

●  
**Afgørelser – Reg. nr.: 05355.00**

**Fredningen vedrører: Gl. Hellebækvej - Stengærde**

**Domme**

● **Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**01-05-1970**

● **Kendelser**

**Deklarationer**

●

FREDNINGSNÆVNET >

1/5-70

## U D S K R I F T

af

FORHANDLINGS- OG KENDELSESPROTOKOL

for

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amts nordlige del

-----  
Den 1. maj 1970 afsagdes i

F.S. 415-69

fredning

af

gårdet langs Gammel Hellebækvejs  
nordlige side, beliggende på matr.  
nr. 61<sup>a</sup>, Helsingør købstads Over-  
drev, matr. nr. 1<sup>gh</sup> og 1<sup>en</sup>  
Marienlyst Slot.

sålydende

K E N D E L S E :

Ved en skrivelse af 13. juni 1969 har Danmarks Naturfredningsforening anmodet om rejsning af fredningssag for det træ- og kratbevoksede gårde langs nordsiden af Gammel Hellebækvej i Helsingør med den begrundelse, at gårde med sin smukke bevoksning fremtræder som et meget markant og karakteristisk element i det voksende bymiljø.

Påstanden går nærmere ud på, at gårde skal bevares og vedligeholdes, ikke må afgraves, flyttes eller udsættes for en behandling, der kan forringe det, at den på gårde værende bevoksning, bestående af træer og buske, ikke må fjernes, og at træerne ikke må topskæres, dog således at de påtaleberettigede kan tillade fældning af træer, topskæring og grenkapning samt fjernelse af selvsåede træer og buske i det omfang dette findes påkrævet af hensyn til nødvendig udhugning og bevaring af gårde.

Fredningsnævnet har derefter taget sagen under behandling. Kundgørelse i henhold til naturfredningslovens § 13 er indrykket i Statstidende for 22. december 1969.

Der afholdtes møde i sagen d. 12. januar 1970, hvortil samtlige tinglyste panthavere i de af fredningen omfattede ejendomme var indvarslede i henhold til lovens bestemmelse herom. Ingen panthaver gav møde.

Fredningen berører ejendommene matr. nr. 61<sup>a</sup> Helsingør købstads Overdrev, der ejes af LOskolen, samt matr. nr. 1<sup>gh</sup> og matr. nr. 1<sup>en</sup> Marienlyst Slot m.v., der ejes af henholdsvis A/S Kollektivhuset, "Hellebo" og Helsingør kommune. Af ejerne mødte LOskolen og Helsingør kommune medens kollektivhuset "Hellebo" ikke gav møde. Endvidere mødte Danmarks Naturfredningsforening og skovrider Bergsten for Kronborg skovdistrikt. Der foretoges besigtigelse, hvorunder det konstateredes, at det af påstanden omfattede gårde strækker sig fra et punkt umiddelbart over for Gefionsvejs udmunding og indtil Statsskoven, afbrudt af en strækning ud for matr. nr. 61<sup>d</sup> Helsingør købstads Overdrev og 90 m vest for matr. nr. 61<sup>d</sup>'s vestskel, således som vist på det kendelsen vedhæftede kort.

Såvel Danmarks Naturfredningsforening som Helsingør kommune og statsskovvæsenet anbefalede fredningen. LOskolen havde intet at indvende mod fredningen. A/S Kollektivhuset "Hellebo" har i en skrivelse af 10. marts 1970 tiltrådt fredningen.

Helsingør kommunes repræsentanter erklærede, at kommunen var indforstået med at påtage sig istandsættelse og vedligeholdelse af gårdet.

A/S Kollektivhuset "Hellebo" har frafaldet erstatning under hensyn til, at kommunen har påtaget sig istandsættelsen og vedligeholdelsen.

Nævnet finder, at det omhandlede gårde har en betydelig landskabelig værdi, og at bevaringen heraf vil have en væsentlig

betydning for de mange, der færdes ad Gammel Hellebækvej, hvorfor den af Danmarks Naturfredningsforening nedlagte påstand vil være at tage til følge.

Herefter fredes det bevoksede gårde langs Gammel Hellebækvejs nordlige side, beliggende på matr. nr. 61<sup>a</sup>, Helsingør købstads Overdrev og matr. nr. 1<sup>gh</sup>, og 1<sup>en</sup> Marienlyst Slot m.v. under Helsingør købstads jorder, således at gårdeet stedse skal bevares og vedligeholdes, hvorhos det er forbudt at foretage afgravning, flytning eller andet, der kan forringe gårdeet, ligesom den på gårdeet værende bevoksning skal bevares, dog at fældning og beskæring kan tillades af de påtaleberettigede som led i udskiftning af ældre træer eller udhugning af forstmæssige grunde og til fjernelse af selvsåede buske og træer.

Påtaleret har fredningsnavnet for Frederiksborg amts nordlige del og Danmarks Naturfredningsforening hver for sig eller i forening.

For fredningen ydes ingen erstatning, hvilket heller ikke er kravet.

#### T h i   b e s t e m m e s :

Det bevoksede gårde langs Gammel Hellebækvejs nordlige side, beliggende på matr. nr. 61<sup>a</sup>, Helsingør købstads Overdrev, matr. nr. 1<sup>gh</sup> og matr. nr. 1<sup>en</sup> Marienlyst Slot m.v. under Helsingør købstads jorder, fredes således, at det stedse skal bevares og vedligeholdes. Det er forbudt at foretage afgravning, flytning eller andet, der kan forringe gårdeet, ligesom den på gårdeet værende bevoksning skal bevares, dog at fældning og beskæring kan tillades af de påtaleberettigede som led i udskiftning af ældre træer eller udhugning af forstmæssige grunde og til fjernelse af selvsåede

buske og træer.

Istandsættelse og vedligeholdelse af gården påhviler  
Helsingør kommune.

Påtaleret har fredningsnævnet for Frederiksborg amts  
nordlige del og Danmarks Naturfredningsforening hver for sig  
eller i forening.

Sigurd Schytz

Jørgen Hansen

Feilberg Jørgensen.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

DOMMEREN I HILLERØD, den

1. maj 1970

Feilberg Jørgensen

**DISPENSATIONER>**

**Afgørelser – Reg. nr.: 05355.00**

**Dispensationer i perioden: 31-05-1999**



**Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt**

Den 31. maj 1999

Sct. Anna Gade 5 A, 3000 Helsingør

Tlf. 49258120 Fax. 49214686

REG. NR 5355.00

NESA Transmission

Buddingevej 195

2860 Søborg

KØBT

**Vedr. FS 51/99. Matr. nr. 61 a Helsingør købstads Overdrev, m.fl. beliggende langs Gl. Hellebækvej, Helsingør Kommune.**

Ved skrivelse af 25. maj 1999 har NESA Transmission ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at foretage en midlertidig gennembrydning af et stengærde langs Gl. Hellebækvej, Helsingør. Baggrunden for ansøgningen er en konstateret utæthed i et olieholdigt elkabel til Sverige. Utætheden i kablet er sporet til det sted hvor kablet passerer under diget langs Gl. Hellebækvej.

Diget er fredet ved fredningsnævnets kendelse af 1. maj 1970 hvorefter det er forbudt "*at foretage afgravning, flytning eller andet, der kan forringe gærdet, ligesom den på gærdet værende bevoksning skal bevares, - - -*"

Af sagen fremgår, at den midlertidige gennembrydning tager sigte på i første omgang at få repareret kablet og begrænset udsivningen af olie mest muligt. Efterfølgende skal den jord som er forurenset med olie afgraves og sendes til behandling.

I medfør af bekendtgørelse nr. 721 af 7. september 1997 om forretningsordenen for fredningsnævn § 9, stk. 4 meddeler jeg på nævnets vegne tilladelse til det ansøgte. Det forudsættes at gærdet genskabes i videst muligt omfang, og at indgrebet og retableringen foretages i samråd med Helsingør Kommune, der ifølge fredningskendelsen forestår istandsættelse og vedligeholdelse af gærdet.

Tilladelsen bortfalder i henhold til naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse.

Opmærksomheden henledes på at Danmarks Naturfredningsforening tillige er påtaleberettiget ifølge fredningskendelsen.

Afgørelsen kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet af adressaten for afgørelsen, offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger o.lign., som har en væsentlig interesse i afgørelsen. En eventuel klage stiles til Naturklagenævnet og indsendes til fredningsnævnet.

Den meddelte tilladelse må derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3.

Thorkild Bendsen  
nævnets formand

Kopi af skrivelsen er sendt til:

Frederiksborg Amt, Landskabsafdelingen

Helsingør Kommune

Skov- og Naturstyrelsen

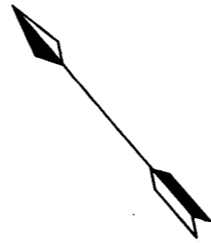
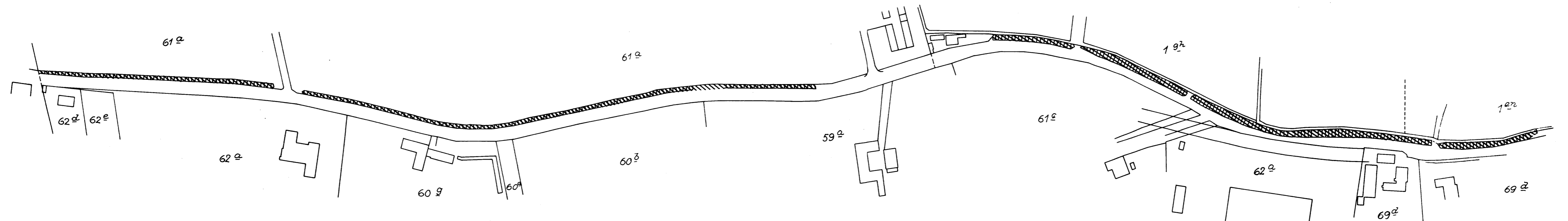
Kronborg Statsskovdistrikt

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ Ebbe Kanneworff

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafd. for Københavnsområdet, att. Fredningsudvalget

KORT >



FREDNINGSPLANUDVALGENE  
 FOR  
 FREDERIKSBORG, KØBENHAVN  
 OG ROSKILDE AMTSRÅDSKREDSE  
 NYROPSTADEN 22, 4 - (01) 11 95 65  
 1602 KØBENHAVN V.

*Fredningssag vedr. sten-  
 gærdet langs den nordlige  
 side af Bl. Hellebækvej  
 i Helsingør.*

MÅL: 1:2000  
 DATO: Februar 1970

TEGN. NR:  
 RETTET:

////// Fredningsgrænse

**REG. NR. 05355.000**