

Afgørelser – Reg. nr.: 05171.00

Fredningen vedrører: Lergravsparken

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

23-08-1969

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr.: 3614

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Naturfredningsnævnet
for
København.

Kvarter: Sundbyøster.

Hovedjournal nr. 1414³⁰.

D E K L A R A T I O N

vedrørende

L E R G R A V S P A R K E N

Det på indhæftede kort nr. 20174 a med rødt indtegnede areal, Lergravsparken, matr.nr. 3614 Sundbyøster, undergives naturfredning i overensstemmelse med den til enhver tid gældende naturfredningslovgivning. Københavns kommune forpligter sig til at bevare arealet som rekreativt grønt område og opretholde det som park.

Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener parkens formål. Udseende og placering af bygninger til brug for de parksøgende og for parkpersonalet skal godkendes af fredningsnævnet. Der må ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte eller foretages væsentlige ændringer i terrænet eller betydeligere fjernelse af nu eksisterende eller senere tilkommende bevoksninger.

Det er kommunen forbeholdt at foretage eventuelle nødvendige ændringer af de til bebyggelsen på naboejendommen matr.nr. 18 b Sundbyøster hørende adgangsveje og tørrepladser m.v., der efter overenskomst er beliggende delvis på parkens område.

Inden for parkens område findes en særskilt indhegnet boldbane samt et med stengærde afgrænset areal. Disse arealer samt de inden for parkens område værende mindre bygninger med redskabs- og folkerum for bl.a. vejkontoret forudsættes bibeholdt, ligesom det forbeholdes kommunen at foretage eventuelle nødvendige forbedringer heraf.

Det er kommunen forbeholdt at foretage sådanne mindre ændringer i parkens afgrænsning, som er nødvendige til regulering af de tilgrænsende gader, Østrigsgade og Øresundsvej, svarende til disse gaders eventuelle udvidelse med afgivelse af areal fra de til disse gader grænsende andre ejendomme.

I øvrigt er det kommunen forbeholdt at foretage alle foranstaltninger, der af gartneriske grunde tjener til opretholdelse af parken og dens udbygning som rekreativt område.

Alle spørgsmål vedrørende belysning, anbringelse af dertil hørende lygtepæle og eventuelle master, såvel master til belysnings- eller trafikformål i umiddelbart op til parken beliggende gader, samt opstilling af kunstværker og anbringelse af bænke, stole og borde til brug for publikum samt andre lignende foranstaltninger, der ikke ændrer parkens karakter, er det ligeledes forbeholdt kommunen at afgøre.

I overensstemmelse med arealets fredning skal parken være åben med adgang for offentligheden, og almenhedens adgang til rekreativ udnyttelse af arealet må ikke begrænses.

Påtaleberettiget efter nærværende deklaration er Fredningsnævnet for København.

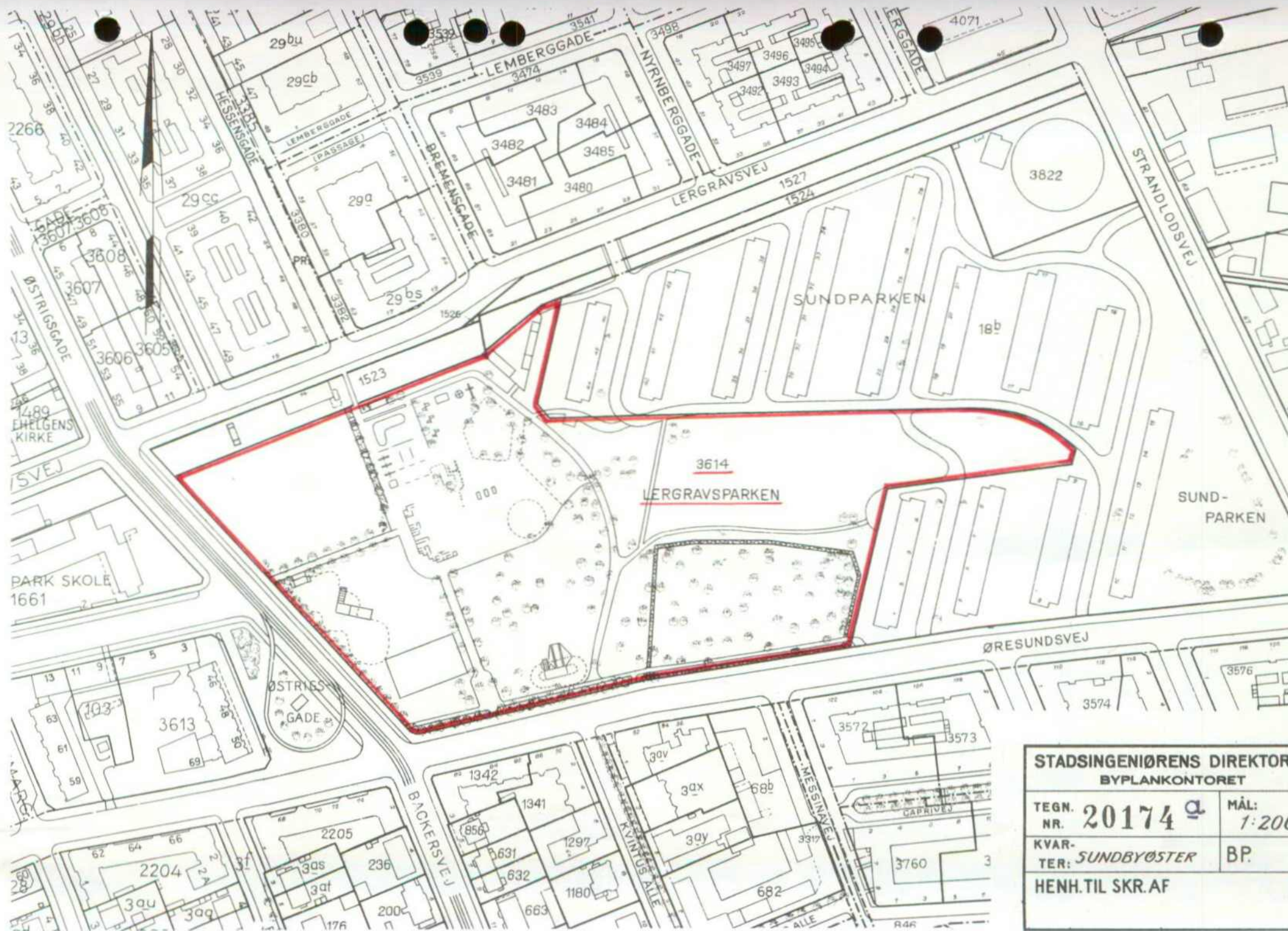
Københavns magistrats 4. afdeling, den 25. juli 1969.

Alfr. Bjørklund
kst.

Sverre Borring

Indført i dagbogen
den 23 aug. 1969.
Københavns byret

L Y S T
G. Petersen.



STADSINGENIØRENS DIREKTORAT
BYPLANKONTORET

TEGN. NR. **20174** ^a MÅL: 1:200

KVARTER: **SUNDBYØSTER** BP.

HENH.TIL SKR.AF

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 05171.00

Dispensationer i perioden: 03-08-1994 - 16-11-1998

5171.00

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 3.8.1994
FRS nr. 45/94 BH

Stadsingeniørens direktorat
Parkafdelingen
Tomsgårdsvej 35
2400 København NV

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
04 AUG. 1994

Vedr. jr. nr. Sg. 9¹¹⁻¹⁵.

Ved skrivelse af 27. juni 1994 har Parkafdelingen meddelt, at man har til hensigt at imødekomme en ansøgning om brug af dækningsgravene i Lergravsparken, matr. nr. 3614 Sundbyøster kvarter, til brug for musikøvelokale.

Lergravsparken er fredet ved deklARATION af 25. juli 1969, hvori der bl.a. er anført:

"Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener parkens formål. Udseende og placering af bygninger til brug for de parksøgende og for parkpersonalet skal godkendes af fredningsnævnet."

Parkafdelingen har med ovennævnte skrivelse ansøgt om tilladelse til at lade udføre nogle nedgangspartier, der er vist på en medsendt tegning, til de fremtidige øvelokaler.

Fredningsnævnet skal herved i engighed meddele tilladelse til, at der opsættes indgangspartier til de fremtidige øvelokaler i overensstemmelse med den af Arbejdssekretariatet den 22. marts 1994 udfærdigede principtegning. Tilladelsen er betinget af, at nedgangs anlæggene fjernes, når dækningsgravens anvendelse som musikøvelokale ophører.

ad SW1211/1-0001

105 i/67

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl., der inden 4 uger fra modtagelsen kan klage til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes, inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

GLADSAXE, den 25 JUNI 1996
FRS 71+72+73/95 KP

X Ørestadsselskabet I/S
Grøns Pakhus
Holmens Kanal 7, 4.
1060 København K

REG. NR. 5171.00

Vedr. ansøgning om dispensation fra parkfredningen for så vidt angår Peblinge Sø, Lergravsparken og Enveloppeparken.

I skrivelser af 13. november 1995, 21. marts, 22. og 23. april 1996 har Ørestadsselskabet ansøgt om diverse dispensationer fra parkfredninger.

Peblinge Sø er fredet i henhold til deklaration lyst den 3. maj 1966.

Det fremgår af deklarationen:

"De på kortet med rødt indtegnede arealer, der alle er umatrikulerede, undergives naturfredning i overensstemmelse med den til enhver tid gældende naturfredningslovgivning. Københavns kommune forpligter sig til at bevare søarealerne som sådanne og at bevare landarealerne som grønne områder og holde dem som sådanne.

Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København foretages opfyldning eller væsentlige ændringer af Søerne, eller i disse vandarealer anbringes faste indretninger, herunder forankres både, flåder pramme og lignende.

.....

På de med blå indtegnede gadearealer er der langs Søerne anlagt promenadesti og skråninger. Mellem disse og kørebane/cykelsti findes træbevoksning. Disse dele af gadeanlægget undergives ligeledes naturfredning, og Københavns kommune forpligter sig til at bevare promenadestierne og skråningerne og træerne."

Lergravsparken er fredet i henhold til deklaration lyst den 23. august 1969.

1211/15-0010

Det fremgår af deklARATIONEN:

"Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener parkens formål. Udseende og placering af bygninger til brug for de parksøgende og for parkpersonalet skal godkendes af fredningsnævnet. Der må ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte eller foretages væsentlige ændringer i terrænet eller betydeligere fjernelse af nu eksisterende eller senere tilkommende bevoksninger."

Enveloppeparken er fredet i henhold til deklARATIONEN, lyst den 23. august 1969.

Det fremgår af deklARATIONEN:

"Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener parkens formål. Udseende og placering af bygninger til brug for de parksøgende og for parkpersonalet skal godkendes af fredningsnævnet. Der må ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte eller foretages væsentlige ændringer i terrænet eller betydeligere fjernelse af nu eksisterende eller senere tilkommende bevoksninger."

Vedrørende Peblinge Sø:

Ansøgningen angår følgende dispensationer:

- 1) Midlertidig dispensation fra parkfredningen af Peblinge Sø, umatrikuleret areal i Københavns kommune, til på et areal på Søtorvet ud for Vendersgade at etablere en midlertidig arbejdsplads for en nødudgang, der placeres i Vendersgade uden for det fredede areal,
- 2) Permanent dispensation fra parkfredningen af Peblinge Sø, umatrikuleret areal i Københavns kommune, til i parkarealet mellem Peblinge Sø og Gyldenløvesgade at etablere underjordiske anlæg i tilslutning til en nødudgang, der etableres på ejendommen matr.nr. 404, Nørrevold kvarter,

København, beliggende udenfor det fredede areal.

- 3) Midlertidig dispensation fra samme fredning til på parkarealet mellem Peblinge Sø og Gyldenløvesgade, umatrikuleret søareal, Nørrevold Kvarter, København, at etablere en arbejdsplads.
- 4) Midlertidig dispensation fra samme fredning til at etablere en flydende skurby i Peblinge Sø ud for den under 3 nævnte arbejdsplads.
- 5) Dispensation til permanent placering af en ventilationsrist på det fredede parkareal ud for Søvavillonen.

Vedrørende Lergravsparken.

Ansøgningen angør følgende dispensationer:

- 1) Permanent dispensation fra parkfredning af Lergravsparken, matr.nr. 3614 Sundbyøster Kvarter, København til at etablere en bybanestation i det nordvestlige hjørne af arealet.
- 2) Permanent dispensation fra samme fredning til at placere et redskabsskur til brug for børnehaven "Nürnberggården" samt et halvtag, i tilslutning til den eksisterende offentlige legeplads, der samtidig skal fungere som legeplads for børnehaven.
- 3) Midlertidig dispensation fra samme fredning til at benytte en del af det fredede areal som midlertidig lokal arbejdsplads.

Vedrørende Enveloppeparken.

Ansøgningen angår følgende dispensationer:

- 1) Permanent dispensation fra parkfredningen af Enveloppeparken matr.nr. 522 Christianshavns Kvarter, København, til på arealet at etablere en nødudgang fra den underliggende tunnelbane.

- 2) Midlertidig dispensation fra samme fredning til at foretage opgravning for at forlægge eksisterende ledninger samt til at benytte en del af det fredede areal som midlertidig arbejdsplads.

Det fremgår af ansøgningen af 13. november 1995:

"For den gode ordens skyld skal det tilføjes, at ingen af de nævnte arbejder vil blive iværksat før Københavns kommune endeligt har vedtaget et forslag til kommuneplantillæg for Ørestaden m.v., der er fremlagt i Borgerrepræsentationen den 02.11.1995. Kommuneplantillægget, som bl.a. skal fastlægge den endelige linieføring af bybanen, ventes endeligt vedtaget i foråret 1996. Arbejdernes iværksættelse vil tillige afvente en tilsvarende endelig vedtagelse af et kommuneplantillæg i Frederiksberg kommune for så vidt angår den tilstødende strækning på Frederiksberg. Dette tillæg ventes endeligt vedtaget i forsommeren 1996."

Københavns kommune, Parkafdelingen har i skrivelse af 21. november 1995 anbefalet, at der meddeles de søgte dispensationer.

Københavns kommune, Plan- og Ejendomsdirektoratet har i skrivelser af 10. januar 1996 og 30. april 1996 udtalt sig om ansøgningerne.

Vedrørende Peblinge Sø:

Ad 1)

Det påpeges i skrivelsen, at både nødopgangen og arbejdspladsen ligger udenfor det fredede område.

Ad 2), 3) og 4).

Plan- og Ejendomsdirektoratet anbefaler:

"at meddele permanent dispensation fra fredningsdeklarationen vedrørende Søerne til at etablere underjordisk anlæg i tilslutning til en nødudgang, der etableres på ejendommen matr.nr. 404, Nørrevold Kvarter, København beliggende uden for det fredede areal op vist på tegning 13-3-21-317, rev 2. Desuden anbefales det at give midlertidig dispensation indtil 31. december 1999 fra samme fredning dels til midlertidige arbejdspladser og opgravninger m.v.,

inden for et område ved den ovennævnte fremtidige nødudgang, dels til en flydende skurby ud for samme arbejdsplads."

Vedrørende Lergravsparken:

Plan- og Ejendomsdirektoratet anfører i skrivelsen:

"Det kan i den forbindelse oplyses, at magistraten er enig med Ørestadsselskabet i, at den nye udformning af projektet på dette sted vil reducere de miljømæssige gener i anlægsperioden ganske væsentligt, og at man derfor vil søge denne løsning fremmet i forbindelse med den endelige vedtagelse af forslaget til kommuneplantillæg for Ørestaden m.v. som forventes at kunne gennemføres i maj/juni 1996.

Den foreslåede placering af stationen er i dag legeplads for to institutioner, hvoraf den ene Sundparkens Børnehave, ligger ved legearealet. Denne børnehave forudsættes flyttet både i det oprindelige og det ny projekt. Ifølge det oplyste accepterer Københavns kommunes Socialdirektorat, at også den anden legeplads nedlægges og børnene fremover - i hvert fald midlertidigt - leger på den offentlige legeplads i Lergravsparken, på betingelse af, at der bygges et skur og et halvtag her. Den nærmere udformning af denne løsning drøftes i øjeblikket i magistraten.

På denne baggrund vurderer Plan- og Ejendomsdirektoratet, at anlægget af en station på det pågældende areal vil være acceptabelt i forhold til parkfredningen. I modsætning til institutionslegepladserne bliver stationsarealet åbent for offentligheden og vil - hvis man ønsker det - kunne udformes som en del af parken med græs, blomster m.v. På side 44 og 45 i "Kommuneplantillæg for Ørestaden m.v.", som tidligere er fremsendt til Fredningsnævnet herfra, er vist forskellige mulige stationsløsninger til Bybanen. Alle alternativer har en "let udformning", og det skønnes at være muligt at udforme den del af stationen, som er oven for jorden, så der skabes visuel sammenhæng med både den græsklædte boldspilbane ud for stationen og det - ikke fredede - grønne bælte langs Lergravsvej nord for stationen, som vil blive grønt i hele sin udstrækning, når børnehaven flyttes."

Plan- og ejendomsdirektoratet anbefaler:

"at meddele permanent dispensation fra fredningsdeklarationen vedrørende Lergravsparken til på matr.nr. 3614 Sundbyøster Kvarter, København, at etablere en station til den kommende bybane, placeret som vist på tegning nr. 13-

3-21-311, rev 1 fra Cowiconsult. Ud fra en fredningsmæssig vurdering bør arealet reableres med en parkmæssig udformning af stationsområdet i terrænplan. Desuden anbefales det at give midlertidig dispensation indtil 31. december 1999 fra samme fredning til en midlertidig arbejdsplads og opgravninger m.v. indenfor et område, som ligeledes er vist på tegning 13-3-21-311, rev.1."

Vedrørende Enveloppeparken.

Plan- og Ejendomsdirektoratet har afgivet følgende indstilling:

"at meddele permanent dispensation fra fredningsdeklARATIONEN vedrørende Enveloppeparken til på matr.nr. 522 Christianshavn Kvarter, København, at etablere en nødopgang fra den kommende bybane samt et adgangs- og opstillingsareal for redningskøretøjer placeret som vist på tegning 13-3-21-312, rev 1 fra COWIconsult. Desuden anbefales det at give midlertidig dispensation indtil 31. december 1999 fra samme fredning til midlertidige arbejdspladser og opgravninger m.v. inden for et område omkring nødudgangen, som ligeledes er vist på tegning 13-3-312, rev. 1."

Plan- og Ejendomsdirektoratet anfører som betingelse, at arbejdspladsområdet reableres umiddelbart efter arbejdets afslutning.

Fredningsnævnet har besigtiget de aktuelle områder omkring Søerne, Lergravsparken og Enveloppeparken.

Skov- og Naturstyrelsen har i skrivelse af 22. april 1996 vedrørende Enveloppeparken meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens §§ 12 og 13.

Ad FRS 73/95 Peblinge Sø.

1)

Fredningsnævnet bemærker indledningsvis, at Plan- og Ejendomsdirektoratet i skrivelse af 10. januar 1996 har oplyst, at arbejdsarealet ikke berører det fredede areal.

Under forudsætning af, at den midlertidige arbejdsplads ikke griber ind i promenadesti, skråninger og bevoksede arealer er fredningsnævnet enig heri.

2), 3) og 4).

Det er oplyst, at Ørestadsselskabet og Parkafdelingen vil forhandle om den endelige placering af ventilationsskakten.

Der vil endvidere fremkomme tegninger af udformning og størrelse af skurbyen.

Fredningsnævnet afventer ovennævnte og vil herefter, eventuelt på skriftlig grundlag, tage samlet stilling til denne del af ansøgningen.

Fredningsnævnet bemærkede, at de midlertidige dispensationer ønskes i 2 år i perioden 1996 - 31. december 1999.

Ad FRS 71/95

Fredningsnævnet meddelte permanent dispensation til på matr.nr. 3614 Sundbyøster Kvarter, København at etablere en bybanestation, som vist på tegning 13-3-21-311, rev. 1 fra COWIconult. Området skal bevares i parkmæssig udformning i terrænplan.

De endelige tegninger til den synlige del af stationen med materialevalg skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse senest 1 år fra denne afgørelse.

Fredningsnævnet stillede som betingelse, at der etableres en stiforbindelse fra stationen langs banen til Øresundsvej, når banen videreføres af Østamagerselskabet.

Der meddeles endvidere midlertidig dispensation til etablering af en lokal arbejdsplads som angivet på tegning 13-3-21-311, rev. 1 fra COWIconult.

Stillingtagen til ansøgningen om placering af et redskabsskur og et halvtag afventer Parkafdelingens indsendelse af tegninger vedrørende placering og en nærmere beskrivelse.

Ad FRS 72/95 Enveloppeparken.

Fredningsnævnet meddelte permanent dispensation til på matr.nr. 522 Christianshavns Kvarter, København at etablere en nødudgang og adgangs- og opstillingsareal for redningskøretøjer, som angivet på tegning 13-3-21-312, rev. 1 COWIcon-sult.

De endelige tegninger til den synlige del af nødudgangen med materialevalg skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse senest 1 år fra denne afgørelse.

Der meddeles endvidere midlertidig dispensation til at foretage opgravning og forlægge eksisterende ledninger som vist på tegning 13-3-21-312, rev 1.

Endelig meddeles midlertidig dispensation til etablering af arbejdsplads indtil 31. december 1999. Placeringen af arbejdspladsen er angivet på tegning 13-3-21-312, rev 1.

Nævnet bemærker, at andrageren har forpligtet sig til at bevare alle bevaringsværdige træer med naturligt tilhørende rodnet efter samråd med Parkafdelingen.

Fredningsnævnet bemærker endvidere, at Parkafdelingen har erklæret, at der sendes en bevaringsplan til fredningsnævnet til orientering.

Skov- og Naturstyrelsen har i skrivelse af 22. april 1996 meddelt dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §§ 12 og 13.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden

3 år efter, at den er meddelt.


Bodil Wiingaard
formand

Gladsaxe, den 18/09-97
FRS 71+72/95 KP

Ørestadsselskabet I/S
Grøns Pakhus
Holmens Kanal 7, 4.
1060 København K

Vedrørende dispensation fra parkfredningen vedrørende Lergravsparken og Enveloppeparken.

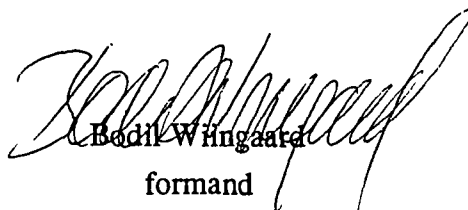
Ved skrivelse af 25. juni 1996 meddelte fredningsnævnet dispensation fra fredningerne af henholdsvis Lergravsparken og Enveloppeparken, blandt andet til etablering af henholdsvis en bybanestation og en nødudgang. Ifølge afgørelsen skulle tegningerne til den synlige del af ovennævnte med materialevalg foreligge inden et år.

I skrivelse af 18. juni 1997 har De søgt om udsættelse af fristen, idet entreprenøren, som forstår detailprojekteringen, først nu er begyndt projekteringen af anlæggene i områderne, der er omfattet af parkfredningerne.

Københavns Kommune, Plan- og Ejendomsdirektoratet, har i skrivelse af 15. august 1997 meddelt, at kommunen ikke har bemærkninger til ansøgningen.

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, således at fristen udsættes til den 25. juni 1998.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen, Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.


Bodil Wingaard
formand

66 1311/1-2001

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

Modtaget
Skov- og Naturstyrelsen
20 APR. 1999

Gladsaxe, den 16/04-99
FRS nr. 5/1999 -jm

Ørestadsselsskabet
Holmens Kanal 7, 4.
1060 København K.

REG. NR 5171.00

Vedrørende Lergravsparken.

Ved afgørelse af 16. november 1998 meddelte fredningsnævnet tilladelse til udførelse af den ovale plads ved Lergravsparkens station i overensstemmelse med tegning nr. 64-4-36-503 rev- D og tegningshæfte 64-04-03-030 rev. O.

I skrivelse af 1. februar 1999 har De ansøgt om, at Chausséstensbelægningen ændres til grusbelægning lagt på asfaltemulsion, jf. tegning sk-36-5-PD-002 rev. B.

Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen har i skrivelse af 9. marts 1999 anbefalet det ansøgte.


Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte i overensstemmelse med tegning sk-36-5-PD-002 rev. B.

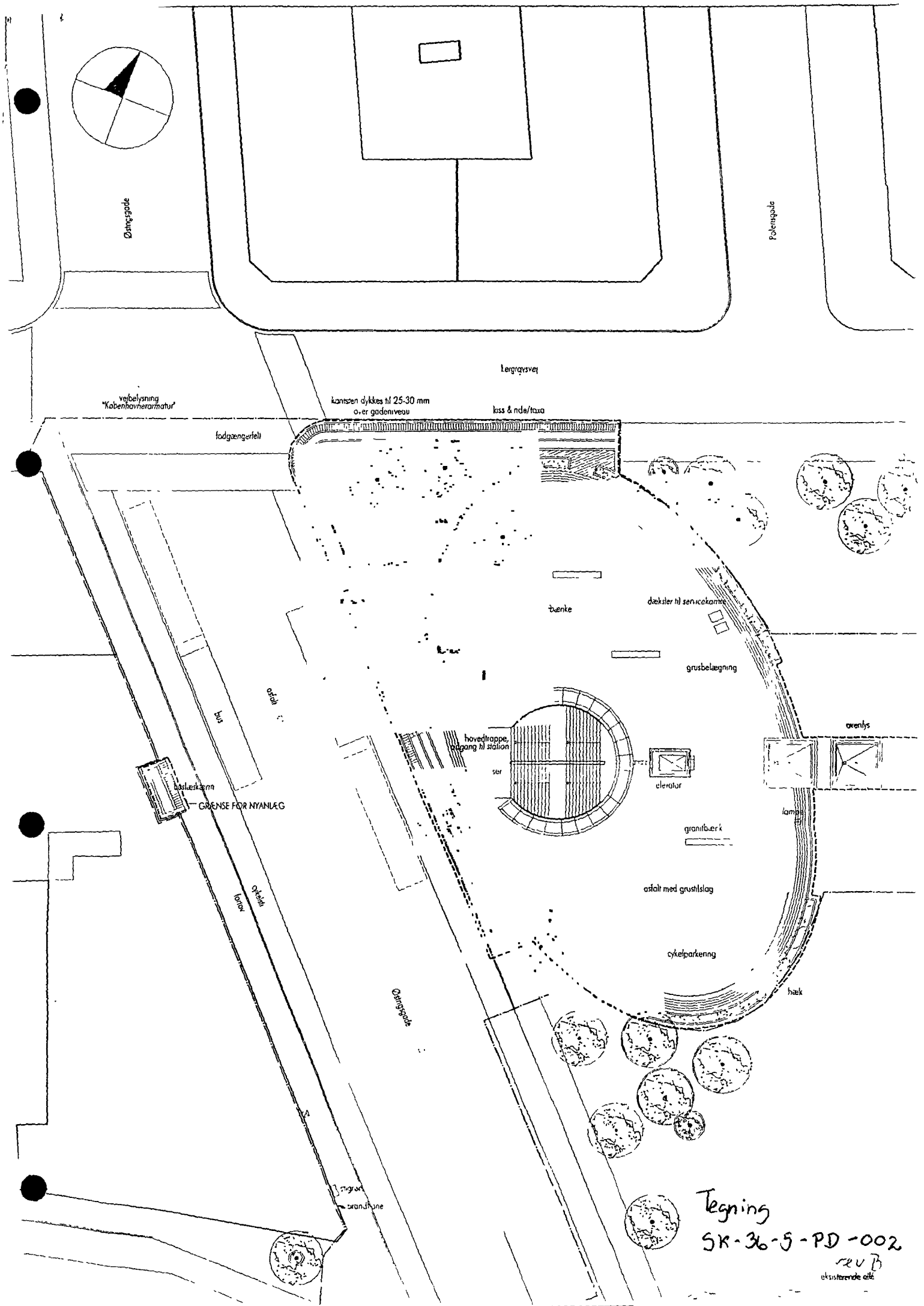
Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen, Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

adsn 1996-1211/15-0009

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Bodil Wiingaard
formand



Tegning
 SK-36-5-PD-002
 rev B
 eksisterende anlæg

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
FREM TIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

Modtaget i Gladsaxe, den 15/10-99
Skov- og Naturstyrelsen ERS nr. 45/99 - jm

19 OKT. 1999

Ørestadsselskabet I/S
Grøns Pakhus
Holmens Kanal 7, 4.
1060 København K.

REG. NR. 5171.00.

Vedr. forlængelse af midlertidige dispensationer til etablering af arbejdspladser i Peblinge Sø, Lergravsparken og Enveloppeparken.

Den 25. juni 1996 meddelte Fredningsnævnet midlertidig dispensation indtil den 31. december 1999 til etablering af arbejdspladser i Peblinge Sø, Lergravsparken og Enveloppeparken.

I skrivelse af 4. august 1999 har Ørestadsselskabet ansøgt om forlængelse af de midlertidige dispensationer vedrørende Enveloppeparken og Lergravsparken til 31. december 2002 og Peblinge Sø til den 1. juli 2003.

Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har i skrivelse af 20. september 1999 anbefalet at forlænge de midlertidige dispensationer som ansøgt.

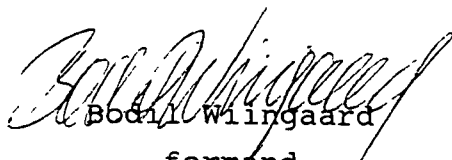
Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til det ansøgte.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

1996-1211/15-0009

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Børge Wiingaard
formand

Øresundsselskabet A/S
Grøns Pakhus
Holmens Kanal 7, 4.
1060 København K.

REG. NR. 5171.00

Vedr. ansøgning om dispensation fra parkfredning for så vidt angår
Peblinge Sø, Envelopeparken og Lergravsparken.

Den 25. juni 1996 meddelte fredningsnævnet dispensation fra parkfredningerne Peblinge Sø, Envelopeparken og Lergravsparken i forbindelse med gennemførelse af Københavns Metro.

I den forbindelse blev placering og udformning af ventilations-skakt og nødudgang ved Søvavillionen (Peblinge Sø fredningen), udformning og størrelse af den midlertidig skurby (Peblinge Sø fredningen) udsendt til senere afgørelse. De endelige tegninger til den synlige del af stationen med materialevalg vedrørende Lergravsparken og de endelige tegninger til den synlige del af nødudgangen med materialevalg i Envelopeparken skulle forelægges fredningsnævnet inden et år. Fristen er i fredningsnævnets skrivelse af 18. september 1997 udsat til den 25. juni 1998.

I skrivelse af 15. juli 1998 har Øresundsselskabet ansøgt om følgende:

- 1) at der placeres ventilationsskakt og nødudgang ved Søvavillionen som vist på tegning nr. SK 4-48-121 rev. B og tegning nr. SK 4-48-122 rev. B.
- 2) opsættelse af en midlertidig skurby, som markeret på tegning 13-4-21-318 rev. O, og en gang og cykelsti som vist på samme tegning.
- 3) ventilationsskakt, nødudgang og befæstet areal ved Stadsgra-

ven i Enveloppeparken som vist på tegning nr. SK 4-48-516 rev. B og tegning nr. 4-48-517 rev. A.

- 4) oval stationsplads med trappe, elevator, ovenlys, bænke mv. i Lergravsparken. Udenfor stationen:
Ovenlys, cykeltrappe m.m. i græsarealet samt en eventuel sti fra stationen mod øst som vist på tegning nr. 64-4-36-503 rev. D og tegningshæfte 64-04-03-030 rev. O.

Peblinge Sø er fredet i henhold til deklARATION lyst den 3. maj 1966. Lergravsparken og Enveloppeparken er fredet i henhold til deklARATIONER lyst den 23. august 1969.

DeklARATIONERNE er nærmere beskrevet i afgørelsen af 25. juni 1996.

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen har i skrivelse af 13. august 1998 udtalt følgende:

"Vurdering

For så vidt angår de permanente anlæg synes de at være udformet så enkelt og lidt synligt, som det er muligt set i forhold til deres funktion og de sikkerhedsmæssige hensyn, som nødvendigvis må varetages i forbindelse med et tunnelbaneanlæg. Herudover har man bestræbt sig på at integrere de synlige dele af anlæggene ved Peblinge Sø og Lergravsparken så meget som muligt i de pågældende parkområder. Man finder ikke herfra, at der er baggrund for at stille yderligere krav til anlæggenes udformning eller tilpasning.

Udformningen af samtlige de ovennævnte permanente anlæg er accepteret af Parkafdelingen i Københavns kommune.

Det eneste midlertidige anlæg, som omfattes af denne afsøgning, er ponton'en til skurbyen, idet de øvrige midlertidige arbejdspladser blev tilladt af nævnet den 25. juni 1996 indtil 31. december 1999. Ansøgningen viser ikke udformningen af skurbyen, kun

størrelsen af ponton'en. Det forudsættes at ponton'en har samme tidshorizont som de øvrige midlertidige arbejdspladser.

Forholdet til vandmiljøet i søen reguleres af miljølovgivningen, der i Københavns kommune varetages af Miljø- og Forsyningsforvaltningen, Miljøkontrollen. Under forudsætning af, at der sker en fuldstændig reetablering af området efter arbejdspladsens ophør vil etableringen af en skurby på en ponton således ikke på nogen varig måde skade de fredningsmæssige værdier i området.

På ovennævnte grundlag vil man herfra set fra et fredningsmæssigt synspunkt ikke udtale sig imod, at fredningsnævnet giver dispensation i henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til detailudformningen af de synlige anlæg til bybanen i de fredede områder Peblinge Sø, Enveloppeparken og Lergravsparken, som beskrevet i Ørestadsselskabets ansøgning af 15. juli 1998 med bilag, samt til etablering af en midlertidig skurby i Peblinge Sø, placeret som vist på ansøgningens bilag 13-4-21-318. Det forudsætter, at skurbyen fjernes senest den 31. december 1999."

Danmarks Naturfredningsforening har i skrivelse af 5. oktober 1998 udtalt, at man efter omstændighederne ikke vil modsætte sig ansøgningen.

Fredningsnævnet meddeler hermed dispensation tildels i tilslutning til afgørelse af 25. juni 1996 til

- 1) at der placeres ventilationsskakt og nødudgang ved Søvavillionen som vist på tegning nr. SK 4-48-721 rev. B og tegning nr. SK 4-48-122 rev. B.
- 2) opsættelse af en midlertidig skurby, som markeret på tegning 13-4-21-318 rev. O, og en gang og cykelsti som vist på samme tegning.
- 3) ventilationsskakt, nødudgang og befæstet areal ved Stadsgraven i Enveloppeparken som vist på tegning nr. SK 4-48-516 rev. B og tegning nr. 4-48-517 rev. A.


- 4) oval stationsplads med trappe, elevator, ovenlys, bænke mv. i Lergravsparken. Udenfor stationen:
Ovenlys, cykeltrappe m.m. i græsarealet samt en eventuel sti fra stationen mod øst som vist på tegning nr. 64-4-36-503 rev. D og tegningshæfte 64-04-03-030 rev. '0.

Den midlertidige dispensation til skurbyen, gang og cykelsti er gældende til 31. december 1999. Det er en betingelse at der sker en fuldstændig retablering af området efter arbejdspladsens ophør.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen, Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Bodil Wiingaard
formand



20 OKT. 2009

Københavns kommune
Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

Sagsnr. 2009-111845 – toiletbygning i Lergravsparken.

Ved brev af 21. august 2009 har Center for Park og Natur ansøgt om dispensation fra fredningen af Lergravsparken til nedrivning af den eksisterende toiletbygning og opsætning af en ny toiletbygning.

Lergravsparken er fredet ved deklaration af 25. juli 1969. Der må i henhold til deklarationen ikke uden samtykke fra Fredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener parkens formål.

Det er oplyst, at den ansøgte ny toiletbygning vil være præfabrikeret og blive opstillet på samme sted, som den eksisterende. Den nye toiletbygning vil få samme størrelse som den eksisterende, og kloakken skal tilsluttes samme brønd, som den eksisterende toiletbygning.

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til opsætning af den ny toiletbygning på samme sted, hvor den hidtidige toiletbygning, der nedrives, har stået.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen,

hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
Formand