

Afgørelser – Reg. nr.: 02619.01

Fredningen vedrører: Nørre Alslev

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

20-08-1960

DEKLARATIONER>

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration af 20/8 1960 [~~uden~~^{privat}] om
vilkår for byggeri - disp. fra
skoubyggerlinie, Lyst 27/8 1960

375 NØRRE-ALSLEV

1511 IV xV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 27/8 1960)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:52^a Nr. Alslev By, Nr. Alslev
samt 52^o - 52^{aa} (incl.) smst

Gældende matrikulært kortbilag: JUNI 1960

Se også REG. NR.:

Justitsministeriets genpartipr. Til skadesbreve, fortegnelser over pantsatte genstande, møtetal, kvitteringer, udtalelser, umyndiggørelser o. l. (vedr. løsere).

REG. NR. 2619 A
Anmelder. A. F. DORPH
Landsretssagfører
Stubbekøbing
27/8-1960

SSFAFI JNR
13-05-1984
11 APR 1984

DEKLARATION.

Under henvisning til den af Naturfredningsnævnet for Maribo Amtsrådskreds, ved et den 18. marts 1960 afholdt møde, truffet bestemmelse om på visse nærmere fastsatte vilkår at meddele dispensation fra Naturfredningslovens § 25, stk. 2, erklærer underskrevne

tømremester Helmer Boding, Nr. Alslev og
murermester Svend Aage Nielsen, smst.,

som samtidig hermed erholder skøde på de parceller med hensyn til hvilke dispensation er meddelt og som nu er matrikuleret under

matr.nr.	52o	Nr. Alslev by og sogn af htk. o fdk.	2	album
"	52p	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52q	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52r	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52s	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52t	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52u	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52v	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52x	" " " " " " " "	0	" 2 "
"	52y	" " " " " " " "	0	" 1 3/4 "
"	52z	" " " " " " " "	0	" 1 3/4 "
"	52æ	" " " " " " " "	0	" 1 3/4 "
"	52ø	" " " " " " " "	0	" 0 3/4 "
"	52aa	" " " " " " " "	1	" 0 3/4 "

at følgende bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstiftende på de nævnte parceller:

1. der må på de nævnte parceller alene opføres sædvanlige parcelhuse i een etage eventuelt med udnyttet tagetage,
2. der udlægges en 10 meter bred vej mellem skovgrænsen

F.S. 43/1964

E

(skovbrynet) af Nebøllegårds Fredskov og det sydlige skel af den sydligste byggegrund matr.nr. 52aa,

3. byggegrundenes facadelængde mod den offentlige vej skal være mindst 20 meter,
4. bebyggelsen skal ligge mindst 15 meter fra vejens midtlinie og det bør tilstræbes, at bygningerne på de forskellige parceller holder samme afstand fra vejen,
5. bygningerne på den sydligste byggegrund matr.nr. 52aa må ikke med den sydligste mur opføres skovgrænsen (skovbrynet) nærmere end 40 meter,
6. forinden bebyggelse påbegyndes må Naturfredningsnævnets skriftlige godkendelse af den projekterede bygnings udseende, farve og placering indhentes og ændringer i eller udvidelser af den herefter tilladte bebyggelse såvel som yderligere bebyggelse af parcellen må kun finde sted efter Naturfredningsnævnets forud indhentede skriftlige godkendelse.

med prioritet forud for al pantegæld, dog således at de ovennævnte under 2 og 5 anførte servitutbestemmelser kun tinglyses på matr.nr. 52aa Nr. Alslev by og sogn.

Påtaleberettiget i henhold til denne deklaration er Naturfredningsnævnet for Maribo Amtsrådsreds.

Nr. Alslev, den 20. august 1960.

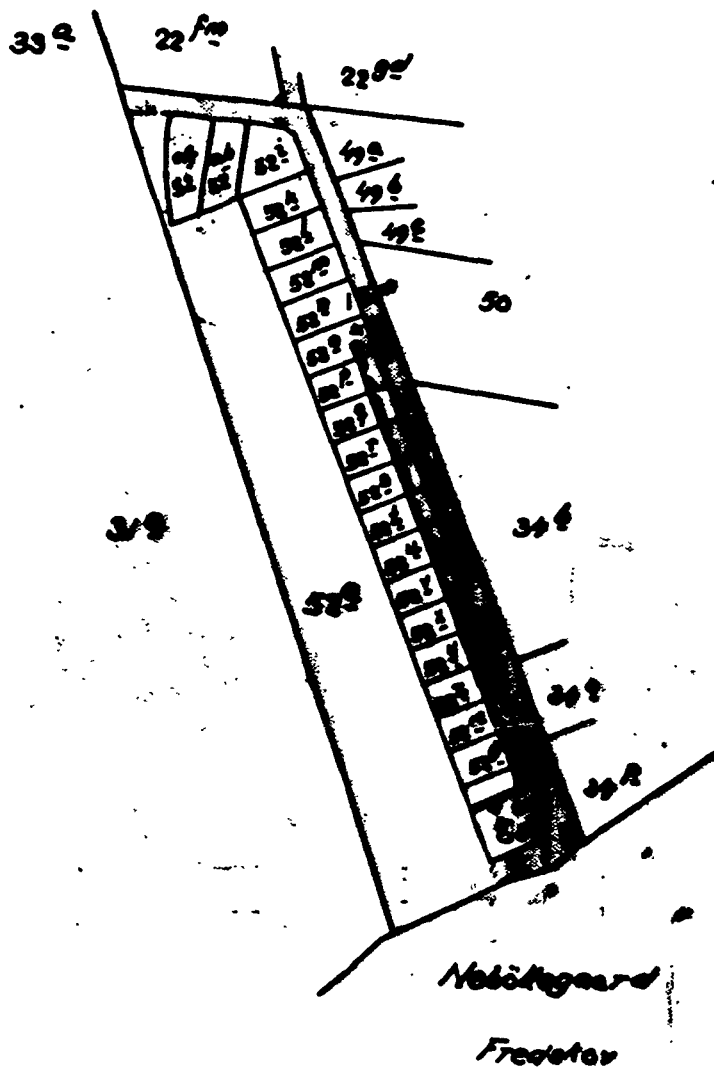
(sign) Svend Aage Nielsen (sign) H. Boding

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

Navn: (sign) A.F. Dorph	Navn:
Stilling: LRSagfører	Stilling:
Bopæl: Stubbekøbing	Bopæl:

af

Nord.



Deklarationsrids i 1:4000
udfærdiget til brug ved
tinglysning af deklaration om
byggelinier, m.v. på parceller

af matr.nr. 52a Nørre-Ålslev By og Sogn.
Kopieret efter kopi af matrikelkortet
over Nørre-Ålslev By.

Stubbekebing i juni 1960.

Ole Buch
Ole Buch
landinspektør.

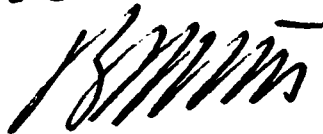
Indført i Dagbogen for Retskræft nr. 26, Nykøbing F. Købstad m. b.

den

27 AUG 1960
Lyst. Tingbøg: 3a. Bl. 54 Akt: Skab Nr. 10

BRUUN

Genpartens Rigtighed bekræftes

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Bruun', written in a cursive style.