

**Afgørelser – Reg. nr.: 05650.00**

**Fredningen vedrører: Gretes Mose**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**09-10-1991**

**Kendelser**

**Deklarationer**

**15-06-1973**

DEKLARATIONER>

461 ODENSE

1312 IV NØ

1 ha

FREDNING ?

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 15/6 1973 [privat] om  
fredning, status quo, af mose.  
Off. adgang

x) lyst 6/7 1973,

- Afgørelse af 9/10-1991 (nævn 79/91) - tilladelse til etablering  
af vej- og tunnelanlæg i forb. med nedlægning af jernbaneoverkør.

---

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 6/7 1973)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende  
matrikelnumre:

4<sup>a</sup> Holmstrup By, Sanderum

---

Gældende matrikulært kortbilag: /

Se også REG. NR.:

15/6-73

4<sup>te</sup> Holmstrup by,  
Sanderum sogn, Odense herred,  
Odense.

ODENSE AMT  
FOR  
SANDERUM SØGN  
TIL DEN NORDLIGE  
KREDS

Anmelder:

Landinspektørfirmaet  
Hubbe & Thoriacius  
Odense.

ODENSE AMT  
TIL DEN NORDLIGE  
KREDS

D e k l a r a t i o n

Undertegnede Holmstrup Moselaug, som har erhvervet den parcel af matr. nr. 4<sup>a</sup> Holmstrup by m.m., Sanderum sogn, som er beliggende vest for landevejen fra Blommenslyst til Bellinge og nord for jernbanen med areal 10400 m<sup>2</sup>, heraf vej 400 m<sup>2</sup>, pålægger parcellen følgende deklARATION:

1.

Den på parcellen værende mose - Gretes Mose kaldet - skal principielt bibeholdes som den er i dag med henblik på bevarelse af eksisterende dyreliv og anden natur.

Arealet nord for mosen udnyttes f. eks. ved randbeplantning og en eng i midten, mens der i arealets nordlige ende kan indrettes en mindre boldplads.

Knallertkørsel, skydning og lignende aktiviteter, der medfører væsentlige støjulemper må ikke finde sted.

Det er tilladt almenheden som hidtil frit at færdes i området med at udvæbte sig de for dette gældende ordensbestemmelser.

2.

Den på parcellen værende mose skal fortsat opretholdes som branddam med tilhørende tilkørselsvej og startplads for brandvæsenets motorsprøjter.

3.

Påtaleretten med hensyn til bestemmelserne i stk. 1 tilkommer fredningsnavnet for Fyns amts nordlige fredningskreds, mens påtaleretten med hensyn til bestemmelserne i stk. 2 tilkommer Odense byråd ved brandchefen i Odense.

Nærværende deklARATION begæres tinglyst servitutstiftende på matr. nr. 4<sup>a</sup> Holmstrup by m.m., Sanderum sogn, idet der med hensyn til de ejendomsrettelser og pantegæld henvises til ejendommens blad i tingbo-

Som køber af p.c.l. af matr. nr. 4<sup>a</sup>:

*P. Holmstrup Holmstrup  
Købt af P. Holmstrup*

Holmstrup, den *15.6.73*

Undertegnede ejer tillader herved, at deklarationen noteres på ejendommens  
blad i tingbogen.

Holmstrup, den *21.6.73* *Lauvsk Christianen*

Indført i dagbogen for  
Odense By- og herredsret  
den - 6 JUL 1973 4381

*VEJ*

*S. Holmstrup Holmstrup  
Købt af P. Holmstrup*

*Christian*  
C. Hvam  
ass.

FREDNINGSNÆVNET>

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
FYNS AMTS NORDLIGE  
FREDNINGSKREDS  
Odense,  
Albanigade 28,  
tlf. 66-114712

5000, Odense den 9/10-1991

Journal nr. frs.79-91

Uddrag af bekendtgørelse nr. 435 af 1. september 1978 af lov om naturfredning:

§ 13. Fredningssag kan rejses af ministerium, (50) vedkommende amtsråd, i hovedstadsområdet tillige hovedstadsrådet, (51) vedkommende (52) kommunalbestyrelse eller en efter § 8 anerkendt forening eller institution. (53)

stk. 2. Fredningssag rejses ved indsendelse til fredningsnævne af et fredningsforslag, (54) der omfatter fredningsbestemmelse for et nærmere angivet område og en redegørelse for forslagens baggrund. (55).

§ 34. Dispensation fra en fredningsbestemmelse kan meddeles, når det ansøgte ikke vil komme i strid med fredningens formål. (178) En dispensation meddeles af fredningsnævnet, hvis nævnets kendelse ikke har været indbragt for overfredningsnævnet, og ellers af overfredningsnævnet efter indstilling fra fredningsnævnet. Overfredningsnævnet kan bemyndige fredningsnævnet til at meddele dispensationer, som efter 2.pkt. skal meddeles af overfredningsnævnet. (178a)

stk. 2. Fredningsnævnets afgørelser efter stk. 1 kan påklages til overfredningsnævnet af den, der har ansøgt (179) om dispensation, og af de i § 13, stk. 1, nævnte myndigheder m.v. Bestemmelserne om klage i § 58, stk. 3-7, finder tilsvarende anvendelse.

stk. 3. Nærmere regler om behandlingen af dispensationssager kan fastsættes i forretningsordenerne for fredningsnævn og overfredningsnævnet. (180)

§ 58. Fredningsnævnets afgørelser efter kapitlerne VI-IX kan påklages til overfredningsnævnet af den, der har begæret fredningsnævne afgørelse, vedkommende amtsråd, i hovedstadsområdet tillige hovedstadsrådet, kommunalbestyrelsen samt anerkendte foreninger og institutioner, jfr. § 8. Afgørelserne kan tillige påklages af miljøministeren.

stk. 3. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende.

stk. 4. Afgørelsen skal indeholde oplysning om, til hvilken myndighed afgørelsen kan påklages, af hvem den kan påklages, fristen herfor samt oplysning om reglen i stk. 5.

stk. 5. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af klagemyndigheden.

stk. 6. Klagemyndigheden påser, at den, hvem tilladelsen eller dispensationen er meddelt, får underretning om klagen.

stk. 7. De klageberettigede efter stk. 1 og 2 skal skriftligt

Miljøministeriet, J. nr. SN  
12 117-0001  
11 OKT. 1991  
Akt. nr. 75

10 OKT. 1981

underrettes om afgørelsen.

---

Under henvisning til de ovenfor citerede lovbestemmelser fremsendes vedlagt genpart af nævnets skrivelse af d.d. til

DSB, Teknik og Infrastruktur,  
Møntergade 1, 3.,  
1116 København K.

1. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen,  
Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.

2. Fyns Amtskommune, landskabsafdelingen,  
Ørbækvej 100, 5220 Odense SØ.

3. Kommunalbestyrelsen i Odense, mag. 2. afd., Nørregade 36-38, 5000 Odense C.

4. Danmarks Naturfredningsforening,  
Nørregade 2, 1165 København K.

5. Knud Rasmussen, Holmstrup Moselaug, Holmstrupvej 21,  
5250 Odense SV.

6. Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på øerne, Tordenskjoldsgade  
30, 1., 1055 København K.  
Chr. Siersted.

formand.



LVS  
JH



Ved en skrivelse af 16. august 1983 har D.S.B. ansøgt om tilladelse til i forbindelse med nedlægning af jernbaneoverkørslen ved Holmstrup at etablere et vej- og tunnelanlæg delvis på ejendommen matr. nr. 4 bc Holmstrup by, Sanderum, "Gretes Mose", som er fredet i august 1973. Ansøgningen er vedlagt et kort, som viser projektet.

Af en redegørelse fra ejeren af matr. nr. 4 bc, Holmstrup Moselaug, fremgår bl.a.:

"Gretes Mose er stort set det sidste af en række vådområder her på egnen. Den indgik i mange år - helt tilbage til stationens oprettelse - som en naturlig del af Holmstrup og omegn, det vi i dag kalder et rekreativt område.

Den blev sat til salg i 1971, og samme år dannedes Moselaug med formål at bevare og frede mosen urørt til gavn for hele området, herunder at bevare et karakteristisk vådområde, som det jo sker landet over i vore dage.

Mosen blev endeligt købt i 1974, da alle formaliteter vedr. matrikulering m.v. samt den forudsatte fredning var i orden. Lauget har i tidens løb bestridt alle udgifter, og mosen har som forudsat i laugsbestemmelserne - hele tiden været åben for offentligheden, specielt er den naturligvis yndet af de lokale beboere som mål for spadsereture, skøjteløb og andre fritidssysler"...

Fyns Amt, landskabsafdelingen, har i en skrivelse af 27. august 1991 meddelt at kunne anbefale, at der meddeles dispensation under henvisning til

"at der kun er behov for at erhverve 580m<sup>2</sup> fredet areal, heraf 110 m<sup>2</sup> sø/mose,

at Fyns Amt i forbindelse med sagens behandling efter § 43 har stillet vilkår om, at opfyldningen af den østlige del af søen kompenseres af en udvidelse af søen mod vest, således at søen får samme størrelse og dybdeforhold,

at DSB jf. vedlagte kopi af brev af 19. juni 1991, har beregnet, at merudgiften ved en forlægning vest om det fredede areal bliver 1-1,5 mill. kr. plus udgifterne til en selvstændig perrontunnel på 2 a 3 mill. kr."

Der har været afholdt besigtigelse den 13. september 1991.

Repræsentanter for DSB meddelte herunder, at der til projektet skal anvendes 500-600 m<sup>2</sup> af den fredede ejendom, og at projektet indebærer, at vandspejlet i mosen formindskes med ca. 110 m<sup>2</sup>. Vandstanden i mosen vil hverken under byggeprojektets udførelse eller senere blive sænket. Det er konstateret, at der muligvis vil blive gravet ned til et udskridende sandlag, men vandafføring gennem sandlaget eller på anden måde vil blive hindret ved opførelse af spunsvægge. I forhold til det fremlagte kort ændres projektet, således at den projekterede adgangsvej for matr. nr. 3a kommer til at løbe over matr. nr. 4bc ved det nordlige sted på den anden side beplantningen ved mosen.

Repræsentanten for Fyns Amt, landskabsafdelingen, henholdt sig til det i skrivelsen af 27. august 1991 anførte. Dog meddelte han, at amtet endnu ikke endeligt har truffet beslutning om, hvorvidt der vil blive stillet krav om udvidelse af mosen mod vest i henhold til naturfredningslovens § 43.

Repræsentanterne for ejeren, Holmstrup Moselaug, meddelte efter omstændighederne ikke at have indvendinger imod det ansøgte, når det garanteres af DSB, at vandstanden i mosen ikke sænkes. Dog må det yderligere betinges, at dyre- og plantelivet ødelægger mindst

muligt ved arbejdets udførelse.

Repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening tilsluttede sig det af ejerens repræsentanter anførte og henstillede i forbindelse hermed, at arbejdet gennemføres om efteråret og vinteren.

Repræsentanter for Odense Kommune meddelte ikke at have indvendinger mod det ansøgte, efter at det er meddelt, at der ikke vil ske vandstandssænkning.

**NÆVNET SKAL UDTALE:**

Idet gennemførelsen af projektet alene vil berøre en begrænset del af mosen og vil kunne gennemføres uden at vandstanden i mosen sænkes, finder nævnet ikke at projektet strider mod fredningens formål, jfr. naturfredningslovens § 34 stk.1.

I medfør af denne bestemmelse meddeler nævnet herefter dispensation til det ansøgte på betingelse af,  
at vandstanden i mosen hverken under arbejdets udførelse eller senere sænkes, og  
at den beplantning, som ødelægges ved projektets gennemførelse, straks reableres i samråd med Stadsgartneren i Odense.

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 34 stk.2 jfr. § 13 stk.1 og § 58 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 34 stk.2 jfr. § 13 stk.1 og § 58.

Chr. Siersted.

formand

/bp



DSB, Teknik og Infrastruktur,  
Møntergade 1, 3.,  
1116 København K.