

Afgørelser – Reg. nr.: 03859.00

Fredningen vedrører: Smidstrup - Ophævet

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

27-09-1965

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt

Sct. Anna Gade 5 A, 3000 Helsingør

Tlf. 49258120 Fax. 49214686

Den **29 NOV. 2001**

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
13. NOV. 2001

Frederiksborg Amt
Landskabsafdelingen
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød

REG. NR. 385900

Vedr. FS 89/2001. Aflysning af servitut lyst 9.4.1964 på matr.nr. 7 ed Smidstrup By, Blistrup m.fl. Amtets j.nr. 8-70-51-8-213-5-99.

Fredningsnævnet har fra Frederiksborg Amt modtaget en anmodning om aflysning af ovennævnte servitut.

Frederiksborg Amt har oplyst, at en gennemgang af Fredningsnævnets arkiver har vist, at servituten er lyst i forbindelse med, at Fredningsnævnet godkendte en større sommerhusudstyknings i medfør af den dagældende naturfredningslovs § 22. Denne beføjelse for Fredningsnævnet til at godkende nye sommerhusudstyknings er siden (i 1969) bortfaldet og erstattet af planlovssystemet.

Området har nu status af sommerhusområde, og kommunen er derfor planmyndighed. Fredningsnævnets varetager i dag alene egentlige fredninger. Desuden fastslår servituten, at beplantningen i området er underkastet Blistrup Sogneråds censur.

Græsted-Gilleleje Kommune har på forespørgsel af Frederiksborg Amt meddelt, at man finder det mest hensigtsmæssigt at servituten aflyses.

Amtet har herefter på baggrund af ovennævnte anbefalet over for Fredningsnævnet, at servituten kvitteres til aflysning i sin helhed.

Efter det således foreliggende meddeler jeg i medfør af bekendtgørelse nr. 721 af 7. september 1997 om forretningsorden for fredningsnævn § 9, stk. 4 på nævnets vegne kvittering af den pågældende servitut.

Fredningsnævnet vil foranledige servituten afløst i tingbogen.

Ad: 2001-1211/2-0001

Afgørelsen kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet af adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder og lokale foreninger o.lign., som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser. En eventuel klage stiles til Naturklagenævnet og indsendes til fredningsnævnet.

Thorkild Bendsen
nævnets formand

Kopi af skrivelsen er sendt til:

HOME v/ Jørgen Svendsen, Smidstrup Strandvej 69, 3250 Gilleleje

Græsted-Gilleleje Kommune J.nr. 1999/39036

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Friluftsrådet

Friluftsrådets amtsformand, Poul Erik Pedersen

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafd. for Københavnsområdet, att. Fredningsudvalget

DEKLARATIONER>

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- ~~Deklaration~~ Overenskomst af 27/9 1965 [^{priv} ~~loven~~],
 lyst 10/12 1965, om udlæg af friareal
 og sti ved gravhøj. Vilkår for
 dispensation fra NFL § 53

213 GRÆSTED-GILLELEJE

1514 I NY

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 10/12 1965)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
 matrikelnumre:

4² Smidstrup By, Blistrup

Gældende matrikulært kortbilag: V10 1965

Se også REG. NR.:

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(I København kvarter)
eller (I de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 4 kr. 07 øre

Akt: Skab nr. 27
(udfyldes af dommerkontoret)

REG. NR. 3859

Anmelder:

Gade og hus nr.:

4^a Smidstrup By
Blistrup Sogn

FØLSGAARD & NILSSON

LANDSINSPEKTØRER

HOSKILLERVEJ 3 - HILLEKØD

☎ (03) 26 01 84

27/9-1965

D e k l a r a t i o n .

I forbindelse med godkendelse af udstykningsplan for matr.nr. 4^a m.fl. Smidstrup By, Blistrup Sogn i henhold til naturfredningslovens § 2 har naturfredningsnævnet pålagt ejendommen følgende forpligtelser.

Et areal omkring kæmpehøjen med tilhørende 4 m bred sti betegnet parcel 52 udlægges som offentlig areal der vedligeholdes af Blistrup Kommune. Arealen er på vedhæftede plan fremhævet med krydskravering.

Arealer af parcellerne 10, 12, 28, 29, 40 og 42 der på vedhæftede plan er anført med enkelt kravering pålægges forpligtelse om et eventuelt bevoksning og herunder lægges i de skel der begrænser de nævnte arealer ikke i højde må overstige 1 m over terræn.

De nævnte parceller pålægges tillige bestemmelse om, at bebyggelse ikke må finde sted tættere kæmpehøjen end de på vedhæftede rids viste byggegrænser. På parcellerne 10, 29 og 40 skal bebyggelse således placeres på de på planen anførte 15 m brede byggefelter grænsende til parcellerne 9, 30 og 39 og på parcellerne 12, 28 og 42 skal bebyggelse placeres på de på planen anførte 15 m brede byggefelter grænsende til parcellerne 13, 27 og 43.

Nærværende bestemmelse tilmåles på matr.nr. 4^a Smidstrup By, Blistrup Sogn vedrørende parcellerne 10, 12, 28, 29, 40, 42 og 52 med Naturfredningsnævnet som påtaleberettiget.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Med hensyn til tidligere tinglyste servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Bisluys Fogemad, den 27. Sept. 1965

Som ejer af matr.nr. 4^a:

H. Finckh-Karsen (sign)
formand.

10.12 - 10.65 14671
d. II Q. 290

6/1 66
Lp.

Justitsministeriets genpartskop. Til leies
servitutterdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, for-
pantatte gæstgænde o.l. (vedr. fast eiendom).

4^a

900 m

900

16 m

1800 m vej

4 m sti

40

Bygge Linie

Byggefelt

15 m

42

Bygge Linie

39

Byggefelt

30

43

27

Byggefelt

25 m

15 m

25 m

15 m

29

28

1800 m vej

10

Byggefelt

Byggefelt

12

25 m

15 m

Bygge Linie

9

offentlig bivej nr. 2

13

Deklarationsrids

vedrørende

mabr. nr. 49

Blistrup By

Blistrup Sogn

Holbo Herred

Frederiksborg Amt

4^e



offentligt areal



Beplantning ikke højere end 1 m over terræn

R. Nilsson (sign)

Landinspektør

Auktionsnoteret geopartik.

Blistrup Sogn

1-10 1965

Smidstrup By

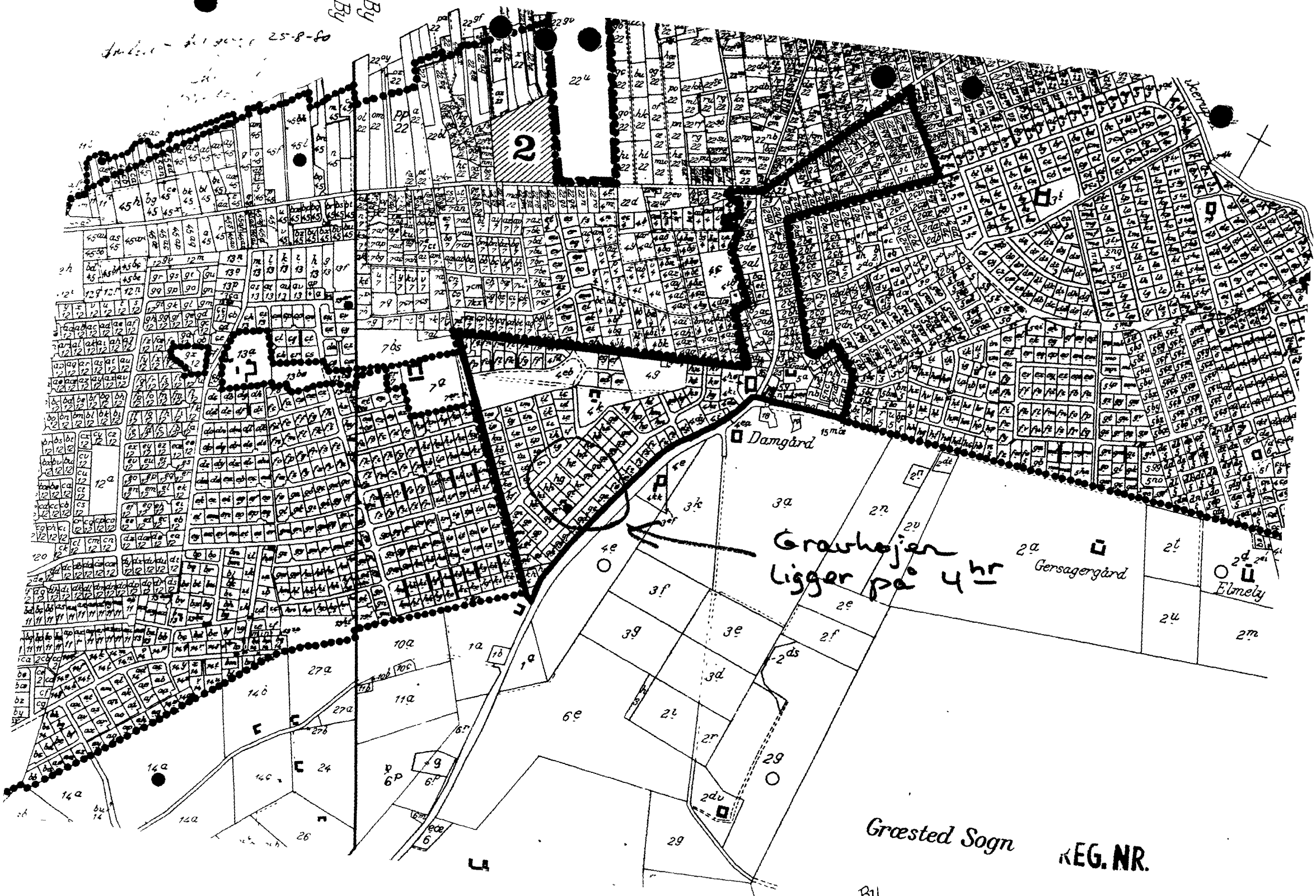
Killerød

attesteres herved.

Jensen & Kjeldsen A/S

Indl. - 21. januar 25-8-80

By
By



Gravhøjen
ligger på 4 nr

Græsted Sogn

REG. NR.

By