

**Afgørelser – Reg. nr.: 06812.00**

**Fredningen vedrører: Haunstrup Lejet**

**Domme**

**Taksationskommissionen 03-09-1980**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet 28-04-1980**

**Fredningsnævnet 27-11-1978**

**Kendelser**

**Deklarationer**

TAKSATIONSKOMMISSIONEN>

TAKSATIONSKOMMISSIONEN  
VEDRØRENDE NATURFREDNING

REG. NR. 06812.000

ADRESSE:  
AMALIEGADE 13, 1256 KØBENHAVN K  
TLF. 01-119565

Sag nr. 160. Fredning af arealer i Haunstrup-lejet.  
Ringkøbing amt

Kendelse:

(Meddelt den 3. september 1980)

Overfredningsnævnets afgørelse af 28. april 1980 om erstatning i anledning af fredning af arealer i Haunstrup-lejet i Herning og Videbæk kommuner er påklaget til taksationskommissionen vedrørende naturfredning af ejerne af matr.nr. 1 m Albæk Gårde, Haunstrup, 16 f Tanderup, Studsgård, lb.nr. 2 Carl og Mona Andersen.

Taksationskommissionen har den 4. august 1980 besigtiget de fredede arealer. For ejerne mødte Carl Andersen.

Efter at amtsfredningsinspektør Gert Alsted havde bekræftet, at der efter fredningsbestemmelsernes § 2 ikke er hjemmel for det offentlige til at udlægge stier til offentlig færdsel på matr.nr. 16 f, såfremt arealet holdes beplantet eller tilsået af ejerne, hvilket gælder uanset, om udjævning og kalkning i henhold til § 1, pkt. b, måtte blive foretaget af det offentlige, erklærede Carl Andersen sig indforstået med, at der ikke er fastsat erstatning for fredningen af en del af matr.nr. 16 f.

Ejerne har ligesom for overfredningsnævnet nedlagt påstand om en erstatning på 90.000 kr. Carl Andersen har oplyst, at dette beløb er hans eget skøn over den andel, hvormed matr.nr. 1 m ved købet i 1977 er indgået i den samlede købesum for ejendommen på 605.000 kr. (+ 30.000 kr. for løsøre) med tillæg af den værdiforringelse, som må påregnes for restejendommen ved, at det samlede areal formindskes med ca. 25%. Ejerne har ikke haft planer om selv at foretage planering og opdyrkning, bortset fra et stykke langs vejen. Endvidere var det deres hensigt at kalke på de steder på arealet, hvor det efter terrænets form er muligt at køre med landbrugsredskaber. Derefter ville de have plantet til og eventuelt tilstået en mindre del med korn eller ærter.

Efter besigtigelsen og det i øvrigt oplyste finder taksationskommissionen det ikke antageligt, at handelsværdien af det afståede areal i november 1978 oversteg det af overfredningsnævnet fastsatte erstatningsbeløb. Herefter og idet der ikke kan gives ejerne medhold i, at afståelsen medfører yderligere tab for restejendommen, stadfæstes overfredningsnævnets afgørelse.

Herefter bestemmes:

Den Carl og Mona Andersen tilkommende erstatning for afståelse af matr.nr. 1 m Albæk Gårde, Haunstrup fastsættes

til 23.500 kr.

Beløbet forrentes som bestemt ved overfredningsnævnets afgørelse af 28. april 1980.

J. Lunøe

Karl Nielsen

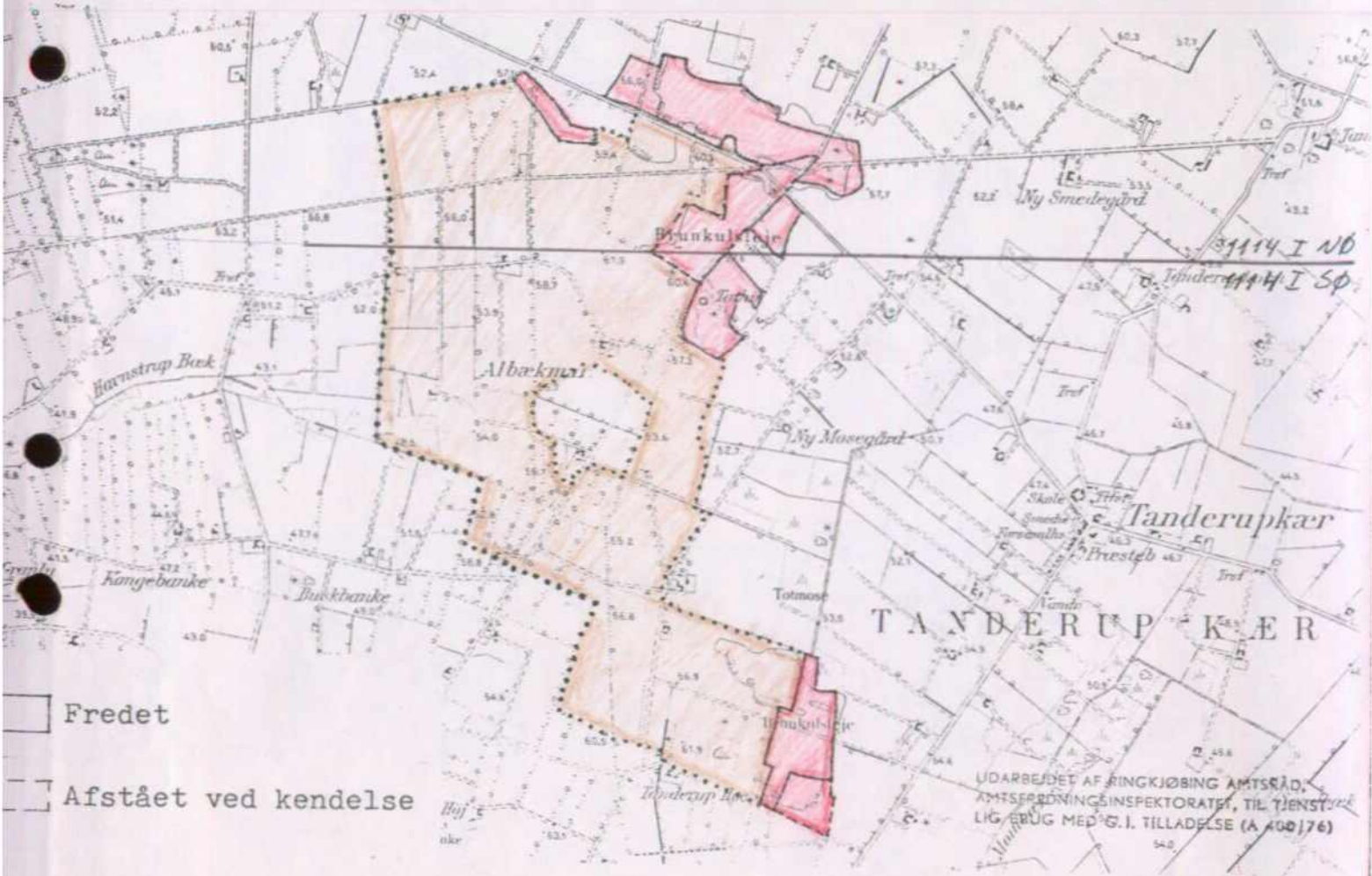
Frits Sevelsted

OVERFREDNINGSNÆVNET >

REG. NR. 6812 / 98.1

Arealets navn Haunstruplejet Sogn Haunstrup

Komm. Herning



Areal. fredet ca. 40 ha **Fredet**  
 afstået ved ken-  
 selse ca. 11,5 ha **Formål**

Fredningsnævnets kendelse af 27. november 1978

**Indhold**

Erhvervelserne er led i forureningsbekæmpelsen af de bække, lejet har afløb til. Sikring af resterende arealer i lejet. Privatejede arealer skal være dækket med vegetation. Det offentlige udjævner tipper og spreder kalk. Herefter skal arealerne tilplantes el. tilsås. Off. adgang på anlagte stier. Det offentlige kan foretage terræn- og vandstandsændringer. Miljøministeriet har forkøbsret til arealerne.

Matr. nr. Se kendelse.

**Ejer**

Privat, Miljøministeriet.

**Påtaleret**

KØRT 1114 I NØ. -~~1114~~  
I SØ.

REG. NR. 6812

28/4-1980

## Overfredningsnævnets afgørelse

af 28. april 1980

om fredning af arealer i Haunstrup-lejet i Herning og  
Videbæk kommuner (sag nr. 2397/78)

-----

Fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds har den 27. november 1978 afsagt kendelse om fredning af ca. 51,3 ha af det ca. 290 ha store Haunstrup brunkulsleje i Herning og Videbæk kommuner. Fredningssagen er rejst af fredningsstyrelsen og det daværende fredningsplanudvalg for Ringkøbing amt i forening. Ved fredningen tilsigtes dels at give det offentlige de fornødne muligheder for at bekæmpe og forebygge okkerforurening fra de tidligere omgravede arealer i det gamle brunkulsleje, dels at søge skabt og bevaret et i landskabelig hen- seende afrundet område med henblik på en almen rekreativ udnyttelse af lejet, som for størstepartens vedkommende i dag ejes af staten v/miljøministeriet. Ved fredningsnævnets kendelse, der berører 12 lodsejere, blev der bestemt afståelse af ca. 11,6 ha til staten v/miljøministeriet, medens ca. 39,7 ha, der forbliver i privat eje, blev pålagt fredningsbestemmelser.

Fredningsnævnets kendelse er påklaget til overfredningsnævnet af 4 af de berørte ejere samt af miljøministeriet, fredningsstyrelsen.

Ejerne af matr.nr. 1 m, Albæk Gårde, Haunstrup, har klaget over, at de ifølge fredningsnævnets kendelse skal afstå denne parcel på ca. 4,5 ha til staten. Ejerne ønsker at beholde arealet og vil i givet fald selv påtage sig at foretage den fornødne forureningsbekæmpelse og tilplantning. Ejerne har endvidere anført, at de føler sig forskelsbehandlet i forhold til ejerne af andre arealer under fredningen, der beholder ejendomsretten, efter at det offentlige har behandlet arealerne.



Ejerne af matr.nr. 28 e og 16 g, Tanderup Hovedgård, Studsgård, har i første række påstået fredningen ophævet for deres vedkommende. De har gjort gældende, at det ikke under hensyn til fredningens formål kan anses for nødvendigt, at fredningen omfatter arealer under disse matrikelnumre. Arealerne er stort set beplantet, så at forureningsbekæmpelse ikke kan være nødvendig, og arealerne ligger uden for det naturligt afrundede område, som det af almene rekreative grunde kan være af betydning at frede. Hvis der ikke kan gives ejerne medhold i disse synspunkter, ønsker de det i hvert fald tydeliggjort, at der ikke ved fredningen tillægges offentligheden ret til at færdes på de pågældende arealer.

Ejeren af matr.nr. 2 i og 2 h, Albæk Gårde, Haunstrup, ønsker det præciseret i overfredningsnævnets afgørelse, at offentligheden ikke tillægges adgang til den fredede del af de to matrikelnumre.

Fredningsstyrelsen og Ringkøbing amtsråd har givet udtryk for, at der ved fredningen kun bør tillægges offentligheden en ret til færdsel ad udlagte stier og kun på arealer, hvor det offentlige har foretaget udjævning af tipper og foretaget kalkning, og hvor arealets ejer derefter ikke foretager den fornødne kultivering og ikke holder arealet dækket med vegetation. På matr.nr. 28 e og 16 g, Tanderup Hovedgård, Studsgård, og på den fredede del af matr.nr. 2 i og 2 h, Albæk Gårde, Haunstrup, skønnes der ikke - bortset fra helt små arealer - at være behov for at udjævne og kalke, hvorfor offentligheden ikke ifølge fredningsnævnets kendelse vil få adgang til disse arealer. Da arealerne endvidere i det væsentlige allerede er dækket af vegetation, vil fredningens betydning alene ligge i, at de pågældende tidligere omgravede arealer af hensyn til eventuel okkerforurening og af landskabelige grunde skal forblive dækket med vegetation.

I sagens behandling har deltaget 6 medlemmer af overfredningsnævnet.

Efter besigtigelse og møde med de interesserede i sagen har overfredningsnævnet taget under overvejelse, om fredningens formål burde føre til, at samtlige de af fredningen omfattede arealer kræves afstået til staten. Spørgsmålet herom har været forelagt ejerne af arealer, som efter fredningsnævnets kendelse er pålagt fredningsbestemmelser. Alle disse ejere har imidlertid protesteret mod afståelse. Hovedparten af ejerne har samtidig henstillet fredningsnævnets kendelse stadfæstet med visse præciseringer vedrørende den offentlige adgang.

Overfredningsnævnet skal herefter enstemmigt udtale:

Under hensyn til de anførte formål med fredningen tiltrædes den ved fredningsnævnets kendelse fastsatte geografiske afgrænsning af det fredede område. Overfredningsnævnet finder således, at også de dele af matr.nr. 28 e og 16 g, Tanderup Hovedgård, Studsgård, der er omfattet af fredningsnævnets kendelse, bør undergives fredning, for at det derved kan sikres, at arealerne af hensyn til forebyggelse af forurening og af landskabelige grunde holdes dækket med

vegetation.

Overfredningsnævnet kan endvidere tiltræde de ved fredningsnævnets kendelse krævede arealafståelser til staten. For så vidt angår matr.nr. 1 m, Albæk Gårde, Haunstrup, bemærkes herved, at der skal ske særligt indgribende foranstaltninger på dette areal i forbindelse med forureningsbekæmpelsen, og at arealet efter dets beliggenhed vil blive stærkt integreret i den kommende rekreative udnyttelse af Haunstrup-lejet.

Da det ikke i samme grad er nødvendigt, at staten får ejendomsret til de øvrige arealer under fredningen, og da fredningsstyrelsen ikke for overfredningsnævnet har påstået arealafståelser i videre omfang end bestemt af fredningsnævnet, finder overfredningsnævnet det imidlertid overvejende betænkeligt mod ejernes protest at skærpe fredningen i denne henseende.

Der findes heller ikke som led i fredningen at burde pålægge de privatejede arealer en forkøbsret for staten. Det må henstå til miljøministerens selvstændige beslutning, om hjemmelen i lov om erhvervelse af fast ejendom til fritidsformål til pålæg af forkøbsret for staten kan og skal bringes i anvendelse på disse arealer. Afsnit C i de af fredningsnævnet fastsatte fredningsbestemmelser ophæves derfor.

Fredningsbestemmelserne findes at burde tydeliggøres for så vidt angår reglerne om offentlighedens adgang til privatejede arealer, således som det er ønsket af nogle af ejerne, og findes iøvrigt at måtte pålægges også de arealer, der overtages af staten. Med disse bemærkninger tiltrædes iøvrigt indholdet af de fredningsbestemmelser, der er optaget i fredningsnævnets kendelse under afsnit B.

Efter enkelte ændringer af overvejende redaktionel karakter er fredningsbestemmelserne for det på fredningskortet viste fredede område herefter:

§ 1. Arealernes drift og pleje m.v.

- a. Det pålægges ejerne at opretholde vegetation på de arealer, der på nuværende tidspunkt er tilplantede, bevoksede eller dyrkede. Ejerne bestemmer selv, hvorledes vegetationen skal være, og ejerne kan fælde, plante og så, som de ønsker det, blot arealet stedse er dækket med vegetation (bortset fra omlægning mellem høst og forårstilsåning).
- b. Det pålægges miljøministeren at foranledige og ejerne at tåle, at miljøministeriet i samarbejde med Ringkøbing amtskommune lader foretage udjævning i fornødent omfang af nøgne og stejle tipper, herunder tildækning af huller og affald, og lader udsprede kalk.
- c. Det pålægges ejerne inden 3 år efter udførelsen af de i pkt. b nævnte arbejder på egen bekostning at foranstalte kultivering samt tilplantning

eller tilsåning af de udjævnede og kalkede arealer. Ejerne skal herved følge de planer, som af hensyn til samordningen af forureningsbekæmpelsen og den rekreative udnyttelse af lejet stilles til rådighed af miljøministeriet og Ringkøbing amtskommune.

- d. Hvis ejerne ikke opfylder påbudene i pkt. a og c, har miljøministeriet eller Ringkøbing amtskommune ret til at foretage den nødvendige kultivering samt tilplantning eller tilsåning, og ejerne har da ikke ret til at foretage pløjning, fældning m.v. uden forudgående tilladelse fra miljøministeriet.
- e. Miljøministeriet og Ringkøbing amtskommune har ret til med henblik på forureningsbekæmpelse af afløbsvandet at foretage terræn- og vandstandsændringer, opstilling af behandlingsanlæg og oplæg af materialer ved søerne på matr.nr. 16 ao, 16 by, 22 b, 27 b, 29 c og 30 c, Tanderup Hovedgård, Studsgård. Denne ret forudsætter, at der forinden arbejderens udførelse rettes henvendelse til vedkommende ejer.
- f. De fredede arealer må ikke anvendes til motorbane, skydebane el. lign., og der må ikke lægges affald på arealerne.

## § 2. Offentlig adgang.

På de af det offentlige i henhold til § 1, pkt. b, udjævnede og kalkede arealer i privat eje, som tillige er kultiveret og beplantet eller tilsået af det offentlige i henhold til § 1, pkt. d, har offentligheden ret til gående færdsel ad stier, der anlægges af fredningsmyndighederne.

## § 3. Dispensationer.

En dispensation fra ovenstående fredningsbestemmelser kan meddeles, når det ansøgte ikke vil komme i strid med fredningens formål, jfr. naturfredningslovens § 34.

## § 4. Afståelse.

Følgende arealer afstås til staten v/miljøministeriet:

Matr.nr. 1 m, Albæk Gårde, Haunstrup.

Matr.nr. 1 ey, Albæk Gårde, Haunstrup.

Et ca. 0,3 ha stort areal i det vestligste hjørne af matr.nr. 18 a, Tanderup Hovedgård, Studsgård.

Matr.nr. 16 bx, Tanderup Hovedgård, Studsgård, med undtagelse af det nordøstlige hjørne samt et areal til adgangsvej langs skellet til matr.

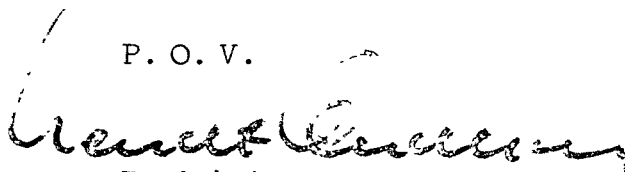
nr. 16 h, sstd.

Udstykning m.v. sker ved miljøministeriets foranstaltning og på statens bekostning.

Miljøministeriet overtager besiddelsen af arealet 2 måneder efter påkrav herom.

Alle rettigheder til eller over de afståede arealer bortfalder, jfr. naturfredningslovens § 22, stk. 2.

P. O. V.



**Bendt Andersen**  
overfredningsnævnets formand

## Overfredningsnævnets afgørelse

af 28. april 1980

om erstatning i anledning af fredningen af arealer i Haunstrup-  
lejet i Herning og Videbæk kommuner (sag nr. 2397/78).

-----

Fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds har den 27. november 1978 afsagt kendelse om fredning af ca. 51,3 ha i Haunstrup brunkulsleje i Herning og Videbæk kommuner.

Fredningsnævnet har alene tilkendt kontant erstatning til 2 af de berørte 12 lodsejere (ejerne under lb.nr. 2 og 3) med 10.000 kr. til hver for en nærmere bestemt arealafståelse. I forbindelse med fastsættelsen af erstatningen til ejeren under lb.nr. 3 har fredningsnævnet tillige bestemt, at staten vederlagsfrit skal tilskøde ejeren matr.nr. 2 n og 2 gc, Albæk Gårde, Haunstrup, der er omfattet af fredningen.

Fredningsnævnet har endvidere bestemt, at ejeren under lb.nr. 12 skal vederlægges for afståelsen af ca. 0,3 ha af matr.nr. 18 a, Tanderup Hovedgård, Studsgård, ved fra staten at modtage en del af matr.nr. 21 a, sstd., og at ejeren under lb.nr. 11 skal vederlægges for afståelsen af matr.nr. 16 bz, Tanderup Hovedgård, Studsgård, ved en ret til aflægning og opbevaring af kalk på arealet i forbindelse med ejerens lokale salg fra egne kalklejer og ved, at ejeren under lb.nr. 10 efter skelregulering modtager en mindre, opdyrket del af arealet samt sikres vejret langs østskellet mod matr.nr. 16 h, sstd.

Fredningsnævnet har yderligere påbudt et mageskifte mellem ejeren under lb.nr. 5 og staten, således at ejeren afgiver nogle omgravede arealer af matr.nr. 2 h og 2 i, Albæk Gårde, Haunstrup, og modtager en parcel af matr.nr. 2 c, St. Fjølstervangs nordlige Del, Vorgod.

Fredningsnævnet har ikke iøvrigt tilkendt erstatning i anledning af fredningen. Det fremgår af kendelsen, at fredningsnævnet har fundet, at de fordele, der ved fredningen tilføres de berørte ejendomme, modsvarer det tab, som ejerne kan lide som følge af de forpligtelser og de begrænsninger i rådighedsretten, som fredningsbestemmelserne pålægger dem. Fredningsnævnet har dog som erstatning for fredningen og afgivelse af overskudsjord fra matr.nr. 1 be, Albæk Gårde, Haunstrup, til opfyldning af en del af matr.nr. 1 ey, sstd., tillagt ejeren under lb.nr. 6 en varig brugsret til den nord for kommunevejen liggende del af matr.nr. 1 ey under forudsætning af, at arealet til stadighed drives som landbrugsjord.

Fredningsnævnets kendelse er med hensyn til erstatningsfastsættelsen påklaget til overfredningsnævnet af 3 ejere og af miljøministeriet, fredningsstyrelsen.

Carl og Mona Andersen (lb.nr. 2) har påstået erstatningen for afståelsen af matr.nr. 1 m på ca. 4,5 ha forhøjet til 20.000 kr. pr. ha. De har herved anført, at de har købt landbrugsejendommen i 1977 og betalt 90.000 kr. for matr.nr. 1 m, og at arealet repræsenterer en stor værdi for dem som et privat rekreativt areal.

Johs. Nissen (lb.nr. 7) og I/S Hønseriet Tanderupkjær (lb.nr. 8) har påstået sig tillagt erstatning, hvis fredningen indebærer, at offentligheden får adgang til deres arealer under fredningen.

Efter klagefristens udløb har Lars Kr. Larsen (lb.nr. 12) anført, at den del af matr.nr. 21 a, Tanderup Hovedgård, Studsgård, som han ifølge det af fredningsnævnet påbudte mageskifte skal modtage fra staten, bør gives en afgrænsning, der er hensigtsmæssig for dyrkning af arealet i forbindelse med hans tilgrænsende jord, uanset om arealet af denne grund bliver større end det areal af matr.nr. 18 a, sstd., som afstås til staten.

Fredningsstyrelsen har henstillet til overfredningsnævnet, at den af fredningsnævnet fastsatte erstatning til ejerne under lb.nr. 2 forhøjes under hensyn til den større erstatning, som fredningsnævnet har tillagt ejeren under lb.nr. 3, og som fredningsstyrelsen kan acceptere.

Fredningsstyrelsen har endvidere påstået den ændring vedrørende lb.nr. 6, at der ikke tillægges ejeren, P. Richard Pedersen, nogen brugsret til en del af matr.nr. 1 ey, Albæk Gårde, Haunstrup. Før så vidt angår lb.nr. 11 har fredningsstyrelsen ønsket det tydeliggjort, at der alene tillægges ejeren, Søren Pedersen, en personlig ret til opbevaring af kalk på det afståede areal, og opbevaringen skal ske på steder, der anvises af Randbøl statsskovdistrikt. Fredningsstyrelsen har endvidere ønsket det tydeliggjort, at mageskiftet mellem ejeren under lb.nr. 12, Lars Kr. Larsen, og staten omfatter lige store arealer.

I sagens behandling for overfredningsnævnet har deltaget 6 medlemmer af overfredningsnævnet.

Overfredningsnævnet skal enstemmigt udtale:

Overfredningsnævnet har ved anden afgørelse af dags dato tiltrådt fredningen af det omhandlede område, herunder såvel de af fredningsnævnet bestemte arealafståelser som indholdet af fredningsbestemmelserne.

Først bemærkes, at naturfredningsloven ikke indeholder hjemmel til, at erstatning i anledning af en fredning tilkendes på anden måde end ved det offentliges betaling af et kontant beløb. Hvis der er enighed mellem parterne om, at en ejer tillægges visse rettigheder, kan denne omstændighed være en udtrykkelig angivet forudsætning for afgørelsen af, om der kan tilkendes ejeren et kontant beløb i fredningserstatning, og i bekræftende fald for beløbets størrelse. Hvis den udtrykte forudsætning svigter, vil den pågældende ejer have krav på en genoptagelse af spørgsmålet om erstatningsfastsættelsen.

De afgørelser af erstatningsspørgsmålene i anledning af den heromhandlede fredning, som fredningsnævnet har truffet, findes herefter at burde ændres således:

Lb.nr. 3: Efter fredningsstyrelsens udtalelser for overfredningsnævnet lægges det til grund, at staten vederlagsfrit tilskøder ejeren matr.nr. 2 n og 2 gc, Albæk Gårde, Haunstrup. Den kontante erstatning for afståelsen af matr.nr. 1 ey, sstd, findes herefter at kunne fastsættes til 10.000 kr. som bestemt af fredningsnævnet.

Lb.nr. 5: Efter fredningsstyrelsens udtalelser for overfredningsnævnet lægges det til grund, at staten vederlagsfrit tilskøder ejeren et mellem parterne nærmere aftalt areal af matr.nr. 2 c, St. Fjølstervangs nordlige del, Vorgod. Der findes herefter ikke at tilkomme ejeren erstatning for afståelsen af de omgravede arealer af matr.nr. 2 h og 2 i, Albæk Gårde, Haunstrup.

Lb.nr. 6: Efter fredningsstyrelsens udtalelser for overfredningsnævnet lægges det til grund, at der ikke indrømmes ejeren nogen brugsret over en del af matr.nr. 1 ey, Albæk Gårde, Haunstrup. Efter det oplyste har ejeren selv foretaget den væsentligste del af udjævningen på matr.nr. 1 be, sstd., medens der ved det offentliges udjævning er sket overflytning af et godt muldrag til matr.nr. 1 ey, sstd. Der findes herefter at burde tilkendes ejeren 5.000 kr. i erstatning.

Lb.nr. 11: Efter overfredningsnævnets afgørelse vedrørende fredningens indhold afstår ejeren ikke hele matr.nr. 16 bz, Tanderup Hovedgård, Studsgård. Det er herefter det offentlige uvedkommende, om ejeren ønsker at be-

holde den resterende del af ejendommen eller vil afgive arealet til ejeren under lb. nr. 10. Efter fredningsstyrelsens udtalelser for overfredningsnævnet lægges det dernæst til grund, at der tillægges ejeren en personlig ret til opbevaring af kalk på steder inden for det afståede areal, som anvises af Randbøl statskovdistrikt. Erstatningen for afståelsen af ca. 3,3 ha af matr.nr. 16 bz, Tanderup Hovedgård, Studsgård, findes herefter at kunne fastsættes til 5.000 kr.

Lb.nr. 12: Efter fredningsstyrelsens udtalelser for overfredningsnævnet må det lægges til grund, at staten kun vil afstå vederlagsfrit til ejeren et areal af matr.nr. 18 a, Tanderup Hovedgård, Studsgård, af samme størrelse som det areal af matr.nr. 21 a, sstd., der efter fredningsbestemmelserne afstås til staten. Hvis ejeren ønsker at erhverve yderligere arealer af matr.nr. 18 a, vil dette herefter forudsætte en aftale mellem ejeren og miljøministeriet herom. Det findes imidlertid tillige at kunne lægges til grund, at det areal, som staten agter vederlagsfrit at afstå til ejeren, får en afgrænsning, der er hensigtsmæssig for den jordbrugsmæssige udnyttelse af arealet i forbindelse med ejerens tilgrænsende arealer. Der findes herefter ikke at tilkomme ejeren erstatning for afståelsen af det omgravede areal af matr.nr. 21 a, Tanderup Hovedgård, Studsgård.

I anledning af de rettidigt fremsatte klager over fredningsnævnets erstatningsfastsættelse bemærkes:

Lb.nr. 2: De nuværende ejere købte i slutningen af 1977 den ca. 17 ha store landbrugsejendom for 605.000 kr. Ved 16. alm. vurdering pr. 1. april 1977 blev ejendommen ansat til ejendomsværdien 220.000 kr., hvoraf grundværdi 101.200 kr. Det fremgår af vurderingsmaterialet, at ca. 3,3 ha af ejendommen blev ansat til grundværdien 1.200 kr. pr. ha, medens det øvrige areal under ejendommen blev ansat til grundværdien 7.200 kr. pr. ha. Det må antages, at grundværdien 1.200 kr. pr. ha vedrører størstedelen af matr.nr. 1 m, som er et tidligere omgravede areal med stejle, nøgne tipper og har en størrelse af 4,53 ha. Overfredningsnævnet finder herefter, at erstatningen for afståelsen af matr.nr. 1 m bør forhøjes til 23.500 kr., hvorved der under hensyn til den ved besigtigelsen konstaterede tilstand af arealet vil være ydet fuld erstatning for dets værdi.

Lb.nr. 7 og 8: Det følger af overfredningsnævnets afgørelse vedrørende fredningens indhold, at der ikke vil blive offentlig adgang til de fredede arealer under lb.nr. 7 og 8. Det fremsatte erstatningskrav må således anses for bortfaldet.

Overfredningsnævnet kan endvidere af de af fredningsnævnet anførte grunde tiltræde den upåklagede afgørelse om, at fredningen ikke kan medføre tilkendelse af erstatning iøvrigt.



Erstatningsbeløbene udgør herefter:

Til Carl og Mona Andersen (lb.nr. 2)	23.500 kr.
Til Gustav Kjærgaard Jensen (lb.nr. 3)	10.000 kr.
Til P. Richard Pedersen (lb.nr. 6)	5.000 kr.
Til Søren Pedersen (lb.nr. 11)	5.000 kr.


De tilkendte erstatningsbeløb forrentes efter reglen i naturfredningslovens § 19, stk. 4, 1. punktum.

Afståelserne skønnes ikke at medføre forringelse af pantesikkerheden.

Der tillægges de ejere, som har været repræsenteret af Landbrugscentret, Poppelvej 5, Herning, et samlet omkostningsbeløb på 1.500 kr., der udbetales til Landbrugscentret. I godtgørelse for omkostninger tillægges der endvidere ejerne under lb.nr. 2, 7 og 8 hver 1.000 kr. I henhold til fredningsnævnets afgørelse tillægges der godtgørelse for omkostninger til ejeren under lb.nr. 3 med 2.000 kr.

De samlede erstatningsbeløb på 43.500 kr. med renter og de tilkendte omkostningsbeløb på ialt 6.500 kr. udredes af statskassen med 75 % og af Ringkøbing amtsråd med 25 %.

Overfredningsnævnets ovenstående afgørelse af erstatningsspørgsmålene i sagen kan påklages til Taksationskommissionen vedrørende naturfredning (adresse: Amaliegade 13, 1256 København K.) af enhver ejer af arealer under fredningen, som har indbragt fredningsnævnets erstatningsfastsættelse for overfredningsnævnet, samt af miljøministeren og Ringkøbing amtsråd. Klagefristen er 4 uger fra den dag, overfredningsnævnets afgørelse er meddelt den pågældende. Størrelsen af de tilkendte omkostningsbeløb kan dog ikke påklages til taksationskommissionen.

P. O. V.  
  
Bendt Andersen  
overfredningsnævnets formand

FREDNINGSNÆVNET >

protokollen for fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds.

-----

Aar 1978 den 27. november blev i sagen  
R.A.F. 354/1977 Fredning af nogle arealer i  
Haunstrup-lejet  
afsagt sålydende

### K e n d e l s e:

Fredningsstyrelsen og fredningsplanudvalget for Ringkøbing amt har overfor fredningsnævnet rejst påstand om fredning af nogle privatejede arealer, som ligger umiddelbart op ad de af staten erhvervede arealer i det gamle Haunstrup brunkulsleje. Der henvises til det denne kendelse vedlagte kort og den ligeledes vedlagte lodsejerfortegnelse.

Formålet med fredningen er af sagsrejserne angivet at være dels at det offentlige erhverver visse arealer i området som et led i bekæmpelsen af den forurening af de bæksystemer, som lejet har afløb til, dels at de resterende arealer i lejet sikres, således at der fremkommer et naturligt afrundet område for almenheden som et led i en efterbehandling af lejet og den almene rekreative udnyttelse heraf. Den 17. marts 1976 tiltrådte finansudvalget, at miljøministeriet ydede et tilskud til bekæmpelsen af okkerforureningen fra Haunstrup-lejet under den forudsætning, at staten sikrede det offentliges overtagelse af de arealer, som det af hensyn til okkerforureningsbekæmpelsen var nødvendigt at råde over, med henblik på forureningsbekæmpelsen og efterbehandling til rekreative formål. Fredningsstyrelsen har erhvervet ca. 216 ha (ca. 23 ha vederlagsfrit, resten for 1.500 kr. pr. ha) med henblik på en sanering og en reetablering af området til rekreativ udnyttelse. Brunkulslejet, der er på ca. 290 ha, giver efter de foreliggende undersøgelser anledning til meget store forureningsproblemer for Haunstrup bæk, Remmerhus bæk og Vorgod å. Miljøstyrelsen gav den 11. august 1976 sit samtykke til, at Ringkøbing Amtsråd påbegyndte de aftalte foranstaltninger i Haunstrup-lejet på de arealer, det offentlige nu ejer. Siden kalkningen i brunkulssøerne begyndte i december 1976, er afløbskvaliteten blevet væsentligt forbedret. Endvidere er jordarbejderne i de erhvervede arealer blevet påbegyndt i maj 1977 på et område nord for søerne, og der er udarbejdet planer for kalkning og beplantning

af sand- tipperne. Planerne er i vidt omfang bragt til udførelse, og der har allerede i 1978 vist sig meget gunstige resultater heraf. Det er fredningsstyrelsens og fredningsplanudvalgets opfattelse, at det må anses for nødvendigt, at de resterende arealer, som der nu er rejst fredningssag for, også inddrages i den samlede plan for forureningsbekæmpelsen og den senere anvendelse til rekreative formål. Fredningsstyrelsen er fortsat interesseret i at erhverve arealer i Haunstrup-lejet, og vil i forbindelse med fredningssagens afslutning pålægge de arealer, der er omfattet af fredningssagen, men som ikke overtages i forbindelse hermed, forkøbsret i henhold til § 4 i lov nr. 230 af 7/6 1972 om erhvervelse af fast ejendom til fritidsformål.

Ifølge fredningspåstanden skal miljøministeriet have ret til at bearbejde terrænet og beplante det med henblik på forureningsbekæmpelse og rekreativ anvendelse. I forbindelse hermed skal der være offentlig adgang til arealerne. Lodsejerne må ikke bygge på arealerne og ej heller ændre terrænet. To nærmere angivne arealer skal forlods overtages af miljøministeriet.

Fredningsnævnet, der indtil 1. april 1978 bestod af dommer Sv. Aa. Christensen, Ringkøbing, som formand, amtsrådsmedlem Børge Herping, Ramme, som amtsrådsvalgt medlem samt skoleinspektør Sv. Præst, Herning, som valgt af Herning kommune og tømrermester Hedegaard Skuldbøl, Videbæk som valgt af Videbæk kommune, men efter 1. april 1978 er blevet ændret derved, at amtsrådsmedlem A. Ammitzbøll er indtrådt i stedet for Børge Herping, har besluttet at fremme sagen til behandling og afgørelse og indkaldte til første møde i sagen den 8. februar 1978. Der blev indledt med et forhandlingsmøde, hvori deltog eller var repræsenteret samtlige de af fredningspåstanden berørte lodsejere samt repræsentanter for sagsrejserne og for de berørte og interesserede offentlige institutioner og foreninger.

Efter redegørelser for sagen og fredningspåstanden havde lodsejerne anledning til at fremkomme med deres synspunkter, der gennemgående gik ud på en modstand mod fredningen som unødvendig og i hvert fald unødig restriktiv. Der var dog også i en vis udstrækning forståelse for fredningen og formålene med denne. Fredningsnævnet foretog efter forhandlingsmødet en besigtigelse af de berørte arealer og havde herunder en forhandling med hver enkelt lodsejer, hvorved disses synspunkter blev nøjere gennemdrøftet.

Efter yderligere udtalelser fra sagsrejserne, hvorved den oprindelige fredningspåstand i det store og hele blev fastholdt, og efter en intern overvejelse i nævnet af det indtil da fremkomne har der været afholdt et nyt forhandlingsmøde den 16. marts 1978. På grundlag af

drøftelserne på dette møde, og efter at lodsejerne var blevet gjort bekendt med fredningsnævnets enstemmige stilling til sagen og havde afgivet udtalelser hertil, holdt nævnet påny et besigtigelses- og forhandlingsmøde med de lodsejere, der ikke eller ikke umiddelbart havde kunnet tiltræde nævnets standpunkt.

Herefter har fredningsnævnet enstemmigt bestemt følgende endelige fredning på vilkår og betingelser som nedenfor nævnt:

A. 1: Matr. nr. 1-m og 1-ey Albækgaarde, Haunstrup sogn, (lodsejerner nr. 2 og 3) overtages i deres helhed af miljøministeriet, jfr. nærmere nedenfor.

2: Af matr. nr. 18-a Tanderup, Studsgaard sogn, (lodsejerner nr. 12) overtages en mindre del af miljøministeriet, jfr. nedenfor.

3: Matr. nr. 16-bz Tanderup, Studsgaard sogn (lodsejerner nr. 11) overtages af miljøministeriet med undtagelse af det nordøstlige hjørne, og der etableres en adgangsvej langs skellet til matr. nr. 16-h, jfr. nedenfor.

Der skal ved forhandlinger være mulighed for at gennemføre mindre ejendomsreguleringer, der findes naturlige efter en behandling af de opgravede arealer.

B. Der pålægges arealerne, som ikke skal overtages af det offentlige, følgende fredningsbestemmelser:

- a. Ejerne er pligtige til fortsat at opretholde vegetation på de arealer, der er tilplantede, bevoksede eller dyrkede. Ejerne bestemmer selv, hvorledes vegetationen skal være, og kan fælde, plante og så, som de ønsker det, blot arealet altid er dækket med vegetation (bortset fra omlægning mellem høst og forårstilsåning).
- b. Det offentlige foretager udjævning af nøgne og stejle tipper, herunder tildækker huller og affald samt udspreder kalk. På de således udjævnede arealer er ejerne forpligtede til inden 3 år herefter på egen bekostning og foranstaltning at kultivere og plante eller så, jfr. under a. efter planer som af hensyn til en samordning af forureningsbekæmpelsen stilles til rådighed af miljøministeriet.
- c. Såfremt ejerne ikke selv foretager de under a. og b. nævnte arbejder, foretager det offentlige den nødvendige kultivering, tilplantning, gødskning og tilsåning, og efter sådanne foranstaltninger er ejerne afskåret fra at foretage pløjning, fældning m.v. uden forudgående tilladelse af det offentlige.

På arealer, som er kultiveret og beplantet eller tilsået af

det offentlige, gives der offentligheden adgang til gående færdsel på anlagte stier. Stierne anlægges af fredningsmyndighederne.

- d. Det offentlige kan efter forudgående henvendelse til ejerne ved søerne på ejendommene matr. nr. 16-by, 22-b, 27-b, 29-c og 30-c Tanderup, Studsgaard sogn, (lodsejernr. 9) samt matr. nr. 16-ao smst. (lodsejer nr. 10) foretage terræn- og vandstandsændringer, opstilling af behandlingsanlæg og oplæg af materialer, alt med henblik på forureningsbekæmpelse af afløbsvandet, jfr. nedenfor.
- e. Der må ikke henlægges affald på arealerne.
- f. Arealerne må ikke anvendes til motorbane, skydebane eller lignende.

Der pålægges de fredede arealer en forkøbsret i henhold til § 4 i lov nr. 230 af 7. juni 1972 om erhvervelse af fast ejendom til fritidsformål. Der henvises herved til lovens § 5, hvorefter forkøbsretten ikke kommer til anvendelse, når ejendommen erhverves af en person ved arv, ved overtagelse til hensiddende i uskiftet bo eller ved deling af fællesbo, og ej heller når erhververen er den hidtidige ejers ægtefælle eller beslægtet eller besvogret med den hidtidige ejer i op- eller nedstigende linje eller i hans sidelinje så nær som søskende eller disses børn.

Da vilkårene for fredningen modsvares af de fordele, der på det offentliges bekostning og ved det offentliges foranstaltning tilføres ejendommene, findes der ikke grundlag for betaling af erstatning for fredningen, udover, hvad der nedenfor er anført.

For den enkelte lodsejer betyder fredningen herefter følgende:

Lodsejer nr. 1. Frede Riis, matr. nr. 1-an Albækgaard og 28-x Tanderup, Snejbjerg sogn: For denne lodsejers vedkommende drejer det sig alene om en udjævning med tildækning af huller og lignende, f.t. muligvis fyldt med affald af delvis lossepladsagtig karakter. Der vil ikke være at yde erstatning i dette tilfælde.

Lodsejer nr. 2. Karl Andersen, matr. nr. 1-m Albækgaard, Haunstrup sogn, og 16-f Tanderup, Studsgaard sogn: For så vidt angår matr. nr. 1-m Albækgaard vil denne parcel være at overdrage til staten mod en erstatning til lodsejeren på 10.000 kr., hvorved bemærkes, at lodsejeren ikke har ønsket at indgå på en forhandling om mageskifte med matr. nr. 16-bz Tanderup, Studsgaard sogn, jfr. om denne lod nedenfor under lodsejer nr. 11. Lodsejeren beholder derimod matr. nr. 16-f Tanderup, uden at der ydes erstatning for fredning af en del af denne par-

cel.

Lodsejer nr. 3. Gustav Kjærgaard Jensen, matr. nr. 1-ey

Albækgaard, Haunstrup sogn: Der sker mageskifte mellem denne lods-ejer og staten, således at lodsejeren modtager matr. nr. 2-n og 1-gc Albækgaard, Haunstrup sogn, mod at afgive matr. nr. 1-ey smst. Fredningsnævnet har ment, at de arealer, som lodsejeren modtager ved mageskiftet, dels ved den eksisterende beplantning herpå, dels ved arealernes hele tilstand har en værdi, der i ikke ringe grad opvejer den værdiforøgelse, lodsejeren har tilført matr. nr. 1-ey ved sit plantearbejde, hvorfor der kun kan blive tale om en beskedent erstatning, herfor, skønsmæssigt under hensyn til arbejdet og omkostningerne ved plantningerne fastsat til 10.000 kr.

Forudsætningen for dette mageskifte har været, at staten derved bliver ejer af matr. nr. 1-ey smst. på samme måde, som der opnås ejendomsret over 1-m, hvilket under hensyn til disse arealers beliggenhed ind i statens arealer må anses for ganske nødvendigt og det er ligeledes en forudsætning, at matr. nr. 2-n og 1-gc smst. indgår under fredningen på samme måde som for de øvrige lodsejere nr. 1-2 og 4-11.

Lodsejer nr. 4. Hans Sørensen, matr. nr. 1-k Albækgaard, Haunstrup sogn: For denne lodsejers vedkommende er der allerede af ham selv foretaget en ikke ubetydelig beplantning og planering. Lodsejeren indgår under fredningen, således at han selv fortsætter planering og beplantning. Dog må han tåle, at der allerede nu foretages en planering og udfyldning af udgravningerne langs med den asfalterede offentlige vej for derved straks effektivt at forhindre afgivelse af affald her som til en losseplads. Det planerede areal, hvorpå der tillige udspreddes kalk, forudsættes iøvrigt kultiveret og beplantet på lodsejerens egen foranstaltning og bekostning, og der betales ikke erstatning for fredningen.

Lodsejer nr. 5. Verner Uldahl, matr. nr. 1-ga, 2-i, 2-h Albækgaard, Haunstrup sogn: Denne lodsejer mageskifter med staten, således at han afgiver nogle omgravede arealer af matr. nr. 2-h og 2-i, men til gengæld modtager en parcel af matr. nr. 2-c St. Fjølstervang nordlige del, Vorgod sogn. Skrænten ned mod søen syd for beboelsen på matr. nr. 2-i og de omgravede arealer på matr. nr. 1-ga undergives fredning, uden at der tillægges erstatning herfor.

Lodsejer nr. 6. P. Richard Pedersen, matr. nr. 1-be Albækgaard, Haunstrup sogn: Denne lodsejer driver landbrug på en del af det omgravede areal og er interesseret i en planering af resten af sit omgravede areal. For hans vedkommende vil der ske en planering ( og

kalkning), således at der med overskudsjorden sker opfyldning af en udgravning på den nord for asfaltvejen liggende del af matr. nr. 1-ey, hvorved det forhindres, at denne udgravning fremtidigt bruges som losseplads. Ud fra det ønskelige for det offentlige i at opnå denne tilstand og for at tage et rimeligt hensyn til, at lodsejerens landbrugsjord fredes, samt under hensyn til fordelene ved en landbrugsmæssig udnyttelse af den afgivne del af matr. nr. 1-ey, overlades denne lod som en erstatning for fredningen af hans øvrige arealer og levering af overskudsjord til varig brug for ejeren af matr. nr. 1-be under forudsætning af, at lodden stadig holdes under drift som landbrugsjord. Der ydes ikke lodsejeren yderligere erstatning.

Lodsejer nr. 7. Johs. Nissen, matr. nr. 28-e Tanderup, Studsgaard sogn: Den omgravede del af arealet fredes som foran beskrevet, uden at der ydes erstatning. Det drejer sig om en planering med tildekning af huller med affald, så vidt det har kunnet ses ved besigtigelserne af en vis lossepladsagtig karakter.

Lodsejer nr. 8. Per Lassen, m.fl., matr. nr. 16-g Tanderup, Studsgaard sogn: Arealerne af dette matr. nr., der er et landbrug, er delvis beplantede. Fredningen findes ikke at kunne afgive grundlag for tildeling af erstatning.

Lodsejerne nr. 9. Svend Lauridsen og Jørgen Nielsen, matr. nr. 16-by, 22-b, 27-b, 29-c og 30-c Tanderup, Studsgaard sogn: Der henvises til fredningsvilkårene og -betingelserne foran B., herunder også særligt punkt d., der direkte vedrører disse lodsejere. Lodsejerne, der ikke skal tåle offentlig adgang på arealerne, har erklæret sig indforstået med fredningen, og der tillægges ikke erstatning.

Lodsejer nr. 10. Elvig Pedersen, matr. nr. 16-m og 16-ao Tanderup, Studsgaard sogn: Der medtages i fredningen kun omgravede arealer, og i det omfang, som planering vil kunne medføre brug af arealerne til landbrug, får lodsejeren mulighed herfor. Iøvrigt henvises også for denne lodsejer til B.d. under fredningsvilkår og -betingelser. Endvidere henvises til A.3., og - som nedenfor under lodsejer nr. 11 nævnt - foretages der en skelregulering ind over matr. nr. 16-bz's nordøstlige hjørne, og der sikres en vejret langs matr. nr. 16-bz's østskel fra vejen syd for lodden og op til matr. nr. 16-ao. Der ydes ikke erstatning.

Lodsejer nr. 11. Søren Pedersen, matr. nr. 16-bz Tanderup, Studsgaard sogn: Lodsejeren overdrager denne lod til staten på den betingelse, at lodsejer nr. 11 bliver tilgodeset som foran anført, samt i-



øvrigt som erstatning for afståelsen får ret til aflægning og opbevaring af kalk på lodden i forbindelse med salg fra egne kalklejer til lodsejere i området. Der ydes ikke yderligere erstatning.

Lodsejer nr. 12. Lars Kr. Larsen, matr. nr. 18-a Tanderup, Studsgaard sogn: For denne lodsejers vedkommende drejer det sig væsentligst om fredning af et areal, der ikke har været omgravet under den sidste krig, og som er forsynet med en gammel beplantning. Der vil derfor i dette tilfælde blive tale om meget lidt indgriben fra statens side, muligvis alene en kalkning, og lodsejeren har mulighed for at bruge arealet som hidtil, herunder til jagt, hvortil kommer, at der ikke bliver offentlig adgang til arealet. Det findes imidlertid nødvendigt, at dette areal inddrages under fredningen, således at der skabes sikkerhed for, at arealet er bevokset eller beplantet, og at der kan ske en nødvendig behandling af arealet, navnlig for at undgå manglende effekt af foranstaltningerne på naboarealerne, og det bestemmes derfor ved denne kendelse, på trods af lodsejerens meget bestemte modstand herimod, at arealet skal medtages. Det anførte gælder ikke en mindre trekant i loddens sydvestlige hjørne, idet der her har fundet omgravning sted under sidste krig. Dette areal overdrages til staten, og fredningen i det hele taget på lodsejerens arealer gennemføres på vilkår, at lodsejeren i stedet får et nærmere udpeget, ikke omgravet areal af statens ejendom matr. nr. 21-a, smst., og således at der ikke skal være betaling mellem parterne, selvom det areal, der tillægges lodsejeren, er større end det, som staten modtager, og herved er erstatning endeligt afregnet med lodsejeren.

Der henvises i det hele til det kendelsen vedlagte kort.

Der vil i forbindelse med mageskifter, overtagelse af arealer m. v. blive foretaget opmålinger ved landinspektør, hvor dette er nødvendigt, og tinglysning af ejendomsoverdragelser vil ske på grundlag af denne kendelse, såfremt den ikke ankes. Udgifterne ved disse foranstaltninger betales af det offentlige i det nedenfor anførte forhold.

Der tillægges sagsomkostninger i omfang og med en fordeling som nærmere nedenfor nævnt.

#### T h i b e s t e m m e s :

Privat ejede arealer ved det tidligere Haunstrup brunkulsleje overtages eller fredes i overensstemmelse med det foran anførte, og der ydes erstatning til lodsejer nr. 2 Karl Andersen med 10.000 kr.

og til lodsejer nr. 3 Gustav Kjærgaard Jensen med 10.000 kr.

Iøvrigt ydes der ikke erstatning.

Der tillægges lodsejer nr. 3's advokat Henrik J. Jacobsen, Vemb, et beløb i sagsomkostninger på 2.000 kr. og iøvrigt i sagsomkostninger til Landbrugscentret, Poppelvej 5, Herring, 962 kr.

Udgifterne ved denne fredning pålægges statskassen med  $\frac{3}{4}$  og Ringkjøbing Amtsraad med  $\frac{1}{4}$ .

Sv. Aa. Christensen.            A. Ammitzbøll.            Sv. Præst.            Hedegaard Skuldbøl.

Foranstående kendelse kan påankes til Overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 13, 1256 København K) af lodsejerne og forskellige myndigheder.

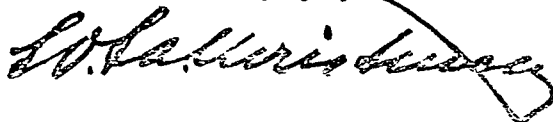
Ankefristen er 4 uger fra kendelsens dato.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKØBING

AMTS FREDNINGSKREDS, den 27. november 1978.

P.n.v.



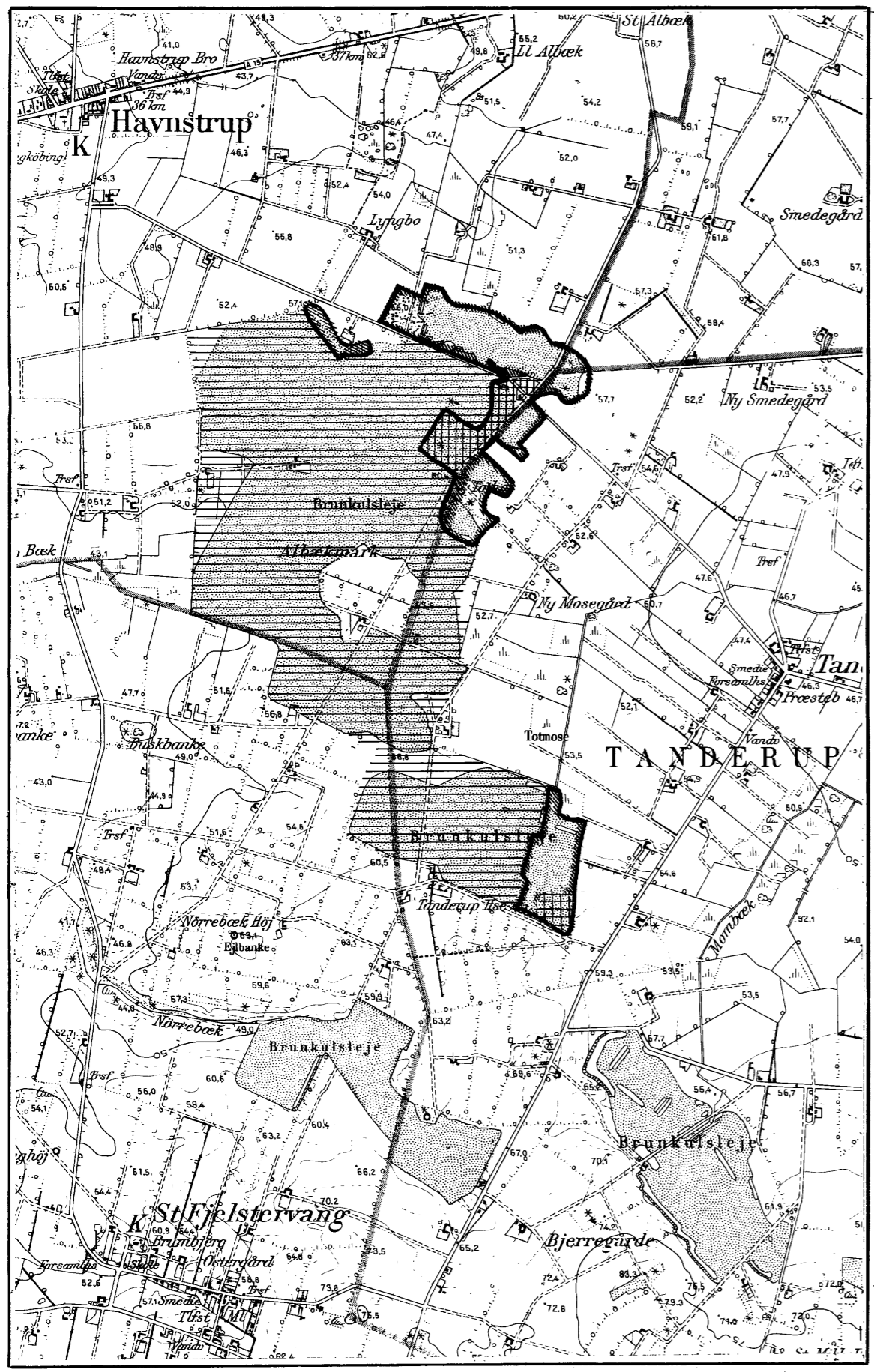
Sv. Aa. Christensen.

Lb. nr.	Matr. nr.	Ejer	Areal ha	
			Afstås	fredes
1.	1-an, Albækgaard, 28-x, Tanderup, Snejbjerg sogn.	Frede Riis, Toftnøjvej 15, Havnstrup, Herning.		0,8
2.	1-m, Albækgaard, Havnstrup sogn, 16-f, Tanderup, Studsgaard sogn.	Carl Andersen og Mona Smedegaard Nielsen, Tanderupkærvej 71, Snejbjerg, 7400 Herning.	4,4	2,5
3.	1-ey, Albækgaard, Haunstrup sogn.	Gustav Kjærgaard Jensen, Østermarken 1 a, 7500 Holstebro	3,8	
4.	1-k, Albækgaard, Haunstrup sogn.	Hans Sørensen (iflg. tingbogen Johs. Jørgen Alfr. Larsen), Tanderupkærvej 84, Haunstrup, Herning.		5,0
5.	1-ga, 2-i, 2-h, Albækgaard, Haunstrup sogn.	Verner Uldahl, Tanderupkærvej 87, Haunstrup, 7400 Herning.		3,3
6.	1-be, Albækgaard, Haunstrup sogn.	P. Richard Pedersen, Tothøjvej 14, Haunstrup, Herning.		6,5
7.	28-e, Tanderup, Studsgaard sogn.	Johs. Nissen, Tanderupkærvej 60, Studsgaard, Herning		2,3
8.	16-g, Tanderup, Studsgaard sogn.	Per Lassen, m.fl., Bredgade 27, 7400 Herning.		2,7
9.	22-b, 16-by, 29-c, 30-c, Tanderup, Studsgaard sogn.	Svend Lauridsen og Jørgen Nielsen, Hartmannsvej 9, 7400 Herning.		4,7
10.	16-m, 16-ao, Tanderup, Studsgaard sogn.	Elvig Aarup Pedersen, Bjerrevej 34, Tanderupkær, 7400 Herning.		4,7
11.	16-bz, Tanderup, Studsgaard sogn.	Søren Pedersen, Vejlevej 67, 7330 Brande.		3,3
12.	18-a, Tanderup, Studsgaard sogn.	Lars Kr. Larsen, Tanderupkærvej 65, Studsgaard, 7400 Herning.		3,5

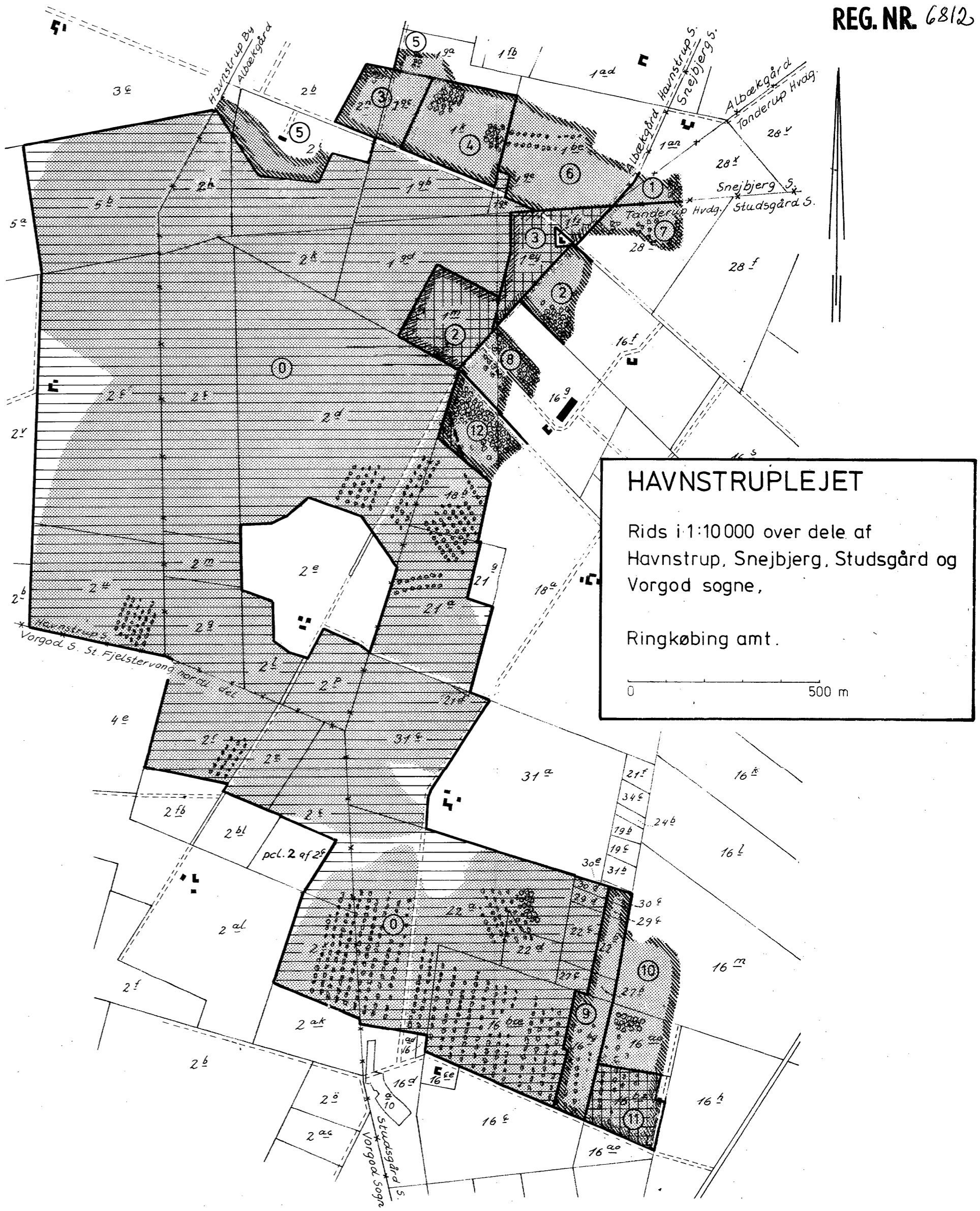
KORT >

- ////// Fredningsgrænse
- ▣ Arealer der afståes til Miljøministeriet i.h.t. afgørelsen om fredning
- ▨ Arealer erhvervet af Miljøministeriet i.h.t. lov nr. 230 (arealer til fritidsformål m.v.)

"HAVNSTRUPLEJET"



UDARBEJDET AF FREDNINGSPLANUDVALGET FOR RINGKØBING AMT  
TIL TJENSTLIG BRUG  
SÆRTRYK MED GEODÆTISK INSTITUTS TILLADELSE (A. 400 / 76)

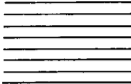
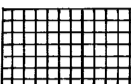



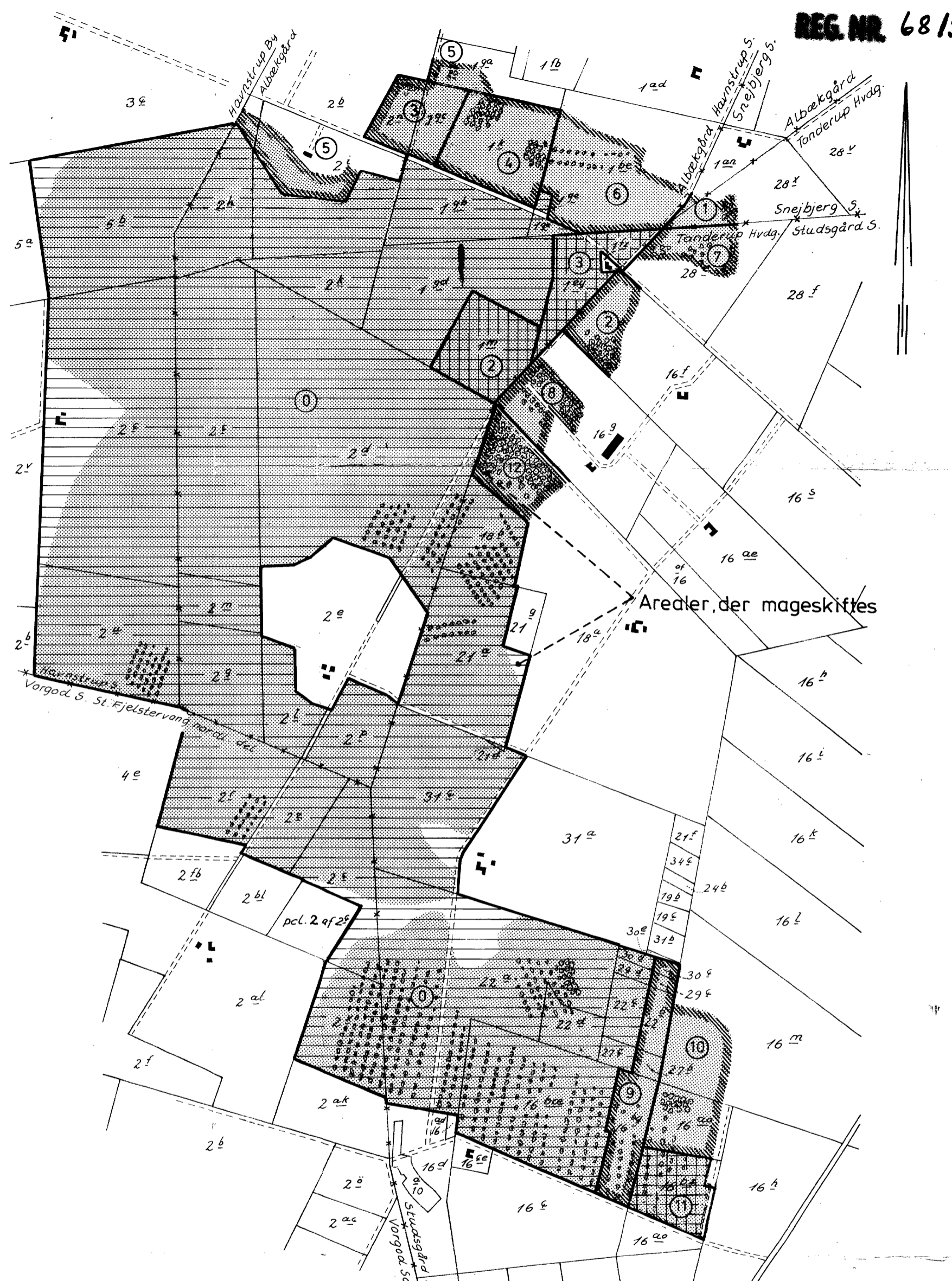
**HAVNSTRUPLEJET**  
Rids i 1:10000 over dele af Havnstrup, Snebjerg, Studsgård og Vorgod sogne,  
Ringkøbing amt.  
0 500 m

REG. NR. 06812.000

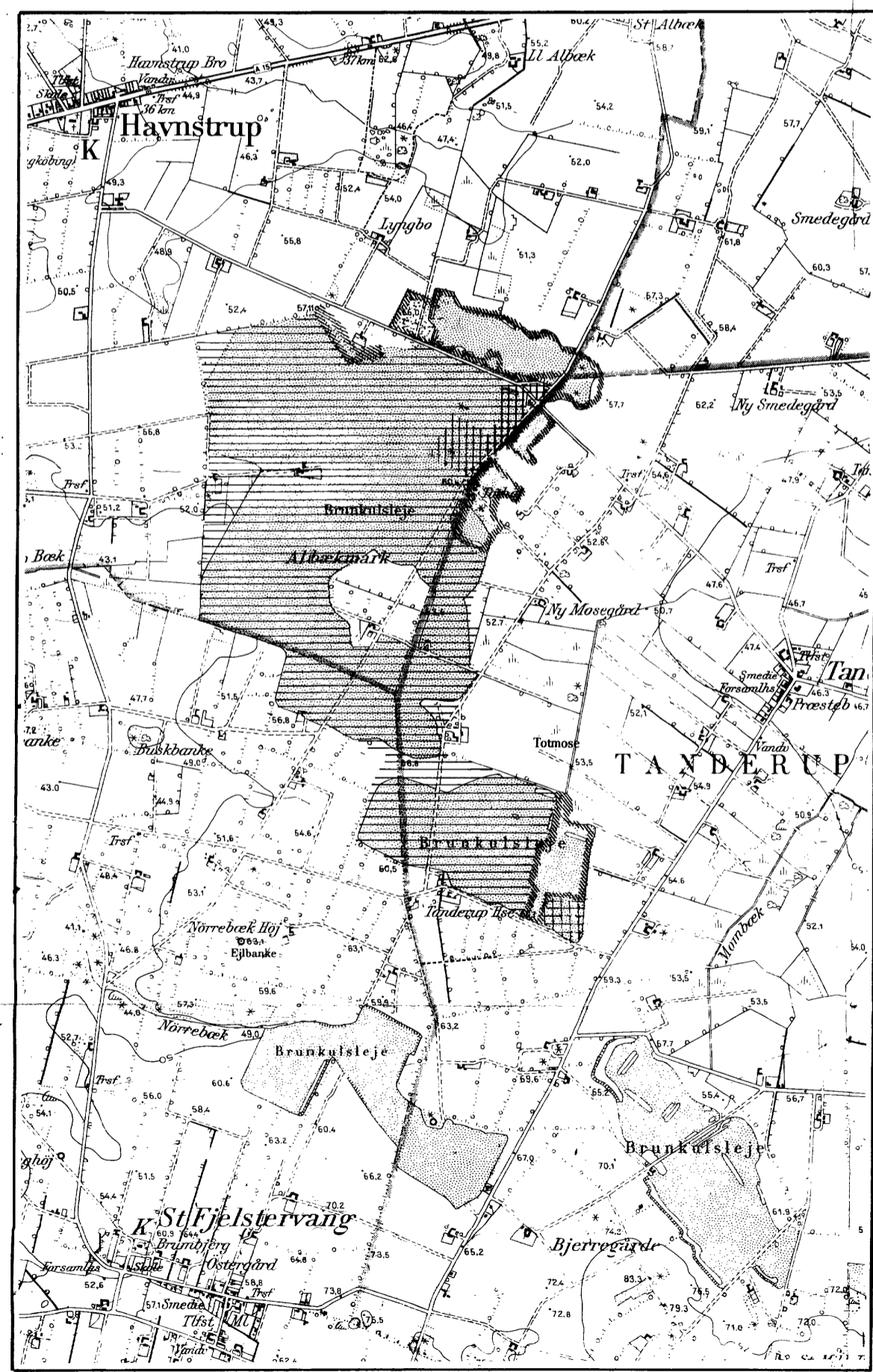
- ▨ Omgravet
- Ejerskel
- ② Lb.nr. i h.t. fred.nævnets kendelse 27.11.78.
- ▣ Beplantet
- Dyrkede arealer

Fredningskort HAVNSTRUPLEJET	Grundkort udarbejdet: 1978 af fredningsplanudvalget for Ringkøbing amt Rettelser, tilføjelser m.v. af fredningsstyrelsen Dato: november 1979 og marts 1980
Overfredningsnævnets fredningsafgørelse af 1980 i sag nr. 2397/78	

-  Arealer erhvervet af Miljøministeriet i h. til lov nr. 230 (erhvervelse af arealer til fritidsformål m.v.)
-  Arealer, der afståes til Miljøministeriet i h. t. Fredningsnævnets kendelse.
-  Arealer, der pålægges fredningsservitut om ret til forureningsbækempelse, almenhedens adgang m.v.



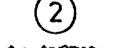
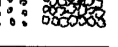



" HAVNSTRUPLEJET "



1: 25 000

UDARBEJDET AF FREDNINGSPÅNDVALGET FOR RINGKØB AMT TIL TJENSTUG BRUG VED MILJØMINISTERIET SÆRTRYK MED GEOGR. INSTITUTE TILLADELSE (1 A 400 / 76)

-  Omgravet
-  Ejerskel
-  Lb.nr. i h. t. ejerfortegnelse
-  Beplantet
-  Dyrkede arealer

Fredning af arealer ved HAVNSTRUPLEJET  
**REG. NR. 06812.000**  
 Rids i 1:10 000 over dele af Havnstrup, Snebjerg, Studsgård og Vorgod sogne, "Havnstrup - lejet" Ringkøbing amt.

0 500 m