

Afgørelser – Reg. nr.: 02342.03

Fredningen vedrører: Hasle Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

09-02-1957, 13-02-1957

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

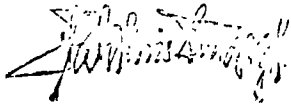
305
24 JUN 1958

2572 28
TINGBOG:

Hasle
AKT: A 511

3/2-57

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 9/2. 1957
Sag No. 7/1944 m. S4 D)



F r e d n i n g s t i l b u d .

Hasle-Skejby-Lisbjerg neniighedsråd, som bestyrer den kirken tilhørende ejendom matr. nr. 5 h Hasle by og sogn, tilbyder herved at lade frede arealer af denne ejendom, som i en af landinspektør Hedelund Petersen, Aarhus, udarbejdet udstykningsplan er betegnet som parcel nr. 1 og 2 af matr. nr. 5 h, og som omfatter dels præsteboligen med have, og dels et til kirkegardens udvidelse ervervet areal med derpå beliggende kapel.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller på udsigtshindrende måde beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, ej heller opsættes skure, udsigtssteder, isboler, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe arealet administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet uanset fredningsdeklarationen, men efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om arealets beplantning, samt om nyplacering af bygninger på arealet og i forbindelse hermed tillige om selve byggeplanen for disse samt om tilbygninger og ombygninger, for så vidt bygningerne skal tjene kirkelige formål.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 5 h Hasle by og sogn (eller den i fornavnte udstykningsplan som nr. 2 betegnede parcel), dog uden udgift for menighedsrådet.

Aarhus
herre

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnavnet i Aarhus amt, og hvis ejendommen udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tillige menighedsrådet i Hasle sogn.

Hasle, den 9. februar 1957.

M. Riis-Verrergaard *Oluf Jensen* *Carl Hansen*
J. Margoe *Hennings* *L. P. Pedersen*
Ove Jensen *Filip Johs. Riis* *Faye Laurson*

Som formand og idet jeg attesterer, at underskriverne udgør samtlige medlemmer af menighedsrådets fællesudvalg.

Aarhus
herre

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de fornavnede matrikelnumre, med prioritet forud for al pantgæld.

Fredningsnævnet i Aarhus amt.

Aarhus, den 9. februar 1957

Ovenstående Fredningstilbud ansettes som

Indsatskontrollen
Prov...

21.02.1957

17.2.57
Fredningsnævnet

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på parcel nr. 1 og 2 af matr.nr. 5 h Hasle by og sogn, som omfatter dels præsteboligen med hove dels et til kirkegårdens udvidelse erhvervet areal med derpå beliggende køpel.

Det tilføjes, at fredningen bortfalder i det omfang, hvori arealet måtte blive inddraget under kirkegården.

Kirkeministeriet, den 23. juli 1957.



P.M.V.

E.B.

A. Linde

Det attesteres, at de i deklARATIONEN omhandlede parceller nr. 1 og 2 af matr. nr. 5 h Hasle by og sogn ved landbrugsministeriets skrivelse af 2. maj 1957 er skyldsæt som henholdsvis matr. nr. 5 h og matr. nr. 5 dn ibd.

Aarhus, den 10. september 1957.

P. T. Pedersen

146/1937
3
3
tu/oo
moner

St. 8948-8
Indført i dagbogen for
Aarhus nordre herredsret

den 20. JAN. 1958

TINGLYST på

matr. nr. 5 h og 5 dn

Dømmeren i Aarhus nordre herredsret

J. J. Jensen

Bonaevie

146/1937

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 9/2 1957
Sag No. 7/1949 m. 54 C)

304

20 JAN 1958

Johannes Knudsen

F r e d n i n g s t i l b u d .

Hasle-Skejby-Lisbjerg sogneråd tilbyder herved at lade frede et areal af den kommunen tilhørende ejendom matr. nr. 2 a, 22 g og 10 d Hasle by og sogn samt et areal af matr.nr. 5 h smst., som i en af landinspektør Hedelund Petersen, Aarhus, udarbejdet udstykningsplan er betegnet som parcel nr. 4 af matr. nr. 5 h, og som sammenlægges med fornævnte matr.nr. 2 a.

Fredningen omfatter den del af de nævnte matrikelnumre, som ligger inden for en afstand af 10 meter fra de Hasle-Skejby-Lisbjerg menighedsråd tilhørende parceller, som i udstykningsplanen er betegnet som parcel 1 og 2 af matr. nr. 5 h smst., og den del af matr. nr. 2 a som ligger sydvest for en linie fra kirkens nordøstlige hjørne gennem præsteboligens vestlige hjørne og videre over matr. nr. 2 a, således som vist på det til deklARATIONEN hørende rids.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o.lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Foranstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 2 a, 22 g og 10 d Hasle by og sogn samt på matr. nr.

5 h smst. (eller den i fornævnte udstykningsplan som nr. 4 betegnede parcel), dog uden udgift for sognerådet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående deklaration er fredningsnævnet i Aarhus amt og Hasle menighedsråd hver for sig.

Aarhus, den 9. februar 1957.

Som formand og idet attesteres, at underskriverne udgør H. samtlige medlemmer af sognerådet, med undtagelse af skoleinspektør, der var fraværende

P. H. Rasmussen
sognerådsformand

Arvid Jensen
Anders Lauritzen *R. Jensen* *Einar Thorsen*
K. Jakobsen *Erik Lang* *Edvard Jensen*

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foranvænte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Aarhus amt.
Aarhus, den 9. februar 1957

Edvard Jensen

Det attesteres, at det i deklarationen omhandlede areal parcel nr. 4 af matr. nr. 5 h Hasle by og sogn ved landbrugsministeriets skrivelse af 2. maj 1957 er blevet skyldent under matr. nr. 5 do ibd., medens parcellerne nr. 1 og 2 ved samme skrivelse er blevet skyldent under matr. nr. 5 h og 5 dn 116, matr. nr. 2 a, 22 g og 10 d ibd. er ved skrivelser af 7/9 og 14/9 1956 inddraget under matr. nr. 8 p ibd.

Aarhus, den 1. september 1957.
P. H. Rasmussen

Idet overdragelsen af fornævnte matr. nr. 5 do Hasle by og sogn endnu ikke er berigtiget, tiltræder menighedsrådene i Hasle Skøjby og Lisbjerg sogne, et foranstående deklaration lyses på ejendommen.

Hasle, den 10. september 1957.

Stenning Althorn *Ebbe Nielsen* *R. Bendixen*
Jonas Jensen *Anna Hansen* *Arvid Thors*
Arvid Jensen *Jonas Jensen* *Marie Rasmussen-Vendel*
Emil Jensen *Arvid Nielsen*

Red. 304/58
Indført i dagbogen for
Aarhus nordre herredsråd

Mødeliste 140/1937

den 20. JAN. 1958

TINGLYST på mødet.

nr. 8p og 5 do

Dommeren i Aarhus nordre herredsret

[Handwritten signature]
Bævre.

[Handwritten signature]

ordre

1958

Indført i dagbogen for Aarhus nordre herredsråd

1958

Indtægt af matr. nr. 8 æ
for Aarhus Amt, den 9/2 1957
Sag No. 7/1949 m. SY R)

REG. NR. 2342 86 TINGBOG:

AKT: 1011

3/2-57

4701
1047
31 AUG 1957

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede A/S Aarhus Tarm Compagni, Aarhus,
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 8 æ
af Hasle by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

Den del af ejendommen som er beliggende indenfor en
afstand af *few* meter fra kirkegårdens skel.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet ~~er~~ må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet ~~er~~ må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~ingxfxxbeholdke xxxixgxdgxrxtitvat~~

For fredningen kræves ~~der~~ ingen erstatning.

Man ~~er~~ er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på ~~min~~ ^{men} ejendom matr. nr. 8 æ
af Hasle by og sogn,
dog uden udgift for ~~min~~ selskabet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Aarhus amt og Hasle menigheds-
råd hver for sig.

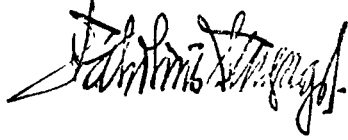
Aarhus , den 9 / 2 1957

AARHUS TARM COMPAGNI
AKTIESELSKAB

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Aarhus amt.

Aarhus, den 9. februar 1957

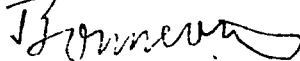
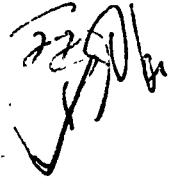


Indført i dagbogen for
Aarhus nordre herredsret

den 31. AUG. 1957

TINGLYST

Dommeren i Aarhus nordre herredsret


Bonavia

L. 140/37

J. B.

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 9/2 1957
Sag No. 71948 m S4 E)

503
14 JAN 1958

År 1957 den 9. februar holdt fredningsnævnet møde

i Hasle.

Der foretoges sag 7/1949

Fredning af Hasle kir-
kes omgivelser (nr. 54)

Der afsagdes sålydende

k e n d e l s e :

Da de kirkelige myndigheder har fremsat ønske om, at der i henhold til kirkeministeriets cirkulære af 26. januar 1949 foretages fredningsforanstaltninger til sikring af Hasle kirkes omgivelser, og da nævnet har fundet nedennævnte foranstaltninger påkrævede

b e s t e m m e s :

Et areal syd for kirkegården, afgrænset af denne, de offentlige veje vest og syd for kirkegården og mod øst af præsteboligen) ^{der} arealet henligger som tilkørsel til og anlæg foran kirken og består dels af umatrikuleret gadejord og dels af matr. nr. 30 b og 30 c Hasle by og sogn, hvortil ingen adkomstbøretigt findes, Areal~~et~~ fredes på følgende måde:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Et på kirkegården umiddelbart vest for kirken stående elmetræ fredes således, at det ikke må faldes eller i større omfang beskæres uden fredningens næsts tilladelse, ligesom

det ikke må undergraves eller på anden måde f.eks. ved ødelæggelse af barken, må udsættes for en behandling, der kan føre til dets ødelæggelse eller beskadigelse.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende på matr. nr. 30 b og 30 c og på tingbogsbladet for gadejorden i Hasle by og sogn med sikkerhed forud for pantegæld og med påtaleret for fredningsnævnet i Aarhus amt og menighedsrådet i Hasle sogn hver for sig.

Fredningsnævnet i Aarhus Amt,

Hasle, den 9. februar 1957.

Det attesteres, at den i kendelsen omhandlede matrikulerede gadejord ved landbrugsministeriets skrivelse af 2. maj 1957 er skyldsæt under matr. nr. 5 dm Hasle by og sogn. Ved samme skrivelse er det i kendelsen nævnte matr. nr. 30 c ibd. udgået af matriklen og inddraget under matr. nr. 30 b ibd.

Aarhus, den 10. september 1957.

Hedelund-Petersen
Hedelund-Petersen.

Foranstående kendelse begæres lyst på matr. nr. 5 dm Hasle by og sogn, hvortil menighedsrådene i Hasle, Skejby og Lisbjerg sogne efter matrikuleringen er adkomstberettigede, og på matr. nr. 30 b ibd., hvortil den adkomstberettigede efter tingbogen er Niels Chr. Andersen.

Fredningsnævnet i Aarhus amt,

Aarhus, den 10. september 1957.

Bonkevie
Bonkevie.

Indført i tingbogen for
Aarhus nordre herredisret

den 20. JAN. 1958
TINGLYST på

matr. nr. 5 dm og 30 b
Dokumentation i Aarhus nordre herredisret.

J. H. H. H.

*Indført i D 170/1957
de kroner*

FREDNINGSNÆVNET >

1022
25 FEB. 1957

REG. NR. 2392 2a

TINGBOD
Hasle
AKT: V 353
13/2-57

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede A/S Bogense garveri
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 8 r
af Hasle by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

Det til færdsel for matr. nr. 8 æ smst. udlagte
areal og den mellem vejarealet og kirkegården beliggende
arealstrimmel, som vist på det til deklarationen lyst 20.
april 1953 hørende kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlerti-
digt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne
må graves grus eller anbringes transformatorstationer,
telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller
opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende
genstande.

Jægtforbeholdet mig og ret til kørt

Ret til skiltning i den nordlige side af indkørslen
fra offentlig vej forbeholdes.

For fredningen kræves jeg ingen erstatning.

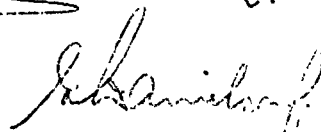
^{Man} Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. 8 r
af Hasle by og sogn,
dog uden udgift for mig og selskabet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Århus amt og Hasle menigheds-
råd hver for sig.

København , den 13/2 19 57.

Bestyrelsen for A/S Bogense Garveri





Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 9. februar 1957

[Handwritten signature]

Indført i dagbogen for
Århus nordre herredsret

den 25. FEB. 1957

Udskr. af 45. reg. forvisst.

*140/37
L.
Aok.*

Dommeren i Århus nordre herredsret

[Handwritten signature]
Bonnevise

[Handwritten signature]

Den 20. november 2013

FN 2013.124: Projekt om udvidelse af sognegården ved Hasle Kirke, 8210 Aarhus

Fredningsnævnet har den 17. oktober 2013 modtaget en henvendelse fra Bascon A/S på vegne af menighedsrådet i Hasle Kirke. Menighedsrådet påtænker at udvide sognegården og har planlagt en arkitektkonkurrence herom. Den eksisterende præstebolig, der anvendes til administration, skal nedrives for at skabe plads til en udvidelse af den eksisterende sognegård. Menighedsrådet er opmærksom på at sikre, at indsynet til kirken ikke indsnævres.

For at sikre at alle arkitekter i konkurrencen får lige vilkår for at tegne et projekt, som fredningsnævnet vil være positivt indstillet overfor, anmodes fredningsnævnet om at anføre, hvilke forhold fredningsnævnet vil lægge vægt på ved forelæggelsen af et endeligt projekt, så dette kan anføres i udbudsmaterialet.

Fredningsnævnet har anmodet Naturstyrelsen om teknisk bistand i sagen, jf. naturbeskyttelseslovens § 33, stk. 4. Naturstyrelsen har på den baggrund den 31. oktober 2013 udtalt følgende:

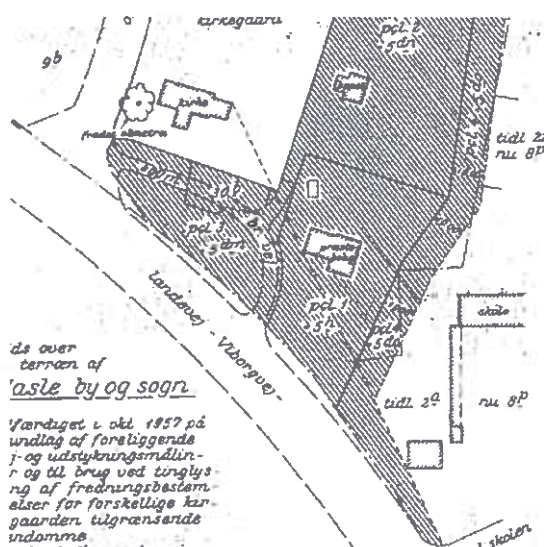
”Nedenstående oplysninger og bemærkninger skal alene ses som svar på anmodningen om teknisk bistand og kan hverken tages som udtryk for, at Naturstyrelsen anbefaler en erklæring eller det modsatte.

Projektet

Den eksisterende præstebolig nedrives og den eksisterende sognegård udvides. Der ønskes at bygge ned under sigtelinjen for at opnå større byggefelt.

Fredningen

Ejendommen er en kirkefredning og omfattet af fredningstilbud af 9. februar 1957 vedrørende fredning af matr.nr. 5h, som omfatter dels præsteboligen med have og dels et til kirkegårdens udvidelse erhvervet areal med derpå beliggende areal, betegnet parcel nr. 1 og 2 på udarbejdet rids.



Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller på udsigtshindrende måde beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, og heller opsættes skure, udsigtssteder, isbøler, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skovhede- og skovforstyrrende genstande.

Kompetencer

Silkeborg arealet administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet uanset fredningsdeklarationen, men efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om arealets beplantning, samt om nyplacering af bygninger på arealet og i forbindelse hermed tillige om selve byggeplanen for disse samt om tilbygninger og ombygninger, for så vidt bygningerne skal tjene kirkelige formål.

Påtaleberettiget i henhold til forenstående er fredningsnævnet i Aarhus amt, og hvis ejendommen udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tillige menighedsrådet i Hasle sogn.

Ejendommen

Ejendommen ejes af Hasle Menighedsråd. På ejendommen er opført 3 bygninger. Den ene bygning er opført i 1952 og har et samlet bygningsareal på 169 m². Den anden bygning er opført i 1976 og har et samlet bygningsareal på 263 m², og den tredje bygning er opført i 1989 med et samlet bygningsareal på 124 m². To af bygningerne har 1. sal.

Øvrig regulering/planlægning på arealet

Ejendommen er omfattet af kommuneplanrammer.

Øvrige bemærkninger

Naturstyrelsen har ikke yderligere bemærkninger.”

Fredningsnævnet har endvidere den 15. november 2013 behandlet sagen på et møde, hvor ejendommen blev besigtiget. I besigtigelsen deltog foruden fredningsnævnet menighedsrådet ved Lars Sørensen, Aarhus Kommune ved Hanne Øster og Danmarks Naturfredningsforening ved Søren Højager.

Lars Sørensen redegjorde for de ønskede bygningsændringer. Der er nu 3 bygninger. Den tidligere

præstebolig skal fjernes, og der skal ske tilbygning til den gamle sognegård. Den sidste bygning skal ombygges. Resultatet skal være én samlet bygning med et gårdmiljø. Bygningsmassen er nu på omkring 400 m² og vil fremover være omkring 300 m². Nybyggeriet vil få en lavere tagrygning end nu, da det bygges i samme niveau som sognegården, der ligger lavere som følge af det skrånende terræn. Samlet vil der således blive tale om et mindre og lavere byggeri end nu. Der kan dog blive tale om en marginal overskridelse af indkigslinjen. Det er tanken, at den nye sognegård skal være åben for mange forskellige aktiviteter.

Fredningsnævnets bemærkninger

Projektet med udvidelse af sognegården ved Hasle Kirke vil samlet medføre både et mindre bebygget areal og en lavere bygningshøjde i forhold til de nuværende bygninger. Projektet vil således principielt forbedre mulighederne for indsigt til og udsigt fra kirken.

På den baggrund og efter Hasle Kirkes placering højt i landskabet har fredningsnævnet ingen indvendinger imod projektet, heller ikke selv om det måtte medføre en mindre overskridelse af indsigtslinjen.

Fredningsnævnet kan ikke mere detaljeret på forhånd udtale sig om et kommende projekt, hvis indhold ikke kendes, men fredningsnævnet vil indenfor de ovenfor givne rammer være positivt indstillet på et projekt, hvis udformningen i øvrigt får et indhold, som harmonerer med den øvrige bygningsmasse, og som respekterer området's karakter af kirkelig bebyggelse.



Martin Møller-Heuer

Denne udtalelse sendes til

Bascon A/S
Hasle Kirkes menighedsråd
Danmarks Naturfredningsforening Aarhus
Aarhus Kommune, Natur og Miljø
Naturstyrelsen

Den 24. oktober 2014

FN 2014.42: Udvidelse af sognegården ved Hasle Kirke, Aarhus

Den 20. november 2013 afgav fredningsnævnet efter en gennemført besigtigelse en udtalelse om en henvendelse fra Bascon A/S på vegne af menighedsrådet i Hasle Kirke (FN 2013.124). Baggrunden for henvendelsen var, at menighedsrådet påtænkte at udvide sognegården og havde planlagt en arkitektkonkurrence. Den eksisterende præstebolig, der anvendtes til administration, skulle nedrives for at skabe plads til en udvidelse af den eksisterende sognegård. Menighedsrådet var opmærksom på at sikre, at indsynet til kirken ikke blev indsnævret. For at sikre at alle arkitekter i konkurrencen fik lige vilkår for at tegne et projekt, som fredningsnævnet kunne være positivt indstillet overfor, blev fredningsnævnet anmodet om at anføre, hvilke forhold fredningsnævnet ville lægge vægt på ved forelæggelsen af et endeligt projekt, så dette kunne anføres i udbudsmaterialet.

Fredningsnævnet udtalte følgende:

”Projektet med udvidelse af sognegården ved Hasle Kirke vil samlet medføre både et mindre bebygget areal og en lavere bygningshøjde i forhold til de nuværende bygninger. Projektet vil således principielt forbedre mulighederne for indsigt til og udsigt fra kirken.

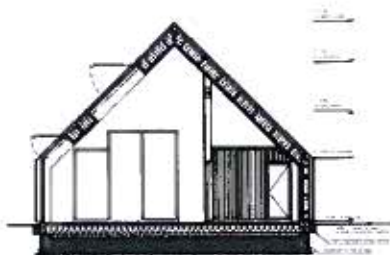
På den baggrund og efter Hasle Kirkes placering højt i landskabet har fredningsnævnet ingen indvendinger imod projektet, heller ikke selv om det måtte medføre en mindre overskridelse af indsigtslinjen.

Fredningsnævnet kan ikke mere detaljeret på forhånd udtale sig om et kommende projekt, hvis indhold ikke kendes, men fredningsnævnet vil indenfor de ovenfor givne rammer være positivt indstillet på et projekt, hvis udformningen i øvrigt får et indhold, som harmonerer med den øvrige bygningsmasse, og som respekterer områdets karakter af kirkelig bebyggelse.”

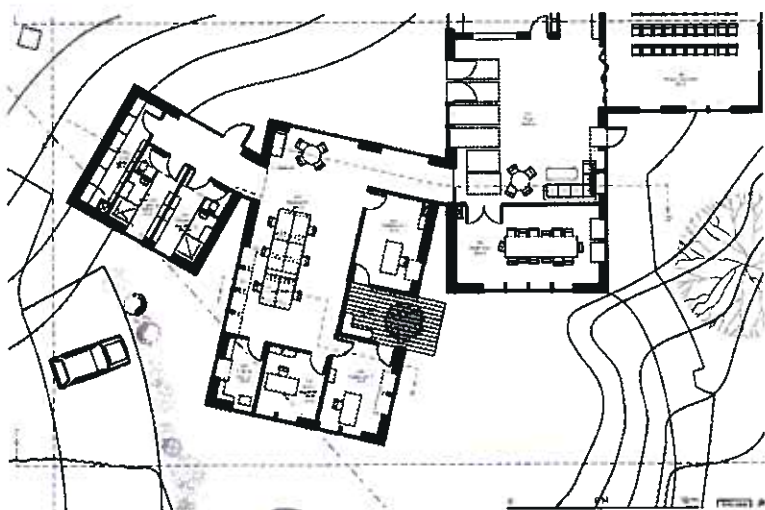
Fredningsnævnet har i marts 2014 modtaget det projekt, der blev vinder af arkitektkonkurrencen, og Naturstyrelsen har som teknisk bistand til fredningsnævnet den 20. juni 2014 udtalt følgende om projektet:

”De eksisterende bygninger ligger fra 3-7 m lavere i terræn end selve kirken. Terrænet, hvor kirken er opført, er kote 80 (DNN/DVR90). Det nye byggeri ønskes opført i kote 73-75. Med udgangspunkt i ansøgningsmaterialets eneste skitse med målangivelse, hvor der er vist en bygningshøjde på 7,183 (figur 1), vil byggeriets højde til tagkip nå i et niveau omkring kote 80-82. Ved denne antagelse forudsættes det, at der bygges i det eksisterende terræn uden terrænændringer. Der foreligger ingen oplysninger herom.

Det ovenstående er anslået, idet der ikke foreligger tegninger med mål eller oplysninger vedrørende mål og koter i øvrigt.



Figur 1: Snittegning



Figur 2: Udsigtslinje går delvis gennem to af bygningerne”

Fredningsnævnet har efterfølgende modtaget et mere udførligt projektmateriale til brug for afklaring af de forhold, der er nævnt i Naturstyrelsens udtalelse. Naturstyrelsen har herefter som yderligere teknisk bistand oplyst ikke at have yderligere bemærkninger, idet tegningsmateriale med angivelse af bygningshøjder og koter viser, at de bygninger, der placeres i sigtelinjen, vil få en højde omkring kote 80.

Fredningsnævnets udtalelse

Ejendommen er en kirkefredning, der er omfattet af et fredningstilbud af 9. februar 1957, hvorefter arealet ikke må bebygges eller på udsigtshindrende måde tilplantes. Så længe arealet administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet uanset fredningsdeklarationen, men efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på arealet og i forbindelse hermed tillige om selve byggeplanen for disse samt om tilbygninger og ombygninger, for så vidt bygningerne skal tjene kirkelige formål.

På den baggrund og efter det foreliggende projekt kan fredningsnævnet tilslutte sig projektet med den ønskede renovering af sognegården.

Martin Møller-Heuer

Denne udtalelse sendes til

Bascon A/S, kpa@bascon.dk

Hasle Kirkes menighedsråd, klokkervej17hasle@stofanet.dk

Danmarks Naturfredningsforening, aarhus@dn.dk og dn@dn.dk

Aarhus Kommune, naturogmiljo@aarhus.dk og hkoe@aarhus.dk

Bygningsinspektoret, bygninginspektorat@mtm.aarhus.dk

Naturstyrelsen, nst@nst.dk