

Afgørelser – Reg. nr.: 05583.00

Fredningen vedrører: Øster Hvaldal

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

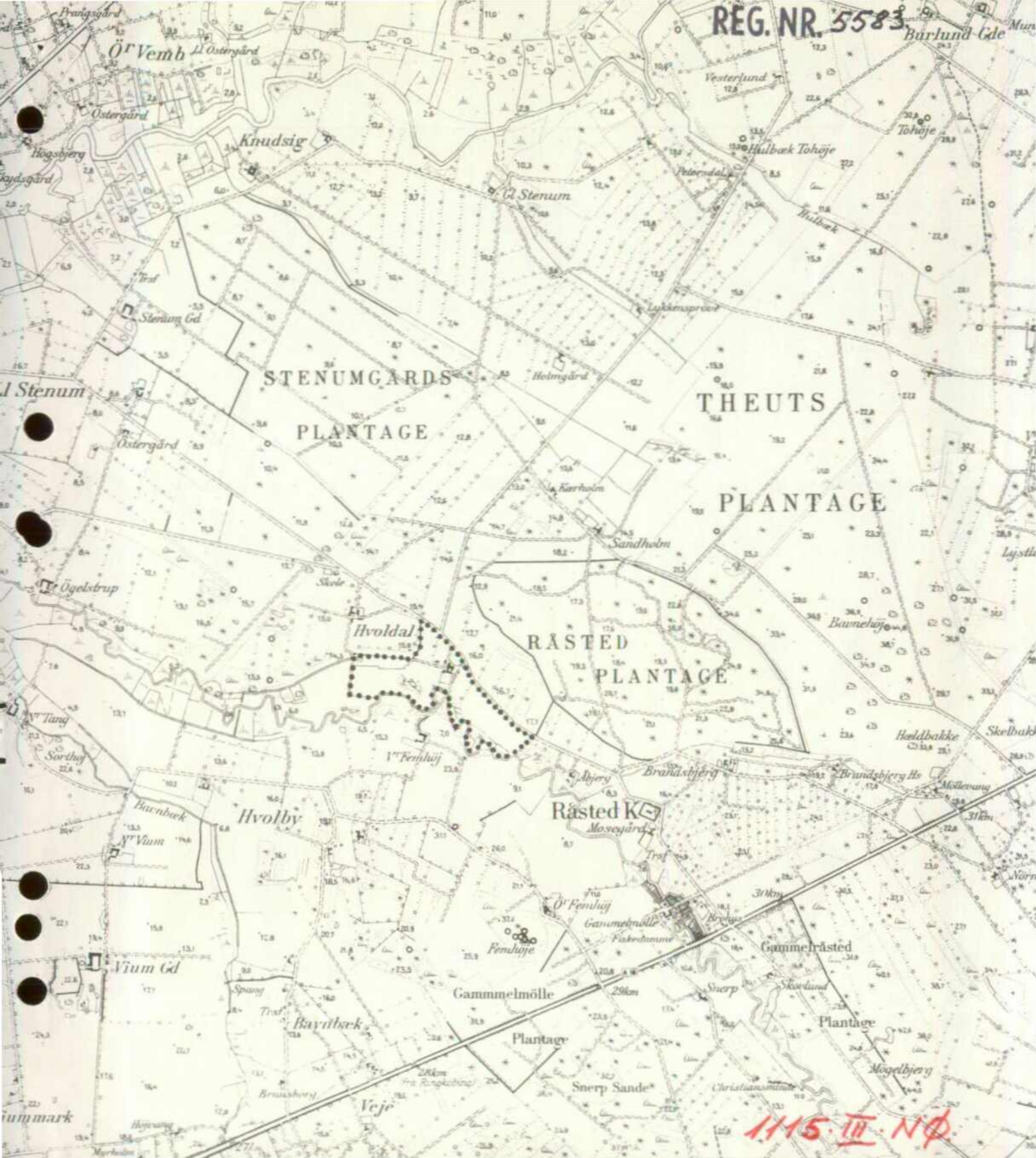
Fredningsnævnet

17-10-1972

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



REPRODUCERET AF FREDNINGSPLANUDVALGET FOR RINGKØBING AMT MED TILLADELSE NR. A 488/70 AF G.I.

FREDNING AF AREALER I HVOLDAL
RÅSTED SOGN
RINGKØBING AMT

..... FREDNINGSGRÆNSE

UDFÆRDIGET I NOVEMBER 1972

MÅL 1:25000

17/
10-1972

U d s k r i f t

af

protokollen for fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds.

År 1972 den 17. oktober kl. 16,00 afholdt fredningsnævnet møde på dommerkontoret i Holstebro.

Der foretoges:

R.A.F. 489/1966

Sag angående fredning af en del af ejendommen matr. nr. 7e m.fl. Stenum Hovedgaard, Raasted sogn, tilhørende major Iver Lindberg Toft, Øster Hvaldal, Raasted pr. Vemb.

For fredningsnævnet mødte formanden, dommer Møller Nielsen, Holstebro, og det amtsrådsvalgte medlem af nævnet, amtsrådsmedlem Thomas Andersen, Aulum.

Der fremlagdes:

Fredningstilbud dateret 2. april 1966 med påtegning af 30. november 1967 samt skrivelse af 1. november 1967 fra fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter.

For fredningsplanudvalget mødte ingen.

Ejeren var mødt.

STATENS NATURFREDNINGS-
OG LANDSKABSKONSULENT

27. DEC. 1972

Formanden bemærkede, at han sammen med det amtsrådsvalgte medlem, Thomas Andersen, og en repræsentant for fredningsplanudvalget havde foretaget besigtigelse i sagen, og at det daværende medlem af det lokale fredningsnævn, Jens Chr. Kokholm, Møllegården, Raasted, under en forhandling med formanden havde erklæret sig enig i fredningen.

Major Toft fastholdt sit fredningstilbud, der er sålydende:

"Undertegnede gårdejer, major Iver Lindberg Toft, Øster Hvoldal, Raasted pr. Vemb, tilbyder herved - bindende for mig og fremtidige ejere - at frede en del af min ejendom:

Matr. nr. 7e Hvoldal

" " 8a "

" " 9g "

" " 26d "

Stenum Hovedgaard m.m., Raasted sogn, der i forening udgør et landbrug.

Det fredede areal afgrænses således:

Mod øst af skellet mod matr. nr. 9b Hvoldal,

mod nord af den offentlige vej fra Raasted kirke til Skærum,

mod vest af skellet mod matr. nr. 7a Hvoldal,

mod syd af Lilleåen med det forløb, som den har ved dette dokument's udstedelse.

Formålene med fredningen er at bevare den smukke natur i området. Herved tænkes også på udsigten fra den offentlige vej over ådalen mod bakkepartier med spredt bevoksning og med slugter syd for Lilleåen. Det er hensigten at medvirke til bevaring af åen med dens nuværende naturlige sving og dens gydepladser for vildtfisk. Endvidere er det et formål at bevare den lille timeglasformede mose sydvest for gården som et tilholdssted for svømmefugle. Endelig er det også et formål at bevare et vældparti umiddelbart syd for gårdens have samt bevoksningen imellem haven og åen.

Omfanget af fredningen er således:

Der må i området ikke bygges eller iøvrigt placeres faste indretninger, ligesom der ikke må foretages udgravning i jorden. Der må ikke plantes, før fredningsnævnet er rådspurgt, bortset fra nødvendige læhegn. Det er forbudt at placere støjende virksomhed som motorbane eller lignende. Endelig må der ikke anbringes iskageboder eller andet skæmmende.

Jeg forbeholder mig selv og fremtidige ejere adgangen til sædvanlig landbrugsmæssig drift som hidtil samt den forstmæssige udnyttelse af bevoksningen mellem Lilleåen og gårdens have samt bevoksningen på skrænten vest for gården. Ligeledes forbeholdes det eventuelt at skære tørv i mosen til ejendommens eget brug. Der skal være adgang til opstilling af fornødne læskure for dyr i indhegninger. Det forudsættes, at der fortsat kan bygges de sædvanlige fornødne landbrugsbygninger. Fredningen skal ikke berøre eller influere på eventuelle muligheder for brug af åvand til markvanding i overensstemmelse med vandløbsloven - uanset om spredning af vandet skulle nødvendiggøre anvendelse af motorkraft. Endelig forbeholdes det ejeren eventuelt at bygge et aftægtshus eller bestyrerbolig placeret efter, at fredningsnævnet har haft lejlighed til at udtale sig.

For den tilbudte fredning kræves ingen erstatning.

Påtaleretten tillægges fredningsnævnet for Ringkøbing amt, Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund i forening eller hver for sig.

Denne fredningsdeklaration må tinglyses på min ejendom - de forånnævnte matrikulsnumre - med respekt af allerede tinglyste hæftelser af enhver art, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen. Et eventuelt eksisterende regulativ for vandløbet respekteres ligeledes.

Såfremt der skulle være omkostninger til stempling og tinglysning af dokumentet, betaler jeg disse, med mindre fredningsnævnet

påtager sig udgiften.

Forinden underskriften tilføjes, at der over ejendommen er ført luftledninger for el-forsyningen, hvilke ledninger fremtidig kan forventes placeret lidt anderledes efter forhandling med Raasted Transformatorforening.

Øster Hvoldahl, den 2. april 1966.

I. L. Toft.

Til vitterlighed:

Som ejerens ægtefælle:

Hagen Andersen,
bankfuldmægtig,
Holstebro.

Marly Toft

På given foranledning bemærkes:

Jeg vil være berettiget til at stille krav om erstatning for fredningen, såfremt der måtte blive rejst fredningssag mod erstatning på andre arealer ved Lilleåen på strækningen fra Raasted kirke og til Stenumgaard plantage.

Øster Hvoldahl, den 30. november 1967.

I. L. Toft. "

Major Toft erklærede sig enig i, at fredningstilbuddet lyses på de af tilbuddet omfattede ejendomme med respekt af allerede tibglyste hæftelser af enhver art.

Da fredningsnævnet fandt det af væsentlig betydning, at de på de omhandlede matrikelnumre værende naturforhold søgtes bevarede i så høj grad som muligt, modtog nævnet det fremsatte fredningstilbud og bestemte, at det vil være at lyse med respekt af allerede lyste hæftelser som af major Toft ønsket.

I. L. Toft

Møller Nielsen

Ths. Andersen

Således passeret.

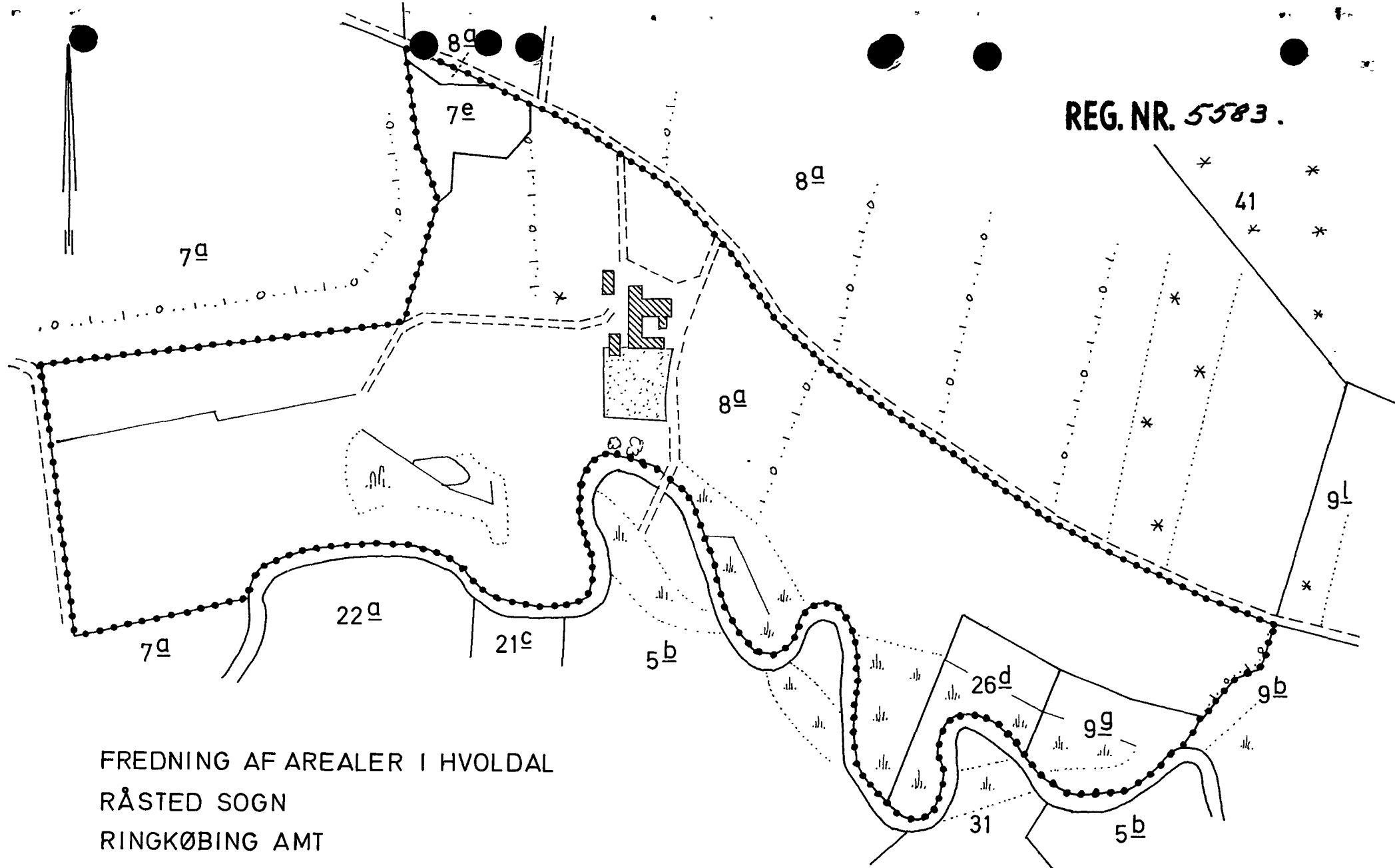
Sagen sluttet.

Møller Nielsen.

cfr. <N/>

/P

REG. NR. 5583.



FREDNING AF AREALER I HVOLDAL
RÅSTED SOGN
RINGKØBING AMT

..... FREDNINGSGRÆNSE

UDFÆRDIGET I NOVEMBER 1972

MÅL 1:4000

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 05583.00

Dispensationer i perioden: 19-09-1984 - 28-02-2005

FREDNINGSNÆVNET

FOR

RINGKØBING AMTS FREDNINGSKREDS

DOMMERKONTORET · TELEFON 07-321411

6950 RINGKØBING

Ringkøbing, den 19. september
R.A.F. 181b/ 1984.

Modtaget i fredningsstyrelsen

20 SEP. 1984

frist d. 18. okt.

Nævnet har d.d. tilskrevet læplantningskonsulent, inspektør N. Mikkelsen, Mejdal Søvej 11, 7500 Holstebro, således:

"Vedrørende læplantningsplan for Idom laug, Holstebro og Ulfborg-Vemb kommuner, inden for fredningen ved Øster Hvoldal og inden for beskyttelseszonen omkring Lilleå.

Nævnet skal herved meddele den i h.t. naturfredningslovens §§ 34 og 47a nødvendige tilladelse til etablering af det ansøgte hegn (nr. 25), der ligger inden for fredningen ved Øster Hvoldal og til etablering af hegn (nr. 25) indtil ca. 10 m fra overkanten af åskrænten ved Lilleå.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64a.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 7, 1256 København K) af bl.a. ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

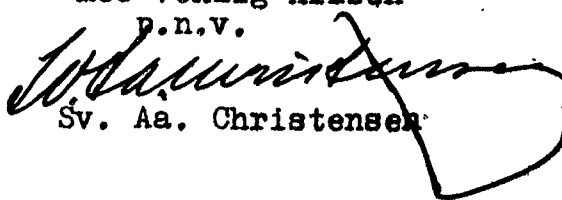
En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af overfredningsnævnet."

Hvilket herved meddeles.

Der vedlægges kopi af ansøgningen samt kortbilag.

Med venlig hilsen

P.n.v.


Sv. Aa. Christensen

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

Miljøministeriet

J. nr. F.

1363/

BIL

FREDNINGSNÆVNET
FOR RINGKJØBING AMT

RETTEEN I HERNING, 2. AFD.

Nygade 1-3, 7400 Herning

Tlf. 9722 2200

Modtaget -
Skov- og Naturstyrelsen

3 920 99-

Herning, den 15. december 1995

R.A.F. 64/95

Skov- og Naturstyrelsen

Haraldsgade 53

2100 København Ø.

5583.00

Iver Lindbjerg Toft er d.d. tilskrevet således:

"Iver Lindbjerg Toft, Raastedkirkevej 16, 7570 Vemb, ansøger om tilladelse til at bygge et aftægtshus eller bestyrerbolig på matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn. - R.A.F. 189/66 - Fredning af arealer i Øster Hvoldal.

Efter en besigtigelse den 30. november 1995, hvori foruden nævnets medlemmer deltog repræsentanter for Ringkøbing Amtskommune, Friluftsrådet samt ansøgeren, Iver Lindbjerg Toft, skal nævnet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele, at nævnet ikke har indvendinger mod, at ansøgeren som ansøgt opfører et aftægtshus eller bestyrerbolig på ejendommen matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn, idet nævnet dog finder, at huset bør placeres bygningsnært, nord eller vest for de eksisterende bygninger, men ikke vest for det nord-syd gående beplantede dige vest for ejendommen.

Ansøgeren har nærmere oplyst, at det aftægtshus eller bestyrerbolig, der ønskes opført, er et 1 plans hus på ca. 120 m² med rejsning, bygget i mursten og med tegltag.

I Fredningsnævnets kendelse af 17. oktober 1972 hedder det blandt andet om fredningens formål, at det er ".... at bevare den smukke natur i området. Herved tænkes også på udsigten fra den offentlige vej over ådalen mod bakkepartier med spredt bevoksning og med slugter syd for Lilleåen"

Om selve fredningen er det blandt andet oplyst der ".... i området ikke må bygges", men at ".... (det) forbeholdes ejeren eventuelt at bygge et aftægtshus eller bestyrerbolig placeret efter, at fredningsnævnet har haft lejlighed til at udtale sig."

1211/11-0001



RINGKJØBING
AMTSKOMMUNE

MODTAGET
16 NOV. 1995
Retten i Herning

LANDSKABS-
AFDELINGEN

Fredningsnævnet for
Ringkjøbing Amts Fredningskreds
Retten i Herning, 2. afd.
Nygade 1 - 3
7400 Herning

Damstrædet 2
Postbox 154
6950 Ringkøbing
Telefon 97 32 08 66
Telefax 97 32 10 47

Den 15 NOV. 1995

Journal nr. 8-70-21-2-661-6-95
8-70-51-8-661-2-95

Sagsbehandler: Hanne Øster
nn/80

Aftægtsbolig/bestyrerbolig ved Øster Hvaldal, Råsted.

Ved brev af 6. november 1995 har De fremsendt anmodning om udtalelse vedrørende opførelse af aftægtsbolig på ejendommen Råstedkirkevej 16, Øster Hvaldal, Vemb.

Sagen vil blive forelagt amtsrådets teknik- og miljøudvalg på mødet den 28. november 1995.

Udtalelsen vil blive tilsendt Fredningsnævnet pr. telefax senest den 29. november 1995.

Med venlig hilsen


Arne Maigaard


Hanne Øster

Bilag:

Matrikelkort

FREDNINGSNÆVNET
FOR RINGKJØBING AMT

RETEN I HERNING, 2. AFD.

Nygade 1-3, 7400 Herning

Tlf. 9722 2200

Modtaget
Skov- og Naturstyrelsen

Herning, den 5. marts 1996

R.A.F. 64/95

X Skov- og Naturstyrelsen

Haraldsgade 53.

2100 København Ø.

REG. NR. 55 83.00

Iver Lindbjerg Toft er d.d. tilskrevet således:

"Iver Lindbjerg Toft, Raastedkirkevej 16, 7570 Vemb, ansøger om tilladelse til at bygge et aftægtshus eller bestyrerbolig på matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn. - R.A.F. 189/66 - Fredning af arealer i Øster Hvoldal.

Efter en besigtigelse den 30. november 1995 og den 22. februar 1996, hvori foruden nævnets medlemmer deltog repræsentanter for Ringkøbing Amtskommune, Danmarks Naturfredningsforening, Fri-luftsrådet samt ansøgeren, Iver Lindbjerg Toft, skal nævnet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele, at nævnet ikke har indvendinger mod, at ansøgeren som ansøgt opfører et aftægts-hus eller bestyrerbolig på ejendommen matr. nr. 8 a, Hvoldal, Rå-sted sogn, idet nævnet dog finder, at huset bør placeres byg-ningsnært på een af følgende placeringer:

- nord eller vest for de eksisterende bygninger, men ikke vest for det nord-syd gående beplantede dige vest for ejendommen el-ler
- øst for de eksisterende bygninger, men vest for en linie mel-lem det nordligste og sydligste punkt af det nord-syd gående hegn umiddelbart øst for ejendommen.

Ansøgeren har nærmere oplyst, at det aftægtshus eller bestyrerbo-lig, der ønskes opført, er et 1 plans hus på ca. 120 m² med rejs-ning, bygget i mursten og med tegltag.

I Fredningsnævnets kendelse af 17. oktober 1972 hedder det blandt andet om fredningens formål, at det er ".... at bevare den smukke

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996-1211/11-0001 Bt.

Akt. nr. 2

natur i området. Herved tænkes også på udsigten fra den offentlige vej over ådalen mod bakkepartier med spredt bevoksning og med slugter syd for Lilleåen"

Om selve fredningen er det blandt andet oplyst der ".... i området ikke må bygges", men at ".... (det) forbeholdes ejeren eventuelt at bygge et aftægtshus eller bestyrerbolig placeret efter, at fredningsnævnet har haft lejlighed til at udtale sig."

Nævnet finder, at de placeringer, ansøgeren har foreslået, dels ved Råsted Kirkevej øst for landbrugsejendommen og dels vest for det nord-syd gående beplantede dige vest for ejendommen, vil forringe udsigten fra vejen over ådalen og skrænterne syd for Lilleåen væsentligt, hvorfor disse placeringer vil være i strid både med fredningen og fredningens formål. De placeringer, nævnet som anført ovenfor kan anbefale, vil derimod kun i mindre grad forringe udsigten over ådalen og skrænterne syd for Lilleåen.

Nævnet finder dog anledning til at præcisere, at der med nævnets afgørelse ikke er taget stilling til byggeriet i henhold til den øvrige lovgivning, hvorfor ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen måtte kræve.

Nærværende tilladelse erstatter nævnets afgørelse i samme sag af 15. december 1995.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 85, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, indbringes for Naturklagenævnet, der afgør klager, der er indgivet af miljøministeren eller indeholder spørgsmål, som efter nævnets vurdering har meget væsentlig interesse i forhold til lovens formål, idet

miljøministeren afgør andre klager.

Klagen skal indgives skriftligt til dette fredningsnævn på den ovenfor anførte adresse.

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Med venlig hilsen

H. Stamp"

hvilket herved meddeles til Deres orientering.


H. Stamp

/GRM

REG. NR. 5583.00

SCANNET

Herning, den 25. marts 2002
R.A.F. 5/02

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København

Iver Lindberg Toft er d.d. tilskrevet således:

"Iver Lindberg Toft, Raastedkirkevej 16, 7570 Vemb, ansøger om tilladelse til, at udnyttelsen af den meddelte tilladelse af 27. januar 1999 vedrørende opførelse af et aftægtshus eller bestyrerbolig på matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn, forlænges. – R.A.F. 189/66 – Fredning af arealer i Øster Hvoldal.

Fredningsnævnet gav ved kendelse af 5. marts 1996 tilladelse til, at ansøgeren opfører et aftægtshus eller bestyrerbolig på ejendommen matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn. Tilladelsen blev givet efter besigtigelser den 30. november 1995 og den 22. februar 1996. Tilladelsen blev givet på vilkår, at huset placeres bygningsnært på én af følgende placeringer:

- nord eller vest for de eksisterende bygninger, men ikke vest for det nord-syd gående beplantede dige vest for ejendommen eller
- øst for de eksisterende bygninger, men vest for en linie mellem det nordligste og sydligste punkt af det nord-syd gående hegn umiddelbart øst for ejendommen.

Det blev oplyst, at aftægtshuset eller bestyrerboligen ville blive et 1 plans hus på ca. 120 m² med rejsning, bygget i mursten og med tegtag.

Tilladelsen bortfaldt, hvis ikke den blev udnyttet inden 3 år, jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Ansøgeren fik efter ansøgning den 27. januar 1999 meddelt en forlængelse af tilladelsen.

Ansøgeren har nu søgt om en ny forlængelse af tilladelsen, idet det er oplyst, at den fortsat ikke er udnyttet.

Ansøgningen har været forelagt Ringkjøbing Amt, der ikke havde indvendinger mod det ansøgte.

Sagen er behandlet af nævnets formand alene efter § 9, stk. 4 i forretningsordenen for Fredningsnævn.

Jeg skal hermed på nævnets vegne i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele, at tilladelsen forlænges.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKJØBING AMT

Hvis tilladelsen ikke udnyttes inden 3 år fra meddelelsen af forlængelsen, bortfalder tilladelsen jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Det skal fortsat præciseres, at der med nævnets afgørelse ikke er taget stilling til byggeriet i henhold til den øvrige lovgivning, hvorfor ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen, herunder lov om planlægning måtte kræve.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 78, stk. 3, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet.

Klagen skal indgives skriftligt til dette fredningsnævn på den nedenfor anførte adresse.

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det bemærkes, at ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen måtte kræve.

Med venlig hilsen

H. Stamp"

hvilket herved meddeles til Deres orientering.


H. Stamp

SCANNET

Herning, den 10. oktober 2002
R.A.F. 54/02Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 KøbenhavnModtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

16 OKT. 2002

Holstebro kommune er d.d. tilskrevet således:

"Holstebro kommune, Rådhuset, 7500 Holstebro, ansøger om tilladelse til at foretage en nedgravning af en vandledning i det fredede areal ved Råsted Lilleå. – R.A.F. 189/66 – Øster Hvoldal.

Ved fredningsnævnets kendelse af 17. oktober 1972 blev et areal i Øster Hvoldal fredet. Formålet er beskrevet således: "at bevare den smukke natur i området. Herved tænkes også på udsigten fra den offentlige vej over ådalen mod bakkepartier med spredt bevoksning og med slugter syd for Lilleåen. Det er hensigten at medvirke til bevaring af åen med dens nuværende naturlige sving og dens gydepladser for vildfisk. Endvidere er det et formål at bevare den lille timeglasformede mose sydvest for gården som et tilholdssted for svømmefugle. Endelig er det også et formål at bevare et vældparti umiddelbart syd for gårdens have samt bevoksningen imellem haven og åen." Selve fredningsbestemmelsen er blandt andet formuleret således. "Der må i området ikke bygges eller i øvrigt placeres faste indretninger, ligesom der ikke må foretages udgravning i jorden ..."

Fra Ringkjøbing amt er modtaget en ansøgning fra Holstebro kommune om tilladelse til at føre en vandledning hen over det fredede areal.

Ringkjøbing amt har ikke indvendinger mod det ansøgte.

Sagen er behandlet af nævnets formand alene efter § 9, stk. 4, i forretningsordenen for Fredningsnævn.

Jeg skal hermed på nævnets vegne i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele tilladelse til det ansøgte, idet dette ikke strider mod fredningens formål. Jeg har blandt andet lagt vægt på, at formålet med fredningen især var at bevare den smukke natur, og at der ikke vil ske varige skader på naturen ved at grave vandledningen ned, hvis blot der sker en fuldstændig retablering.

Tilladelsen gives derfor på vilkår:

1. Der sker en fuldstændig retablering efter nedgravningen.
2. Ejeren af det fredede areal giver sit samtykke til nedgravningen.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKJØBING AMT

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 78, stk. 3, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet.

Klagen skal indgives skriftligt til dette fredningsnævn på den nedenfor anførte adresse.

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det bemærkes, at ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen måtte kræve.

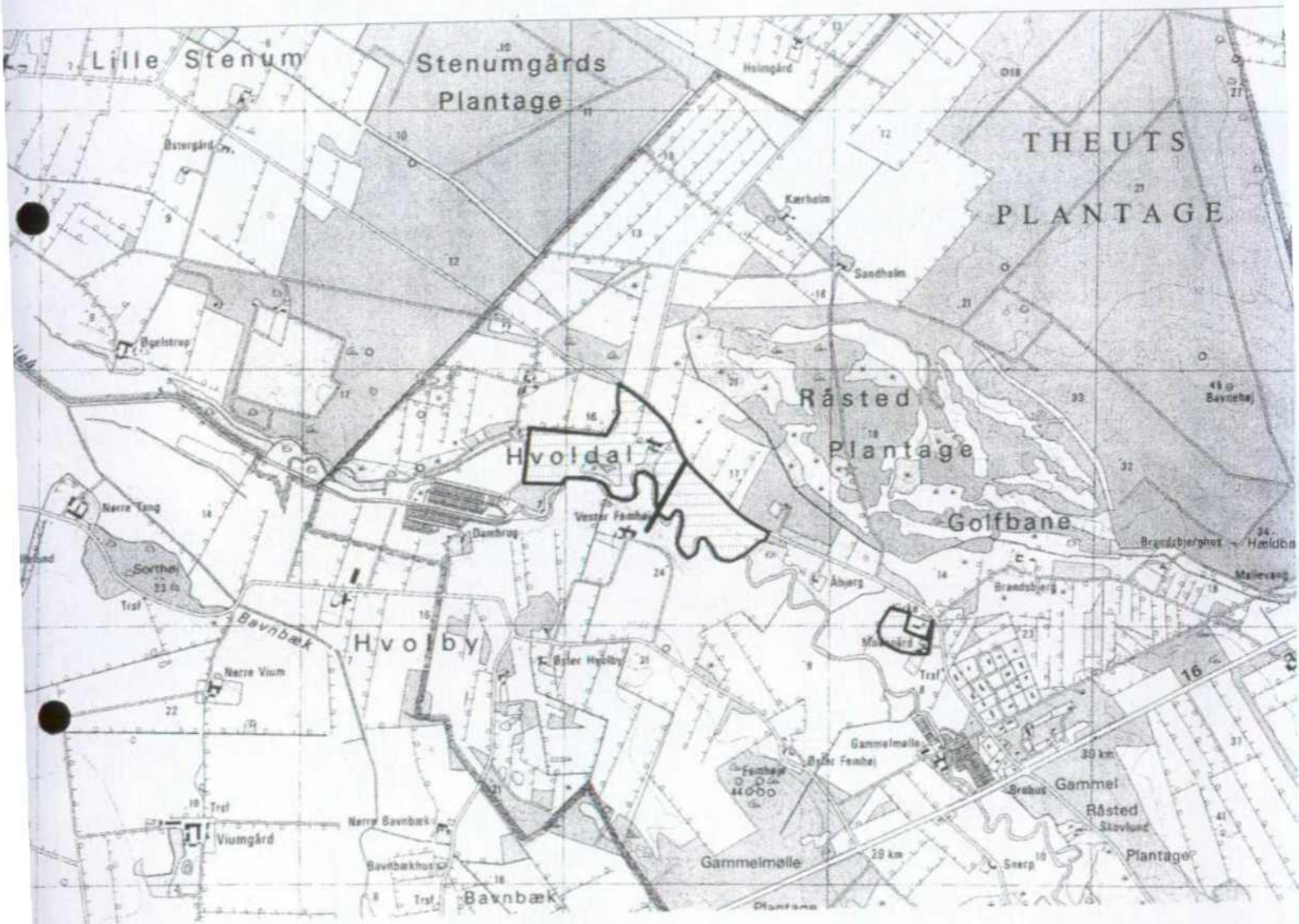
Med venlig hilsen

H. Stamp”

hvilket herved meddeles til Deres orientering.

H. Stamp





FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKJØBING AMT

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

SCANNET

Herning, den 28. februar 2005
R.A.F. 3/05

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
1. Mars 2005

Iver Lindberg Toft er d.d. tilskrevet således:

"Iver Lindberg Toft, Raastedkirkevej 16, 7570 Vemb, ansøger om tilladelse til, at udnyttelsen af den senest meddelte tilladelse af 25. marts 2002 vedrørende opførelse af et aftægtshus eller bestyrerbolig på matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn, forlænges. – R.A.F. 189/66 – Fredning af arealer i Øster Hvoldal.

Fredningsnævnet gav ved kendelse af 5. marts 1996 tilladelse til, at ansøgeren opfører et aftægtshus eller bestyrerbolig på ejendommen matr. nr. 8 a, Hvoldal, Råsted sogn. Tilladelsen blev givet efter besigtigelser den 30. november 1995 og den 22. februar 1996. Tilladelsen blev givet på vilkår, at huset placeres bygningsnært på én af følgende placeringer:

- nord eller vest for de eksisterende bygninger, men ikke vest for det nord-sydgående beplantede dige vest for ejendommen eller

- øst for de eksisterende bygninger, men vest for en linie mellem det nordligste og sydligste punkt af det nord-sydgående hegn umiddelbart øst for ejendommen.

Det blev oplyst, at aftægtshuset eller bestyrerboligen ville blive et 1 plans hus på ca. 120 m² med rejsning, bygget i mursten og med tegltag.

Tilladelsen bortfaldt, hvis ikke den blev udnyttet inden 3 år jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Ansøgeren fik efter ansøgninger den 27. januar 1999 og den 25. marts 2002 meddelt forlængelser af tilladelsen.

Ansøgeren har nu søgt om en ny forlængelse af tilladelsen, idet det er oplyst, at den fortsat ikke er udnyttet.

Ansøgningen har været forelagt Ringkjøbing Amt, der ikke havde indvendinger mod det ansøgte.

Sagen er behandlet af nævnets formand alene efter § 9, stk. 4 i forretningsordenen for Fredningsnævn.

RETTEEN I HERNING, 2. AFDELING

Nygade 1-3, 7400 Herning

Tlf. 97 22 22 00

E-mail: f-naevn@mail.dk

2005-1211/11-0001
71

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKJØBING AMT

Jeg skal hermed på nævnets vegne i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele, at tilladelsen forlænges.

Hvis tilladelsen ikke udnyttes inden 3 år fra meddelelsen af forlængelsen, bortfalder tilladelsen jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Det skal fortsat præciseres, at der med nævnets afgørelse ikke er taget stilling til byggeriet i henhold til den øvrige lovgivning, hvorfor ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen, herunder lov om planlægning måtte kræve.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 78, stk. 3, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet.

Klagen skal indgives skriftligt til dette fredningsnævn på den nedenfor anførte adresse.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen.

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det bemærkes, at ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen måtte kræve",

hvilket herved meddeles til Deres orientering.

Med venlig hilsen


H/Stamp

FREDNINGSNÆVNET FOR MIDTJYLLAND, VESTLIG DEL

Herning, den 7. oktober 2010

FRD 39/2010

By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

Modtaget i
By og Landskabsstyrelsen

- 8 OKT. 2010

Anders Nyborg er d.d. tilskrevet således:

"Anders Nyborg, Hyttevej 91, 7570 Vemb, ansøger om oprensning af en sø og opførelse af nye beboelsesbygninger på adressen Råsted Kirkevej 16, 7570 Vemb. – R.A.F. 189/1966 – Øster Hvoldal.

Efter en besigtigelse den 2. september 2010, hvori foruden fredningsnævnet deltog repræsentanter for Holstebro kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Jægerforbund, samt ansøgeren, skal nævnet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele tilladelse til det ansøgte, da hverken en nedrivning og genopførelse af stuehuset eller en oprensning af mosen sydvest for bygningerne findes at være i strid med fredningens formål.

Nævnet har især lagt vægt på, at det ny stuehus placeres, hvor der indtil nu har været bygninger, og at det ny stuehus ikke bliver væsentlig større end det eksisterende stuehus, der nedrives.

Nævnet har for så vidt angår oprensningen af mosehullet lagt vægt på, at bevarelse af vandhullet er beskrevet i fredningsafgørelsen som en del af formålet med fredningen.

Nævnet stiller som vilkår, at den opgravede jord ikke spredes på det nærliggende § 3 område, idet der henvises til vedhæftede kortskitse.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 78, stk. 3, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet.

Klagen skal indgives skriftligt til dette fredningsnævn på den nedenfor anførte adresse.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegyn- de behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen.

RETTEEN I HERNING, 2. AFDELING

Nygade 3, 7400 Herning

Tlf. 97 22 22 00 – E-mail: midtjyllandvest@fredningsnaevn.dk

FREDNINGSNÆVNET FOR MIDTJYLLAND, VESTLIG DEL

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det bemærkes, at ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen måtte kræve”,

hvilket herved meddeles til Deres orientering.

Med venlig hilsen



Henrik S. Stamp

RETTE I HERNING, 2. AFDELING

Nygade 3, 7400 Herning

Tlf. 97 22 22 00 – E-mail: midtjyllandvest@fredningsnaevn.dk

Området, som er tegnet med gult er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens §3

Søen

§3 område