

Afgørelser – Reg. nr.: 05449.01

Fredningen vedrører: Haslund Hus

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

29-06-1971

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE privat

- Deklaration af 29/6 1971 [nævn - 408/70],
lyst ~~20/8 1971~~ af 18/2 1972, om vil-
kår for bebyggelse ved disp. fra
byggetilladelse

731 RANDERS

1315 III NV eller IV SV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 18/2 1972)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

3 20 Haslund By, Haslund

Gældende matrikulært kortbilag:

Se også REG. NR.:

Matr.nr. 3a Haslund by og sogn

18 febr. 1972 oo2o33

Anmelder: Chr. Holm -
Poul Madsen, lrs. Rds.

stpl. 25,- kr.

D e k l a r a t i o n :

Underskrevne gårdejer, fru Ingrid Kjeldsen, som ejer af parcel nr. 4 af matr.nr. 3a Haslund by og sogn, vist på vedhæftede af landinspektør Svend R. Jøger den 14. april 1971 udarbejdede deklarationsrids, bestemmer herved i anledning af, at der er meddelt dispensation fra fredningsbestemmelser til bebyggelse af parcellen, bindende for mig og senere ejere af parcellen,

at parcellen kun må bebygges med lavt eenfamilieshus uden udnyttet tagetage og med lav tagrejsning,

at det bebyggede areal eksklusiv garage eller carport ikke må overstige 150 m²,

at bygningens udformning og placering skal ske på en sådan måde, at den mindst mulige del af bygningen mod vest overskrider den af Fredningsplanudvalget anviste og på vedhæftede deklarationsrids med punkteret linie angivne grænse for dispositionsplanområdet, idet byggeriet trækkes så tæt mod vejen sydøst for parcellen og parcellens nordøstskel som muligt og

at bygningstegninger og situationsplan forinden byggeriets påbegyndelse skal fremsendes til godkendelse af Fredningsmyndighederne.

Deklarationen respekterer de forud på ejendommen tinglyste byrder og servitutter, men tinglyses med prioritet forud for al pantegæld.

Påtaleberettiget er Fredningsnævnet for Aarhus Amts nordlige Fredningskreds, Kirkegade 2, 8900 Randers.

Randers, den 29. juni 1971

Ingrid Kjeldsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret, den 20. aug. 1971. Tonglyst. I 3a Akt A 228. Lyst på hele matr.nr. 3a Haslund med frist til 2/4 1972 til udstykning.

Forevist rids, hvoraf genpart er henlagt på akt.

Blegvad Jensen

/ BT
RE

Parcel nr. 4 af matr.nr. 3a Haslund by og sogn er nu ved landbrugsministeriets skrivelse af 7.12.1971 udstykket under matr.nr. 3 ao Haslund by og sogn af areal 1065 m2.

Nærværende deklaration påhviler i henhold til landinspektør Niels Frandsens servituterklæring af 9.12.1971 den under matr.nr. 3 ao Haslund by og sogn udstykkede parcel.

Randers, den 15. februar 1972.

Ingrid Kjeldsen

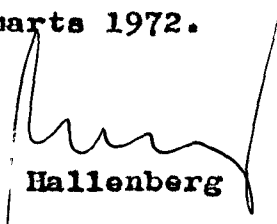
Indført i dagbogen for Randers Herredsret, den 18. feb. 1972.
Tinglyst. I 3 ao Akt A 228.

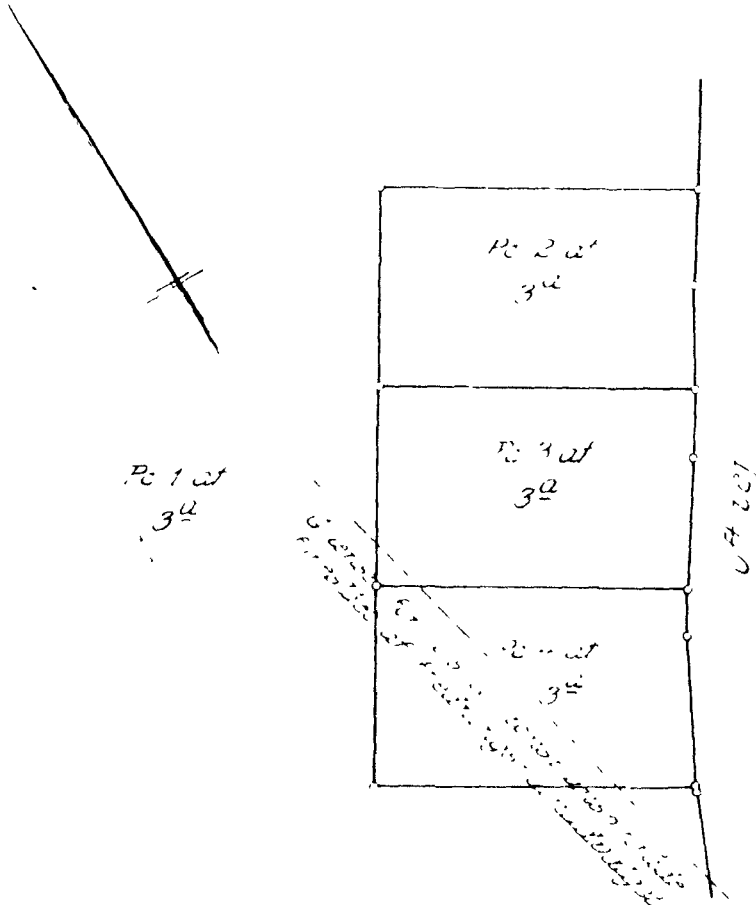
Blegvad Jensen

/ BT
VA

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds,
Civildommerkontoret, den 20. marts 1972.


Hallenberg



1 1000

Parceller af
Matr. nr. 3^{de}
Haslund By
Haslund Sogn

Udfærdiget til brug ved tinglysning
af deklaration om bebyggelse m.m.

Retningsplan for 24 april 1971

Fredningsplan for Aarhus Amts nordlige Fredningskreds
F.S. 708170

Se aftegning
landinspektør