

Afgørelser – Reg. nr.: 06629.00

Fredningen vedrører: Katholm Odde, Munkholm
Odde, Fuglholm

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

31-03-1978

Kendelser

Deklarationer

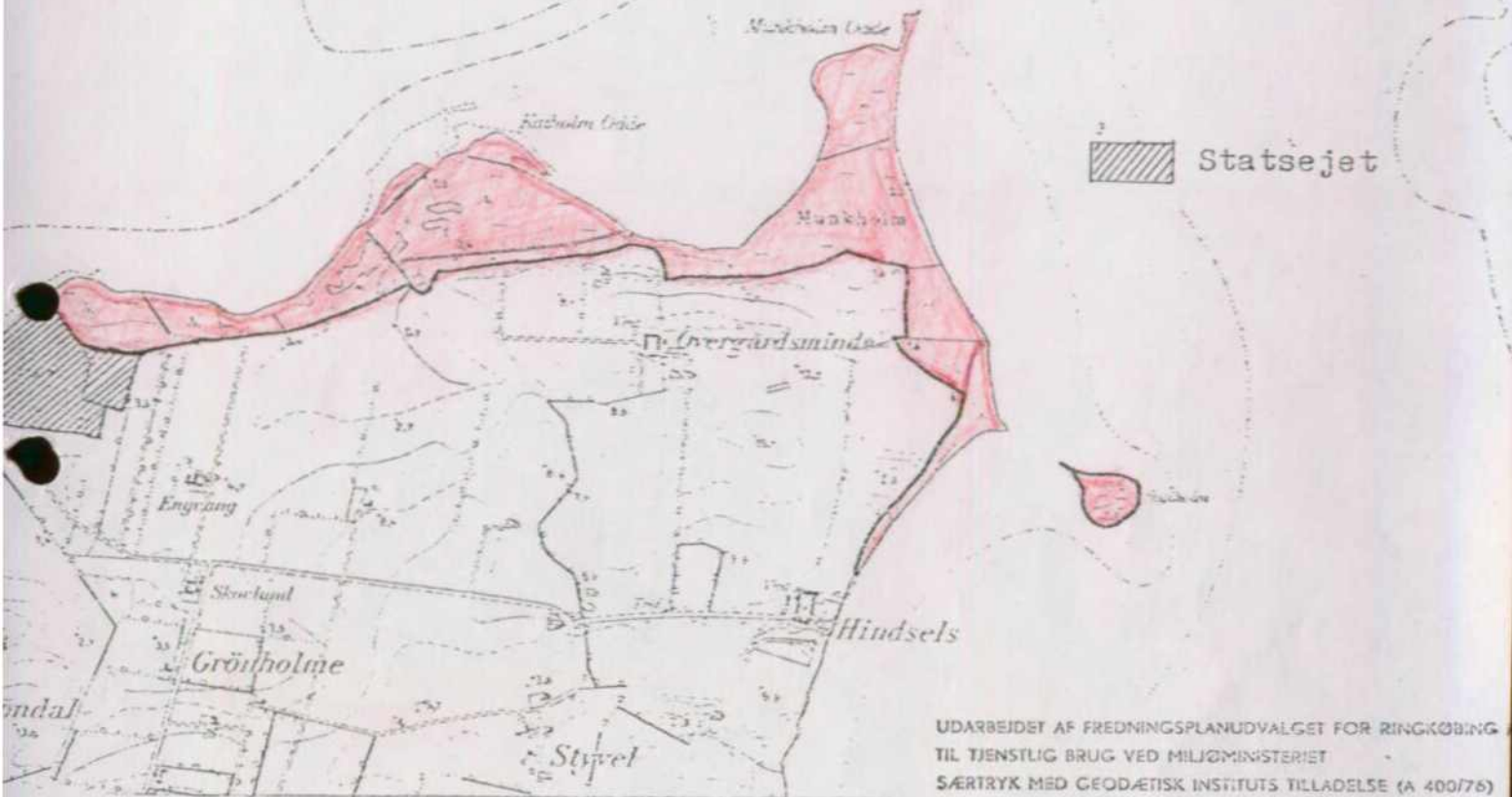
FREDNINGSNÆVNET >

Arealets navn Katholm og
Munkholm Odder

Sogn Hvidbjerg

Komm. Thyholm

16 II SV



UDARBEJDET AF FREDNINGSPLANUDVALGET FOR RINGKØBING
TIL TJENSTLIG BRUG VED MILJØMINISTERIET
SÆRTRYK MED GEODÆTISK INSTITUTS TILLADELSE (A 400/76)

Areal. 87,4

Fredet FN-kendelse af 31.3.1978.

Formål Videnskabeligt interesseområde i
geologisk og ornithologisk henseende.

Indhold Ingen bebyggelse. Nødvendige læskure for
kreaturer og ekst. lysthus tillades.
Fra 1. april til 1. juli er der ingen
adgang til området.

Matr. nr. 11a, 9d, 2a, 1
Hvidbjerg by og
sogn.

Ejer Private

Påtaleret Fredningsnævnet for Ringkøbing amts
fredningskreds

31/3-1978

U d s k r i f t
afprotokollen for fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds.

År 1978 den 31. marts afsagde fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds i sagen

R.A.F. 494/1973

fredning af Katholm og Munkholm
Odde

sålydende

K e n d e l s e:

I skrivelse af 3. juli 1969 har Danmarks Naturfredningsforening rejst begæring om fredning af et ca. 131 ha stort område omfattende Katholm Odde og Munkholm Odde med tilgrænsende strandenge og kyststrækninger.

Som begrundelse for begæringen har sagsrejseren anført, at Katholm og Munkholm Odde i landskabelig henseende kan karakteriseres som marint forland med en stadig igangværende krumodde-dannelse. På engene indenfor selve odderne træffer man lagunesøer, der formentlig er opstået ved afspærring som følge af oddedannelser. Store dele af engene ligger i højvandsperioder vanddækkede. Mod syd grænser strandengene op til stenalderhavets kystskrænter, der på sine steder når højder på 7 - 8 m over havet.

Kombinationen af de udstrakte flade strandenge og de gamle kystskrænter er af stor landskabs-æstetisk værdi.

Største parten af strandengarealerne udnyttes i øjeblikket ekstensivt til kreaturgræsning.

De våde strandenge er særdeles interessante og værdifulde for fuglelivet. Optællinger viser således, at mindst 14 forskellige arter af svømme- og vadefugle yngler i området, ligesom et mindre antal af spurvefugle træffes ynglende på stedet. Af trækkende fugle er det specielt pibeand, hjejle og almindelig ryle, der gør sig gældende i større mængder, men flere andre arter er regelmæssige trækgæster på området.

Da det nævnte område er et af de få lokaliteter af denne type i det vestlige Thy, anses det for meget væsentligt, at det bevares og specielt at det friholdes for afvanding.

Med fredningsbegæringen fulgte en nærmere udformet fredningspåstand indeholdende regler om, at området i det væsentlige skal bibeholdes uændret.

Efter behørig indvarsling afholdt fredningsnævnet for Thisted amtsrådsreds den 19. september 1969 møde med de i sagen interesserede. Derefter beroede sagen uden fremskridt i en længere årrække.


I denne periode blev en del af de arealer, hvorpå der var rejst fredningssag, erhvervet af miljøministeriet, hvorfor fredningsnævnet ikke har fundet fredning af disse arealer fornøden.


Efter at sagsrejseren over for nærværende fredningsnævn havde begæret sagen fortsat, afholdt nævnet efter behørig indvarsling i henhold til naturfredningslovens § 13 nyt møde i henhold til naturfredningslovens § 14 med de i denne interesserede den 22. marts 1977. Til dette møde mødte de berørte lodsejere med undtagelse af én, repræsentanter for sagsrejseren, naturfredningsrådet, fredningsplanudvalget for Ringkjøbing amt samt Thyholm kommune. Hovedparten af de fremmødte kunne i store træk tilslutte sig fredningsforslaget omend med forskellige modifikationer, som blev drøftet dels under mødet, dels ved nævnets efterfølgende besigtigelse af området.

På grundlag af det således foreliggende og efter at lodsejere og øvrige interesserede havde haft lejlighed til at kommentere et af fredningsnævnet udsendt materiale om nævnets foreløbige indstilling til fredningens udstrækning og indhold, finder nævnet, der i denne sag har bestået af formanden, dommer Sv. Aa. Christensen, det amtsrådsvalgte medlem Børge Herping og det kommunalvalgte medlem Laust Sørensen, at naturfredningslovens betingelser for at frede området er opfyldt og har bestemt, at der skal ske fredning af et areal som vist på vedhæftede kort. For området skal følgende fredningsbestemmelser være gældende:

1. Arealerne må ikke bebygges.
2. Der må ikke anbringes skure, boder, master eller andre skæmmende indretninger på det fredede område. Undtaget herfra skal være læ-


skure, der måtte være nødvendige for kreaturerne, samt et allerede eksisterende lysthus på Overgårdsminde arealer, ligesom fredningen ikke skal være til hinder for, at en læhytte for mågeægsindsamlere på Fuglholm genopføres med fredningsnævnets godkendelse af udføringen.

3. Arealerne må ikke yderligere tilplantes.
4. De på vedhæftede kort med  angivne arealer må anvendes til almindelig landbrugsdrift.
De øvrige arealer må ikke opdyrkes, afvandes eller inddiges, men skal fortsat henligge som strandenge. På strandengene må ikke anvendes kemiske bekæmpelsesmidler.
5. Der må ikke foretages terrænændringer ved udgravning eller opfyldning, ligesom der ikke må henlægges affald på arealerne. Bestemmelsen skal ikke være til hinder for, at der foretages oprensning af grøfter, der fører vand fra oversvømmelser væk, ligesom hølfer til modvirkning af erosion kan anlægges.
6. I perioden 1. april - 1. juli er der ikke adgang til området, ej heller strandbredden.
Undtaget fra denne bestemmelse er færdsel i forbindelse med landbrugsmæssig udnyttelse af arealerne (herunder indsamling af mågeæg på Fuglholm) og færdsel for gæster på Overgårdsminde på det på kortet viste areal.
7. Såfremt ejerne opgiver græsning og høslet på strandengene, er fredningsmyndighederne berettigede til uden udgift for ejerne at foretage sådanne plejeforanstaltninger, at strandengene bibeholdes.
8. Arealerne må ikke hegnes bortset fra nødvendige kreaturhegn.

Under sagen har advokat Viggo Pedersen, Hvidbjerg, på vegne Oscar Jensen (lb.nr. 3) og Anne Overgård (lb.nr. 4) nedlagt påstand om erstatning på 18.000 kr. pr. ha for arealer, der på vedhæftede kort er vist med signaturen  - idet der bemærkes, at dette erstatningskrav er baseret på, at de pågældende arealer skulle henligge som græsningsarealer - og på 4.000 kr. pr. ha for det øvrige areal omfattet af fredningen. Han har endvidere til hver af disse lods-ejere påstået en erstatning på 2.250 kr. for allerede påløbende udgifter til Hedeselskabet for projektering af afvanding samt sagsomkostninger.

De samvirkende danske landboforeninger har på vegne Poul A. Sloth (lb.nr. 1) og Johannes Meldgaard (lb.nr. 2) påstået en erstatning på 2.000 kr. pr. ha under forudsætning af, at strandengsarealerne med visse mellemrum kan gennemfræses og udlægges med nyt græs. For disse lodsejeres vedkommende er der endvidere nedlagt påstand om tilkendelse af et beløb for sagkyndig bistand.

Nævnet har under hensyn til de stedlige forhold og det efter praksis gældende erstatningsniveau fastsat erstatningen til følgende enhedsbeløb:

For det med  markerede areal	800 kr. pr. ha
For de øvrige arealer	1.000 kr. pr. ha

Der tilkendes herefter erstatning for fredningen i overensstemmelse med det på vedhæftede lodsejerfortegnelse angivne.

Endvidere tilkendes der lb.nr. 3 og 4 hver et beløb på 2.000 kr. til dækning af sagsomkostninger og lb.nr. 1 og 2 hver et beløb på 1.000 kr. til dækning af udgifter for sagkyndig bistand.

De tilkendte erstatninger og omkostningsbeløb vil i medfør af naturfredningslovens § 37 stk. 1 være at udrede af statskassen med 75% og af Ringkjøbing amtsråd med 25%.

T h i b e s t e m m e s :

De på vedhæftede kort angivne arealer af størrelse som angivet på vedhæftede lodsejerfortegnelse frædes i overensstemmelse med det foran anførte.

I erstatning udbetales til ejerne de på vedhæftede lodsejerfortegnels angivne beløb, ialt 90.500 kr. med en årlig rente, der er 1% højere end den af Danmarks Nationalbank til enhver tid fastsatte diskonto fra kendelsens dato.

Erstatningerne og tilkendte omkostningsbeløb m.v. udredes af statskassen og Ringkjøbing amtsråd som foran nærmere bestemt.

Sv. Aa. Christensen

Børge Herping

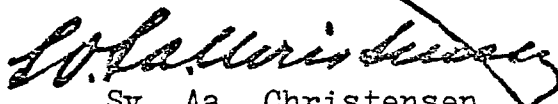
Laust Sørensen

Foranstående kendelse kan inden 4 uger efter modtagelsen påankes

til overfredningsnævnet, Amaliegade 13, 1256 København K, af lods-
ejerne og de i øvrigt i naturfredningslovens § 22, stk. 2, nr. 1-6
nævnte personer og myndigheder.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKØBING AMTS FREDNINGSKREDS.


Sv. Aa. Christensen

L O D S E J E R F O R T E G N E L S E

Lb.nr.	Matr.nr.	Ejerlav	Ejer	Areal ha	heraf fredes	heraf kan omlægges	Erstatning
1	11a	Hvidbjerg by og sogn	Poul A. Sloth	28.4752	5.7		5.700 kr.
2	9d	- - - -	Johs. Meldgaard	27.5383	12.7		12.700 -
3	2a	- - - -	Oscar Jensen	85.6030	30.0	1.1	29.800 - 2.250 -
4	1.	- - - -	Anne S.E. Over- gaard	148.2348	39.0	6.0	37.800 - 2.250 -
				Ialt	87.4	7.1	90.500 kr.

Katholm Odde og Munkholm Odde.

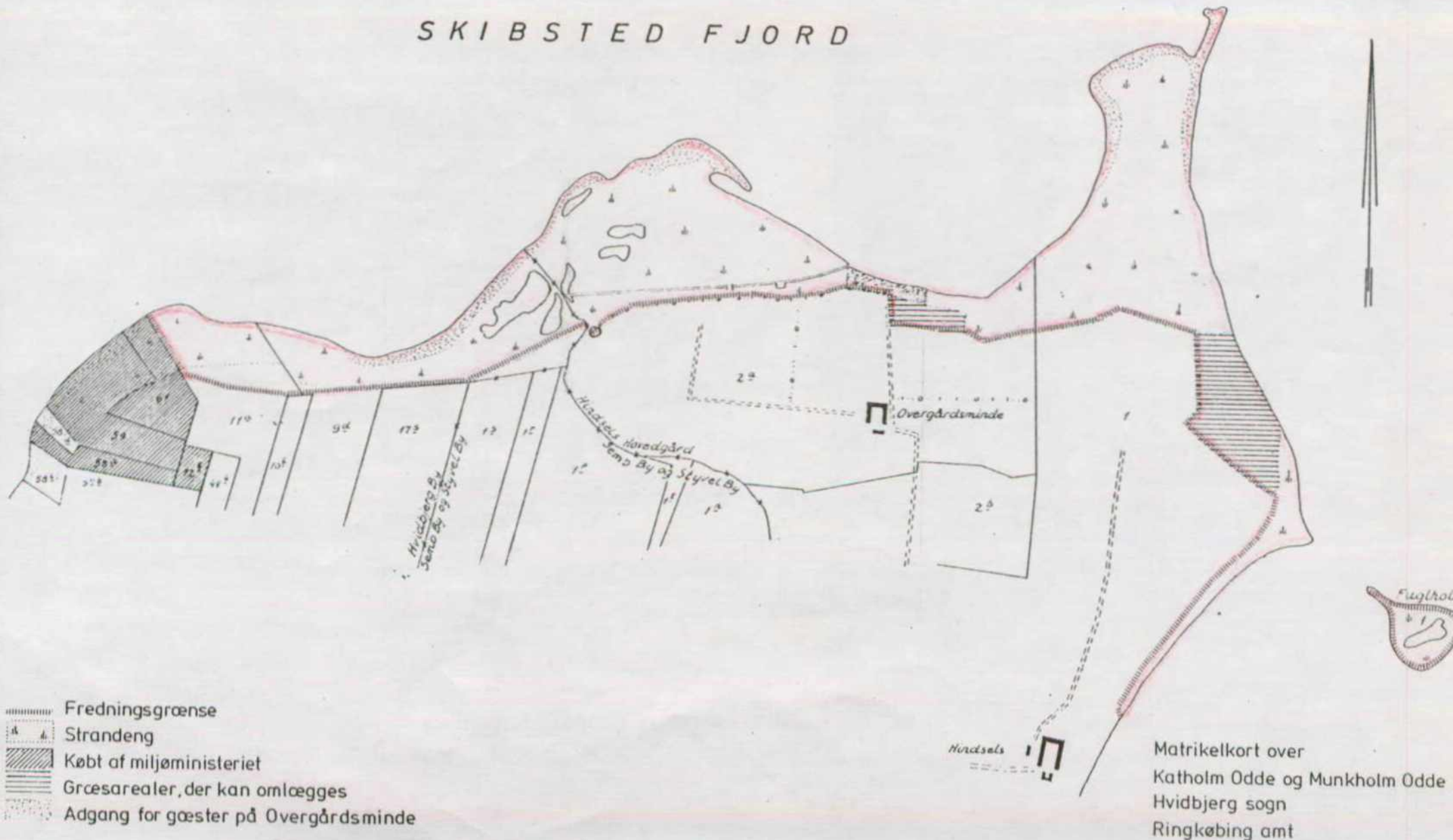







1: 25 000

..... Fredningsgrænse

UDARBEJDET AF FREDNINGSPLANUDVALGET FOR RINGKØBENS AMT
TIL TJENSTLIG BRUG VED MILJØMINISTERIET
SÆRTRYK MED GEOGRATISK INSTITUTS TILLADELSE (A. 400 / 75)

SKIBSTED FJORD



-  Fredningsgrænse
-  Strandeng
-  Købt af miljøministeriet
-  Græsarealer, der kan omlægges
-  Adgang for gæster på Overgårdsminde

Udfærdiget i november 1977 til brug ved tinglysning *G. N. S. S.* landinspektør

Matrikelkort over
 Katholm Odde og Munkholm Odde
 Hvidbjerg sogn
 Ringkøbing amt

1:10.000
 500 m

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 06629.00

Dispensationer i perioden: 08-05-1984

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RINGKØBING AMTS FREDNINGSKREDS
DOMMLERKONTORET · TELEFON 07-32 14 11
6950 RINGKØBING

Ringkøbing, den 8. maj 1984.
R.A.F. 65/1984.

Nævnet har d.d. tilskrevet hr. Askov Overgaard, Hindselsvej 24, 7790 Hvidbjerg, Thy, således:

"Opstilling af vindmøller (vindmøllepark) på Munkholm Odde, der er fredet ved fredningsnævnets kendelse af 31. marts 1978.

De har overfor nævnet fremsat forespørgsel om, hvorvidt der ville kunne gives tilladelse til den foran nævnte opstilling af vindmøller.

I en skrivelse af 28. marts 1984 til Dem gav nævnet udtryk for, at fredningsmyndighederne ville få svært ved at meddele en sådan tilladelse, men nævnet erklærede sig villig til at arrangere en besigtigelse og et møde til drøftelse af sagen.

Efter den 30. april 1984 at have afholdt en besigtigelse og et møde med Dem må nævnet afslå at meddele den ønskede tilladelse, da opstilling af møllerne på aldeles afgørende måde ville stride mod formålet med fredningen, jfr. naturfredningslovens § 34.

Nævnet må derfor have Dem henvist til anbringelsen af møllerne udenfor fredningsområdet, f.eks. i tilslutning til den allerede i nærheden af ejendommens bygninger anbragte mølle.

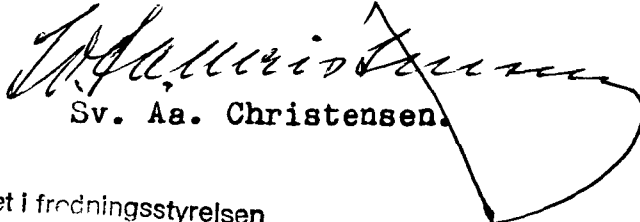
Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 7, 1256 København K) af Dem og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede."

Hvilket herved meddeles.

Med venlig hilsen

p.n.v.


Sv. Aa. Christensen.

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

Modtaget i fredningsstyrelsen

- 9 MAJ 1984

Miljøministeriet
J.nr. F. 1303/11-40

Bil.