

Afgørelser – Reg. nr.: 06510.00

Fredningen vedrører: Volsted Forte

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

17-11-1977

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr. 36a og 36b
Volsted by og sogn

REG. NR. 06510.000

1216 I SØ

- 1 -

Fredningsnævnet
for Nordjyllands amts
sydlige fredningskreds
Kong Hans Gade 18, 9000 Aalborg
Tlf. (08) 127011

U D S K R I F T

af

kendelsesbogen for Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige
fredningskreds.

Kendelse afsagt den 17. november 1977.

sag nr.: 72/74.

Fredning af Volsted gadekær og byplads.

K E N D E L S E .

Ved skrivelse af 3. januar 1974 rejste Danmarks Naturfredningsforening sag om fredning af Volsted gadekær og byplads, Volsted by og sogn, Aalborg kommune.

Fredningsforslaget omfatter ca. 6 ha af matr.nr.36a Volsted by og sogn af areal 8.2700 m² heraf vej 9600 m² tilhørende lodsejerne og matr.nr.36b sammesteds af areal 920 m² tilhørende Aalborg kommune.

A: Som begrundelse for fredningsbegæringen er anført:

"Bypladsen udviser et enestående eksempel på gammel landsbybyggeskik, idet der her findes en bebyggelse af gårde i en sluttet ring omkring den åbne fællesplads i midten - forten -. En bebyggelsesstruktur, som af kulturgeografer benævnes en vejforteby. Forten anvendtes som serviceområde for de omkringliggende gårde, idet den tjente som fælles græsningsareal for småkreaturer og fjerkræ. Fortebyer har i middelalderen været en dominerende bebyggelsesform, idet de gamle danske landskabslove (jyske lov Kap.51) har medtaget en bestemmelse, hvori det hedder, at ingen mand må bygge på forten - for forten tilhører alle.

Volsted er et af de få steder, hvor denne lovbestemmelse er blevet efterlevet, selv op til vor tid, således at forten i dag henligger som et særdeles værdifuldt kulturhistorisk levn."

B: Den nedlagte fredningspåstand er sålydende:

Arealet skal henligge som grønning og må således ikke opdyrkes.

Gadekæret må ikke opfyldes eller afvandes.

Tilplantning med træer og buske skal ikke være tilladt.

Terrænformerne må ikke ændres ved afgravning eller opfyldning.

Parkeringspladser og sportsanlæg må ikke etableres indenfor området.

Etablering af motorbane eller skydebane er ikke tilladt.

Bebyggelse såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger må ikke finde sted.

Camping er ikke tilladt.

Udledning af spildevand til gadekæret må ikke finde sted.
Henkastning af affald er ikke tilladt.

De påtaleberettigede skal have ret til på egen bekostning at foretage den fornødne pleje, for at stedets nuværende karakter kan bevares.

Påtaleret tillægges Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds, Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt, Naturfredningsrådet og Danmarks Naturfredningsforening.

Danmarks Naturfredningsforening har under sagens behandling udvidet påstanden med følgende bestemmelser:

at vejen rundt om fortens ikke må ændres eller omprofileres og at eventuel hegning af eller på fortens ikke må være til hinder for almenhedens færdsel.

C: Det til fredning foreslåede område ligger midt i landsbyen Volsted og er omkranset af offentlig vej, hinsides hvilken landsbyens gårde og huse er beliggende. I områdets nordlige del ligger gadekæret, hvortil der hverken findes naturligt til- eller afløb, og som på grund af tilgroning og manglende vandtilførsel tilsyneladende er skrumpet ind i forhold til tidligere tider. Midt i områdets sydlige del ligger den i 1914 fra matr.nr.36 frastykkede parcel matr.nr.36b, hvortil der fra øst og vest fører en 7,50 m bred grusvej, og hvorpå der ligger et ca. 290 m² stort forsamlingshus med udhus samt en ishytte. Mellem forsamlingshuset og gadekæret findes et ca.1,5 ha stort areal, der ved utinglyst lejekontrakt af 15. februar 1965 for tiden indtil 1. maj 1985 tillige med udhuset er udlejet til Volsted Ungdoms- og gymnastikforening til udøvelse af sport. Syd for forsamlingshuset findes en græsbelædt plads, der benyttes som parkeringsplads af foreningen og forsamlingshuset. Resten af fortens, der er udyrket, henligger i græs. Lodsejere, der har part i fællesjorden matr.nr.36a, har dannet et ejerlaug, der ifølge vedtægter af juli 1948 har til formål at sikre fællesjorden og fremskaffe de til jordens drift

og bevarelse nødvendige midler.

D: Sagens behandling:

Bekendtgørelse om sagens rejsning er sket i Statstidende og Aalborg Stiftstidende for den 15. marts 1974.

Besigtigelses- og forhandlingsmøde afholdtes den 29. maj 1975 i Volsted Forsamlingshus efter indkaldelse, indrykket i Statstidende for 14. maj 1975 og Aalborg Stiftstidende for 15. maj 1975 samt ved anbefalet brev af 12. maj 1975 til lodsejerne m.fl. Efter behørig indkaldelse er der den 17. november 1977 afholdt afsluttende møde sammesteds.

Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt har tilsluttet sig den rejste fredningssag.

Lodsejerlauget har principalt protesteret mod fredningen, idet de har gjort gældende, at ejerlauget, hvis protokol går tilbage til 1856, igennem tiderne har bevist sin interesse for bevarelse af fællesjorden, og at interessen herfor er medvirkende til at skabe et fælles miljø, som man er stærkt interesseret i at bevare. Såfremt fredningen gennemføres, frygter man en svækkelse af den fælles interesse. Subsidiært har lodsejerne påstået:

at området bliver bevaret i sin nuværende form og anvendt som hidtil,

at søen må oprensnes, når det er tiltrængt, og at vandstandshøjden i søen må reguleres og opretholdes,

at græsarealerne omkring søen må passende vedligeholdes som hidtil,

at sportspladsen må benyttes til håndbold og fodbold,

at en eventuel udvidelse af vejen må ske ind mod søen, og

at forsamlingshus og klubhus må vedligeholdes og ændres efter tidens krav, som det hidtil er sket.

Lodsejerlauget har til støtte for, at en eventuel udvidelse af vejen bør ske ind på det fredede område anført, at udvidelse ind på de omkringliggende ejendomme vil beskadige de mod forten vendende haveanlæg og derved ødelægge noget af det, der er karakteristisk for landsbyen og som netop bør bevares.

Aalborg kommune har ikke villet modsætte sig en fredning af området, men har - som lodsejerne - protesteret mod, at fredningen bliver til hinder for udøvelse af de hidtidige aktiviteter, såsom boldspil, opstilling af midlertidige boder og telte i forbindelse med byfester eller lignende. Kommunen har oplyst, at spildevandet fra de omliggende gårde og huse for tiden ledes til gadekæret. Det er nødvendigt for fortsat at sikre vandstanden i kæret, at overfladevandet ledes hertil eller, at der foretages en bekostelig tilledning af vand til søen.

Ifølge kommunens dispositionsplan er det hensigten at kloakere landsbyen ved nedlægning af kloakledninger rundt om forten. Kloakeringen agtes udført med en ledning til overfladevand til videreudledning i søen og en ledning til spildevand, der på grund af terrænforholdene må pumpes til kommunens afskærende ledninger og derfra videreføres til renseanlæg.

Aalborg kommune har - såfremt arealet ikke som hidtil vedligeholdes af ejerlauget - erklæret sig villig til - efter nærmere aftale med ejerlauget - at påtage sig ansvaret for vedligeholdelse af forten.

Aalborg kommunes tekniske forvaltning (stadsgartneren) har under sagen ansøgt om godkendelse af opførelse af et andehus ved søen.

E: Nævnet finder, at Volsted gadekær og byplads i kraft af sin historiske oprindelse og velbevarede tilstand er fredningsværdig, og at den fremsatte fredningspåstand vil være at tage til følge med ændringer som nedenfor fastsat:

a Fredningsgrænsen fastsættes i overensstemmelse med påstanden og som vist på det kendelsen vedhæftede kort.

b For det fredede område skal gælde følgende fredningsbestemmelser:

- 1: Arealet skal henligge og vedligeholdes som grønning og må ikke opdyrkes.
- 2: Gadekæret må ikke opfyldes eller afvandes. Aalborg kommune skal - efter nærmere aftale med ejerlauget for fællesjorden i Volsted - være beføjet til at oprense kæret og - i det omfang vandstanden ikke kan opretholdes - at lede vand hertil.
- 3: Udledning af spildevand til gadekæret må ikke finde sted.
- 4: Plantning af træer og buske er ikke tilladt.
- 5: Terrænformerne må ikke ændres.

- 6: Nye parkeringspladser og sportsanlæg må ikke anlægges, og den bestående parkeringsplads må ikke befæstes eller asfalteres.
 - 7: Bebyggelse såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger må ikke finde sted.
Den på matr.nr. 36b opstillede ishytte fjernes senest 31. december 1979.
 - 8: Arealet må ikke benyttes til teltning, camping, motorbane eller lignende.
 - 9: Henkastning af affald er ikke tilladt.
 - 10: Bortset hegning til brug for småkreaturer og fjerkræ må indhegning ikke finde sted. Hegning må dog ikke være til hinder for almenhedens færdsel.
 - 11: Fredningen er ikke til hinder for
 - a) at der - indtil kloakering finder sted - udledes spildevand i kæret i hidtidigt omfang eller
 - b) at den bestående sportsplads benyttes til boldspil.
 - 12: Fredningen er ej heller til hinder for, at fortens som hidtil benyttes til afholdelse af byfester, ringridning, Sct.Hansbål og lignende, eller, at der i tilknytning hertil sker kortvarige opstillinger af boder, telte m.m.
 - 13: Efter forudgående indsendelse af planer og tegninger til Fredningsnævnet kan de påtaleberettigede godkende:
 - a: at der foretages en mindre udvidelse af den omkring fortens førendede vej ind på det fredede
 - b: at der - mod fuldstændig retablering mellem vejen og fortens - nedlægges kloakledninger med dertil hørende brønde, der dog ikke må være højere end det omliggende terræn.
 - c: at der kan foretages til- og ombygning af det eksisterende forsamlingshus og udhus (klubhus) samt opstilling af et andehus.
 - 14: De påtaleberettigede skal efter forhandling med ejerlauget og Aalborg kommune kunne foranledige den fornødne pleje til bevarelse af fortens nuværende karakter.
 - 15: Påtaleret tillægges Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds og Danmarks Naturfredningsforening.
- F: Erstatningskrav er ikke fremsat.

G: Anke og tinglysning:

Nærværende kendelse kan indbringes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 1602 København V. Klagefristen er 4 uger fra den dag Fredningsnævnets afgørelse er meddelt.

Kendelsen vil være at tinglyse på de berørte ejendomme og er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommene uden hensyn til, hvornår en sådan ret er stiftet.

THI BESTEMMES:

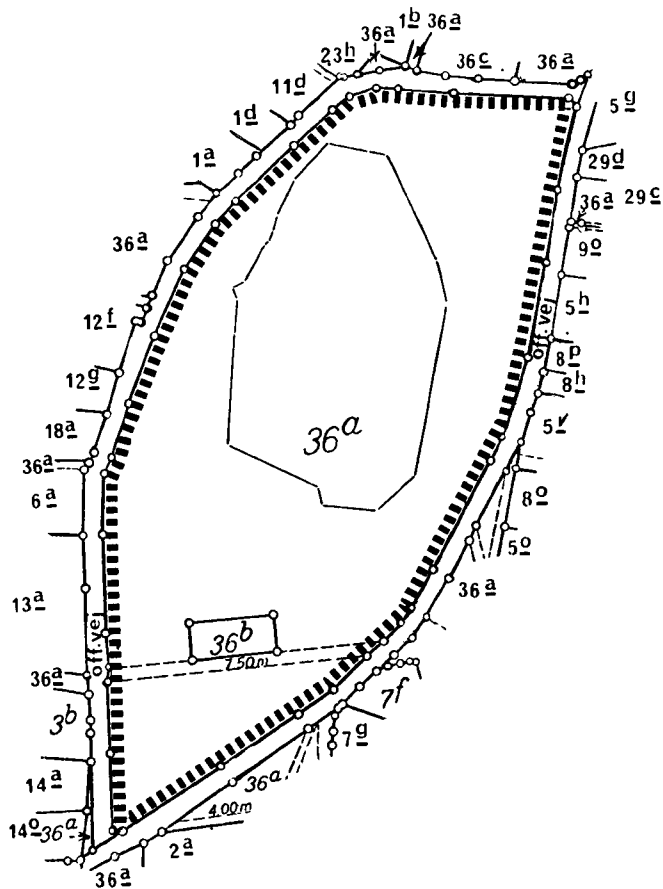
Matr.nr.36a (delvis) og matr.nr. 36b Volsted by og sogn fredes som foran bestemt.

Per Arne de Souza

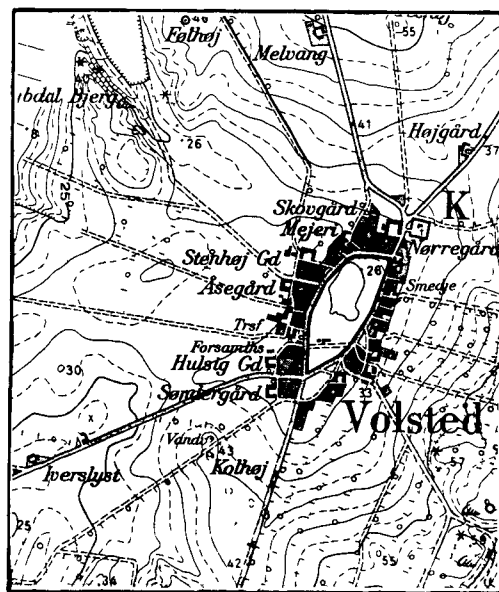
Per Arne de Souza

P.A. de Souza

Matrikelkort i 1:4000



Oversigtskort i 1:25000



Volsted Gadekøer

Kort over del af

Volsted by

Voldsted sogn

Ålborg kommune

Nordjyllands amtskommune

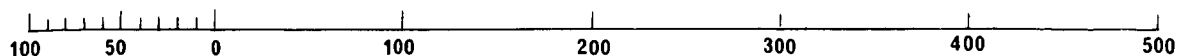
--- * » O « * ---

Signaturforklaring



fredningsgrænse

Målestok 1:4000



UDARBEJDET AF FREDNINGSPLANUDVALGET FOR NORDJYLLANDS AMT
TIL TJENSTLIG BRUG VED MILJØMINISTERIET.
SÆRTRYK MED GEODÆTISK INSTITUTS TILLADELSE (A. 400/76)

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 06510.00

Dispensationer i perioden: 11-08-1989 - 23-04-2007

FREDNINGSNÆVNET
FOR NORDJYLLANDS AMTS SYDLIGE

FREDNINGSKREDS
Gammel Torv 6
XXXX XXXXXX XX 9000 AALBORG
TLF 108 XXXX

127111

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

14 AUG. 1989

REG. NR. 06570.000

Aalborg, den 11. august 1989.

Journal nr. 33/89

Volsted Borgerforening
ved formanden M. Friis
Skolevej 4, 9530 Støvring

Vedr. anlæg af parkeringsplads på den fredede grønning ved
Volsted Forsamlingshus i strid med Fredningsnævnets kendelse
af 17. november 1977.

Under henvisning til besigtigelse den 9. august 1989, hvoraf
udskrift vedlægges skal herved meddeles, at nævnet ikke kan
godkende etableringen af den grusdækkede parkeringsplads syd for
forsamlingshuset og pålægger Dem at fjerne de udlagte sten og til-
så det befæstede areal med græs. Befæstningen må dog bevares, så-
fremt den til stadighed er skjult under en græsbevokset overfla-
de. Stenene skal være fjernet og arealet tilsået med græs inden
den 1. november 1989.

Ved afgørelsen har nævnet dels pålagt Dem at retablere forhold,
der uden nævnets tilladelse er etableret i strid med frednings-
kendelsen og dels i medfør af naturfredningslovens § 34 meddelt
dispensation fra kendelsen.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturfredningslovens § 34 stk.
2, jfr. § 58 stk. 3 - 7 indbringes for Overfredningsnævnet, Slots-
marken 15, 2970 Hørsholm, af den der har begæret nævnets afgørel-
se, ejendommens ejer og bruger, Skov- og Naturstyrelsen, Nordjyl-
lands amtsråd, Aalborg kommunalbestyrelse og Danmarks Naturfred-
ningsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den på-
gældende klageberettigede. En dispensation må ikke udnyttes inden

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1211/14-odd
Akt. nr. 881

Forsender

205
34

klagefristens udløb. Er klage indgivet må dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af klagemyndigheden.

En dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dato.



Sørensen
Sortsøe Jensen

Til orientering + bilag 4

- ✕ Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
- Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
- Danmarks Naturfredningsforening ved Jørgen Balslev Hansen, Lille Volstrupvej 7, 9230 Svenstrup.
- Nordjyllands amtskommune, landskabskontoret, j.nr. 8-70-590-73-851-1-89, Niels Bohrsvej 30, 9220 Aalborg Øst.
- Aalborg kommune, Vesterbro, 9000 Aalborg.
- Jens Nielsen, Plantagevej 17, 9230 Svenstrup.
- Thyge Steffensen, Bakkevænget 19, 9000 Aalborg.

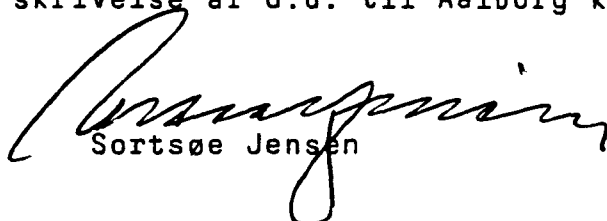
Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 4 JUNI 1991

Aalborg, den 31. maj 1991.

Vedr. FS nr. 16/91 tilladelse til opstilling af springvand i
Volsted Gadekar, der er omfattet af fredningsnævnets kendelse af
17. november 1977.

Til orientering fremsendes hoslagt udskrift af nævnets protokol
den 16. maj d.å. samt skrivelse af d.d. til Aalborg kommune.


Sortsøe Jensen

*Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.

Nordjyllands amtskommune, landskabskontoret, Niels Bohrsvej 30,
9220 Aalborg Øst.

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

Danmarks Naturfredningsforening ved Jørgen Balslev Hansen, Lille
Volstrupvej 7, 9230 Svenstrup.

Volsted Borgerforening ved Søren Nielsen, Volsted Bygade 45,
Volsted, 9230 Svenstrup.

ad
Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/14 - 0013
Akt. nr. 2

BH

lvs
JK

Ar 1991, torsdag den 16. maj kl. 9,30 foretog Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds besigtigelse i

sag nr. 16/91: Ansøgning om tilladelse til opstilling af springvand i Volsted Gadekær, der er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 17. november 1977.

Sagens akter var tilstede.

Mødt var nævnet ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det amtsrådsvalgte medlem, Jens Nielsen, og det kommunalvalgte medlem, Hans Thomsen.

For Landskabskontoret: Per Hounum.

For Aalborg kommune: Knud Jansen.

Volsted Borgerforening var indbudt, men ikke mødt.

Danmarks Naturfredningsforening havde meldt forfald, men fremsendt skriftlig indstilling.

Nævnsformanden bemærkede, at Volsted Gadekær og byplads - den såkaldte forte - var fredet af kulturhistoriske grunde, og at kendelsen bl.a. indeholder forbud mod bebyggelse, beplantning, terrænændring, opstilling af skure, boder, master og andre skæmmende indretninger.

Hounum indstillede, at der ikke blev givet dispensation og henholdt sig til den skriftlige indstilling.

Jansen oplyste, at der ikke foreligger nogen endelig udformning af projektet, men at det ikke er tanken at foretage andet end selve etableringen af springvandet. Han erkendte, at springvandet var "uhistorisk" men fandt, at det kunne accepteres som et festligt indslag i landsbymiljøet.

Nævnet voterede. Der var enighed om at anse springvandet som en skæmmende indretning, hvis etablering vil være i strid med

kendelsens kulturhistoriske formål. Nævnet meddeler derfor ikke dispensation fra fredningskendelsen.

Sagen sluttet.

Sortsøe Jensen

Fredningsnævnet
for Nordjyllands amts
sydlige fredningskreds

Tinghuset, Gammeltorv 6
9000 Aalborg, Tlf. 08 12 71 11

Aalborg, den 31. maj 1991

Aalborg kommune
Lokalkontoret i Svenstrup
Tingstedet 10
9230 Svenstrup

Vedr. tilladelse til opstilling af springvand i Volsted Gadekær,
der er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 17. november
1977.

Under henvisning til Deres skrivelse af 26. marts 1991 og
besigtigelse den 16. maj 1991, hvoraf udskrift vedlægges, skal
herved meddeles, at nævnet ikke kan godkende, at der opstilles et
springvand i Volsted Gadekær.

Nævnets afgørelse, der er truffet i henhold til naturfrednings-
lovens § 34, kan i medfør af naturfredningslovens § 34 stk. 2
jfr. § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15,
2970 Hørsholm, af den, der har ansøgt om nævnets godkendelse, af
ejendommens ejer og bruger, Skov- og Naturstyrelsen, Nordjyllands
amt, Aalborg kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

Klagefristen er 4 uger.

Sortsøe Jensen

Fredningsnævnet
for Nordjyllands amts
sydlige fredningskreds
Tinghuset, Gammeltorv 6
9000 Aalborg, Tlf.08 12 71 11

Aalborg, den 10.december 1991.

Aalborg kommune,
Lokalkontoret i Svenstrup.
Tingstedet 10,
9230 Svenstrup.

Vedr. FS 61/91: Regulering af vandstanden i Volsted Gadekær.

Under henvisning til Deres skrivelse af 18.11.1991 og besigtigelse den 05.12.1991, hvoraf udskrift vedlægges, skal herved meddeles, at nævnet kan tillade, at der nedgraves ledninger som vist i det fremsendte materiale på betingelse af, at terrænet reableres straks efter nedgravningen, og at vandstanden i gadekæret ikke øges ud over et vandspejl i kote 25,60.

Nævnets afgørelse, der er truffet i medfør af naturfredningslovens § 34, kan inden 4 uger indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm. Tilladelsen må ikke udnyttes inden ankefristens udløb og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Sortsøe Jensen.

År 1992, den 17. december kl. 12,00, foretog Fredningsnævnet for Nordjyllands amt besigtigelse i sag

FS 21A/1992: Vedr. matr.nr. 36 a Volsted, Volsted. Opsætning af fårehegn omkring Volsted gadekær.

Sagens akter var til stede.

Mødt var nævnet ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, suppleanten for det amtsrådsvalgte medlem, Holger L. Holm, og det kommunalvalgte medlem, Hans Thomsen.

For Aalborg kommune mødte Knud Jansen.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Jørgen Balslev Hansen.

Landskabskontoret havde meldt forfald, men afleveret notat.

For ejerlauget mødte Kaj Borup og M. Friis.

Nævnsformanden bemærkede, at der er tale om kulturhistorisk fredning af gadekæret og bypladsen. Der skal være offentlig adgang, men kendelsen er ikke til hinder for hegning til brug for småkreaturer og fjerkræ.

Friis oplyste, at baggrunden for henvendelsen til kommunen er, at det belaster ejerlaugets økonomi at slå græsset på pladsen. Man overvejer derfor at indhegne området og lade det afgræsse af får. Der skal ikke opføres bygninger af nogen art til fårene, og der skal ikke ske fodring. Man forestiller sig et PO-DA hegn. Han bemærkede endeligt, at afgræsning også vil være en fordel for miljøet omkring pladsen.

Balslev Hansen oplyste, at Danmarks Naturfredningsforening ikke vil modsætte sig en skånsom afgræsning, men at man lægger

vægt på, at der tages hensyn til de sjældne botaniske forekomster i gadekæret.

Jansen oplyste, at kommunen kan anbefale projektet. Han bemærkede, at der må regnes med 10 moderfår pr. ha. til afgræsningen.

Nævnsformanden redegjorde for notatet fra landskabskontoret og oplyste, at afgræsningen ud over tilladelse fra nævnet kræver tilladelse fra amtet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3. Han fandt, at eventuelle beskyttelsesforanstaltninger af hensyn til de botaniske og biologiske forhold burde fastsættes af amtet og ikke af nævnet.

Nævnet voterede.

Der var enighed om at tillade opsætning af fårehegn af den ansøgte type omkring pladsen på betingelse af, at der etableres 2-3 stenter. Der var endvidere enighed om, at nævnet ikke vil modsætte sig opsætning af hegn omkring selve gadekæret, i det omfang sådanne hegn måtte blive krævet af amtet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3.

Sagen sluttet.

Sortsøe Jensen.

**FREDNINGSNÆVNET
FOR NORDJYLLANDS AMT,**

Gammel Torv 6,
9000 Aalborg.
Telefon 98-12.71.11

Dato 22.12.92.

Aalborg kommune,
Lokalkontoret i Svenstrup,
Tingstedet 10,
9230 Svenstrup.

**FS 21 A/1992: Vedr.matr.nr. 36 a Volsted, Volsted. Opsætning af få-
rehegn omkring Volsted gadekær.**

Under henvisning til Deres skrivelse af den 12. oktober 1992 og be-
sigtgelse den 17. december 1992, hvoraf udskrift vedlægges, god-
kender nævnet, at der opsættes Poda fårehegn omkring bypladsen på
betingelse af, at der etableres 2-3 stenter til sikring af offent-
lighedens adgang. Nævnet ville ikke modsætte sig, at der opsættes
indvendige hegn om selve gadekæret i det omfang, sådanne hegn måtte
blive forlangt af amtet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3.

Nævnets afgørelse, der er truffet i henhold til fredningskendelsen,
kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet, der eventuelt kan
henvise klagen til miljøministerens afgørelse. Klage indgives
skriftligt til fredningsnævnet. Tilladelsen må ikke udnyttes inden
klagefristens udløb, og klage har opsættende virkning.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Sortsøe Jensen.

FREDNINGSNÆVNET
FOR NORDJYLLANDS AMT,
Gammel Torv 6,
9000 Aalborg.
Telefon 98-12.71.11

REG. NR. 6510.00

Dato 04.10.94.

Volsted Ejerlaug v/M.Friis,
Volsted Skolevej 4,
9530 Støvring.

FS 40/1994: Vedr. matr.nr. 36 a Volsted. Etablering af legeplads
ved Volsted gadekær.

Under henvisning til besigtigelse den 23. september 1994, hvoraf udskrift vedlægges, skal herved meddeles, at nævnet ikke kan godkende Deres ansøgning om etablering af en legeplads på forten.

Afgørelsen, der er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan inden 4 uger indbringes for Naturklagenævnet. Klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Sortsøe Jensen.

År 1994, fredag den 23. september kl. 13.30 foretog Fredningsnævnet for Nordjyllands amt besigtigelse i

FS 40/1994: Vedr.matr.nr. 36 a Volsted. Etablering af legeplads ved Volsted gadekær.

Mødt var nævnet ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det amtsrådsvalgte medlem, Egon Skjørbæk, og det kommunalvalgte medlem, Hans Thomsen.

For landskabskontoret mødte Per Hounum.

For Aalborg kommune mødte Finn Fisker.

For Volsted Ejerlaug mødte M. Friis, Kaj Borup og Lars Nielsen.

Danmarks Naturfredningsforening var indbudt, men ikke mødt.

Der fremlagdes:

1-2. Skrivelse med bilag af 21. juni 1994 fra Ejerlauget.

5. Skrivelse med bilag af 6. september 1994 fra landskabskontoret.

Nævnsformanden bemærkede, at arealet er fredet ved nævnets kendelse af 17. november 1977.

Der er tale om en kulturhistorisk fredning af forten. Arealet skal henligge som grønning. Der må ikke ske terrænændringer eller opsættes skure, master etc.

Lars Nielsen redegjorde for ønsket om etablering af en legeplads. Man ønsker den placeret på et ca. 20 x 25 m stort areal syd-vest for forsamlingshuset. Børnene vil her være på afstand af vejen og i nærhed af forsamlingshusbygningen, der bl.a. rummer en børneklub for 27 børn.

Man forestiller sig at anbringe telefonmaster som balancebroer og andre legeredskaber i tilsvarende lav højde samt evt. gyn- gestativ og rutchebane. Redskaberne udføres i naturmaterialer efter myndighedernes nærmere ønske. Der skal ikke ske hegning.

Han henstillede, at der blev taget hensyn til beboernes ønske om udviklingen af lokalsamfundet.

M. Friis oplyste, at den stedlige borgerforening støtter projektet.

Finn Fisker oplyste, at kommunen ser positivt på forslaget.

Hounum henviste til sin skriftlige indstilling. Han frygtede, at der vil opstå behov for hegning og befæstning med grus og pegede på, at der er arealer uden for fredningen, hvor pladsen kan etableres. Han kunne ikke anbefale, at der meddeles dis- pensation.

Nævnsformanden bemærkede, at Danmarks Naturfredningsforenings repræsentant havde meldt forfald til mødet, men oplyst, at han var positivt indstillet, men ønskede at se den nærmere ud- formning.

Nævnet voterede. Der var enighed om, at etablering af en le- geplads vil virke så skæmmende og fremmedartet i forhold til den - begrundet i kulturhistoriske hensyn - fredede forte, at der ikke er grundlag for at dispensere fra fredningsbestemmel- serne. Der tages herved også hensyn til, at der er mulighed for at anlægge legepladsen uden for det fredede areal.

Sagen sluttet.

Sortsøe Jensen.

Fredningsnævnet for Nordjyllands amt
Badehusvej 17, 9000 Aalborg
Telefon 96 30 70 00

Aalborg, den 23. 12. 99

REG. NR. 6510-00

FS 70/1999: vedr. Volsted gadekær og byplads.

Til orientering fremsendes hoslagt kopi af skrivelse af d.d. til Styrelsen for Volsted Ejerlav,
Volsted Skolevej 4, 9530 Støvring.



Sortsøe Jensen

1. Egon Skjørnbæk, Arden.
2. Hans Thomsen, Aalborg.
3. Aalborg Kommune.
4. Nordjyllands amt.
5. Skov- og Naturstyrelsen.
6. Danmarks Naturfredningsforening.
7. Danmarks Naturfredningsforening v/Anton Thøger Larsen, Aalborg.

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996 - 1211/14 - 0001 *Bl.*
Akt. nr. 85

Fredningsnævnet for Nordjyllands amt
Badehusvej 17, 9000 Aalborg
Telefon 96 30 70 00

Aalborg, den 23.12.99

Styrelsen for Volsted Ejerlav
Volsted Skolevej 4
9530 Støvring.

FS 70/1999: Vedr. Volsted Gadekær og byplads.

Ved skrivelse af 21. november 1999 med bilag har De ansøgt om tilladelse til opsætning af lysmast og opstilling af sportsredskaber på Volsted byplads, matr.nr. 36 a og 36 b Volsted.

Arealet er fredet ved fredningsnævnets kendelse af 17. november 1977, hvorefter arealet skal henligge som grønning, master må ikke opstilles, og der må ikke anlægges nye sportsanlæg.

Under henvisning hertil og til nævnets hidtidige restriktive behandling af dispensationsansøgninger inden for fredningen, vil det ansøgte ikke kunne tillades.

Afgørelsen kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage indgives til Fredningsnævnet.

Sortsøe Jensen

Leif Riis Jørgensen
Volsted Skolevej 13, Volsted
9530 Støvring

Aalborg, den 10/07-2003

Lvs.

FS 46/2003, etablering af børnelegeplads ved forsamlingshuset i Volsted by.

De har ved skrivelse af 12. juni 2003 ansøgt om tilladelse til at etablere en børnelegeplads på arealet ved forsamlingshuset i Volsted på matr.nr. 36a Volsted.

Arealerne er fredede ved fredningsnævnets kendelse af 17. november 1977, hvorefter sportsanlæg ikke må etableres og der ikke må opstilles skure, master eller lignende skæmmende anlæg, dog kan kortvarige opstillinger af boder m.m. ske i forbindelse med byfester og lignende.

Nævnet har den 23. december 1999 nægtet tilladelse til opstilling af sportsredskaber.

Kopi af skrivelsen vedlægges.

Sagen har været skriftligt behandlet.

Under hensyn til den hidtidige restriktive fortolkning af kendelsen og den tidligere afgørelse, vil nævnet ikke kunne tillade det ansøgte.

Afgørelsen, der er truffet efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan inden 4 uger påklages til naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Sortsøe Jensen

Mandag, den 23. april 2007 afholdt Fredningsnævnet for Nordjylland, syd-østlige del besigtigelse og forhandling i

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 7 MAJ 2007

FS 4/2007:

Ansøgning om tilladelse til at etablere en legeplads på matr.nr. 36 a og 36 b Volsted by, Volsted, der er omfattet af fredningsnævnets afgørelse af 17. november 1977.

SCANNET

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Carsten Michelsen, det ministeriel udpegede medlem Hanne Thygesen og det kommunalt udpegede medlem Erik Drejer.

For Miljøcenter Aalborg mødte Annemarie Christensen,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Jørgen Balder Hansen,

For Legepladsudvalget i Volsted mødte Peter Overby, Karin Winther og Brian Scharling.

Der fremlagdes skrivelse af 11. januar 2007 med bilag 1 og 2.

Nævnsformanden redegjorde kort for fredningskendelsen vedrørende disse arealer, der er af historisk karakter og blandt indeholder bestemmelse om, at opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger ikke må finde sted.

Det er oplyst, at nævnet den 4. oktober 1994 og 10. juli 2003 afvistes tilsvarende ansøgninger om etablering af en legeplads sydvest for forsamlingshuset ligesom det den 23. december 1999 afvistes at give tilladelse til opstilling af sportsredskaber.

Peter Overby oplyste om det ansøgte, at der ønskes anlagt en legeplads på et ca. 200 m² stort areal vest for forsamlingshuset til gavn for landsbyens beboere, der fordeler sig på ca. 200 voksne og ca. 40 børn. Han påpegede det essentielle for beboerne i, at der i nærmiljøet er adgang til et fælles samlingspunkt, hvor der er opstillet legeredskaber som f.eks. balancebroer, gyngestativ m.v. udformet i naturmaterialer i samarbejde med kommunen. Han er bekendt med fredningskendelsen, men finder, at det nu foreslåede tiltage er af en sådan karakter, at det ikke er i strid med kendelsens formål.

Karin Winther henviste herudover til, at Volsted flere gange er kåret som året landsby/ børneby og netop etablering af en legeplads omkring forsamlingshuset og gadekæret vil kunne formidle forståelsen for dette unikke område og være med til at opretholde foreningskulturen i det lille samfund. Ved landdistriktudviklingen er der behov for fælles aktivitetsmuligheder, f.eks. som den eksisterende børneklub i Volsted. Der er ikke i Volsted by alternative etableringsmuligheder, idet det vil kræve tilladelse fra private lodsejere. Dette har ikke været muligt.

Danmarks Naturfredningsforening henviste til, at der flere gange har været ansøgt om tilsvarende. Hver gang er der med udgangspunkt i fredningen for-

mål meddelt afslag. Der ses ikke, at være ændrede forhold, hvorfor man ikke kan støtte ansøgningen.

Miljøcenter Aalborg tilsluttede sig disse bemærkninger og oplyste, at der har været meddelt tilladelser til midlertidige arrangementer på stedet.

Nævnet voterede og besluttede ikke at imødekomme det ansøgte.

De mødende klagevejledtes.

Sagen sluttet.



Carsten Michelsen.

**Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 00.**

**Miljøcenter Nordjylland,
Niels Bohrs Vej 30,
9220 Aalborg Øst.**

Aalborg, den 3. maj 2007.

Vedr. FS 4/2007 :

Ansøgning om tilladelse til at etablere en legeplads på matr.nr. 36 a og 36 b Volsted by, Volsted, der er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 17. november 1977.

I ovennævnte sag har De fremsendt ansøgning fra Legepladsudvalget i Volsted v/ Peter Overby om dispensation til at etablere en legeplads umiddelbart sydvest for forsamlingshuset i Volsted.

Fredningsnævnet afholdt den 23. april 2007 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførsel vedlægges til orientering.

Arealet er omfattet af ovennævnte fredningskendelse, hvorefter er ikke må opstillet master, boder eller andre skæmmende indretninger. Fredningsnævnet har tidligere, senest i 2003 behandlet ansøgninger om tilladelse til at etablere legeplads på de fredede arealer.

Fredningen er af kulturhistorisk karakter og hensynet til bevarelse af den åbne forte findes at vægte højere end hensynet til at skabe et nærmiljø omkring forsamlingshuset. Nævnet finder derfor, at en dispensation vil være i strid med fredningens formål og kan derfor ikke imødekomme det ansøgte.

Afgørelsen er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk.1 og kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr.

Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet, og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Carsten Michelsen.

kopi er fremsendt til :

1. Hanne Thygesen,
2. Erik Drejer,
3. Aalborg Kommune,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Laurits Krog,
6. Skov- og Naturstyrelsen,
7. Legepladsudvalget i Volsted v/Peter Overby.