

**Afgørelser – Reg. nr.: 05383.01**

**Fredningen vedrører: Polakker Skov**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**08-10-1970**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

IKKE FREDNING  
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 8/10 1970 [Ævni-344/70],  
lyst 8/12 1970 og 16/4 1971. Vilkår for  
dispensation fra skovbyggelinie.

631 VESLE

1213 I NV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 8/12 1970)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende  
matrikelnumre:

81<sup>b</sup> Nørremarken, Vejle Jorder

Gældende matrikulært kortbilag: 23/9 1970

Se også REG. NR.:

JENS BO  
LANDINSPEKTOR

BØGEVANG 1.  
7100 VEJLE

REG. NR. 53838/9-70

KONTORTID 8-16. LØRDAG 8-12  
TELEFON (05) 823266 - GIRO 71563

J. nr. 509/69

990

Jb/Ip

Matr. nr. 81<sup>b</sup> Vejle Købstads  
Nørremark

1439  
- 8. DEC 1971



anmelder:  
Jens Bo  
Landinspektør  
Vejle

Landsretssagfører B. Fisch-Thomsen  
Landsretssagfører Johs. Hornum  
Advokat Bent Skov  
Vejle

D E K L A R A T I O N .

1439  
16. APR. 1971

Underskrevne ejer af matr. nr. 81<sup>b</sup> Vejle Købstads Nørremark  
palæer herved i forbindelse med udstykning af de på vedhæftede  
rids viste parceller på foranledning af Fredningsnavnet for Vejle  
fredningskreds min ovennævnte ejendom følgende servitutudsige  
bestemmelser:

- 1) på hver af de viste parceller må kun opføres et enfami-  
lihus med tilhørende garage. Huset må kun opføres i én etage  
evt. med ugenyttet tagetage. Gulv i stuen må højst være  
30 cm over terræn og tagets hældningsvinkel mod vandret  
plan må ikke være over 45°.
- 2) de huse, der opføres på parcellerne 2-9, skal være orin-  
teret med deres hovedretning parallelt med eller vinkel-  
ret på parcellernes østskel. De huse, der opføres på pc.  
10-32 skal være orienteret med deres hovedretning parallelt  
med eller vinkelret på vejen B-C,
- 3) Tøbyggelsen på de parceller, der er beliggende på begge  
sider af vejen 1-2 og på sydsiden C-D, skal føres ud til  
den i byplanen omhandlede byggelinie med vej,
- 4) Bygningernes ydervægge skal være af murværk,
- 5) bygningernes tage skal være af:
  1. rød eller blå tegl,
  2. rød eller sort eternitskifer,
  3. rød eller sort bølgeeterit (kun 2 fods).
 Andre tagmaterialer bortset fra flade tage kræver særlig  
godkendelse af fredningsnavnet.

Fornævnte bestemmelser kan tinglyses med prioritet forud for  
al pantegæld på matr. nr. 81<sup>b</sup>.

Påtaalen tilkommer fredningsnavnet for Vejle fredningskreds.

Med hensyn til byrder og servitutter henvises til ejendommens  
blad i tingbogen.

Vejle, den 8/9. 1970

"Børge Jensen/ Murermester A/S"

Som ejer af matr. nr. 81<sup>b</sup>: ... Børge Jensen

VEJLE AMTSTUE  
7100 VEJLE

For-

701 344/70

anstående deklaration godkendes tinglyst i medfør af § 4, stk. 2, i byggeloven.

Vejle byråds Byplanudvalg, den 28. oktober 1970.

P. u. v.

*Willy Sørensen*  
Willy Sørensen.

Indført i Byggesagen for nr. 1078  
af den 28. oktober 1970.

H 78.

Udført af H. K. K. og et forevist.

*Kort udvalgt*

*Dalgaard*

Anmelder:

landsretssagfører B. Fisch-Thomsen  
landsretssagfører Johs. Hornum  
advokat Bent Skov  
Vejle

*PK HC*

Uanset bestemmelserne i stk. 4 i ovennævnte deklaration af 8. september 1970 er bygningsmyndigheden i Vejle beføjet til i det enkelte tilfælde at meddele tilladelse til at bygningernes ydervægge opføres af en kombination af træ og murværk.

Vejle, den <sup>27</sup>/<sub>2</sub> februar 1971

*Borgmester*

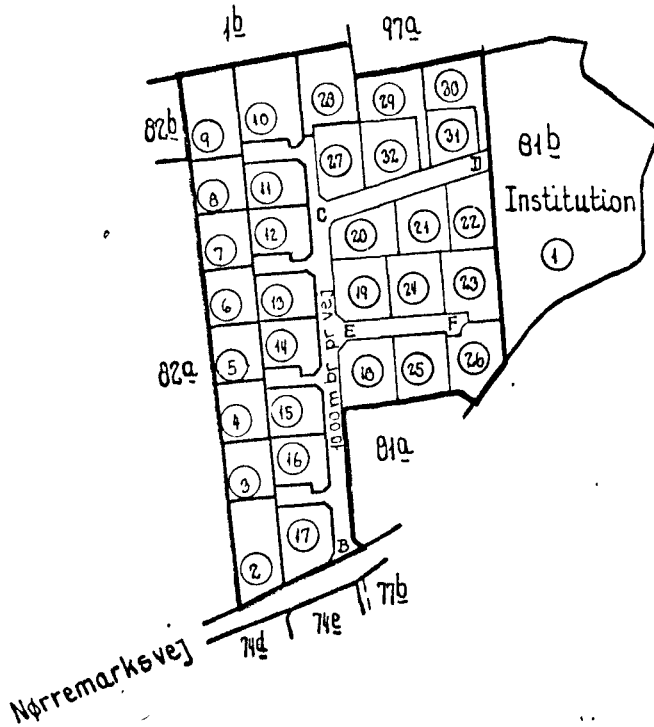
Foranstående påtegning af 24. februar 1971 godkendes tinglyst i medfør af § 4, stk. 2, i byggeloven.

Vejle byråds Byplanudvalg, den 10. marts 1971.

P. u. v.

*J. Munch-Christensen*  
J. Munch-Christensen.

Jens Bo  
Landinspektør  
Vejle  
J.nr. 509/70



Rids i 1:4000 over parceller af  
matr. nr. 81b

### Vejle Købstads Nørremark

Parcellerne 2-17 og 28 er under udstykning  
i vercerende sag.

Udfærdiget til brug ved tinglysning af deklaration  
om bebyggelse m.v. på det med rød linie omgivne  
areal.

Vejle, den 23. september 1970

*Jens Bo*

Landinspektør

Indført i dagbogen for retskreds nr. 53,

Vejle Byret, den 10. APR 1971

Lst:

Akt: skab

nr. 77

Af de 20 for lovgivningen på grund af  
sammendrag af tilbehøret fra forordnings-  
vedtækt.

*Bruun*

*JAC*

Foranstående påtegning af 24. februar 1971 er godkendt af <sup>Hv</sup>  
fredningsnævnet og må tinglyses.

FREDNINGSNÆVNET FOR VEJLE AMTS FREDNINGSKREDS, d. 15/4 1971.

Bruun *Bruun*

Indført i dagbogen for retskreds nr. 53,

Vejle Byret, den 16. APR. 1971

Lst:

Akt: skab

nr. 78

Udskrift af J/S registret forevist.

*Bruun*

*JAC Hv*