

Afgørelser – Reg. nr.: 02926.00

Fredningen vedrører: Lumsås Huse

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

26-01-1963

DEKLARATIONER>

IKKE FREDNING

INDHOLDSFORTEGNELSE

- ~~Overenskomst~~ Deklaration af 26/1 1963 [~~hævet~~], lyst privat
28/1 1963, om vilkår for byggeri
Fmll. § 22 sag.

343 TRUNDHOLM

1414 II Nx

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 28/1 1963)

- ~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

9^P, 9^Q, 9^R, 9^S, 9^T, 9^U, 9^V, 9^X, 9^Y, 9^Z

Lumsås By, Højby

Gældende matrikulært kortbilag: 1

Se også REG. NR.:

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(I København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 2 kr. 00øre

Akt: Skab af nr. 631
(udfyldes af dommerkontoret)

9 p - 9 z Lumsås by, Højby sogn.

Købers } bopæl:
Kreditors }

974 28 JAN 1963

24/1-63

Gade og hus nr.:

Anmelder:

JAKOB JENSEN AAGE JENSEN
SAGFØRER LANDSRETSSAGFØRER
NYKØBING S.

DEKLARATION.

Underskrevne gårdejer Johs. Kofoed, Lumsås, deklarerer herved følgende:

På arealet mellem den i medfør af naturfredningslovens § 25, stk 1, gældende strandbyggelinie og en linie parrallel dermed i en afstand af 100 m. mod syd må kun opføres sommerhuse, der foruden bygningslovgivningens fordringer tilfredsstiller følgende krav: Højden målt fra terræn til bygningens højeste punkt, tagryg eller skorstenspipe, må normalt ikke overstige 3½ m.. Bygninger, der opføres i en større højde, skal være således placeret, at ingen del af bygningen er synlig fra noget punkt på strandbredden. Ydervæggene skal fremtræde i mørke, fortrinsvis sorte og brune farvetoner, og tagbeklædningen skal være sort eller grå, for så vidt ikke strå- eller tegltag anvendes. Afvigelser herfra, der efter fredningsnævnets skøn ikke skæmmer naturen, kan tillades.

Denne deklaration kan tinglyses på mine ejendomme matr. nr. 9 p, 9 q, 9 r, 9 s, 9 t, 9 u, 9 v, 9 x, 9 y og 9 z Lumsås by, Højby sogn, med prioritet efter de byrder og hæftelser, der ved anmeldelsen til lysning måtte være anført på ejendommens blad i tingbogen, hvortil henvises.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Holbæk amt og tillige Fredningsplanudvalget for Holbæk amt så længe udvalget består.

Lumsås, den 26. januar 1963.

Johs. Kofoed.

Justitsministeriets genpapir, T. der
skadesløsbreve, kvitteringer til udsættelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

§ : Kr. Øre Indført i dagbogen for Nykøbing
§ : " " Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
§ 14-1: " " den Tinglyst.
§ 14-2: " " 28 JAN 1963

Kass. " "
4alt Kr. Øre

Genpartens rigtighed bekræftes.

K. S. Lauritsen

ep.