

**Afgørelser – Reg. nr.: 02506.00**

**Fredningen vedrører: Kællingehøje**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**19-10-1959**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

2456

20. okt. 1959.

Matr. nr. 1b Skovgaard, Ebeltoft Landsogn.

Stempelfri.

*Økonomisk, (Fredsingsregulering)*

Afskrift.

REG. NR. 2506

F.s. 41/195.

Annelderi

Fredningsnævnet for Randers amt ved dommer Fog, Mariager.

19/10 55

### F r e d n i n g s d e k l a r a t i o n .

I henhold til resultatet af mundtlige forhandlinger af 1. oktober 1959 mellem fredningsnævnet for Randers amt og undertegnede gårdejer Jens Rasmussen, "Mariessinde", Langager pr. Ebeltoft, angående muligheden for opførelsen af et sommerhus på den sydøstligste lod af min ejendom, matr. nr. 1b Skovgaard, Ebeltoft landsogn, hvilken lod jeg agter at afhænde til lektor E.H. Fossun og hustru, Hjortensgade 3 A, Aarhus, tilbyder jeg herved, bindende for mig og efterfølgende ejere, følgende fredning af omgivelserne ved gravhøjene "Kjeldinghøje" (Nationalmuseets nr. 2417-22 og 23):

De kystbyggelinjen er konstateret at gå gennem den østligste og nordligste af de to nævnte høje, og den ved loven hjemlede strandfredning således (foruden hele den vestligste og sydligste høj med omgivelser) kun omfatter en del af den nordøstlige høj med omgivelser, fredes som et supplement til strandfredningen yderligere et 30 m bredt bælte rundt om den resterende del af den nordøstlige høj.

Formålet med fredningen er at bevare de to højes skønne omgivelser, hvorfor det på det fredede område ikke må bygges, hverken vedvarende eller midlertidigt, ligesom der heller ikke må opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, henkastes affaldedynger eller anbringes andre efter fredningsnævnets opfattelse skæbhedsforstyrrende genstande.

På den del af matr. nr. 1b Skovgaard, der herefter lovlig kan bebygges (arealerne uden for strandfredningen og uden for 30 m bæltet), må opførelse af sommerhuse ikke finde sted før bygningstegninger, placering og farver er godkendt af fredningsnævnet.

Herverende må tinglyses på min faste ejendom, matr. nr. 1b Skovgaarde, Ebeltoft landsogn, med fredningsnævnet for Randers amt som påtaleberettiget - dog uden udgift for mig.

Notering ønskes kun på matr. nr. 1b, hvis eventuelle samnotering som landbrug eller husmandsbrug sammen med andre matr. nr.'e respekteres.

Hermed følger jeg ingen erstatning.

"Mariesminde", Langager pr. Ebeltoft, den 17.10.1959.

Jens Rasmussen.

Da fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud bestemmes det, at tilbudet skal lyse som servitut på matr. nr. 1b Skovgaarde, Ebeltoft landsogn og på de matr. nr.'e, som det måtte være noteret som landbrug, samlet ejendom o.l. sammen med, dog at notering alene ønskes på matr. nr. 1b Skovgaarde.

Fredningsnævnet for Randers amt,  
den 19.10.1959.  
dommerkontoret, Mariager,

e.b.

Kristensen,

sekretær og nævnsformandens stedfortræder.

Indført i dagbogen for Grænse retskreds  
(afdelingskontoret i Ebeltoft) den 20. okt.1959.

Lyst

Tingbog 15 blad 2

Akt, Skab C nr. 234.

Til præjudice hæfter pantegæld og servitutter.

Vestergaard.

-0-0-0-0-0-0-

Afakriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 16.11.1960.

*Fog*