

Afgørelser – Reg. nr.: 06422.00

Fredningen vedrører: Næsby Dale

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

20-07-1977

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

kendelsesbogen for Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige
fredningskreds.

Kendelse afsagt den 20. juli 1977

Sag nr. 326/74:

Fredning af området Næsby Dale i Ranum sogn.

K E N D E L S E .

Ved skrivelse af 30. september 1974 rejste Danmarks Naturfredningsforening sag om fredning af området Næsby Dale, vest for Næsby, Ranum sogn.

Fredningsforslaget, der helt eller delvist vedrører matr. nr. 1a, 1d, 5q, 13c, 14d, 15c, 16e, 17b og 18c Næsby by, Ranum sogn, omfatter en øst-vestgående dalslugt med tilgrænsende arealer ved dalslugtens munding ialt 6,4 ha.

Forslaget er i foreningens skrivelse betegnet som en delfredning af en større landskabsfredning, som foreningen havde under udarbejdelse, og som skulle omfatte arealer fra Lendrup strand til nord for Rønbjerg Huse.

A: Fredningspåstanden:

Danmarks Naturfredningsforening har i rejsningskrivelse nedlagt følgende påstand:

Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand.

Bebyggelse såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger er ikke tilladt.

Motorbaner må ikke etableres.

Terrænformerne må ikke ændres ved afgravning eller opfyldning. Udyrkede arealer må ikke opdyrkes. Tilplantning må ikke finde sted.

Anvendelse af kemiske plante- eller insektgifte må ikke finde sted.

Henkastning af affald er ikke tilladt.

Arealerne må ikke benyttes til camping.

De påtaleberettigede kan uden bekostning for ejerne foran-

ledige, at en ønsket naturtilstand opretholdes.

Påtaleret tillægges Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds, Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt og Danmarks Naturfredningsforening.

Påstanden er senere udvidet til tillige at omfatte påbud mod tilledning af spildevand til bækken i slugten.

B: Fredningsforslaget er af Danmarks Naturfredningsforening begrundet ud fra en speciel botanisk interesse, idet slugtens to sider fremviser en forskel i vegetationstype, som afspejler mikroklimatiske forhold henholdsvis soleksponeret nordside med havtornekrat og græssteppevegetation og skyggefuld sydside med kratbevoksning. Slugten er således et smukt eksempel på botanisk økologi, som det er sjældent at finde indenfor så snævert et område.

Botanisk Institut ved Den kgl. Veterinær- og Landbohøjskole har i skrivelse af 25. juli 1972 til Danmarks Naturfredningsforening -jvf. rejsningsskrivelsens bilag 3 - om de botaniske forhold udtalt:

"Lokaliteten består af en landskabeligt set meget smuk, øst-vestgående dalslugt ud mod Løgstør Bredning. På begge sider er udviklet typiske "fårestier". Ved dalmundingen er der på begge sider kraftige udskridninger i kystklinten. I dalbunden løber en lille bæk, der afleder trykvand fra restauranten inderst i slugten. På nordsiden af slugten findes en Offenlig, tilsyneladende meget benyttet, sti ned til stranden.

Vegetationen er væsentlig forskellig på de 2 dalsider. Den soleksponerede nordside har dels et lavt tæt krat af Havtorn, dels en græssteppevegetation, der domineres af arter som Blodrød Storke-næb, Knoldet Mjødurt, Agermåne, Eng-Havre, Stor Knopurt, Mark-Krageklo, Dunet Vejbred, Hulkrauet Kodriver og Alm. Bjørneklo, ligesom også den sjældne Vår-Potentil er angivet fra skrænten.

Den skyggede sydside af dalen har et mere kratbevokset præg bl.a. finder man temmelig meget hyld, men også forskellige græs-ser, Alm. Syre og i høj grad Alm. Bjørneklo spiller en meget vigtig

rolle i billedet.

Udfra et botanisk synspunkt må lokaliteten anses for særdeles bevaringsværdig. I Fredningspåstanden bør optages bestemmelser, der sikrer, at området ikke gror til i buskads, idet der tilsyneladende overhovedet ikke græsses mere i denn dal."

Naturfredningsrådet har i skrivelse af 29. november 1974 udtalt:

"Naturfredningsrådet kan helt tiltræde det af Danmarks Naturfredningsforening anførte, at Næsbydale-området er en usædvanlig god illustration til de økologiske forskelle mellem nord- og sydvendte dalsider.

Nærmere enkeltheder i områdets vegetation er beskrevet af Böcher, Christensen & Christiansen 1946 i Videnskabernes Selskabs Biologiske Skrifter bind 4 nr. 3. På tidspunktet for den pågældende undersøgelse fandt der endnu en hel del græsning sted i området, som det utvivlsomt har været tilfældet gennem mange generationer. Som anført i rejsningsskrivelsens bilag 3 er det væsentligt, at der åbnes mulighed for, at fredningsmyndighederne kan fjerne træ- og buskvækst og iværksætte græsning, dersom udviklingen går for vidt i retning af en mere naturlig, men mindre interessant krat- eller skovagtig tilstand."

Det af fredningsbegæringen omfattede areal er beliggende i landzone og er efter Løgstør kommunes dispositionsplan 1972 - 86, . jvf. også Løgstør kommunes plan af 18. februar 1974 for "Fritidsområder ved Limfjorden", angivet som interesseområde for landskabsfredning og disponeret til område som åbent landskab til fritidsformål.

C: Sagens behandling:

Bekendtgørelse i henhold til naturfredningslovens § 13 er sket i Statstidende, Aalborg Stiftstidende og Løgstør Avis henholdsvis den 8, 5. og 4. oktober 1974.

Efter at det dertil fornødne materiale var modtaget, fremsendtes dette til de interesserede, der samtidigt ved indkaldelse af 18. november 1974 indkaldtes til nævnsmøde, der afholdtes torsdag den 5. december 1974 i restauranten i Næsby Dale.

Ved skrivelse af 12. september 1974 havde nævnet fra Løgstør kommune modtaget andragende fra den daværende ejer af matr.nr. 1d m.fl Næsby, Ranum sogn, hotelejer Frits Jensen, om opførelse af en tilbygning med ca. 40 værelser til den bestående restauration "Næsby Dale".

Den 5. februar 1975 blev restaurationen solgt på tvangsauktion, og den 16. september 1975 ansøgte den nuværende ejer, restauratør Bent Nielsen, om tilladelse til opførelse af en ny værelsesfløj i 2 etager med 8 værelser i hver etage.

Efter at sagen havde været behandlet i Nordjyllands amtsråds udvalg for teknik og miljø, Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt og forelagt Danmarks Naturfredningsforening, og sagen den 4. marts 1976 havde været behandlet i et nævnsmøde godkendte nævnet ved skrivelse af 11. marts 1976 opførelse af en værelsesfløj i overensstemmelse med forelagte tegninger af 1. september 1975, revideret pr. 13. februar 1976 på betingelse af, at parkeringsfaciliteterne ikke udvidedes, at der ikke måtte påregnes tilladelse til yderligere udvidelse, og at spildevandsafledningen blev lovliggjort, herunder at der ikke blev tilledet spildevand til bækken i slugten.

På nævnsmødet den 5. december 1974, hvori deltog repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, Nordjyllands amtsråds tekniske udvalg, Fredningsplanudvalget for Nordjylland, Løgstør kommune samt fremmødte lodsejere og panthavere, besigtigedes området og forhandlede med de fremmødte.

På mødet, hvor bl.a. også det da foreliggende og nu afgjorte byggeprojekt blev behandlet, fremkom ingen indvendinger mod grænserne for den foreslåede fredning - bortset fra at Frits Jensen som

ejer af matr.nr. 1d , hvorpå restaurationen er beliggende, påstod at dette matr.nr. udgår af fredningen. Subsidiært påstod han, såfremt han fik byggetilladelse, tilladelse til anlæggelse af parkeringsplads til 50 - 80 biler foran restaurant- og værelsesfløj.

Ejeren af matr.nr. 1a gårdejer Peder Kaldahl henviste til, at der fandtes andre lignende slugter og fandt det forkert, at netop denne dalslugt frededes. Ca. 95 % af de mennesker, der kom, gjorde ingen skade.

Det oplystes, at der for tiden færdes ca. 15000 personer om året i slugten - hovedsageligt om sommeren, - og at tilstrømningen, såfremt byggeri blev tilladt, ville blive større, ligesom presset på dalen iøvrigt på grund af stigende antal turister, udbygning af sommerhusområderne og åbning af Livø m.m. måtte forventes at blive stigende.

Naturfredningsforeningens repræsentant oplyste, at der ikke i øjeblikket skønnes at være fare for de botaniske interesser, og at man i lighed med Fredningsplanudvalgets repræsentant kunne støtte et forslag om ikke skæmmende beskyttelseshegn langs stierne.

Sagen blev udsat for - foruden at forhandle om et mindre bastant byggeri - at lade Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsplanudvalgets sekretariat søge muligheder for anlæggelse af stier og trapper for at kanalisere færdslen og beskytte de botaniske interesser.

Ved skrivelse af 26. maj 1975 fremsendte Fredningsplanudvalgets sekretariat til Danmarks Naturfredningsforening og nævnet forslag til retningslinier i forbindelse med offentlighedens adgang til det fredede område.

Det fremgår heraf bl.a. at den offentlige færdsel med heraf følgende slid på arealerne foregår i dag så godt som udelukkende i Næsbydal på dalens nordskråning. Fra parkeringspladsen ved restauranten udgår en sti ca. midt på skråningen ned til havet.

Skråningens vegetation bærer tydelig spor af færdsel op og ned ad skråningen ud fra denne sti. Ud mod havet bevirker denne færdsel en fremskyndelse af erosionen.

Næsbydales sydskrænt, kyststrækningen fra Næsbydal mod nord til Kragedal, og Kragedal må betegnes som uegnet for åbning for offentlig færdsel ved anlæg af sti. Arealerne langs kysten syd for Næsbydal kan formentlig bære en del publikumsslitage, uden at det går ud over de botaniske interesser.

Vedrørende den fremtidige publikumsadgang til områderne kan man anbefale, at den eksisterende sti ud mod kysten udbygges ved trappe til overkanten af den nordlige dalskrænt, samt at der langs overkanten af den nordlige dalskrænt anlægges en sti tilbage til restauranten og parkeringspladsen.

Herudover bør der ikke i områderne søværts hotellets parkeringsplads foretages yderligere publikumsanlæg, ligesom der ikke bør tillægges offentligheden anden adgang til arealerne end den der fremgår af naturfredningslovens § 54 og 56. Viser der sig at være yderligere behov for arealer til publikumsanlæg, opholdsarealer m.v., bør det finde sted i den del af dalen, der ligger landværts hotellet."

Danmarks Naturfredningsforening har i skrivelse af 17. november 1976 meddelt, at forudsætningerne for rejsning af en større sag for arealer mellem Rønbjerg Huse og Lendrup strand er ændret siden nærværende sags rejsning i september 1974, således at foreningen ikke for tiden agter at iværksætte fredningssag rejst, men henstiller, at nævnet fremmer nærværende sag til kendelse i overensstemmelse med tidligere forhandlingsresultater.

Den 24. marts 1977 afholdtes nyt nævnsmøde i sagen, hvor et af nævnet til de interesserede udsendt udkast til fredningsbestemmelser blev forhandlet, ligesom der foretoges en fornyet betragtning.

Restauratør Bent Nielsen oplyste, at vejen ned til hotellet er en privat vej, anlagt af en tidligere ejer. Den tilladte værelsesfløj var ikke opført, idet han ikke fandt bygningen stor nok til, at driften kunne blive rentabel. Tiden var løbet fra den hidtidige drift af virksomheden som danserrestaurant. Han fandt, at den foreslåede fredning af den del af ejendommen, hvor badhotellet med restauration og tilhørende parkeringsplads var placeret, ville være en unødigt og forsinkende hindring for fremtidige ændringer og udvidelser af virksomheden.

Endvidere påstod han ret til at genoprette den tidligere legeplads med dertil hørende legeredskaber som gyngesæde, vippe m.m. og begrundede dette med, at legepladsen ville begrænse slid på skråningerne.

D: Nævnet skal udtale:

Nævnet finder, at Næsby Dale og de af forslaget omfattede havskrænter på grund af områdets botaniske egenart og landskabelige skønhed er fredningsværdigt. Nævnet finder ikke, at de samme hensyn kan begrunde fredning af den allerede bebyggede del af dalen og finder, at de for byggeri i landzone gældende bestemmelser yder tilstrækkelig garanti mod fremtidigt uønskværdigt byggeri. Nævnet finder endvidere - efter det på fredningsmøderne oplyste - at måtte lægge til grund for sin afgørelse, at vejen ned i dalen er en privat vej, og at almenheden uantastet igennem længere tid har kunnet færdes til fods ad nævnte vej og eksisterende stier.

a: Fredningens omfang:

Den foreslåede fredning begrænses således, at den del af

matr.nr. ld, hvorpå Næsby Dale Badehotel, den tidligere tilladte værelsesfløj og størsteparten af den vest for hotellet værende parkeringsplads ligger, udgår af fredningen, og at fredningsgrænsen fastsættes, som vist på det kendelsen vedhæftede kort, og hvoraf fremgår, at den del af fredningsgrænsen, der ikke følger matr.nr.ld's matrikelskel, fastlægges udgående fra et punkt 20 m nordøst for matr.nr. ld's nordvestlige hjørne til hjørnet mellem matr.nr.lod, lle og ld. Grænsen består af rette linier, der på intet punkt kommer de nuværende bygninger nærmere end 5 m.

b: Fredningsbestemmelser:

Følgende bestemmelser skal være gældende for det fredede område:

- 1: Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand, og der må ikke ved afgravning eller opfyldning foretages ændringer i terrænet.
- 2: Bebyggelse - såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger - må ikke finde sted.
- 3: Arealerne må ikke benyttes til teltning, camping, motorbaner eller lignende.
- 4: Udyrkede arealer må ikke opdyrkes og tilplantning må ikke finde sted. Kemiske plante- og insektgifte må ikke anvendes.
- 5: Henkastning af affald på arealerne og tilledning af spildevand til bækken i dalslugten er ikke tilladt.
- 6: Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt skal være beføjet til - uden bekostning for ejerne - at foretage den til bevaring af en ønsket naturtilstand nødvendige landskabspleje.
- 7: Almenheden har ret til færdsel til fods ad eksisterende vej og stier. Ophold på arealerne udenfor dalslugten er

tilladt, dog skal Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt være beføjet til at begrænse almenhedens opholdsret til bestemte områder og færdslen til nærmere afmærkede stier. Vedligeholdelse af eksisterende stier såvel som anlæggelse og vedligeholdelse af nye stier foretages af Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt uden bekostning for ejerne.

- 8: Fredningen er ikke til hinder for, at den tidligere le-geplads på matr.nr. 13c genoprettes og forsynes med le-geredskaber. Såfremt den hidtil drevne restaurations-virksomhed ophører, er ejerne pligtig at ryddeliggøre pladsen uden udgift for det offentlige.
- 9: Fredningen er ej heller til hinder for, at der - i det omfang det kan ske uden skade for de botaniske interes-ser - efter nærmere aftale med Fredningsplanudvalget - kan foretages udvidelse af den eksisterende parkerings-plads vest for restaurationen mod, at der tillægges al-menheden ret til parkering her og til kørsel ad den pri-vate vej hertil og mod, at det offentlige deltager i ud-gifterne ved anlæg og vedligeholdelse af parkeringsplad-sen og vedligeholdelse af vejen.
- 10: Såfremt den hidtil drevne restaurationsvirksomhed på matr.nr. 1d ophører, og bygningerne overgår til privat-formål, er Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt på ejerens forlangende pligtig at anlægge og vedligeholde en sti fra den udenfor det fredede liggende adgangsvej til stisystemet i dalen.
- 11: Påtaleret tillægges Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds, Fredningsplanudvalget for Nordjyl-lands amt, Naturfredningsrådet og Danmarks Naturfrednings-forening hver for sig.

E: Ejendomsbeskrivelse:

Sag nr.1: Matr.nr. 5q Næsby, Ranum sogn, af areal 2,14 ha tilhørende gårdejer Villy Vagn Pedersen.

Arealet, der i sin helhed ligger søvarts strandbeskyttelseslinien - jvf. naturfredningslovens § 46 - består af udyrkede skræntarealer af ringe græsningsværdi. Ovenfor skrænten findes langs østskellet en beplantning af fyr.

Sag nr. 2: Matr.nr. 1d (delvis), 13c, 14d, 15c, 16e, 17b og 18c Næsby by, Ranum sogn af areal ialt 3,05 ha tilhørende restauratør Bent Nielsen.

Arealerne er udyrkede og af disse ligger ca. 1,15 ha søvarts strandbeskyttelseslinien.

Sag nr.3: Matr.nr. 1a Næsby by, Ranum sogn (delvis). Areal ca. 0,6 ha tilhørende gårdejer Peder Kaldahl.

Aralet, hvorpå der findes et kildevæld med tilløb til et mindre vandhul, der anvendes til kreaturvanding, består hovedsagelig af skræntarealer og anvendes til græsning. Arealet ligger søvarts strandbeskyttelseslinien.

F: Erstatningen:

Gårdejerne Villy Vagn Pedersen og Peder Kaldahl har hver for sig nedlagt påstand på erstatning ca. 10,000.- kr. og har til støtte herfor anført ulemperne ved offentlighedens opholdsret.

Restauratør Bent Nielsen, Sparekassen Ranum som panthaver i Bent Nielsens ejendom, har overfor den oprindelige frednings-^{hele}påstand omfattende/matr.nr. 1d påstået en erstatning på 250-300,000 kr. og har til støtte herfor anført, at fredningssagen har hindret en naturlig ekspansion af den på ejendommen drevne hotel- og restaurationsvirksomhed, og at det må anses tvivlsomt om denne virksomhed kan drives rentabelt efter fredningen, hvorfor ejendommen formentlig må afhændes til andet formål med et meget betydeligt værditab til følge.

Under hensyntagen til på den ene side, at de fredede arealer ligger i landzone, delvis indenfor strandbyggelinie og til det om arealernes tilstand og benyttelse oplyste og på den anden side ulemperne ved den ved fredningen tillagte opholdsret og for restauratør Bent Nielsens vedkommende tillige ulempe ved den almenheden i kort afstand fra bygningerne tillagte færdselsret og mulige tab som følge af usikkerhed med hensyn til realisation af udvidelsesplaner i den til sagens behandling medgåede tid, findes de lodsejerne tilkommende erstatninger at burde fastsættes til

1:	Gårdejer Villy Vagn Pedersen	kr.2.500.-
2:	Restauratør Bent Nielsen	" 10.000.-
3:	Gårdejer Peder Kaldahl	" 1.000.-
	<u>Ialt:</u>	<u>kr.13.500.-</u>

De tillagte erstatninger vil i medfør af naturfredningslovens § 21 stk. 4 være at forrente med 10% fra kendelsens afsigelse at regne.

Erstatningsbeløbene udbetales til ovennævnte ejere, idet nævnet ikke skønner, at der ved fredningen er sket væsentlig forringelse af panterettighederne.

De tillagte erstatningsbeløb udredes af statskassen med 3/4 og af Nordjyllands amtsfond med 1/4.

G: Anke og tinglysning:

Nærværende kendelse kan indbringes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 1602 København V. Klagefristen er 4 uger fra den dag Fredningsnævnets afgørelse er meddelt.

Kendelsen vil være at tinglyse på de berørte ejendomme og er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommene uden hensyn til, hvornår en sådan ret er stiftet.

THI BESTEMMES:

Matr.nr. 1a (delvis), 1d (delvis), 5q, 13c, 14d, 15c, 16e, 17b og 18c

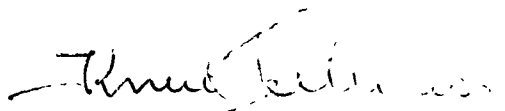
Næsby by, Ranum sogn. fredes som foran bestemt.

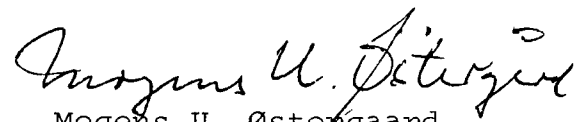
Med hensyn til grænserne for fredningen henvises til vedhæftede kort.


I erstatning udbetales til:

- 1: Gårdejer Villy Vagn Pedersen, Næsby, 9681 Ranum,kr. 2.500.-
- 2: Restauratør Bent Nielsen, Næsby Dale Badehotel,
9681 Ranum, " 10,000.-
- 3: Gårdejer Peder Kaldahl, Næsby Vestergaard,
9681 Ranum, " 1,000.-

Hvert enkelt erstatningsbeløb forrentes med 10% årlig fra kendelsens afsigelse at regne, indtil betaling sker.

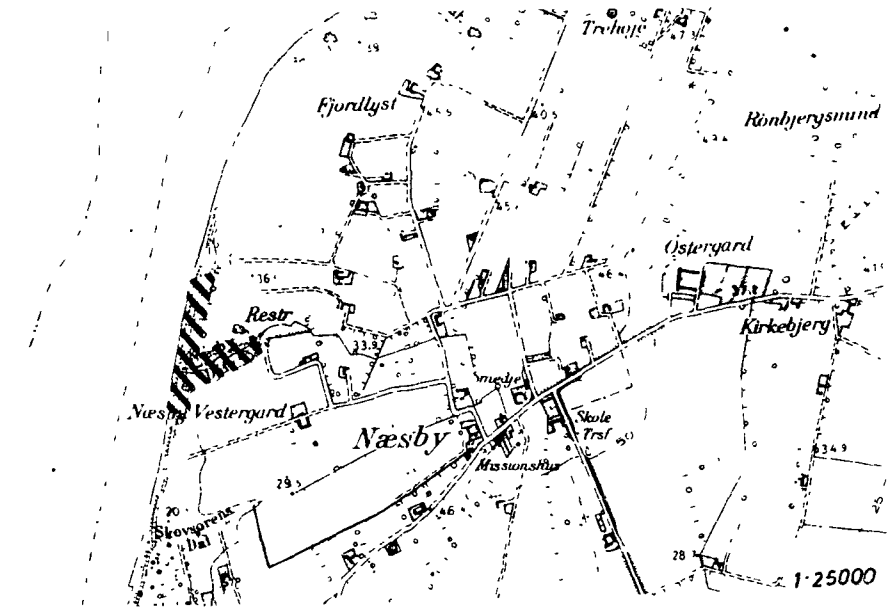
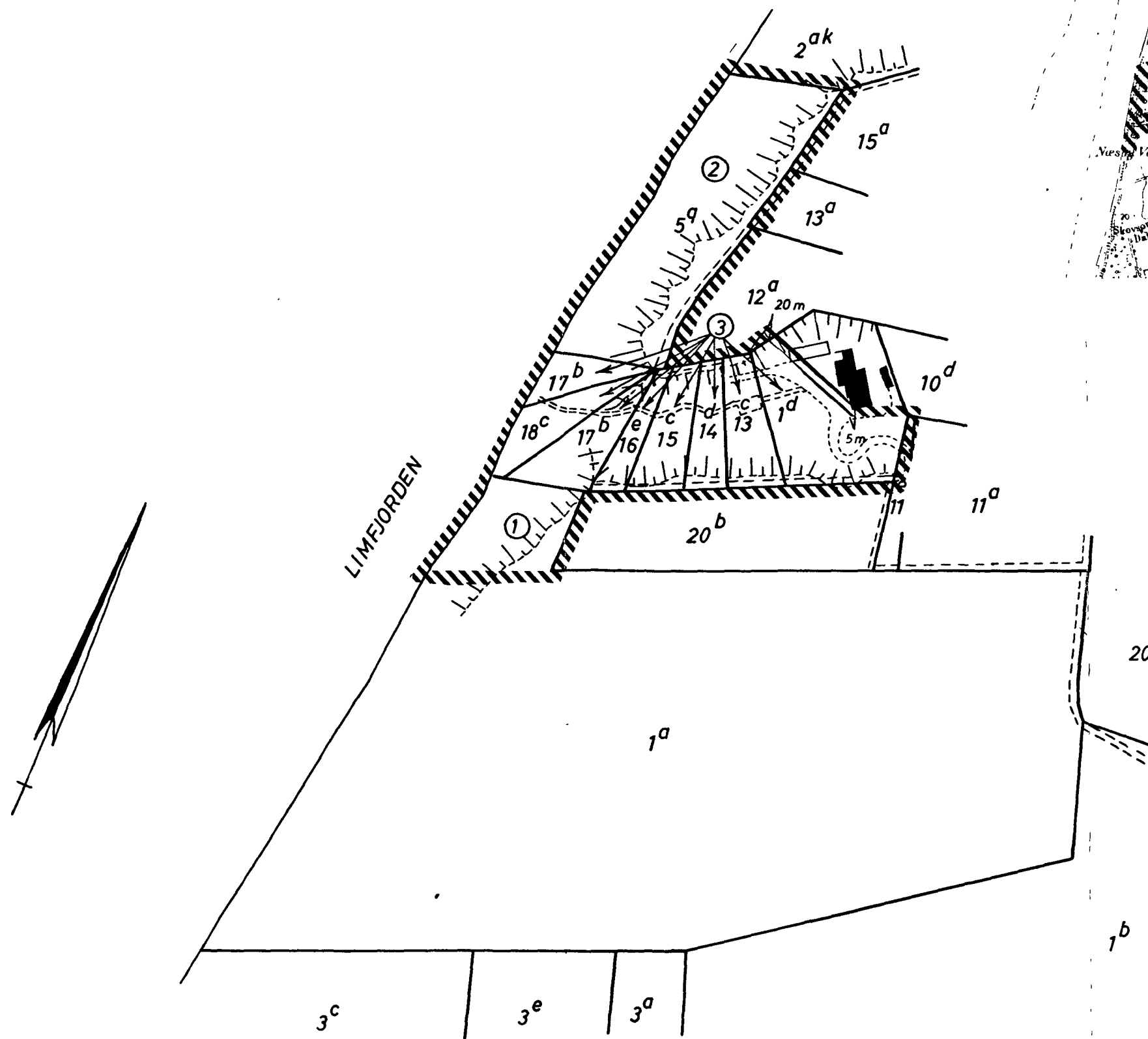

Knud Tordengaard Jellesen


Mogens U. Østergaard.


E. Bruun de Neergaard.

LODSEJERFORTEGNELSE:

1. PEDER KALDAHL
2. VILLY V. PEDERSEN
3. BENT NIELSEN OG FRUE



UDARBEJDET AF FREDNINGSPLANUDVALGET FOR NORDJYLLANDS A
TIL TJENSTLIG BRUG VED MILJØMINISTERIET
SÆRTRYK MED GEODÆTISK INSTITUTS TILLADELSE (A 400/76)

Fredning af
NÆSBY DALE
Løgstør kommune
Ranum sogn

Udfærdiget i juni 1977 af Fredningsplanudvalget.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 06422.00

Dispensationer i perioden: 19-12-1997

Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt,
Badehusvej 17,
9000 Aalborg,

Tlf.nr. 9630.7158

REG. NR. 6422.00

Nordjyllands Amt,
Niels Bohrs Vej 30,
9220 Aalborg Øst,

Landskabskontoret.

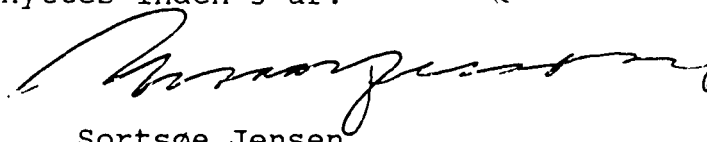
Aalborg, den 19. december 1997

Vedr. Fs.^{61/} 1997 ansøgning om midlertid opstilling af læskur i Næsby Dale på et areal, der er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 20. juli 1977.

Ved telefax af 26. november 1977 har De på vegne ICU v/ Kaj Hindal og Per Skjødt, som er ejere af Næsby Dale, anmodet om tilladelse til midlertidigt at opstille et læskur for fårene, der afgræsser arealerne. Der ønskes opstillet en container med døråbning og med et farvevalg indenfor jordfarveskalaen frem til maj 1998, hvor der vil blive søgt om en permanent løsning. Placeringen er nærmere angivet på et kortbilag.

Nævnet har telefonisk behandlet sagen og har besluttet at tillade det ansøgte.

Tilladelsen kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Klage fremsendes skriftligt til Fredningsnævnet. Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.



Sortsøe Jensen

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50 / 96 30 71 77

Vesthimmerlands kommune,
Park, Havn og Natur,
Teknik og Miljø,
Himmerlandsgade 27,
9600 Aars.

Aalborg, den 8. maj 2013.

Vedrørende FS 16/2013:

**Ansøgning om tilladelse til at opføre en trappe ved koordinaterne
56.911574, 9.175622 ved Næsby Dale.**

Ved mail af 11. april 2013 har De ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at etablere en trappe på matr.nr. 18 c Næsby by, Ranum, der er omfattet Fredningsnævnets kendelse af 20. juli 1977 om fredning af Næsby Dale.

Det fremgår af kendelsen, der har offentlighedens adgang som hovedsigte, at der ikke må foretages afgravning eller opfyldning, ligesom der ikke opføres bebyggelse eller andre skæmmende indretninger.

Det er oplyst, at der på stedet tidligere har været en trappe, men at denne forsvandt i en storm i 2011. I mangel af en trappe på stedet er det meget vanskeligt at komme fra skræntarealerne ned til stranden.

Den påtænkte trappe udføres i Azobé og monteres uden gelænder og anvendelse af jerndragere eller beton. Trappen vil få en bredde på 120-150 cm. og en længde på 565 cm. Den vil kunne trækkes op på skrænten i vinterperioden og flyttes længere ind i landet, hvis lerskrænten skulle erodere.

Det er oplyst, at ejeren af arealet har givet tilsagn til etablering af trappen.

Det bemærkes, at Naturstyrelsen ved afgørelse af 17. april 2013 har meddelt dispensation i forhold til strandbeskyttelseslinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1, jf. § 15.

Sagen er efter forretningsordenens § 10, stk. 5 behandlet af formanden alene, idet det ansøgte anses som underordnet i forhold til fredningens formål.

Formanden besluttede at dispensere til det ansøgte, idet der lægges vægt på

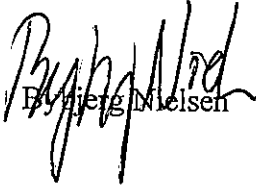
at der tidligere - indtil 2011 - har været en trappe på stedet,

at det ifølge fredningskendelsen er et hovedsigte at sikre offentligheden adgang til området, og der er ifølge kommunens oplysninger ikke andre nærtliggende muligheder for at komme ned på stranden, samt

at der ifølge Naturstyrelsens oplysninger ikke er særlige hensyn til dyre- eller planteliv, der taler imod en dispensation.

Det er en forudsætning, at trappens udførelse og materialevalget bliver som oplyst i ansøgningen.

Der vedhæftes klagevejledning.


Bjarne Nielsen

Kopi tilgår:

1. Holger L. Holm,
2. Niels Krebs Hansen,
3. Vesthimmerlands kommune, att. Peter Sørensen,
4. Naturstyrelsen, København, NST 4132 820-00044,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Svend Dahl,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Kaj Lauridsen Hindahl, Lendrupvej 66, 9670 Løgstør.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, Sydøstlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.