

Afgørelser – Reg. nr.: 05911.00

Fredningen vedrører: Hammersholm

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

08-02-1908

DEKLARATIONER >

401 ALLINGE-GUDHJEM

1812 IV NV
1,8 ha

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 8/2 1908 [privat],
lyst 17/2 1908, om fredning, status
quo som landbrug.

MATRIKELFORTEGNELSE

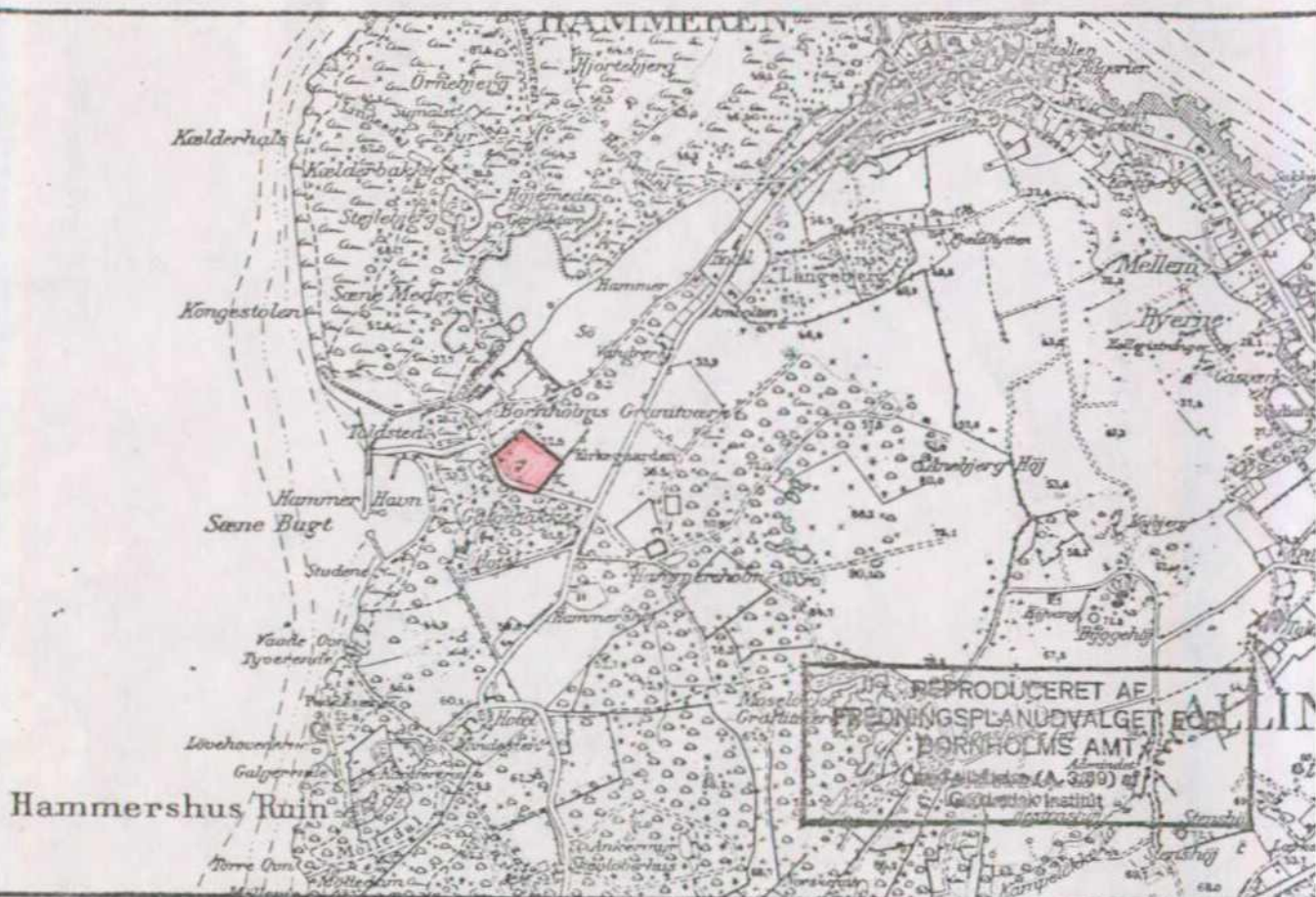
(ajour pr. 17/2 1908)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

1^e, 1^y Hammersholm, Allinge-Sandvig
Jorder

Gældende matrikulært kortbilag: /

Se også REG. NR.: 03662.000



KORTBLAD NR. 5033 / 1812 IV NU 1:20000

MATR.NR.: 1^e og 1^v SOGN: Hammersholmgård under
 AREAL: 1,8 ha. Allinge-Sandvig jorder

EJER: Privat.

FREDET: Deklaration, 1. 17.2.1908.

FORMÅL: Estetisk fredning.

INDHOLD: Ejendommen må kun benyttes til avlsbrug. Der må kun opføres bygninger, som er nødvendige til beboelse og for landbrugsdriften. Etablering af fabrikker og industrielle anlæg er ikke tilladt.

PÅTALERET: Foreningen Bornholm, Allinge-Sandvig byråd og Bornholms amtsråd.

REG. NR.: K 22 - 28

Deklaration 17. februar 1908

Undertegnede Peer Nilsson, som Ejer af efternævnte Parceller fra "Hammersholm" Allinge landsogn, Matr.nr. 1e og 1y erklærer

herved for mig og efterfølgende Ejere af bemeldte mine Ejendomme, at disse i hele sin udstrækning stedse kun bliver at benytte til Avlsbrug, saa at der alene paa samme maa opføres sådanne Bygninger, som er nødvendige for Ejeren som Avlsbruger, altsaa kun Bygninger til Beboelse for selve Ejeren og hans Husstand i hans nævnte Egen- skab og til Ejendommens drift som Avlsbrug. Det er derfor aldeles udelukket, at der på Ejendommene maa etableres Fabriksanlæg eller industrielle Anlæg af enhver Art og at samme maa bebygges med Villaer til privat Beboelse eller med Hotel eller Pensionatshuse eller lign. Ejendommene bliver nemlig i enhver Henseende at fredlyse for al anden Virksomhed eller benyttelse end Avlsbrug.

Som vederlag for de bemeldte mine Ejendomme efter disses Deklarationspaalagte Indskrænkninger i Raadigheden og Benyttelsen af samme har jeg af Foreningen "Bornholm" modtaget kontant 1000 Kr. er Et Tusinde Kroner, hvorfor herved meddeles Kvittering, og tillægges derfor bemeldte Forenings nuværende eller fremtidige Bestyrelse Paataleret efter denne Deklaration, ligesom jeg også tillægger Allinge Sandvig Byraad og Bornholms Amtsraad hver især den samme Paa- taleret, forsaavidt Foreningen "Bornholm" skulde blive ophævet.

Indehavere af Paataleretten kan til enhver Tid optræde med al den Ret og Myndighed, som Loven hjemler for dem, for hvem en Servitut er paalagt paa en Ejendom.

Denne Deklaration bliver at tinglæse som servitutstiftende og derfor at notere som Hæftelse paa mine nævnte ejendommers Folier i Panteregisteret.

Omkostningerne ved denne Deklarations Oprettelse og Tinglæsning bæres af Foreningen "Bornholm".

Det bemærkes, at der på mine Ejendomme findes efternævnte tinglæste Hæftelser:

Særskilt på Matr.nr. 1e. Kontrakt med Bornholms Granitværk om Ret for dette til at anbringe Brønd og Vandledning, læst 14/11-1892

fælles for Matr.nr. 1e og 1y 1. Prioritet til Husmandskreditforeningen dateret 26/8-1904, læst 29 s.M for 2400 Kr og 2. Prioritet til Stenhugger Bernt Sørensen for 250 Kr.

Samt følgende paa "Hammersholm" hvilende, hvorfor mine Ejendomme ikke ere frigjorte:

Deklaration af 12/7-1874, tinglæst 13.s.M. angaaende Fredskovsforpligtelse, hæfter tillige paa Matr.nr. 1e og 1y.

Lejebrev af 11/9-1888, tinglæst 17. s. M. fra J.C. Thorn til Blanch på Jord i 30 Aar.

Deklaration af 24/3 og 2/4 1891, tinglyst 6/4 1891 fra J.Thorn om Vejservitut til Fordel for Matr.nr. 1y fra Hammersholm.

Til Bekræftelse med min Underskriftvidnefast.

Udstedt i Allinge d. 8. Februar 1908

Peer Nielsen

Til Vitterlighed om Opretterens Identitet og Underskriftens Ægthed:

E. Holm

H. Møller

Sparekassebogholderen, Allinge Sparekassekasserer, Allinge

Læst under Hammershus Birketing den 17. februar 1908 og protocolleret i Pantebog K. fol. 369.

Y. Baller

For rigtig afskrift af landsarkivets akt.

27.nov. 1974.


Hans Faarup
landinspektør