

Afgørelser – Reg. nr.: 03406.00

Fredningen vedrører: Smedegårdsvej

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

10-07-1964

DEKLARATIONER >

INDHOLDSFORTEGNELSE

- ~~Overenskomst~~ af 10/7 1964 [~~nævnt~~], ^{privat} lyst 24/7 1964, om fredning, status quo til landbrugsformål.
Vilkår for disp. fra skovbureauet
- Afgørelse af 27/9 1985 [nævnt-132/85]-tilbedelse til vej anlæg.

407 RØNNE

1812 III NY

MATRIKELFORTEGNELSE

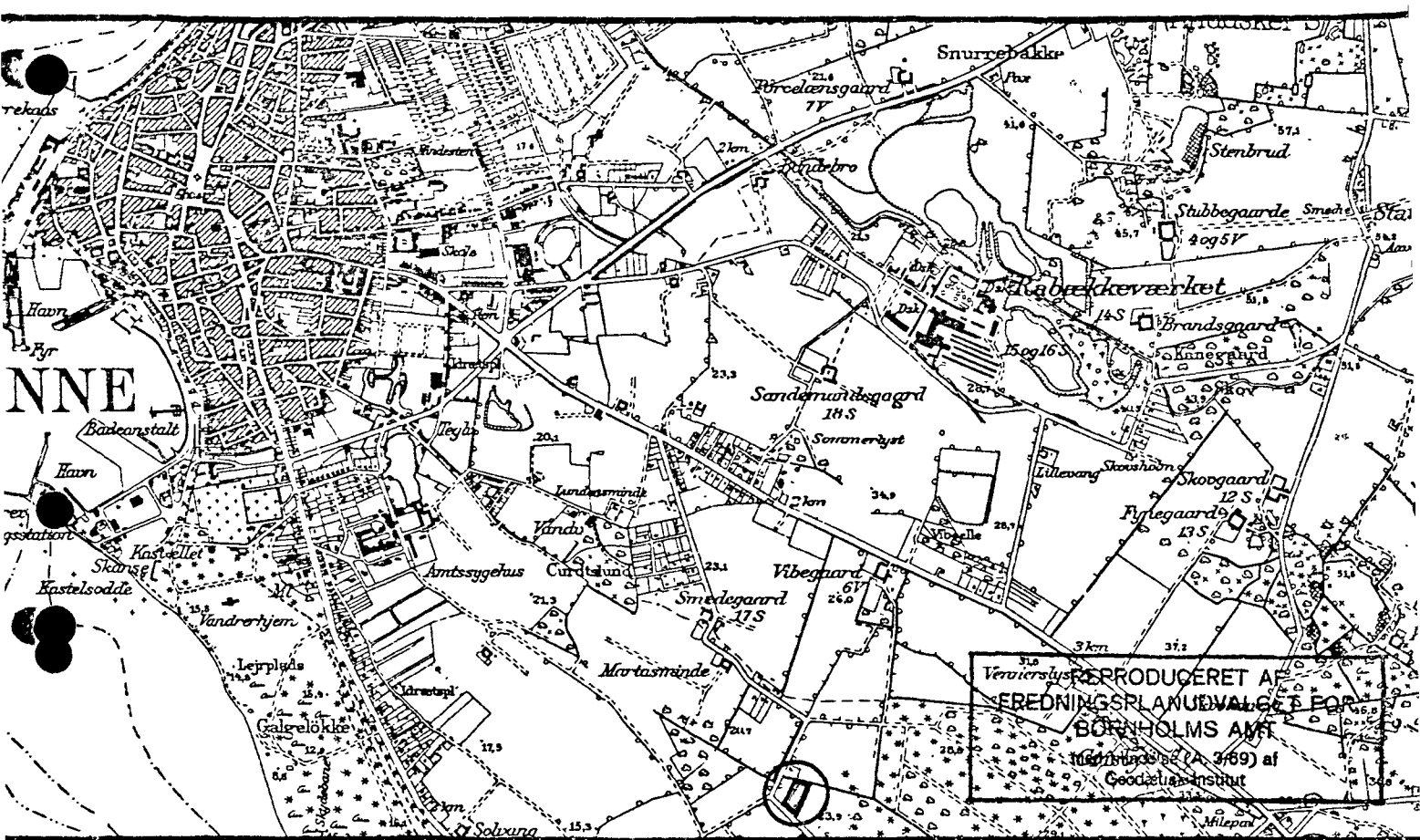
(ajour pr. 24/7 1964)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

344^d, 344^e Rønne Markjorder

Gældende matrikulært kortbilag: 1

Se også REG. NR.:



KORTBLAD NR. 5233

1:20000

MATR. NR.: 344^d og 344^e

SOGN: Rønne markjorder

AREAL: 5337 m²

EJER: private

FREDET: Deklaration, lyst 24.7.1964

FORMÅL: Æstetisk fredning.

INDHOLD: Arealet må ikke anvendes til andet end landbrugsformål.

PÅTALERET: Fredningsplanudvalget for Bornholms amt, fredningsnævnet for Bornholms amts fredningskreds og Rønne kommune.

REG. NR.:

K-25-4

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Rønne Mark-
jorder.

REG. NR. 3406
Købers } bopæl:
Kreditors }

Anmelder:

J. BOJESSEN-KOEFØED
LANDSRETSSAGFØRER
RØNNE

Gade og hus nr.:

DEKLARATION.

Underskrevne Avlebruger **F r e d e r i k P a u c k**,
Rønne, paalægger herved - med Gyldighed for mig og fremtidige Ejere -
den mig tilhørende Ejendom

M a t r . N r . 3 4 4 a

af **R ø n n e K ø b s t a d s M a r k j o r d e r** af Areal 2 ha
4.954 m² følgende Bestemmelse:

De under Udstykning værende Parceller Nr. 2 og 3, som græn-
ser til Matr. Nr. 344 g, og som har Arealer paa henholdsvis 2.560 m²
og 2.777 m², maa ikke anvendes til andet end Landbrugsformaal.

Bestemmelsen, der tinglyses som servitutstiftende, vil efter
Parcellernes endelige Udstykning være at overføre disse. Med Hensyn
til Hæftelser henvises til Tingbogen.

Paataleretten tilkommer Fredningsplansudvalget for Born-
holms Amt, Fredningsnavnet for Bornholms Amtsradsreds og Rønne Kom-
munalbestyrelse.

R ø n n e, den 10. Juli 1964.

Frederik Pauck.

Til Vitterlighed om Dateringens Rigtighed og Underskriftens Ægthed:

Hjalmar Kofoed.
Landinspektør.
Rønne.

Mary Kofoed.
Husmoder.
St. Torvegade 53,
Rønne.

Justitsministeriets generaldirektor. Til skæder
skadesbrevne, kvitteringer til pålystelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. jens ejendoms).

13. 10,-
" 4,-
" 2,-
" 17,-

24. 11. 52
L. som arvefidejfskunde
F. 242

F. Asmund

F. Asmund

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 03406.00

Dispensationer i perioden: 27-09-1985

Fredningsnævnet

for

Bornholms amts fredningskreds

Dommerkontoret i Rønne

Damgade 4A, 3700 Rønne, tlf. (03) 95 01 45 Modtaget i fredningsstyrelsen

Sag nr. 132/1985

REG. NR. 3406

Den 27 SEP. 1985

Rønne kommune,

30 SEP. 1985

Teknisk forvaltning,

Rådhuset,

3700 Rønne.

GÆNPART til Fredningsstyrelsen.

til underretning.

D. h. t. Deres skr. af

nr.

+ 4 bilag.

Til fredningsregisteret

til orientering *1/10-85
mwk*

*Heuleggs
1. okt. 1985
Per Homm*

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til over de ubebyggede ejendomme matr. nr. 344 d og 344 e, Rønne markjorder, tilhørende henholdsvis Poul og Bente Pedersen, Karen Marie Jensen, Else Hansen og Eva Just Jensen at anlægge en tilslutningsvej til den projekterede ringvej øst om Rønne.

Ejendommene, der er på henholdsvis 2560 m² og 2777 m², ligger ved østsiden af Smedegårdsvej, umiddelbart sydøst for Rønne og ca. 100 m vest for den projekterede ringvej. Til det påtænkte anlæg af tilslutningsvejen vil medgå henholdsvis ca. 25 m² og ca. 70 m² af de sydøstlige hjørner af de 2 ejendomme.

Det fremgår af sagen, at ejendommene er omfattet af en deklARATION, tinglyst den 24. juli 1964 med bl.a. fredningsnævnet og det nu nedlagte fredningsplanudvalg for Bornholms amt, hvis beføjelser nu er overført til fredningsnævnet, som påtaleberettiget. I deklARATIONEN er bl.a. bestemt, at ejendommene ikke må anvendes til andet end landbrugsformål. DeklARATIONEN er oprettet som vilkår i forbindelse med en udstykning i et område omfattet af bestemmelsen i naturfredningslovens § 47 stk. 1 om skovbyggelinie.

I den anledning meddeler nævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34 tilladelse til udførelse af det forelagte projekt i overensstemmelse med den indsendte tegning af 18. marts 1985.

Efter naturfredningslovens § 64 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 34 indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 13, 1256 København K, af Miljøministeriet, Bornholms amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening og Rønne kommune.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af overfredningsnævnet.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelsen af projektet.

Genpart af denne skrivelse er sendt til fredningsstyrelsen, Bornholms amtskommune og Danmarks Naturfredningsforening.

Lorentzen.