

Afgørelser – Reg. nr.: 05529.02

Fredningen vedrører: Hemstok Gravhøje

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

29-03-1972

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

mat. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

1 c Hemstok, Dover sogn

Købers } bopæl:
Kreditors }

REG. NR. 5529 A

Anmelder:

Gade og hus nr.:

283 1. APR. 1972

Genpart

Fredningsnævnet for
Århus amts vestlige fredningskred:
8740 Brødstrup

U D S K R I F T

AF

FORHÅNDLINGS- OG KENDELSESPROTOKOL

FOR

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMTS VESTLIGE FREDNINGSKREDS.

Den 29. marts 1972 afsagdes i

F.S. 218/1962

Forhandling vedrørende fredning
af et areal af matr. nr. 1 c
Hemstok, Dover sogn, tilhørende
gårdejer Arne Baastrup Nielsen,
Hemstok,

sålydende

K E N D E L S E:

Justitsministeriets genpartspapir. Til skøde-
skadesbreve, kvitteringer til udlyselse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fællesskandem).

I 1962 afholdt formanden for fredningsnævnet for gl. Skanderborg amt møde på ejendommen matr. nr. 1 c Hemstok, Dover sogn, sammen med ejeren, gårdejer Arne Baastrup Nielsen, og Nationalmuseet ved inspektør Kunwald. Inspektør Kunwald erklærede sig enig med formanden i, at der søges rejst fredningssag på et areal omkring de syv høje i Hemstok (Mb. 2512 nr. 21-27), og sagen blev udsat, for at en landinspektør kunne opmåle arealet og til forhandling om erstatningskravet.

I et møde den 5. januar 1967 tilbød ejeren at frede på et på et fremlagt bilag anført areal, bortset fra en lille gruppe af ældre grantræer i det nordøst-lige hjørne, således at al granbeplantning iøvrigt fjernes af ejeren senest 1970-1971. Denne frist er senere efter aftale med ejeren forlænget til 1. maj 1973.

Ejeren har derhos tilbudt at lade den vestligste del af vejgaflen ved kommunevejen anvende som parkeringsplads for 2-3 biler.

Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter har i en erklæring af 28. september 1967 udtalt, at man under hensyn til den historiske interesse i en fri-læggelse af højene og til den almindelige landskabelige værdi af lysninger i skovene kan anbefale fredningen med den angivne offentlige adgang og mindre parkeringsplads.

Statens tilsynsførende med de private skove i Århus og Skanderborg amter, skovrider Schoubye, har i en erklæring af 22. marts 1967 udtalt følgende:

"Landbrugsministeriet har under 20. d.m. vedrørende fredning af oldtidshøje i fredskoven på matr. nr. 1 c Hemstok, Dover sogn, resolveret, at de pågældende gravhøje og de tilgrænsende arealer, der i forbindelse med højenes frilægning af fredningsmyndighederne ønskes friholdt for beplantning, holdes ubevokset indtil videre."

Fredningsnævnet finder, at de syv høje, der ligger ret tæt sammen i et smukt skovterræn, på grund af deres skønhed, beliggenhed og ejendommelighed har væsentlig betydning for almenheden, og at det samme gælder det tilbudte parkeringsareal, der har en praktisk beliggenhed for folk, der vil gå i skoven, hvorfor i medfør af lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961 § 1 jfr. § 13 bestemmes:

Det på vedhæftede rids angivne areal på ca. 5.720 m², bortset fra en lille gruppe af ældre grantræer i det nordøst-lige hjørne, fredes mod beplantning.

Al granbeplantning fjernes af ejeren senest den 1. maj 1973, hvorefter arealet ikke yderligere må tilplantes, men af ejeren skal holdes fri for beplantning.

Der åbnes adgang for almenheden for færdsel til fods fra kommunevejen Hemstok-Overby til højgruppen, således at denne skovvej ikke må nedlægges eller spærres.

Den vestligste del af vejgaflen ved kommunevejen anvendes af offentligheden som parkeringsplads for 2-3 biler.

Ejeren er ikke pligtig at foretage nogen vedlige-

holdelse af vejen.

Fredningsplanudvalget har ret til at foretage pleje af arealet og at foretage forbedringer af vejstykket til fordel for gående færdsel.

Påtaleretten tilkommer Rigsantikvaren, fredningsplanudvalget for Århus amt og fredningsnævnet hver for sig.

I erstatning tillægges der ejeren kr. 4.500,00, der med de nedenangivne renter betales med 3/4 af Statskassen og 1/4 af Århus amtsfond, såsnart det er godtgjort overfor fredningsnævnet, at beplantningen er fjernet.

Kendelsen tinglyses på ejendommen med prioritet forud for pantegæld, idet med hensyn til servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

For så vidt foranførte matr. nr. er en del af en landbrugsejendom, vil vilkårene være at tinglyse på hele denne, men alene som vedrørende hernævnte matr. nr.

Nærværende kendelse kan inden 4 uger fra den dag, fredningsnævnets afgørelse er meddelt den pågældende interesserede, indbringes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 1602 København V, til anke.

Erstatningsbeløbet forrentes fra nærværende kendelses dato, og indtil beløbet kan hæves, med en årlig rente, der er 1 % højere end den af Danmarks Nationalbanks fastsatte diskonto, gældende på nævnte dato.

T H I B E S T E M M E S :

Foranførte areal af matr. nr. 1 c Hemstok, Dover sogn, fredes i overensstemmelse med det foranførte og så-

ledes som vist på 2 vedhæftede kort.

Påtaleretten tilkommer Rigsantikvaren, fredningsplanudvalget for Århus amt og fredningsnævnet for Århus amts vestlige fredningskreds hver for sig.

I erstatning udbetales til gårdejer Arne Baastrup Nielsen, Hemstok, såsnart det er godtgjort, at beplantningen er fjernet, kr. 4.500,00 med renter heraf 1 % over Danmarks Nationalbanks diskonto fra kendelsens dato og indtil betaling sker.

Erstatningsbeløbet udredes med $\frac{3}{4}$ af Statskassen og $\frac{1}{4}$ af Århus amtsfond.

Aage Brønd
(sign.)

Albert Andersen
(sign.)

J. J. Bek.
(sogn.)

Begæres tinglyst servitutstiftende på matr. nr. 1 a Hemstok, Dover sogn, der i forbindelse med matr. nr. 1 b smst. udgør et landbrug. Begæres tinglyst med prioritet forud for pantegæld i henhold til lovbekendtgørelse nr. 194 af 16.6.1961, idet bemærkes, at ejers rettet navn er Arne Baastrup.

Fredningsnævnet for Århus amts
vestlige fredningskreds,
den 7. april 1972.
e.b.


J. J. Bek.

Tinglysningskontoret

Indført i dagbogen for retten i
Skanderborg, den 11. APR. 1972
LYST. Akt: Skab B 4521

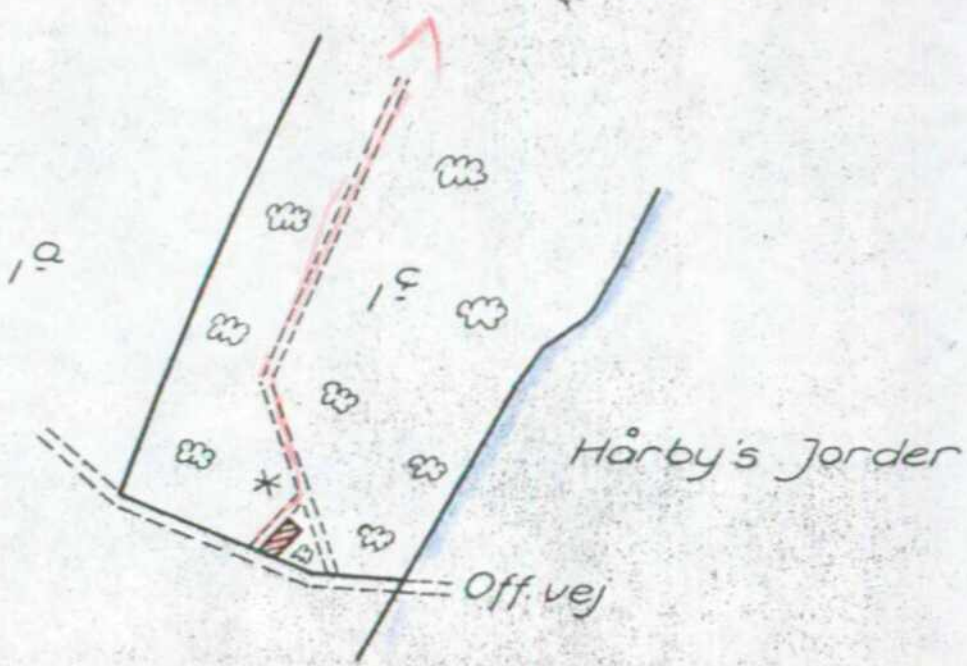
A. F. Holm. / E. J.

Departens rigt. - Ans. cfr.

A. F. Holm

M/AN

REG. NR. 5529.A



Rids i 1:4000 vedr.

matr. nr. 1 c

Hemstok by, Dover sogn

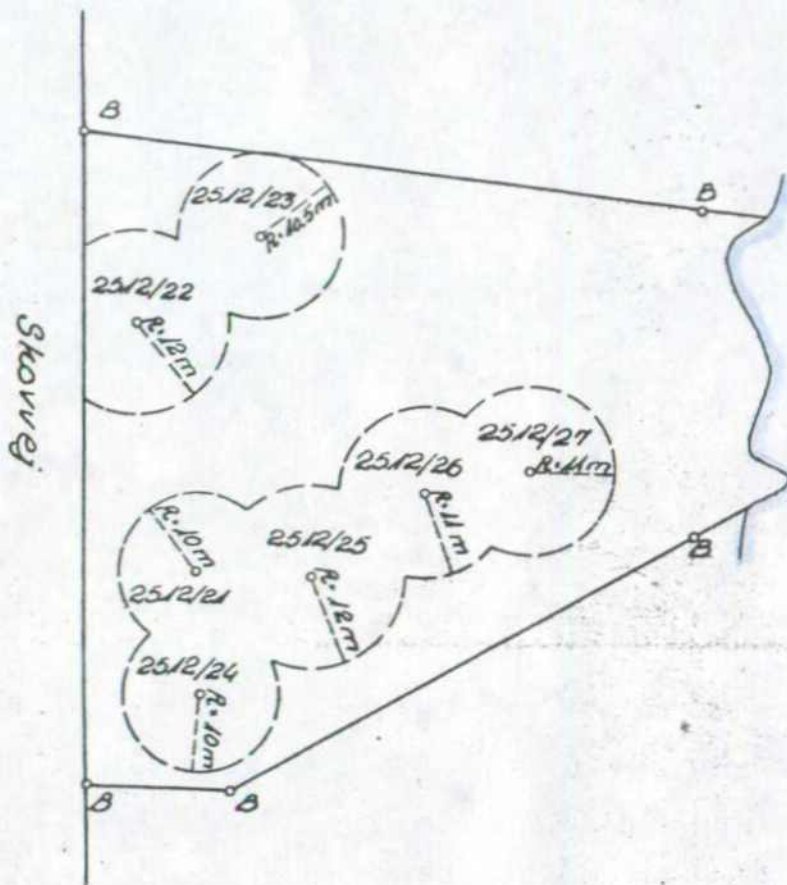
Udarbejdet i anledning af tinglysning af deklaration om parkeringsplads på det med skravering fremhævede areal.

Fredningsplanudvalget for Århus amt.

Justitsministeriets genpartskalkulationsskema
 nr. 1 c Hemstok by
 attesteres herved. Århus 1
 Dover sogn
 4. februar 19 1972
 Navn:

REG. NR. 5529.A.

B = Betonskelpæl



Terræn af Herrstok by.

Dover sogn,
Hjelmslev herred,
Skanderborg amt.

På en del af matr. nr. 1^o er vist 7 kæmpehøje.
Udfærdiget år 1964 til brug ved tinglysning.

K. J. Jensen

Landsinspektør

1:1000

ad Skov nr. 5561

1

Justitsministeriets genpartikulariseret, Til 10

Bestillingsformular

-1 fløj

matr. nr. Terræn af Herrstok by, Dover sogn, Hjelmslev herred, Skanderborg amt. attesteres herved. Hammel d. 4. marts 1964

Navn: *K. J. Jensen*