

Afgørelser – Reg. nr.: 03593.00

Fredningen vedrører: Nyrup Bugt

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 23-05-1967

Fredningsnævnet 11-01-1965

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

a f

23/5-1967

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

=====

År 1967, den 23. maj, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1891/66 vedrørende fredning af matr. nr. 3 c og 3 ck Nyrup by, Højby sogn.

I den af fredningsnævnet for Holbæk amtsrådsreds den 11. januar 1965 afsagte kendelse hedder det:

"Ved betinget skøde af 23. og 27. februar 1964 tinglyst 17. marts 1964 fra gårdejer Laura Smith, Nyrup, har Højby kommune af denne erhvervet en parcel på ca. 5 tdr. land af den hende tilhørende ejendom matr. nr. 3 c Nyrup by, Højby sogn, for en købesum af 40.000 kr.. Købet er godkendt af Holbæk amtsråd den 28. maj 1964.

Parcellen er, som det fremgår af det kendelsen vedhæftede udsnit af matrikelkortet, beliggende mellem stranden og den offentlige bivej fra Nykøbing Sjælland til Klint.

Fra samme ejer har kommunen tidligere som gave modtaget parcellen matr. nr. 3 ck Nyrup by, Højby sogn, der, som det fremgår af det nævnte udsnit af matrikelkortet, støder op til den nu erhvervede parcel og ligeledes ligger mellem stranden og den offentlige bivej, så Højby kommune med de to parceller råder over et mellem stranden og den offentlige bivej beliggende areal på ca. 10 tdr. land.

Kommunen har nu rejst fredningssag med hensyn til det pågældende areal under anbringende af, at det må anses for af væsentlig betydning for befolkningens friluftsliv, at dette, der er et af de sidste arealer, der er mulighed for at erhverve ved stranden, og som dertil ligger umiddelbart op til offentlig vej, gøres tilgængeligt for almenheden.

Nævnet har behandlet sagen på et den 14. august 1964 afholdt møde.

Sognerådet har på dette møde erklæret, at man, såfremt kommunen kan opnå fordeling af udgifterne ved erhvervelsen af arealet, er villig til at lade tinglyse en fredningsdeklaration på arealet (begge parceller), hvorefter offentligheden i almindelighed får adgang til færdsel og ophold på samt badning fra arealet, dog uden ret til camping. Kommunen er i så fald villig til for egen regning at foranledige udført de fornødne sanitære anlæg og eventuelt sørge for parkering. Sognerådet ønsker dog, selv om arealet status quo fredes, mulighed for efter forhandling med fredningsnævnet at lade foretage en passende læbeplantning på arealet. Sognerådet er indforstået med at foranledige de på de to parceller beliggende sommerhuse fjernet, når den tidligere ejer af de to parceller er afgået ved døden.

Idet nævnet finder, at det af hensyn til befolkningens friluftsliv er af væsentlig betydning for almenheden, at der åbnes adgang til omhandlede areal stort ca. 10 tdr. land,

bestemmes:

den rejste sag om fredning af de ovennævnte parceller vil være at fremme, således at der pålægges disse følgende:

s e r v i t u t :

1.

Ejendommen skal henligge i sin nuværende tilstand og

må ikke opdyrkes eller beplantes. En passende løbeplantage skal dog kunne anlægges efter nærmere aftale med fredningsnævnet.

2.

På arealet må ikke opføres bygninger, derunder indbefattet skure, kiosker, boder, lysthuse, badehuse og lignende, ej heller må der anbringes hegn, master og lignende uden nævnets samtykke, hvorved bemærkes, at Højby sognekommune har forbeholdt sig ret til at opføre en toiletbygning og indrette en parkeringsplads. Inden toiletbygningen opføres, skal tegninger og beskrivelse forelægges nævnet til godkendelse.

3.

Der tillægges almenheden ret til at færdes og opholde sig på arealet, og at bade fra dette, medens camping og bål-tænding ikke er tilladt.

4.

Højby kommune forpligter sig til, når gårdejer Laura Smith, Nyrup, er afgået ved døden, at foranledige de på parcellerne beliggende sommerhuse fjernet.

5.

Al færdsel og ophold på arealet sker i øvrigt efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse og under iagttagelse af de ordensforskrifter, som dette måtte foreskrive.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amt.

Servitutten vil være at tinglyse med respekt af de på ejendommen hvilende byrder og servitutter.

For servitutpålægget ydes der en erstatning på 35.000 kr..

Af erstatningen udredes $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af

Holbæk amtsfond og de i Holbæk amt beliggende købstadkommuner, jfr. naturfredningslovens § 17."

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, forelagt Overfredningsnævnet den 17. november 1966. Overfredningsnævnet har herefter den 29. april 1967 foretaget besigtigelse i sagen og har forhandlet med repræsentanter for Højby kommune, fredningsplanudvalget og fredningsnævnet, hvorefter man har besluttet at stadfæste den af fredningsnævnet afsagte kendelse.

Et kort, nr. HO 139 , udvisende grænserne for det fredede område, der har et areal på ca. 10 tdr. land, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

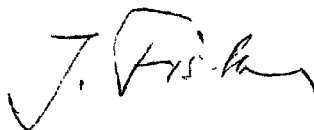
Den af fredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds den 11. januar 1965 afsagte kendelse stadfæstes.

I erstatning tillægges der Højby kommune et beløb på 35.000 kr., der forrentes med 6 % p. a. fra den 1. november 1966 til betaling sker.

Erstatningen udredes med $\frac{3}{4}$ af statskassen og med $\frac{1}{4}$ af Holbæk amtsfond og de i amtsrådskredsen beliggende købstadkommuner i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

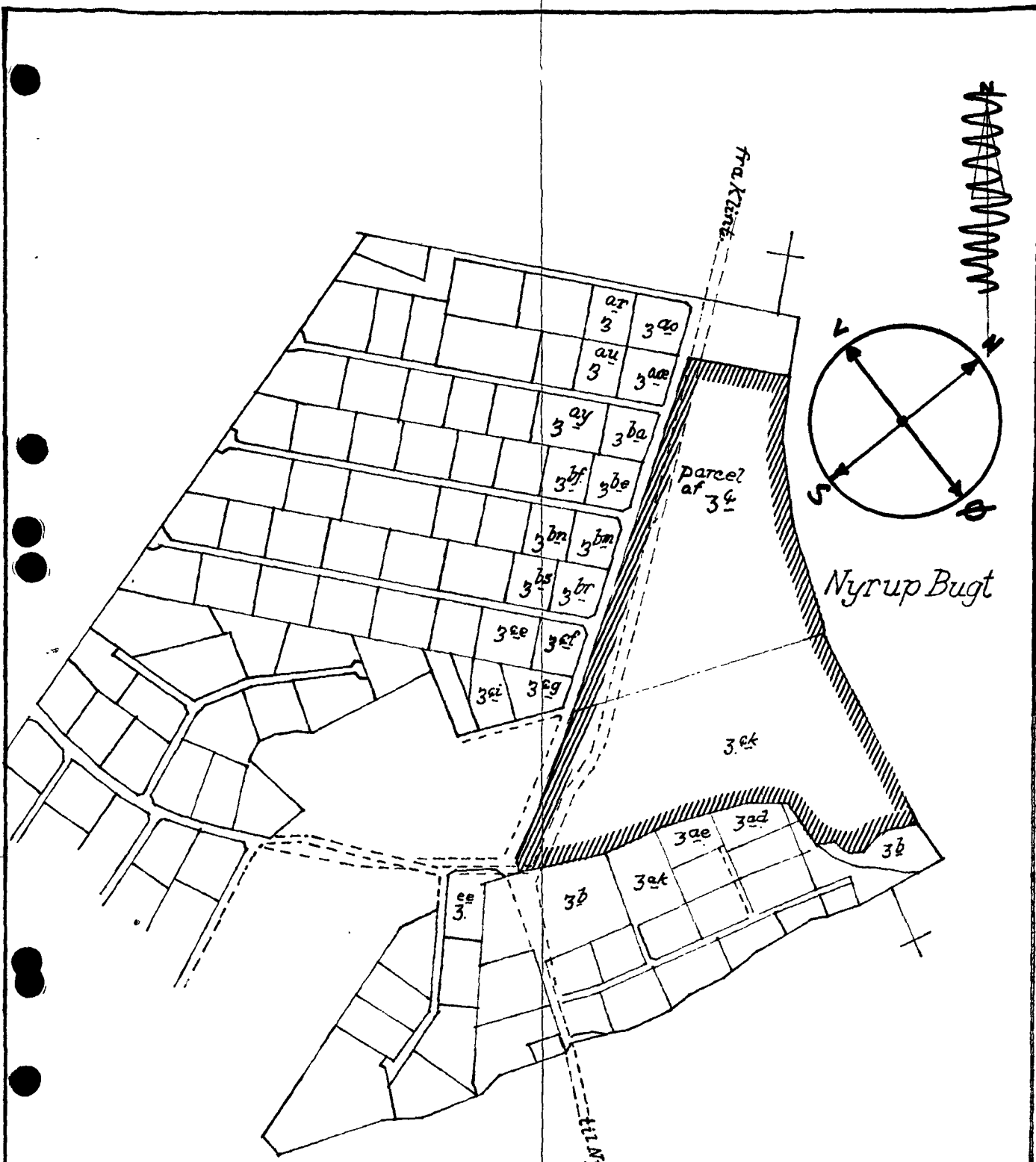
Udskriftens rigtighed

bekræftes



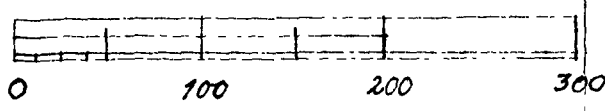
J. Fisker.

ib.



REG. NR. 3593

/////// FREDNINGSGRÆNSE
MÅLFORHOLD 1:4000.



Naturfredningskonsulentens kontor
 København d. 16/6 - 1967

By: **NYRUP**
 Sogn: **HØJBY**

Plan nr. **HO 139**

FREDNINGSNÆVNET>

K E N D E L S E :

om fredning af de faste ejendomme matr. nr.^e
3 c og 3 ck Nyrup by, Højby sogn, afsagt af
fredningsnævnet for Holbæk amt den 11. januar
1965.

Ved betinget skøde af 23. og 27/2 1964 tinglyst 17/3 1964 fra gdr. Laura Smith, Nyrup, har Højby kommune af denne erhvervet en parcel på ca. 5 tdr. land af den hende tilhørende ejendom matr. nr. 3 c Nyrup by, Højby sogn for en købesum af 40.000 kr. Købet er godkendt af Holbæk Amtsråd den 28/5 1964.

Parcellen er, som det fremgår af det kendelsen vedhæftede udsnit af matrikelkortet, beliggende mellem stranden og den offentlige bivej fra Nykøbing Sj. til Klint.

Fra samme ejer har kommunen tidligere som gave modtaget parcellen matr. nr. 3 ck Nyrup by, Højby sogn, der, som det fremgår af det nævnte udsnit af matrikelkortet, støder op til den nu erhvervede parcel og ligeledes ligger mellem stranden og den offentlige bivej, så Højby kommune med de to parceller råder over et mellem stranden og den offentlige bivej beliggende areal på ca. 10 tdr. land.

Kommunen har nu rejst fredningssag med hensyn til det pågældende areal under anbringende af, at det må anses for af væsentlig betydning for befolkningens friluftsliv, at dette, der er et af de sidste arealer, der er mulighed for at erhverve ved stranden, og som dertil ligger umiddelbart op til offentlig vej, gøres tilgængeligt for almenheden.

Nævnet har behandlet sagen på et den 14/8 1964 afholdt møde.

Sognerådet har på dette møde erklæret, at man, såfremt kommunen kan opnå fordeling af udgifterne ved erhvervelsen af arealet, er villig til at lade tinglyse en fredningsdeklaration på arealet (begge parceller), hvorefter offentligheden i almindelighed får adgang til færdsel og ophold på samt badning fra arealet, dog uden ret til camping. Kommunen er i så fald tillige villig til for egen regning at foranledige udført de fornødne sanitære anlæg og eventuelt sørge for parkering. Sognerådet ønsker dog, selv om arealet status quo fredes, mulighed for efter forhandling med fredningsnævnet at lade foretage en passende læbeplantning på arealet. Sognerådet er indforstået med at foranledige de på de to parceller beliggende sommerhuse fjernet, når den tidligere ejer af de to parceller er afgået ved døden.

Idet ^{nævnet} ~~man~~ finder, at det af hensyn til befolkningens friluftsliv er af væsentlig betydning for almenheden, at der åbnes adgang til omhandlede areal stort ca. 10 tdr. land,

bestemmes:

den rejste sag om fredning af de ovennævnte parceller vil være at fremme, således at der pålægges disse følgende:

s e r v i t u t:

1.

Ejendommen skal henligge i sin nuværende tilstand og må ikke opdyrkes eller beplantes. En passende læbeplantning skal dog kunne anlægges efter nærmere aftale med fredningsnævnet.

2.

På arealet må ikke opføres bygninger, derunder indbefattet skure, kiosker, boder, lysthuse, badehuse og lignende, ej heller må der anbringes hegn, master og lignende uden nævnets samtykke, hvorved bemærkes, at Højby sognekommune har forbeholdt sig ret til at opføre en toiletbygning og indrette en parkeringsplads. Inden toiletbygningen opføres, skal tegninger og beskrivelse forelægges nævnet til godkendelse.

3.

Der tillægges almenheden ret til at færdes og opholde sig på arealet, og at bade fra dette, medens camping og bål-tænding ikke er tilladt.

4.

Højby kommune forpligter sig til, når gdr. Laura Smith, Nyrup er afgået ved døden, at foranledige de på parcellerne beliggende sommerhuse fjernet.

5.

Al færdsel og ophold på arealet sker iøvrigt efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse og under iagttagelse af de ordensforskrifter, som dette måtte foreskrive.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amt.

Servitutten vil være at tinglyse med respekt af de på ejendommen hvilende byrder og servitutter.

For servitutpålægget ydes der en erstatning på 35.000 kr.

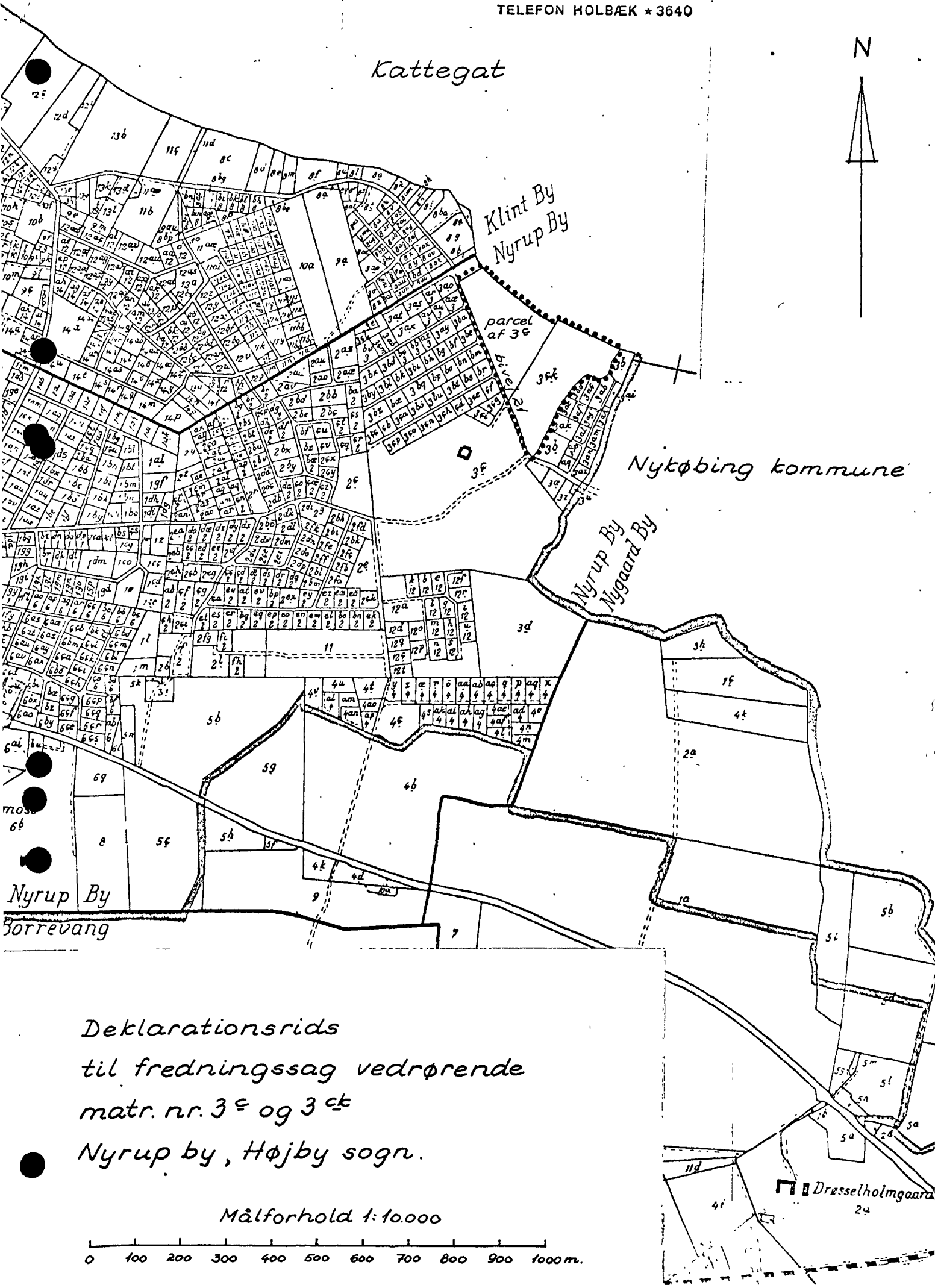
Af erstatningen udredes 3/4 af statskassen og 1/4 af Holbæk Amtsfond og de i Holbæk amt beliggende købstadskommuner, jfr. naturfredningslovens § 17.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, den 11. januar 1965.

Bærentsen.

Niels Andersen.

Axel Winther.



Kattegat

Klint By
Nyrup By

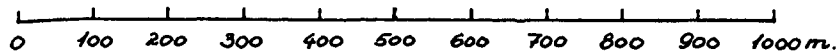
Nykøbing kommune

Nyrup By
Nygaard By

Nyrup By
Borrevang

Deklarationsriks
til fredningssag vedrørende
matr. nr. 3^e og 3^{ek}
Nyrup by, Højby sogn.

Målforhold 1:10.000



Dræselholmgården
24

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Odsherred Kommune
Center for Miljø og Teknik
Naturteamet
Nyvej 22
4573 Højby

Att. Lena Bau
lemba@odsherred.dk

Fredningsnævnet for
Vestsjælland
Vestensborg Allé 8
4800 Nykøbing F.

Tlf. 20 60 23 94
vestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Sag 2021-159 **FN-VSJ-3-2021**
(tidl. FN-VSJ-2/2021)

Den 5. marts 2021

Ved mail af 6. januar 2021 har Odsherred Kommune ansøgt om en lovliggørende dispensation til at have to genbrugscontainere stående på matr.nr. 3ck Nyrup By, Højby, beliggende Klint Strandvej 29, 4500 Nykøbing Sj.

Af kommunens ansøgning fremgår:

Odsherred Kommune er blevet gjort opmærksom på, at to genbrugscontainere til glas og papir (se vedhæftede billede) opstillet på kommunens areal matr.nr. 3ck Nyrup By, Højby (se kortet neden for) formentlig ikke er godkendt af fredningsnævnet. Arealet er fredet i henhold til Overfredningsnævnets afgørelse af 23. maj 1967 – Nyrup Bugt.

Formålet med fredningen fremgår ikke specifikt af Overfredningsnævnets afgørelse af 23. maj 1967 – Nyrup Bugt, men må ud fra bestemmelserne antages at være bevaring af de landskabelige værdier og sikre et større offentligt tilgængeligt og rekreativt område. Containerne kan siges at kræve dispensation fra bestemmelsen, punkt 2, om at der ikke må opføres bygninger, derunder indbefattet skure, kiosker, boder, lysthuse, badehuse og lignende.

Det er uvist hvornår genbrugscontainerne er opstillet, men da der på containerne er trykt ”Trundholm Kommune”, må de være opstillet før 1. januar 2007.

Odsherred Kommune anmoder fredningsnævnet om at godkende de to containere på deres nuværende placering.

Kommunen vurderer at containerne, da de er placeret på en parkeringsplads i nærheden af toiletbygningen, ikke virker skæmmende i området.

Arealet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000). Det er kommunens vurdering, at en tilladelse til genbrugscontainerne i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, ikke vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Det kan oplyses, at kommunen er i gang med at ændre på affaldssorteringen således, at der snart vil skulle sorteres i 10 fraktioner i sommerhusområderne. Det vil gøre de opstillede containere overflødige, og de vil derfor i den forbindelse blive fjernet. Der vil dog gå omkring halvandet år inden containerne kan fjernes.

Det kan i øvrigt oplyses, at det er kommunens Affaldsteams erfaring, at en fjernelse af containerne på nuværende tidspunkt, hvor der stadig er et behov for anvendelse af dem, vil medføre at der i en periode vil blive efterladt glas og papir i området.





En lokal sommerhusejer, Knud N. Flensted, har den 17. januar 2021 skrevet til fredningsnævnet og sendt nævnet nogle fotos:

Jeg følger venligst op på nedenstående ansøgning fra Odsherred Kommune om fredningsdispensation til langtidsstationering af to kommunale genbrugscontainere på det naturfredede område Nyrup Strandoverdrev (ved Klint Strandvej 29) i Odsherred Kommune.

De to skæmmende kommunale containerne har stået lang tid i det fredede område uden, at vi lokalt har været klar over, at de øjensynlig er opstillet i strid med fredningsbestemmelserne. Det lyder lovende, at de nu måske er på vej til at blive fjernet, da de skæmmer udsigten mod havet fra såvel Klint Strandvej som fra Vestgården og fra de nærliggende sommerhuse langs Elkjærvej/Elkærvej (opkaldt efter forfatteren Sigurd Elkjær, der boede på Vestgården gennem en årrække). Men da den nye, kommende kommunale affaldsplan ikke er vedtaget, er der ingen sikkerhed for, at containerne rent faktisk bliver fjernet fra det naturfredede område.

Det har aldrig været hensigten bag fredningen, at der skulle kunne etableres en containerstation i det fredede område ved p-pladsen. Derfor bør indstillingen entydigt være, at containerne fjernes hurtigst muligt, og hvis der skal gives en kort tidsbegrænset frist på fx et par måneder, bør containerne i denne periode flyttes helt op til Klint Strandvej, så de ikke står mellem sommerhusene og stranden (se fotos).

Under alle omstændigheder bør de være fjernet fra det fredede område inden foråret/sommeren 2021. Også den kommunale affaldsbeholder bør trækkes ud af udsigtsfeltet og stilles helt tæt op ad (og foran) toiletbygningen, så

den ikke står i udsigtsfeltet mod havet (set fra fx Vestgården). Det er desværre en sørgelig kendsgerning, at der meget ofte flyder med affald omkring affaldsbeholderen.

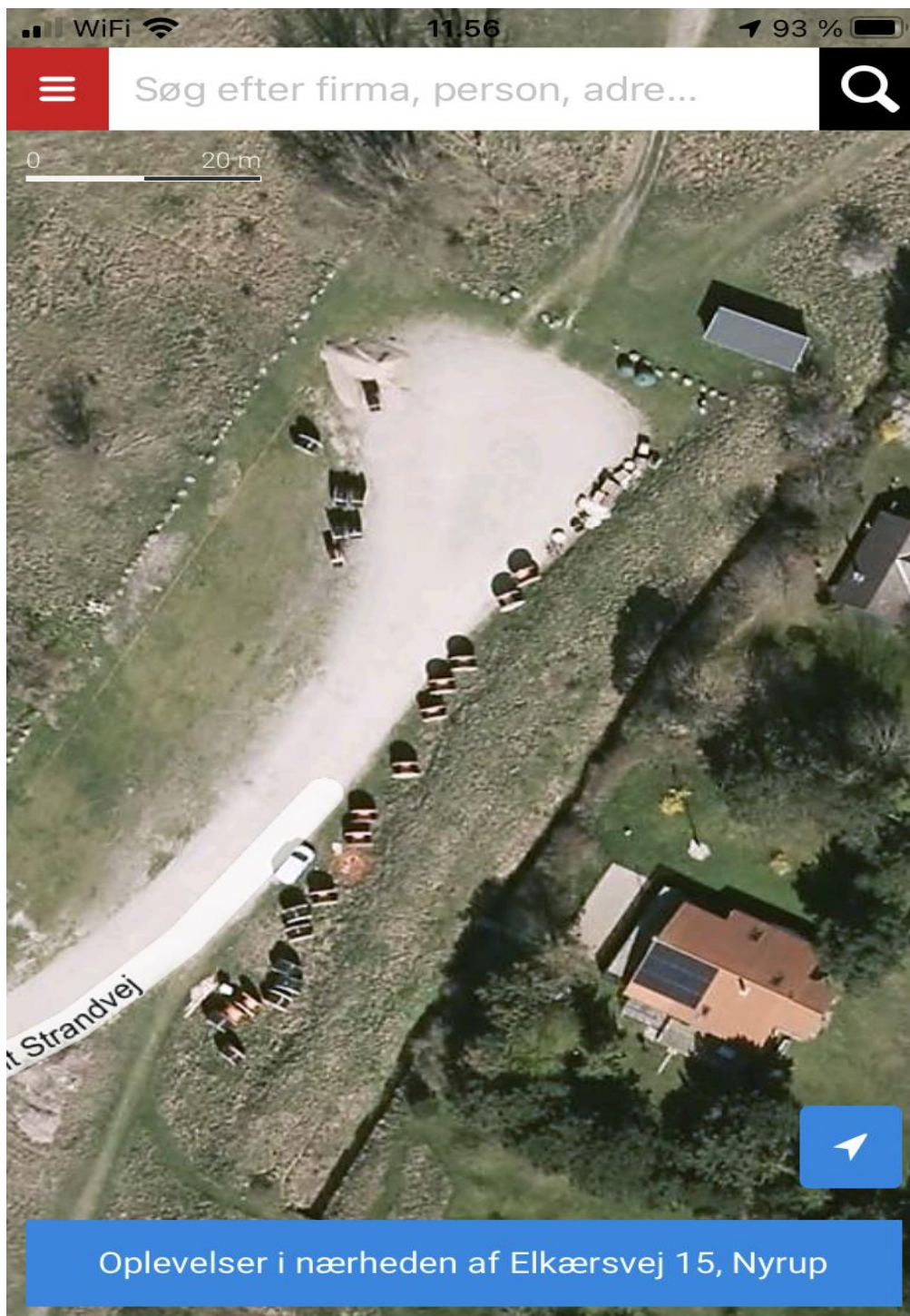
Som det ses på luftfoto (vedhæftet) er området også nyligt i to-tre år benyttet af SEAS NVE/Fibia.dk til langtidsparkering af op til cirka 30 kæmpestore kabeltromler, men de er heldigvis nu blevet fjernet (de sidste her i efteråret 2020). Andre gange bliver arealet benyttet til langtidsparkering af private trailere eller sågar campingvogne. Fredningstilsynet bør påse, at det ikke kan ske igen, fx ved at indføre tidsbegrænset parkering på parkeringspladsen.

Lokalt deltager vi gerne i en besigtigelse på stedet, hvis det skulle være nødvendigt.









Den 27. januar 2021 skrev Knud N. Flensted til nævnet:

I weekenden var den så gal igen med mere affald aflæsset i det fredede område, jf. nyt foto af udsigten over det fredede område mod havet ved Nyrup Strandoverdrev, lørdag den 23. januar 2021. Det er vores erfaring at genbrugscontainerne bidrager til nogles opfattelse af, at dette er et sted, hvor man kan skaffe sig af med affald.



Arealet ved Nyrup Bugt er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 23. maj 1967, hvori fremgår, at den daværende Højby Kommune, som tidligere af gårdejer Laura Smith som gave havde modtaget matr.nr. 3ck Nyrup By, Højby, købte en parcel på ca. 5 tdr. land af matr.nr. 3c samme sted. Arealerne er pålagt en servitut:

1.

Ejendommen skal henligge i sin nuværende tilstand og må ikke opdyrkes eller beplantes. En passende læbeplantning skal dog kunne anlægges efter nærmere aftale med fredningsnævnet.

2.

På arealet må ikke opføres bygninger, derunder indbefattet skure, kiosker, boder, lysthuse, badehuse og lignende, ej heller må der anbringes hegn, master og lignende uden nævnets samtykke, hvorved bemærkes, at Højby sognekommune har forbeholdt sig ret til at opføre en toiletbygning og indrette en parkeringsplads. Inden toiletbygningen opføres, skal tegninger og beskrivelse forelægges nævnet til godkendelse.

3.

Der tillægges almenheden ret til at færdes og opholde sig på arealet, og at bade fra dette, medens camping og båltaending ikke er tilladt.

4.

Højby kommune forpligter sig til, når gdr. Laura Smith, Nyrup er afgang ved døden, at foranledige de på parcelerne beliggende sommerhuse fjernet.

5.

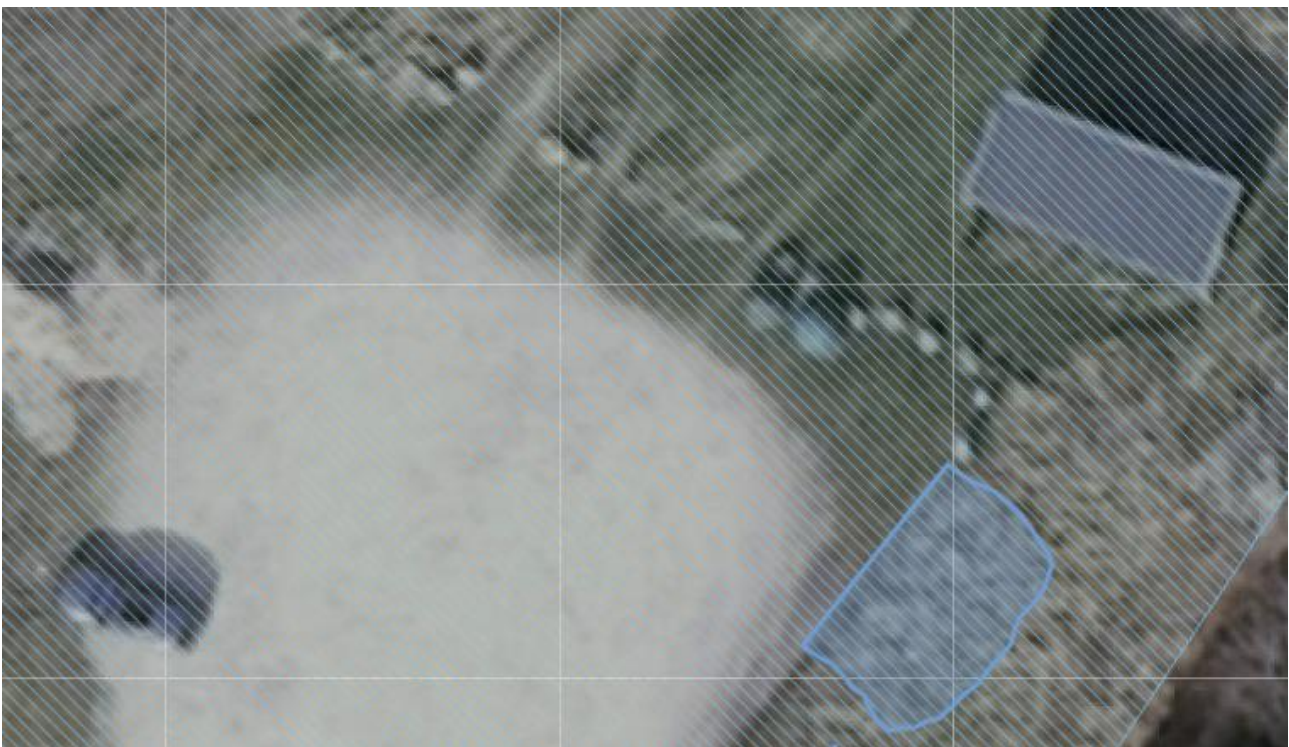
Al færdsel og ophold på arealet sker i øvrigt efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse og under iagttagelse af de ordensforskrifter, som dette måtte foreskrive.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amt.



Det fredede område bestående af matr.nr. 3ck og 3eb Nyrup By, Højby er vist med gult omrids.

Fredningsnævnet har den 25. februar 2021 foretaget besigtigelse på stedet, hvor Danmarks Naturfredningsforening deltog. Der var enighed om, at beholderne bør flyttes til det neden for med blå skraverede område.



Fredningsnævnets afgørelse.

Parkeringspladsen i det fredede areal er meget brugt af mennesker, som går tur ved stranden eller bader fra stranden, og det er hensigtsmæssigt at have forskellige beholdere her til affald, således at dette ikke efterlades i området. En midlertidig dispensation til at have genbrugscontainere til flasker og aviser samt beholdere til affald vil derfor ikke være i strid med deklARATIONENS bestemmelser.

De i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og stk. 3, nævnte forhold ikke taler mod at give dispensation.

Under hensyn hertil meddeler fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til at beholde to genbrugscontainere til flasker og aviser samt to affaldsstativer til udgangen af 2022. Da den nuværende placering er skæmmende, er tilladelsen givet på betingelse af, at containere og stativer flyttes til det med blå skravering på ovenstående kort viste område, og at containere og stativer på tre sider er omgivet af et træskjul i samme materialer og farver som toiletbygningen. Det er endvidere en betingelse, at der stedse er ryddeligt omkring containere og affaldsstativer.

I sagens behandling har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Ole Stryhn, det af miljøministeren udpegede medlem, Rolf Dejløw, og det af Odsherred Kommune udpegede medlem, Peter Bomholt.

Ole Stryhn
Formand

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

Adressaten for afgørelsen,
ejereren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
en berørt nationalparkfond,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Fredningsnævnet for Vestsjælland

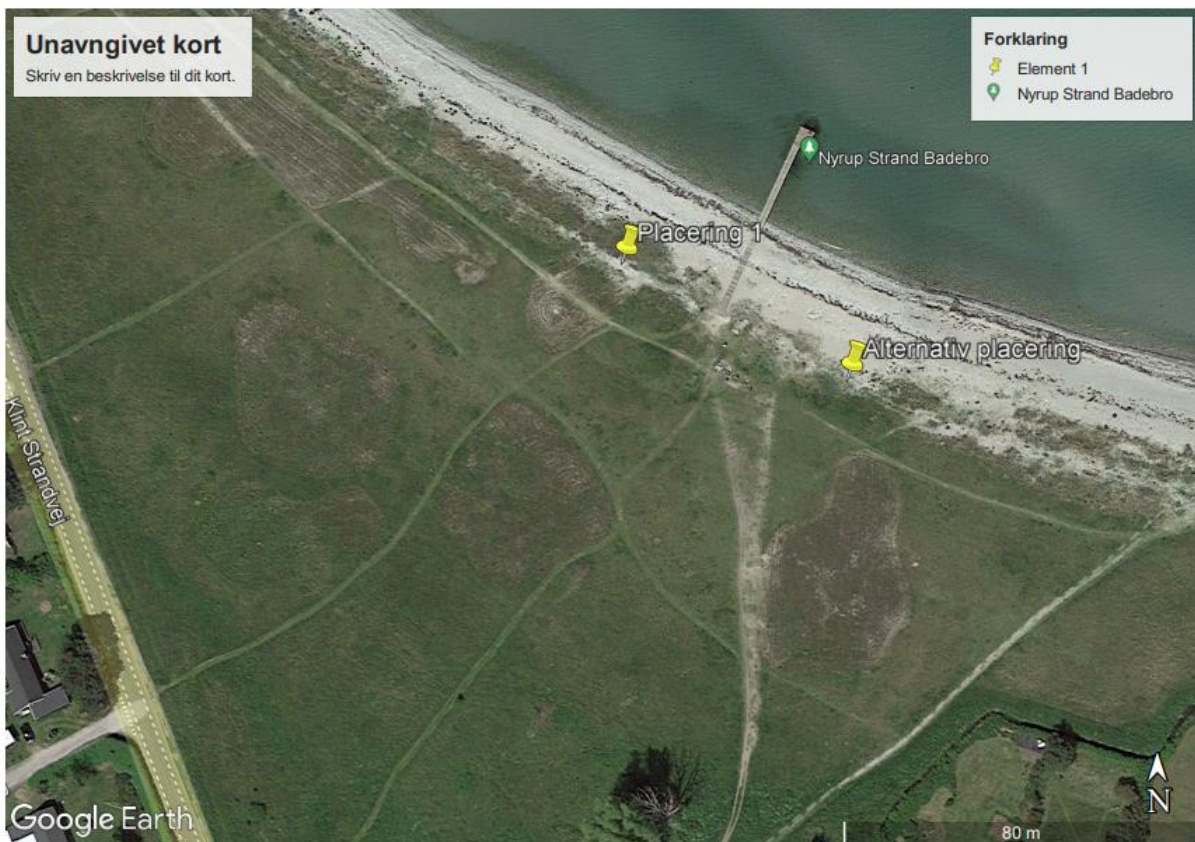
Vestensborg Allé 8, 4800 Nykøbing F.
vestsjaelland@fredningsnaevn.dk
Telefon 20 60 23 94

Odsherred Kommune
Afdeling for Natur, Vand og Klima
Center for Erhverv, Teknik og Jultur
Nyvej 22
4573 Højby Sj.

FN-VSJ-005-2024
Den 24. april 2024

Finn Schremmer Larsen ansøgte den 22. januar 2024 om dispensation til at opsætte en redningskrans på stranden ved badebroen på matr.nr. 3ck Nyrup By, Højby, beliggende Klint Strandvej 29, Nyrup, 4500 Nykøbing Sj. Arealet ejes af Odsherred Kommune. Badebroen ejes af Brolauget - Nyrup Bugt Badebro.

Ansøgeren oplyser, at Kystdirektoratet den 5. januar 2024 har meddelt dispensation fra kystbeskyttelseslinjen, og at Odsherred Kommune den 10. januar 2024 har givet tilladelse til, at der opsættes en redningskrans.



Ansøgeren har den 31. januar 2024 supplerende oplyst:

Formålet med opsætning af Redningskrans er, at Nyrup Bugt Brolaug ønsker, at badning i bugten omkring broen skal være sikker og, at de nødvendige hjælpemidler er til rådighed, hvis en badeulykke skulle indtræffe.

Stranden benyttes hele året, men naturligvis særlig meget i badesæsonen.

Grundejerforeningerne, der står bag brolauget tæller 517 parceller. Hertil kommer et større antal ferieгæster og turister i badesæsonen.

Nyrup Bugt Brolaug stiller sig som fadder til redningskransen og påtager sig hermed det daglige tilsyn med og evt. vedligeholdelse af redningskrans og stander efter anvisning fra Trygfonden.

Odsherred Kommune har den 14. februar 2024 udtalt:

Opsætning af redningskrans på arealet er efter Naturteamets opfattelse at betragte som en installation, som er omfattet af en forbudsbestemmelse jf. fredningens pkt. 2 som indsat nedenfor:

2.

På arealet må ikke opføres bygninger, derunder indbefattet skure, kiosker, boder, lysthuse, badehuse og lignende, ej heller må der anbringes hegn, master og lignende uden nævnets samtykke, hvorved bemærkes, at Højby sognekommune har forbeholdt sig ret til at opføre en toiletbygning og indrette en parkeringsplads. Inden toiletbygningen opføres, skal tegninger og beskrivelse forelægges nævnet til godkendelse.

Opsætning af redningskransen skal derfor have Fredningsnævnets dispensation fra bestemmelsen.

Naturteamet finder ikke at opsætning af redningskransen er i strid med formålet med fredningen og har derfor ikke indvendinger mod opsætning af redningskransen. Kommunen har i øvrigt givet samtykke til dens opsætning.

Arealet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000). Det er kommunens vurdering, at en tilladelse til opsætning af redningskransen i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, ikke vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, har den 17. februar 2024 udtalt, at foreningen ikke har noget imod, at der opsættes redningskranse ved vores strande.

Ansøgeren har den 21. februar 2024 sendt nævnet billeder af den redningskrans, som ønskes opstillet. Det ene billede er et "katalog billede" fra Trygfondens hjemmeside. Stolpen er 2 meter høj over jorden og monteret på en nedgravet stolpe (1 meter). Det andet billede viser en opstilling af Trygfondens redningskrans ved Bigas bro i Havnebyen, Sjællands Odde.



Redningskrans i Havnebyen Sjællands Odde

Knud Flensted, Dansk Ornitologisk Forening, har den 19. februar 2024 udtalt:

Hermed fremsendes bemærkninger til ansøgningen om redningskrans på Nyrup Strandoverdrev.

DOF går ud fra, at redningskransen er af samme type, som den, der nyligt er opsat lidt længere mod vest ved Klint Strandvej 3C, dvs. uden afskærmning (rød eller orange trekant). Det er den mindst skæmmende i kystlandskabet.

Ved foden af badebroen er allerede opsat et nyere, stort skilt (med information om brolauget) samt to bænke. Det er ubekendt om disse er opsat med tilladelse (fredning, strandbeskyttelse og kommunen)? Fremsend gerne kopi af tidligere tilladelser hertil. Information om brolauget m.m. kunne med fordel opsættes ved parkeringspladsen og toiletbygningen.

Desuden har der samme sted i mere end et år ligger en stor stak gangbroer, der ikke har været benyttet seneste sommer. Dvs. samme sted, hvor badebroen ligger til vinteropbevaring på strandoverdrevet. Det anbefales, at redningskransen opsættes, der hvor skiltet står i dag.

Måske der bør foretages en besigtigelse. Inden da bør evt. tidligere tilladelser til udstyr ved badebroen fremsendes. På forhånd tak.

Marit Dahl, formand for Brolauget - Nyrup Bugt Badebro, har den 20. marts 2024 sendt nævnet følgende bemærkninger:

Historik om Nyrup Strand, beliggende op til skellet til Klint Strandvej nr. 27 i Klint og til og med Vestgården Klint Strandvej nr. 31, med sommerhusudstyknigen på Elkårsvej.

Laura Smidth udstykker sin gård Skippergården på bakken på nuværende J.P. Smithsvej Nyrup i årene 1959 og fremover. Arealet på landsiden af Nykøbing - Klint vejen, nu Klint Strandvej, udstykkes til 154 sommerhusparceller i 3 grundejerforeninger.

Lauras areal på vandsiden af Klint Strandvej, gående fra skellet mod Klint Strandvej nr. 27 til udløbet af Højby Sørende efter Klint Strandvej nr. 29 udstykkes til 3 parceller:
3hx til privat strandgrund for de 3 grundejerforeninger.
3c (fra starten med samme matrikelnr. som Skippergården), senere 3eb og 3ck.

Foræring og salg af strandoverdrev til Højby Kommune:
Laura forærer 3ck til Højby Kommune.
Senere, i 1964, sælger hun – ved betinget skøde -- 3 eb til Højby Kommune.
Betingelsen er, at begge parceller Strandoverdrevet på ca. 10 tønder land i alt skal Fredes.

Fredningen i Nyrup: Fredningsnævnet Holbæk Amtsrådskreds 11.01 1965,
Stadfæstet Overfredningsnævnet 23.05.1967.
Offentligheden i almindelighed får adgang til:

Færdsel og ophold på - samt badning fra - arealet.

Begrundet med at arealet har væsentlig betydning for befolkningens friluftsliv.
Altså fredning til rekreativt område for alle til friluftsliv.

Broen:

Nyrup Bugt Badebro.

Tilladelser fra alle krævede myndigheder opnået i 1984.

Opsætning af 1. træbro i juni 1984. 40 års jubilæum 2024.

Privat bro med offentlig adgang. Drives af 8 grundejerforeninger.

Særdeles velbesøgt også af mange ud over brolaugsmedlemmerne.

Broen sættes op om foråret, gerne uge 16 – 17. Tages på land ca. uge 37. Ved assistance fra NBC Marine, som efterser broen og reparerer ved behov.

Brofagene på land: Sandbroen / gangbroen:

Udlægges og tages op af Brolauget.

Sandbroen har det ikke været muligt at udlægge i 2 somre pga. stor aflejring på materiale-vandrings-ky- sten af opskyllet sand og sten fra havet.

Nu erkender vi, det er blivende.

Aftalen for opsætning af broen i 2024 er, at landingen af broen på stranden hæves ca. 55 cm, og sand- broen udlægges igen over sand med sten.

Skiltet ved broen:

Teksten indeholder: henstillinger til de badende om færden på broen, med hensyn til andre badegæster og badesikkerhed samt hensyn til broen og miljøet på strand og havbund omkring broen.

Oplysninger om Brolaug giver de badende mulighed for at kontakte os evt. via hjemmesiden, om spørgsmål vedrørende broen, da de ved, det er Brolauget, der driver broen og ikke Odsherred Kommune.

En del brugere er glade for mulighed for at støtte broen via mobil-pay, hvis de ikke er medlemmer af en grundejerforening, som betaler til den.

Placering af skiltet:

Placering tæt på broen er valgt, for at det skal ses af alle, som kommer til broen fra alle retninger: Langs stranden, tværs over Strandoverdrevet og fra vandsiden og Ikke kun fra parkeringspladsen.

Tilladelse til skiltet:

Jeg beklager, at vi ikke har fået søgt myndigheder om tilladelse. Vi må søge om lovliggørelse.

Bænkene:

De 2 træbænke, formoder jeg, står på det fredede Strandoverdrevs areal?

De har stået der siden ca. 1988, ... efter min hukommelse.

Jeg er ikke bekendt med, at Brolauget har nogen tilladelse til dem?

Vi har repareret dem med et nyt bræt, hvis de var skadet.

Bænkene er værdsatte af alle, som kommer på stranden.

Bænkene er uundværlige for dem, der under ophold på Strandoverdrevet har brug for et hvil, og som har svært ved bare at sætte sig på græsset eller på sandet, og for dem som har brug for støtte ved omklædning.

Fredningsnævnet har været på besigtigelse den 11. april 2024. I besigtigelsen deltog Finn Schremmer Larsen og Marit Dahl fra brolauget, Einert Sørensen for Danmarks Naturfredningsforening og Knud Flensted for Dansk Ornitologisk Forening *). De mødende så på mulige placeringer af en redningskrans, og det blev bemærket, at der er stillet to bænke og et skilt om badebroen, samt at der er oplagt materialer til badebroen og til en gangbro henover sandet i nærheden af de to bænke. Der blev anmodet om tilladelse til opsættelse af redningskrans og en lovliggørende dispensation til de to bænke og skiltet om badebroen. De mødende blev enige om, at den bedste placering for redningskransen vil være mellem de to bænke.

Marit Dahl vil høre, hvilke bemærkninger Odsherred Kommune har til, at materialer til broen uden for badesæsonen er oplagt i nærheden af de to bænke, ligesom hun vil søge Kystdirektoratet om lovliggørende tilladelse til opstillingen af de to bænke og skiltet om badebroen **).

Arealet er fredet ved Overfredningsnævnets afgørelse af 23. maj 1967. Af kendelsen fremgår bl.a.:

Kommunen har nu rejst fredningssag med hensyn til det pågældende areal under anbringende af, at det må anses for af væsentlig betydning for befolkningens friluftsliv, at dette, der er et af de sidste arealer, der er mulighed for at erhverve ved stranden, og som dertil ligger umiddelbart op til offentlig vej, gøres tilgængeligt for almenheden.

...

1.

Ejendommen skal henligge i sin nuværende tilstand og må ikke opdyrkes eller beplantes. En passende læbeplantning skal dog kunne anlægges efter nærmere aftale med fredningsnævnet.

2.

På arealet må ikke opføres bygninger, derunder indbefattet skure, kiosker, boder, lysthuse, badehuse og lignende, ej heller må der anbringes hegn, master og lignende uden nævnets samtykke, hvorved bemærkes, at Højby sognekommune har forbeholdt sig ret til at opføre en toiletbygning og indrette en parkeringsplads.

3.

Der tillægges almenheden ret til at færdes og opholde sig på arealet, og at bade fra dette, medens camping og bål-tænding ikke er tilladt.

...

Nævnets afgørelse:

Opsætning af en redningskrans og opstilling af to bænke og et skilt om badebroen er efter nævnets vurdering ikke i strid med fredningsbestemmelserne, idet der er tale om mindre indretninger, som understøtter almenhedens adgang til området, herunder for at bade.

På baggrund af oplysningerne fra Odsherred Kommune vurderer nævnet, at de i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og stk. 3, nævnte forhold ikke taler mod at give en dispensation.

Under hensyn hertil meddeler fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, en lovliggørende dispensation til at have opstillet to bænke og et skilt om badebroen samt en dispensation til at opstille en redningskrans som vist ovenfor mellem de to bænke.

Dispensationen til redningskransen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Fredningsnævnet bemærker, at afgørelsen er truffet alene i forhold til fredningen, og at tilladelser fra andre myndigheder kan være nødvendige.

I sagens behandling har deltaget nævnets formand, dommer Ole Stryhn, det af miljøministeren udpegede medlem, Rolf Dejløw, og det af Odsherred Kommune udpegede medlem, Finn Hallberg.

Ole Stryhn
Formand

*) og **) er en skrivefejl rettes, således at navnet Margit er ændret til Marit.

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

Adressaten for afgørelsen,
ejer af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
en berørt nationalparkfond,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
 - 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.
- Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.