

**Afgørelser – Reg. nr.: 02800.00**

**Fredningen vedrører: Nørre Lyndelse Træer**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**27-06-1962**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

INDHOLDSFORTEGNELSE

(privat)

- <sup>Deklaration</sup> ~~Overenskomst~~ af 27/6 1962 [nævn-211/63],  
lyst 5/7 1962, om fredning af be-  
voksning af træer og buske.
- Afgørelse af 28.9.92 (nævn 62/92) - tilladelse til gennemførelse  
af hegnssyn.

497 ARSLEV

1312 I x V eller

1312 IV x Ø

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 5/7 1962)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende  
matrikelnumre:11<sup>L</sup> Nr. Lyndelse By, Nr. LyndelseGældende matrikulært kortbilag:  $\frac{0}{0}$ 

Se også REG. NR.:

# Fredning i Fyns amt.

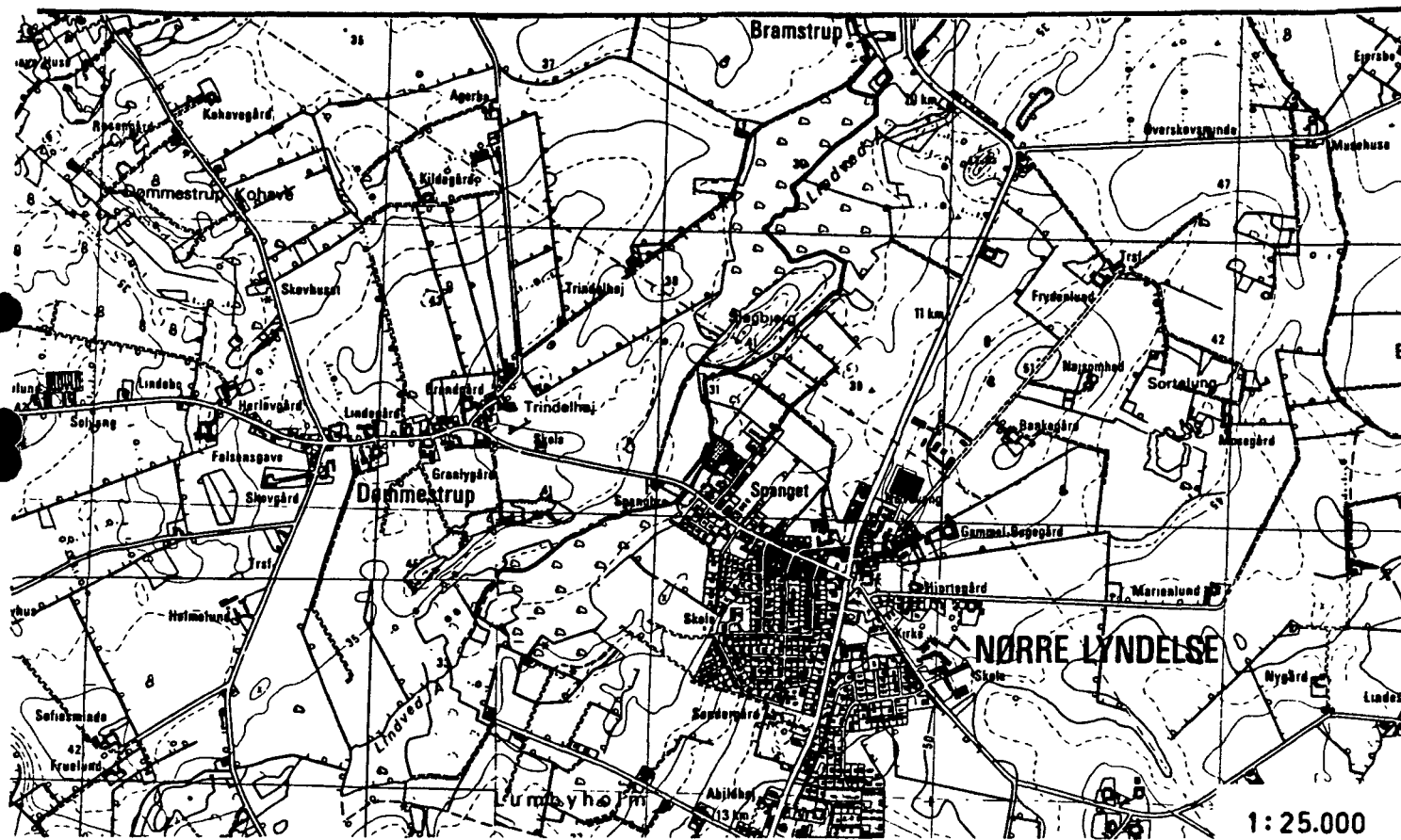
2800.00

Lokalitet: Matr.nr. 11<sup>a</sup> m.fl. Nr. Lyndelse

Kommune: Årslev

Sogn : Nr. Lyndelse

Reg. nr.: 497-01-01



Ejer :Privat

Areal :1,2250 ha

Fredet :Deklaration af 27/6-1962

Formål :Bevaring af træer og buske.

Indhold :Den på ejendommen eksisterende bevoksning bestående af forskellige træer og buske skal stedse bevares.

Naturfredningsnævnet  
for  
Odense Amtsrådsreds

Matr. nr. 11 1 Nørre Lyndelse  
by og sogn.

Anmelder:

7450 - 5 JULI 1962

27/6

Stempel- og gebyrfri i  
medfør af § 32 i lovbk.  
nr. 194 af 13\_6 1961.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede ejer af ejendommen matr. nr. 11 1 Nørre Lyndelse by og  
sogn, Karl Larsen, er indgået på at pålægge nævnte ejendom følgende fordrig-  
telser:

Den på ejendommen eksisterende bevoksning bestående af forskellige  
træer og buske skal stedse bevares.

Nærværende deklaration tinglyses på ejendommen matr. nr. 11 1 Nørre  
Lyndelse by og sogn med respekt af de på ejendommen tinglyste pant-heftelser  
og servitutter, idet der med hensyn til disse henvises til ejendommens blad  
i tingbogen.

Patenteret tilkommer fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds.  
Nørre Lyndelse, den

27/6 1962

Karl Larsen  
ti

lov 194/1961			
§ 12 :	0	kr. -	øre
§ 14 <sup>I</sup> :	0	-	-
§ 14 <sup>II</sup> :	3	-	-
Ialt	3	kr	øre

Indført i dagbogen for  
Odense herreds retskreds,  
den - 5 juli 1962

LYST. Tingbog

Optegningskassen  
Kst.

10.  
4.

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 02800.00**

**Dispensationer i perioden: 28-09-1992**

## FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS NORDLIGE

FREDNINGSKREDS

Dorabuset, Albanigade 28  
5000 Odense C, Tlf. 66 11 47 12

Odense, den 28/9 1992

frs. 62-92

Den 16. januar 1992 foretog nævnet sammen med hegnssynet for Arslev kommune på Claus Hyldagers ejendom, matr. nr. 11 v og 11 q Nr. Lyndelse y, adressen Spanget 13, Nr. Lyndelse, besigtigelse med henblik på stillingtagen til, om fredning af ejendommens bevoksning af 27. juni 1962 er til hinder for gennemførelse af et hegnssyn begæret af Heinz Kroun, som er ejer af naboejendommen på adressen Spanget 11, Nr. Lyndelse.

Under besigtigelsen konstateredes desuden følgende ulovlige forhold på Claus Hyldagers ejendom:

1) at der er foretaget mindre terrænændringer, herunder anlæg af en lille sø, i strid med naturfredningslovens § 47a om åbeskyttelseslinie i forhold til Lindved å, som løber ved siden af ejendommen.

2) at beplantningen ikke kan antages i forbindelse med fældninger og nyplantninger at være blevet bevaret som pålagt ved ovennævnte fredning af 27. juni 1962, og herunder, at grantræer, som ifølge nævnets afgørelse af 16. februar 1979 er plantet uden tilladelse, og ved denne afgørelse krævet fældet, endnu ikke er fældet.

Fredningsdeklarationen af 27. juni 1962, som er tinglyst på ejendommen den 5. juli 1962, er sålydende:

"Den på ejendommen eksisterende bevoksning bestående af forskellige træer og buske skal stedse bevares."

Fyns Amt, landskabsafdelingen, har i en skrivelse af 10. juni 1992 meddelt:

"Landskabsafdelingen har ingen indvendinger imod en lovliggørende tilladelse til bibeholdelse af søen og terrænændringerne, samt at der tillægges ejendommens ejer ret til at vedligeholde bevoksningen på vilkår, at 1.gangsplejen foretages efter anvisning fra tilsynsmyndigheden, ligesom fremtidig pleje fastlægges i en aftale.

1000  
 12/17.0001  
 1000

10/5  
1/14

fremtidig pleje fastlægges i en aftale.

Landskabsafdelingen finder derimod, at der ikke er grundlag for at fravige kravet om fjernelse af de ulovlige grantrær."

Nævnets afgørelse:

Under hensyn til det oplyste og under besigtigelsen konstaterede meddeles i medfør af naturfredningslovens § 47 a om åbeskyttelseslinie dispensation til bibeholdelse af de mindre terrænændringer på ejendommen.

Efter stedets karakter findes det stridende mod fredningens formål og i strid med reglerne om åbeskyttelseslinie, at grantræerne er blevet plantet, og disse kræves herefter og i konsekvens af nævnets afgørelse af 16. februar 1979 fældet under henvisning til naturfredningslovens § 34, stk.1 og § 47a.

I det omfang beplantning iøvrigt er foretaget uden tiltræden af nævnet som påtaleberettiget i henhold til ovennævnte deklaration og som dispensationsberettiget myndighed i henhold til naturfredningslovens § 47a tillades den efter omstændighederne bibeholdt på betingelse af,

at 1. gangsplejen foretages efter anvisning fra Fyns Amt, landskabsafdelingen, som tilsynsmyndighed, og at fremtidig pleje herefter fastlægges i en aftale med samme tilsynsmyndighed.

Endelig meddeles, at hverken naturfredningslovens § 47a om åbeskyttelseslinie, eller formålet med fredningen af 27. juni 1962, jfr. naturfredningslovens § 34, stk.1, findes at være til hinder for, at normalt hegssyn i henhold til lov om hegssyns gennemføres i den verserende sag mod naboen Heinz Kroun, og sådant hegssyn tillades derfor gennemført.



Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 13, stk.1, § 34 stk.2 og § 58 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 13, § 34 og § 58.

Chr. Siersted.  
formand.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Chr. Siersted', enclosed within a hand-drawn oval border.

Claus Hyldager,  
Spanget 13,  
Nr. Lyndelse,  
5792 Årslev.