

**Afgørelser – Reg. nr.: 05527.00**

**Fredningen vedrører: Kirial Gravhøj**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**12-06-1972**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

IKKE FREDNING  
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 12/6 1972 [nævn - 432167],  
lyst 27/6 1972, om vilkår for bi=  
beholdelse af hønsehus ved gravhøj

707 GRENAA

1415 III NV eller IV SY

---

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 27/6 1972)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende  
matrikelnumre:

12d Kirial, Grenå Jorder

---

Gældende matrikulært kortbilag: MAR 1971

Se også REG. NR.:

matr. nr. 1 ad Kirial,  
Grenaa købstads jorder

Oly. 293 F.B. 432/67  
REG. NR. 3527.

5. apr. 1972 2277

27. jun. 1972 4869

stempel 25,- kr.

24/3-72

Anmelder: Advokatfirma-  
et Lars Pedersen og  
Erik Dynesen, Grenaa

### D E K L A R A T I O N

I anledning af, at underskrevne murermester Marius Pedersen, Aarhusvej 11, Grenå, som ejer af matr. nr. 1 ad Kirial by under Grenå købstads markjorder (parcel af matr. nr. 1 i smsts.) fra fretningsnavnet for Århus amts nordlige fredningskreds har fået dispensation fra den turfredningslovens § 53 til bibeholdelse af indenfor 100 m fra foden af oldtidshøjen NB 2018,56 beliggende tidligere hønsehus med henblik på husets fremtidige anvendelse som sommerhus erklærer herved bindende for mig og senere ejere af den pågældende ejendom følgende:

1.

Det på grunden liggende hus, som er vist på vedhæftede af landinspektør hyllested, Grenå udfærdigede rids over parcellens østlige del, må i det ydre ikke ændres og heller med hensyn til farve, uden fredningsnavnets forudgående godkendelse.

2.

Parcellen må ikke yderligere udstykkes, og må ej heller yderligere bebygges.

3.

Omkring huset skal til stadighed opretholdes så megen bevoksning, at det vil være skjult eller i væsentlig grad sløret, set fra offentlige veje og den nævnte gravhøj, som ligeledes er vist på ridsen.

4.

På arealet skal vest og nordvest for den på ridsen

viste bevoksningsgrænse eksisterende træ- og buskbevoksning ryddes inden den 1. april 1972, og arealet skal fremtidigt friholdes for selvsået træ- og buskbevoksning. Dog kan ved rydningen og ved senere friholdelsesrydninger bevares ganske enkelte, spredtstående træer og buske. På selve højen og arealet nærmest denne kan kun bibeholdes dels en ældre hvidgran på toppen af højen og dels en ene-bærbusk, der er groet op længere nede.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds, samt Rigsantikvaren hver for sig.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse med prioritet for pantegæld men med respekt af allerede tinglyste servitutter og andre byrder.

Grenaa, den 24/3 1972

Harius Pedersen

Indført i tinglysningsdagbogen for Grenaa retskreds den 5. apr. 1972.

Lyst tingbog: Kirial, akt k nr. 237

Rids forevist og vedræftet.

Dokumentet er kun indført foreløbig og vil blive slettet den 1/10 1972 medmindre det forinden påny er indleveret hertil, efter at bygningsmyndigheden og fredningsnævnet har godkendt og påtegnet nærværende dekl.

Holten

Landsretss fører

Lars Pedersen

Torvet 6, 8500 Grenaa

Telefon (06) 32 14 33

Foranstående deklaration tiltrædes.

Fredningsnævnet for Aarhus Amts nordlige Fredningskreds, den 12. juni 1972.

A. Holck-Christiansen

fg.

im/em

Under henvisning til § 4 stk. 2 i byggeloven, lovbekendt-

gørelse af 15. maj 1970, tiltrædes ovenstående servitut.

Bygningsinspektørens kontor  
den 25. juni 1972.

Ib Madsen

Indført i tinglysningsdagbogen for Grenaa retskreds, den  
27. juni 1972.

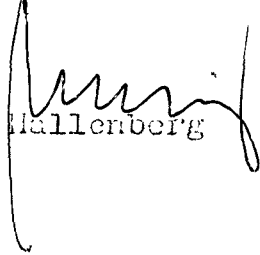
Lyst, tingbog: Kirial, akt K nr. 287

Endeligt efter sket berigtigelse.

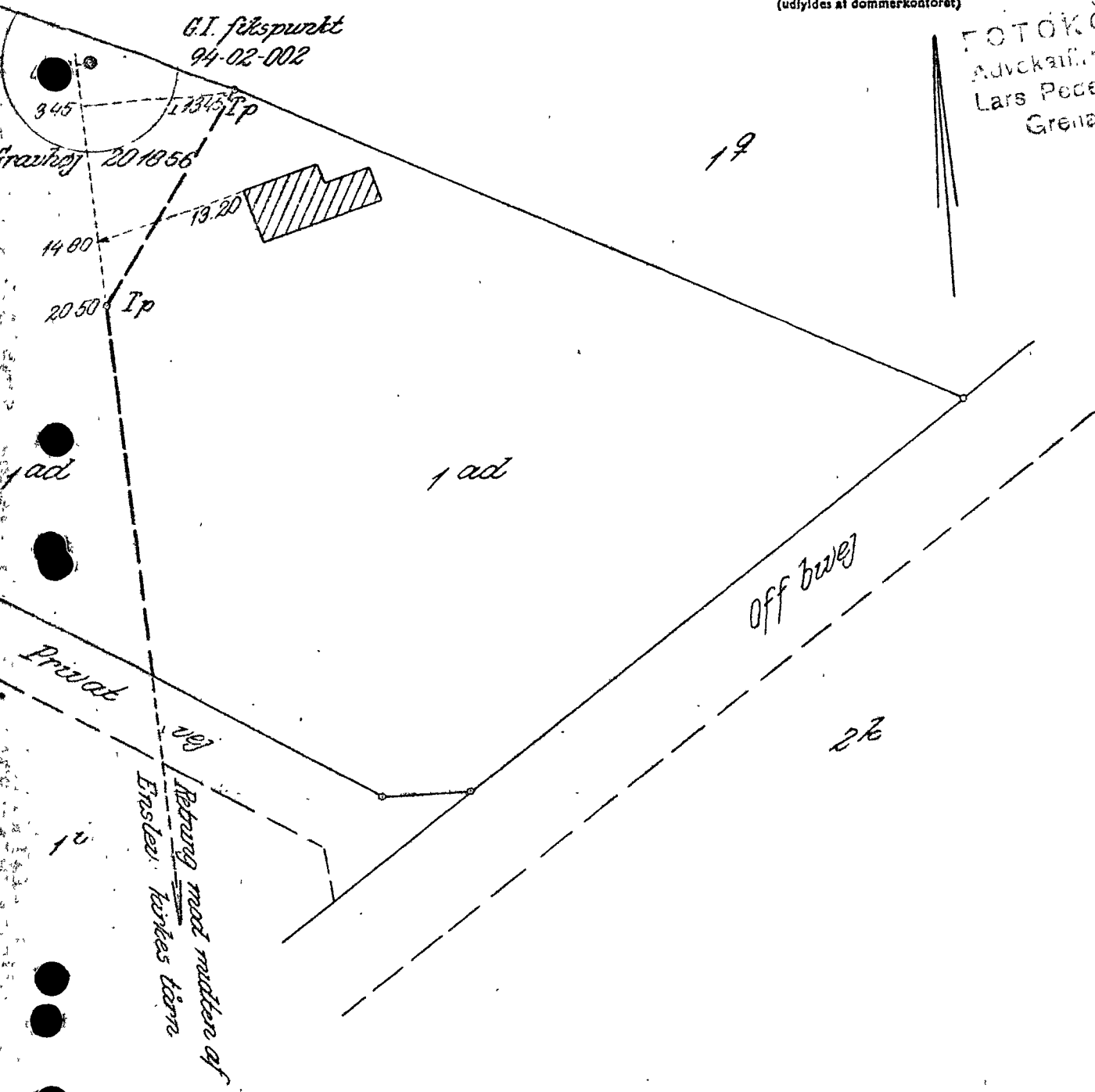
Holten

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnavnet for Aarhus amts nordlige Fredningskreds,  
Civildommerkontoret i Randers, den 18. august 1972.

  
Hallenberg

FOTOKOP  
Advokatfirmaet  
Lars Pedersen  
Grenaa



Rids i 1:500 af en del af matr. nr. lad Kirial under Grenaa Købstads Jorder.

Med kraftig, punkteret linie er herpå vist den vestlige grænse for den bevoksning på ejendommen, som må bibeholdes.

Signatur: Tp = træpæle med rød top.

Grenaa i marts 1971.

*S. Hjort*

Landinspektør.

Landinspektorservice

ØSTRE GÅSEVEJ 10  
STAMMESTED

STORSGADE 1, 8500 GRENAÅ

Telefon: 4363 220263 - GIBO NR. 35951

Fredningsnævnet for Aarhus Amt, nr. 11 a
Fredning-kreda
F.S. 432167

*Handwritten signature*