

Afgørelser – Reg. nr.: 05670.00

**Fredningen vedrører: Maglemose Vest - Ophævet
se 07700.00**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 07-03-1986

Fredningsnævnet 25-09-1973

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

OPHÆVET - INDGÅR I ANDEN FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 7/3 1986 [ofn-2624/84] -
Se REG. NR. 07700.00¹/₂ - om fredning
og om ophævelse af
- Kendelse af 25/9 1973 [nævnt] om fredning_c

181 SØLLERØD

1514 II SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 7/3 1986)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

10[±] Trøved By, Vedbæk

Gældende matrikulært kortbilag: af 6/7 1973

Se også REG. NR.: 07700.00¹/₂

UDDRAG AF:

Overfredningsnævnets afgørelse

af 7. marts 1986

om fredning af Maglemosen i Søllerød, Birkerød og
Hørsholm kommuner (sag nr. 2624/84).

Selve afgørelsen se: **REG. NR. 07700.00**¹₂

§ 10. Ophævelse af ældre fredninger.

a. Følgende fredningskendelser og -deklarationer ophæves fuldstændigt:

- 1) Deklaration, tinglyst den 29. juli 1964, dengang på matr.nr. 4 cy
og 4 fu, Trørød By, Vedbæk.
- 2) Deklaration, tinglyst den 26. august 1964, dengang på matr.nr.
3 k, Trørød By, Vedbæk.
- 3) Deklaration, tinglyst den 11. maj 1966, dengang på matr.nr. 8 h,
9 a, 11 og 34, Trørød By, Gl. Holte.
- 4) Deklaration, tinglyst den 23. juni og 25 august 1966, dengang på
matr.nr. 1 a, 1 e, 1 f, 1 g, 1 h og 1 i, Sandbjerg By, Birkerød,
og matr.nr. 4 aa, Trørød By, Vedbæk.
- 5) Fredningsnævnets kendelse af 25. september 1973 om fredning af
matr.nr. 10 s, Trørød By, Vedbæk.

b. Følgende fredningskendelser og -deklarationer ophæves for så vidt an-
går de arealer, der er omfattet af denne fredningsafgørelse:

- 6) Deklaration, tinglyst den 14. marts 1964, dengang på matr.nr. 38
og 39, Trørød By, Vedbæk.
 - 7) Overfredningsnævnets kendelse af 10. juli 1972 om fredning af area-
- ler af Sandbjerg og Ubberup byer i Birkerød kommune.

FREDNINGSNÆVNET >

25/9-1973

År 1973 den 25. september afsagde Fredningsnævnet for Københavns amtsrådskreds sålydende

K E N D E L S E :

Ved skrivelse af 13. juli 1973 har Søllerød kommunalbestyrelse over for Fredningsnævnet for Københavns amtsrådskreds rejst sag om fredning af matr. nr. 10 g Trørød by, Vedbæk sogn, for så vidt angår de på vedhæftede kortbilag nr. 2 D-4468 af 6. juli 1973 afgrænsede arealer som nedenfor anført.

Ejendommen, der omfattes af fredningspåstanden, er ifølge tingbogen matr. nr. 10 g Trørød by, Vedbæk sogn, af areal 42840 m², heraf vej 905 m², hvilken ejendom ejes af Søllerød kommune.

Fredningspåstanden har været bekendtgjort i Statstidende for den 17. juli 1973 og i 2 lokale aviser.

Sagen har af nævnet været behandlet i et møde.

Ved mødet har Søllerød kommune, Københavns kommune, ministeriet for kulturelle anliggender, Danmarks Naturfredningsforening, Fredningsplanudvalgene, Byudviklingsudvalget for Københavnsegnen, Boligministeriets kommitterede i byplansager, Københavns amt, Københavns amtskommune, teknisk forvaltning, Frederiksberg kommune,

statsskovrider J.U. Wedel-Heinen, statsskovrider A. Tage-Jensen, Statens konsulent i fredningssager og direktoratet for statsskovbruget været indvarslede.

Ejeren af ejendommen, Søllerød kommune, har erklæret sig indforstået med, at fredningen gennemføres uden erstatning.

Fredningsnævnet er af den opfattelse, at der med hjemmel i § 1 i lovbekendtgørelse nr. 445 af 1. oktober 1972 om naturfredning bør iværksættes fredning af de pågældende arealer.

H e r e f t e r b e s t e m m e s :

Der pålægges ejendommen matr. nr. lo g Trørød by, Vedbæk sogn, sålydende fredning:

1. Arealet fredes med det formål at gøre dette tilgængeligt for offentlighedens adgang i den udstrækning, det er foreneligt med dets drift samt at bevare detnuværende karakteristiske landskabsbillede, således som det nu findes og som er bestemt af en åben søbred med omgivende kratbevoksninger.
2. det er for at bevare den i punkt 1 beskrevne tilstand forbudt uden særlig tilladelse fra de påtaleberettigede
 - a) at udstykke arealet,
 - b) at bebygge arealet,undtaget herfra er avlsbygninger, nødvendige for arealernes drift. Sådanne bygninger og indretninger samt ombygning eller genopførelse efter brand skal med hensyn til udscende og placering godkendes af de i punkt 3 nævnte påtaleberettigede,

- c) at opføre boder, skure og lignende eller at anbringe ledningsmaster eller skæmmende indretninger,
- d) at anvende arealet til havebrug, frugtplantage og gartneribrug, herunder opstilling af drivhuse og mistbænke, der ændrer det karakteristiske landskabsbillede,
- e) at tilplante arealet med træagtige planter til erhvervsformål, at fjerne beplantning udover ønskelig udtynding, der skal foretages efter anvisning af de i punkt 3 nævnte påtaleberettigede,
- f) at foretage tæt beplantning. Undtaget herfra er dog særlige, af de i punkt 3 nævnte påtaleberettigede, godkendte beplantninger, som har til formål at dække skæmmende bebyggelse og lignende udenfor de fredede arealer,
- g) at foretage afgrævninger eller påfyldninger af det naturlige jordsmon, herunder at opfylde søer og vandhuller,
- h) at henkaste affald på arealerne,
- i) at nedbryde stengærder,
- j) at anlægge veje eller stier, udover hvad der er nødvendige for ejendommens drift eller den under punkt 1 nævnte offentlige adgang, eller at tilstå trediemand vejrettigheder over arealet,
- k) at campere på arealet,
- l) at parkere motorforetøjer på arealet udover de steder de i punkt 3 nævnte påtaleberettigede eventuelt måtte kunne anvise til dette formål.

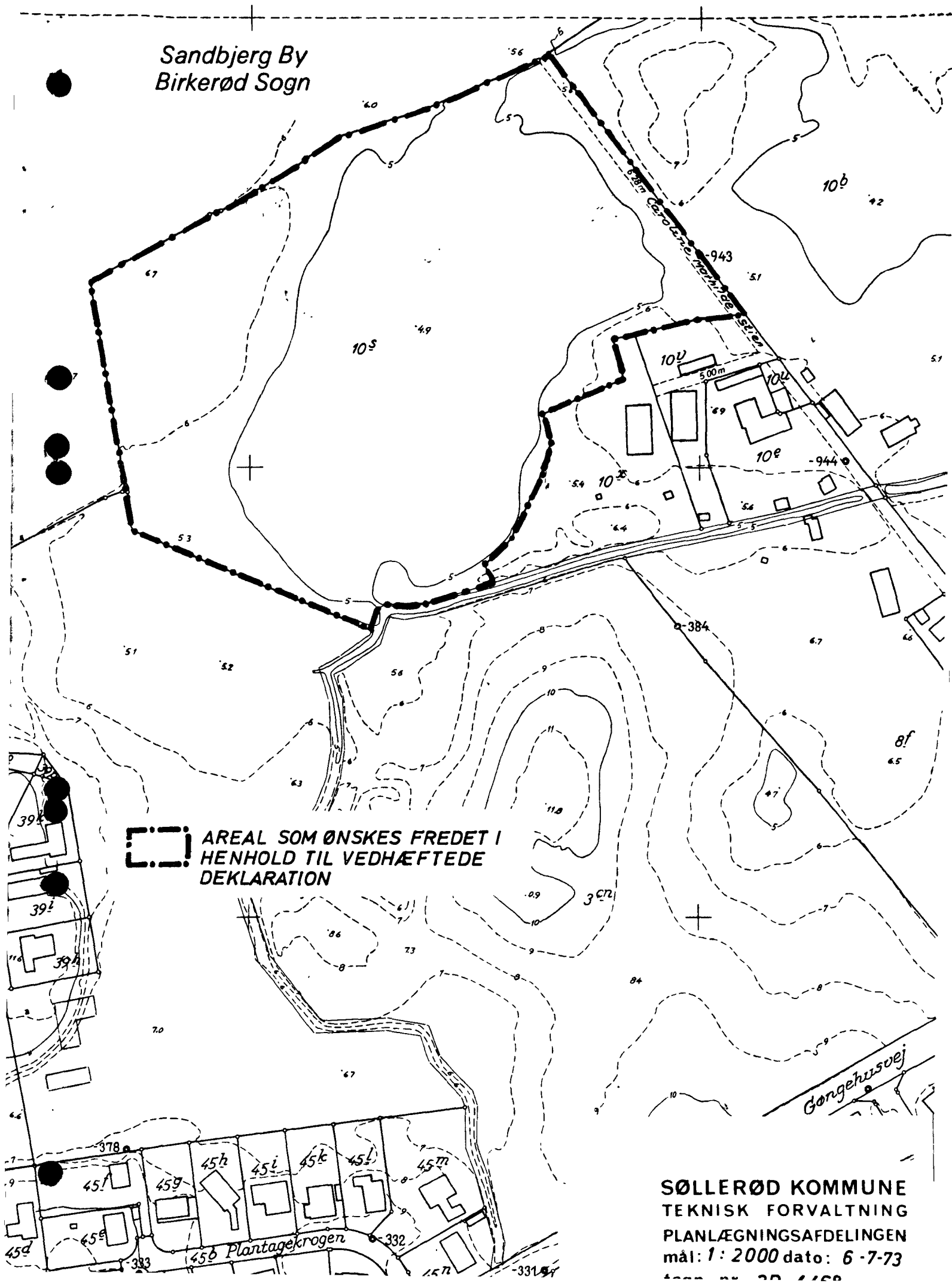
3. Påtaleberettigede er Fredningsnævnet for Københavns
amtsrådskreds og Søllerød kommunalbestyrelse. Kommu-
nalbestyrelsens påtaleret bevares, selvom ejendommen
af kommunen måtte blive afbrødt.


Dorn-Jensen.

Erik Oigaard.

O. Godskesen.

Sandbjerg By
Birkerød Sogn



 AREAL SOM ØNSKES FREDET I
HENHOLD TIL VEDHÆFTEDE
DEKLARATION

SØLLERØD KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING
PLANLÆGNINGS-AFDELINGEN
mål: 1:2000 dato: 6-7-73
tegning nr. 25/1188