

**Afgørelser – Reg. nr.: 05515.00**

**Fredningen vedrører: Hellehøj**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**17-02-1972**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 5515.

17/2-72

Gi: 1318. III. Sp.

U d s k r i f t  
af  
fredningsprotokollen  
for  
Nordjyllands amts nordlige fredningskreds.

=====

År 1972 den 17. februar holdt fredningsnævnet møde på nævnets kontor.

Mødt var formanden, dommer Th. Haagen, Hjørring, det amtsvalgte medlem, gårdejer Carl Nielsen, Skovbo, Sønderskov, og det kommunalvalgte medlem, gårdejer Aage Emmersen, Tversted.

Der foretoges:

F.s. 3400/1970: Fredning af matr. nr. 39d, Asdal hovedgård, Asdal sogn, arealer omkring "Hellehøj".

Der afsagdes sålydende

k e n d e l s e:

Ved skrivelse af 10. juli 1970 har Hirtshals kommune tilbudt fredning af et areal stort 9.573 m<sup>2</sup> med den fredede gravhøj "Hellehøj", Nationalmuseets fredningsnummer 413.10, et meget besøgt udsigtspunkt i Asdal sogn, 88 meter over havet, med vid udsigt over det smukke landskab og Stragerak.

Kommunen har for 9.500 kr. erhvervet arealet, og dette er ifølge skrivelse af 2/3 1971 udstykket som matr. nr. 39d, Asdal hovedgård, Asdal sogn, og er indtegnet på vedhæftede kort, opdelt i 3 dele: A betegner arealet med "Hellehøj" og den trigonometriske målestation, B betegner parkeringsareal nede ved Hellehøjvej og Rugtvedvej, og C betegner rastepads på modsat side af Rugtvedvejen.

Kommunen har tilbudt at foretage de anlægs- og vedligeholdelsesarbejder, der vil være ønskelige i forbindelse med offentlighedens adgang, og fremtidig at pleje arealet.

Som delvis erstatning for fredningen har kommunen ønsket tilkendt 8000 kr.

Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt har i skrivelse af 19. oktober 1970 anbefalet sagen.

Nordjyllands amtsråd har i skrivelse af 3. august 1970 meddelt tilladelse til udstykningen i medfør af § 6, jfr. § 9, i lov om by- og landzoner.

Danmarks Naturfredningsforening har i fredningsnævnets møde på stedet den 23/3 1971 anbefalet fredningen.

Rigsantikvaren, fortidsmindeforvaltningen, kontoret i Jylland, Aarhus, har i nævnte møde anbefalet sagen og den 28. maj 1971 fremsendt udkast til fredningsdeklaration. Hirtshals kommune har godkendt dette udkast.

Fredningsnævnet har i møde den 17. februar 1972 godkendt anførte udkast og fastsætter herefter følgende fredningsbestemmelser for matr. nr. 39d, Asdal hovedgård, Asdal sogn, af areal 9.573 m<sup>2</sup>:

1. Areal A udlægges som grønt areal i tilknytning til "Hellehøj", areal B kan udnyttes til parkering af motorkøretøjer, men for eventuelle dele af arealet, der ikke udnyttes på denne måde, gælder samme bestemmelser som for areal A, på areal C kan indrettes faciliteter (borde, bænke, toilet m.v.) for offentlighedens ophold i området. Der gives offentligheden ret til færdsel og ophold på arealerne.
2. Arealerne skal forblive i offentligt eje.
3. Bortset fra jordarbejder nødvendige for en hensigtsmæssig udnyttelse af areal B til parkeringsplads, herunder

hensynet til tilkørselsforholdene, må terrænet inden for areal A og B ikke ændres (ved afgravning eller opfyldning). Areal C kan opfyldes, dog højst til et til de tilgrænsende veje svarende niveau.

4. På arealerne A og B må ikke opføres eller anbringes huse, boder, skure, master, tårne og lignende og på areal C kun sådanne, der tjener til brug for offentligheden, Luftledninger må ikke føres hen over arealerne. Stier må kun anlægges med de påtaleberettigedes samtykke.
5. Affald må ikke henkastes på arealerne, og disse skal vedligeholdes i en efter de påtaleberettigedes skøn sømmelig tilstand.
6. Bortset fra midlertidig parkering af køretøjer på areal B under førerens og/eller passagerers ophold på arealerne, må disse ikke benyttes til henstilling eller henlæggelse af køretøjer, beboelsesvogne, <sup>maskiner,</sup> materiel eller materialer af nogen art eller bruges som parkeringsplads, campingplads eller lignende.
7. Areal A må ikke yderligere beplantes og ej heller areal B bortset fra eventuel lav beplantning langs randen af parkeringsareal. På areal C kan foretages spredt eller gruppevis beplantning fortrinsvis med buske.
8. Areal A og B skal i alt væsentligt holdes ryddet for selvsået træ- og buskbevoksning og henligge med en naturlig (ikke "klippet") græsvækst. Tilgroning med lyng og andre hedeurter må ikke hæmmes ved brug af plantegifte, gødskning eller lignende. Hø- og lyngslæt kan foretages højst to gange årligt, når dette skønnes at tjene offentlighedens brug af arealet.

Areal B kan i det for parkering og tilkørsel m. v. nødvendige omfang befæstes ligesom areal C i det for faciliteterne ønskelige omfang. Befæstning skal i givet fald ske med grus eller på en sådan måde med brosten, stjernesten og lignende, at det befæstede areal i alt væsentligt virker græsklædt. På areal C kan græsset holdes klippet.

9. Kommunen kan i samråd med de påtaleberettigede udfærdige regler for offentlighedens færdsel og ophold på arealet. Kun skiltning med tilknytning hertil eller af oplysende art er tilladt, og skilte må ikke udformes eller placeres på en efter de påtaleberettigedes skøn skæmmende eller dominerende måde.
10. Påtaleret tillægges fredningsnævnet for Nordjyllands amts nordlige fredningskreds, Rigsantikvaren og Fredningsplanudvalget for Nordjyllands amt.

For fredningen betales 8.000 kr. i erstatning til Hirtshals kommune.

T h i b e s t e m m e s :

Ejendommen matr. nr. 39d, Asdal hovedgård, Asdal sogn, af areal 9.573 m<sup>2</sup> fredes som ovenfor fastsat.

I erstatning udbetales til Hirtshals kommune 8.000 kr. Beløbet udredes af Statskassen med 3/4 og Nordjyllands amtsfond med 1/4.

Kendelsen tinglyses på ejendommen med påtaleret som ovenfor fastsat.

Th. Haagen.

Carl Nielsen.

Aage Emmersen.

-----

Udskriftens rigtighed bekræftes.  
Fredningsnævnet for Nordjyllands amts nordlige  
fredningskreds, den 17. februar 1972.

P. n. v.

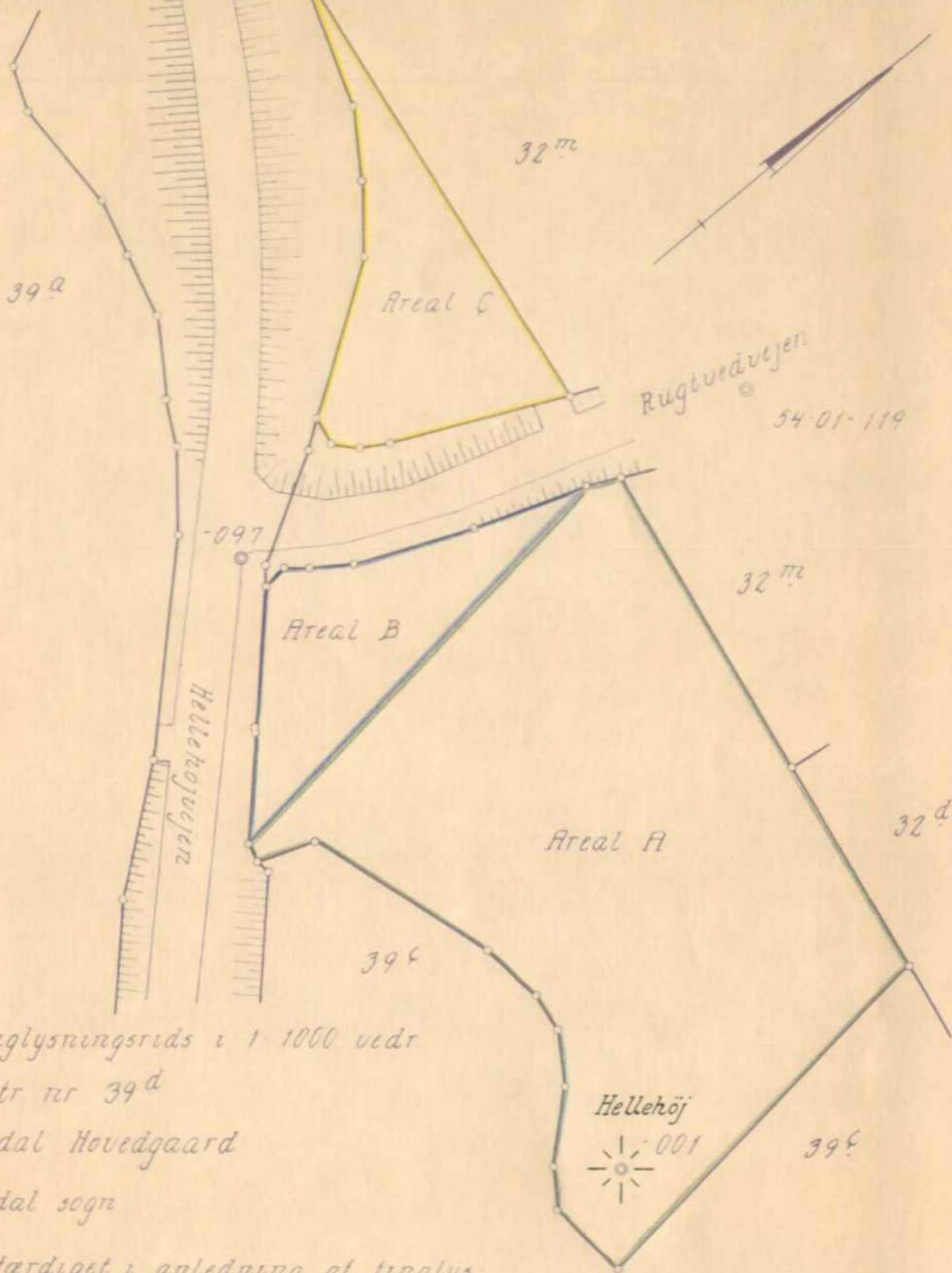
Th. Haagen.



GI: 1318. III. Sp.

Akt: Skab nr.

(udfyldes af dommerkontoret)



Tinglysningsriks i 1 1000 vedr

Matr nr 39<sup>d</sup>

Asdal Hovedgaard

Asdal sogn

Udfærdiget i anledning af tinglysning af deklaration om fredning m.v.

Hirtshals, den 20 oktober 1971

*et Hjerne*  
Landinspektør

**RABEN-SKOV's EFTF.**

v. Hjerne, Hassing og Thirup

LANDINSPEKTØRER

9850 HIRTSHALS

Jnr 5370

39 d Asdal Ho. Hirtshals d. 20. okt 1971

Justitsministeriets genpartikulariseret, T.1. L. 1971