

Afgørelser – Reg. nr.: 02523.00

Fredningen vedrører: Trudsholm

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

10-11-1959

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

12. nov. 1959.

REG. NR. 02523.000
Anmelder:

Matr. nr. 1a Trudsholm
hovedgaard, Kastbjerg sogn.

Fredningsmøvnet for Randers amt
v/dommer Fog, Mariager.

F.s. 58/1959.

Stempelfri.

F r e d n i n g s d e k l a r a t i o n .

Undertegnede civilingeniør Chr. Schwensen, Trudsholm, Havndal, tilbyder herved bindende for mig og efterfølgende ejere af landbrugsejendommen, matr. nr. 1a m.fl. Trudsholm Hovedgaard, Kastbjerg sogn, at lade de på matr. nr. 1a Trudsholm Hovedgaard værende efternævnte stendiger og lindealléer frede.

Fredningen omfatter følgende stendiger:

1. "Forpagterhaven", der på alle fire sider er omgivet af stengærder,
2. "Stenhaven" mellem bygningerne og jernbanen, omgivet af stengærder for de tre sider, nemlig mod vest, syd og øst.

Enkelte sten, der er faldet ned, vil ved lejlighed blive lagt op igen.

Fredningen omfatter ikke de ubetydelige rester af andre gårde, der måtte være på ejendommen.

Fredningen omfatter følgende lindealléer vest for bygningerne:

Den af lindetræer dannede korsvej:

Mod øst 2 gange 4 stk. lindetræer = 8 stk. + 2 hjørnetræer = 6 stk.	
mod syd 2 - 17 - - =	=34 -
mod vest 8 - - og 11 stk.	=19 -
mod nord 9 - - - 18 -	<u>=27 -</u>
	86 stk.

lindetræer ialt.

Det er en forudsætning, at ejeren fra diger og alléer til enhver tid kan fjerne visne grene og lignende samt fjerne træer, der på grund af vindskade, sygdom eller alderdom står for fald.- Nødvendig beskæring af evt. bevoksning på stengærderne kan ejeren ligeledes selv foretage.

Fredningen, der er vederlagsfri, er betinget af, at de frede stengærders tilstedeværelse ikke ved en eventuel fremtidig ekspropriation af ejendommen eller dele af denne ved ekspropriationserstatningens fastsættelse betragtes som en værdiforringende egenskab, og af at det beløb, hvortil værdiforringelsen af de eksproprierede arealer ansættes, ved ekspropriationen udbetales til ejeren som erstatning for fredningen.

Iøvrigt henvises til en i 3 eksemplarer udarbejdet skitse, som er udleveret til fredningsnævnets formand.

Nærværende må tinglyses på forævnte landbrugsejendom, idet notering dog kun ønskes på matr. nr. 1a Trudsholm Hovedgaard, med påtaleret for fredningsnævnet for Randers amt, for hvis regning tinglysningen skal ske.

Trudsholm Hovedgaard, den 9. november 1959.

Chr. Schwensen.

Til vitterlighed for dateens rigtighed og underskriftens ægthed samt at underskriveren er myndig.

J. O. Møller
bankbogholder
Mariager.

Mads Hansen
gårdejer
Binderup.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående tilbud, bestemmes det, at dokumentet vil være at tinglyse på landbruget, matr. nr. 1a Trudsholm Hovedgaard, Kastbjerg sogn, m.fl., dog at notering kun ønskes på matr. nr. 1a.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 10.11.1959.
dommerkontoret, Mariager,

Fog.

/A.K.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager købstad m.v., den 12. nov. 1959.

Lyst. Tingbog: Bd. 15b Bl. 351. Akt: Skab C nr. 260.

Ann.: Forud hæfter pantegæld og servitutter.

Fog.

-0-0-0-0-0-0-

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Dommerkontoret i Mariager,

16.1.1960.

Fredningsnævnet for Randers amt,

Jhm

Fog