

Afgørelser – Reg. nr.: 05623.00

Fredningen vedrører: Pindstrup Cafeteria

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

05-03-1973

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 5/3 1973 [nævn-413/68],
 lyst 30/3 1973, om vilkår for bez
 byggeelse inden for skouburgelinie.
 000 privat
 100

721 MIDT DJURS

1315 II NY

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 30/3 1973)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
 matrikelnumre:

4^{co} Pindstrup By, Marie
 Magdalene

Gældende matrikulært kortbilag: MAR 1973

Se også REG. NR.:

Matr. nr. 4 co Pindstrup by,
Marie Magdalene sogn.

Oly. nr. 300
REG. NR. 5623

Stpl. 25,-

5/3-73

H. Jochimsen
advokat
Hanne Jochimsen
advokat
Sct. Clemensstræde 9
8000 Aarhus C
Telefon (06) 12 41 66

A 318

DEKLARATION

20. MRS. 1973 - 004812

I anledning af, at fredningsnævnet for Århus amts nordlige fredningskreds meddeler tilsagn om dispensation fra skovbyggelinien til opførelse af et cafeteria på matr. nr. 4 co Pindstrup by, Marie Magdalene sogn, pålægger undertegnede fru Gerda Jespersen, Ringsø pr. Pindstrup herved sig selv som ejer af ejendommen matr. nr. 4 co Pindstrup by, Marie Magdalene sogn og senere ejere af denne ejendom følgende forpligtelse:

1.

Byggeriet skal udføres som lavt byggeri i én etage med fladt tag (built-up tag), og byggeriet skal i det hele udføres med diskrete farver.

2.

På pladsen mellem bygningen og landevejen må ikke henstille biler, og pladsen skal anlægges med græs og buske.

3.

Parcellen bag bygningen erhverves, således at al parkering og henstilling af vogne til salg og reparation sker på dette areal.

4.

Nævnet skal godkende de reklamer, der skal opsættes, hvorved bemærkes, at der må forventes stillet krav om en ikke særlig dominerende reklamering.

5.

Påtaleberettiget efter nærværende deklaration er fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds.

6.

Nærværende deklaration tinglyses med prioritet forud for al pantegæld, men med respekt af allerede tinglyste servitutter.

7.

Til deklarationen er vedhæftet et rids, der viser dels beliggenheden af den pågældende ejendom, dels byggeriets beliggenhed på ejendommen.

Pindstrup, den 5. marts 1973.

Svend Jespersen
(sign.)

Gerda Jespersen
(sign.)

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

TINGLYST 30. MAR. 1973

4 co akt. L 114

Forevist rids, hvoraf genpart er henlagt på akt.

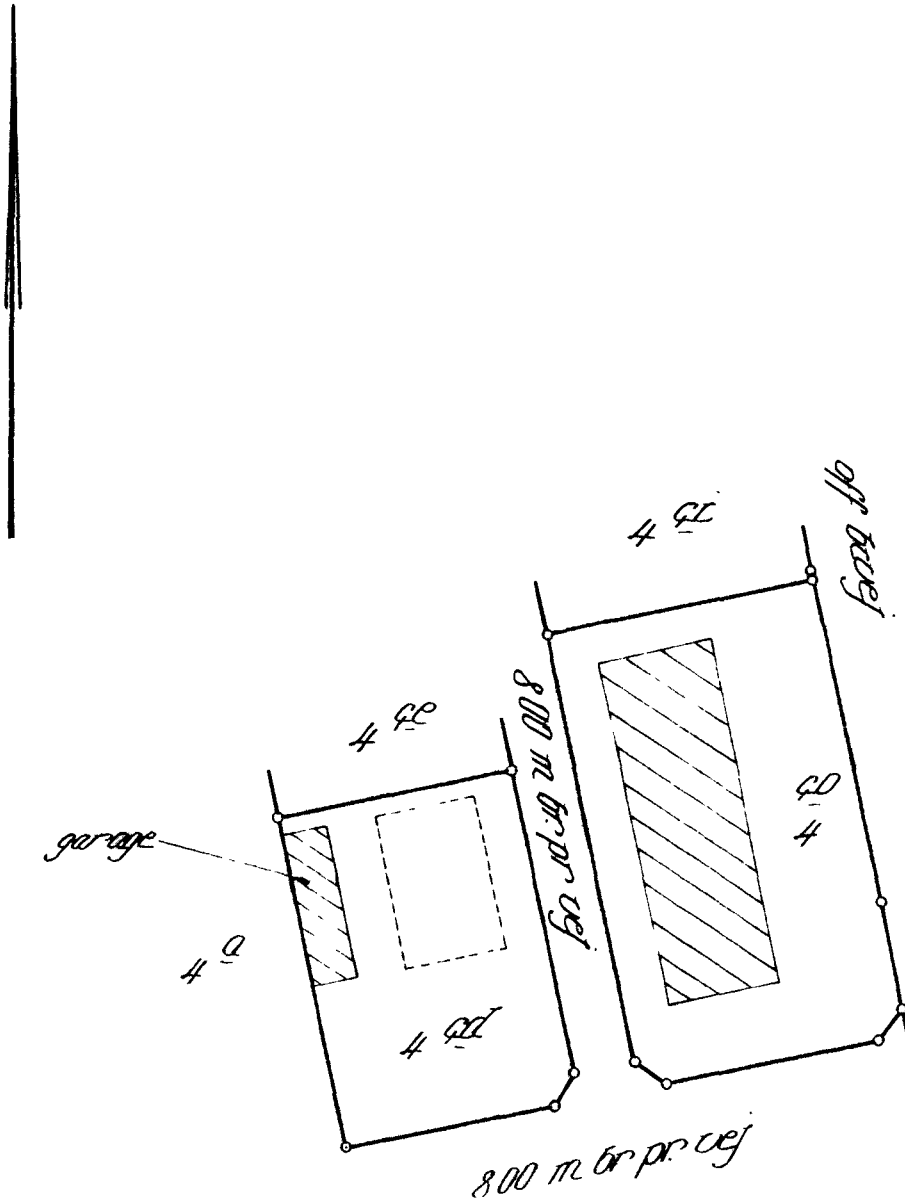
Vagn Hedeskov
fm.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds.

Civildommeren i Randers byret, den 26. april 1973.

Hallenberg



Deklarationsrøds
vedr.
matr. nr. 4 qd og 4 qd

Pindstrup by,
Mørre Magdalene sogn,
Sønderhald herred,
Borhus amt.

Udfærdiget i anledning af tinglysning
af deklaration om bebyggelse m. m.

Hørsted d. mars 1973

Fredningsnævnet for
Aarhus Amtlige
Fredningskreds
Jensen & Kjeldskov A/S
F.S. 413/68

*Thaddeus
Andersen*

Justitsministeriets generalkontor, 11. etage.

Navn:

1973

Søsternes herred.

11. Maj