

Afgørelser – Reg. nr.: 03048.00

Fredningen vedrører: Simon Skrivers Klit

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 23-02-1965

Fredningsnævnet 18-07-1963

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

23/2-1965

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1965, den 23. februar , afsagde Overfredningsnævnet følgende kendelse i sag nr. 1686/63 vedrørende fredning af "Simon Skrivners Klit" i Råbjerg og Tversted sogne.

I den af fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds den 18. juli 1963 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 14. september 1962 indbragte Fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter under henvisning til § 1, jfr. § 38, i lovbekendtgørelse nr. 194 af 16/6 1961 om naturfredning for fredningsnævnet spørgsmålet om fredning af Simon Skrivners klit med nærmeste omgivelser, ialt ca. 80 ha, beliggende mellem Tuen og Råbjerg i Tversted og Råbjerg sogne.

Som motivering for fredningen anfører udvalget i nævnte skrivelse følgende:

"1. Arealet henligger som en ubebygget, høj rimme og klit gennem det ellers flade terræn.

Rimmen henligger i naturtilstand, på nær et mindre areal af selve klitten, som er tilplantet for få år siden.

Det er en særdeles karakterfuld og særegen højderyg, som går gennem landskabet, og som omtrent danner grænsen mellem klitarealerne og landbrugsarealerne ned mod Gårdbo sø.

2. Den foreslåede fredning indgår som et led i den af Overfredningsnævnet godkendte fredningsplan for Tversted - Uggerby kommune, samt den af

fredningsplanudvalget godkendte og af sognerådet tiltrådte fredningsplan for Råbjerg kommune.

Arealet uden om Simon Skrivers klit og øst for den nord-syd gående bivej fra Tuen mod Råbjerg og Skiveren tænkes i fredningsplanen (disponeringsplanen) for såvel Tversted-Uggerby som Råbjerg kommune friholdt for bebyggelse for at henligge i naturtilstand, idet arealet, lige bortset fra højdedraget, Simon Skrivers klit er udpræget fladt med vide udsigter, og enkelte egnsfremmede bebyggelser vil derfor komme til at dominere et stort område på en uheldig måde.

Vest for de offentlige biveje, i en afstand af mindst 150 meter fra disse, er udsøgt et større areal i begge kommuner til sommerhusbebyggelse, som her til dels vil kunne skjules fra de offentlige biveje, ved hjælp af det skærmende højereliggende terræn, og hvor samtidig fælles vandforsyning kan etableres. Der kan der være mulighed for udvikling af et større sommerhusområde omkring Lodskovad.

3. Simon Skrivers klit har tidligere været fredet i henhold til sandflugtsloven, og det må, uden at det på det foreliggende grundlag sikkert kan afgøres, påregnes, at en væsentlig del stadig er sandflugtsfredet.

Fredningen er hævet på en mindre del af arealet.

4. Fredningssagen rejses, efter at ministeriet for kulturelle anliggender ved skrivelse af 16. april d.å. har nedlagt midlertidigt forbud i henhold til § 35, stk. 2 mod en påtænkt udstykning og bebyggelse af matr.nr. 12**h**, 12**c** og 57**c**, Vester og Øster Tversted byer, Tversted sogn.

Der for uden er der også aktuelle planer om sommerhusbebyggelse på matr. nr. 55**h**, sammesteds, umiddelbart vest for vejen".

Fredningspåstanden går ud på følgende: Arealet skal bevares i naturtilstand, og yderligere opdyrkning skal ikke være tilladt. Det skal være forbudt at opføre bygninger, og at anbringe boder, skure, master og andre skæmmende indretninger. Der må ikke opsættes hegn, der må ikke

foretages opfyldning eller afgravning af det naturlige jordsmon, og der må ikke plantes på arealet, udover hvad klitmyndighederne finder absolut nødvendigt på grund af sandflugtsfaren. Der tillægges almenheden ret til færdsel og ophold på de udyrkede arealer, dog med de indskrænkninger, som klitmyndighederne måtte finde nødvendige. Afgræsning skal være tilladt som hidtil, dog nedlægges forbud mod løsgående tyre.

De ifølge udvalgets endelige påstand af forslaget omfattede arealer er følgende:

Matr. nr.	Ejer.	Areal	Heraf klitfredet.
Gårdbo ejerlav			
Råbjerg sogn			
7	Svend Aage Jensen Øster Sovkrog, Aalbæk	ca. 3,7 ha	0 ha
6e	Børge Mathissen, Øregårdsvænget 7, Hellerup	ca. 9,5 "	7,1 "
Råbjerg ejerlav, Råbjerg sogn.			
16b	samme	ca. 1,8 "	0 "
Ø. og V. Tversted byer, Tversted sogn.			
58a	Fru Kristine Graff, Slynge, Tuen, Tversted	ca. 9,7 "	6,7 "
12b, 12c	Carl A Kallehauge, Vester Slynge, Tuen, Tversted.	ca. 21,7 "	0 "
55o	Jens E. Christensen Nørre Horsnab, Tuen, Tversted.	ca. 1,0 "	0,3 "
106h	Chr. Grothe Skiveren, Skiveren, pr. Aalbæk.	ca. 16,4 "	11,0 "
55b, 56i	Hermand A. Jensen, Nørre Horsnab, Tuen, Tversted.	ca. 10,8 "	0 "
transport		74,6 ha	25,1 ha

Matr. nr.	Ejer.	Areal	Heraf klitfredet.
	transport	74,6	25,1
56a	Civilingeniør Ole Remfeldt og læge Hans Galbo, Engvej 75, Dragør	ca. 5,6	1,4 ha.
	ialt	ca. 80,2 ha	26,5 ha

Areaalerne er omtrentlige og udregnede efter matrikelkortet suppleret efter luftfotos.

Et areal af matr. nr. 8b, Råbjerg by og sogn, tilhørende Slåbakkegård-fonden, har været inddraget under sagen, men fredning af arealet, der er fredskovspligt undergivet, er frafaldet.

Sagen har været forelagt Naturfredningsrådet, der i skrivelse af 23. oktober 1962 har udtalt:

"Naturfredningsrådet, som er bekendt med området, skal navnlig fremhæve dets botaniske og geologiske værdier. Simon Skrivers klit er en rest af en større vandreklit. Vegetationen kan karakteriseres som grå klit med små og større klithedepartier. Den grå klits lavvegetation er artsrig og interessant. Sandjorden er stærkt udvasket og sur (pH 5,0-5,4). Nærmere detaljer om vegetationen fremgår af en skildring i Kgl. danske Videnskaber-nes Selskabs skrifter, Bind II nr. 1, 1941. I den pågældende afhandling benyttes Simon Skrivers klit som et typeeksempel på indlandsvegetation på Skagens odde og modsætningen mellem lavvegetationen her og i havklitten klarlægges. Netop fordi man på Skagens odde indenfor et snævert område har hele serien af klittyper fra havklit på basisk bund til indlandsklit på sur bund, er det både i videnskabelig og undervisningsmæssig henseende af stor betydning at få Simon Skrivers klit fredet som typisk eksempel på indlandsklitten. Naturfredningsrådet kan derfor udtale, at man må tillægge fredningen væsentlig interesse i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende, jfr. naturfredningslovens § 12, stk. 1, og man kan meget

anbefale fredningens gennemførelse i det foreslåede omfang.

Indlandsklittens lavvegetation er meget sart og følsom overfor færdsel. Ridning på det fredede område bør derfor forbydes ligesom teltslagning, og der bør i kendelsen indføres en bestemmelse om at visse arealer, hvis det skønnes nødvendigt af hensyn til vegetationen kan afspærres for almindelig færdsel i visse perioder".

Fredningsnævnet har behandlet sagen i møder den 16. november 1962 og 4. januar 1963 med lodsejerne, repræsentanter for Fredningsplanudvalget, Naturfredningsrådet, klitvæsenet samt Tversted - Uggerby og Råbjerg sogneråd. Sagen optoges til kendelse i mødet den 4. januar 1963, men har derefter beroet på nye opmålinger til 24. maj 1963.

De to sogneråd har intet haft at indvende imod fredningen, der er et led i fredningsplanerne for de to kommuner.

Klitvæsenet har med hensyn til spørgsmålet om adgang til færdsel og ophold anført - som Naturfredningsrådet - at klitten er meget skrøbelig og vil kunne tage skade, hvis der bliver for megen offentlig færdsel, hvorfor der ønskes forbehold om adgang til afspærring, hvis klitten tager skade.

Lodsejernes påstande og erstatningskrav.

Ejeren af matr.nr. 7, Gårdbo, Svend Aage Jensen, har ikke udtalt sig om erstatningens størrelse. Han har påpeget, at faren for sandflugt bliver større, når offentligheden får adgang til arealet. Ejeren har flere gange måttet dække klitarealet for at hindre sandflugt.

Ejeren af matr.nr. 6e, Gårdbo, og 16b, Råbjerg, Børge Mathissen, har påstået i erstatning 450 kr. pr. ha, forudsat at fredningen ikke hindrer ejeren i at anlægge en tilkørselsvej igennem klitten, således at der bliver adgang for gående og kørende færdsel til såvel matr.nr. 16b som 6e.

Ejerinden af matr.nr. 58a, Ø. og V. Tversted, fru Kristine Graff,

har protesteret imod fredningen. Hun har fremhævet, at arealet er velegnet til udstykning til sommerhusgrunde, med vejadgang gennem klitte til Skiveren. Arealet er særligt smukt med fri udsigt fra klitten. Offentlig færdsel vil skade græsningen. Der kan græsse 25 kvier på arealet og græsningsværdien er 130 kr. pr. kvie pr. år.

Ejerindens søn, forpagter Johan Peter Graff, har givet møde under sagen og påstået særskilt fastsat erstatning som forpagter af moderens ejendom, herunder det af fredningsforslaget omfattede areal. Han har forevist forpagtningskontrakt, ifølge hvilken han har forpagtet ejendommen fra 1/11 1960 til 1/11 1968 for en årlig forpagtningsafgift af 12.000 kr. foruden skatter og forsikringspræmier.

Ejeren af matr.nr. 12b og 12c, Ø. og V. Tversted, Carl A. Kallehauge, har fremlagt genpart af slutseddel af 15/11 1961, ifølge hvilken han til direktør Erik Krogstrup, Sorgenfri, har solgt en ca. 10 tønder land stor parcel af ejendommen for 17.000 kr., således at køberen skulle afholde alle omkostninger, herunder udstykningsomkostninger og mæglersalær. Ifølge slutsedlen er det en betingelse for handelen, at der gives tilladelse til opførelse af en feriebolig, der kan godkendes som helårsbeboelse af samtlige myndigheder.

Det bemærkes, at Ministeriet for kulturelle anliggender i april 1962 i medfør af naturfredningslovens § 35 nedlagde forbud mod denne udstykning.

Ejeren har i erstatning krævet det beløb, han kunne sælge for. Ca. halvdelen af arealet er tilplantet, men ikke fredskovspligtigt. Arealet blev i 1931 fritaget for klitfredning og klitbidrag mod, at ejeren selv skulle sørge for dæmpning.

Ejeren af matr.nr. 55o, Ø. og V. Tversted, Jens E. Christensen, har krævet 15.000 kr. pr. ha i erstatning. Han har fremhævet, at arealet er meget smukt og velbeliggende ved vejen.

Ejeren af matr.nr. 106h, Ø. og V. Tversted, Chr. Grothe Skiveren, har protesteret stærkt imod fredning og har krævet 50.000 kr. pr. ha i erstatning, såfremt fredningen gennemføres. Ejeren har påstået, at erstatningen fastsættes, som om arealet ikke var klitfredet og har herved henvist til, at klitfredningen er ophævet for naboen, Kallehauges ejendom, og at der må være rimeligt grundlag for ophævelse af klitfredningen også for nærværende ejendom. Ejeren har fremhævet arealets overordentlige skønhed og anført, at der uden skæmmende virkning kunne placeres mindst 50 sommerhuse i det kuperede areal.

Ejeren af matr.nr. 55b, 56i, Ø. og V. Tversted, Hermann Jensen, har krævet 35.000 kr. i erstatning for fredning. Han har påpeget, at der er offentlig vej langs arealet og således nem adgang til udstykning. Ejeren har oplyst, at han i maj 1962, altså efter at lovens § 22 var trådt i kraft den 30/6 1961, havde solgt en parcel på 1,75 ha for 3.000 kr. Matr.nr. 56i, godt 7 ha, har ejeren købt i foråret 1962 for ca. 900 kr. pr. ha.

Køberen af nævnte parcel, assistent Hardus Eriksen, Hjørring, har givet møde under sagen og har forevist slutsedlen. Han har krævet erstattet landinspektørudgift, 375 kr., tillige med kørselsudgifter for landinspektøren, 3 gange kørsel fra Hjørring.

Ejerne af matr.nr. 56a, Ø. og V. Tversted, Ole Remfeldt og Hans Galbo, har krævet 37.000 kr. i erstatning for fredningen, dog kun halvdelen, hvis offentligheden ikke får adgang. Ejerne har anført, at de i 1961 købte gården "Skram" på ca. 100 tønder land for 100.000 kr., eller en overpris af ca. 300 kr. pr. tønde land, idet prisen på landbrugsjord på stedet maksimalt er 700 kr. pr. tønde land. Grunden til købet var, at læge Galbo ønskede at opføre et sommerhus på en parcel af ejendommen, ca. 10 tønder land klit. Dette klitareal påstås nu fredet, hvorfor ejerne kræver købsprisen for de 10 tønder land, 10.000 kr. plus overpris for restarealet, 90 tønder land a' 300 kr., 27.000 kr., eller ialt nævnte 37.000 kr.

Nævnet finder, at området såvel på grund af dets skønhed, beliggenhed og ejendommelighed som af hensyn til befolkningens friluftsliv er af væsentlig betydning for almenheden, og at betingelserne i naturfredningslovens § 1 for fredning således er tilstede.

Arealet vil herefter være at frede efter påstanden som nedenfor nærmere bestemt og som afgrænset på vedhæftede kort.

Fredningens indhold.

Fredningsnævnet fastsætter herefter følgende bestemmelser for området:

Areaalerne skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke yderligere opdyrkes, beplantes, planeres, afgraves eller opfyldes.

Areaalerne må ikke bebygges, og der må ikke opsættes skure, boder, master eller andre skæmmende indretninger.

Der tillægges almenheden ret til færdsel til fods og ophold på de udyrkede arealer. Al Færdsel i området sker på eget ansvar og efter fredningsnævnets anvisninger og ordensregler. Teltslagning, camping og bål-tænding er forbudt.

Areaalerne må iøvrigt benyttes som hidtil, herunder til kreaturgræsning, dog ikke for løsgående tyre, og der må opsættes de for kreaturgræsning fornødne hegn.

Jagt må drives som hidtil, de dyrkede arealer må fortsat dyrkes, og fredningen er ikke til hinder for, at et areal af matr. nr. 58a, syd for klitten, efter ejerindens ønske opdyrkes.

Klitvæsenets beføjelser efter lov om sandflugtens bekæmpelse forbeholdes, ligesom øvrige i henhold til love og vedtægter for området gældende bestemmelser fortsat er gældende uanset fredningen.

Erstatningerne.

Der er ikke tinglyst byplan eller byudviklingsplan for området. Arealer af matr. nr. 6e, Gårdbo, 58a, 55o, 106h og 56a, Ø. og V. Tversted, er som allerede nævnt undergivet bestemmelser om klitfredning.

Efter en samlet bedømmelse af arealerne og det af lodsejerne anførte og oplyste, herunder om stedfundne salg og salgsmuligheder, fastsætter fredningsnævnet følgende erstatninger for fredningen som foran beskrevet:

Matr. nr. 7, Gårdbo, Sv. Aa. Jensen, 3,7 ha,		
Intet er klitfredet. Arealet uden		
nævneværdig græsningsværdi. Vanske-		
lige tilkørselsforhold. Ejeren har		
dæmningsbyrden efter klitloven. Erstatning		5.000 kr.
Matr. nr. 6 <u>e</u> , Gårdbo, 16 <u>b</u> , Råbjerg, Børge Ma-		
thissen, areal ialt 11,3 ha,		
heraf klitfredet 7,1 ha.		
Et stort, fritbeliggende areal.		
Ejeren kan bibeholde den gamle		
vej, men må ikke anlægge ny		
kørevej.	Erstatning	5.000 "
Matr.nr. 58 <u>a</u> , Ø. og V. Tversted, fru Kri-		
stine Graff, areal 9,7 ha,		
heraf klitfredet, 6,7 ha.		
Forpagter: Johan P. Graff.		
Kreaturgræsning kan fortsætte,		
men ulempe herved som følge af		
offentlig adgang. Et areal syd		
for klitten må opdyrkes.		
	transport	10.000 kr.

transport 10.000 kr.

Erstatning til ejerinden, 12.500 "

Erstatning til forpagteren, 2.500 "

Matr.nr. 12b, 12c, sammesteds, Carl A. Kalle-
haug, areal 21,7 ha, intet klit-
fredet. Ejeren har dæpningsbyrden.
En væsentlig del er tilplantet el-
ler tilgroet med selvsåning. Havde
solgt byggegrund i november 1961,
men efter 30/6 1961, da lovens
§ 22 trådte i kraft. Arealet vel-
beliggende ud til offentlig vej.

Erstatning, 34.500 "

Matr.nr. 55o, sammesteds, Jens E. Christensen,
1,0 ha, heraf klitfredet 0,3 ha.
Velbeliggende ved offentlig vej.

Erstatning, 1.600 "

Matr.nr. 106h, sammesteds, Chr. Grothe Skiveren,
areal 16,4 ha, heraf klitfredet
11,0 ha.

Velbeliggende ved offentlig vej.

En del er lav, fugtig jord, ueg-

net til bebyggelse. Erstatning, 25.600 "

Matr.nr. 55b, 56i, sammesteds, Hermann A. Jensen,
10,8 ha, intet klitfredet.

Velbeliggende ved offentlig vej.

Agerjorden - uden offentlig ad-

gang - udgør 2,5 ha. Ca. 2 ha er

tilplantet. Havde solgt byggegrund
i 1961.

Erstatning, 22.500 "

transport 109.200 kr.

transport 109.200 kr.

Køberen af parcel af ejendommen,
assistent Hardus Eriksen, Hjørring.

Forgæves udstykningsomkostninger, 450 "

Matr.nr. 56a, sammesteds, Ole Remfeldt og Hans

Galbo, areal ialt 5,6 ha, heraf

klitfredet 1,4 ha. Det påtænkte

sommerhus kan eventuelt opføres

udenfor det fredede. Erstatning, 7.750 "

Areal ialt 80,2 ha. Ialt 117.400 kr.

Erstatningerne udredes til de foran anførte personer, da ikke andre har givet møde og fremsat krav.

Erstatningerne udredes som nedenfor bestemt.

Kendelsen vil være at tinglyse på de nedenfor anførte ejendomme med prioritet forud for pantegæld."

Konklusionen er sålydende:

"Ejendommene, matr. nr. 6e og 7, Gårdbo ejerlav, Råbjerg sogn, 16b, Råbjerg by og sogn, 58a, 12b, 12c, 55o, 106h, 55b, 56i og 56a, Ø. og V. Tversted byer, Tversted sogn, fredes som ovenfor bestemt og som afgrænset på vedhæftede kort.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds.

I erstatning udbetales til lodsejerne de ovenfor anførte beløb, ialt 117.400 kr. med renter 5 % årlig fra kendelsens dato.

Af erstatningen udredes tre fjerdedele af statskassen. Den sidste fjerdedel udredes af Hjørring amtsfond og de i amtsråds-kredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling."

Kendelsen er indbragt for Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, hvorhos den er indanket for Overfredningsnævnet af samtlige lodsejere bortset fra én. De ankende lodsejere har krævet større erstatningsbeløb eller fredningen opgivet.

Overfredningsnævnet har den 26. oktober 1963 besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med de interesserede parter.

Overfredningsnævnet har besluttet at stadfæste kendelsen, dog med visse mindre indskrænkninger, således at fredningen i det væsentlige følger klitfredningen, men herudover medtager gårdejer Kallehauges arealer i det omfang disse danner forbindelse mellem de østlige og vestlige klitfredede dele, samt herudover visse mindre ikke-klitfredede arealer, navnlig i den østlige og vestlige spids.

Herefter omfatter fredningen - i overensstemmelse med fornyet opmåling foretaget af fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter -følgende, jfr. det til kendelsen knyttede kort:

1) Matr.nr. 7 Gårdbo, gårdejer Sv. Aa. Jensen:

Den nordlige beplantede del af det fredede areal undtages fra fredning, således at det fredede areal kommer til at omfatte 0,7 ha, hvoraf intet klitfredet.

2) Matr.nr. 6e ibid. og 16b Råbjerg, oberstløjtnant Mathissen.

Ingen ændringer. Areal 9,4 ha, hvoraf 7,4 klitfredet.

3) Matr.nr. 58a Ø. og V. Vedsted, fru K. Graff.

Ingen ændringer. 8,2 ha, hvoraf 5,9 ha klitfredet.

4) Matr.nr. 12b og 12c ibid. gårdejer Kallehauge.

Den nordlige del af arealet udgår, således at fredningsgrænsen mod nord udgår fra skellet mellem matr.nr. 12c og matr.nr. 58a på det sted, hvor skellet passerer klitrækkens nordlige fod. Herfra forløber fredningsgrænsen mod vest langs klitrækkens nordlige fod

over matr.nr. 12c og 12b, således at den i skellet mellem matr.nr. 12b og matr.nr. 106h ibid. flugter med den nordlige klitfredningsgrænse over sidstnævnte matr.nr.

I den sydlige fredningsgrænse over matr.nr. 12b og 12c sker ingen ændringer.

Areal 13,4 ha, hvoraf intet klitfredet.

- 5) Matr.nr. 106h Ø. og V. Tversted, kroejer Skiveren.

Fredningsgrænsen følger den nordlige klitfredningsgrænse over dette matr.nr. - Areal 11,1 ha, hvoraf 10,5 ha klitfredet.

Fredningen er ikke til hinder for, at der anlægges vej i østskellet af matr.nr. 106h, som adgang til den ikke fredede del af parcellen.

- 6) Matr.nr. 55o Ø. og V. Tversted, gårdejer Jens E. Christensen.

Ingen ændringer. Areal 1,2 ha, hvoraf 0,2 ha klitfredet.

- 7) Matr.nr. 55b og 56i Ø. og V. Tversted, gårdejer Hermann Jensen.

Den sydvestlige flade del af matr.nr. 55b undtages fra fredning, således at den fremtidige fredningsgrænse kommer til at forløbe i en ret linie vinkelret på offentlig bivej nr. 19 til et punkt på skellet mellem matr.nr. 55b og matr.nr. 56i beliggende umiddelbart vest for det punkt, hvor skellene mellem matr.nr.ene 55b, 56i og 106h mødes. Herfra følger grænsen skellet mellem matr.nr. 55b og 56i, indtil den rammer den af fredningsnævnet fastsatte fredningsgrænse. For matr.nr. 56i ingen ændringer. Areal 6,8 ha, hvoraf 0,1 ha klitfredet.

- 8) Matr.nr. 56a Ø. og V. Tversted, læge Galbo og civilingeniør Remfeldt.

Den vestligste grænse for fredningen rykkes 100 m mod øst med henblik på en passende placering af læge Galbo's sommerhus. Areal 5,4 ha, hvoraf 1,3 ha klitfredet.

Klitdirektoratet har oplyst, at det er villigt til at påtage sig udgifterne ved dæpningsarbejdet på de klitarealer, der åbnes for offentlighedens adgang derved, at sådanne arealer i givet fald indtages til fredning efter § 8 i lov om sandflugtens bekæmpelse af 25. marts 1961.

Overfredningsnævnet har til samtlige lodsejere afgivet erstatningstilbud i overensstemmelse med de nye fredningsgrænser.

Alle lodsejerne bortset fra gårdejer Sv. Aa. Jensen, Jens E. Christensen og kroejer Chr. Grothe Skiveren har accepteret Overfredningsnævnets tilbud.

Med hensyn til de ovennævnte 3 lodsejere har Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 20 forelagt erstatningsspørgsmålet for den i loven omhandlede taksationskommission.

Ved en den 3. december 1964 afholdt taksation har kommissionen herefter fastsat disse erstatninger som følger:

Gårdejer Sv. Aa. Jensen, matr.nr. 7 Gårdbo	1.400 kr.
Jens E. Christensen, matr.nr. 55 <u>o</u> V. og Ø. Tversted	2.500 "
Kroejer Chr. Grothe Skiveren, matr.nr. 106 <u>h</u> ibd.	12.300 "

Da Overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer.

Et kort nr. HJ 136 over fredningsområdet er vedhæftet nærværende kendelse, *helt ca. 56,2 ha.*

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds den 18. juli 1963 afsagte kendelse vedrørende fredning af Simon Skrivers Klit stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales til:

Oberstløjtnant Børge Mathissen, Øregårdsvænget 7, Hellerup	5.000 kr.
Fru Kristine Graff, Slynge, Tuen, Tversted	12.800 "
Forpagter Johan Graff, smst.	2.500 "
Gårdejer Carl A. Kallehauge, Vester Slynge, Tuen, Tversted	34.500 "
Herman A. Jensen, Nr. Horsnab, Tuen, Tversted	22.500 "
Assistent Hardus Eriksen, Hjørring	450 "
Civilingeniør Ole Remfeldt, Engvej 75, Dragør og	
læge Hans Galbo, Svanevænget 9, Ø.	13.600 "
Gårdejer Sv. Aa. Jensen, Øster Sovkrog, Ålbæk	1.400 "
Gårdejer Jens E. Christensen, Nr. Horsnab, Tuen, Tversted	2.500 "
Kroejer Chr. Grothe Skiveren, Skiveren, pr. Ålbæk	12.300 "
	ialt 107.550 kr.

med renter 5 % p.a. fra 18. juli 1963 til udbetalingen og for de tre sidstnævnte erstatningsberettigede med tilsvarende renter til den 30. september 1964 og med 6 % p.a. fra 1. oktober 1964 til betaling sker.

Erstatningsbeløbet, ialt kr. 107.550, med renter udredes med 3/4 af statskassen. Den sidste 1/4 udredes af Hjørring amtsfond og de i Hjørring amtsråds-kreds beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Udskriftens rigtighed bekræftes.



O. K. Iversen

FREDNINGSNÆVNET>

År 1963 den 18. juli afsagde fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådskreds i

F.s. 873/1962: Fredning af Simon Skrivers klit i Råbjerg
og Tversted sogne,

sålydende

k e n d e l s e :

Ved skrivelse af 14. september 1962 indbragte Fredningsplan-
udvalget for Hjørring og Thisted amter under henvisning til § 1,
jfr. § 38, i lovekendtgørelse nr. 194 af 16/6 1961 om natur-
fredning for fredningsnævnet spørgsmålet om fredning af Simon
Skrivers klit med nærmeste omgivelser, ialt ca. 80 ha, beliggen-
de mellem Tuen og Råbjerg i Tversted og Råbjerg sogne.

Som motivering for fredningen anfører udvalget i nævnte
skrivelse følgende:

"1. Arealet henligger som en ubebygget, høj rimme og klit gen-
nem det ellers flade terræn.

Rimmen herligger i naturtilstand på nær et mindre areal af sel-
ve klitten

Det er en

CITERET FULDT UD I OFN K AF

23/2 1965

gennem la

alerne og

2. Den fo

ningsnævne

mune, samt

rådet tiltrådte fredningsplan for Råbjerg kommune.

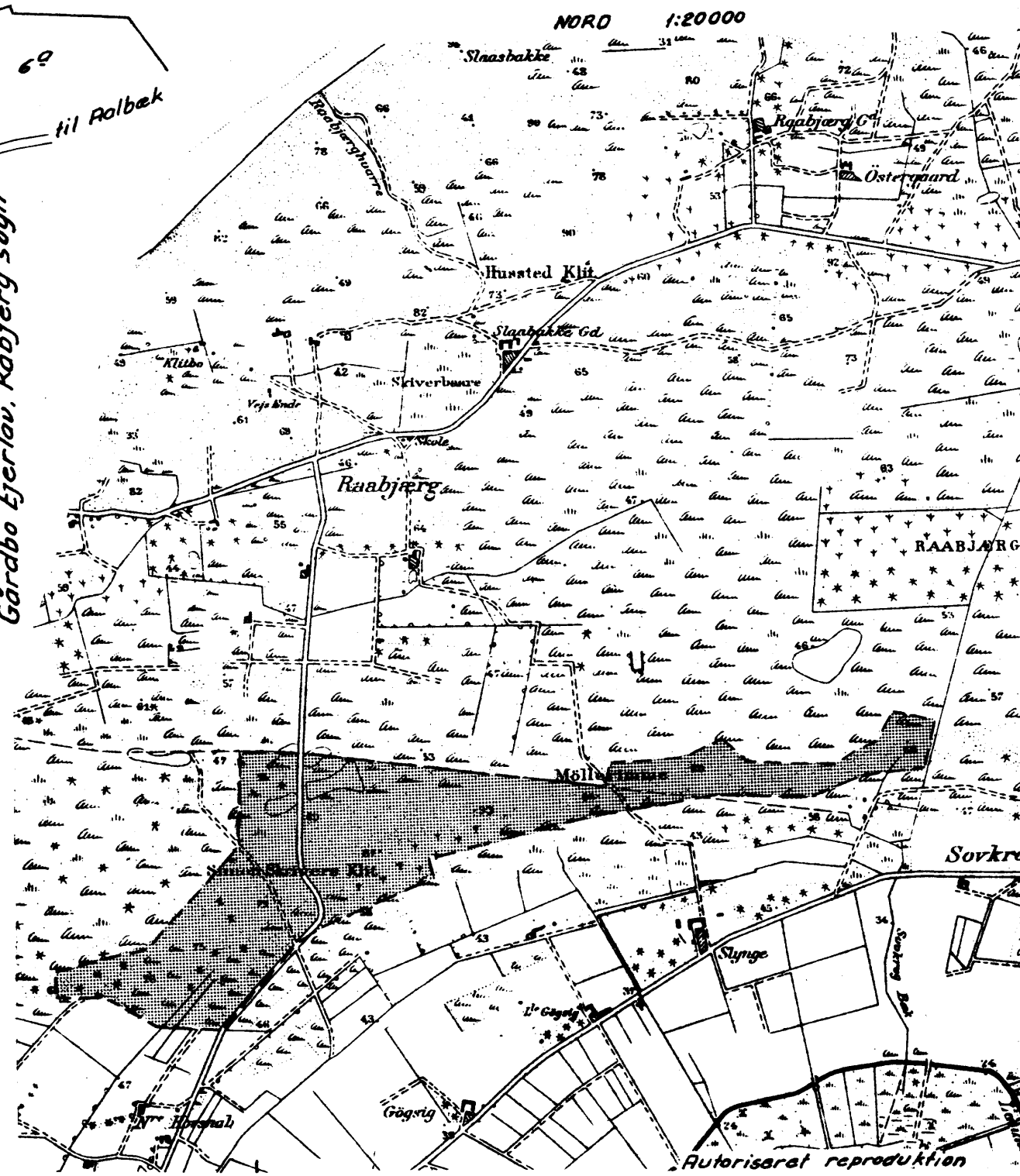
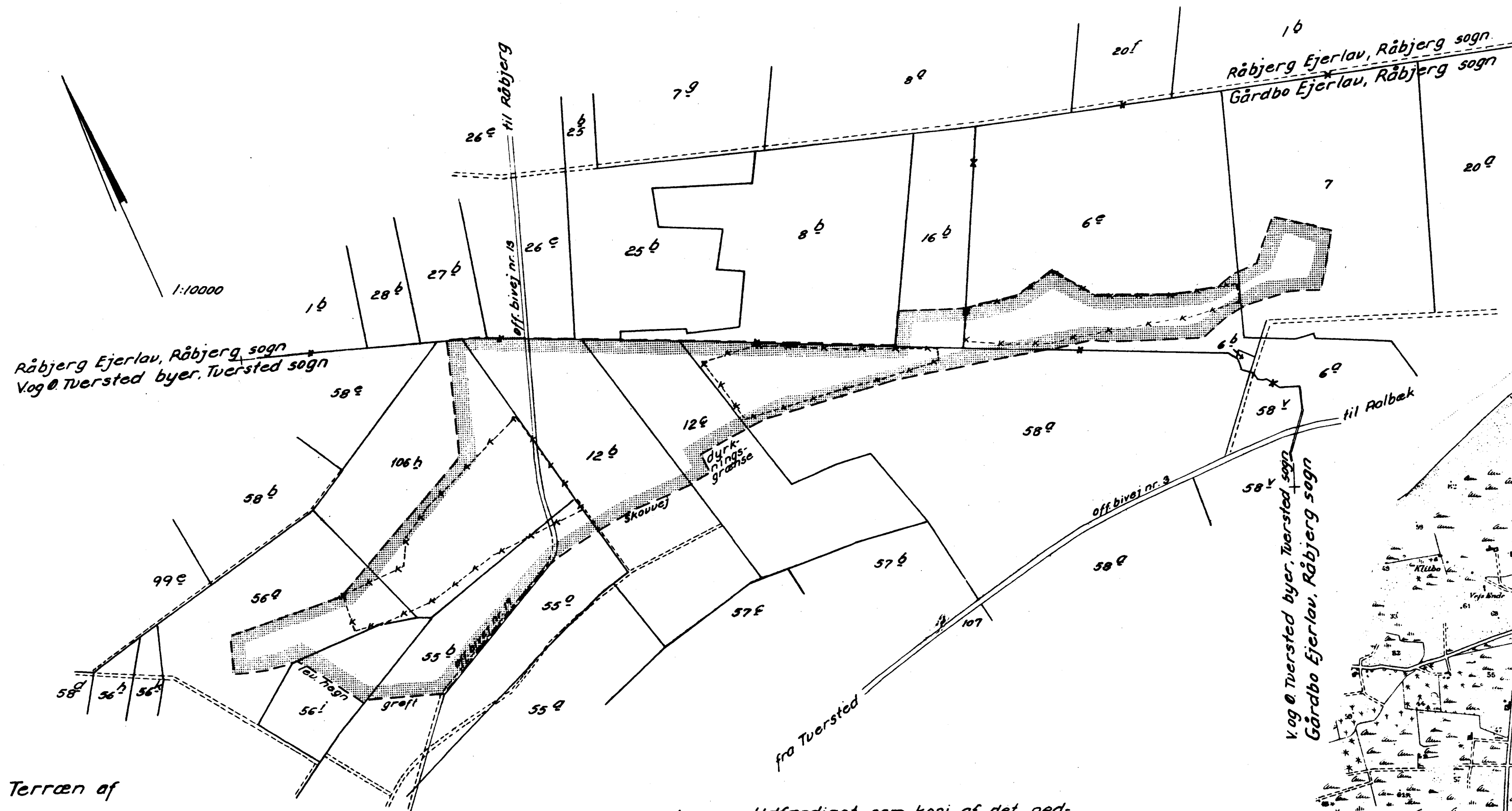
Arealet uden om Simon Skrivers klit og øst for den nord-syd gå-
ende bivej fra Tuen mod Råbjerg og Skiveren tænkes i frednings-
planen (disponeringsplanen) for såvel Tversted-Uggerby som Rå-
bjerg kommune friholdt for bebyggelse for at henligge i natur-
tilstand, idet arealet, lige bortset fra højdedraget, Simon Skri-
vers klit er udpræget fladt med vide udsigter, og enkelte egns-
fremmede bebyggelser vil derfor komme til at dominere et stort
området på en uheldig måde.

Vest for de offentlige biveje, i en afstand af mindst 150 meter
fra disse, er udsøgt et større areal i begge kommuner til sommer-
husbebyggelse, som her til dels vil kunne skjules fra de offent-
lige biveje, ved hjælp af det skærmende højereliggende terræn,
og hvor samtidig fælles vandforsyning kan etableres.

ryg, som går
mellem klitare-

en af Overfred-
- Uggerby kom-
e og af sogne-

KORT>



Terræn af
Gårdbo Ejerlav
Råbjerg Ejerlav
Råbjerg sogn
Vog Ø. Tversted byer
Tversted sogn
Horns herred
Hjørring amt

Med lilla er vist det areal,
der er fredet ved frednings-
nævnsskendelse af juli 1963.

REG. NR. 03048.000

Udfærdiget som kopi af det ned-
fotograferede matrikelkort, supple-
ret efter luftfotos i 1:10000 samt
opmåling af den nye klitfred-
ningsgrænse.
Ført ajour til d. 14 sept. 1962
---x klitfredningsgrænse i h.t. lov om
sandflugtens bekæmpelse af 25. marts 1961
Udfærdiget i maj 1963

Fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter

833/62

Jnr. 19267

[Signature]
Landinspektør.

Autoriseret reproduktion