

Afgørelser – Reg. nr.: 06090.00

Fredningen vedrører: Fredskovvej

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

12-03-1976

DEKLARATIONER>

181 SØLLERØD

1514 II SØ

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 12/3 1976 [~~æven~~], ^{privat} lyst 17/3 1976, om vilkår for udstykning og bebyggelse - herunder fredning af store træer
- Afgørelse af 13.02.1996 (nævn-45/95-) - afslag - ansøgning om tilladelse til fældning/beskæring af 3-stammet bøgetræ.

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 17/3 1976)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

1 bhr Dronninggård, Ny-Holte

Gældende matrikulært kortbilag: 17/2 1976

Se også REG. NR.:

ERIK V. HARBOE

JENS HARBOE

LANDINSPEKTØRER

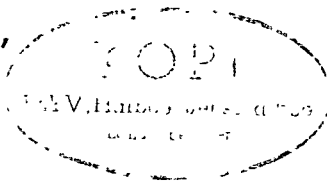
HYLDEHEGNET 8
2840 HOLTE. TLF. (02) 80 25 15
POSTKONTO 30296

DATE:

J. NR. 1975/139

12/3-76

Matr. nr. 1-bhr Dronninggård,
Ny Holte sogn.



Anmelder:

ERIK V. HARBOE
JENS HARBOE
LANDINSPEKTØRER
HYLDEHEGNET 8
2840 HOLTE - TELF. (02) 80 25 15

Deklaration.

I anledning af udstykning af matr. nr. 1-bhr Dronninggård i 2 parceller pålægges der herved parcel 1 følgende bestemmelser, idet der henvises til vedhæftede af landinspektør Jens Harboe udarbejdede plan af 17.febr.1976:

- 1) parcellen må ikke yderligere udstykkes eller bebygges, idet bestemmelsen dog ikke er til hinder for eventuel fremtidig udvidelse af det eksisterende beboelseshus,
- 2) eksisterende store træer på parcellen (jfr.plan) fredes, således at disse ikke må hugges eller beskæres uden forudgående tilladelse fra skovtilsynet og fredningsnævnet for Københavns amts fredningskreds.

Nærværende dokument vil være at tinglyse som servitutstiftende på parcel 1 med prioritet forud for al pantegæld og med skovtilsynet og fredningsnævnet som påtaleberettigede.

Som ejer:
Holte, d. 12.3.76

[Handwritten signature]

Ovenstående tiltrædes:
Søllerød kommunalbestyrelse;
den 8. MAR. 1976.

[Handwritten signature]
H. Nordkild

[Handwritten signature]
Lauritz Brandt.

STEMPELMÆRKE

Lyngby

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORET'S KASSEKONTROLAPPARAT
E 348116

17 MAR 1976 0275 003 025.00 ΔSII

Indført i dagbogen for retskreds nr. 4
Lyngby Civilret

den 17 MAR. 1976

Stempel:
25 Kr.

LYST

Ansø: På ejd. hviler 6 skrivetuder og pantlegsel.

A. G. Laugesen
A. G. LAUGESSEN

Bej.

Justisministeriets genpartskalender Til kort

Det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Holte sogn

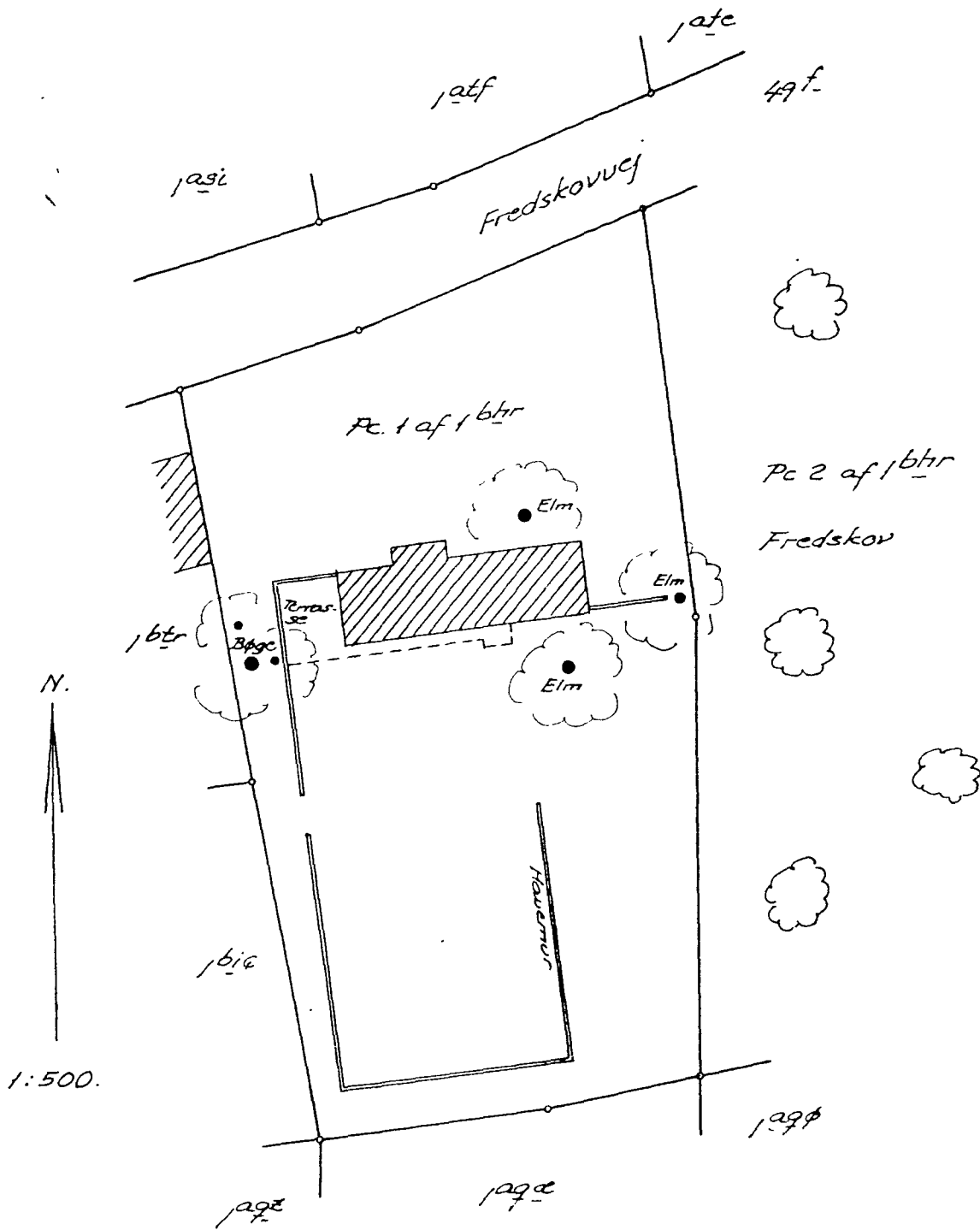
Navn Jens Harboe

1976

d. 17 febr.

nr. 1 bhr Dronninggård

attesteres herved. Holte



Pc. 1 af matr. nr. 1 bhr Dronninggård
Ny Holte sogn.

Udarbejdet som bilag til deklaration
vedr. udstykning, bebyggelse og
fredning af de på planen viste træer.

Holte, d. 17. febr. 1976

Jens Harboe
Landinspektør.

LANDINSPEKTØRERNE

ERIK V. HARBOE & JENS HARBOE

HYLDENBØY 8 2040 HOLTE TEL. (02) 00 20 10

J. 1975 nr. 139

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 06090.00

Dispensationer i perioden: 13-02-1996

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Fremtidsvej 1
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

14 FEB. 1996

Gladsaxe, den
FRS nr. 45/95 BH

13 FEB. 1996

Bellisario Zangrando
Fredskovsvej 11
2840 Holte

REG. NR. 6090.00

Vedr. ejendommen matr. nr. 1 bhr Dronninggård, Sø-
lerød kommune.

De har i skrivelse af 30. oktober 1995 til fredningsnævnet
anført:

"I fortsættelse af brev fra Skov- & Naturstyrelsen, Jagers-
borg Statsskovdistrikt af den 24. oktober d.å., søges hermed
om tilladelse til fældning/beskæring af 3-stammet bøgetræ,
der af professionel Skov- og Træfældningsservice, skønnes
"skrøbeligt i tvegerne". Træet står ca. 1,5 meter fra huset
med en stor del af kronen hængende ind over huset.

Endvidere fremgår det af ovennævnte brev, at deklARATIONEN
bør søges ophævet, idet den efter fældningen af de 3 døde el-
metræer ikke længere har nogen mening. DeklARATIONEN søges
derfor ophævet som følge af, at den er uden betydende ind-
hold.

Vi skal henlede opmærksomheden på de sikkerhedsmæssige grun-
de, idet træet hovedsageligt bliver blæst på direkte fra, den
ofte kraftige vestenvind ind mod huset og direkte fra Furesø-
en. Samtidig skal familien Zangrando gøre opmærksom på, at
der ikke hersker nogen tvivl omkring vores betragtning af
træet, som vi alle synes godt om.

Men af sikkerhedsmæssige grunde søger vi hermed om tilladelse
til at reducere kroneomfanget i en sådan grad, at der ikke

1996-
AD 1211 / 1 - 0001
AKT 7

længere er risiko for husets eksistens ved den næste kraftige vestenvind.

....."

Træet har den 10. januar 1996 været besigtiget.

Under besigtigelsen gjorde Søllerød kommune gældende, at træet ikke umiddelbart ser sygt ud. Der kan dog på grund af delingen af træet være dannet råd eller være fare for, at der bliver dannet råd. Søllerød kommune kan på det foreliggende grundlag ikke anbefale, at der meddeles dispensation til fældning af bøgetræet.

Københavns amt har i skrivelse af 1. november 1995 udtalt:

".....

Københavns amt kan efter omstændighederne acceptere den skete fældning af 3 syge elmetræer.

Københavns amt finder det principielt uheldigt, at der sker fældning af fredede træer, uden at der foreligger tvingende forstmæssige grunde.

På mødet har Københavns amt henholdt sig til skrivelsen og henvist til det af Søllerød kommune anførte.

Det hedder i deklARATION af 12. marts 1976:

"I anledning af udstykning af matr. nr. 1 bhr Dronninggård i 2 parceller pålægges der herved parcel 1 følgende bestemmelser, idet der henvises til vedhæftede af landinspektør Jens Harboe udarbejdede plan af 17. februar 1976:

.....

2) eksisterende store træer på parcellen (jfr. plan) fredes,

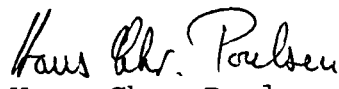
således at disse ikke må hugges eller beskæres uden forudgående tilladelse fra skovtilsynet og fredningsnævnet for Københavns amts fredningskreds.

....."

Da der ikke foreligger en tilstrækkelig udtalelse om, at bøgetræet må fældes på grund af sygdom, finder nævnet ikke, at der er grundlag for at meddele dispensation til det ansøgte.

Da det er oplyst, at de tre fredede elmetræer var angrebet af elmesyge, godkendes det, at De har ladet dem fælde.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.


Hans Chr. Poulsen
formand.