

Afgørelser – Reg. nr.: 07161.00

Fredningen vedrører: Allerslev Eng - Afvist

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 20-11-1981

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

261 LESRE

1513 III NØ

IKKE FREDET

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 20/11 1981 [ofu-2464/80]
om stadfæstelse af (manglende)
- Afgørelse af 22/5 1980 [nævn] om
ikke at frede (afvisning)

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 20/11 1981)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

af Allersted By, Allersted

Gældende matrikulært kortbilag: /

Se også REG. NR.:

20/11-1981

Overfredningsnævnets afgørelse

af 20. november 1981

i sagen om fredning af et engareal ved Allerslev i Lejre kommune (sag nr. 2464/80).

Fredningsnævnet for Roskilde amts fredningskreds har den 22. maj 1980 besluttet at afvise en af Danmarks Naturfredningsforening fremsat begæring om fredning af et engareal syd for Allerslev by i Lejre kommune. Afvisningen er begrundet med, at betingelserne i henhold til naturfredningslovens § 1 for en fredning ikke ses at foreligge.

Denne afgørelse er påklaget til overfredningsnævnet af Danmarks Naturfredningsforening, som finder, at der til arealet knytter sig betydelige fredningsmæssige interesser.

Arealet, der påstås fredet, er et ca. 6 ha stort afgræsset engområde, som ligger mellem Lauringe å og Tokkerup å og grænser op til byzonen i Allerslev. Formålet med fredningen er at sikre områdets nuværende karakter som en "grønning", der danner en landskabelig afgrænsning mellem den oprindelige bebyggelse i Allerslev og de 2 åløb. Herved bevares det samspil mellem den ældre landsbybebyggelse og ådalene, som er typisk forekommende ved flere af Lejreegnens landsbyer, der ligger i nærheden af små vandløb.

Fredningspåstanden går i hovedsagen ud på at friholde arealet for ydre indgreb såsom bebyggelse, beplantning og terrænændringer og hjemler fredningsmyndighederne mulighed for landskabspleje.

Det omhandlede areal ligger i landzone og er for størstedelens vedkommende omfattet af bestemmelserne i naturfredningslovens § 47 a om åbeskyttelseslinie.

Lejre kommune, som ejer det meste af arealet, har under sagen protesteret mod fredningen, som må betragtes som overflødig, da arealet i forvejen er beskyttet i medfør af reglerne i naturfredningslovens § 47 a og i by- og landzoneloven. Der henvises endvidere til regionplanen, hvorefter der ikke er regnet med udlæg af yderligere byzonearealer i dette område. Iøvrigt er arealet efter borgmesterens udtalelse ikke truet, idet det er kommunalbestyrelsens ønske, at engen fortsat skal henligge som grænsningsareal. Et fremsat ønske om anlæg af "biologisk skolehave" i engen er således fornylig blevet afslået af kommunalbestyrelsen.

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdelingen, har særligt fremført, at naturfredningslovens beskyttelseszoner langs vandløb hidtil i vidt omfang har måttet vige ved byzoneudlæg i Lejre/Allerslev.

Hovedstadsrådets fredningsadministration har over for fredningsnævnet i princippet kunnet gå ind for en fredning, som dog findes at være af mere lokal betydning.

I sagens behandling, herunder besigtigelse og møde med de interesserede i sagen, har deltaget 9 af overfredningsnævnets medlemmer.

Overfredningsnævnet skal udtale:

Et flertal på 8 medlemmer finder, at det areal, der påstås fredet, ved sin beliggenhed mellem landsbyen og åløbene og sin nuværende fremtræden opfylder betingelserne for at undergives fredning, jfr. naturfredningslovens § 1. Når imidlertid henses til, at størstedelen af arealet i medfør af naturfredningslovens § 47 a er beskyttet mod de væsentligste indgreb, og at kommunen i sine planer for områdets fremtidige anvendelse må forventes at tage hensyn til stedets fredningsmæssige værdier, jfr. bl.a. kommuneplanlovens § 3, stk. 2 nr. 8, finder disse medlemmer ikke, at der er tilstrækkelig anledning til at sikre arealet yderligere ved at pålægge det en fredning som påstået.

Et af overfredningsnævnets medlemmer har ikke fundet arealet fredningsværdigt og har af denne grund stemt for fredningens afvisning.

Den påklagede afgørelse af 22. maj 1980, hvorefter fredning afvises, stadfæstes herefter.

P. O. V.


G. Hermann