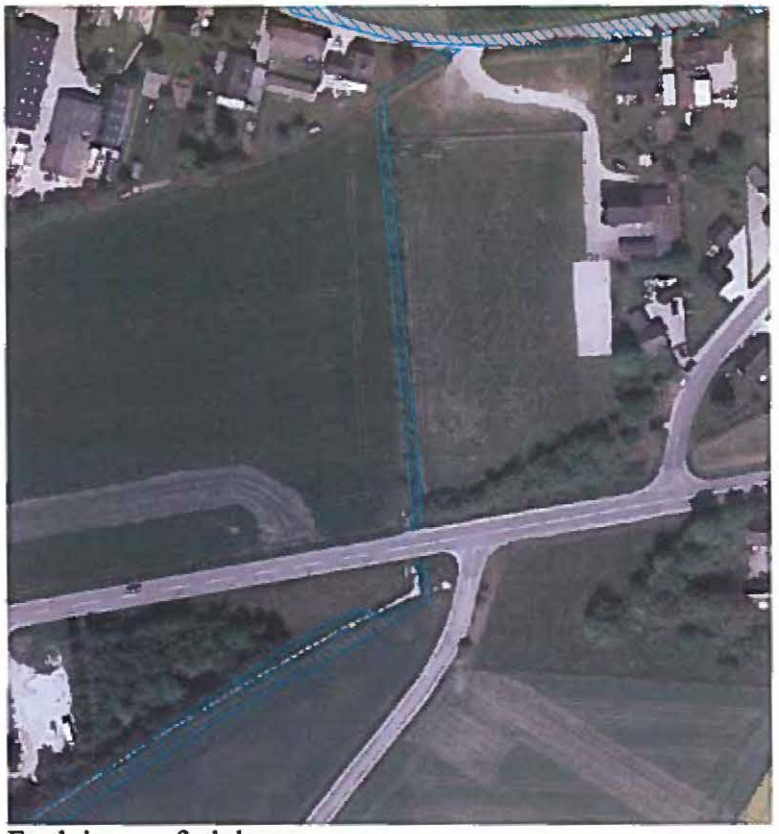
Ansøgningen
Norddjurs Kommune har fra Vejdirektoratet modtaget en ansøgning om dispensation fra fredningen til at ændre det fredede stiforløb på Gjerrildstien. Vejdirektoratet ønsker, at anlægge et nyt kryds mellem Hovedvejen 16 og Mogenstrupvej samt anlægge en ny dobbeltrettet cykelsti nord for Hovedvejen 16. Projektet bevirker en permanent inddragelse af det fredede areal til vej- og skråningsareal. Som vist på nedenstående billede skal der i forbindelse med den nye sti anlægges to ramper fra den eksisterende sti i terræn op til den nyanlagte cykelsti (ramperne er markeret med blå cirkler). Nord for Hovedvej 16 tilsluttes stien den eksisterende nordgående sti mod Ramten Sø.



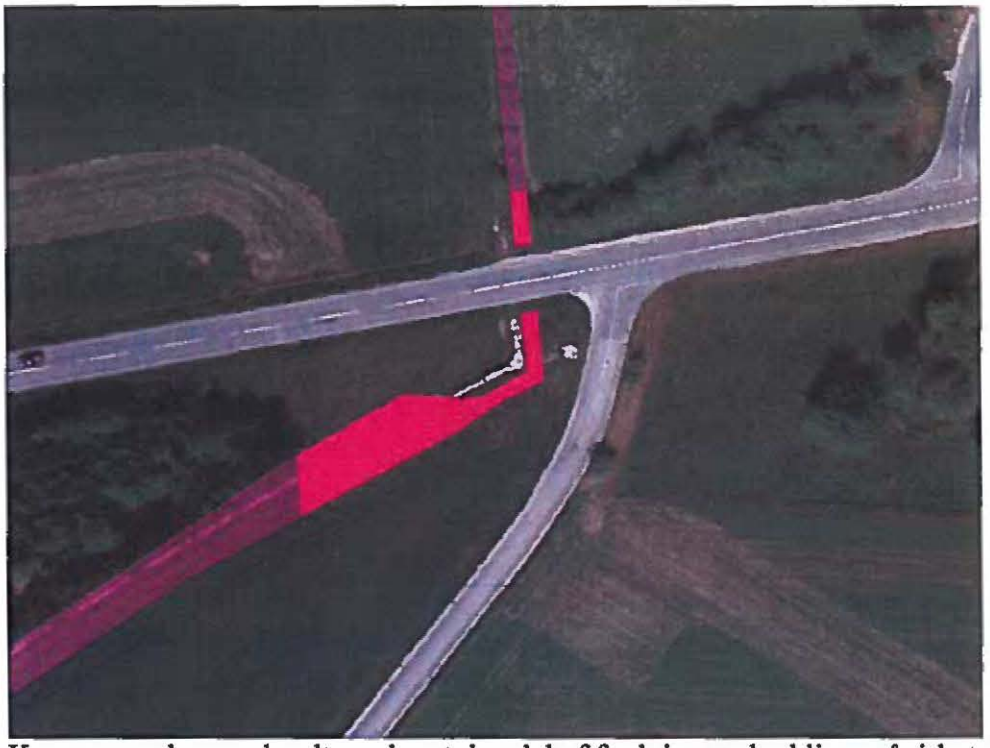
Efter flytningen og omlægningen af Mogenstrupvej frigives der et areal af 9a Ramten By, Ørum.



Nord for Hovedvej 16 og vest for den eksisterende nordgående sti etableres et regnvandsbassin. Bassinet etableres med kanter i terrænniveau, mens den resterende del af bassinet ligger under terræn. Bassinet placeres uden for det fredede areal.



Fredningens forløb.



Kommunen har med rødt markeret den del af fredningen der bliver påvirket af fredningen.

Fredningen
Ejendommen er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 2. februar 1998 for Gjerrildstien.

Fredningen har følgende formål:

1. Fredningens formål.

Formålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild - kaldet "Gjerrildstien".

Stien etableres for vandrere og cyklister samt med ret til evt. senere at etablere ridesti.

Udover selve stiarealet sikres også tilhørende baneskråninger med grøfter, således at man ikke risikerer, at stien bliver undermineret, ligesom kommuner og amt får mulighed for at gennemføre naturpleje på disse arealer.

I fredningen ses følgende andre bestemmelser:

2. Arealudlæg til sti.

Dæmningskronen udlægges til sti på de strækninger, hvor de aflagte banearealer anvendes.

På delstrækninger, hvor nyudlæg finder sted, er stien på 3 m's bredde plus evt. skråningsarealer.

På delstrækninger, hvor stien følger private fællesveje eller andre private veje, udlægges vejen som sti.

Nørre Djurs Kommune, Midtdjurs Kommune og Århus Amt har ret til at anlægge sti inden for de udlagte arealer.

Herudover har myndighederne ret til at foretage vejledende skiltning, opstille bomme og lignende til regulering af færdslen.

3. Skråningsarealer og lignende.

Udover arealudlægget til etablering af sti fredes skråningsarealer og lignende - som hovedregel inden for de tidligere baneskel, jf. fredningskortet.

Kommunerne og amtet har ret til at foretage naturpleje på disse skråningsarealer.

Ejerne har ikke ret til at foretage terrænreguleringer eller lignende, som kan være til gene for stien.

Det er ikke tilladt at foretage terrænændringer, etablering af tekniske anlæg og lignende.

§. Dispensationer.

Dispensationer fra ovenstående fredningsbestemmelser kan meddeles af Fredningsnævnet, når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

Ejendommen
Ejendommen matr.nr. 10r Ramten By, Ørum ejes af Ejner Knudsen Bomholt med et areal på 8409m^2 i landzone. Ejendommen matr.nr. 10ak Ramten By, Ørum ejes af KVIK/RAMTEN med et areal på 12383m^2 i landzone. Derudover ligger vejareal matr.nr. 7000b Ramten By, Ørum også indenfor fredningen.

Øvrig regulering/planlægning på arealet
Kommunen træffer afgørelse om eventuel dispensation fra sø- og åbeskyttelseslinjen.

Øvrige bemærkninger
Styrelsen gør opmærksom på andre afgørelser af lignende karakter inden for fredningen:

- Fredningsnævnet meddelte den 10. december 2004 tilladelse til ændring af linieføring Gjerrildstien matr. nr. 2g Stedvad By, Glesborg:

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Under hensyn til, at den ansøgte ændring medfører, at stiforløbet lægges tilbage til det oprindelige baneforløb, og da det er Fredningsnævnets vurdering, at stien herved forskønnes, finder nævnet, at ændringen ikke strider mod fredningens formål. Nævnet meddeler herefter tilladelse til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1.

- Fredningsnævnet meddelte den 10. december 2004 tilladelse til ændring af linieføring Gjerrildstien matr. nr. 1b Tustrupgård, Nørre Djurs:

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

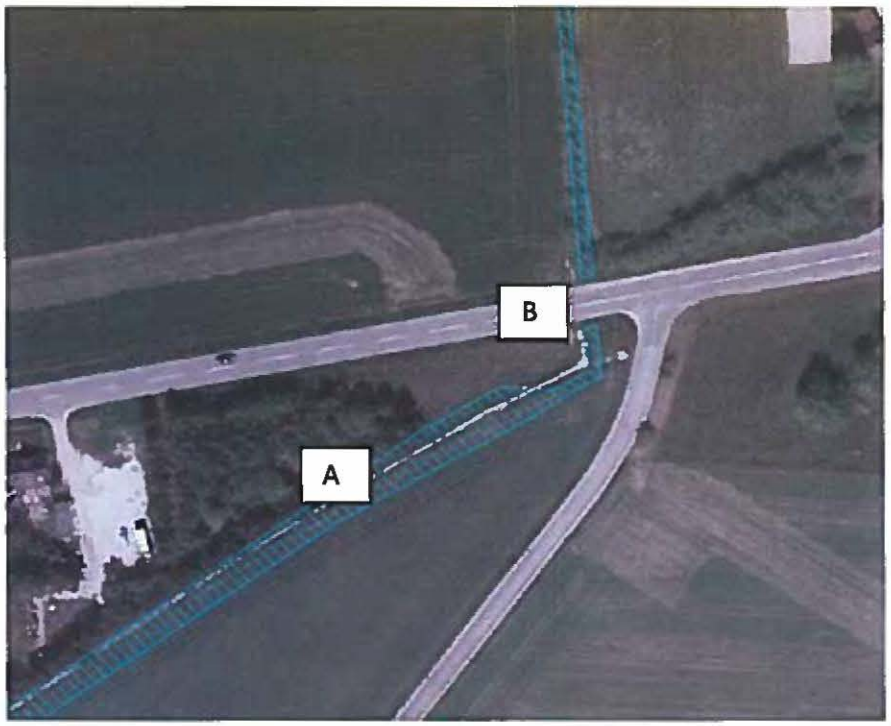
Under hensyn til, at den ansøgte ændring af linieforløbet vil føre stien tilbage til det oprindelige baneforløb, og da stien derved vil falde godt ind i landskabet, finder Fredningsnævnet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Nævnet meddeler herefter dispensation til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1.

- Fredningsnævnet meddelte den 21. maj 2006 afslag på ansøgning om tilladelse til at ændre fastlagte fredede stiforløb på ejendommen matr. nr. 24a Kærede By, Koed:

Fredningsnævnets afgørelse og begrundelse:

Henset til den betydelige niveauforskel, som vil skulle udlignes, såfremt det af Dem ønskede forløb skal gennemføres, og henset til, at en flytning af stien tættere til Deres bolig forekommer uheldig, både af praktiske årsager og rent landskabeligt, har Fredningsnævnet besluttet ikke at meddele dispensation til den af Dem ansøgte ændring af stiforløbet.

Naturstyrelsen har ved e-mail af 30. september 2013 efter fredningsnævnets besigtigelse af strækningen suppleret udtalelsen, som følger:

> "Naturstyrelsen foreslår, at der på nedenstående vilkår (ud over dispensation til rampen til den nordgående sti) meddeles dispensation fra fredningen til nedlæggelse af stiforløbet mellem punkt A og B på stien se nedenstående kort:
>
> 
>
>
> Vilkår: Dispensationen meddeles med vilkår om, at vej- og anlægsmyndigheden sikrer et forbindelsesled mellem den vest- og nordgående del af stien samt, at vej- og anlægsmyndigheden sikrer vilkåret ved tinglysning på de respektive ejendomme"

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Gjerrildstien sikrer en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel. Fredningen sikrer endvidere selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering. Der må ikke foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Projektet med krydsomlægningen og cykelstien forudsætter derfor fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation fra en foreslået eller fastsat fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnet finder i lyset af det konkrete projekt og baggrunden for dette, at der kan meddeles tilladelse hertil, da det ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler herefter dispensation i sagen på vilkår som anført af Norddjurs Kommune og Naturstyrelsen.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 86 er følgende klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klage skal indsendes til fredningsnævnet (Nørregade 1, 8900 Randers eller marh@domstol.dk), som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Natur- og Miljøklagenævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når sagen er modtaget fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal anvendes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må fredningsnævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til

Vejdirektoratet, khp@vd.dk og maha@vd.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
Danmark Naturfredningsforening Norddjurs, norddjurs@dn.dk
Norddjurs Kommune, rk@norddjurs.dk
Naturstyrelsen, nst@nst.dk
Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening, norddjurs@dof.dk
Friluftsrådet, oestjylland@friluftsraadet.dk
Det ministerudpegede medlem af fredningsnævnet Jytte Heslop
Det kommunalt valgte medlem af fredningsnævnet Hanne Mogensen

Per Mangor Petersen, Ramten Søvej 2, 8586 Ørum Djurs
Ejner Knudsen Bomholt, Hovedvejen 77, Ramten, 8586 Ørum Djurs
Svend Erik Olling, Mogenstrupvej 1, Ramten, 8586 Ørum Djurs

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del Nørregade 1, 1. sal, 8900 Randers, telefon 86 43 70 00

Den 3. februar 2014

FN 2013.102: Ændring af fredet stiforløb ved krydsombygning ved Ramten By

Den 7. oktober 2013 traf fredningsnævnet følgende afgørelse:

"Fredningsnævnet har den 5. september 2013 modtaget en udtalelse fra Norddjurs Kommune i anledning af en ansøgning fra Vejdirektoratet om dispensation fra Gjerrildstiens fredning til permanent ændring af en mindre del af stiforløbet ved anlæg af et nyt kryds og etablering af cykelsti ved Ramten By.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde den 23. september 2013, hvor området blev besigtiget. I besigtigelsen deltog foruden fredningsnævnet Vejdirektoratet ved Kenneth Holme Poulsen, Mads Hansen, Tina Jonsen og Peter Lund Hansen, Norddjurs Kommune ved Rikke Høgh Kroier, Naturstyrelsen ved Anette Pia Jensen og lodsejerne Ejner Knudsen Bomholt, Per Mangor Petersen og Svend Erik Olling.

Ved besigtigelsen redegjorde Vejdirektoratets repræsentanter for projektet. Der var blandt de fremmødte ingen indvendinger imod projektet. Det blev tilkendegivet, at Vejdirektoratet skriftligt over for Norddjurs Kommune vil forpligte sig til ikke at ændre den del af det fredede stiforløb, der som ikke matrikuleret vejareal ikke kan tinglyses.

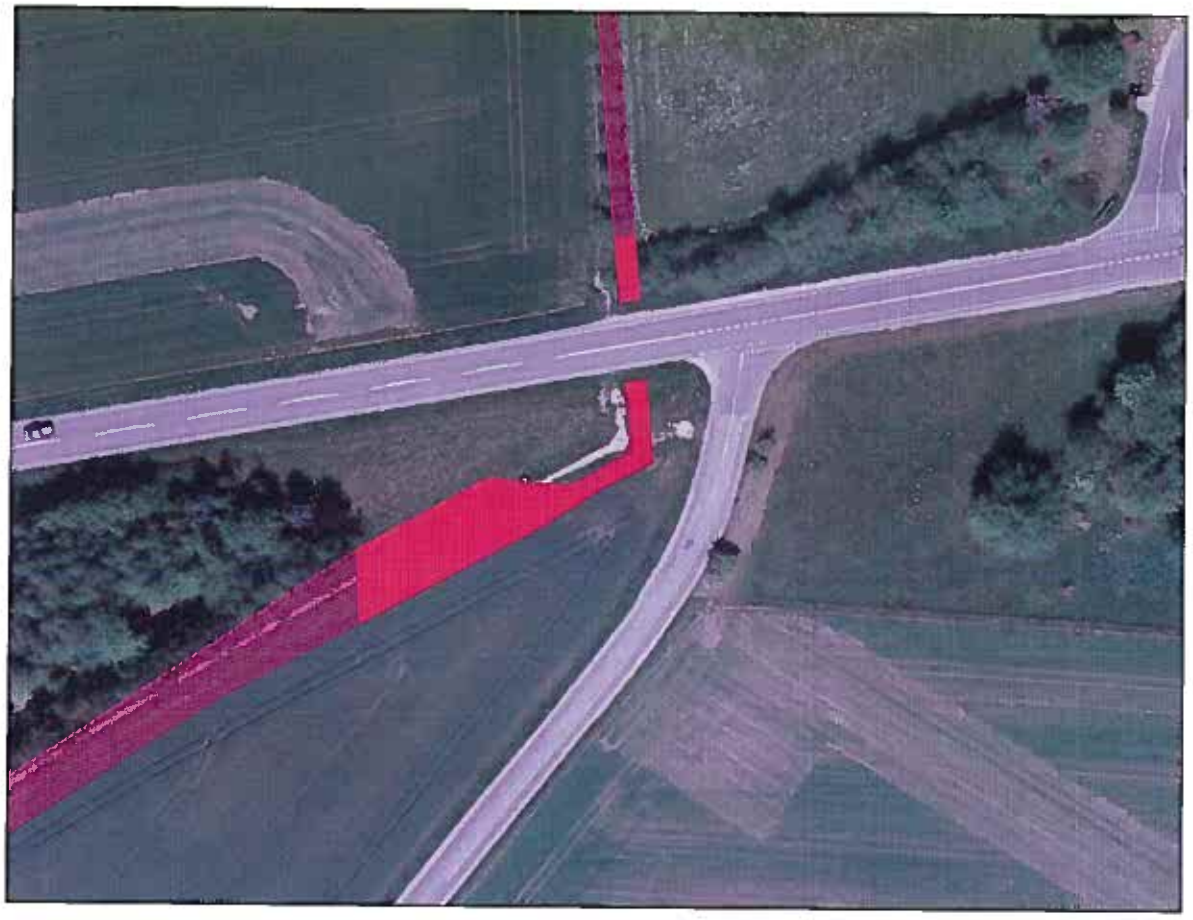
Sagens baggrund

Den 1. maj 2000 traf Naturklagenævnet afgørelse om fredning af Gjerrildstien. Baggrunden for afgørelse var, at det måtte anses for værdifuldt for friluftslivet, at offentligheden fik mulighed for at færdes til fods og på cykel ad en stiføring mellem Ryomgård og Gjerrild. Det blev anført, at stien eventuelt senere kunne indgå som en del af et større stisystem. Den udlagte sti var på ca. 25 km og blev hovedsageligt placeret ovenpå det gamle banelegeme fra den nedlagte jernbane.

Det fremgår af fredningsbestemmelserne bl.a., at det er fredningens hovedformål at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel. Fredningen har endvidere til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje. På delstrækninger, hvor stien ikke løber på selve jernbanedæmningen, udlægges en 3 meter bred strækning. Norddjurs Kommune har ret til at etablere stien i en bredde af 2 meter indenfor de til stien udlagte arealer. Der må ikke opføres bebyggelse, tekniske anlæg eller lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Den 5. september 2013 modtog fredningsnævnet følgende udtalelse fra Norddjurs Kommune:

> "Norddjurs Kommune har fra Vejdirektoratet modtaget ansøgning om dispensation til at ændre det fastlagte, fredede stiforløb på Gjerrildstiens strækning ved Ramten By. Dette skyldes dels anlæg af nyt kryds for Hovedvej 16 og Mogenstrupvej og dels anlæg af ny, dobbeltrettet cykelsti nord for Hovedvej 16. Ansøgningen er modtaget den 4. september 2013.
>
> En del af cykelstiens tracé og krydsombygningen ligger inden for fredningen "Gjerrildstien". Det er kommunens vurdering, at det ansøgte kræver dispensation fra fredningsbestemmelserne.
>
> Nedenstående kort viser luftfoto fra 2012. Det fredede areal er indtegnet med lyserødt og den del af fredningen, der berøres af anlægsarbejdet er indtegnet med rødt.



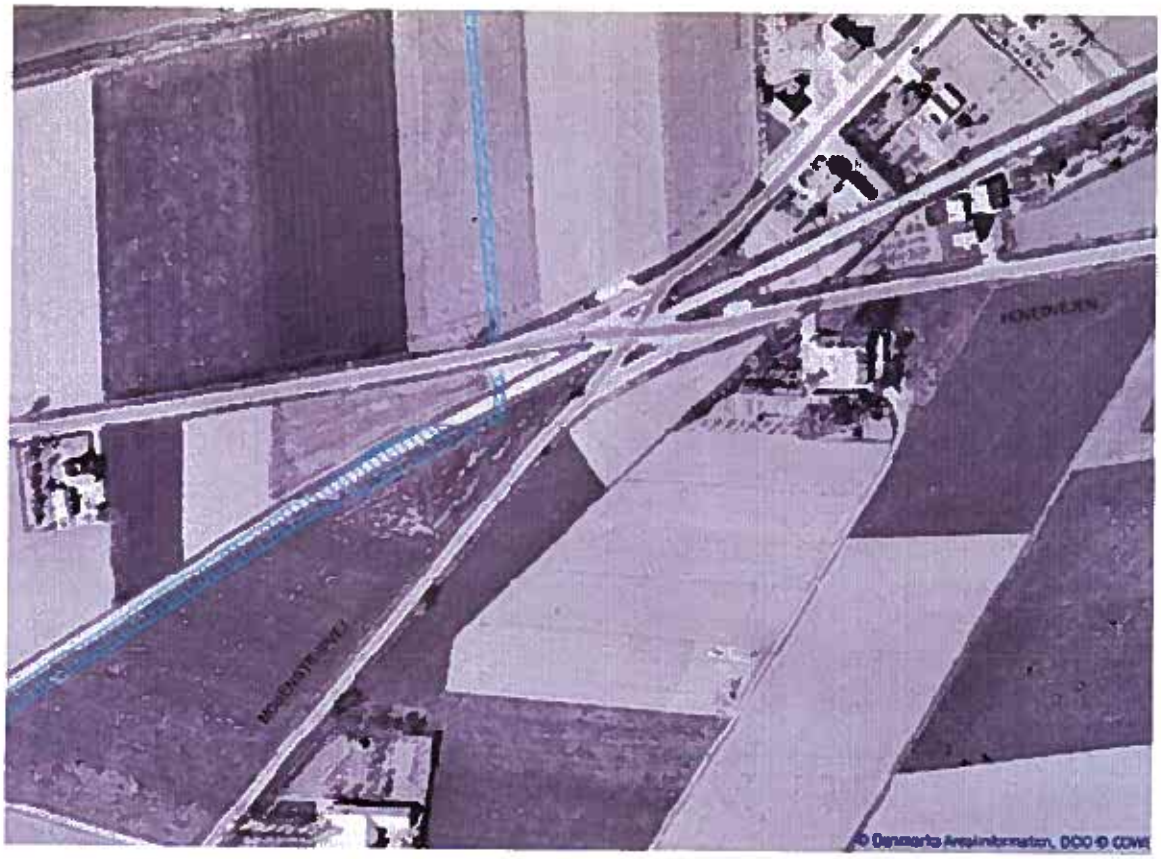
Ansøgning
Der ansøges om dispensation til at nedlægge en del af det fredede stiforløb syd for Hovedvej 16 og genetablere stiforbindelsen vest for det nye vejanlæg. Der ansøges endvidere om dispensation til etablering af en ny, dobbeltrettet cykelsti på den nordlige side af Hovedvej 16. Ansøger oplyser, at der – for at øge sikkerheden for Gjerrildstiens trafikanter - etableres en asfaltrampe fra cykelstiens kote ned til den eksisterende kote på Gjerrildstien. En lignende rampe etableres endvidere på stiens tilslutningspunkt syd for Hovedvejen. Ansøgningsmateriale vedlægges til orientering.

Anlæg af cykelsti langs Hovedvejen skal skabe en sikker cykelforbindelse til den regionale cykelstirute ad Mogenstrupvej, rute 523 mod Nimtofte samt til Gjerrildstien.

Krydsombygningen skal forbedre færdselssikkerheden, da krydset er udpeget som sort plet. Mogenstrupvejs tilslutning til hovedlandevejen flyttes mod øst og samtidig etableres særskilte venstresvingsspor. På den måde mindskes risikoen for trafikuheld, da de svingende trafikanter ikke stopper den ligeud kørende trafik på hovedlandevejen.

Fredningen
Den fredede sti er 30 kilometer lang og følger primært den nedlagte Gjerrildbanes jernbanedæmning.

Nedenstående luftfoto fra 1954 viser banestrækningen ved krydset. De arealer, der i dag er fredet som stiforbindelse, er skraveret med turkis.



Af Fredningsnævnets kendelse fra 5. februar 1998 fremgår, at hovedformålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel.

Endvidere har fredningen til formål at sikre selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå undermindering samt med henblik på gennemførelse af naturpleje.

Af fredningens øvrige bestemmelser fremgår blandt andet:

- at der ikke må opføres bebyggelse, tekniske anlæg og lignende eller foretages terrænændringer på de fredede arealer.

- At på delstrækninger, hvor stien ikke kan løbe på selve jernbanedæmningen, udlægges en 3 meter bred strækning.

Besigtigelse
Ved besigtigelse den 4. september 2013 er følgende registreret:

- Det stiforløb, der ønskes sløjfet, ligger i niveau med de omkringliggende marker og vejanlæg og opleves ikke som et gennemskærende, markant element i landskabet.

- Stistrækningen på hovedlandevejens nordside følger ikke det oprindelige banetracé.

Norddjurs Kommunes indstilling til Fredningsnævnet
Da den nedlagte strækning genetableres med samme overordnede forbindelseslinje og da der fortsat er sikret en stiforbindelse mellem Ryomgård og Gjerrild, finder Norddjurs Kommune, at det ansøgte ikke vil få nævneværdig betydning for de hensyn, der skal varetages med fredningen. Da strækningen ikke ligger på markante baneskråninger, vurderes de planlagte terrænændringer og tekniske anlæg at være uden betydning for fredningens hovedformål.

Da der endvidere er tale om tungtvejende, samfundsmæssige hensyn indstiller Norddjurs Kommune, at Fredningsnævnet imødekommer det ansøgte med følgende vilkår:

1. at det nye stiforløb etableres i 3 meters bredde som fredningsbestemmelserne foreskriver.

2. at den nye stistrækning, der ligger udenfor den eksisterende frednings udstrækning, tinglyses med en fredningsservitut, så forbindelsen sikres."

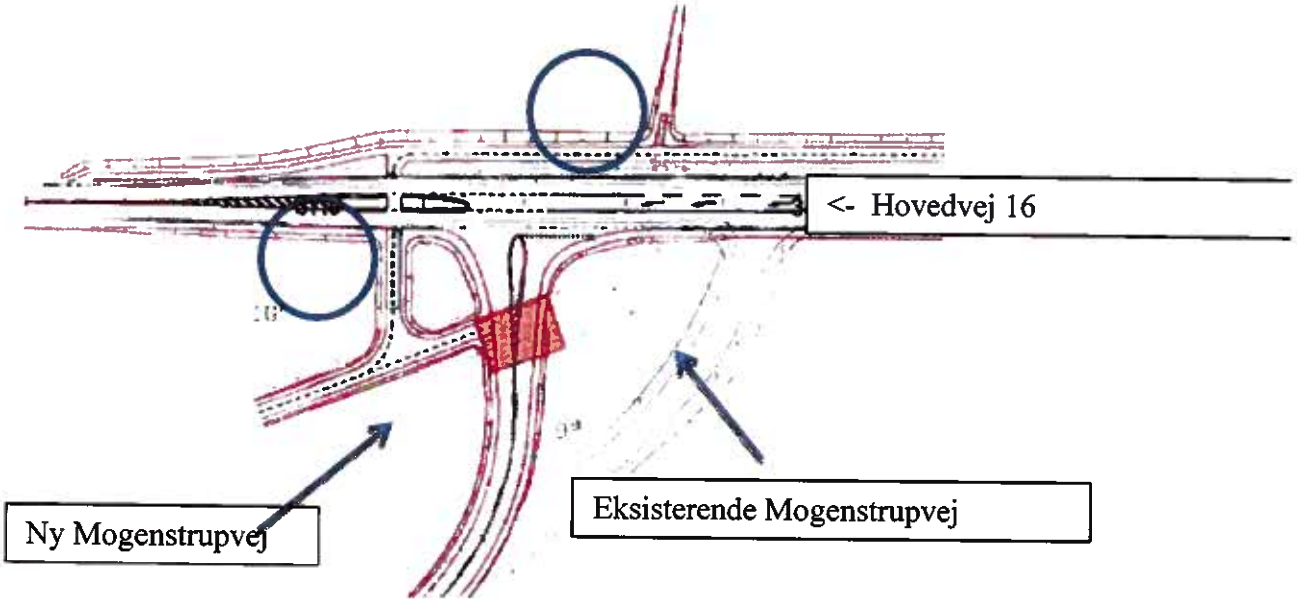
Med udtalelsen var vedlagt Vejdirektoratets ansøgning af 3. september 2013 om dispensation.

Fredningsnævnet har til brug for sagens behandling indhentet en udtalelse fra Naturstyrelsen. I udtalelsen af 20. september 2013 er anført følgende:

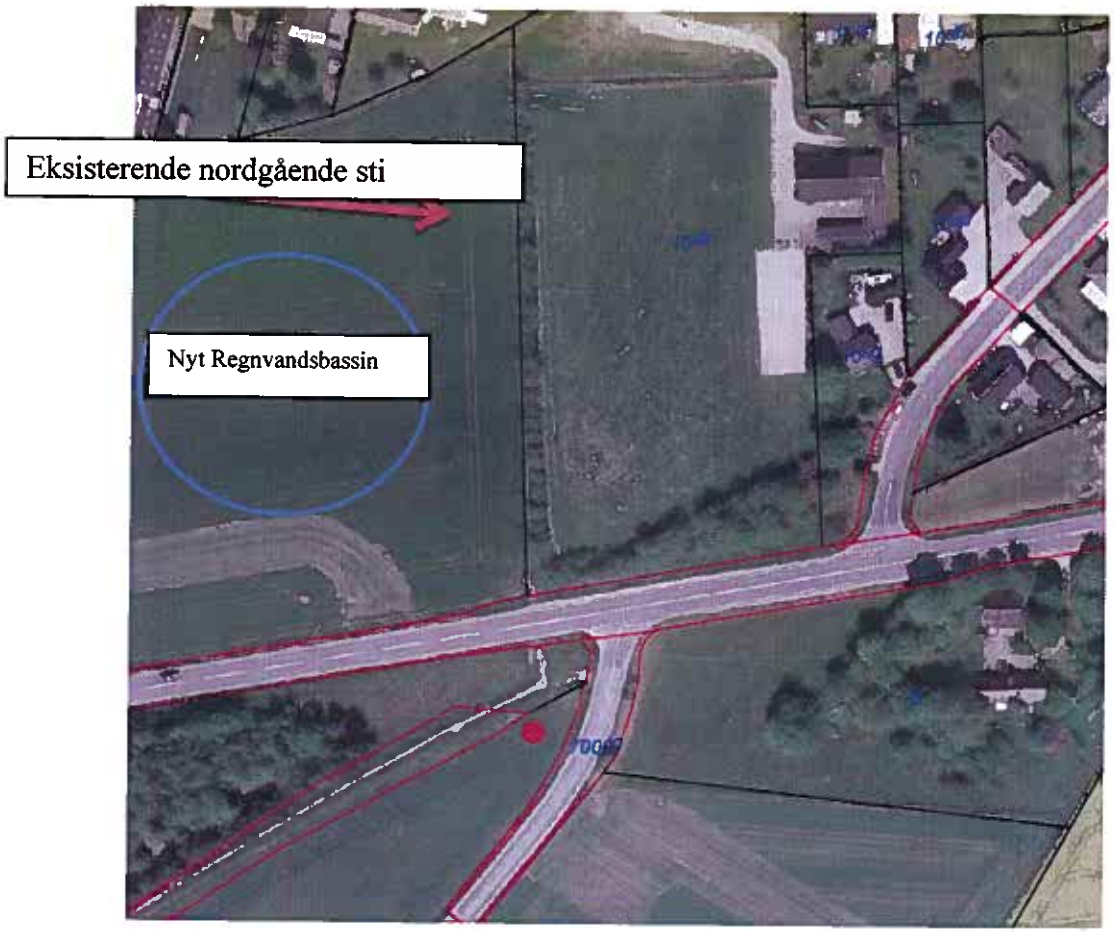
"Fredningsnævnet har med mail af 5. september 2013 anmodet Naturstyrelsen om teknisk bistand vedr. ovennævnte ansøgning om dispensation, jf. naturbeskyttelseslovens § 33, stk. 4.

Nedenstående oplysninger og bemærkninger skal alene ses som svar på anmodningen om teknisk bistand og kan hverken tages som udtryk for, at Naturstyrelsen anbefaler en dispensation til det ansøgte eller det modsatte.

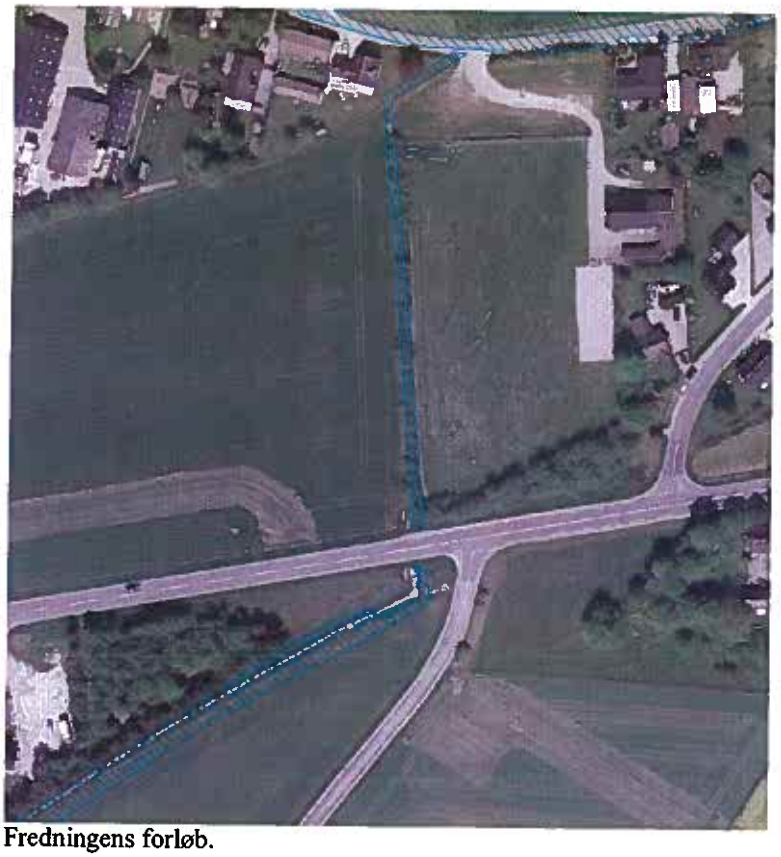
Ansøgningen
Norddjurs Kommune har fra Vejdirektoratet modtaget en ansøgning om dispensation fra fredningen til at ændre det fredede stiforløb på Gjerrildstien. Vejdirektoratet ønsker, at anlægge et nyt kryds mellem Hovedvejen 16 og Mogenstrupvej samt anlægge en ny dobbeltrettet cykelsti nord for Hovedvejen 16. Projektet bevirker en permanent inddragelse af det fredede areal til vej- og skråningsareal. Som vist på nedenstående billede skal der i forbindelse med den nye sti anlægges to ramper fra den eksisterende sti i terræn op til den nyanlagte cykelsti (ramperne er markeret med blå cirkler). Nord for Hovedvej 16 tilsluttes stien den eksisterende nordgående sti mod Ramten Sø.



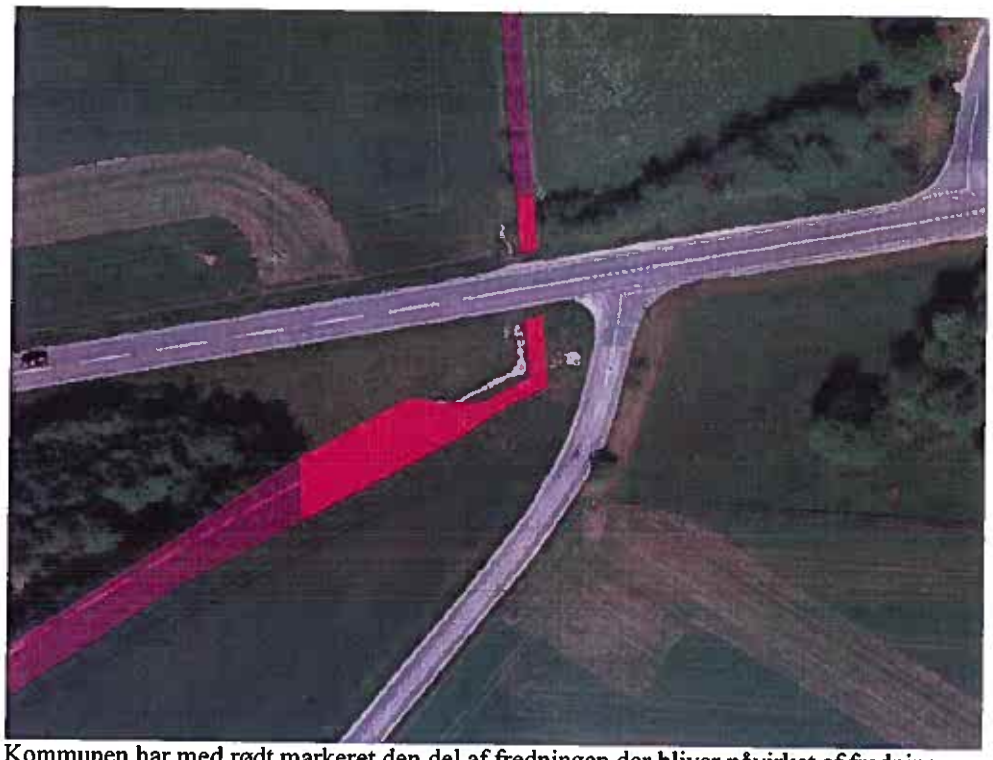
Efter flytningen og omlægningen af Mogenstrupvej frigives der et areal af 9a Ramten By, Ørum.



Nord for Hovedvej 16 og vest for den eksisterende nordgående sti etableres et regnvandsbassin. Bassinet etableres med kanter i terrænniveau, mens den resterende del af bassinet ligger under terræn. Bassinet placeres uden for det fredede areal.



Fredningens forløb.



Kommunen har med rødt markeret den del af fredningen der bliver påvirket af fredningen.

Fredningen

Ejendommen er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 2. februar 1998 for Gjerrildstien.

Fredningen har følgende formål:

1. Fredningens formål.

Formålet med fredningen er at etablere en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild - kaldet "Gjerrildstien".

Stien etableres for vandrere og cyklister samt med ret til evt. senere at etablere ridesti.

Udover selve stiarealet sikres også tilhørende baneskråninger med grøfter, således at man ikke risikerer, at stien bliver undermineret, ligesom kommuner og amt får mulighed for at gennemføre naturpleje på disse arealer.

I fredningen ses følgende andre bestemmelser:

2. Arealudlæg til sti.

Dæmningskronen udlægges til sti på de strækninger, hvor de aflagte banearealer anvendes.

På delstrækninger, hvor nyudlæg finder sted, er stien på 3 m's bredde plus evt. skråningsarealer.

På delstrækninger, hvor stien følger private fællesveje eller andre private veje, udlægges vejen som sti.

Nørre Djurs Kommune, Midtdjurs Kommune og Århus Amt har ret til at anlægge sti inden for de udlagte arealer.

Herudover har myndighederne ret til at foretage vejledende skiltning, opstille bomme og lignende til regulering af færdslen.

3. Skråningsarealer og lignende.

Udover arealudlægget til etablering af sti fredes skråningsarealer og lignende - som hovedregel inden for de tidligere baneskel, jf. fredningskortet.

Kommunerne og amtet har ret til at foretage naturpleje på disse skråningsarealer.

Ejerne har ikke ret til at foretage terrænreguleringer eller lignende, som kan være til gene for stien.

Det er ikke tilladt at foretage terrænændringer, etablering af tekniske anlæg og lignende.

§. Dispensationer.

Dispensationer fra ovenstående fredningsbestemmelser kan meddeles af Fredningsnævnet, når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

Ejendommen
Ejendommen matr.nr. 10r Ramten By, Ørum ejes af Ejner Knudsen Bomholt med et areal på 8409m^2 i landzone. Ejendommen matr.nr. 10ak Ramten By, Ørum ejes af KVIK/RAMTEN med et areal på 12383m^2 i landzone. Derudover ligger vejareal matr.nr. 7000b Ramten By, Ørum også indenfor fredningen.

Øvrig regulering/planlægning på arealet
Kommunen træffer afgørelse om eventuel dispensation fra sø- og åbeskyttelseslinjen.

Øvrige bemærkninger
Styrelsen gør opmærksom på andre afgørelser af lignende karakter inden for fredningen:

- Fredningsnævnet meddelte den 10. december 2004 tilladelse til ændring af linieføring Gjerrildstien matr. nr. 2g Stedvad By, Glesborg:

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Under hensyn til, at den ansøgte ændring medfører, at stiforløbet lægges tilbage til det oprindelige baneforløb, og da det er Fredningsnævnets vurdering, at stien herved forskønnes, finder nævnet, at ændringen ikke strider mod fredningens formål. Nævnet meddeler herefter tilladelse til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1.

- Fredningsnævnet meddelte den 10. december 2004 tilladelse til ændring af linieføring Gjerrildstien matr. nr. 1b Tustrupgård, Nørre Djurs:

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Under hensyn til, at den ansøgte ændring af linieforløbet vil føre stien tilbage til det oprindelige baneforløb, og da stien derved vil falde godt ind i landskabet, finder Fredningsnævnet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Nævnet meddeler herefter dispensation til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1.

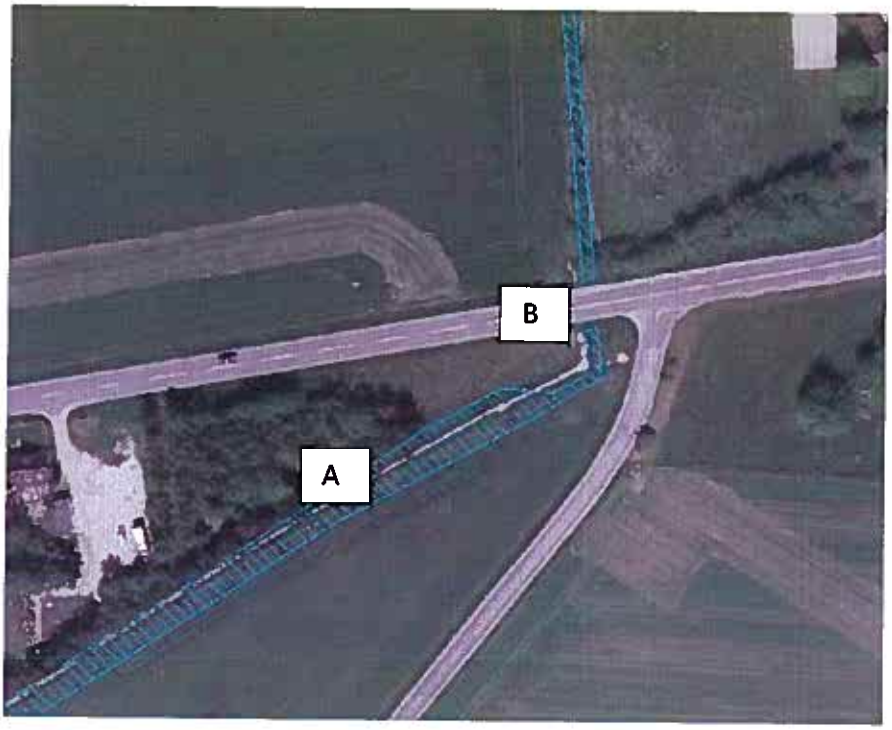
- Fredningsnævnet meddelte den 21. maj 2006 afslag på ansøgning om tilladelse til at ændre fastlagte fredede stiforløb på ejendommen matr. nr. 24a Kærede By, Koed:

Fredningsnævnets afgørelse og begrundelse:

Henset til den betydelige niveauforskel, som vil skulle udlignes, såfremt det af Dem ønskede forløb skal gennemføres, og henset til, at en flytning af stien tættere til Deres bolig forekommer uheldig, både af praktiske årsager og rent landskabeligt, har Fredningsnævnet besluttet ikke at meddele dispensation til den af Dem ansøgte ændring af stiforløbet.

Naturstyrelsen har ved e-mail af 30. september 2013 efter fredningsnævnets besigtigelse af strækningen suppleret udtalelsen, som følger:

"Naturstyrelsen foreslår, at der på nedenstående vilkår (ud over dispensation til rampen til den nordgående sti) meddeles dispensation fra fredningen til nedlæggelse af stiforløbet mellem punkt A og B på stien se nedenstående kort:



Vilkår: Dispensationen meddeles med vilkår om, at vej- og anlægsmyndigheden sikrer et forbindelsesled mellem den vest- og nordgående del af stien samt, at vej- og anlægsmyndigheden sikrer vilkåret ved tinglysning på de respektive ejendomme"

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Gjerrildstien sikrer en samlet natursti fra Ryomgård til Gjerrild med ret for offentligheden til at færdes til fods og på cykel. Fredningen sikrer endvidere selve stiarealet med tilhørende baneskråninger og grøfter for at undgå underminering. Der må ikke foretages terrænændringer på de fredede arealer.

Projektet med krydsomlægningen og cykelstien forudsætter derfor fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation fra en foreslået eller fastsat fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnet finder i lyset af det konkrete projekt og baggrunden for dette, at der kan meddeles tilladelse hertil, da det ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler herefter dispensation i sagen på vilkår som anført af Norddjurs Kommune og Naturstyrelsen."

Ved e-mail af 13. december 2013 har Naturstyrelsen orienteret fredningsnævnet om en henvendelse fra Vejdirektoratet, hvorefter det ikke er muligt at tinglyse en servitut på et offentligt vejareal. Naturstyrelsen betragter vejudlægget som en tilstrækkelig sikring af stien og anfører som en mulig løsning at frafalde vilkårene om tinglysning.

På den anførte baggrund ændres afgørelsen af 7. oktober 2013 således, at der til dispensationen ikke knyttes vilkår om tinglysning på offentligt vejareal.

Martin Møller-Heuer