

**Afgørelser – Reg. nr.: 02795.02**

**Fredningen vedrører: Duelund Eng**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**Kendelser**

**Deklarationer**

**21-12-1963**

DEKLARATIONER>

INDHOLDSFORTEGNELSE

- ~~Overenskomst~~ af 21/12 1963 (~~over~~), lyst <sup>privat</sup>  
27/1 1964, om "fredning" af engareal,  
status quo som græsareal. Desuden  
bestemmelser for bebyggelse i som-  
merhusudstyknings. Fmfl. åbesk. linie disp.  
og/eller § 22-sag.

815 HADSUND

1316 III NØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 27/1 1964)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende  
matrikelnumre:

1<sup>A</sup>, 5<sup>B</sup> Haslevgårde, Als

Gældende matrikulært kortbilag: DEC 1963

Se også REG. NR.: 02795.000

Stpl. 2 kr.

Matr. nr. 1r og 5b Haslevgaard, Als sogn.

Anmelder: landinspektør  
L. Bøgeholt-Laurson,  
Terndrup.

DEKLARATION.

Underskrevne P.N.Knudsen, Aalborg, og Søren Lybye, Suldrup, som ejere af ejendommen matr. nr. 1r og 5b Haslevgaard, Als sogn, pålægger herved vor nævnte ejendom følgende servitutbestemmelse, der udover de i Als kommunes bygningsvedtægt landsbygningsreglemente§ værende bestemmelser, skal være gældende for alle nuværende og fremtidige parceller af ejendommen, hvorpå der agtes opført sommerhuse:

§ 1.

Der må ikke uden fredningsnævnets skriftlige godkendelse anvendes brugte materialer til brug ved ydervægge og tag. Opstilling af rutebiler og lignende er forbudt.

§ 2.

Plankeværker, raftehegn og lignende må kun benyttes i forbindelse med bebyggelsen f. eks. for at skabe læ eller forbindelse med ~~indbyggelsen~~ et udhus. Kommunalbestyrelsen kan efter sit skøn fastsætte bestemmelse om højde og længde samt materialets art.

§ 3.

Ydre bygningssider, sokler og tage skal fremtræde i farver, der er dannet af hvidt, sort eller jordfarverne (okker, terre di sienna, umbra, engelskrødt, italienskrødt, dodenkop)

eller disse farveres blanding med hvidt, gråt eller sort. Til døre, vinduesrammer og lignende mindre bygningsdele er også andre farver tilladt. Der må ikke på grunden afsættes nogen form for reklameskilte uden særlig skriftlig tilladelse fra fredningsnævnet. Iøvrigt henvises til bygningsvedtægtens §§ 21 og 22.

§ 4.

På det areal af matr. nr. 1<sub>g</sub> og 5<sub>b</sub> Haslevgaarde, Als sogn, der på vedhæftede rids er vedlagt grøn farve, nemlig engarealet, må der ikke opføres bygninger, og arealet skal friholdes for beplantning af enhver art, således at det henligger som et græsareal.

Nærværende deklaration begæres tinglyst på vor ejendom matr. nr. 1<sub>g</sub> og 5<sub>b</sub> Haslevgaarde, Als sogn, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Aalborg amtsrådsreds og Als sogneråd, hver for sig eller i forening.

Aalborg, den 21/12 1963.

Som ejere af matr. nr. 1<sub>g</sub> og 5<sub>b</sub>: P.N.Knudsen                      Søren Lybye

-----  
Tinglyst ved retten i Terndrup den 27. jan. 1964.

Schierbeck.

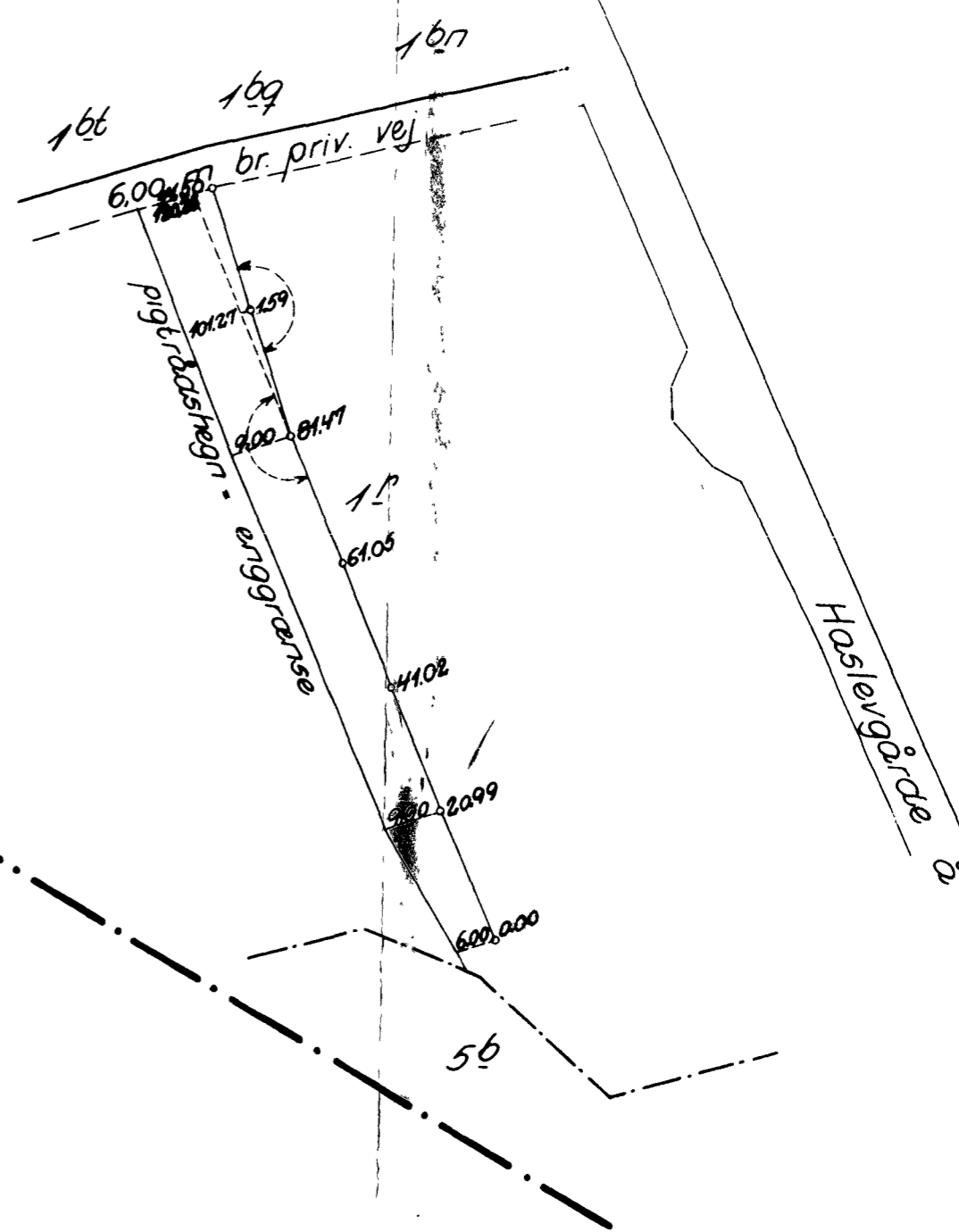
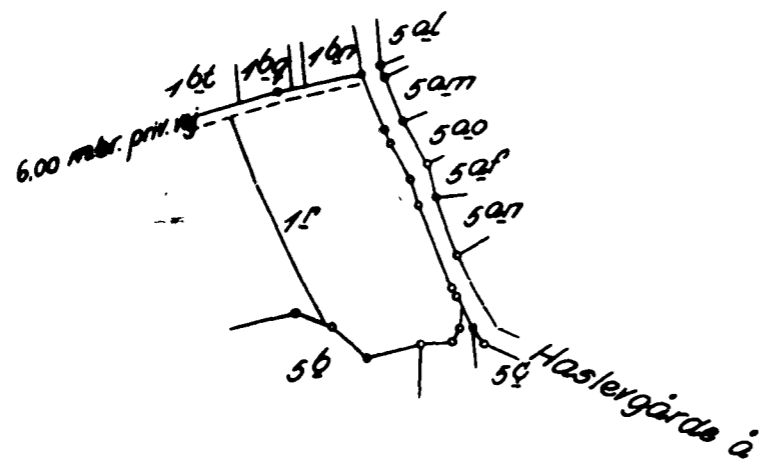
-----  
Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet  
for Aalborg Amtsrådsreds                      den 27. feb. 1964.

*Søren Lybye*  
*P.N. Knudsen*

Situationsriks i ca. 1:1000

Matrikelkortkopi i 1:4000



Del af matr. nr. 1<sup>5</sup>

Haslevgårde by

Als sogn, Hindsted herred, Aalborg amt.

Udfærdiget i anledning af tinglysning af deklARATION om blandt andet forbud mod bebyggelse og beplantning m.m. på det med grøn farve viste areal jvfr. deklARATIONENS § 4.

Terndrup i december 1963

*Bøgeholt-Laursen*  
landinspektør

J. nr. 7584

1<sup>5</sup> Haslevgårde by, Als sogn, Terndrup d. 12. december 1963

Landinspektørens genpartikulerlærede. Til kort.

Udstillingsformular

2 fløj