

Afgørelser – Reg. nr.: 06295.00

Fredningen vedrører: Hadsund Gravhøj

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

22-12-1976

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

815 HADSUND

1316 III x V

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 22/12 1976 [nævn],
lyst 17/2 1977, om vilkår for udstyk-
ning ved gravhøj, herunder købez-
ret⁰ for nævn og kommune til del
af ejendom til off. rekreativt
område (§53)

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 17/2 1977)

~~Følger~~ Følgeringen omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

32^b Hadsund By, Hadsund

Gældende matrikulært kortbilag: OKT 1976

Se også REG. NR.:

Matr.nr. 32b
Ejerlav Hadsund By
Sogn Hadsund Sogn

Stempel: 25,- kr.

Akt: Skab

nr. 32

REG. NR. 6295

Fredningsnævnet
for Nordjyllands Amt
sydlige Fredningsreds
Gabsøgade 5 - 9000 Aalborg

Modtaget i fredningsstyrelsen

Anmelder:

8 JUL 1977

8/12-77 134/77



ANUD LINDHARD OG MOGENS POULSEN
LANDINSPEKTØRER
BREDGADE 311 • 6920 VIDEBÆK
TLF. (07) 17 21 43

DEKLARATION

om

køberet, rådighedsindskrænkning, byggelinier.

Undertegnede ejer af matr.nr. 32b Hadsund By og Sogn bestemmer herved forpligtende for mig og fremtidige ejere af parcel 1 og parcel 2 af matr.nr. 32b følgende:

1. Hadsund Kommune og Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt kan når som helst i forbindelse med etablering af et rekreativt område omkring gravhøj (1614-15) beliggende matr.nr. 61f Hadsund By og Sogn, kræve afstået 485 m² af parcel 1 og 513 m² af parcel 2 mod et vederlag pr. m² som er lig den på overtagelsestidspunktet gældende offentlige vurdering. Arealerne, der begrænses af skellet mod matr.nr. 61f og en linie 18 m parallel med denne, er vist på vedhæftede rids, som er udfærdiget af landinspektør Mogens Poulsen, Videbæk.
2. På ovennævnte arealer må der ikke placeres master og lignende, foretages ændringer i terrænet eller plantes træer. Arealerne må anvendes til have dog må almindelige havevækster herunder buske ikke have en større højde end 1,5 m.
3. Parcellerne pålægges et byggefelt, indenfor hvilket al bebyggelse skal holdes. Byggefeltet begrænses af linier 5 m fra vejskel mod Hedevej og 25 m fra skel mod matr.nr. 61f alt som vist på vedhæftede rids.

Påtaleberettiget ved krænkelse af nærværende servitutbestemmelse er Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds, Hadsund Kommune og Fortidsmindeforvaltningen.

Nærværende deklaration, der er betingelse for Fredningsnævnets godkendelse efter naturfredningslovens § 53 til udstykning og bebyggelse, begæres tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 32b Hadsund by og sogn og er i henhold til naturfredningslovens § 64 bindende for ejer og indehaver af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår sådan ret er stiftet.

Fredningsnævnet
for Nordjyllands amts
sydlige fredningskreds
Gabelsgade 5 8000 Aalborg

, den 22. december 1976

P. b. v.

Videbæk, den 27/12 - 76
som ejer

Bertil Jensen

Godkendt til tinglysning

Hadsund byråd, den 8. februar 1977

P. b. v.

Tage Jespersen
Tage Jespersen
borgmester

B. Boye

B. Boye
kæmner

1. BRT I DEN NØJEN FOR RETTEN I TERNERUP

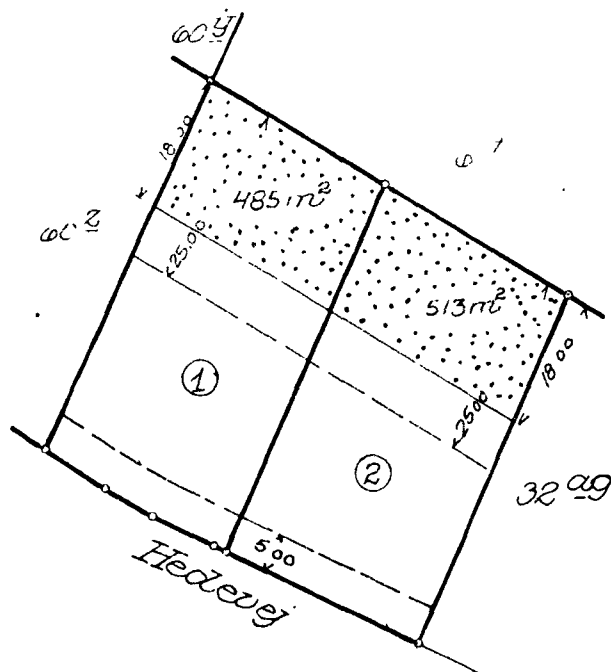
03 17 FEB 1977

1977

17. 152. Rids via hofket.

M. J. J.

RS.1
E1



 Køberetsareal
 --- Byggetlinie

Køberet, byggetlinie
 Parcel 1 og 2 af
 Matr. nr. 32 b
 Hadsund By
 Hadsund Sogn

Udfærdiget i anledning af
 tinglysning i oktober 1976

Olufsen Pantzen
 landinspektør
 Måst. 1:1000
 Jnr

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 32 b Hadsund By og Sogn

attesteres herved

1976

Navn

Olufsen Pantzen

landinspektør