

Afgørelser – Reg. nr.: 02872.00

Fredningen vedrører: Lammefjord Sommerhus

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

02-10-1962 til 04-12-1975

DEKLARATIONER>

IKKE FREDNING

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 18/10 1962 (privat), lyst 20/10 1962
 - - - 12/9 1967 - , - 13/9 1967
 - - - 25/8 1969 - , - 28/9 1969 og
 - - - 4/12 1975 - , - 11/12 1975
- alle om vilkår for udstykning og bebyggelse indenfor
åbeskyttelseslinie i forhold til Nordkanal.
- Afgørelse af 3/8 1990 (nævn - 50/90) - tilladelse til carport.
 - Afgørelse af 8/11 1991 (nævn 132/91) - tilladelse til
opførelse af carport på matr.nr. 24q.
 - Afgørelse af 8/11 1991 (nævn 133/91) - tilladelse til
opførelse af caråprt på matr.nr. 13bk.
 - Afgørelse af //4 1992 (nævn - 28/92) - tilladelse til sommer-
hus og gæsteanneks.
 - Afgørelse af 17.11.92 (nævn 225/92) - tilladelse til fritidshus.
 - Afgørelse af 19/2-1993 (nævn 7/93) - tilladelse til gæstehus.
 - Afgørelse af 18/3-1993 (nævn 8/93) - tilladelse til fritidshus.
 - Afgørelse af 21/5 1993 (nævn - 22/92) - tilladelse til - .

o - - - 2

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 20 / 10 19 62 - 11/12 1975)

omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

1n, 1r, 8b, 9b, 9e, 13cs, 13cy, 24, 31, 33 samt 8i

Lammefjorden, Grevinge

1e1, 13, 1o, 8c, 25, 8d, 26a

Gældende matrikulært kortbilag: mangler

Se også REG. NR.:

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 21.10.93 (nævn 62/93) - tilladelse til carport.
- Afgørelse af 15.12.93 (nævn 88/93) - tilladelse til garage.
- Afgørelse af 06.12.93 (nævn 84/93) - tilladelse til tilbygning.
- Afgørelse af 10. november 1994 (nævn 69/1994) - tilladelse til nedrivning samt opførelse af sommerhus.
- Afgørelse af 10. november 1994 (nævn 73/1994) - tilladelse til opførelse af udhus.
- Afgørelse af 15.08.1996 (nævn 43/96) - Tilladelse til opførelse af tilbygning samt udhus på matr.nr. 1 di Lammefjorden.
- Deklaration af 05.07.1965 tinglyst 01.10.1965 vedr. byggelinier (priv)
- Afgørelse af 15.08.1996 (nævn 44/96) Tilladelse til opførelse af en carport på matr.nr. 13ec Lammefjorden, Grevinge.

Matr. nr. 15 Lammeffjorden, Grevinge s. 11

Anmelder:

REG. NR. 2872

03 324

2/10-62

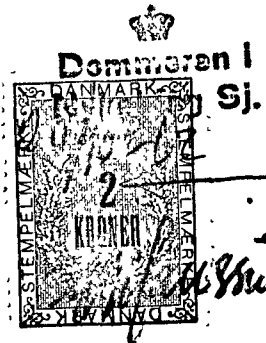
LANDINSPEKTØR
J. TH. OLTMANN 11688 20 OKT

Anmelders adresse:

TELEFONER:
87 66 01: TEGNESTUEN
87 66 02: BOGHOLDERIET
87 66 03: OLTMANN PERSONLIG
POSTKONTO 248 80

ENGELSBORGVEJ 33
LYNGBY, DEN
IV

JOURNAL NR. 1726-62.



F. j. nr. 179
62

DEKLARATION.

Underskrevne ejer af matr.nr. 1r, 81, 9e, 31 og 33 Lammeffjord, Grevinge sogn, Ods herred, ejendomshandler K.S. Pedersen, Buskager 4, Vanløse, erklærer herved for sig og efterfølgende ejere af ejendommen og parceller heraf.

§ 1.

Al bebyggelse skal ligge mindst 100 m fra den umiddelbart nord for arealet beliggende kanal.

§ 2.

Arealet hvis størrelse er 12 ha 3465 m² ifølge udstykningskortene udfærdiget i 1911 af landinspektør L. Petersen må ikke udstykkes i flere end 45 grunde foruden vejareal. Dette giver et gennemsnitligt bruttoareal på 2744 m². Nettoarealerne uden vej skal være mindst ca 2500 m².

§ 3.

På ejendommens sydvestlige del forefindes lidt træbevoksning og noget buskads, der skal bevares i videst mulige udstrækning.

På parcellerne hvorpå ikke findes mindst 10 træer, skal senest et år efter at de ved tinglyst skøde er overdraget til ny ejer, plantes træer så der bliver mindst 10. Disse træer skal stå mindst 5 m fra det nordlige skel for den grund, hvorpå de plantes, og går de ud, skal de erstattes. Til nævnte træplantning skal anvendes birk, gran, fyr og lørk. Andre træarter må også anvendes til beplantning, men de kan ikke tælles med blandt de 10 krævede træer.

§ 4.

Grundene må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, som skal

forsynes med vandværks vand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk amt. Tegningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå, hvorledes husene agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil give dem.

§ 5.

Påtale- og dispensationsret med hensyn til foranstående servitutter, har Naturfredningsnævnet for Holbæk amt.

§ 6.

Med hensyn til hæftelser, servitutter og grundbyrder, henvises til ejendommens blad i tingbogen.

København, den 2. oktober 1962.

Som ejer af ovennævnte areal på 12 3465 m², der er ved at blive udstykket fra Maglehøjgård,

K. S. Pedersen.

K. S. Pedersen

Som indehaver af skøde på fornavnte areal.

Maglehøjgård, Grevinge den 18. oktober 1962.

Harald Petersen.

Harald Petersen

§ 12 : 10 " Øre Indført i dagbogen for Nykøbing
§ 14-1 : 4 " " Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
§ 14-2 : 3 " " den 20 OKT 1962 Tinglyst.

Kass. " 25 "
Ialt 17 Kr. 25 Øre

22097

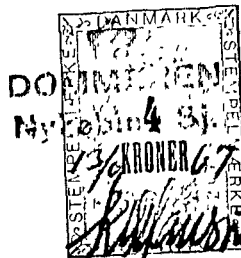
København
Petersen
14/10

Simple d.
14, 25

Matr. nr. 13^{cy}

Lammefjord,
Grevinge sogn.

REG. NR. 28072 Ah 12/9 67
333



Anmelder:
Landinspektør
S. Rud-Petersen og
Erik Pedersen
Nyköbing Sjælland.

11966 13 SEP. 1967

DEKLARATION

I anledning af en på ejendommen matr. nr. 13^{cy} Lammefjord, Grevinge sogn opført bebyggelse, der overskrider en under 1/10 65 tinglyst byggelinie på 50 m fra landkanalens bred med ca. 4 m, fastsættes herved følgende bestemmelse:

Bebyggelsen skal i tilfælde af genopførelse efter nedrivning eller hædelig undergang respektere den under 1/10 65 tinglyste byggelinie på 50 m fra landkanalens bred.

Påtaleretten tilkommer Fredningsnævnet for Holbæk amt samt Grevinge sogneråd.

Med hensyn til servitutter og andre byrder, derunder også prioriteter, henvises til de på ejendommens blad i tingbogen indførte rettigheder.

.....Rødovre...., den .12...9...1967

Som ejer af matr. nr. 13^{cy}:

J. Viskinde Jensen

Ovenstående deklaration tiltrædes: i medfør af naturfredningslovens § 25 stk. 4.

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt, den 8/9 1967.

Bjarne Jensen

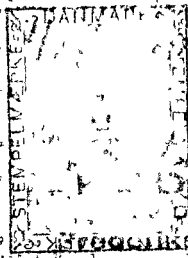
Bjarne Jensen.

§ 12:	10 Kr.	Dre	Indført i dagbogen for Nyköbing
§ :	"	"	Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
§ 141:	4 "	"	den 13 SEP. 1967 <u>Tinglyst.</u>
§ 142:	3 "	"	"
Kacs.	0 " 25 "	"	"
Ialt	17 Kr. 25 Øre		

[Handwritten signatures]

Holbæk, Fr.j.nr. 780B 11967.

KELD L. KLAUSEN
Landsretssagfører
J. Kell Nielsen
A. d. v. o. l. a. t.
Frederiksgade 14,
1265 København K.

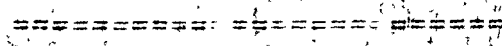


K. L. KLAUSEN
LANDSRETSSAGFØRER
Frederiksgade 14 - 1265 K
(01) 15 17 77

Annelder:
KELD L. KLAUSEN,
Landsretssagfører
Frederiksgade 14,
1265 København K.

Matr.nr. 1 n, 8 b, 9 b,
24 Lammefjord, Grevinge
sogn.

DEKLARATION



Idet der iøvrigt henvises til fællesdeklaration af 1. august 1969
deklarerer underskrevne ejer af ejendommen matr.nr. 1 n, 8 b, 9 b
og 24 Lammefjord, Grevinge sogn for mig og efterfølgende ejere og
brugere af ejendommen og derfra udstykkede parceller følgende:

På hver parcel må kun opføres eet beboelseshus i en etage samt
udhus og garage. Beboelseshuset skal være mindst 30 m² og må ikke
have en taghældning på over 25° i forhold til vandret plan.

Til opførelse af såvel beboelseshus som udhus og garage må kun an-
vendes nye materialer, ligesom alle udvendige flader skal holdes
i dampede eller mørke farver, der passer ind i naturen. Taget må
ikke beklædes med pap eller eternit af rød eller grøn farve.

Sokkelhøjden på bygningen må ikke overstige 60 cm målt på den side
af bygningen, hvor terrænet er lavest.

På parcellerne må ikke opstilles beboelsesvogne herunder camping-
vogne. Opsætning af udvendige, herunder fritstående TV antenner,
må ikke finde sted.

Der må ikke på parcellerne findes nogen virksomhed, installation
eller bygning, der ved røg, støj eller ildeligt kan være til gene
for de omboende.

Parcellerne må ikke hegnes med træhegn eller pigtrådshegn.

FREDERIKSGADE 14 - KØBENHAVN K
TELEFON MINERVA (0154) 4177

Når ovennævnte foreskrifter følges er forelæggelse for Naturfredningsnævnet af bygningstegninger vedrørende de enkelte parceller bebyggelse uforuden, når byggetilladelse indhentes fra Grevinge sogneråd. Med hensyn til pantehæftelser, servitutter, og så videre har med lyste, henvises til ejendommens blad i tingbogen. Påtaleretten tilkommer Naturfredningsnævnet for Holsten Amt

København, den 25. august 1959.

Keld Klamm
Carsten *Anders*

godkendt af Grevinge Sogneraad d 24/9-59
Lars Nielsen

§ 12: 10 Nr. — Dre indført i dødbogen for Nykøbing
§ : " " " Sjælland, København og Brædsholm Birk
§ 141: Y " " den 26 SEP. 1959 Indlyst
§ 142: 3 " " "
Hans
17 Nr. —

Generalfuldmægtigt
Hj. Jensen

Ah 3/4

REG. NR. 2872

Matr.nr. 13 cs Lammefjorden
Grevinge sogn.

Fredningsnævnet for Vestsjællands
amts nordlige fredningskreds
Sofievej 4, 4300 Holbæk
Tlf. (03) 43 42 11

STEMPELMÆRKE

stempel: kr. 25,-

11. DEC 1975 * 30191 10/12-75

Holbæk
KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTØRETS KASSEKONTROLAPPARAT

D 795617

DECLARATION

Undertegnede fuldmægtig Gunner Andersen, ejer af ejendommen matr.nr. 13 cs Lammefjorden, Grevinge sogn har ved skrivelse af 2/12 1975 fra fredningsnævnet for Vestsjællands amts nordlige fredningskreds opnået dispensation fra den d. 1/10 1965 på ejendommen lyste deklaration til at bibeholde den på ejendommen opførte bebyggelse, uanset at bebyggelsen er ulovligt opført mellem kanalens bred og en afstand på 50 m herfra.

Tilladelsen er betinget af, at der på ejendommen tinglyses en af fredningsnævnet for Vestsjællands amts nordlige fredningskreds godkendt servitut, hvorefter bebyggelsen i tilfælde af nedrivning eller handelslig undergang kun må genopføres med respekt af den på ejendommen tinglyste byggelinie.

I denne anledning forpligter jeg mig og efterfølgende ejere af ejendommen matr.nr. 13 cs Lammefjorden, Grevinge sogn til såfremt den af tilladelsen omfattede bebyggelse nedrives eller handelslig går til grunde kun at genopføre bebyggelsen med respekt af den på ejendommen tinglyste byggelinie.

Påtaleberettiget efter denne deklaration er fredningsnævnet for Vestsjællands amts nordlige fredningskreds.

Andersen, den 4/12 1975

Gunner Andersen

God-

Holbæk, Fr.j.nr. 747 B /19 75

kendt. Begæres tinglyst med prioritet forud for pantehæftelser, servitutter og andre byrder jfr. naturfredningslovens § 64.

Fredningsnævnet for Vestsjællands d. 10/12 1975.
amts nordlige fredningskreds

Bjarne Jensen

Bjarne Jensen.

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR NYKØBING SJ. RETSKREDS

14 DEC. 1975

TINGLYST

Se mm: 1) servitutter
2) grundgæld.

Udførelse

A.H.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02872.00

Dispensationer i perioden: 03-08-1990 - 15-08-1996

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

Fr. j. nr. 50 B 119 90

- 6 AUG. 1990

Angående bebyggelse på matr.nr. 24 bd Lammefjorden, Grevinge,
beliggende Enebærstien 30, Dragsholm kommune.

Ved brev af 26/4 1990 har Dragsholm kommune på vegne ejeren af ovennævnte ejendom, John Bager, ansøgt om nævnets tilladelse til en bebyggelse på ejendommen, bestående af en carport med udhus.

Nævnets tilladelse er nødvendig, fordi ejendommen ligger inden for beskyttelseslinien på 150 m efter naturfredningslovens § 47a, stk.1 fra Nordkanalen.

Nævnet har forelagt sagen for Vestsjællands amtskommunes landskabsafdeling, der ikke har haft indvendinger mod det ansøgte.

Ejendommen omfattes endvidere af deklaration af 1/8 1959 og senere tinglyst den 26/9 1959 (dagbogsnr. 14856). Efter denne deklaration, der tillægger blandt andre nævnet påtaleret, skal bebyggelse holdes mindst 5 m fra skel mod nabogrund.

Den ansøgte bebyggelse overholder ikke denne afstand.

I anledning af ansøgningen tillader nævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 47a, stk.1 og den nævnte deklaration for sit vedkommende den ansøgte bebyggelse i overensstemmelse med det fremsendte projekt.

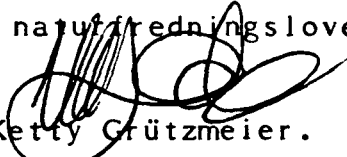
I sagens behandling har deltaget alle 3 nævnsmedlemmer. Afgørelsen er enstemmig.

Nævnets tilladelse bortfalder efter naturfredningslovens § 64 a, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Nævnets afgørelse kan påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af ansøgeren, Skov- og Naturstyrelsen, Vestsjællands amtsråd, kommunen og Danmarks Naturfredningsforening, der alle herfra er underrettet om afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Den meddelte tilladelse kan derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb, jvf. naturfredningslovens § 58.


Ketty Grützmeier.

-Bil.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN: 1211/4-0001

Akt. nr.

50

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

Fr.j.nr. 132 B /19 91

11 NOV. 1991

Wladimir Maric
Hækmosen 88 B
2730 Herlev

Angående bebyggelse på matr.nr. 24 g Lammefjorden, Grevinge, beliggende Enebærstien 3, i Dragsholm kommune.

De har ansøgt Dragsholm kommune om tilladelse til på Deres ovennævnte ejendom at opføre en carport med udhus i en afstand af 2,5 m fra naboskel. Den opføres med grå og sort farve.

Dragsholm kommune har fremsendt sagen til Fredningsnævnet, hvis tilladelse efter naturfredningslovens § 34, stk. 1, er nødvendig, da ejendommen omfattes af fredningsdeklaration af henholdsvis 1/8 1969, tinglyst 26/9 1969 og deklaration af 25/8 1969, tinglyst 26/9 1969, hvorefter bebyggelse skal holdes mindst 5 m fra skel mod nabogrund.

I anledning af ansøgningen tillader nævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34, stk. 1, for sit vedkommende den ansøgte bebyggelse i overensstemmelse med det fremsendte projekt på vilkår, at der ikke anvendes blanke eller reflekterende teglmaterialer.

I sagens behandling har deltaget alle 3 nævnsmedlemmer.

Afgørelsen er enstemmig.

Nævnets tilladelse bortfalder efter naturfredningslovens § 64a, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Nævnets afgørelse kan påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af ansøgeren, Skov- og Naturstyrelsen, Vestsjællands amtsråd, kommunen og Danmarks Naturfredningsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Den meddelte tilladelse kan derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb.

Kopi af dette brev er sendt til Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm, Vestsjællands amtsråd, Alleen 15, 4180 Sorø, Dragsholm kommune, Rådhuset, 4540 Fårevejle, (byggesags nr. 25-24Q) og Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

Håvnævnets vegne
Kirsti Gøtzmeier
formand.

Stella Marquardt
Frugthaven 35 I tv.
2500 Valby

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

Fr.j.nr. 133 B /19 91

11 NOV. 1991

Angående bebyggelse på matr.nr. 13 bk Lammefjorden, Grevinge, beliggende Bjørnevej 6, i Dragsholm kommune.

De har ansøgt Dragsholm kommune om tilladelse til en bebyggelse på denne ejendom, bestående af en carport på ca. 4,3 x 6,6 m i sort farve og med mørkt, men ikke blankt, ståltag. Carportens nordlige facade placeres ca. 2,6 m fra naboskel mod nord til matr.nr. 13 bl.

Kommunen har videresendt sagen til Fredningsnævnet.

Nævnets tilladelse efter naturfredningslovens § 34, stk. 1, er nødvendig, fordi ejendommen omfattes af fredningsdeklaration af 23/3 1965, tinglyst 1/10 1965.

Ifølge deklarationen skal bygninger holdes mindst 5 m fra skel mod nabogrund.

Dispensationer fra deklarationen kan meddeles af kommunen med fredningsnævnets tilslutning efter forud indhentet erklæring fra grundejerforeningen.

I anledning af ansøgningen tillader nævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34, stk. 1 for sit vedkommende den ansøgte bebyggelse i overensstemmelse med det fremsendte projekt.

I sagens behandling har deltaget alle 3 nævnsmedlemmer.

Afgørelsen er enstemmig.

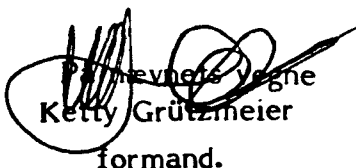
Nævnets tilladelse bortfalder efter naturfredningslovens § 64a, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Nævnets afgørelse kan påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af ansøgeren, Skov- og Naturstyrelsen, Vestsjællands amtsråd, kommunen og Danmarks Naturfredningsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Den meddelte tilladelse kan derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb.

Kopi af dette brev er sendt til Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm, Vestsjællands amtsråd, Alleen 15, 4180 Sorø, Dragsholm kommune, Rådhuset, 4540 Fårevejle, (byggesagsnr. 25-13 bk) og Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.


Ketty Grützmeier
formand.

Ole Neerup Buhl
Marbækparken 32
4050 Skibby

Fr.j. nr. 28 B 19 92

Angående bebyggelse på matr.nr. 24 dc Lammefjorden, Grevinge, beliggende Gyvelstien 34, Dragsholm kommune.

Ved brev af 5/3 1992 (j.nr. 25-24 dc) har Dragsholm kommune til Fredningsnævnet fremsendt ansøgning om tilladelse til på Deres ovennævnte ejendom at opstille et brugt sommerhus og et gæstehus.

Nævnets tilladelse efter naturfredningslovens § 47a, stk.1, er nødvendig, fordi ejendommen er omfattet af deklaration af 25/8 1969 og senere, tinglyst 26/9 1959.

Deklarationen er pålagt som vilkår for nævnets tilladelse efter § 47a, stk. 1, til udstykning og bebyggelse af et sommerhusområde inden for åbeskyttelseslinien på 150 m fra Landkanalen.

Nævnet har påtaleret efter deklarationen, der bestemmer, at der på ejendommen kun må opføres ét beboelseshus og udhus og garage. Beboelseshuset skal være mindst 30 m², og til opførelse af såvel beboelseshus som udhus og garage må kun anvendes nye materialer, og alle udvendige flader skal holdes i mørke eller dæmpede farver, der passer ind i naturen.

Det fremgår af sagen, at sommerhuset er på 28 m², og gæstehuset er på 12 m², og at facader udføres med mørk rødbrun farve og sorte tage.

I anledning af ansøgningen tillader nævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 47a, stk. 1 for sit vedkommende den ansøgte bebyggelse i overensstemmelse med det fremsendte projekt.

I sagens behandling har deltaget alle 3 nævnsmedlemmer.

Afgørelsen er enstemmig.

Nævnets tilladelse bortfalder efter naturfredningslovens § 64a, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Nævnets afgørelse kan påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af ansøgeren, Skov- og Naturstyrelsen, Vestsjællands amtsråd, kommunen og Danmarks Naturfredningsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Den meddelte tilladelse kan derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb.

Kopi af dette brev er sendt til Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm, Vestsjællands amtsråd, Alleen 15, 4180 Sorø, Dragsholm kommune, Rådhuset, 4540 Fårevejle, 3

1311/4-0001
418

✓
Lus
-11

Civildommeren i Næstved

REG. NR. 2872.00

Erik B. Neergaard

Sagsnr. F. 225/1992

17. nov. 1992

Dato: 17. nov. 1992

Sags nr.: F. 225/1992

Ved ansøgning indgået den 27/10 1992 har kommunen for ejeren Kresten Jensen anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af et sommerhus på matr. nr. 1 iq Lammefjorden, Grevinge. Ejendommen er omfattet af deklaration om fredning tinglyst den 20/10 1962.

I deklarationen er i § 4 anført:

" Grundene må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, som skal forsynes med vandværksvand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt. Tegningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå, hvorledes huse-
ne agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil male dem".

I ansøgningen er under farvevalg anført:

" Den udvendige træbeklædning skal enten stå i original trykimprægneringsgrøn, eller måske en lidt mørkere grøn. Vinduer og døre, samt tagbelægning bliver afstemt i gråt".

Nævnets formand har den 28/10 1992 besigtiget ejendommen.

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod fredningens formål meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af sommerhuset med de angivne farver og i øvrigt i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og beskrivelser.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jvf. naturbeskyttelseslovens § 50 jvf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm) af bl.a. ansøgeren og forskellige myndigheder. KLagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende

Skomagerrækken 3
4700 Næstved

Telefon: 53 72 06 62
Telefax: 53 72 08 63
Giro: 2 05 26 95

Fogedretten
Telefon: 53 73 80 73

Tingbogsoplysninger
Telefon: 53 73 10 10
kl. 9.00-12.00

12114-000
110

klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller hellig-
dag forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Ret-
tidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med-
mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Peter Løn Sørensen

Erik B. Neergaard

Vagn Lundegaard

8/4-92
Peter Løn Sørensen

Erik B. Neergaard

Vagn Lundegaard

Dragsholm kommune

Teknisk forvaltning

4540 Fårevejle

Civildommeren i Næstved

Arkt. B. Neergaard

Dato: 19. febr. 1993

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

22 FEB. 1993

Sags nr.: F. 7/1993

Ved ansøgning indgået den 3/2 1993 har kommunen for ejeren
Kresten Jensen anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af et gæ-
stehus samt udhus på matr. nr. 1 ip Lammefjorden, Grevinge. Ejendom-
men er omfattet af deklaration om fredning tinglyst den 20/10 1962.

I deklarationen er bl.a. i § 4 anført:

"Grundene må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, som skal forsynes
med vandværkssvand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal
sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt. Teg-
ningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå, hvorledes huse-
ne agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil male dem".

I ansøgningen er under farvevalg anført:

"Vi vil gerne søge godkendelse af farverne grå, sort og svenskrød.
Den udvendige brædebeklædning vil vi gerne have grå med svenskrøde
vinduer. eller modsat.

Tagbeklædningen vil vi gerne have sort eller grå, afhængig af træbe-
klædningens farve".

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod frednin-
gens formål meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslo-
vens § 50, stk. 1 tillader opførelse af sommerhuset med de angivne
farver og i øvrigt i overensstemmelse med de fremsendte tegninger,
herunder om bygningernes placering.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år,
jvf. naturbeskyttelseslovens § 50 jvf. § 66, stk. 2.

12/4-0001
Skomagerrækken 3
116 4700 Næstved

Telefon: 53 72 06 62
Telefax: 5372 08 63
Giro: 2 05 26 95

Fogedretten
Telefon: 53 73 80 73

Tingbogsoplysninger
Telefon: 53 73 10 10
kl. 9.00-12.00

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Peter Løn Sørensen

Erik B. Neergaard

Vagn Lundegaard

15
2-03
Peter Løn Sørensen

Erik B. Neergaard

Vagn Lundegaard

Dragsholm kommune

4540 Fårevejle



Civildommeren i Næstved

REG. NR. 2872.00
Erik B. NeergaardModtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
19 MRS. 1993

Dato: 18. marts 1993

Sags nr.: F. 8/1993

Ved ansøgning indgået den 16/2 1993 har kommunen for ejeren Regnar Johansen anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af et sommerhus på matr. nr. 1 ca Lammefjorden, Grevinge. Ejendommen er omfattet af deklARATION om fredning tinglyst den 20/10 1962.

I deklARATIONEN er bl.a. i § 4 anført:

" Grundene må kun benyttes til sommerhusbebyggelse, som skal forsynes med vandværksvand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt. Tegningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå, hvorledes husene agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil male dem".

I ansøgningen er under farvevalg anført:

"Den udvendige træbeklædning er planlagt til at være svenskrød, vinduer og døre m.m. hvide og tagbeklædning grønt tagpap".

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod fredningens formål, meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af sommerhuset med de angivne farver i overensstemmelse med de fremsendte tegninger.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jvf. naturbeskyttelseslovens § 50 jvf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

S
JH

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Peter Løn Sørensen

Erik B. Neergaard

Vagn Lundegaard

5/3 - 93 *Peter Løn Sørensen*

Vagn Lundegaard

Dragsholm kommune

4540 Fårevejle



Ved ansøgning indgået den 15/4 1993 har kommunen for ejeren Regnar Johansen anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af et sommerhus på matr. nr. 1 r Lammefjorden, Grevinge. Ejendommen er omfattet af deklARATION om fredning tinglyst den 20/10 1962.

I deklARATIONEN er bl.a. i § 4 anført:

"Grundene må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, som skal forsynes med vandværksvand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt. Tegningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå, hvorledes husene agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil male dem".

I ansøgningen er under farvevalg anført:

Udvendig beklædning grøn. Vinduer og døre samt tagbeklædning grå.

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod fredningens formål meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af sommerhuset med de angivne farver i overensstemmelse med de fremsendte tegninger.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år jvf. naturbeskyttelseslovens § 50 jvf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

171
 Naturbeskyttelsesnævnet
 Vestjylland
 J.nr. SN 12 u/93 0001
 Ad nr.

Handwritten initials/signature



Civildommeren i Næstved

REG. NR. 2872.00

Erik B. Neergaard

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

22 OKT. 1993

INDGÅET

20 OKT. 1993

Civilretten i Næstved

Dato: 21. okt. 1993

Sags nr.: F. 62/1993

Ved skrivelse indgået 16/9 1993 har kommunen for ejeren John Rosendahl Christensen ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af carport - gårdhave samt udbygning af redskabsskur på matr. nr. 13 by Lammefjorden, Grevinge.

Ejendommen er omfattet af deklaration om fredning tinglyst d. 1/10 1965, der vedrører bebyggelses afstand til landkanalen.

Af ansøgningen fremgår om farver:

Tag: PVC-klareplader

Stolper/væg: Pine.

Nævnets afgørelse.

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod fredningens formål, meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af det ansøgte byggeri i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og beskrivelse.

Afgørelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jvf. naturbeskyttelseslovens § 50, jvf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

Miljøministeriet Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Skov- og Naturstyrelsen

SN 1211/4-0001

akt. nr. 130

Skomagerrækken 3
4700 Næstved

Telefon: 53 72 06 62
Telefax: 53 72 08 63
Giro: 2 05 26 95

Fogedretten
Telefon: 53 73 80 73

Tingbogsoplysninger
Telefon: 53 73 10 10
kl. 9.00-12.00

Ros
JH



Dato: 15. dec. 1993

Sags nr.: F. 88/1993

Ved ansøgning indgået den 16/11 1993 har kommunen for ejeren Grethe Thekla Haworth anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af en garage på matr. nr. 24 cx Lammefjorden, Grevinge.

Ejendommen er omfattet af deklaration om fredning tinglyst d. 26/9 1969. I deklarationen er bl.a. anført:

" Til opførelse af såvel beboelseshus som udhus og garage må kun anvendes nye materialer, ligesom alle udvendige flader skal holdes i dæmpede eller mørke farver, der passer ind i naturen. Taget må ikke beklædes med pap eller eternit af rød eller grøn farve".

Om farver er i ansøgningen anført:

Væg/træstolper: Naturfarve (lyst træ).

Tag: Antikrød.

Nævnets afgørelse.

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod fredningens formål meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af carporten med de angivne farver i overensstemmelse med de fremsendte tegninger.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jvf. naturbeskyttelseslovens § 50, jvf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller



Civildommeren i Næstved

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

6 DEC. 1993

Dato: 3. dec. 1993

Sags nr.: F. 84/1993

Vedrørende ansøgning indgået den 4/11 1993 har kommunen for ejeren Ib Carl Aller anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af en tilbygning til det eksisterende sommerhus på matr. nr. 24 ci Lamme-fjorden, Grevinge.

Ejendommen er omfattet af deklARATION om fredning tinglyst den 26/9 1969. I deklARATIONEN er bl.a. anført:

" Til opførelse af såvel beboelseshus som udhus og garage må kun anvendes nye materialer, ligesom alle udvendige flader skal holdes i dæmpe eller mørke farver, der passer ind i naturen. Taget må ikke beklædes med pap eller eternit af rød eller grøn farve".

I skrivelse af 28/10 1993 har ejeren om byggeriets farver oplyst:

Ydervægge malas hvide (kridt).

Vindskeder og tagudhæng grå.

Vinduer farveløs.

Vinduesramme grå.

Tag Eternit B 6 sort.

Nævnets afgørelse.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1211/4-0001
Akt. nr. 136

31.

Idet nævnet ikke finder, at det ansøgte strider mod fredningens formål meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af tilbygningen med farver som anført i overensstemmelse med de fremsendte tegninger.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år,

JVS
JH



Dato: 10. nov. 1994

Sags nr.: F. 69/1994

Ved skrivelse indgået den 13/10 1994 har kommunen for ejeren Birgitte Lillian Lydia Olsen ansøgt om nævnets tilladelse til nedrivning af eksisterende sommerhus og opførelse af nyt på matr. nr. 1 dg Lammefjorden, Grevinge.

Ejendommen er omfattet af deklARATION om fredning tinglyst den 20/10 1962. I deklARATIONENS § 4 er anført:

" Grundene må kun anvendes til sommerhusbebyggelse , som skal forsynes med vandværksvand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt. Tegningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå, hvorledes husene agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil male dem med".

I ansøgningen er om farver anført:

" Udvendig facade og gavk: Gori 77 nr. 706. Trykimprægneringsgrøn.

Udvendige døre og vinduer: hvid

Taget: sort, sokkel sort.

Tagrender og nedløb: grå".

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte ikke findes at stride mod formålet med den tinglyste fredning meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader nedrivning med samtidig opførelse af nyt sommerhus, der males i farver og i øvrigt opføres i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og beskrivelse.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jvf. naturbeskyttelseslovens § 50 jvf. § 66, stk. 2.

Ministeriet
for
Skov- og
Naturstyrelsen
Jnr. SN 1211/4-0001
Akt. nr. 169

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

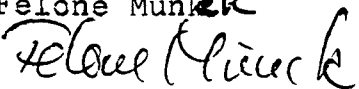
Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Tilladelser kan ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Felone Munk


Erik B. Neergaard

Annette Dahlerup


Kopi af kendelsen er sendt til:

Birgitte Lillian Lydia Olsen, Gildbrovej 28, 3. th., 2635 Ishøj
Dragsholm kommune, teknisk forvaltning, 4540 Fårevejle
Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Vestsjællands Amtskommune, Alleen 15, 4180 Sorø

Dragsholm kommune

Teknisk forvaltning

4540 Fårevejle



Civildommeren i Næstved

Erik B. Neergaard

REG. NR. 2872.00
Dato: 10. nov. 1994

Sags nr.: F. 73/1994

Ved skrivelse indgået den 20/10 1994 har kommunen for ejeren Heidi Christel Jacobsen ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af et udhus på matr. nr. 24 m Lammefjorden, Grevinge.

Ejendommen er omfattet af deklaration om fredning tinglyst den 28/9 1969. I deklarationen er bl.a. anført:

" Til opførelse af såvel beboelseshus som udhus og garage må kun anvendes nye materialer, ligesom alle udvendige flader skal holdes i dæmpede eller mørke farver, der passer ind i naturen. Taget må ikke beklædes med pap eller eternit af rød eller grøn farve".

I ansøgningen er om farver anført:

" Facade: lys sandgrå

Tag: sort eternit

Mindre bygningsdele : mørk sandgrå".

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte byggeri ikke findes at stride mod formålet med den tinglyste fredning meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af udhuset med de angivne farver i overensstemmelse med den fremsendte tegning.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jvf. naturbeskyttelseslovens § 50 jvf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskelligemyndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den

Skov- og Naturstyrelsen
Miljøministeriet
J.nr. SN 1211/4 - 0001
Akt. nr. 168

Bk.

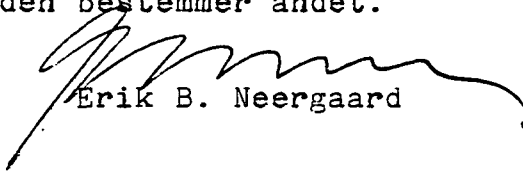

pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

↪ Tilladelser må ikke udnyttes før klagefristen udløber.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Felone Munk



Erik B. Neergaard

Annette Dahlerup



Kopi af kendelsen er sendt til:

Heidi Christel Jacobsen, Enebærstien 5, 4571 Grevinge

Dragsholm kommune, teknisk forvaltning, 4540 Fårevejle

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Vestsjællands Amtskommune, Alleen 15, 4180 Sorø

Dragsholm kommune

Teknisk forvaltning

4540 Fårevejle

FREDNINGSNÆVNET

for Vestsjællands Amt

REG. NR. 2872.00.

Dragsholm kommune
Teknisk forvaltning
Rådhuset
4540 Fårevejle

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
15. 8. 1996

Dato: 15. august 1996

Reference:
EBN/JJ

J. nr. :
F.43/1996

Ved skrivelse indgået den 13/7 1996 har kommunen for ejeren Per Rugholm Olsen ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af tilbygning til eksisterende sommerhus samt udhus på matr. nr. 1 di Lammefjorden, Grevinge.

Ejendommen er omfattet af deklaration tinglyst den 20/10 1962.

Deklarationens § 4 er sålydende:

“Grundene må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, som skal forsynes med vandværksvand. Projekter til fremtidig bebyggelse på arealet, skal sendes til godkendelse hos Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt. Tegningerne skal være i to eksemplarer og det skal fremgå hvorledes husene agtes placeret på grundene og hvilke farver, man vil male dem”.

I ansøgningen er om farver anført:

Vægge: grøn umbra

Stern: Lys pine

Tag: Møkkafarvet eternit

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte byggeri ikke findes at stride mod formålet med den tinglyste deklaration meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af tilbygning og udhus med de angivne farver i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og beskrivelser.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996 - 1244-0001

Bil.

Akt. nr.
Skomagerrækken 3 16

4700 Næstved

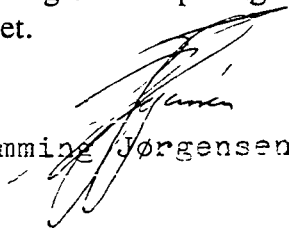
Telefon 53 72 06 62
(53 72 73 38)

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Felone Munk



Flemming Jørgensen



Annette Dahlerup



Kopi af kendelsen sendes til:

Per Rugholm Olsen, Gurrevej 18, 1. tv., 2650 Hvidovre

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Vestsjællands Amtskommune, Alleen 15, 4180 Sorø

Dansk Ornitologisk Forening v/Arne Hastrup Larsen, Drosselvej 12, 4100 Ringsted

11/10 1865
13, 10, 8c, 25, 8d og 26a

Lammefjord Grevninge sogn

(1. m. 1878)

lyst 110-65

REG. NR. 2872.00

U D S K R I F T

A F

TINGLYSNINGSAKT NR. 496 FOR NYKØBING SJÆLLAND OG
DRAGSHOLM BIRK.

B 748
kr. 0,00

Uden gebyr
til offentlig brug

27 VIII 76 7443 8 000 000.00 KR

27 VIII 76 7443 8 000 000.00 KR

ref. (U) 41 09 50

ju 3M.2

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 cl, 13, 1 o, 8 c, Stempel: 4 kr. 00 øre

Akt: Skab *F* nr. 496
(udfyldes af dommerkantoren)

(i København kvarter) 25, 8 d, 26 a,
Lammefjord, Grevinge sogn.

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.:

10928
13101

~~24 AUG. 1965~~
- 1 OKT. 1965

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Keld L. Klausen
Landsretssagfører
Frederiksgade 14, K.

DEKLARATION
VEDRØRENDE BYGGELINIER.

Underskrevne ejer af ejendommen - matr.nr. 1 cl, 13, 1 o,
8 c, 25, 8 d, 26 a, Lammefjord, Grevinge sogn. *H 2*
kaldet udstykningen "Skovsbo", forpligter herved mig og efter-
følgende ejere og brugere af ejendommen og herfra udstykkede
parceller til, når udstykningen finder sted, at respektere den
på vedlagte rids optegnede byggelinie langs landkanalen, såle-
des at bebyggelse ikke kan opføres indenfor en afstand af 50 m
fra landkanalen regnet fra kanalens *midre lods*.

Påtaleberettiget er Naturfredningsnavnet for Holbæk
Amt, sognerådet samt den for det pågældende udstykningsområde
oprettede grundejerforening. *)

Herlev, den 23. marts 1965

Erik Christensen
entreprenør.

Tiltrådt af Grevinge sogneråd

Grevinge Sogneråd d. 9/4 1965

Laur. Nielsen

G O D K E N D E S.
NATURFREDNINGSNAVNET, den 5. juli 1965.
FOR HOLBÆK AMT

H. L. Pedersen.
f.fmd.

byrder

*) Med h.t. pantehæftelser, /servitutter også samtidig hermed lyste,
henvises til ejendommens blad i tingbogen.

S	Kr.	Øre	Indført i dagbogen for Nykøbing
S	"	"	Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
S 141:	"	"	den
S 142:	"	"	24 AUG. 1965 <u>Inglyst.</u>
Kass.	"	"	
<u>Ialt</u>	<u>Kr.</u>	<u>Øre</u>	

S	Kr.	Øre	Indført i dagbogen for Nykøbing
S	"	"	Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
S 141:	"	"	den
S 142:	"	"	<u>Inglyst.</u>
Kass.	"	"	- 1 OKT. 1965
<u>Ialt</u>	<u>Kr.</u>	<u>Øre</u>	

Genpartens rigtighed bekræftes. *df*
H. Lohm
ht

Udskriftens rigtighed bekræftes.



Bømmereen i , den 27. juli 1976.
 Nykøbing S.
 og Dragsholm Birk

M. M. M. M. M.
 BM

FREDNINGSNÆVNET

for Vestsjællands Amt

X Dragsholm kommune
Teknisk forvaltning
Rådhuset
4540 Fårevejle

REG. NR. 2872.00.

Modtaget:
Skov- og Naturstyrelsen
16. 08. 1996

Dato: 15. august 1996

Reference:
EBN/JJ

J. nr. :
F.44/1996

Ved skrivelse indgået den 9/7 1996 har kommunen for ejeren Helge Schönbech ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af carport på matr. nr. 13 ec Lammefjorden, Grevinge, der er omfattet af deklaration tinglyst den 1/10 1965 med nævnet som påtaleberettiget.

Der er om farver i ansøgningen anført:
Ydervægge, stolper og stenkant males teaktræsfarvet
Taget udføres i sortmetalplader

15/7 1996 har kommunen v/Anni Hansen telefonisk oplyst, at ejendommen er beliggende mere end 50 m fra den i deklaration nævnte landkanal.

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte byggeri ikke findes at stride mod formålet med den tinglyste deklaration meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af carporten med de angivne farver i overensstemmelse med de fremsendte tegninger.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

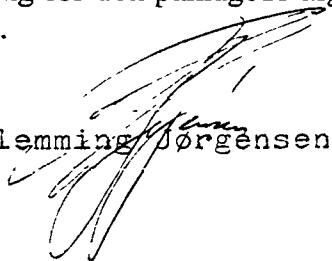
Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

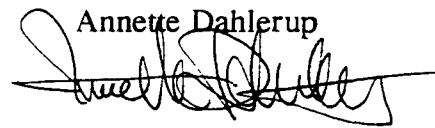
Felone Munk



Flemming Jørgensen



Annette Dahlerup



Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996

Akt nr.

1211/4-0001

Bil.

Skomagerrækken 3

4700 Næstved

Telefon 53 72 06 62
(53 72 73 38)