

**Afgørelser – Reg. nr.: 03626.00**

**Fredningen vedrører: Brønhøj**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**12-02-1965, 02-12-1970**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Overenskomst af 12/2 1965 [nævn-234/63], lyst 13/2 1965, om fredning mod yderligere bebyggelse.
- Afgørelse af 2/12 1970 [nævn-363/70], lyst 3/12 1970, - tilladelse til tilbygning

701 EBELTOFT

1315 II SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 13/2 1965)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

5 ± Grølev By, Fuglslev

Gældende matrikulært kortbilag: NOV 1964

Se også REG. NR.:

Matr. nr. 51 Gravlev by,  
Fuglelev sogn.

Ansønder: Frednings-  
nævnet for Randers  
amt

537 13. feb. 1965.

F.o. 234/63

D e k l a r a t i o n :

Undertegnede ejere af matr. nr. 51 Gravlev by, Fuglelev sogn, direktør Børge Nielsen og læge Max Venstyd, deklarerer herved med forbindende virkning for os og fremtidige ejere af den nævnte ejendom følgende:

Fredningsnævnet for Randers amt har tilladt, at der på den nævnte ejendom opføres en villaejendom med tilhørende udhus. De nævnte bygninger skal placeres i overensstemmelse med, hvad der er vist på vedhæftede af landsinspektør Hyllested udarbejdede rids og bygningerne skal opføres i overensstemmelse med de tegninger, der er udarbejdet af arkitekterne K. Blach Petersen og Herbert Jensen, Aarhus, i oktober 1964, hvilke tegninger er godkendt af fredningsnævnet, hvorved bemærkes, at bygningerne bliver dækket med rørtag og alt tørværk bliver behandlet med mørk solignum samt at ejendommen opføres i mørkerøde håndstregne sten.

Der må ikke på den nævnte ejendom opføres yderligere bygninger og ej heller skure, boder, mæster eller andre skæmmende indretninger, idet ejerne dog forbeholder sig ret til fremføring af ledninger til forsyning af beboerhuset.

Vi bestemmer endvidere, at den på ejendommen hvilende fredkevepligt ikke må ophæves uden fredningsnævnets tilladelse og at bevoksning omkring huset skal bibeholdes, således at dette forbliver mest muligt skjult for ejendommens omgivelser.

Denne deklaration vil være et tinglyse forud for et pantegæld.

Påtaleret efter denne deklaration tilkommer fredningsnævnet for Randers amt.

Buagsted Kyst, den 30/1 1965.

Helsingør, den 30/1 1965.

Børge Nielsen

H. Wenslyd.

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens  
rigtighed og underskrivernes myndighed.

H.Kjør  
landsretsengfører  
Aarhus.

Idet nævnet modtager og godkender foranstående deklaration,  
begæres deklarationen tinglyst på matr. nr. 51 Grøvelv  
by og sogn.

Fredningsnævnet for Hadersund den 12. februar 1965.

Hallenberg / HC

Indført i dagebogen for Grenaa retskreds  
(Afdelingskontoret i Høltogt) den 13. feb. 1965.

Lyst. Tingbog Fuglelev blad

Akt: Skab H nr. 102.

Ann.: Dek. om fredskædepligt, l. 26/6 1962.

Slarbo

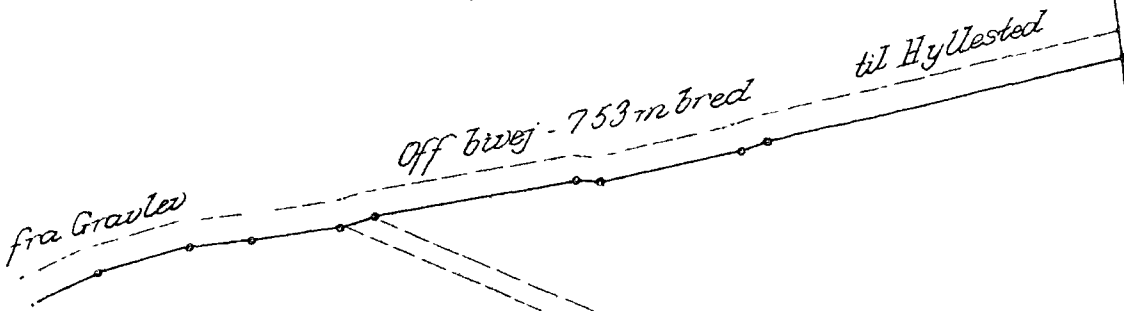
ost.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Hadersund

Civildomscenteret i Hadersund, den 12. marts 1965.

5a



5b

30a

4a

Rids i 1:2000

af et terræn af G r a v l e v B y , F u g l s l e v S o g n  
Randers Amt.

Med skravering er antydnet beliggenheden af et hus, som agtes op-  
ført på ejendommen matr. nr. 5<sup>t</sup>. Adgangsvejen til huset fra den  
offentlige bivej fra Gravlev til Hyllested er ligeledes vist.

Grenaa i november 1964.

*D. Hyllested*

Landinspektør.

Justitsministeriets genpartskalkuleret. Til kort.

5<sup>t</sup> Gravlev By, Fuglslev Sogn, Grenaa, d. 19. nov. 1964. Navn: Hyllested

attesteres herved.

mt. nr.

Bestilling-  
formular

- 1 fløj

FREDNINGSNÆVNET >

Matr.nr. 5t Gravlev by,  
Fuglslev sogn

REG. NR. 3626 *uly 154*  
T.c. 234/65  
og 363/70

7340

Anmelder: Fredningsnævnet  
for Randers amt

3.dec.1970

Påtegning på deklaration af 30.januar 1965,  
tinglyst 13.februar 1965 på matr.nr. 5t Gravlev  
by, Fuglslev sogn.

---

Nærværende deklaration skal ikke være til hinder for,  
at der til det på ejendommen opførte, af fredningsnævnet god-  
kendte hus foretages følgende tilbygninger:

- 1) mod øst en pergola,
  - 2) mod vest en vinterhave,
- alt som vist på tegninger fremsendt til nævnet og godkendt  
ved dennes skrivelse af 26. oktober 1970).

Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds  
den 2.december 1970.

A.Holck-Christiansen  
Formandens stedfortræder.

---

Indført i tinglysningsdagbogen for Grenaa retskreds, afdelings-  
kontoret i Ebeltoft, den 3.dec. 1970.

Lyst. Tingbog: Bd. Bl. Fuglslev Akt II nr. 102.

Holten / ES  
Ga

---

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds,  
Civildomsorkontoret i Randers, den 8.januar 1971.

  
Hallenberg

MODTAGET

11 JAN. 1971

Fredningsplanudvalget  
for Århus amt  
Journal nr. 54-176 6.3



Deklaration, tinglyst den 13. februar 1965, på matr.nr. 5<sup>t</sup> Gravelby, Fuglslev sogn, hvorved fredningsnævnet for Randers amt har tilladt, at der på nævnte ejendom opføres en villaejendom med tilhørende udhus. De nævnte bygninger skal placeres i overensstemmelse med hvad der er vist på omstående kort og bygningerne skal opføres i overensstemmelse med de tegninger, der er udarbejdet af arkitekterne K. Blach Petersen og Herbert Jensen, Aarhus, i oktober 1964, hvilke tegninger er godkendt af fredningsnævnet, hvorved bemærkes, at bygningerne gerne bliver dækket med rørtag og alt træværk bliver behandlet med mørk solignum samt at ejendommen opføres i mørkerøde håndstrøgne sten. Der må ikke på ejendommen opføres yderligere bygninger og ej heller skure, boder, master eller andre skæmmende indretninger, idet ejerne dog forbeholder sig ret til fremføring af ledninger til forsyning af beboelseshuset.

Den på ejendommen hvilende fredskovspligt må ikke ophæves uden fredningsnævnets tilladelse og bevoksningen omkring huset skal bibeholdes, således at dette forbliver mest muligt skjult for ejendommens omgivelser.

