

Afgørelser – Reg. nr.: 04590.00

Fredningen vedrører: Fager Li

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

13-12-1967

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

AFSKRIFT

D e k l a r a t i o n

Underskrevne ægtefæller, kunstmaler Søren Anius og hustru Sofie Anius, Egum pr. Fredericia, der er ejer af den faste ejendom mtr.nr. 1m, 7k og 7l Egum under Fredericia Købstads Jorder og som ved testamente af 29. okt. 1967 notarialiter bekræftet samme dato har bestemt, at nævnte ejendom senest ved vor død tilfalder Fredericia kommune med de på denne værende bygninger og med vor kunstsamling efter nærmere bestemmelse, pålægger herved for os selv og efterfølgende ejere af vor nævnte ejendom følgende

servitutbestemmelse:

For at fredningsmyndighederne og efterfølgende ejere af ejendommen kan forstå og administrere fredningsbestemmelserne i vor ånd og hensigt, anføres først , hvad vi i vort fornævnte testamente har anført som formålet med at ejendommen skal overgå til Fredericia kommune på almenhedens vegne:

I ydmyghed over for livets skabende kraft, der i sin renhed kommer til udfoldelse i så ufattelig megen skønhed, og i taknemmelighed over, at vi har fået lov til at modtage den sindets rigdom, som naturen i al sin mangfoldighed skænker os, ønsker vi at overlade "Fager Li" til vore medmennesker, for at det kan blive bevaret som et rekreativt sted, og således, at alle der ønsker det, her kan have mulighed for at opleve og erkende den udefinierlige realitet, som ligger bag ved al liv og form, og som for os er det, der giver livet helhed og mening.

Det er vort håb, at vort bo, som ved vor død overgår i offentlig eje, må blive mange til glæde og berigelse, og at det må blive behandlet med skånsomhed og pietetsfølelse.

Derfor bestemmer vi

1.

Ejendommens arealer skal bevares i deres nuværende tilstand, således at ejendommens karakter opretholdes, og således at den stadig passer ind i de øvrige arealer omkring Rands Fjord.

Da vi går ud fra, at en stor del af skrænterne mod Rands Fjord stadig vil være skovbevoksede, skal der på vor ejendoms skrænt-

arealer mod fjorden opretholdes og efterplantes en bevoksning af sædvanlige danske løvtræer med størst mulig hensyntagen til, at der skabes en afvekslende beplantning.

Beplantning på ejendommen iøvrigt skal ligeledes opretholdes og efterplantes som en ramme omkring græsarealet med skulpturerne. Dette græsareal skal passes og slås, men må ikke få karakter af en "havegræsplæne".

Der må ikke foretages ændringer i terrænet eller terrænformerne. Der må således ikke åbnes grusgrav og lergrav eller foretages andre udgravninger eller afgravninger af terrænforekomster.

Anlæg af nye veje og stier må kun ske efter de påtaleberettigedes tilladelse.

2.

Selv om vi mener, at det aldrig kunne ske, bestemmer vi dog, at der ikke på arealerne må opføres bygninger, bortset fra de under punkt 4 omtalte.

Der må ikke opføres skure og boder, og der må ikke tillades teltning eller camping, hverken for vogne eller telte, der må ikke indrettes lossepladser eller henstilles udrangerede maskiner, biler eller dele af sådanne, der må ikke indrettes motorbaner eller andre indretninger, der medfører unødvendig motorlarm eller anden unødigt støj. Master og ledningsned må kun opsættes efter indhentet godkendelse af de påtaleberettigede.

3.

For at formålet med at ejendommen bevares som et sted, hvor de besøgende kan få ro og fred til eftertanke og til at nyde samspillet mellem natur og kunst, bestemmer vi endvidere:

Der må ikke på arealet indrettes kiosker eller andre steder til salg af konsumvarer eller souvenir's eller lignende. Der må ikke indrettes legepladser. Besøgende må ikke medbringe transportable radioer, fjernsyn eller andre mekaniske spilleinstrumenter, og der skal ved indgang opsættes vejledning og ordensforskrifter for de besøgende. Der må ikke drives jagt eller fiskeri på ejendommens arealer og sørettigheder.

4.

Foranstående bestemmelser skal ikke være til hinder for, at der med fredningsmyndighedernes godkendelse kan opføres en passende bygning til kunstsamlingen, en bygning til bolig for en

kustode og anlægges en parkeringsplads, ligesom de ikke skal være til hinder for, at vi - så længe vi beboer ejendommen - selv kan foretage mindre ændringer i bevoksningen og sti- og vejanlæg.

Foranstående bestemmelser skal udover vor fornævnte ejendom være gældende for arealer, vi måtte erhverve i fremtiden, og det er vort håb, at bestemmelserne også må blive gældende for arealer, Fredericia kommune måtte erhverve i tilknytning til ejendommen.

5.

Påtaleberettiget er Fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds, der foranstalter deklARATIONEN tinglyst på vor ejendom.

Egum, den 8. december 1967.

Godkendes i medfør af naturfredningslovens § 11, stk. 2
Fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds,
den 13/12 1967 .

P. n. v.

Kasbøl Madsen

Begæres tinglyst på ejendommen mtr.nr. 1m, 7k, 7l Egum under Fredericia Købstads jorder med respekt af de på ejendommen tinglyste servitutter og pantegæld .

Fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds.
den 13/12 1967.

P. n. v.

Kalsbøl Madsen