

Afgørelser – Reg. nr.: 05899.00

Fredningen vedrører: Vestbirk Camping

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

09-07-1975

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

601 BRÆDSTRUP

1214 II Nx

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- kendelse af 9/7 1975 [nævn-41/73]^x
om vilkår for campingplads - skov-
byggelinie.

^xlyst 10/7 1975

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 10/7 1975)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

6^a, 7^c Naldal, Underup

Gældende matrikulært kortbilag: %

Se også REG. NR.:

Matr. nr. 6a og 7c Naldal by,

Anmelder:

Underup sogn

NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
VEJLE AMTS NORDLIGE KREDS
C-O DUMMEREN I 8740 BRÆDSTRUP

10. JUL 75 6739

KENDELSE

Den - 9 JULI 1975 blev i Fredningsnævnet for Vejle amts nordlige fredningskreds i sagen:

Fr. 41a/1973

Anmodning fra Gustav og Anni Pedersen, Vestbirk Camping, Råballegård, om ændring af vilkårene for campingplads på matr. nr. 6a og 7c Naldal by, Underup sogn, Brædstrup kommune,

afsagt sålydende kendelse.

Ved fredningsnævnets beslutning af 11. marts 1968 blev der truffet aftale med ejerne af matr. nr. 6a og 7c Naldal by, Underup sogn, gårdejer Gustav Pedersen og hustru, om, at et nærmere afgrænset område af fornævnte ejendom måtte anvendes til campingplads, og at der måtte opføres en toiletbygning på arealet til formålet, inden for skovbyggelinien, bl. a. på vilkår, at campingvogne ikke måtte anbringes på arealet udover 3 uger ad gangen. Vilkårene blev den 2. juli 1968 tinglyst på ejendommen.

Ved skrivelse af 4. januar 1973 og ved skrivelse af 26. april 1974 meddelte Fredningsplanudvalget for Vejle amt tilladelse til udvidelse af campingpladsen og til vinteropbevaring af indregistrerede campingvogne på særligt afskærmet område, hvor vognene ikke kan ses fra vejen. Udvalgets tilladelse omfattede ikke langtidscampering (d.v.s. over 3 uger). Tilladelsen til vinteropbevaring gælder forsøgsvis for en periode af 3 år.

I skrivelse af 13. januar 1975 har ejerne ansøgt om godkendelse af, at campingvogne må stå på arealet i 8 måneder, jfr. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 453 af 30. august 1974 § 7.

Fredningsplanudvalget har i påtegningssskrivelse af 31. januar 1975 udtalt, at man bør tilstræbe et ensartet regulativ for campingpladseres indretning og drift. Den tinglyste deklaration bør derfor ændres i overensstemmelse med campingpladsbekendtgørelsen, dog således at de særlige punkter, der specielt tager sigte på campingpladsens placering, arealfordeling m.v., bibeholdes.

Det danske Lejrpladsudvalg, ved konsulent Niels Harald Jensen, Fredericia, har i skrivelse af 11. februar 1975 tilsluttet sig fredningsplanudvalgets stilling til andragendet.

Fredningsnævnet finder det rimeligt, at andragerne med deres campingplads undergives tilsvarende regler og vilkår, som nye campingpladser vil få efter Miljøministeriets fornævnte bekendtgørelse, men kun på vilkår, at andragerne undergiver sig de samme forpligtelser, som nye campingpladsejere vil blive undergivet, nemlig de i bekendtgørelsens III., IV. og V. kapitel nævnte bestemmelser, der administreres af amtsrådet.

Det fremhæves, at i perioden 1/6 til 31/8 skal mindst halvdelen af campingpladsen reserveres for campering af ikke over 4 ugers varighed.

Vilkårene for campingpladsens omfang, vinteropbevaringsområdets beliggenhed og bestemmelserne om anvendelse og beplantning er iøvrigt uforandret, derunder for så vidt angår kanocampingpladsen.

Nærværende kendelse kan i medfør af naturfredningslovens § 24 inden 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende indbringes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22⁴, 1602 København V af de i § 22, stk. 1, nr. 1-6 nævnte personer og myndigheder m.v.

Det tilføjes, at nævnets tilladelse ikke fritager for at indhente fornøden tilladelse fra andre myndigheder, og at forpligtelser ifølge tinglyste servitutter er forbeholdt.

Brødstrup, den 9 JULI 1975

Vagn Vejen Petersen

Vagn Vejen Petersen

John Rolskov

John Rolskov

Nærværende kendelse begæres tinglyst med prioritet forud for pantegæld i henhold til naturfredningslovens § 64 på matr. nr. 6a og 7c Naldal by, Underup sogn, tilhørende Anni og Gustav Pedersen.

Brødstrup, den 9. juli 1975.

NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
VEJLE AMTS NORDLIGE KREDS
c/o DOMMEREN I 8740 BRÆDSTRUP

J.J. Bek.

formand.

INDEKSTILBÆRINGSKONTOR
BRÆDSTRUP

Peter Holm
fm.