

Afgørelser – Reg. nr.: 05838.00

Fredningen vedrører: Bavnehøj

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

07-11-1974

DEKLARATIONER >

569 HOLSTED

1113 II SØ

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 7/11 1974 [~~hæren~~]^{privat}, lyst
 6/12 1974, om vilkår for dispensa-
 tion fra fortidsmindebesk. linie-
 bl. om udlæg af sti for off. ad-
 gang til grævehøj

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 6/12 1974)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
 matrikelnumre:

322 Bækbellings By, Føvling

Gældende matrikulært kortbilag: juni 1974

Se også REG. NR.:



REG. NR. 5838

Anmelder:

6/12-74

LANDINSPEKTØRERNE
SPANGSMARK & NIELSEN
SOT. KNUDSALLÉ 5
6740 BRAMMING
Tlf. 05-173688 og 05-420898

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede mejerist Vilhelm Jensen, Føvling, som ejer af ejendommen matr. nr. 3^{aa} Bækbølling By, Føvling Sogn, deklarerer herved med virkning for mig selv og efterfølgende ejere under henvisning til vedhæftede af landinspektør H. J. Spangsmark udfærdigede og den 5. juni 1974 attesterede deklara-tionsrids nedennævnte bestemmelser, idet deklARATIONEN afgi-ves som vilkår for fredningsnævnets godkendelse af den foran-nævnte bebyggelse på deklara-tionsridsets parcel 2 og af ejendom-mens udstykning i overensstemmelse med ridset.

Langs skellet mellem parcel 1 og 2 skal i matriklen udlægges en mindst 3,20 m bred sti med halv bredde på hver af den oprindelige udstykningsplans to parceller. Der gives offent-ligheden adgang til færdsel til fods ad stien.

Så længe de to træerækker midt i stiarealet er levedyg-tige, kan de bibeholdes, men træerne skal inden 1. januar 1976 afkvistes op til 2,25 - 2,50 m's højde over terræn. På stammer-nes mod stimidten vendte side skal afkvistningen foretages om-hygge ligt, glat med stammen. Inden 1. januar 1976 skal der øst for stiarealet, altså på parcel 2, foretages en tæt beplantning med buske (evt. suppleret med træer), der fremover skal vedlige holdes, ligesom der vest for stiarealet, på parcel 1, til sta-dighed skal vedligeholdes en bevoksning med træer og/eller bus-ke.

Efterplantning inden for stiarealet må ikke foretages.

Forannævnte to træerækker kan udtyndes, så der fås en større, men stort set ens afstand mellem træerne to og to i de to rækker.

Senest når en fjerdedel af træerne i de to rækker er gået ud, idet huller i træerækkerne (tæt eller udtyndet) medreg-nes som udgåede træer, skal træerne i de to rækker fældes, rød-derne fjernes og stiarealet efterjævnes. Herefter skal stiarea-let i fuld bredde holdes fri for færdselsgenerende bevoksning, herunder grene.

Mellem bebyggelsen på parcellerne 1-3 og parcellernes sydskel skal i nødvendigt omfang plantes og fremover vedligeholdes en træbevoksning, der i væsentlig grad slører bebyggelsen på parcellerne set fra syd. Supplerende beplantning skal på parcel 2 foretages inden 1. januar 1976 og på parcel 3 inden eet år fra tinglysning af foreløbigt eller endeligt skøde til ny ejer.

Det bemærkes, at der på matr. nr. 3^{aa} Bækbølling By, Føvling Sogn, efter 30. juni 1961, inden for 100 m fra gravhøjen "Bavnehøj", fredningsnr. 3506.4, uden fredningsnævnets tilladelse og således i strid med da gældende naturfredningslovs § 2 svarende til den nu gældende lovs § 53 er opført et beboelseshus. Endvidere er i april 1971 for daværende ejer af nævnte ejendom udarbejdet en udstykningsplan, der i henhold til naturfredningslovens § 53 har været forelagt fredningsnævnet for Ribe amts fredningskreds og gennem nævnet for Rigsantikvaren.

Nærværende tinglyses på ejendommen matr. nr. 3^{aa} Bækbølling By, Føvling Sogn forud for al pantegæld.

Påtaleberettiget er Fredningsnævnet for Ribe amts fredningskreds, Rigsantikvaren, Fredningsplanudvalget samt Holsted Kommunalbestyrelse.

Føvling, den 7-11-1974

Som ejer af matr. nr. 3^{aa}:..... *[Signature]*.....

[Faded text]

[Faded text]

[Faded text]
Lyt. Indt.: 5000 A/84

[Faded text]

[Faded text]
Amm. Gjipeller 30 000 kr.

[Faded text]

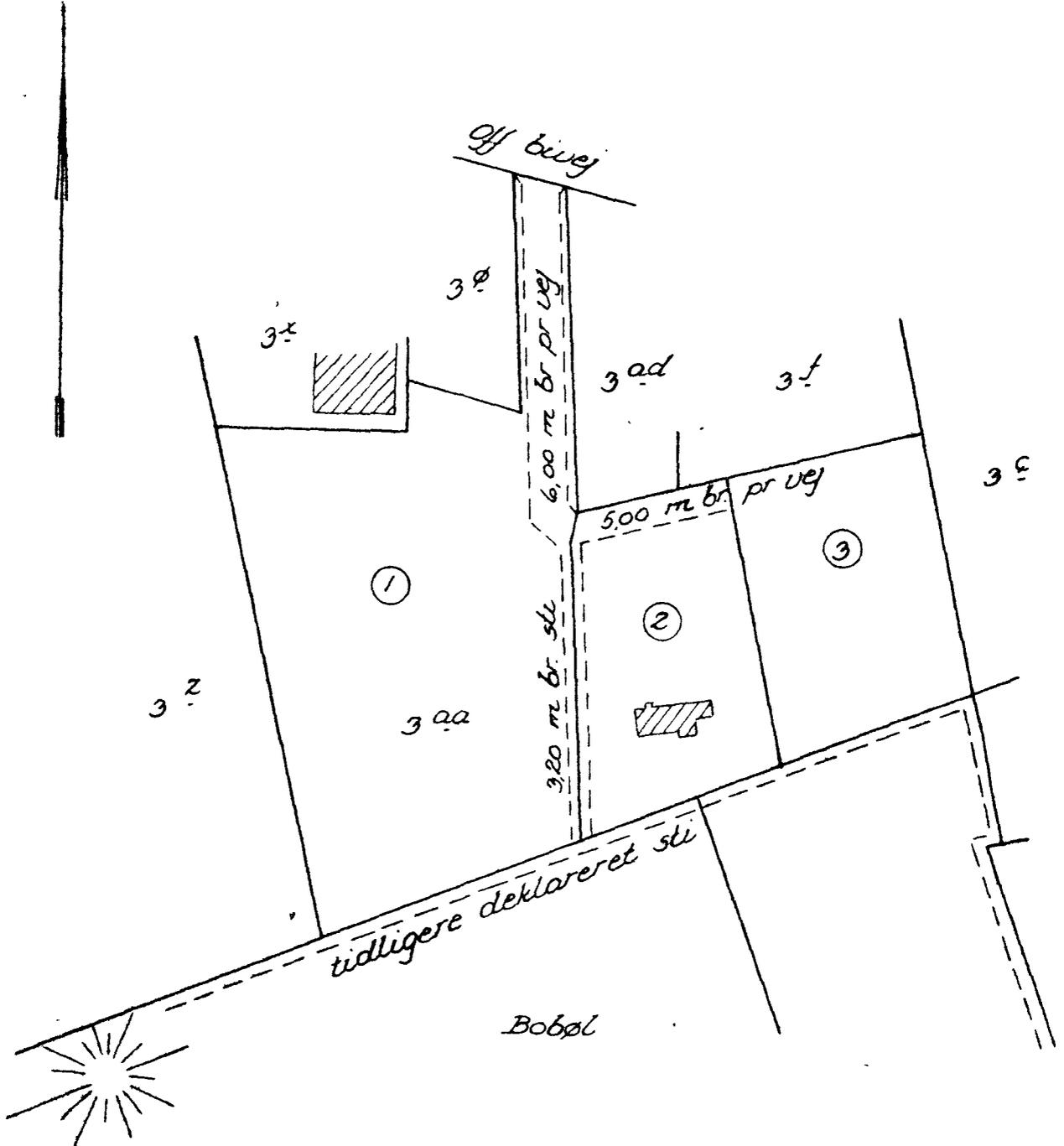
[Handwritten initials]

At denne kort-gespart er nøjagtig gengivet det originale kort vedrørende ejendommen(e)

nr. nr. 200 *Fjalling Søgr*
attesteres herved. *Bramming* d. 5. juni 1974

H. J. Spangsmark

Matriculær (1:2) genregistreret (1:1) kart.



1:1000

Geografisk Institut, København A/S

Y-1 (10)