

Afgørelser – Reg. nr.: 02756.00

Fredningen vedrører: Ertebølle

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

02-01-1962

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

INDHOLDSFORTEGNELSE

- ~~Overenskomst~~ ^{Deklaration} af 2/1 1962 [^{priv} ~~Læver~~],
lyst 2/1 1962, om "fredning" mod
yderligere bebyggelse. Fmtl. § 22.

809 FARSØ

1216 III NV og IV SV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 2/1 1962)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

10^a Ertebølle By, Strandby

Gældende matrikulært kortbilag: *udateret*

Se også REG. NR.:

Matr. nr. 10^a og 11^b Ert-

bølle by, Strandby sogn.

Anmelder: J.F. Skjelbo,

landinspektør

Løgstør.

DECLARATION.

Undertegnede Kai Beck som ejer af matr. nr. 10^a og 11^b Ertbølle by, Strandby sogn, deklarerer herved på egne og efterfølgende ejeres vegne, at på disse matr. nr. må ikke findes andre bygninger end nedennævnte. Disse bygninger må ikke ændres uden tilladelse fra nedennævnte fredningsnævnet og bygningerne skal for så vidt angår det udvendige stedse vedligeholdes på en efter nævnets skøn sømmelig måde.

Jeg forbeholder mig at frasælge det areal af grunden, som ligger syd for den østvest gående private vej til bebyggelse. Dette areal udgør 25200 m², ligeledes forbeholder jeg mig at frasælge ca. 1,4 ha dyrket areal, der ligger nord for omtalte vej.

På det syd for vejen omtalte areal må kun opføres een beboelsesbygning med tilhørende udhus, og på det ca. 1,4 ha store opdyrkede areal må ikke opføres nogen bygninger.

På den nordlige del af grunden er beliggende mit nuværende beboelseshus med tilhørende garage.

Jeg forbeholder mig ret til at ombygge dette beboelseshus, samt garagen, idet disse bygninger er af en så dårlig beskaffenhed, at en ombygning inden længe vil være påkrævet.

Yderligere bebyggelse må ikke finde sted. Tegning og beliggenhedsplan vedrørende bebyggelsen på den sydlige grund skal godkendes af fredningsnævnet, hos hvem nævnte tegninger og planer opbevares af hensyn til kontrol.

Såfremt forholdene senere skulle forandre sig således, at en ændring af foranstående skulle være påkrævet, kan dette dog ske efter godkendelse af fredningsnævnet og Danmarks Naturfredning.

Denne deklaration tinglyses på ovennævnte ejendom, idet der med hensyn til hæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen. Jeg er bekendt med, at grunden er omfattet af en igangværende fredningsplan.

Påtaleret tillægges Fredningsnævnet for Aalborg Amtsrådkreds.

Kai Beck, Strandvej 423, Klampenborg.

Indført i dagbogen for retten i Løgstør, den 2. jan. 1962.

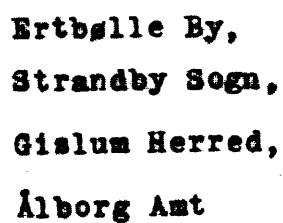
Gebyrbereg.

Lyst, tingbog bind: Strandby I. Skab B nr. 54.

Hintze.

den 18. jan.. 1962

den 1



Matr. nr. 10^a = 4 7125 m²

Matr. nr. 11^b er inddraget under 10^a