

Afgørelser – Reg. nr.: 03189.00

**Fredningen vedrører: Nr. Broby Præstegård,
Odense Å**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

10-01-1964

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr. 2 aa Nr. Broby og Vøjstrup
byer, Nr. Broby sogn.

Anmelder: Naturfredningsnævnet for
Svendborg amt, Tinghuset, Svendborg

Stempel- og gebyrfri i henhold
til lovbekg.nr.194 af 16/6 1961.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

I anledning af at Det særlige Bygningssyn har anmodet naturfredningsnævnet for Svendborg amt om at søge gennemført en fredning af den i klasse B fredede Nr. Broby præstegårds omgivelser, således at det landskabelige milieu, hvortil bygningerne er knyttede kan bevares, tilbyder Nr. Broby sogns menighedsråd under forbehold af kirkeministeriets godkendelse at frede

1: det til præstegården hørende areal matr.nr. 2 aa Nr. Broby og Vøjstrup byer, Nr. Broby sogn, således at arealets nuværende tilstand som landbrugsjord ikke må ændres uden tilladelse fra Det særlige Bygningssyn og naturfredningsnævnet, idet der dog på arealet skal kunne indrettes et sportsanlæg uden anden bebyggelse end et omklædningsrum, alt efter en plan godkendt af naturfredningsnævnet. Fredningen skal ikke være til hinder for ombygning af præstegården eller opførelse af hybygninger til brug for præsteembedet. Kirkeministeriet træffer, så længe de omhandlede arealer administreres af de kirkelige myndigheder, efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger, tilbygninger og ombygninger m.v.,

2: den langs indkørslen til præstegården voksende kastaniealle', bestående af 26 træer, således at disse ingensinde må fældes eller undergives anden behandling end, hvad der efter forstmæssig er-

faring skønnes nødvendigt til sikring af træernes bestaen. Menigheds-
radet har fortsat det fulde ansvar for træerne og den skade, disse
måtte forvolde, hvorfor radet selvstændigt må iværksætte de foran-
staltninger, herunder eventuel fældning, som måtte være nødvendige
for at afværge, at der på grund af træernes alde eller uheldige vækst
m.v. opstår fare for skade på omgivelserne.

Nærværende overenskomst kan tinglyses på matr.nr. 2 aa
Nr. Broby og Vøjstrup byer, Nr. Broby sogn, idet der med hensyn til
de ejendommen påhvilende servitutter, byrder og pantekøftelser henvi-
ses til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er det særlige Bygningssyn og natur-
fredningsnævnet for Svendborg amt, hver for sig eller i forening.

Foranstående fredningsoverenskomst tiltrædes i henhold
til vedtagelse på Nørre Broby menighedsråds møde den 12. december
1963.

Nørre Broby Menighedsråd, den 16. december 1963.

P.m.v.

Oluf Lollesgaard

Tiltrædes.

Salling Herreds Provstiudv. den 16. december 1963.

P.u.v.

Oluf Lollesgaard

Tiltrædes i henhold til kirkeministeriets skrivelse af 4.
april 1963.

Fyens Stiftsøvrighed, Odense den 31. december 1963.

Høirup K.C.Holm

Foranstående fredningsoverenskomst tiltrædes:

Naturfredningsnævnet for Svendborg amt, den 10. januar 1964.

Niels Lindberg

E.Rendal

Herluf Rasmussen

formand.

Ansøgt den 10. januar 1964

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 03189.00

Dispensationer i perioden: 12-02-1986 - 15-10-1990

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

3189

Frederiksborgregistreret 5700 SVENDBORG, den 12/2 1986
til orientering

Journal nr.: Frs. 140/1985

19/2-86
ak

Man har d.d. tilskrevet Nr. Broby Borgerforening
v/Kr. Alkjærsg, Odensevej 8, 5672 Broby, således:

Borgerforeningen har i et gennem amtskommunen hertil indsendt andragende ansøgt om fredningsnævnets godkendelse af et projekt til etablering af en gangbro over Odense Å i Nørre Broby og i tilknytning hertil om etablering af en stiforbindelse langs åen.

En del af de arealer, som stiforbindelsen passerer, nemlig matr. nr. 2-aa og 2-bv, er behæftet med fredningsoverenskomst af 10. januar 1964 til sikring af Nørre Broby præstegårds omgivelser, hvorefter arealets tilstand ikke må ændres uden samtykke af Det særlige Bygningssyn og fredningsnævnet.

Endvidere kræver det ansøgte fredningsnævnets godkendelse af terrænændringen langs åen i medfør af naturfredningslovens § 47a.

Det fremgår, at Fyns amtskommune har godkendt projektet i medfør af naturfredningslovens § 43 og i medfør af vandløbsloven, dog på visse nærmere betingelser, hvorom henvises til amtskommunens skrivelse af 26. juni 1985.

Amtskommunens fredningsafdeling har samtidig meddelt, at man intet har at erindre mod broanlægget. Det fremgår af sagens oplysninger, at Broby kommune har indtaget et lignende standpunkt.

Menighedsrådet har med 5 stemmer mod 2 vedtaget at anbefale projektet.

Stiftsøvrigheden har for sit vedkommende udtalt, at man ikke vil modsætte sig stiforbindelsen, når denne anlægges uden for præstegårdens areal under forudsætning af, at der ved Borgerforeningens foranstaltning opsættes hegn mod præstegårdshaven efter nærmere aftale med menighedsrådet og provstiudvalget.

Fredningsstyrelsen, som nu udøver Det særlige Bygningssyns beføjelser, har ikke haft bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsnævnet har herefter enstemmigt besluttet i medfør af naturfredningslovens §§ 34 og 47a at tillade det ansøgte, idet dette ikke kan komme i strid med formålet med fredningsdeklarationen, men på betingelse af, at indhegningen af stien, i det omfang hegnet

Miljøministeriet

nr. F. 142-120. Bil.


les af 18/2-86

udføres af trådhegn, sløres med en plantning, f. eks. af eg eller
bøg, som er de træsorter, der findes i præstegårdshaven.

Nævnet har underrettet Broby kommune, Fyns amtskommunes
fredningsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets
afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af anke-
fristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden
5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.
hvilket meddeles under henvisning til fredningsstyrelsens skr. af 16/1-86
(j.nr. E. 42-120.)


Jui. Paulsen
formand

Fredningsstyrelsen

Mottaget Fredningsstyrelsen

14 FEB. 1986

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 1693

REG. NR.

5700 SVENDBORG, den 10/7 1987

Journal nr.: Frs. 116/1987

Man har d.d. tilskrevet arkitekt K.E. Priisholm, Søndervej 64, Brobyværk, 5672 Broby, således:

Ved fredningsnævnets skrivelse af 12. februar 1986 (frs. 140/85) meddelte fredningsnævnet godkendelse af et projekt til etablering af en gangbro over Odense Å i Nørre Broby og i tilknytning til broen tilladelse til etablering af en stiforbindelse langs åen.

Tilladelsen var betinget af, at indhegningen af stien i det omfang hegnet udføres af trådhegn, sløres med en plantning f. eks. af eg eller bøg, som er de træsorter, der findes i præstegårdshaven.

Tilladelsen blev meddelt dels i henhold til fredningsoverenskomst af 10. januar 1964 til sikring af Nørre Broby Præstegårds omgivelser og dels i henhold til naturfredningslovens § 47-a (åbyggelinien).

De har nu ved skrivelse af 27. april 1987 ansøgt om fredningsnævnets godkendelse af et lidt ændret projekt, idet det oprindelige projekt var udført med bærende konstruktion i stålgitterdragere. Denne konstruktion er nu ændret til bærende konstruktion i laminerede trædragere, hvori brodækket er indlagt og der er opsat rækværk på dragerne. Udover forannævnte ændringer er der efter det oplyste ikke andre ændringer til projektet, idet placeringen af broen og stianlægget er uændret. Endvidere har De, på baggrund af at Ny Carlsbergfondet har ydet et beløb til Nørre Broby Borgerforening til udsmykning af broen af kunstneren Mogens Møller, ansøgt om fredningsnævnets godkendelse af, at den i henhold til vedlagte foto udviste udsmykning foretages.

Fredningsnævnet har om sagen brevvekslet med Fyns amtskommunes landskabsafdeling, der i skrivelse af 18. juni 1987 har udtalt, at de intet har at indvende imod det ansøgte.

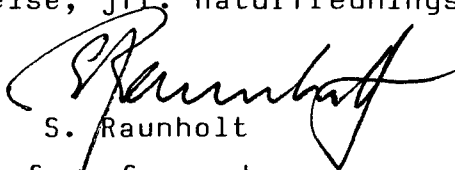
Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til såvel den ændrede konstruktion samt til den foreslåede udsmykning. Tilladelsen er meddelt i henhold til naturfredningslovens § 34 og § 47-a og er enstemmigt meddelt, idet det ansøgte ikke ses at komme i strid med formålet med fredningsdeklarationen.

Den af fredningsnævnet i skrivelse af 12. februar 1986 stillede betingelse er fortsat gældende.

Nævnet har underrettet Broby kommune, Fyns amtskommunes landskabsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.


S. Raunholt
fung.formand

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 1693

5700 SVENDBORG, den 15/10-1990

Journal nr.: Frs. 203/1990.

Broby kommune,
Østerågade 40,
Nr. Broby,
5672 Broby.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
16 OKT. 1990

Ved skrivelse af 17. august 1990 har De fremsendt en ansøgning fra Nr. Broby Skytte- Gymnastik- og Idrætsforening om tilladelse til opstilling af et 15 m² klubhus med 8 m² terrasse på ejendommen matr. nr. 2 bv Nr. Broby by, Nr. Broby.

De oplyser i skrivelsen, at klubhuset ønskes opstillet på et areal, der er fredet ved deklaration af 10. januar 1964, og endvidere vil opførelse af klubhuset ske inden for 150 meter fra åbygge- linien, hvorfor fredningsnævnets tilladelse er nødvendig, dels efter naturfredningslovens § 34 og dels § 47a.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra landskabsafdelingen, der i skrivelse af 4. september 1990 bl.a. har udtalt:

"

Den af kommunen omtalte fredning er tinglyst på den oprindelige præstegårdsjord, matr. nr. 2 aa Nr. Broby by, Nr. Broby, men siden er sportspladsen blevet udskilt som matr. nr. 2 bv smst. Kommunen har ikke umiddelbart kunnet oplyste, hvornår ændringen er sket.

Landskabsafdelingen har i 1982 i anden sammenhæng konstateret, at fredningen ikke er tinglyst på matr. nr. 2 bv, hvor det omhandlede klubhus ønskes placeret.

Efter afdelingens vurdering vil klubhuset dog næppe - fredning eller ej - være afgørende i strid med fredningens indhold, idet der er taget højde for opførelse af et omklædningsrum i forbindelse med sportspladsen, dog efter fredningsnævnets godkendelse.

Af samme grund, samt det forhold, at huset ikke vil kunne ses i sammenhæng med Odense Å, har vi ingen indvendinger mod en tilla-

Miljøministeriet

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/7-0001

Akt. nr. 63

..... 2

JVS
JH

delse efter naturfredningslovens § 47 a.

..... "

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, for en sikkerheds skyld både i henhold til naturfredningslovens § 34 og naturfredningslovens § 47a. Tilladelsen er betinget af, at klubhuset opføres i overensstemmelse med vedlagte tegninger og holdes i neutrale farver og fjernes, når brugen ophører eller ved fredningsnævnets krav herom, dersom husets udseende eller manglende vedligeholdelse findes at medføre en skæmmende virkning for området.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af andrageren, Fyns Amtsråd, primærkommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Eventuelt byggeri må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P.n.v.

Hans Christian Poulsen

Fotokopiens rigtighed bekræftes.
Fredningsnævnet for Fyns Amts
sydlige fredningsreds, den 15/10 1990
D. Glansen