

**Afgørelser – Reg. nr.: 04465.00**

**Fredningen vedrører: Nærumvænge Grønning**

**Domme** Ophævet - areal indgår i  
ny fredning reg.nr. 7922.00

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet** 10-08-1967

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr. 2ng  
Nærum by og sogn

8375  
18 JUNI 1969

AKT. SKAD. nr. 100  
Anmeldt af:

REG. NR. 4465

Fremlagt i Fredningsnævnet for Københavns  
amtsråds-kreds, den 25/6 1968.

FFKR. J.nr. 198167

10/8-67

FREDNINGSDEKLARATION

Ophold

Mellem undertegnede Søllerød almennyttige Boligselskab og Danmarks Naturfredningsforening er der indgået følgende aftale om en frivillig fredning uden offentlig adgang af den af Søllerød almennyttige Boligselskab, afdeling Nærumvange, tilhørende ejendom omfattende matr.nr. 2ng af Nærum by og sogn som nærmere angivet på vedlagte matrikelkort.

Fredningens formål er at bevare Grønningen mellem motorvejen og bebyggelsen.

Der må ikke på området opføres bebyggelse udover den på vedhæftede plan angivne, ligesom der ikke må anbringes boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger.

Arealet må ikke benyttes til parkering eller campingplads.

Når boligselskabets arkitekter har fulden dt den planlagte bebyggelse og Slettens regulering med beplantning af enkelte løvtræsgrupper, skal følgende bestemmelser respekteres:

Terrænformerne må ikke ændres ved afgravning eller opfyldning, og der må ikke på området henkastes affald.

Yderligere tilplantning med træer og buske må ikke finde sted uden samtykke af de påtaleberettigede.

Påtaleret tillægges Søllerød Kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Naturfredningsnævnet for Københavns amtsråds-kreds hver for sig eller i forening.

Dispensation fra nærværende fredningsdeklaration kan kun gives, når alle 3 påtaleberettigede er enige.

Nærværende fredningsdeklaration bliver at forelægge fredningsnævnet til godkendelse og på dettes foranledning lyst på ejendommen.

København, den 10. august 1967.  
Søllerød almennyttige Boligselskab  
afdeling Nærumvange

*Sognerådets medlem*

I henhold til vedtættens § 23  
DANSK ALMENNYTTIGT BOLIGSELSKAB  
AF 1942 A/S

*Sognerådets medlem*

FFKR. J.nr.

6 AUG. 1969

Foranstående fredningsdeklaration tiltrædes:

Fredningsnævnet for Københavns amts Adskrede  
Gantefte civilet  
Nlegdamsvej 6, st. th., København N.

, den 25. juni 1968.

*L. H. H. H.* *Godskesen*  
*W. H. H.*

Danmarks Naturfredningsforening d. 1. juli 1968

P. f. v.

*Hans H. Sune Ebbesen*

Hans H. Sune Ebbesen

TILLÆG TIL FORANSTÅENDE DEKLARATION.

Indenfor område A - B - C - D kan der i givet fald tillades lovmæssigt krævede parkeringspladser.

Disse parkeringspladser må under hensyn til, at de anbringes i arealer, hvorpå der tidligere har været truffet beslutning om fredning, alene indrettes efter særlige forskrifter fra fredningsmyndighederne.

Fredningsarealet går helt ind til supermarkedbygningen, men, der gives tilladelse til de fornødne befæstigelses af hensyn til gående adgang til bygningen.

København, den 13. 3. 1969.

SØLLERØD ALMENNUTTIGE BOLIGSELSKAB  
afdeling Nærtunvange

*L. H. H. H.* *W. H. H.*

I henhold til vedtægterne § 23

DANSK ALMENNUTTIGE BOLIGSELSKAB

*W. H. H.*  
*H. H. H.*

*H. H. H.*



Foranstående tillæg til fredningsdeklaration tiltrædes:

Fredningsnævnet for Kibæk-Lyngby amtstads

(Gentagne eksempl.)

Bogdamvej 6, st. th., København K.

, den 17 marts 1969.

*W. H. Sune Ebbesen* *L. Bach* *Godskær*

Danmarks Naturfredningsforening, d. 20. marts 1969

*Hans H. Sune Ebbesen*

Hans H. Sune Ebbesen

Indført i Sælskaben for notatskræds nr. 4

Lynby Civilret

den 18. 06. 69

Lyst

Frist har været medtaget  
til vedvarende tilhødsbeskyttelse  
af 2177-1969 fra Søllerød Kommune.

Legitimation godtgjort, fremsat

Udskrift af Aktieselskabsregisteret forevist.

Ann. 1 På ejendomme træder fast bygder og  
servitutter

2/ Pkt. til Østlyngbyes Skovforening	5.000.000 kr.
3/ Pkt. til Samme	3.000.000 kr.
4/ Pkt. til samme	1.392.000 kr.
5/ Pkt. til samme	2.868.000 kr.
6/ Pkt. til samme	6.685.000 kr.

*L. Bach*

*L. Bach*

L. Bach

Foranstående tillæg til fredningsdeklaration tiltrædes.

SØLLERØD KOMMUNALBESTYRELSE, den 21/7 1969

*L. Bach*

*L. Bach*



Supermarked  
under opførelse

Parkeringsareal

Mortorvej

← Skovlod v. Sammenlægning

17/6 1969

Plan i 1:2000 over  
matr. nr. 219 Nærum by og sogn  
arbejdet som bilag til fredningsdeklaration af  
1/7 1968 m.m. og tillæg af 13/3 1969.

Det fredede areal er vist med skravering,  
parkeringsareal med krydsskravering.  
Holte, den 28. maj 1969

Erik V. Harboe  
Landinspektør

ERIK V. HARBOE JENS HARBOE  
LANDINSPEKTØRER  
DRONNINGBÅRDE ALLÉ 73  
2840 HOLTE TELP. (01) 42 1314  
I 1968 nr. 474-614

nr. nr. 219 Nærum by og sogn  
attesteres herved.  
1969  
2 fløj

Landinspektørernes genstandsbøger

med Erik V. Harboe

1969

1969

1969

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 04465.00**

**Dispensationer i perioden: 21-12-1970 - 28-06-1996**

## U D S K R I F T

a f

ophævet

## OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1970, den 21. december, afsagde Overfredningsnævnet følgende

## t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen vedrørende matr.nr. 2 ng Nærum by og sogn, der er fredet ved deklaration modtaget af fredningsnævnet for Københavns amts fredningskreds den 25. juni 1969 (Ofn. 310 B/70).

Fredningen skal ikke være til hinder for gennemførelse af et af Søllerød almennyttige Boligselskab ønsket projekt til etablering af en legeplads på ca. 6.500 m<sup>2</sup> af det fredede areal.

Etableringen forudsætter opførelse af 2 huse på tilsammen ca. 200 m<sup>2</sup>, indeholdende bl.a. dyrestald, jfr. Overfredningsnævnets skrivelse af 8. december 1970. Placeringen skal være tæt syd for mosen, og en del af arealet, bl.a. den del, hvor husene anbringes, skal mod syd og på de østlige og vestlige sider afskærmes af beplantning, jfr. det under Overfredningsnævnets besigtigelse den 1. december 1970 foreviste projekt, i skrivelse 8. december 1970 omtalt som alternativ II.

Udskriftens rigtighed

bekræftes.

*J. Garde*  
J. Garde

kh.



UDSKRIFT  
AF  
KENDELSESPROTOKOLLEN  
FOR  
FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

REG. NR. 4465.00

K E N D E L S E:

Ved deklaration af 10. august 1967, tiltrådt af fredningsnævnet den 25. juni 1968, frededes en del af matr. nr. 2 ng Nærum by, Nærum. Deklarationen blev tinglyst den 18. juni 1969. Fredningens formål er at bevare grønningen mellem motorvejen og bebyggelsen Nærumvænge.

Ved skrivelse af 27. april 1993 har Søllerød Kommune rejst fredningssag vedrørende en del af matr. nr. 2 ng Nærum by, Nærum. Arealet ejes af Søllerød almennyttige boligselskab, afdeling Nærumvænge, der har tilsluttet sig anmodningen og meddelt, at der ikke vil blive stillet krav om erstatning.

Rejsningen af fredningssagen har den 20. juli 1993 været bekendtgjort, og der har den 2. september 1993 været afholdt møde om sagen, hvor området blev besigtiget. På mødet var der ingen indsigelser mod forslaget, bortset fra at Københavns Amt tog forbehold for Ligningsrådets godkendelse.

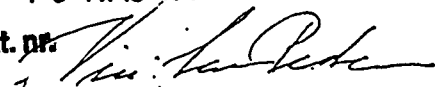
Fredningsnævnet besluttede herefter at udvide den på matr. nr. 2 ng Nærum by, Nærum, den 18. juni 1969 tinglyste fredningsdeklaration til også at omfatte i den på kortbilaget til Søllerød Kommunes begæring af 27. april 1993 viste del af matr. nr. 2 ng Nærum by, Nærum. Tinglysningen vil ske ved en påtegning på den tidligere deklaration.

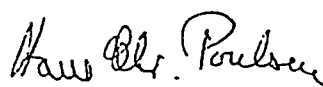
1. oktober 1993


Miljøministeriet, J. nr. SM 1219-0018

16 MAJ 1994

Akt. nr.

2   
Vivi Larsen Pedersen

  
Hans Chr. Poulsen

  
Jørgen Osterkrüger  
formand.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Fremtidsvej 1  
2860 Søborg  
Telefon 39 69 32 19  
Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 28/06-96  
FRS nr. 75/1995 BH

X  
Vejdirektoratet  
Storkereden  
Lundtoftevej 233 A  
2800 Lyngby

REG. NR. 4465.00

Vedr. 06-1410-2-1-4-3 8533.96 Helsingørmotorvejens udbygning.

I skrivelser af 22. november 1995, 19. december 1995, vedlagt notat 6 fra Cowi, 3. marts 1996 og 2. april 1996 har Vejdirektoratet ansøgt om følgende:

- 1: Dispensation fra fredningsforslaget vedrørende Ermelunden til placering af støjvolde syd for Klampenborgvej i begge sider af motorvejen samt langs det sydlige skel ved bebyggelsen Hvidegårdsparken.
- 2: Dispensation fra fredningsforslaget vedrørende Mølleådalens til placering af et regnvandsbassin syd for Mølleåen.
- 3: Dispensation fra fredningsforslaget vedrørende Mølleåen og fredning, tinglyst den 13. februar 1959, til placering af et regnvandsbassin nord for Mølleåen.
- 4: Dispensation fra fredningsforslaget vedrørende Mølleåen og deklARATION, tinglyst den 18. juni 1969, til anlæg af støjvold og støjskærm syd for Skodsborgvej.
- 5: Dispensation fra Søllerødfredningen af 13. september 1973 til placering af et regnvandsbassin nord for Kikhanerenden.

Miljø- og Energiministeriet  
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996 - 1211/1 - 0003 Bil.

Akt. nr. 8

Der har den 24. juni 1996 været foretaget besigtigelse af de berørte områder.

**Vedrørende 1:**

Området er omfattet af forslag til fredning af Den grønne Kile fra Lyngby til Ermelunden.

Københavns amt, Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening har tiltrådt det ansøgte.

Fredningsnævnet godkendte placering af støjvolde syd for Klampenborgvej i begge sider af motorvejen samt langs det sydlige skel ved bebyggelsen Hvidegårdsparken, som vist på tegning 6-1410-4008 og 5008.

Fredningsnævnet stillede som betingelse, at støjvolden stopper før det naturlige hegn mod øst, syd for Hvidegårdsparken.

**Vedrørende 2:**

Området er omfattet af forslag til fredning af Mølleåen.

Københavns amt, Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening har tiltrådt det ansøgte.

Fredningsnævnet godkendte placering af et regnvandsbassin syd for Mølleåen, som angivet på tegning RV 03 af 14. marts 1996 (Møller og Grønberg).

**Vedrørende 3:**

Området er omfattet af forslag til fredning af Mølleåen og fredning, lyst den 13. februar 1959.

Det fremgår af fredningen:



".....

2. Arealerne fredes således, at landskabets nuværende afvekslende karakter af mose, sø, græsklædte bakker og sletter, landbrugsarealer, spredt krat og skovbevoksning, som tillader et frit udsyn over arealet, i princippet bevares.

....."

Københavns amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening og Søllerød kommune har tiltrådt det ansøgte.

Fredningsnævnet godkendte placering af et regnvandsbassin nord for Mølleåen, som vist på skitse RV 02 af 14. marts 1996.

#### **Vedrørende 4:**

Området er omfattet af forslag til fredning af Mølleåen og fredningsdeklaration, tinglyst den 18. juni 1969.

Det fremgår af deklARATIONEN:

".....

Fredningens formål er at bevare Grønningen mellem motorvejen og bebyggelsen.

.....

Terrænformerne må ikke ændres ved afgravning eller opfyldning, og der må ikke på området henkastes affald.

....."

København amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening og Søllerød kommune har tiltrådt det ansøgte.

Fredningsnævnet godkendte placering af en støjvold syd for

Skodsborgvej, som vist på vedlagte tegning, benævnt bilag A.

**Vedrørende 5:**

Området er omfattet af fredning af 25. september 1973 (Søllerød-fredningen).

Det fremgår af fredningen:

".....

at foretage afgravninger eller påfyldninger af det naturlige jordsmon, herunder at opfylde søer og vandhuller.

....."

Københavns amt, Danmarks Naturfredningsforening og Søllerød kommune har tiltrådt det ansøgte.

Fredningsnævnet godkendte herefter placering af et regnvandsbassin nord for Kikhanerenden, som anført på tegning RV 01 af 14. marts 1996 (Møller og Grønborg).

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

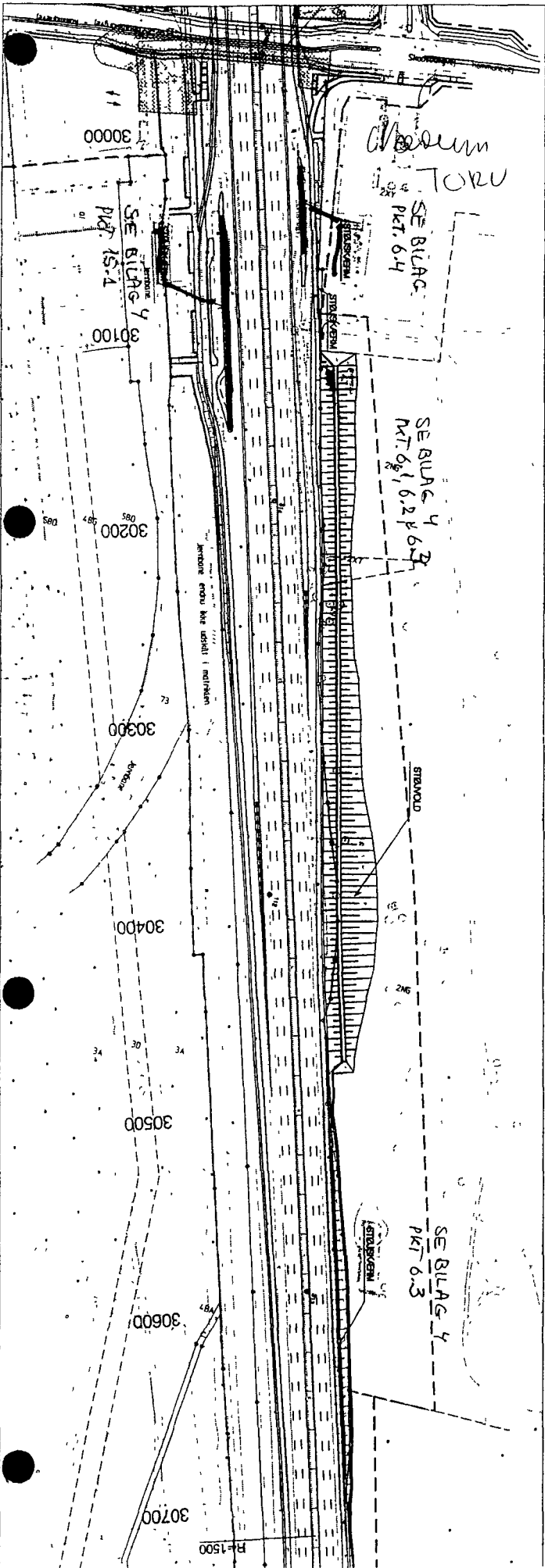
Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet. Dog kan arbejdet med støjvoldene på den anførte betingelse udføres uden hensyn til ankefristen for så vidt angår område 1, idet forslaget til fredning af Ermelundskilen respekterer motorvejsudvidelsen.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden

3 år efter, at den er meddelt.

*Hans Chr. Poulsen*  
Hans Chr. Poulsen  
formand.





KURVBÄND	STATIONERING	EKS PROJ.		%	Notes
		EKS PROJ.	EKS PROJ.		
15	30000	24.92	24.98	-0.11%	
		24.92	24.98	-0.15%	
20	30100	24.88	24.94	-0.22%	
		24.88	24.94	-0.18%	
25	30200	24.84	24.91	-0.17%	Euvallid i mycket av förändring av harmnings Stigviden av icke av all vidgar vid sluten mellan nackarna harmnings- betyggen
		24.84	24.91	-0.15%	
30	30300	24.81	24.87	-0.26%	Euvallid i avbrott i fallet av st förändring
		24.81	24.87	-0.29%	
35	30400	24.78	24.81	-0.13%	
		24.78	24.81	-0.17%	
40	30500	24.73	24.75	-0.08%	
		24.73	24.75	-0.12%	
45	30600	24.71	24.70	0.04%	
		24.71	24.70	0.05%	
50	30700	24.60	24.61	-0.04%	
		24.60	24.61	-0.06%	

D

Kopi sendt til:

Københavns amt, Teknisk forvaltning  
Lyngby-Taarbæk kommune, Teknisk forvaltning  
Søllerød kommune, Teknisk forvaltning  
Skov- og Naturstyrelsen.  
Danmarks Naturfredningsforening  
Dansk Ornitologisk Forening  
Naturbeskyttelsesrådet  
Friluftsrådet