

Afgørelser – Reg. nr.: 02792.02

Fredningen vedrører: Hjerpsted Hede

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

18-11-1982

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

112 II SV

18/11-1982

År 1982 den 18. november blev i

J.nr. 192/82

Fredning af hedeareal øst for
Hjerpsted, Højer kommune,

afsagt følgende

k e n d e l s e :

Med skrivelse af 23. september 1982 har Sønderjyllands Amtsråd fremsendt forslag for fredning af et ca. 7,5 ha stort hedeareal beliggende øst for Hjerpsted i Højer kommune, idet amtsrådet i et møde den 9. september 1982 har vedtaget at bede nævnet rejse fredningssag.

Formålet med fredningen er at bevare og pleje en af vesteregnsens sidste tørheder, således at en naturlig vegetation af hedeplanter kan overleve. Områdets biologiske, geologiske og arkæologiske egenart er beskrevet i forslaget, hvorunder det bl.a. er nævnt, at der i områdets østlige del ligger 4 gravhøje.

Fredningspåstanden.

Påstanden går i hovedtræk ud på, at arealerne ikke må ændres, og at der skal være mulighed for landskabspleje i området.

Fredningssagens behandling.

Nævnet har bekendtgjort fredningssagens rejsning i Statstidende og i lokale aviser den 1. oktober 1982. Lodsejermøde har været afholdt på Højkro den 5. november 1982.

Nævnets stilling til fredningspåstanden.

Nævnet finder, at arealerne er fredningsværdige, men et flertal i nævnet er enige om, at de to nordligste parceller, matr. nr. 257 og 260 Hjerpsted bør udgå af fredningen med den begrundelse, at lodderne ikke fremtræder som hede, men som et stærkt

vandlidende område (pletter med åbent vand), at arealerne ligger som en kile ind i dyrkede områder og vil besværliggøre en jordfordeling, at en fredning vil være upraktisk af hensyn til færdslen til og fra de omkringliggende dyrkede arealer, og at arealerne iøvrigt kun udgør ca. 1,3 ha.

Efter flertallet afgørelse tages fredningspåstanden derfor til følge med den ændring i fredningsgrænsen, at matr.nr. 257 og 260 Hjerpsted udgår, hvorefter området, der fredes, bliver på 6.214 ha.

Fredningsbestemmelserne for området, der er vist på kortet, der hører til kendelsen, er herefter:

§ 1. Bevaring.

Arealets tilstand må ikke ændres ved opdyrkning, bebyggelse, tilplantning, terrænændringer, dræning, afgræsning, gødning, kalkning eller spredning af insekt- og plantegift.

§ 2. Benyttelse.

Arealet må ikke benyttes til henkastning af affald, træ (kvas), halm, murbrokker, jord og lign.

Arealet må i forbindelse med landbrugsdriften på de tilstødende marker ikke benyttes til placering af halmstakke, roekuler og ensilagestakke eller benyttes til overkørsel med traktorer og andre landbrugsredskaber.

Arealet må ikke anvendes til formål, der strider mod fredningsformålet, som placering af master, gamle biler, etablering af skydebaner og lign.

§ 3. Arealernes pleje.

Det tillades Sønderjyllands amtsråd som fredningsmyndighed at foretage pleje af det fredede areal f.eks. ved fjernelse af uønsket trævegetation, slåning, fåregræsning, periodiske afbrændinger af vegetationen samt foretage foranstaltninger, så kørsel henover det fredede areal undgås.

§ 4. Offentlighedens adgang.

Offentligheden har, jfr. naturfredningslovens § 56, stk. 1, adgang til arealerne til fods.

Såfremt denne adgangsret giver anledning til nedslidning m.v. af det fredede areal, kan Sønderjyllands amtsråd som fredningsmyndighed og efter fredningsnævnets nærmere godkendelse begrænse adgangen til arealet ved hegning og evt. indrette en mindre rasteplass i arealets østlige del ved den private vej.

Fredningen vedrører dele af følgende ejendomme:

del af matr.nr. 53 Hjerpsted, areal 3.862 ha

ejer: Hjerpsted Bylag

del af matr.nr. 57 og 58 Hjerpsted, areal 2.352 ha

ejer: Hjerpsted Menighedsråd og Degnekald.

Erstatningen for fredningen bestemmes til 1.000 kr. pr. ha, og erstatningsbeløbene kan udbetale til ejerne, idet ejendommene ikke er behæftet med pantegæld. Beløbene forrentes fra kendelsens dato med en rente, der er 1% højere end Danmarks Nationalbanks til enhver tid fastsatte diskonto.

Kendelsen vil være at tinglyse som servitut på de ovennævnte ejendomme med prioritet forud for al pantegæld og andre rettigheder af privatretlig oprindelse.

Kendelsen kan inden 4 uger fra den dag, kendelsen er meddelt vedkommende lodsejer og andre klageberettigede indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K.

T h i b e s t e m m e s :


Del af matr.nr. 53, 57 og 58 Hjerpsted ejerlav fredes som foran bestemt.

I erstatning betales:


Til Hjerpsted Bylag v/ Ejner Nielsen, Sønderbygade 11, Hjerpsted, Højer,	3.862 kr.
Til Hjerpsted Menighedsråd og Degnekald v/ Richard Petersen, Sønderbygade 9, Hjerpsted, Højer,	2.352 kr.

Beløbene forrentes med en årlig rente, der er 1% højere end Danmarks Nationalbanks til enhver tid fastsatte diskonto fra kendelsens dato til betaling sker.


Erstatningerne med renter udredes af staten med 75 % og af Sønderjyllands amtsråd med 25%.



(August Møller)

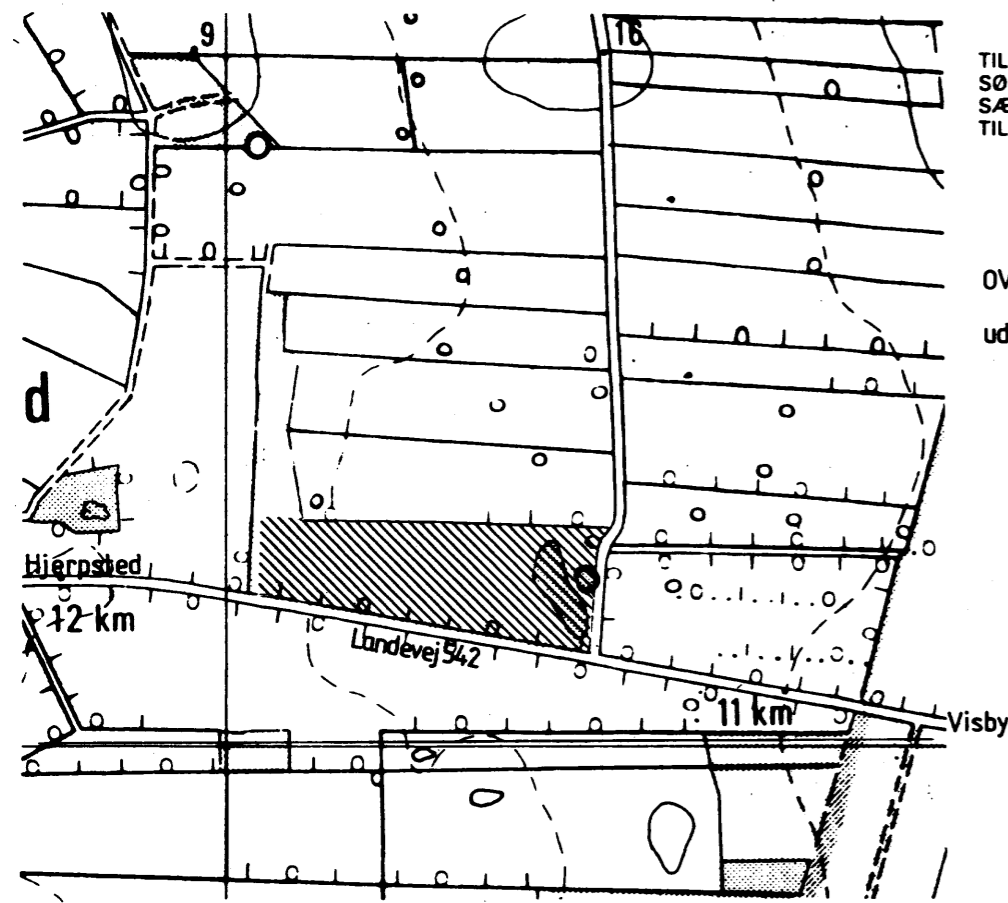


(S.A. Koustrup)



(Erling Pedersen)

KORT >

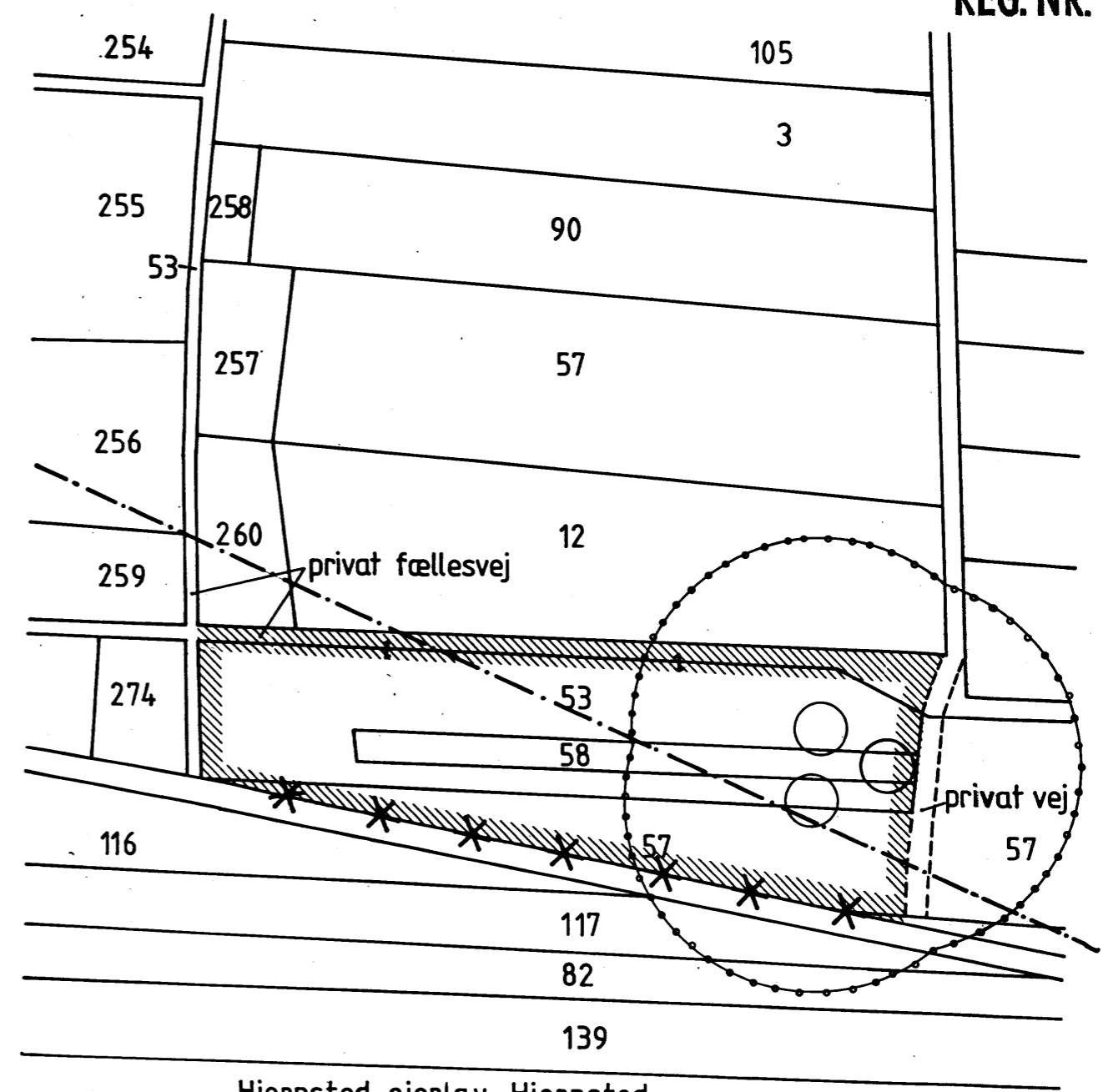
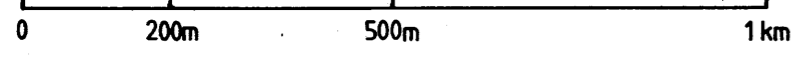


TIL TJENSTLIG BRUG VED
SØNDERJYLLANDS AMTSKOMMUNE
SÆRTRYK MED GEODÆTISK INSTITUTS
TILLADELSE (A 400/76).

OVERSIGTSKORT
udsnit af kortblad 1112 II SV



målforhold 1:10 000




Hjerpsted ejerlav, Hjerpsted

målforhold 1:4000



SIGNATURFORKLARING :

- matr. grænse
- 12 matr. nr.
- ▨ fredningsgrænse
- fortidsminde
- beskyttelseslinie (100m)
- højspændingsledning
- * vejtræer, sitkagran

 SØNDERJYLLANDS AMTSKOMMUNE TEKNISK FORVALTNING PLAN- OG MILJØADMINISTRATIONEN		
Beregnet af J.S. K.K. Rettet	lyngarealer øst for Hjerpsted, Højer Kommune	Afg. Fredning Tegn. nr. 517-2-3 J. nr. 8-70-51-1-517-1/81 MB
JAN. 1982. SEP. 1982. NOV. 1982.		Dato Juli 1981