

Afgørelser – Reg. nr.: 02869.00

Fredningen vedrører: Kokseby Stubmølle

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

09-10-1962

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Mtr.nr.: 10, Koxeby,
Fanefjord Sogn, Møn Herred, Præstø Amt

Akt:Skab C nr. 660

Anmelder:

2081 - 10 OKT. 1962

Nationalmuseet,
København K.

DEKLARATION

Til sikring af den kulturhistoriske og landskabelige værdi, som Koxeby Stubmølle repræsenterer, begærer undertegnede ejere af ejendommen, matr. nr. 10 af Koxeby, Fanefjord Sogn for os og efterfølgende ejere følgende bestemmelser tinglyst paa ejendommen og de parceller, hvori de maatte blive delt:

- 1) Der maa hverken foretages udvendige eller indvendige bygningsændringer paa stubmøllen uden de paataleberettigedes samtykke. Denne bestemmelse gælder ogsaa møllens mekaniske dele, saasom gear, kværne m. v. samt for vingerne og for foden, naar disse elementer er retableret. Bestemmelserne gælder ogsaa for drejevognen, der ikke maa fjernes fra møllepladsen.
- 2) Enhver reparation, hvorved gammelt erstattes med nyt i samme maal og i samme materiale, kan dog frit udføres.
- 3) Naar det bliver økonomisk muligt, vil stubmøllen blive opmaalt paa de paataleberettigedes foranstaltning og uden udgift for ejeren, og en kopi af opmaalingstegningerne vil da være at vedhæfte denne deklaration som grundlag for bestemmelserne i §§ 1, 2 og 6.
- 4) Hvis møllen har staaet ude af drift med vindkraft i over eet aar fra det tidspunkt, da den paany kunne køre, kan Nationalmuseet overtage driften for et tidsrum af mindst fem aar.
- 5) Møllen og grunden deromkring i en afstand af 9 m maa ikke anvendes til oplag af mølledriften uvedkommende effekter.
- 6) Der maa ikke foretages nogen bebyggelse eller beplantning og ejheller jordarbejder paa det i § 5 nævnte omraade. Generende beplantning indenfor 9 m fra møllen kan fjernes af de paataleberettigede, naar stubmøllen er sat endeligt i stand.
- 7) Naar der ikke er folk paa møllen skal den holdes aflaaaset. Nationalmuseet leverer en laas hvortil ejeren faar to nøgler mens Museet selv

har en hovednøgle. Der skal mellem ejeren og de paataleberettigede kunne træffes aftale om offentlig adgang, men ejeren kan dog begrænse adgangen til de perioder, hvor møllen er i drift og der er mandskab paa møllen samt til de perioder, hvor de paataleberettigede paatager sig ansvaret for forevisningen. Opkræves der entre ved forevisningen, skal 75 % heraf gaa til møllens vedligeholdelse.

8) De paataleberettigede skal naarsomhelst kunne besigtige møllen for at konstatere, om denne deklarations bestemmelser overholdes.

Paataleberettigede er: Nationalmuseet, København K.

Naturfredningsnævnet for Præstø Amt

Museet, Stege, hver for sig eller alle i forening.

Denne deklaration begæres tinglyst paa matr. nr. 10 af Koxeby, Fanefjord Sogn, Præstø Amt.

Som ejere: V. Jørgensen Gudrun Jørgensen dato: 2-10-62

Ovenstaaende bestemmelser tiltrædes for:

Nationalmuseet: P. V. Glob dato: 5-X-62

Naturfredningsnævnet for Præstø Amt: dato: 9-10-62
T. Worsaae

Museet, Stege: J. L. Frederiksen dato: 2. okt. 1962.
(Møns Museum) fmd.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 31 Stege købstad m. v. den 10 OKT 1962. Lyst tingbog bd. Fanefjord I bl. 10 Akt: skab C nr. 660

(lov 140/1937)

§ 14¹¹ 3 kr - ø.

Ialt 3 kr - ø.

A. Møller

cst.

C/AM

(prægstempel)

DOMMEREN I

STEGE