

**Afgørelser – Reg. nr.: 03045.00**

**Fredningen vedrører: Randruphøj**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**12-07-1963**

**Kendelser**

**Deklarationer**

**24-01-1974**

FREDNINGSNÆVNET>

IKKE FREDNING (NFL § 53)

INDHOLDSFORTEGNELSE

- <sup>Deklaration</sup> Overenskomst af 12/7 1963 [nævn-191/61]<sup>x</sup>  
om grusgravning, retablering  
m.v. ved gravhøj
- <sup>Deklaration</sup> Overenskomst af 24/1 1974 [nævn-606/70]<sup>privat</sup>  
<sup>lyst 31/1 1974</sup> vilkår for bibeholdelse af pumpehus

719 MARIAGER

1315 IV NV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 15/7 1963)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

3<sup>b</sup>, 3<sup>i</sup> Gunderup By, Svenstrup

Tilgang pr 31/1 1974:

3<sup>L</sup> smst.Gældende matrikulært kortbilag:  $\frac{1}{-}$ 

Se også REG. NR.:

Matr. nr. 11 Gundersby,  
Svanstrup sogn.

Stempel: 4 kr.

131e  
15. juli 1961.

F.s. 191/61

D e k l a r a t i o n :

Undertegnede entreprenør Th. Andersen, Funder og entreprenør H. C. Sørensen, Vejle, ejer matr. nr. 11 Gundersby, Svanstrup sogn, samt en anden ikke udtykket parcel af matr. nr. 11 samt betegnet som parcel nr. 2 af nævnte matr. nr. 11 på et af landinspektør Bjørn Christiansen, Randers, udfordiget vide.

Nedertegnede gårdejer Harald Vestergaard ejer landbrugs-ejendommen matr. nr. 1h, 1g og 1j Gundersby, Svanstrup sogn, der er markeret som landbrug. Længs det østlige skel af matr. nr. 1h og 1j løber en 3,77 m bred vej og umiddelbart øst for denne vej ligger gravehøjen "Randsruphøj". På matr. nr. 1j og en del af matr. nr. 1h, herunder i særdeleshed ovennævnte parcel nr. 2 af matr. nr. 1h, og et areal på ca. 2 tår. land af 1h, beliggende syd for matr. nr. 1j er tidligere foretaget og foregår for tiden græsgravning for vor, entreprenør Andersen og entreprenør Sørensen, regning.

Ved overenskomst af 27/1 og 17/2 1961 mellem på den ene side entreprenør Andersen og Sørensen, og på den anden side gårdejer Harald Vestergaard, har entreprenørerne erhvervet ret til yderligere at erhverve visse arealer af gårdejer Harald Vestergaard's nævnte landbrugsjorden.

Vi, entreprenør Th. Andersen og H.C.Sørensen, forpligter os herved til, såfremt vi fortsætter græsgravningen, at fortsætte denne i retning fra øst mod vest. Vi forpligter os endvidere til for vor regning at lade foretage opfyldning af det hidtil udgravede areal og af det areal, vi i fremtiden udgraver fra vejen i retning mod vest og således, at der fremkommer en jævn, såvidt mulig vandret overflade indtil 20 m fra højens fod, og derefter såvidt muligt i den oprindelige terrænhøjde eller i hvert fald kun med let fald. Opfyldningen skal foregå i samme tempo, som opgravningen sker, og hvis vi endeligt ophører med græsgravningen, er vi forpligtede til inden 3 måneder efter

ophæret at have foretaget opfyldning indtil en afstand af mindst 80 m fra foden af "Sandruphøj". Vår forpligtelse til opfyldning gælder overfor nedennævnte påtaleberettiget kun indtil en afstand af 80 m fra foden af "Sandruphøj", og kun i det omfang tilstedeværende sandmængder i de på stedet foreliggende græsfløjringer samt overjord tilstrækker.

Jeg, gårdejer Harald Vestergaard, meddeler her mit vedkommende medtykke til, at nærværende deklaration tinglyses som hæftelse på ovennævnte mig tilhørende landbrugsejendoms, idet deklarationen respekterer hidtil tinglyste pantehæftelser, servitutter og andre byrder, og vi entreprenører Th. Andersen og H.O.Sørensen er indforstået med, at deklarationen tinglyses som hæftelse på matr. nr. 12 med respekt af tidligere tinglyste servitutter. Når den del af min, Harald Vestergaard's ejendom, som ligger indefor en afstand af 80 m fra højens fod er særskilt matrikuleret, vil deklarationen være at aflyse på den øvrige del af min ejendom, og det tilføjes, at forpligtelsen til opfyldning ikke medfører nogen personlig forpligtelse eller hæftelse for mig.

Vi, Th. Andersen og H.O.Sørensen, erklærer os tillige indforståede med, at deklarationen, når vi erhverver arealer af Harald Vestergaard's ejendom vest for ovennævnte 80 m grænse, må tinglyses som hæftelse på disse arealer, indtil bestemmelsen om opfyldning til 80 m grænsen er opfyldt.

Påtaleberettiget er Nationsminister og Fredningsnævnet for Randers amt hver for sig.

Trane, den 5/4 1963.

H. Vestergaard,

Vejle, den 26/3 1963.

H.O.Sørensen. Th. Andersen.

Idet nævnet godkender og modtager foranstående deklaration, begæres deklarationen tinglyst servitutstiftende på matr. nr. 12 Sandrup by, Svanestrup sogn, og matr. nr. 12 samt.

Fredningsnævnet for Randers amt, 12. juli 1963.

I.f.f.

A.Holck-Christiansen  
formandens stedfortræder.

Indført i dagbogen for retten i Naringer den 15. juli 1963.  
Lyt. Tingbogs Bd. I bl. 11, 12. Akt: Skab P nr. 274.

almædig underskrift. / AH

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt,

Civildødsregisteret i Randers, den 29. august 1963.



Holck-Christiansen



DEKLARATIONER>

Matr. nr. 3 1 Gunderup by,  
Svenstrup sogn.

Anmelder: **REG. NR. 3045**  
Johs. Michelsen  
Torvet 7  
9550 Mariager

31. JAN. 1974 - 00885.

11/3-1974

stpl. kr. 25,-

F.S. 606/70

### DEKLARATION

Ved skrivelse af 17. juli 1973 har fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds meddelt dispensation fra naturfredningslovens § 53 til bibeholdelse af et af Gunderup-Kjellerup Vandværk opført pumpehus, beliggende på matr. nr. 3 1 Gunderup by, Svenstrup sogn, uanset at pumpehuset er beliggende mindre end 100 m fra foden af det jordfaste fortidsminde Mb. 1813.40, kaldet "Randruphøj".

Boringen fremtræder i terrænet som et støbt betondæksel på 4,60 x 3,45 m, og ovenpå dækslet, mod sydvest findes en forhøjning, en "kasse" af dimensioner 2,07 x 1,60 m muret op af betonbloksten omkring "mandehullet". Afstanden mellem højen og nærmeste hjørne af betondækslet er 14 m. Omkring anlægget er anbragt en række store sten i firkant 16 x 11 m. Afstanden mellem højen og nærmeste sten er 9,50 m. Til elforsyningen er udnyttet en luftledning på master, hvilkæledning hidtil kun tjente til elforsyning til den grusgravning, der foregår i området. Fra masten nærmest "Randruphøj" er lagt et jordkabel til vandværket.

I denne anledning erklærer undertegnede bestyrelse for Gunderup-Kjellerup Vandværk bindende for os og efterfølgende ejere af ejendommen følgende:

- 1) Betondækslet skal dækkes med græstørv, og der skal uden for dækslet foretages opfyldning med muld mod nord og øst indtil 2 m, mod syd indtil 5 m og mod vest indtil 7 m fra rænden, så der skabes et jævnt fald fra græstørvenes overside til terrænhøjden i de nævnte afstande fra dækslet. Det opfyldte areal skal tilsåes med <sup>en</sup>lavtvoksende græsart (plænegræs el. lign., ikke landbrugsgræs).
- 2) Til markering af stedet (for at undgå overkørsel med lastbiler og lignende) tæt omkring betondækslet foretages en beplantning med buske, der fuldt udvokset ikke bliver over 0,50 m høje, idet der til dette formål skal sørges for muld i passende dybde.
- 3) Stenene omkring anlægget skal fjernes, så snart den nævnte be-



plantning har nået en til sit formål tilstrækkelig højde og styrke, Stenene skal være fjernet senest den 1. maj 1975.

4) Luftledningen skal inden for 100 m fra "Randruphøj" udskiftes med kabel, så snart ledningen ikke længere tjener til forsyning af nu igangværende grusgravning.

5) Buskbeplantningen skal fremover vedligeholdes, dog således at fredningsnævnet kan kræve den fjernet, såfremt den ikke længere skønnes påkrævet.

6) Anlægget må ikke ændres uden fredningsnævnets godkendelse.

Med hensyn til højens og pumpehusets beliggenhed, samt den beplantning, der skal etableres henvises til vedhæftede rids.

Deklarationen vil være at tinglyse med prioritet forud for pantegæld.

Påtaleretten ifølge deklARATIONEN tilkommer fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds og Rigsantikvaren.

Mariager, den 24.1.1974.

I bestyrelsen for Gunderup-Kjellerup Vandværk:

Christian Saugberg

Viggo Pedersen

Johs. Michelsen

Foranstående deklARATION tiltrædes:

Gunderup, den 24.1.1974.

Som ejer af matr. nr. 3 1 Gunderup by, Svenstrup sogn.

Ejvind Dyrlund

(Sign.)

Indført i dagbogen for Retten i Mariager den 31. JAN. 1974 - 00885.

Lyst bl. 3 i akt F 274.

på 3 1 Gunderup

Ridsvedhæftet.

Forhandlingsprotokol indeh. vedtægter forevist.

Ebbe Nielsen

(sign.)

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds.

Civildommerkantoret i Randers den 11. marts 1974.

Hallenberg

Justitministeriets gesperktalkerlæred. Til kort.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Del af

matr. nr. ... *Svenstrup sogn*

Hobro d. 6. december 1973

attesteres herved.

Fredningsnævnet for  
Aa. hus Amts nordlige  
Fredningskreds  
F.S. 6061 70

Jensen & Kjeldskov A/S

Y-1 fløj

*J. P. Holmstrøm*

Navn:

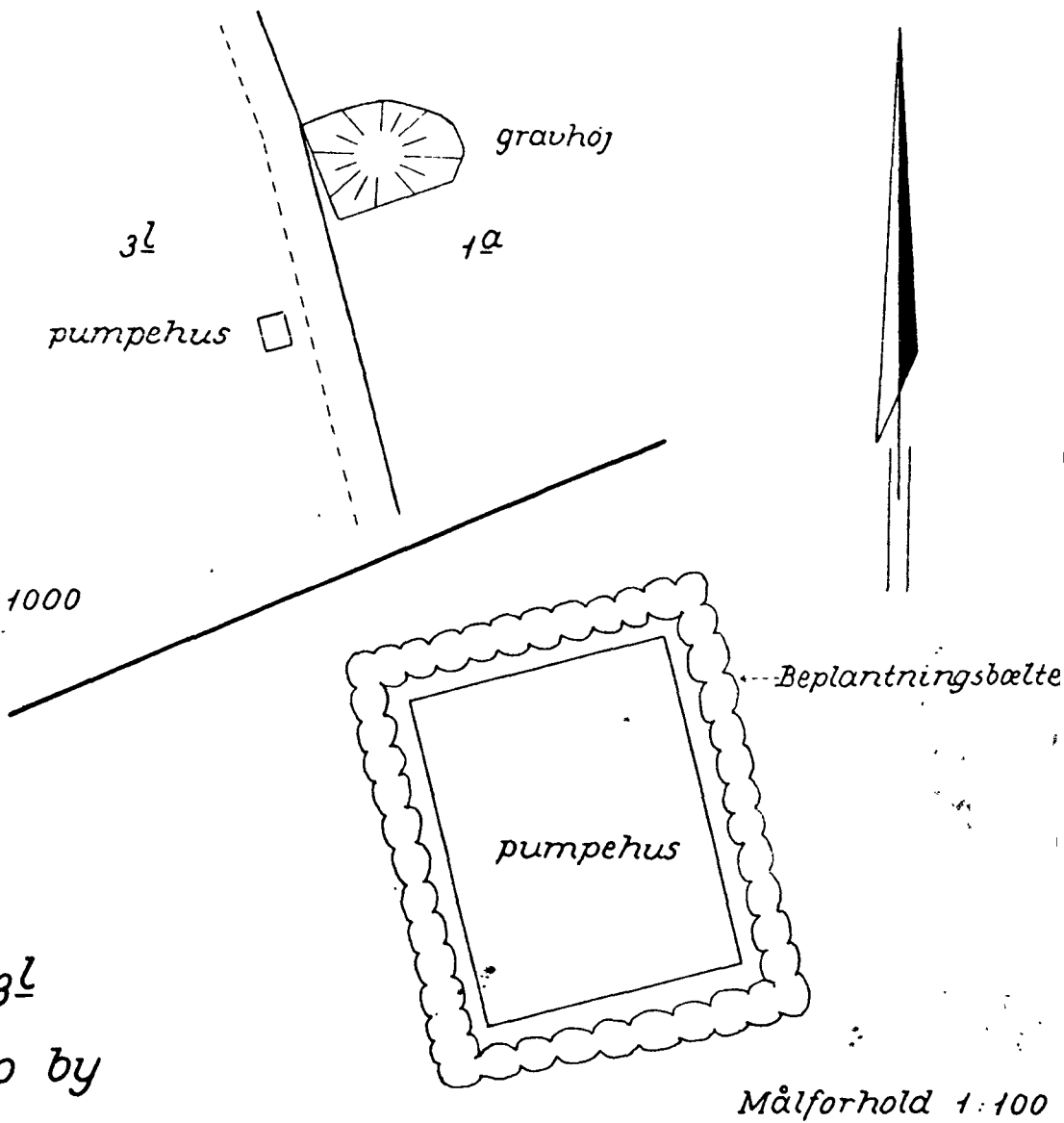
Målforshold 1:1000

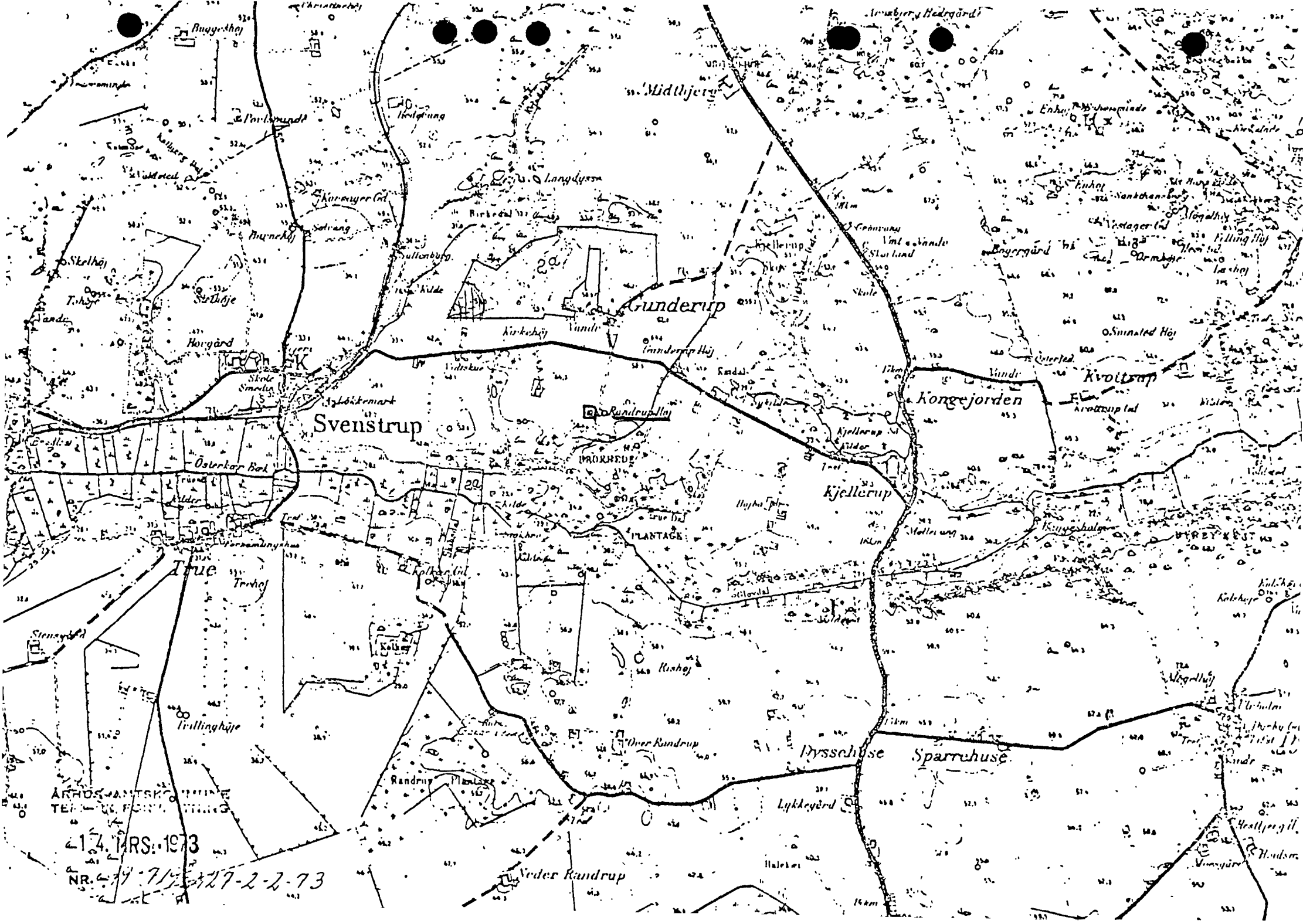
Del af  
matr. nr. 3<sup>l</sup>  
Gunderup by  
Svenstrup sogn

Udfærdiget i anledning af tinglysning af  
deklaration om vilkår for meddelelse af dis-  
pensation fra naturfredningslovens § 53

Hobro, den 6. december 1973

*J. P. Holmstrøm*  
landinspektør





Midtjy

Gunderup

Svenstrup

Kongejorden

Kjellerup

Sparrehuse

Neder Randrup

14. MARS 1973

NR. 49 7/1 29-2-73

ARHOS WANTSKE  
TEK. US. FORN. WING