

Afgørelser – Reg. nr.: 02740.01

Fredningen vedrører: Egebjerg Oldtidshøje

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 01-10-1962

Fredningsnævnet 10-11-1961

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1962, den 1. oktober, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1522/61 vedrørende fredning af Egebjerg i Lerup sogn, Øster Hanherred.

I den af fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds den 10. november 1961 afsagte kendelse hedder det:

"På toppen af det lyngklædte bakkedrag Egebjerg på ejendommen Mølgårdslund i Lerup sogn ligger 3 anselige og velbevarede oldtidshøje, der ses viden om. Højden er ifølge generalstabskortet 192 fod over havet. Bakken falder stejlt mod nord og mod øst ind i Øster Svenstrup sogn og mere jævnt mod syd og mod vest med 2 smukke slugter ned til en granplantage.

Fredningsnævnet har overfor Nationalmuseet rejst spørgsmål om fredning af dette smukke og ejendommelige landskab, således at det kan bevares for eftertiden ubebygget og såvidt muligt i dets nuværende tilstand, navnlig også uden beplantning, samt med adgang for almenheden.

Nationalmuseet har i skrivelse af 1. juni 1961 over for fredningsnævnet på det bedste anbefalet fredningen.

Såvel Naturfredningsrådet som Danmarks Naturfredningsforening og fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter har ligeledes anbefalet fredningen.

Fredningsforslaget omfatter matr.nr. 1 y samt delvis 1 v, 1 x, 1 z og 1 ø Mølgård, Lerup sogn, gårdejer Jens Chr.

Jensen, Mølgårdslund, ca. 6,6 ha, og en del af matr.nr. 4 1, Janum by, Øster Svenstrup sogn, gårdejer Chr. Frandsen, Telling, og jernbanearbejder Erik Frandsen, Ålborg, i lige sameje, ca. 1,3 ha.

Fredningsnævnet holdt den 23. juni 1961 møde med besigtigelse af området. Ingen af ejerne havde noget at indvende mod fredningen, og gårdejer Jens Chr. Jensen samtykkede i, at der udlægges en gangsti langs det nordlige skel af matr.nr. 1 ø og 1 z samt en mindre parkeringsplads ved hans private tilkørselsvej, hvor stien fra vest skal føres op til området.

Begge ejernes erstatningskrav andrager 1.000 kr. pr. tønde land, hvortil kommer for matr.nr. 4 1 750 kr. pr. td. land for den 6-7 år gamle plantage på østskråningen, således at ejerne indenfor de kommende 10 år kan fjerne, hvad de vil af plantagen, og at det offentlige derefter kan fjerne, hvad der måtte være tilbage.

Gårdejer Jens Chr. Jensen ønskede 500 kr. i erstatning for afgivelse af arealet til nævnte gangsti og parkeringsplads. Han ville endvidere mod en betaling af 250 kr. udjævne det nylig oppløjede areal på skråningen fra syd samt jævne og planere skydebaneanlægget i den nordlige slugt.

Ejerne tilbød endvidere at tilskøde Staten området på de anførte vilkår.

Fredningsplanudvalget anbefalede en sådan ejendoms-overdragelse.

Fredningsnævnet har ladet kort over området med sti og parkeringsplads udarbejde. Efter dette kort udgør arealet af matr.nr. 1 y, 1 x, 1 y, 1 z ca. 6,6 ha.

" " 4 1 " 1,3 "

" " 1 z, 1 ø, sti og parkering " 0,0360 ha.

Fredningsnævnet finder, at det beskrevne område på grund af dets skønhed, ejendommelighed og beliggenhed har væsentlig betydning for almenheden, og at det derfor bør fredes i medfør af lov om naturfredning, bkg. nr. 194 af 16. juni 1961 § 1.

Nævnet har forhandlet sig til rette med ejerne om

nedennævnte samlede erstatninger.

Området fredes herefter således, at det skal henligge i naturtilstand. De naturlige terrænformer må ikke ændres. Det må ikke opdyrkes, planeres eller afgraves. Der må ikke opføres bygninger, skure, boder, master eller anden skæmmende indretning, og der må ikke plant s. Selvsået fyr, bævreasp og andet kan fjernes af det offentlige. Ejeren af matr.nr. 4 l kan indenfor de første 10 år borttage, hvad han vil af plantagen på dette stykke, og hvad der efter den tid er tilbage, kan fjernes af det offentlige.

Der tillægges almenheden adgang til fods til området ad den på kortet viste gangsti over matr.nr. 1 ø og 1 z og ret til under besøget at parkere på den på 20 x 6 meter store udlagte plads ved stiens begyndelse på 1 ø.

Ejerne kan som hidtil til eget brug udøve jagt og indsamle bær på området.

Enhver, der færdes i området, skal efterkomme de ordensregler, som fredningsnævnet eller staten lader bekendtgøre ved opslag, navnlig må der ikke ryges eller anvendes ild og ej heller frembringes musik, udvises støjende adfærd eller henkastes affald.

Erstatning udbetales med følgende beløb:

1. Gårdejer Jens Chr. Jensen, matr.nr. 1 v,
1 x, 1 y, 1 z og 1 ø for areal kr. 10.000,00
samt for sti og parkeringsplads
for udjævning af det opløjede
areal på bakkens sydskråning og
planering af skydebanen, ialt " 750,00
2. Gårdejer Chr. Frandsen, Telling, og
jernarbejder Erik Frandsen, Ålborg . . . ,
for areal og for tab ved plantagen, ialt " 3.000,00

Af erstatningen, tilsammen 13.750,00 kr., udreder staten 3/4 eller 10.312,50 kr., medens resten, 3.437,50 kr., udredes af Hjørring amtsfond og de i amtsråds kredsen værende købstæder i forhold til indbyggertal ved sidste offentliggjorte folketælling.

Da panthaverne har været indkaldt af fredningsnævnet, men ikke fremsat krav om andel i erstatningerne, udbetales disse til ejerne. Der tillægges rente 5% årlig fra denne kendelses afsigelse."

Konklusionen er sålydende:

"Egebjerg fredes således som afgrænset på vedhæftede kort og således, at området skal henligge i naturtilstand med offentlig adgang, alt som ovenfor nærmere fastsat.

Der udbetales i erstatning til gårdejer Jens Chr. Jensen, Mølgårdslund, som ejer af matr.nr. 1 y, 1 x, 1 y, 1 z, 1 ø, Mølgård, Lerup sogn, ialt 10.750,00 kr. og til gårdejer Chr. Frandsen og jernarbejder Erik Frandsen, Ålborg, som ejere af matr.nr. 4 l, Janum by, Øster Svenstrup sogn, 3.000,00 kr.

Denne kendelse tinglyses forud for pantegæld på de anførte matr.nr., hvorved bemærkes, at matr.nr. 1 y, 1 x, 1 y, 1 z, 1 ø, i forbindelse med matr.nr. 1 m, 1 s, 1 t, 1 u er noteret som et landbrug. Med hensyn til forud tinglyste servitutter respekteres dokument om fredlysning af oldtidsminder, lyst 21/6 1939."

Sagen er i henhold til naturfredningslovens § 19 forelagt overfredningsnævnet, som den 4. maj 1962 har besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med gårdejer Jens Chr. Jensen, gårdejer Chr. Frandsen og andre i sagen interesserede.

Overfredningsnævnet kan herefter tiltræde, at staten i overensstemmelse med det af ejerne overfor fredningsnævnet fremsatte tilbud overtager de fredede arealer.

Det er dog et vilkår for overdragelsen, at jagtretten tillægges de nuværende ejere for 10 år med adgang til forlængelse, jfr. lov nr. 109 af 25. marts 1959 om jagten, samt at de pågældende beholder retten til bærplukning.

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer.

Et kort, nr. Hj.117, visende grænserne for det fredede område er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s:

Den af fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds den 10. november 1961 afsagte kendelse vedrørende fredning af Egebjerg i Lerup sogn, Øster Hanherred, stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales der:

Gårdejer Jens Chr. Jensen 10.750 kr.

" Chr. Frandsen og

jernarbejder Erik Frandsen 3.000 " ,

alt med renter 5% p.a. fra den 10. november 1961 at regne, til betaling sker.

Af erstatningsudgiften udreder statskassen $\frac{3}{4}$ eller 10.312,50 kr. med renter, medens resten, 3.437,50 kr. med renter, udredes af Hjørring amtsfond og de i amtsrådsredsen værende købstæder i forhold til indbyggertal ved sidste offentliggjorte folketælling.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.

Jacob E. Jersin
Jacob Jersin

FREDNINGSNÆVNET>

År 1961 den 10. november afsagde fredningsnævnet for
Hjørring amtsrådskreds i

F.s. nr. 665/1961:

Fredning af Egebjerg i
Lerup sogn,
Øster Han-herred

sålydende kendelse:

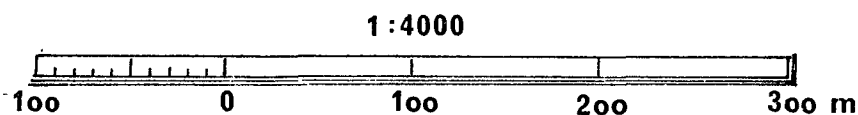
På toppen af det

CITERET FULDT UD I OFN K AF 1/10 1962



REG. NR. 02740.010

Grænse for fredet areal
parkerings- og stiareal



Naturfredningskommissionen
København d. 21-8-62
By: Mølgaard, m.fl.
Sogn: Lerup, "
Plan nr. H: 117

KORT>

Terræn af
Mølgaard, Lerup Sogn
Janum Byes Jorder og
Svenstrup By
Svenstrup Sogn

Øster-Han Herred

Hjørring Amt

Udfærdiget efter kopi af det
 nedfotograferede matrikelkort,
 pantograferet op til 1:4000.
 Ført ajour til 25. maj 1961.

Udfærdiget i juli 1961 af

1:4000

Landinspektør.

fra Tinggaard Plantage

Signatur:

violet

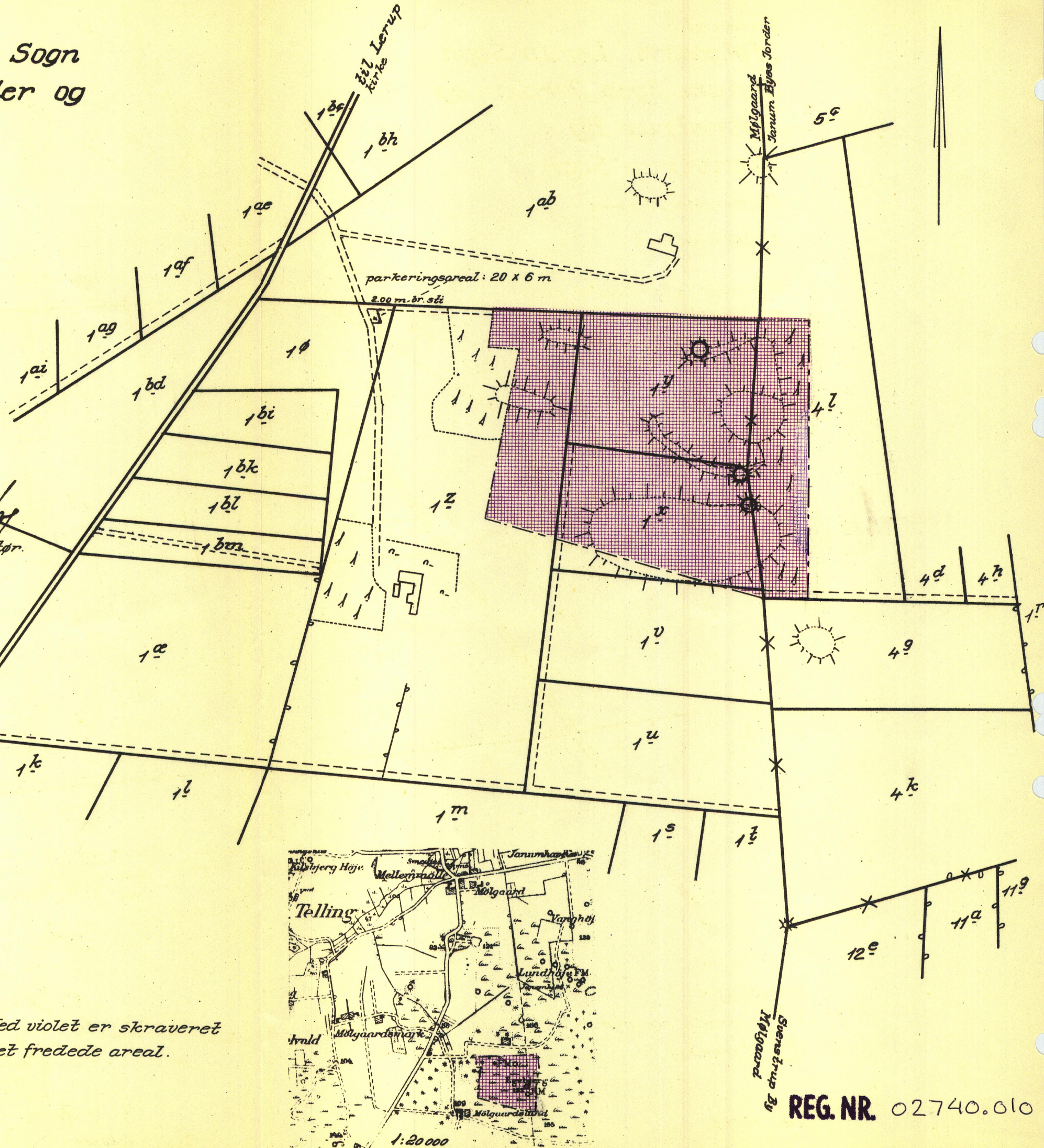


fredningsgrænse

gravhøj

Med violet er skraverteret
 det fredede areal.

J.nr. 18198.



REG. NR. 02740.010