

Afgørelser – Reg. nr.: 05593.04

Fredningen vedrører: Sellerupstrand

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

11-12-1972

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

603 BØRKOP

1213 I SV

IKKE FREDNING

INDHOLDSFORTEGNELSE privat

- Deklaration af 11/12 1972 [NÆVN-420171], Lyst 12/12 1972, om udlæg af grønt område, off. adgang
- * - AFGØRELSE AF 27/11-1990 [NÆVN 82/90] INDHEGNING TIL FÅR

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 12/12 1972)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

10 f Sellerup By, Gaverslund

Gældende matrikulært kortbilag: ✓

Se også REG. NR.:

Justitsministeriets genpartipapir til skader
skadesbrev, kvitteringer til udbetaling og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 10^f
(i København kvarter) Sellerup by
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.
KOPI til Naturfredningsregisteret.
Gauerslund sogn

Akt: Skab nr.
(udlydes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditor } bopæl: 11/2-72
REG. NR. 5593 A.

Gade og hus nr.:

Anmelder:
Børkop kommune.

12. DEC 1972 * 15192



DEKLARATION

Undertegnede ejer af matr.nr. 10^f af Sellerup by, Gauerslund sogn, deklarerer herved for mig og efterfølgende ejere af matr.nr. 10^f af Sellerup by, Gauerslund sogn, følgende:

Den del af matr.nr. 10^f af Sellerup by, Gauerslund sogn, der er beliggende mellem Vejle fjord og ~~den~~ over matr.nr. 10^f gående vej, udlægges til grønt område, hvortil offentligheden skal have uhindret adgang.

Der må ikke indrettes parkeringsplads, teltplads eller lignende på arealet.

Påtaleberettiget er Fredningsnævnet for Vejle amt.

SELLERUP, den 11. december 1972

Som ejer af matr.nr. 10^f:

Hans Christensen
.....
Hans Christensen

Bygningsmyndigheden i Børkop kommune erklærer herved, at der fra bygningsmyndighedens side intet vil være at indvende imod, at nærværende deklARATION tinglyses i relation til byggelovens §4.

BØRKOP, den 11. december 1972.

H. Bjerre Hansen
H. Bjerre Hansen,
borgmester

J. Welling Andersen
/ J. Welling Andersen
kommuneingeniør.

Bestillings-
formular

D

430/71
Jensen & Kjeldskov A S, København

Indført i dagbogen for
Fredericia retsreds

den 12. DEC. 1972 Akt. 9-69.

Lyst tingbog: Sill. Bl. 1 L

Uanset dommen er bekræftet
med skatte og gæld.
J. Valentin Brandt

J. Valentin Brandt

[Handwritten signature]

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 05593.04

Dispensationer i perioden: 27-11-1990

Fredningsnævnet
for
Vejle amts sydlige fredningskreds
Sekretariatet
Domhuset, 6000 Kolding.
Telefon: 75522800 (lokal 5010)

BA/MW
Kolding, d. 27.11.1990
FVAS. nr. 82/1990

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
3 170 4000

Hr. Bjarne Fredslund Hansen,
Sellerup Strandvej 62,
7080 Børkop.

Idet henvises til Deres ansøgning af 1. juli 1990 og besigtigelsen den 16. november 1990 meddeler nævnet herved tilladelse til følgende foranstaltninger på Deres ejendom matr. nr. 1 l, 2 c og 10 f Sellerup by, Gauerlund:

- 1) indhegning af 2 arealer til anvendelse for fåregræsning på matr. nr. 10 f og matr. nr. 2 c, der er omfattet af fredningsdeklaration af 12. december 1972.
- 2) oprensning af 2 mindre vandhuller på matr. nr. 10 f, idet det forudsættes, at fyld fra oprensningen på det udyrkede areal øst for græsningsarealet udjævnes og arealet tilsås med græs, jfr. naturfredningslovens § 46.
- 3) udjævning af jord- og sanddynger hidrørende fra tidligere oprensning af vandhuller på det udyrkede areal af matr. nr. 10 f, jfr. naturfredningslovens § 46.
- 4) restaurering af en landbrugsbygning på matr. nr. 10 f, jfr. naturfredningslovens § 46.
- 5) etablering af en mindre nåletræsbeplantning på en del af matr. nr. 2 c, der ligger landværts Sellerup Strandvej, jfr. naturfredningslovens § 46.

Med hensyn til Deres ansøgning om opførelse af en udestue/vinterhave og en landbrugsbygning som erstatning for en eksisterende driftsbygning vil nævnets behandling bero på forelæggelse af et konkret projekt.

Der kræves ikke tilladelse fra fredningsnævnet til fortsat vedligeholdelse af tilkørselsvejen og bådebroen på matr. nr. 2 c, opsætning af et lavt træhegn langs Sellerup Strandvej og den ansøgte regulering/omlægning af vandløbet.

Opmærksomheden henledes på bestemmelserne i naturfredningslovens § 43 og 43 b, hvorefter amtet skal godkende foranstaltninger, der vedrører vådområder og vandløb, samt vandløbslovens bestemmelser om kommuners tilladelse til regulering og omlægning af vandløb.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af Miljøministeriet, Vejle Amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kommunen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm (2 expl.)
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.
- 3) Vejle amts landskabskontor j.nr. 8-70-53-1-603-2-90.
- 4) Børkop Kommune, Bygningsinspektoret, 7080 Børkop.