

Afgørelser – Reg. nr.: 03750.00

Fredningen vedrører: Egsmark Huse

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

27-04-1965

Kendelser

Deklarationer

09-03-1969

FREDNINGSNÆVNET >

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

^{Deklarationer}
 - ~~Overenskomster~~ om vilkår for
 udstykning og bebyggelse

- 1: Af 27/4 1965 [nævn-^{privat}440/63], lyst 21/5 65,
 2: - 9/3 1969 [nævn-^{privat}1056/68], lyst 30/4 69.

701 EBELTOFT

1315 II SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 21/5 1965)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
 matrikelnumre:

5^k/_o Egsmark By, Dråby

Gældende matrikulært kortbilag: af april 1969

Matr. nr. 5k Egenmark by,
Dråby sogn.

Anmelder: Fredningsnævnet for
Randers amt.

Fredningsnævnet for Randers amt har den 11. november 1964 i sagen F.s. 440/63 en udstykning af gårdejer Svend Tvilum ejendommen matr. nr. 5k Egenmark by, Dråby sogn, meddelt tilladelse til opførelse af et hus til helårsbeboelse på den parcel af matr. nr. 5k, som er vist på vedhæftede rids.

På ridsen er beboelsehuset vist med skravering. Uden skravering er vist et snedkerværksted, til hvis opførelse nævnet har meddelt tilladelse ved skrivelse af 28. maj 1964 i samme sag.

I anledning af opførelsen af helårshuset pålægger underkrevne gårdejer Svend Tvilum, Egenmark pr. Ebeltoft, sin nævnte ejendommen matr. nr. 5k Egenmark by, Dråby sogn, følgende

d e k l a r a t i o n :

Beboelsehuset skal placeres som vist på vedhæftede rids. Inden opførelsen påbegyndes, skal bygningstegning forelægges fredningsnævnet til godkendelse af husets ydre fremtræden.

Bevoksningen omkring huset skal steds vedligeholdes, således at huset ikke er synligt udefra.

Den på ridsen viste parcel må ikke yderligere bebygges eller udstykkes.

På parcellen må ikke anbringes master, kiosker, transformatorstationer, skure og andre efter fredningsnævnets skøn skæmmende indretninger.

Påtaleretten efter nærværende deklaration tilkommer Fredningsnævnet for Randers amt.

Egenmark, den 27-4-65.

Svend Aa. Tvilum.

Tiltrædes af medunderkrevne køber af den omhandlede parcel af matr. nr. 5k:

Egenmark, den 28/4 - 65.

E. J. Nielsen.

Indført i dagbogen for Grenaa retskreds.
(Afdelingskontoret i Ebeltoft) den 21.maj 1965.
Lyst. Tingbog Dråby II, blad
Akt: Skab L nr. 68.

Vestergaard.

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Fredningsudvalget for Randers amt,
Civilstandscenteret i Randers, den 14. Juni 1965.

DEKLARATIONER>

Oly 252

Matr.nr. 58 Egevang by,
Dråby sogn

F.o. 1056/68

9/3-69

2644

stpl. 4,- kr

30 april 1969

Anmelder: landinspek-
tor O. Hyllested og J.
Staanekjær, Grenaa.

Ved skrivelse af 3. marts 1969 i sagen j.nr. 5403-8-34-68 har Fredningsplannedvalget på visse vilkår meddelt dispensation fra naturfredningslovens § 35 til placering af en minkfarm på den parcel af matr.nr. 58 Egevang by, Dråby sogn, der er vist på vedhæftede ride. I den anledning påligger underskrevne den behandlede parcel følgende

d e k l a r a t i o n :

1. Minkfarmen, der placeres på parcellen, skal indhegnes.
2. Mellem farmen og den vest for parcellen værende vej skal foretages en beplantning (gran, fyr m.v.) som i det hele skjuler farmen mod indsigt fra vejen.
3. Den nævnte beplantning skal vedligeholdes og fornyes, således at farmen til stadighed er skjult.
4. Farmen skal nedrives, når den eventuelt ikke længere benyttes til pelsdyrfarm.
5. Ansvarlig for overholdelsen af foranstående bestemmelser er såvel ejer som bruger af parcellen.

Påtalereset har Fredningsnævnet for Randers amt og Fredningsplannedvalget for Randers amt.

Med hensyn til servitutter, byrder og pantegæld henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Egevang, den 9 - 3 1969.

Som ejer af matr.nr. 58:

Svend Aa. Tvillum.

Tiltrudes af underskrevne køber af parcellen:

Ebeltoft, den 9 - 3 1969.

Gunnar Christoffersen.

Indført i tinglysningsdagbogen for Grenaa retskreds (afdelingskontoret i Ebeltoft) den 30. april 1969.
Lyst. Tingbog: Bd. III hi. Dråby Amt A nr. 247.

Holten

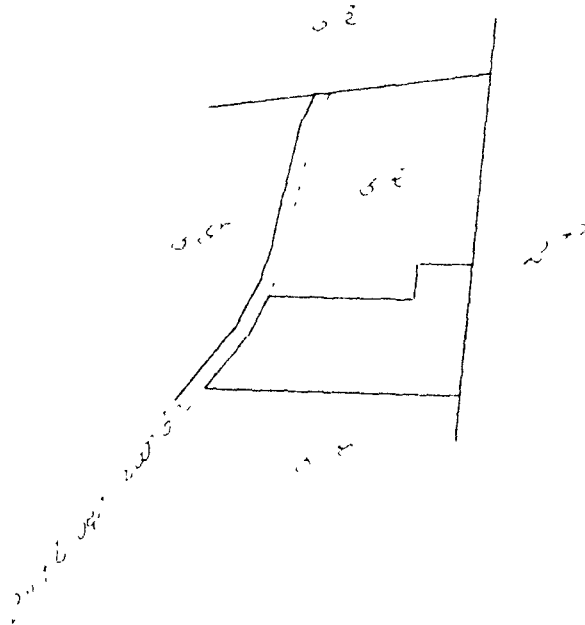
/ Es
Gml

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt,
Civildomsretkontoret i Randers, den 28. januar 1970.

Hallenberg

(14.6-65)



Rids i 1:4000

af en parcel af matr. nr. 5^k Agsmark By, Dråby Sogn,
der må anvendes til minkfarm.

Grenaa i april 1969.

J. H. Jørgensen

Landinspektør.